

FAZA:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

INWESTOR		Imię i nazwisko / nazwa firmy: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Góra Kalwaria ul. por. Jana Białka 4, 05-539 Góra Kalwaria			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		PROJEKT WNĘTRZ- REMONT POMIESZCZEŃ SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ W GÓRZE KALWARII, FILIA SPZOZ W BANIOSZE, UL. PUŁAWSKA 2A, 05-532 BANIOCHA			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: ul.Puławska 2a, 05-532 Baniocha, gm. Góra Kalwaria działka nr 421/2, OBRĘB BANIOCHA Kategoria obiektu budowlanego: XI-BUDYNKI MEDYCZNE			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: ident. 141801_5.0003.421/2 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: BANIOCHA Numery działek ewidencyjnych: 421/2			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA/ SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant architektura	mgr inż. arch. Agnieszka Lenarciak- Bycul	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: MA/031/05	Architektura	25.01.2024	
Projektant konstrukcja	mgr. inż. Sławomir Pucek	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr uprawnień: 19/00/DUW	Konstrukcja	25.01.2024	
Projektant inst. sanitarne	mgr inż. Grzegorz Wachnik	do projektowania bez ograniczeń w specjalności inst. sanitarne, nr uprawnień: MAZ/0333/PWOS/04	Branża sanitarna	25.01.2024	
Projektant inst. elektryczne	mgr inż. Piotr Wudarczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności inst. elektryczne nr uprawnień: MAZ/0424/PWOE/06	Branża elektryczna	25.01.2024	
Sprawdzający architektury	mgr inż. arch. Anna Godlewska- Palczewska	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: .MA/069/08	Architektura	25.01.2024	
Sprawdzający inst. sanitarne	mgr inż. Anna Pęciłło	do projektowania bez ograniczeń w specjalności inst. sanitarne nr uprawnień: MAZ/0034/PWOS/04	Branża sanitarna	25.01.2024	
Sprawdzający inst. elektryczne	mgr inż. Robert Sarzyński	do projektowania bez ograniczeń w specjalności inst. elektryczne nr uprawnień: LUB/0082/POOE/12	Branża elektryczna	25.01.2024	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

AGL- Architekci sp. z o.o ul. Ostródzka 53, 03-289 Warszawa tel. 0 606 267 004, 0 600 345 157

styczeń 2024

A. Część architektoniczno- budowlana- projekt wnętrz

1. Załączniki:

- Uprawnienia i oświadczenia projektantów
- BIOZ

2. Opis projektu architektury wnętrz

- 2.1 Podstawa opracowania
- 2.2 Dane ogólne
- 2.3 Podstawowe dane liczbowe
- 2.4 Przedmiot inwestycji
- 2.5 Zakres opracowania

3. Opis istniejących i proponowanych rozwiązań architektoniczno – konstrukcyjnych

- 3.1 Stan istniejący
- 3.2 Projektowane rozwiązania
- 3.3 Projektowane rozwiązania dla wnętrz
 - 3.3.1 Wykończenie ścian
 - 3.3.1.1 Malowanie
 - 3.3.1.2 Wykładzina PCV ścienna
 - 3.3.1.3 Narożniki ochronne
 - 3.3.1.4 Płytki gresowe
 - 3.3.1.5 Okładziny z płyt meblowych
 - 3.3.1.6 Fototapety
 - 3.3.2 Wykończenie podłóg
 - 3.3.2.1 Wykładzina PCV
 - 3.3.2.2 Płytki gresowe
 - 3.3.3 Sufity i oświetlenie
 - 3.3.4 Drzwi
 - 3.3.4.1 Drzwi istniejące do pozostawienia
 - 3.3.4.2 Drzwi wewnętrzne projektowane
 - 3.3.5 Okna wewnętrzne
 - 3.3.6 Armatura i biały montaż
 - 3.3.7 Wyposażenie
 - 3.3.8 Drzewo ozdobne

4. Oznakowanie wizualne wewnątrz budynku

- 4.1 Oznaczenia numeryczne i funkcyjne drzwi
 - 4.1.1 Okładziny PCV na drzwi, napisy i piktogramy
 - 4.1.2 Numery gabinetów lekarskich
 - 4.1.3 Tabliczki przydrzwiowe
 - 4.1.4 Tabliczki naddrzwiowe
- 4.2 Napisy ścienne poziome
- 4.3 Piktogramy informacyjne
- 4.4 Treść misji placówki SPZOZ

5. Rozwiązania technologiczne

- 5.1. Wytyczne dotyczące architektury i wykończenia pomieszczeń
- 5.2. Wytyczne dotyczące instalacji

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

7. Część rysunkowa

Spis rysunków architektury:

Nr	Tytuł	Skala
AR-01	Lokalizacja	-
AR-02	Inwentaryzacja i wyburzenia	1:50
AR-03	Rzut budowlano- technologiczny	1:50
AR-04	Rzut sufitu	1:50
AR-05	Przekrój A-A	1:50
AR-06	Wykaz stolarki drzwiowej	-
AR-07	Wykaz stolarki okiennej	-
AR-08	Rzut kolorystyki	1:50
AR-9	Widok ścian A-A, B-B	1:50
AR-10	Widok ścian C-C, D-D, E-E	1:50
AR-11	Schemat oznaczenia drzwi do gabinetów lekarskich	1:20
AR-12	Schemat oznaczenia drzwi do WC pacjenta i pomieszczeń personelu	1:20
AR-13	Schemat lady rejestracji	1:20
AR-14	Schemat lady rejestracji	1:20
AR-15	Schemat lady rejestracji	1:20
AR-16	Schemat drzewa ozdobnego	1:25
AR-17	Widok drzewa ozdobnego	-
AR-18	Schemat oznaczeń piktogramów	1:20
AR-19	Schemat WC pacjentów pom. nr 5	1:50
AR-20	Schemat WC dla NPS pom. nr 15	1:50
AR-21	Schemat WC dla personelu pom. nr 14	1:50
AR-22	Schemat mebli pom. porządkowe pom. nr 6	1:20
AR-23	Schemat mebli gabinet zabiegowy pom. nr 10	1:20
AR-24	Schemat mebli gabinet zabiegowy pom. nr 10	1:20
AR-25	Schemat mebli gabinet pobrań pom. nr 22	1:20
AR-26	Schemat mebli pom. socjalne pom. nr 21	1:20

Wizualizacje

2. Opis projektu architektury wnętrz.

2.1 Podstawa opracowania.

- Umowa i uzgodnienia z Inwestorem.
- Inwentaryzacja i wizja lokalna.
- Dokumentacja techniczna archiwalna.
- Ekspertyza techniczna stropu, wykonana przez mgr inż. Sławomir Pucek.
- Opinia stanu technicznego elementów budynku narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania- wykonana przez Mirosława Pietranika.
- Przepisy techniczno- budowlane oraz Polskie Normy.
- Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami (Dz.U.2022 poz.1225 z dnia 15 kwietnia).
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami (Dz. U.2023 poz. 682 z dnia 10 marca).
- Rozporządzenie Min. Pracy i Polityki Socjalnej z dn. z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy; (tekst jednolity: Dz. U. Nr 169 , poz. 1650 z 2003r. z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2022 poz.402).

2.2 Dane ogólne.

Nazwa inwestycji:

Projekt wnętrz- remont pomieszczeń Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Górze Kalwarii, Filia SPZOZ w Baniosze, ul. Puławska 2a, 05-532 Baniocha.
KATEGORIA XI- BUDYNKI MEDYCZNE.

Adres inwestycji:

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Górze Kalwarii, Filia SPZOZ w Baniosze, ul. Puławska 2a, 05-532 Baniocha.

Inwestor:

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Góra Kalwaria
ul. por. Jana Białka 4, 05-539 Góra Kalwaria.

Jednostka projektowania:

Projekt budowlany wnętrz:
AGL- Architekci sp. z o. o. ul. Ostródzka 53, 03-289 Warszawa.

Imiona i nazwiska autorów opracowania:

• <u>architektura:</u>	
mgr inż. arch. Agnieszka Lenarciak- Bycul	Ma/031/05
mgr inż. arch. Anna Godlewska- Palczewska	Ma/069/08
• <u>konstrukcja</u>	
mgr inż. Sławomir Pucek	19/00/DUW
• <u>instal. wod-kan</u>	
mgr inż. Grzegorz Wachnik	MAZ/0333/PWOS/04
• <u>instal. elektryczne i niskoprądowe</u>	
mgr inż. Piotr Wudarczyk	MAZ/0424/PWOE/06

2.3 Podstawowe dane liczbowe

Wskaźniki powierzchni i kubatury:

- Powierzchnia objęta opracowaniem 297,94 m²
- Kubatura objęta opracowaniem ok. 894 m³
- Wysokość pomieszczeń objętych opracowaniem 2.60- 3.08m
- Ilość kondygnacji nadziemnych objętych opracowaniem 1

Zestawienie powierzchni użytkowej poszczególnych pomieszczeń:

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m ²]
1	Korytarz	6,65
2	Poczekalnia	67,63
3	Rejestracja	14,61
4	Korytarz	7,21
5	WC pacjenta	4,05
6	Odpady medyczne /Pom. porządkowe	5,07
7	Poczekalnia	21,38
8	Gab. zabiegowy pediatryczny	14,47
9	Gab. lekarski pediatryczny	16,87
10	Gabinet zabiegowy	26,59
11	Magazyn podręczny	4,28
12	Gabinet lekarski	18,08
13	Gabinet lekarski	15,55
14	WC dla personelu	6,4
15	WC dla niepełnosprawnych	7,75
17	Gab. lek. stomatologiczny	27,97
18	Pomieszczenie techniczne	1,4
19	Szatnia personelu	5,31
20	Archiwum	6,24
21	Pomieszczenie socjalne	9,7
22	Gabinet pobrań	10,73
	RAZEM	297,94

2.4 Przedmiot inwestycji.

Projekt wnętrz- remont pomieszczeń Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Górze Kalwarii, Filia SPZOZ w Baniosze, ul. Puławska 2a, 05-532 Baniocha.
KATEGORIA XI- BUDYNKI MEDYCZNE.

2.5 Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje:

- Projekt wnętrz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Górze Kalwarii,

Filia SPZOZ w Baniosze, UL. Puławska 2A, 05-532 Baniocha.

- Projekt informacji wizualnej.

3. Opis istniejących i projektowanych rozwiązań architektoniczno – konstrukcyjnych.

3.1 Stan istniejący.

Istniejący budynek Przychodni w Baniosze, Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Górze Kalwarii, Filia SPZOZ w Baniosze, zlokalizowany jest ul. Puławska 2a, 05-532 Baniocha.

Teren działki – płaski, ogrodzony. Na tyłach budynku jest parking.

Znajdujący się na terenie działki budynek w części od frontu działki przeznaczony jest na Przychodnię lekarską, z tyłu działki znajduje się część mieszkalna.

Budynek jest parterowy Poziom parteru znajduje się około 1 m nad poziomem gruntu.

Elewacja z licznymi ubytkami tynku, Elewacja i komin budynku, zgodnie z załączoną opinią, do remontu w następnym etapie, zgodnie z załączoną opinią.

W otoczeniu budynku występują miejscowe nierówności i ubytki betonu. Rampy dla NPS oraz schody zewnętrzne nie spełniają obecnie obowiązujących wymagań Warunków Technicznych do przebudowy, poza zakresem opracowania w następnym etapie remontu.

Budynek wyposażony jest w instalacje zimnej wody, kanalizację sanitarną, instalacje elektryczną, teletechniczną, odgromową i wentylację grawitacyjną.

Dwa wejścia do Przychodni znajduje się od strony ul. Puławskiej jest dostępne dla osób niepełnosprawnych- pochylnia.

Jedno wejście po stronie lewej jest przeznaczone tylko dla Poradni dla dzieci zdrowych. Drugie wejście służy dzieciom chorym i osobom dorosłym.

Zgodnie z oceną stanu technicznego opiniowany budynek jest w dobrym stanie technicznym i nie wykazuje żadnych oznak uszkodzenia lub możliwości awarii konstrukcji

Budynek wykonany w technologii mieszanej. Ławy fundamentowe żelbetowe, ściany murowane, stropy prefabrykowane z płyt kanałowych opartych na ścianach i podciągach żelbetowych.

Klatka schodowa żelbetowa.

Nadproża prefabrykowane lub wylewane żelbetowe.

Wykończenie zewnętrzne:

Budynek istniejący, docieplony, tynkowany.

3.2 Projektowane rozwiązania.

Zakres robót budowlanych

- Demontaż części ścianek działowych przy zachowaniu istniejącego układu konstrukcyjnego (bez ingerencji w statykę budynku), Ścianki działowe w technologii suchej zabudowy g-k z podwójnym opłytowaniem.
W pomieszczeniach mokrych stosować płyty g-k impregnowane hydro - „zielone”.
Ściany wypełnienie wełną mineralną.
W niektórych przypadkach należy poszerzyć grubość ścianki, aby możliwe było przeprowadzenie instalacji wod-kan.
Wykonanie wzmocnienia pod zawieszenie umywalki i poręczy dla niepełnosprawnych lub zastosować odpowiedni stelaż.
Wszystkie ściany działowe należy wyprowadzić ponad sufitem podwieszanym do wysokości stropu. Wszystkie ściany działowe w klasie EI 15
- Wzmocnienie podłoża, wykonanie nowych posadzek. Istniejąca posadzka będzie częściowo skuta w zależności od nierówności podłogi, po odkryciu podłóg,
- Wykonanie posadzki w miejscach ubytków i wylewek samopoziomujących, grubość posadzki 6 cm, zgodnie z opinią konstrukcyjną można dolać warstwę wyrównawczą ale nie więcej niż pozwala na to wysokość drzwi , (wysokość drzwi w świetle przejścia min. 200 cm). Zgodnie z wytycznymi dla płyt prefabrykowanych istnieje możliwość dociążenia ich dodatkową

wylewką betonową. Można wykonać dodatkową warstwę wyrównawczą o grubości do 2cm, bez zmiany dotychczasowych warstw.

W razie konieczności można również skuć istniejące warstwy posadzkowe i wykonać je ponownie – nie przekraczając założonych obciążeń.

- Uzupełnienie istniejącego tynku wapienno- cementowego w miejscu ubytków,
- Wykonanie gładzi gipsowych,
- Demontaż instalacji elektrycznych i teletechnicznych,
- Demontaż umywalk, misek ustępowych, armatury sanitarnej,
- Wykonanie okładzin ściennych, malowanie ścian,
- Wykonanie nowych ścian działowych lekkich na stelażu gr. 75mm, obłożonych podwójną płytą g-k (wodoodporną przy urządzeniach z wodą, z izolacją akustyczną- wełną mineralną, lokalizacja wg rysunków architektonicznych,
- Wykonanie obudowy rur co i wod-kan z zabudowy lekkiej g-k
- Montaż sufitu podwieszanego systemowego, modułowego o wymiarach 60x60cm,
- Wykonanie izolacji akustycznej pomieszczenia technicznego, pom. nr 18.
- Wykonanie izolacji przeciwwodnej, w pomieszczeniach wilgotnych oraz przy umywalkach 2x folia w płynie i taśmy uszczelniające.
- Ułożenie wykładziny podłogowej homogenicznej rulonowej wraz z cokołami 10cm w gabinetach,
- Montaż nowej wewnętrznej stolarki drzwiowej oraz okiennej w rejestracji,
- Wykonanie w pomieszczeniach objętych remontem instalacji:
 - instalacji wod-kan.
 - elektrycznych, niskoprądowych,
 - wykonanie instalacji do podłączenia pompy ssaka i sprężonego powietrza,
- Montaż oświetlenia,
- Montaż wentylatorów mechanicznych w łazienkach , pom. socjalnym i szatni personelu, odpady medyczne/pom. porządkowe.
- Zmiana lokalizacji unitu w gabinecie stomatologicznym
- Montaż mebli,
- Wykończenie pomieszczeń zgodnie z obowiązującymi przepisami, wytycznymi technologicznymi i zaleceniami producenta urządzeń;
- Montaż wentylatorów kanałowych.
Budynek posiada wentylację grawitacyjną. Każdy gabinet lekarski wyposażony jest w istniejącą kratkę grawitacyjną.
Z pomieszczeń WC i pom. porządkowego przewiduje się indywidualne kanałowe wentylatory mechaniczne.
Istniejące kanały wentylacyjne bez zmian. Zgodnie z protokołem kominiarskim kanały są drożne
- Zaleca się wykonanie wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej w dalszym etapie remontu, według oddzielnego projektu - poza zakresem opracowania

3.3 Projektowane rozwiązania dla wnętrza.

3.3.1 Wykończenie ścian

Ściany murowane istniejące wykończone tynkiem gipsowym/ cem-wap.

Ściany tam gdzie zachodzi potrzeba- szczególnie w przestrzeniach wspólnych oraz w gabinetach lekarskich należy naprawić i uzupełnić.

Materiały użyte na okładziny ścian - trwałe, gładkie, bezspoinowe, zmywalne, nienasiąkliwe i odporne na rozwój grzybów i bakterii oraz odporne na działanie środków myjąco- dezynfekcyjnych i chemicznych. Połączenia ścian z podłogami wykonane w sposób bezszcelinowy, umożliwiający ich mycie i dezynfekcję.

3.3.1.1 Malowanie

Farby akrylowe lub lateksowe bakteriostatyczne, zmywalne, klasy I.

Kolor farb ścian we wszystkich pomieszczeniach

- Ral 9010 - złamany biały – wykonać próbę koloru, min. 100cm x 100cm na ścianie – w celu dopasowania kolorystycznego do lamperii z wykładziny PCV

Ostateczny wybór użytych materiałów do akceptacji z Użytkownikiem i architektem

3.3.1.2 Wykładzina PCV ścienna

Wykładzina ścienna homogeniczna, winylowa, rulonowa, gr. 1mm, fugi zgrzewane termicznie sznurem w kolorystyce wykładziny - lokalizacja wg rys. AR08 - Rzut kolorystyki

wykładzina ścienna PCV TYP 1 - Gerflor Mural Calypso 7611 Snow

- w poczekalni i wyznaczonych miejscach w gabinetach lekarskich i pom. socjalnym - lamperia z wykładziny PCV do wys. 110 cm.

wykładzina ścienna PCV TYP 2 - Gerflor Mural Calypso 7414 Fabric Denim

- przy umywalkach - fartuchy z wykładziny PVC 60 cm poza obrys urządzenia do wysokości opaski maskującej ościeżnicy drzwi ok. 210cm
- osłona ścian przy zabudowach meblowych - pas z wykładziny PCV wys. 70cm - dół na 85cm – góra na 155cm.

3.3.1.3 Narożniki ochronne

Narożniki ochronne – lokalizacja wg rys. AR08 - Rzut kolorystyki

wys. 200cm szer. 5cm – prod. Polmaprofil – 10 Biały kremowy

3.3.1.4 Płytki gresowe

Gres należy układać na kleju elastycznym i uszczelnić elastyczną zaprawą typu flex. Fugi o szerokości 2-3,0 mm.

Fuga- zaprawa cementowa do spoinowania o podwyższonych parametrach,

z właściwościami dodatkowymi- zmniejszoną absorpcją wody oraz wysoką odpornością na ścieranie.

Płytką gresową TYP 1 – Meet Me Grys Matt Rect 59,8 x 59,8cm

Płytką gresową TYP 2 – LOVE YOU NAVY Blue Opoczno 29 x 89cm

Ostateczny wybór płytek gresowych do akceptacji Inwestora.

Płytki gresowe w pomieszczeniach:

pom. nr 5 WC pacjenta – wg rys. AR - 19

pom. nr 14 WC dla personelu – wg rys. AR - 21

pom. nr 15 WC dla NPS – wg rys. AR - 20

3.3.1.5 Okładziny z płyt meblowych

Okładziny z płyt meblowych, laminowanych, zmywalnych, posiadających atesty do stosowania w obiektach służby zdrowia wzór drewnopodobny.

np. jasny dąb- ostateczny wzór do akceptacji z Użytkownikiem i architektem

Płyty meblowe wykorzystane do:

- wykonania wieszaków ubraniowych,
- oznaczenia stanowiska do przewijania niemowląt,
- obłożenia wnęki w poczekalni
- wykonanie portali poniżej i powyżej okien w rejestracji
- obłożenie otworów drzwiowych do gabinetów lekarskich i pom. 15 WC dla NPS

3.3.1.6 Fototapety

lokalizacja wg rys. AR08

Fototapety winylowe na fizelinie, laminowane, struktura gładka.

Wymiary tapet podane z zapasem

- Fototapeta 1 – 490 x 210 cm – w poczekalni
Drzewa pejzaż tropikalny woda krajobraz. Nr zdjęcia: 639751004
link: <https://www.fototapety24.net/fslTOboAkCqMx>
- Fototapeta 2 – 225 x 210 cm – w poczekalni
Góra Azja spokój. Nr zdjęcia: 639750933
link: <https://www.fototapety24.net/fslA8lnw1fXUI>
- Fototapeta 3 – 145 x 210 cm – w poczekalni
drzewa miejski wiatrak szablon. Nr zdjęcia: 700511275
link: <https://www.fototapety24.net/fslq1l62tvo2i>
- Fototapeta 4 – 200 x 210 cm - w pom. Socjalnym
tropikalny dżungla woda. Nr zdjęcia: 34907501
Link: <https://www.fototapety24.net/fslad0xfSg2z2>
- Fototapeta 5 – 215 x 210 cm – w gabinecie pobrań
natura roślina wodospad. Nr zdjęcia: 270363399
Link: <https://www.fototapety24.net/fslqYuANPbpvZ>
- Fototapeta 6 – 260 x 210 - w gab. zabiegowym pediatrycznym
natura park słoń dziki. Nr zdjęcia: 620088686
Link: <https://www.fototapety24.net/fsl8YmP2MvXLL>
- Fototapeta 7 – 380 x 210 cm – w gab. lekarskim pediatrycznym
dzieci ładny las. Nr zdjęcia: 564415558
link: <https://www.fototapety24.net/fslD8UhICCX8W>
- Fototapeta 8 – 280 x 210 cm - w gab. zabiegowym
dżungla ameryka góra brazylia tropikalny. Nr zdjęcia: 693138348
link: <https://www.fototapety24.net/fsljK3Boqjb59>
- Fototapeta 9 – 340 x 210 cm - w gab. lekarskim
góra natura ryba alpy. Nr zdjęcia: 48330570
link: <https://www.fototapety24.net/fslWqMQl6xTv7>
- Fototapeta 10 - 240 x 210 cm - w gab. lekarskim
ruch natura drzewa góra. Nr zdjęcia: 178870572
link: <https://www.fototapety24.net/fslr0mnurxe2c>
- Fototapeta 11 – 325 x 310 cm – w gab. stomatologicznym
natura kaskada woda tropikalny niebo. Nr zdjęcia: 34907824
link: <https://www.fototapety24.net/fslEDieOIau2O>

3.3.2 Wykończenie podłóg

3.3.2.1 Wykładzina PCV

Wykładzina homogeniczna rulonowa do stosowania w obiektach służby zdrowia.

Materiały użyte na okładziny podłóg trwałe, gładkie, bezspoinowe, zmywalne, nienasiąkliwe i odporne na działanie środków myjąco- dezynfekcyjnych i chemicznych.

Połączenia ścian z podłogami wykonane w sposób bezszwowy, umożliwiające ich mycie i dezynfekcję.

Projektuje się podłogi wykończone PCV zgrzewane termicznie.

Podłoga wywinięta min. 10cm na ścianę, styk pomiędzy podłogą a ścianą zaokrąglony (r=5cm).

Wykładzina homogeniczna rulonowa o grubości min. 2mm, zabezpieczona powierzchniowo, szerokość rolki min. 2m, fugi zgrzewane termicznie sznurem w podobnym kolorze.

Wykładzina PCV KOLOR SZARY

Tarkett IQ Granit Light Grey 3040 782

Lokalizacja wg rys AR08 Kolorystyka

- Gabinety lekarskie – pom. nr: 8, 9, 10, 11, 12, 13, 17, 22
- Rejestracja – pom. nr 3
- Szatnia personelu – pom. nr 19
- Archiwum – pom. nr 20
- Pomieszczenie socjalne – pom. nr 21

3.3.2.2 Płytki gresowe

Płytki gresowe o odporności na zużycie - znaczne natężenie ruchu (4/5 wg normy PEI).

Funkcja antypoślizgowa (norma DIN 51 130) min. R10.

Izolacje: Na powierzchni podłogi w pomieszczeniach mokrych do wys.0.2m należy wykonać pod płytkami izolację uszczelniającą np. z folii w płynie + taśmy uszczelniające w narożnikach.

Gres należy układać na kleju elastycznym i uszczelnić elastyczną zaprawą typu flex oraz wykonać spadki w kierunku kratki ściekowej. Fugi o szerokości 2-3,0 mm. Zaprawa cementowa do spoinowania o podwyższonych parametrach, z właściwościami dodatkowymi- zmniejszoną absorpcją wody oraz wysoką odpornością na ścieranie, typu i klasy CG2WA. Połączenia płytek w narożnikach ścian wykonane przez szlifowanie brzegów, bez zastosowania listew łącznikowych.

Posadzki i cokoły ściennie z płytek gresowych

Gres szkliwiony ERIS light grey mat 59,8x59,8 gat. I CERSANIT

Lokalizacja wg rys AR08 Kolorystyka

- Wiatrołap – pom. nr 1, 4
- WC pacjenta – pom. nr 5
- Pom. porządkowe / odpady medyczne – pom. nr 6
- Poczekalnia – pom. nr 2, 7
- WC dla personelu – pom. nr 14
- WC dla niepełnosprawnych – pom. nr 15
- Korytarz – pom. nr 16

3.3.3 Sufity i oświetlenie

Sufity istniejące

Malowanie na kolor biały w gabinetach lekarskich, pom. rejestracji, pom. socjalnym, szatni, archiwum

Sufity w Poczekalni, wiatrołapach i korytarzu malowane na kolor niebieski – NCS S 0540 - R90B

Sufity podwieszane modułarne

Sufit systemowy 60x60cm, w kolorze białym, mocowane do stropu przy pomocy konstrukcji i akcesoriów systemowych. Konstrukcja sufitu z profili widocznych w kolorze białym.

Zmywalne, rozbieralne, Czyszczenie sufitów ręczne na mokro, odporność na stosowanie detergentów, odporność na pleśń.

Wysokości sufitu oraz kierunek rozkładania zgodnie z rys. AR04 - Rzut sufitów.

W węzłach sanitarnych, sufity podwieszane modułarne, 60x60cm z płyt wodoodpornych.

Oświetlenie

Zachowanie istniejących lamp sufitowych w gabinetach lekarskich.

Projektowane jest nowe oświetlenie, wykaz zgodnie z rysunkiem Rzut sufitu.

3.3.4 Drzwi

3.3.4.1 Drzwi istniejące do pozostawienia

Pozostawienie istniejących drzwi:

- drzwi wejściowe o szer. przejścia 90 + 30,
- drzwi przeszkłone o szer. przejścia 120 cm do pom. nr 22 Gabinet Pobrań – wyklejenie szyby nieprzezroczystą folią

3.3.4.2 Drzwi wewnętrzne projektowane

Zestawienie drzwi wewnętrznych rys. AR-07

Drzwi symbol **D1/80**

- Szerokość przejścia 80cm
- Ościeżnica drewniana stała z opaską maskującą
- Skrzydło pełne płytowe, laminat CPL, łatwozmywalne, kolor szary mat
- Zamek zwykły na klucz, klamki kolor biały
- Drzwi do pomieszczeń nr 20, 21

Drzwi symbol **D2/80**

- Szerokość przejścia 80cm
- Ościeżnica drewniana stała z opaską maskującą
- Skrzydło pełne płytowe z podcięciem wentylacyjnym, laminat CPL, łatwozmywalne, kolor szary mat
- Zamek zwykły na klucz – do pom. nr 6, 18, 19
- Zamek łazienkowy z blokadą – do pom. nr 5, 14
- Klamki kolor biały

Drzwi symbol **D3/90**

- Szerokość przejścia 90cm
- Drzwi akustyczne 30db – do gabinetów lekarskich pom. 8, 9, 10, 12, 13, 17
- Ościeżnica drewniana stała z opaską maskującą
- Skrzydło pełne płytowe, laminat CPL, łatwozmywalne, kolor szary mat
- Zamki do drzwi gabinetów lekarskich dostępnych z korytarza: pom. nr 8, 9, 10, 12, 13, 17
 - samoczynne ryglowanie po zamknięciu drzwi,
 - drzwi otwierane od wewnątrz za pomocą klamki, z zewnątrz uchwyt gałka i rozeta patentowa na klucz
 - klamki, gałki i rozety kolor biały
- Zamki do drzwi pomiędzy gabinetami lekarskimi: pom. nr 8 - pom. nr 9 oraz pom. nr 10 - pom. nr 12
 - zamek oszczędnościowy
 - klamki kolor biały
- Zamki do drzwi pomieszczeń personelu: pom. nr 3
 - zamek zwykły na klucz
 - klamki kolor biały

Drzwi symbol **D4/90**

- Szerokość przejścia 90cm
- Ościeżnica drewniana stała z opaską maskującą
- Skrzydło pełne płytowe z podcięciem wentylacyjnym, laminat CPL, łatwozmywalne, kolor szary mat
- Zamki do drzwi WC: pom. nr 5, 14, 21
 - zamek zwykły na klucz
 - klamki kolor biały
- Zamki do drzwi WC: pom. nr 15
 - zamek łazienkowy z blokadą

- klamki kolor biały
- Samozamykacz do drzwi WC: pom. nr 5, 14, 15

Drzwi przesuwne symbol **D5/90**

- Szerokość przejścia 90cm
- Ościeżnica drewniana stała z opaską maskującą
- Skrzydło pełne płytowe, laminat CPL, łatwozmywalne, kolor szary mat

Drzwi wewnętrzne P.POŻ

symbol **D10/90/EI 60**

- Szerokość przejścia 90cm
- Odporność ogniowa EI 60
- Ościeżnica stalowa stała z opaską maskującą
- Skrzydło stalowe pełne, lakierowane na kolor szary
- Zamek zwykły na klucz, klamka kolor biały
- Samozamykacz

3.3.5 Okna wewnętrzne

Zestawienie okien wewnętrznych rys. AR-08

Okna wewnętrzne w rejestracji

symbol **O1, O2**

- Podział całej konstrukcji na część stałą i przesuwą
- Okno przesuwne w poziomie (boczne okno stałe i zachodzące za nie okno przesuwne)
- Okno przesuwne wyposażone w zamek z blokowaniem od strony wewnętrznej, ryglowane zarówno w pozycji otwartej jak i zamkniętej
- Kolor ramy aluminiowej – BIAŁY
- Rodzaj szyb – bezpieczne

Przeszklona witryna z drzwiami

symbol **O3**

- Szerokość przejścia 100cm
- Konstrukcja - rama aluminiowa kolor Biały
- Rodzaj szyb – bezpieczne
- Folia mleczna wzór okręgów

Parapety wewnętrzne

– istniejące parapety wewnętrzne z lastryko – do pozostawienia i renowacji

3.3.6 Armatura i biały montaż

WYKAZ BIAŁEGO MONTAŻU				
Lp.	Nazwa	Pomieszczenie	Producent / kod. produktu	Ilość [szt.]
1	Zestaw Umywalka 50 na szafce wiszącej	Pom. nr 5 WC pacjenta Pom. nr 6 Pom. porz/odpady med. Pom. nr 8 Gab. zab. pediatryczny Pom. nr 9 Gab. lek. pediatryczny Pom. nr 12 Gab. lekarski Pom. nr 13 Gab lekarski Pom. nr 21 Pom. socjalne	Geberit Selnova Square zestaw łazienkowy 50 cm umywalka z szafką biały połysk 502.750.00.1	7
2	Umywalka 60 wpuszczana w blat	Pom. nr 10 Gab. zabiegowy Pom. nr 14 WC dla personelu Pom. nr 22 Gabinet pobrań Pom. nr 17 Gabinet lekarski stomatologiczny	Producent: Cersanit Kolekcja: Moduo Głębokość: 45 cm Szerokość: 60 cm Indeks produktu: CCWT1000633680	4
3	Umywalka podwieszana dla niepełnosprawnych	Pom. nr 15 WC dla NPS	Producent: Koło Kolekcja: Nova Pro bez barier Głębokość: 55 cm Szerokość: 55 cm Kod produktu: M38155000	1
4	Miska WC podwieszana	Pom. nr 5 WC pacjenta Pom. nr 14 WC dla personelu	Producent: Cersanit Kolekcja: City, City OVAL Zestaw 743: miska zawieszana z ukrytym montażem, antybakteryjna deska wolnoopadająca z funkcją łatwego wypinania Głębokość: 50,5 cm Szerokość: 36 cm Indeks produktu: SZCZ1001681773	2
5	Miska WC podwieszana dla niepełnosprawnych	Pom. nr 15 WC dla NPS	Producent: Koło Kolekcja: Nova Pro bez barier Głębokość: 70 cm Szerokość: 35 cm Kod produktu: M33500000 Deska Kod produktu: M30119	1
6	Stelaż podtynkowy ze spłuczką przeznaczony do montażu wiszącej miski WC			2
7	Stelaż podtynkowy ze spłuczką przeznaczony do montażu wiszącej miski WC dla niepełnosprawnych			1
8	Zlew jednokomorowy z ociekaczem, stalowy W szafkę 60cm	Pom. nr 21 Pom. socjalne		1
9	Zlew dwukomorowy stalowy	Pom. nr 17 Gabinet lekarski stomatologiczny		1

10	Zlew porządkowy ze stali kwasoodpornej Wieszany na wys. 50cm	Pom. nr 6 Pom. porz/odpady med.		1
11	Poręcz uchylna dla niepełnosprawnych 800 mm stal biała	0.12 WC dla pacjenta/NPS	Producent: Faneco Kod producenta: 5901764294870	1
12	Poręcz stała łukowa dla niepełnosprawnych 600 mm stal biała	0.12 WC dla pacjenta/NPS	Producent: Faneco Kod producenta: 5901764295013	2
13	Poręcz kątowa dla niepełnosprawnych 8/4 lewa 90° stal biała z zamontowanym uchwytem na papier toaletowy stal biały	0.12 WC dla pacjenta/NPS	Producent: Faneco Kod producenta poręcz: 5901764295150 Kod producenta uchwyt na papier toaletowy: 5901764295396	1

WYKAZ ARMATURY				
Lp.	Nazwa	Pomieszczenie	Producent / kod. produktu	Ilość [szt.]
1	Bateria stojąca z krótką wylewką	Pom. nr 5 WC pacjenta Pom. nr 6 Pom. porz/odpady med. Pom. nr 14 WC dla personelu Pom. nr 21 Pom. socjalne	Valvex Angelo Kod produktu: 2453000	4
2	Bateria stojąca z wydłużonym specjalistycznym uchwytem i długą wylewką	Pom. nr 17 Gabinet lekarski stomatologiczny	Valvex Medica 2401770	1
3	Bateria umywalkowa stojąca z wydłużonym specjalistycznym uchwytem i krótką wylewką	Pom. nr 8 Gab. zab. pediatryczny Pom. nr 9 Gab. lek. pediatryczny Pom. nr 10 Gabinet zabiegowy Pom. nr 12 Gab. lekarski Pom. nr 13 Gab lekarski Pom. nr 15 WC dla NPS Pom. nr 17 Gabinet lekarski stomatologiczny Pom. nr 22 Gabinet pobrań	Valvex Medica 2401760	8
4	Bateria kuchenna stojąca	Pom. nr 21 Pom. socjalne	Vakvex Angelo Kod produktu: 2453030	1
5	Bateria ścienna	Pom. nr 6 Pom. porz/odpady med.	DEANTE Chaber BGC 080M Chrom	1

3.3.7 Wyposażenie

3.3.7.1 Meble niemedyczne na wymiar do zabudowy

Meble w zabudowie stałej w gabinecie stomatologicznym – wymiana blatów, pozostawienie istniejących szafek

Projektowane meble na wymiar w: pom. porządkowym, mag. Podręczny, gabinet zabiegowy, gab. lekarski, pom. socjalne, lada rejestracji

Wykonane z płyt meblowych, laminowanych, zmywalnych, posiadających atesty do stosowania w obiektach służby zdrowia.

szafki dolne - kolor frontów Kronospan 0121 PE Niebieski

szafki górne wiszące - jasny dąb- ostateczny wzór do akceptacji z Użytkownikiem i architektem
blaty – blat laminat kolor szary
szafa magazyn podręczny, szafa w pom. porządkowym - jasny dąb- ostateczny wzór do akceptacji z Użytkownikiem i architektem

3.3.7.2 Meble niemedyceznе ruchome

Wykonane z płyt meblowych, laminowanych, zmywalnych, posiadających atesty do stosowania w obiektach służby zdrowia.

- biurka z dostawką , - 6 szt

Biurka 140x70cm- blat z przepustami kablowymi – płyta meblowa laminowana kolor np. jasny dąb- ostateczny wzór do akceptacji z Użytkownikiem i architektem

Dostawka do biurka – z szufladami i miejscem na jednostkę komputera PC - płyta meblowa laminowana kolor szary - ostateczny wzór do akceptacji z Użytkownikiem i architektem

- szafy biurowe, - 2 szt.

Zamykane szafy wysokie 45x120x200 - płyta meblowa laminowana kolor szary - ostateczny wzór do akceptacji z Użytkownikiem i architektem

- krzesła biurowe,

KO - krzesła/fotele obrotowe Regulacja wysokości siedziska - Mechanizm TILT - Siedzisko i oparcie tapicerowane - Podłokietniki - Podstawa jezdna z chromowanego metalu - Maksymalne obciążenie 130 kg Odporność tkaniny PS na ścieranie

- szafki ubraniowe socjalne dwudzielne – 7 szt.

- stół w pom. socjalnym 120 x 70 cm – 1 szt.

płyta meblowa laminowana kolor np. jasny dąb- ostateczny wzór do akceptacji z Użytkownikiem i architektem

- stolik i krzesła dziecięce

Drewniany stolik + 2 krzeselka Króliczek – producent baby concept

3.3.7.3 Gabloty ogłoszeniowe informacyjne

Gabloty ogłoszeniowe wykonane z grubościennych profili aluminiowych anodowanych na kolor srebrny. Zamykane na drzwi dwuskrzydłowe otwierane na boki lub przesuwne, rama drzwi z anodowanych profili aluminiowych wypełnionych szybami bezpiecznymi wyposażona w zamek patentowy. Tył gabloty wykonany jest z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze białym, do której przy pomocy magnesów można przymocować kartki z ogłoszeniami.

Wymiary i ilości gablot:

140x80cm – 4 szt.

100x80cm – 1 szt.

80x80 cm – 1 szt.

3.3.7.4 Obudowy / maskownice grzejników

Obudowy / maskownice grzejników lokalizacja rys. AR-08

Wykonanie z płyty mdf lakierowanej na kolor biały

3.3.7.5 Wyposażenie inne

- dozowniki mydła i środków do dezynfekcji rąk,

- kosze na śmieci i zużyte ręczniki papierowe

- podajniki na ręczniki papierowe,
- podajniki do papieru toaletowego,

3.3.8 Drzewo ozdobne

W poczekalni istnieje pionowa zabudowa meblowa rury. Zaprojektowaną nową obudowę w formie drzewa ozdobnego wg rys. AR16 – 17

Pień drzewa wykonany płyt meblowych, laminowanych, zmywalnych, posiadających atesty do stosowania w obiektach służby zdrowia wzór drewnopodobny.

np. jasny dąb- ostateczny wzór do akceptacji z Użytkownikiem i architektem

Okręgi wykonane ze styroduru malowane na odcienie zieleni:

- NCS S 1030-G20Y
- NCS S 1040-G70Y
- NCS S 2030-B90G

4. Oznakowanie wizualne wewnątrz budynku

Uwaga: Projekt dotyczy oznakowania i informacji z wyłączeniem oznaczeń dróg ewakuacyjnych i pomieszczeń infrastruktury technicznej posiadających własne standardowe oznakowania wg odrębnych przepisów. Oznaczenia piktogramów dróg ewakuacyjnych, ich rozmieszczenie oraz lokalizacja opraw awaryjnych- wg obowiązujących przepisów- przedstawiono na rys. Rzut sufitów.

Przed realizacją oznakowań należy zweryfikować z Użytkownikiem aktualność danych zawartych na tabliczkach informacyjnych. W szczególności dotyczy to wprowadzenia numeracji pomieszczeń oraz ich nazw.

Zawartość graficzna cyfr, napisów i tabliczek do frezowania, cięcia i druku znajduje się na płycie CD dołączonej do projektu.

4.1 Oznaczenia numeryczne i funkcyjne drzwi

Głównym elementem nadającym charakter aranżacji wewnątrz poczekalni będą oznaczenia drzwi do gabinetów lekarskich i toalet.

Wykonanie ochronnych okładzin PCV na drzwiach z zachowaniem tej samej stylistyki liter i cyfr oraz zgodnie z kolorem przewodnim.

4.1.1 Okładziny PCV na drzwiach, napisy i piktogramy

Na szarych drzwiach od góry będą naklejone poziome niebieskie pasy wys. 50 cm z arkuszy ochronnych PCV – producent Polmaprofil – 44 Jasny Chaber

Dodatkowo na niebieskim tle umieszczone białe napisy z nazwą gabinetu.

Toalety zostały oznaczone za pomocą odpowiednich piktogramów.

Napisy nadrzwiowe i piktogramy wycięte z arkuszy ochronnych PCV koloru białego

- prod. Polmaprofil – 10 Białą kremową

4.1.2 Numery gabinetów lekarskich

Numer gabinetów lekarskich:

- | | |
|---|-----|
| • pom. nr 8 Gabinet zabiegowy pediatryczny | - 1 |
| • pom. nr 9 Gabinet lekarski pediatryczny | - 2 |
| • pom. nr 10 Gabinet zabiegowy | - 3 |
| • pom. nr 12 Gabinet lekarski | - 4 |
| • pom. nr 13 Gabinet lekarski | - 5 |
| • pom. nr 17 Gabinet lekarski stomatologiczny | - 6 |
| • pom. nr 22 Gabinet pobrań | - 7 |

Cyfra wycięta z arkusza ochronnego PCV kolor biały wys. 20cm. - prod. Polmaprofil – 10 Biały kremowy
Naklejona na wys. 180cm od podłogi na płycie meblowej z boku drzwi.

4.1.3 Tabliczki przydrzwiowe

Tabliczki przydrzwiowe do pomieszczeń:

- pom. nr 8 Gabinet zabiegowy pediatryczny
- pom. nr 9 Gabinet lekarski pediatryczny
- pom. nr 10 Gabinet zabiegowy
- pom. nr 12 Gabinet lekarski
- pom. nr 13 Gabinet lekarski
- pom. nr 17 Gabinet lekarski stomatologiczny
- pom. nr 22 Gabinet pobrań

Tabliczki przydrzwiowe informacyjne format A4 z wymienną treścią
- Click Sign tabliczka przydrzwiowa A4 210×297 mm Biały - 486702 DURABLE

Montaż na wys. 124cm od podłogi na płycie meblowej z boku drzwi

4.1.4 Tabliczki nadrzwiowe

Tabliczki nadrzwiowe do pomieszczeń:

- pom. nr 3 Rejestracja
- pom. nr 6 Pomieszczenie porządkowe / odpady medycznego
- pom. nr 14 WC dla personelu
- pom. nr 18 Pomieszczenie techniczne
- pom. nr 19 Szatnia personelu
- pom. nr 20 Archiwum
- pom. nr 21 Pomieszczenie socjalne

Wszystkie drzwi do pomieszczeń dla personelu poza gabinetami lekarskimi należy wyposażać w tabliczki z nazwą pomieszczenia.

- Tabliczki wykonane ze srebrnego matowego dibondu lub pcv, litery frezowane.
- Wymiary np. 15x10cm
- Klejone bezpośrednio na drzwi

4.2 Napisy ścienne poziome

Napisy „REJESTRACJA” nad oknami rejestracji – litery wys. 13 cm wycięte z arkuszy ochronnych PCV koloru białego – producent Polmaprofil – 10 Biały kremowy
Na niebieskim tle – z wykładziny ochronnej PCV - producent Polmaprofil – 44 Jasny Chaber

4.3 Piktogramy informacyjne

Dla uczynienia przestrzeni przewidziano oznaczenia:

wieszaków ubraniowych - płyta meblowa z białym piktogramem na niebieskim tle – wycięte z arkusza ochronnego PCV

stanowisko do przewijania niemowląt - płyta meblowa z białym piktogramem na niebieskim tle - wycięte z arkusza ochronnego PCV

dystrybutor do dezynfekcji rąk – biały piktogram na niebieskim tle – wycięte z arkusza ochronnego PCV

Niebieskie tło - wykładzina ochronna PCV - producent Polmaprofil – 44 Jasny Chaber

Białe piktogramy - wykładzina ochronna PCV - producent Polmaprofil – 10 Białe kremowy

4.4 Treść misji placówki SPZOZ

Treść misji placówki SPZOZ - białe litery na przezroczystej pleksi

Uwagi końcowe:

W robotach wykończeniowych należy stosować materiały trwałe i odpowiednie ze względów higienicznych (gładkość, zmywalność, odporność na działanie środków dezynfekcyjnych).

- Materiały użyte na okładziny ścian powinny być nienasiąkliwe.

- Wszystkie użyte materiały powinny posiadać stosowne atesty.

Wszystkie proponowane materiały, systemy i rozwiązania muszą być stosowane zgodnie z przeznaczeniem, zgodnie z udokumentowanymi wymaganiami i zaleceniami producenta.

W przypadku jakichkolwiek nieścisłości, zastrzeżeń i wątpliwości Wykonawca powinien ustalić rozwiązanie z Użytkownikiem i skontaktować się z Architektem przed przystąpieniem do prac.

5. Rozwiązania technologiczne

Obecnie Przychodnia SPZOZ w Górze Kalwarii, Filia SPZOZ W BANIOSZE, UL. Puławska 2A w Baniosze ” jest przychodnią w stałym użytkowaniu.

Niniejsze opracowanie poprawia warunki sanitarne w obiekcie.

Wszystkie niezbędne pomieszczenia do funkcjonowania istniejącej Przychodni zostały zapewnione:

Niniejsze opracowanie poprawia warunki sanitarne w obiekcie.

Zmiany dotyczą wydzielenia oddzielnego pomieszczenia na szatnię pracowników, zaprojektowano dodatkowy gabinet lekarski, dostosowano łazienki do obecnie obowiązujących przepisów, wydzielono pomieszczenie porządkowe/odpadów medycznych dostępne bezpośrednio z korytarza.

Wymieniane zostaną instalacje elektryczne, teletechniczne i zimnej wody.

Instalacje kanalizacji, CO i wentylacji są poza zakresem opracowania, na dalszym etapie realizacji.

Wstęp

Przedmiotem opracowania jest „PROJEKT WNĘTRZ- REMONT POMIESZCZEŃ SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ W GÓRZE KALWARII, FILIA SPZOZ W BANIOSZE, UL. PUŁAWSKA 2A, 05-532 BANIOCHA”.

Obecnie przychodnia funkcjonuje. Wejście do budynku od ul. Puławskiej, schodami i przy pomocy rampy dla osób z niepełnosprawnościami i wózków. Z tyłu budynku jest parking.

Opis

Informacje wyjściowe do projektowania.

- Świadczenia medyczne udzielane są osobom dorosłym i dzieciom.
- Pacjenci umawiani będą na godziny.
- Praca przychodni – 5 dni w tygodniu.
- Czas pracy przychodni, od 8.00 do 18.00.
- System pracy jedno i dwu zmianowy.
- Kartoteka pacjentów zlokalizowana jest w ramach zaplecza rejestracji, oraz pomieszczenia archiwum.
- Zatrudnienie - maksymalnie 7 osób personelu medycznego, 2 osoby obsługujące rejestrację, jedna osoba sprzątająca.
- Na jednej zmianie pracować będzie maksymalnie 7 osób.
- Personel ma zabezpieczone pełne zaplecze socjalne (szatnia + pomieszczenie socjalne+ wc personelu wspólny dla kobiet i mężczyzn).
- W przychodni wydzielona jest część przeznaczona dla dzieci zdrowych, z oddzielnym wejściem.
- W gabinetach lekarskich i zabiegowym, stosowany jest sprzęt jednorazowego użytku.

- W gabinecie stomatologicznym wykorzystywany będzie sprzęt jednorazowego i wielokrotnego użytku.
- Sterylizacja narzędzi stomatologicznych odbywać się będzie w ramach gabinetu stomatologicznego, poza godzinami przyjęć pacjentów.
- W gabinecie zabiegowym i stomatologicznym zabiegi są wykonywane wyłącznie w znieczuleniu miejscowym.
- W gabinecie stomatologicznym, nie przewiduje się usług wymagających specjalnych warunków dostosowania.
- Na odzież wierzchnią pacjentów zaprojektowano wieszaki w poczekalni.
- Dla pacjentów zaprojektowano WC D/M pom.15 przystosowane do użytku dla osób z niepełnosprawnościami po stronie pacjentów dorosłych i dzieci chorych, oraz WC D/M pom.5 po stronie dzieci zdrowych.
- Dla personelu zaprojektowano WC personelu, pom.14
- Zaprojektowano pomieszczenie porządkowe/ odpadów medycznych, dostępne bezpośrednio z korytarza.

Projektowana przepustowość:

gabiny lekarskie/ zabiegowe - 2 os./h x 5 gab = 10 os/h

punkt pobrań krwi (czynny tylko 2 dni w tygodniu) -projektowana maksymalna przepustowość 6 os/h

W ramach adaptowanej powierzchni znajdują się:

pomieszczenia główne:

- 2 gabinety lekarskie, w części dzieci chorych i pacjentów dorosłych,
- gabinet pediatryczny+ gabinet zabiegowy/szczepień, w części dzieci zdrowych,
- gabinet stomatologiczny,
- gabinet zabiegowy,
- punkt pobrań,
- rejestrację, dostępną z części dzieci zdrowych,

pomieszczenia pomocnicze:

- pomieszczenie socjalne personelu,
- szatnia personelu,
- wc dostosowaną do potrzeb pacjentów z niepełnosprawnościami,
- wc, personelu,
- Wc w części dzieci zdrowych
- pom. porządkowe i odpadów medycznych,
- magazyn podręczny,

Wykaz pomieszczeń:

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m²]
1	Korytarz	6,65
2	Poczekalnia	67,63
3	Rejestracja	14,61
4	Korytarz	7,21
5	WC pacjenta	4,05
6	Odpady medyczne /Pom. porządkowe	5,07
7	Poczekalnia	21,38
8	Gab. zabiegowy pediatryczny	14,47
9	Gab. lekarski pediatryczny	16,87

10	Gabinet zabiegowy	26,59
11	Magazyn podręczny	4,28
12	Gabinet lekarski	18,08
13	Gabinet lekarski	15,55
14	WC dla personelu	6,4
15	WC dla niepełnosprawnych	7,75
17	Gab. lek. stomatologiczny	27,97
18	Pomieszczenie techniczne	1,4
19	Szatnia personelu	5,31
20	Archiwum	6,24
21	Pomieszczenie socjalne	9,7
22	Gabinet pobrań	10,73
	RAZEM	297,94

Zakres udzielanych świadczeń zdrowotnych

Świadczenia medyczne udzielane są osobom dorosłym i dzieciom.

W ramach remontowanej powierzchni świadczone będą usługi w zakresie podstawowej opieki lekarskiej i opieki specjalistycznej- stomatologicznej.

Gabinety lekarskie

gabinet pediatriczny nr 9+gabinet zabiegowy /szczepień nr 10 .

Część pediatriczna dzieci zdrowych jest dostępna oddzielnym wejściem. Ta część przychodni przeznaczona jest do przyjęcia dzieci bez oznak infekcji, konsultacje lekarskie, klasyfikacja do szczepień.

- gabinet zabiegowy nr 10, zmiany opatrunków, badania EKG
- gabinety lekarskie nr 12, 13 - konsultacje lekarskie.

Gabinet stomatologiczny nr 17 stomatologii ogólnej i zachowawczej dla dorosłych i dla dzieci.

Zakres udzielanych świadczeń w gabinecie stomatologicznym:

- leczenia zachowawczego chorób twardych tkanek zęba,
- leczenia podstawowych chorób przyzębia i błony śluzowej.
- profilaktyki stomatologicznej (higienizacja, lakowanie, fluorowanie).
- realizacja działań na rzecz promocji zdrowia w stomatologii.
- protetyki stomatologicznej (uzupełnienia protetyczne wykonywane będą na zewnątrz w specjalistycznej pracowni technicznej).

Nie będą wykonywane zabiegi z zakresu chirurgii szczękowo- twarzowej, nie projektuje się stosowania znieczuleń ogólnych.

W podmiocie leczniczym nie przewiduje się wykonywania implantów zębowych.

W gabinecie stomatologicznym jest zainstalowany aparat RTG.

W przypadku instalowania nowego aparatu RTG, bądź zmiany lokalizacji aparatu, dokumentację gabinetu stomatologicznego z aparatami RTG (projekt i opis osłon stałych) należy przedłożyć do zatwierdzenia przed uruchomieniem aparatu rentgenowskiego Właściwemu Państwowemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Sanitarnemu w Warszawie.

- W podmiocie leczniczym nie jest przewidywane wykonanie zabiegów w znieczuleniu ogólnym i stosowanie gazów medycznych.

Opis funkcjonowania Przychodni

Przychodnia posiada dwa oddzielne wejście.

Brak progów przekraczających wys. 2cm.

Do przychodni jest zapewniony dostęp osobom niepełnosprawnym, poprzez rampę dla osób niepełnosprawnych.

Rampę należy przebudować w następnym etapie realizacji- robót zewnętrznych, ze względu na nachylenie przekraczające dopuszczalne 6% nachylenia rampy.

Przy wejściu zlokalizowana jest rejestracja i poczekalnia.

W rejestracji projektuje się szafy kartotekowe na dokumentację medyczną.

Pacjent umówiony na godzinę jest rejestrowany i kierowany do gabinetu lekarskiego.

Poczekalnia wyposażona została w miejsca do siedzenia oraz wieszaki na ubrania wierzchnie pacjentów.

Gabinety

Gabinety są miejscem udzielania świadczeń zdrowotnych, w których zakres udzielanych świadczeń został szczegółowo omówiony powyżej.

Gabinety lekarskie oświetlone są światłem dziennym.

Gabinety lekarskie są wyposażone w umywalkę, leżankę, szafę medyczną, biurko lekarskie z krzesłem biurowym, krzesła dla pacjentów.

Sterylizacja

Sprzęt wielokrotnego użytku, stosowany w gabinecie stomatologicznym będzie sterylizowany tak jak dotychczas w gabinecie stomatologicznym, poza godzinami przyjęć pacjentów.

Pranie bielizny.

Pranie bielizny wielokrotnego użytku poza lokalem podmiotu leczniczego. Zgodnie z procedurami istniejącego podmiotu leczniczego.

WC pacjentów pom nr 15 dostosowano do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Pomieszczenie jest dostępne z poczekalni.

Zakłada się, że jednocześnie w poczekalni będzie przebywało max. Około 4-6 osób, projektuje się zatem WC wspólny dla kobiet i mężczyzn.

Pomieszczenie techniczne.

Pomieszczenie techniczne wyposażono w kompresor i pompę ssaka. Urządzenia te będą stawiane na regale przymocowanym do ściany. Pomieszczenie to należy wyizolować matą dźwiękochłonną, oraz schłodzić.

Pomieszczenie socjalne, szatnia personelu, WC.

Zaprojektowano pomieszczenie socjalne o powierzchni 9,7m².

W pomieszczeniu socjalnym zaprojektowano: stół do spożywania posiłków, oraz zabudowę kuchenną z szafkami dolnymi i górnymi, zlewozmywakiem jednokomorowym i umywalką oraz lodówkę podblatową.

Szatnia personelu pom nr 19, będzie wyposażone w 7 szafek dwudzielnych i ławeczkę.

Dla personelu zaprojektowano WC , wspólny dla kobiet i mężczyzn.

Czysta bielizna.

Do magazynowania czystej bielizny zaprojektowano szafę czystej bielizny w pom. socjalnym nr 21.

Pranie bielizny.

Czasowe magazynowanie brudnej bielizny w przychodni w pomieszczeniu porządkowym. Pranie bielizny wielokrotnego użytku poza lokalem projektowanego podmiotu leczniczego.

Na pranie bielizny należy zawrzeć stosowną umowę z firmą zewnętrzną.

Pomieszczenie porządkowe/ odpady medyczne.

W ramach pomieszczenia porządkowego projektuje się również magazynowanie odpadów do utylizacji oraz magazynowanie brudnej bielizny.

Pomieszczenie będzie wyposażone w zlew porządkowy, szafę magazynową na środki czystościowe, hak na brudną bieliznę, chłodziarkę i umywalkę.

Odpady medyczne magazynowane są w chłodziarce, skąd zabierane są przez firmę posiadającą stosowne uprawnienia. Czas magazynowania odpadów nie przekracza 14 dni.

Na wywóz i utylizację odpadów należy zawrzeć stosowne umowy.

WYKAZ PODSTAWOWEGO WYPOSAŻENIA POMIESZCZEŃ, wyposażenie zgodnie z rysunkiem

AR- 03 Rzut budowlano -technologiczny

WYTYCZNE DLA BRANŻ PROJEKTOWYCH

Wymagania ogólnobudowlane

Wszystkie pomieszczenia stałej pracy powinny mieć oświetlenie dzienne zgodnie z wymaganiami warunków technicznych i BHP.

5.1. Wytyczne dotyczące architektury i wykończenia pomieszczeń

Rozwiązania architektoniczno- budowlane dla wnętrza

Projektowana wysokość pomieszczeń

Gabinety lekarskie i zabiegowe	3,08 m,
Korytarze	3,08 m
pom. WC, magazyny	2,60-2,72zaczem

Uwagi ogólne:

W robotach wykończeniowych należy stosować materiały trwałe i odpowiednie ze względów higienicznych (gładkość, zmywalność, odporność na działanie środków dezynfekcyjnych).

- Materiały użyte na okładziny ścian powinny być nienasiąkliwe.
- Wszystkie użyte materiały powinny posiadać stosowne atesty.
- Wszystkie instalacje należy obudować bądź prowadzić w brzdach.

Wszystkie proponowane materiały, systemy i rozwiązania muszą być stosowane zgodnie z przeznaczeniem, zgodnie z udokumentowanymi wymaganiami i zaleceniami producenta.

W przypadku jakichkolwiek nieścisłości, zastrzeżeń i wątpliwości Wykonawca powinien skontaktować się z Architektem przed przystąpieniem do prac.

Niniejszy projekt obejmuje najistotniejsze roboty związane z wykonaniem prac remontowych.

Wszelkie roboty, prace dodatkowe, czynności, materiały, rozwiązania, etc. nieopisane lub niewymienione w poniższej dokumentacji, a konieczne do przeprowadzenia, z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej, kompletnych prac budowlanych, wykończeniowych i branżowych, etc. muszą być wykonane przez Wykonawcę na podstawie analizy dokumentacji architektury i dokumentacji branżowej.

Projekt architektoniczny, należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.

Podłogi.

Podłogi w pomieszczeniach muszą być zmywalne, umożliwiające mycie i dezynfekcję, przeciwpoślizgowe. Projektuje się podłogi wykończone gresem, terakotą lub PCV bezspoinowe- spawane. Podłoga wywinięta do wysokości 10 cm na ścianę, styk pomiędzy podłogą a ścianą zaokrąglony (r=5cm).

Ściany.

W pomieszczeniach nie wykończonych glazurą przy umywalkach i zlewozmywakach należy wykonać fartuchy z glazury lub PCV do wysokości min. 160cm i szerokości min. 60cm poza obrys urządzeń.

Okładziny ściennie z glazury mogą być zastąpione specjalnymi farbami lub okładzinami bez spoinowymi.

Połączenia ścian z podłogami powinny być wykonane w sposób bez szczelinowy, umożliwiający ich mycie i dezynfekcję.

Wszystkie instalacje należy obudować bądź prowadzić w brzdach.

Ściany pomiędzy gabinetami i gabinetami a korytarzem z izolacyjnością akustyczną 35 dB.

W robotach wykończeniowych należy stosować materiały trwałe i odpowiednie ze względów higienicznych (gładkość, zmywalność, odporność na działanie środków dezynfekcyjnych). Materiały użyte na okładziny ścian i podłogi twarde, dodatkowo powinny być nienasiąkliwe, a w odniesieniu do podłóg – przeciwpślizgowe.

Wszystkie użyte materiały powinny posiadać stosowne atesty.

Drzwi

Wymagana minimalna szerokość drzwi:

- 80cm do miski ustępowej
- 90cm - do pozostałych pomieszczeń

Kierunek ich otwierania zgodnie z rysunkiem.

Drzwi do gabinetów lekarskich z izolacyjnością akustyczną min.30 dB.

Meble

Dostawcy przed realizacją zamówienia są zobowiązani do uzgodnienia wyposażenia z Zamawiającym, sprawdzenia zaprojektowanych warunków przyłączenia oraz sprawdzenia realnych wymiarów na budowie.

W gabinetach ciągi zabudowy meblowej oraz blaty projektowane na indywidualne zamówienie, wraz z wyposażeniem przed montażem należy wykonać zgodnie z rysunkiem rzutu technologii i uzgodnić z Użytkownikiem.

Meble medyczne należy wykonać na nóżkach umożliwiających mycie i dezynfekcję podłóg. Powierzchnie poziome, takie jak blaty lub parapety, powinny być wykonane z materiałów maksymalnie odpornych na rozwój mikroustrojów.

Tabela wykończenia pomieszczeń.

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Malowanie ścian	Okładziny ściennie
1 4	Korytarz	gres	farba zmywalna z atestem higienicznym	listwy odbojowe ściennie narożniki ochronne
2 7	Poczekalnia	gres	farba zmywalna z atestem higienicznym	listwy odbojowe ściennie narożniki ochronne
3	Rejestracja	Wykładzina PCV wywinięta 10cm na ścianę	farba zmywalna z atestem higienicznym	
5	WC pacjenta	gres	powyżej okładziny farba zmywalna z atestem higienicznym	glazura do wys. min.2,05 m
6	Odpady medyczne /Pom. porządkowe	gres		okładzina zmywalna do pełnej wysokości
8	Gab. zabiegowy pediatryczny	Wykładzina PCV wywinięta 10cm na ścianę	farba zmywalna z atestem higienicznym	- Przy umywalce fartuch z glazury lub PCV do wys. 1,6m i szer. 60cm poza obrys urządzenia, - Przy kozetce pas z wykładziny ochronnej PVC do wys. 110cm
9	Gab. lekarski pediatryczny	Wykładzina PCV	farba zmywalna z atestem higienicznym	- Przy umywalce fartuch z glazury lub PCV do wys. 1,6m i szer. 60cm poza obrys urządzenia,

		wywinęta 10cm na ścianę		- Przy kozetce pas z wykładziny ochronnej PVC do wys. 100cm
10	Gabinet zabiegowy	Wykładzina PCV wywinęta 10cm na ścianę	farba zmywalna z atestem higienicznym	- Przy umywalce fartuch z glazury lub PCV do wys. 1,6m i szer. 60cm poza obrys urządzenia, lub do wysokości dolnego wieńca szafek wiszących - Przy kozetce pas z wykładziny ochronnej PVC do wys. 100cm
12 13	Gabinet lekarski	Wykładzina PCV wywinęta 10cm na ścianę	farba zmywalna z atestem higienicznym	- Przy umywalce fartuch z glazury lub PCV do wys. 1,6m i szer. 60cm poza obrys urządzenia, - Przy kozetce pas z wykładziny ochronnej PVC do wys. 100cm
14	WC dla personelu	gres	powyżej glazury farba zmywalna z atestem higienicznym	Glazura do wys. min.2,05 m
15	WC dla niepełnosprawnych	gres	powyżej glazury farba zmywalna z atestem higienicznym	Glazura do wys. min.2,05 m
17	Gab. lek. stomatologiczny	Wykładzina PCV wywinęta 10cm na ścianę	farba zmywalna z atestem higienicznym	- Przy umywalce fartuch z glazury lub PCV do wys. 1,6m i szer. 60cm poza obrys urządzenia, lub około 60 cm nad blat - Przy kozetce pas z wykładziny ochronnej PVC do wys. 100cm
19	Szatnia personelu	Wykładzina PCV wywinęta 10cm na ścianę	farba zmywalna z atestem higienicznym	
20	Archiwum	Wykładzina PCV wywinęta 10cm na ścianę	farba zmywalna z atestem higienicznym	
21	Pomieszczenie socjalne	Wykładzina PCV wywinęta 10cm na ścianę	farba zmywalna z atestem higienicznym	- Przy umywalce fartuch z glazury lub PCV do wys. 1,6m i szer. 60cm poza obrys urządzenia, lub do wysokości dolnego wieńca szafek wiszących
22	Gabinet pobrań	Wykładzina PCV wywinęta 10cm na ścianę	farba zmywalna z atestem higienicznym	- Przy umywalce fartuch z glazury lub PCV do wys. 1,6m i szer. 60cm poza obrys urządzenia, lub do wysokości dolnego wieńca szafek wiszących - Przy kozetce pas z wykładziny ochronnej PVC do wys. 100cm

5.2. Wytyczne dotyczące instalacji.

Wytyczne dotyczące instalacji wodociągowych, ciepłej wody i kanalizacyjnej

Instalacje należy doprowadzić do urządzeń wskazanych na rysunku.

Projektuje się baterie uruchamianymi bez dotyku dłoni w gabinecie stomatologicznym i w gabinetach zabiegowych i punkcie pobrań.

W pomieszczeniu porządkowym bateria na wys. 110cm do zlewu instalowanego na wys. 50cm od podłogi.

Przyłącza do unitu stomatologicznego zgodnie z DTR

Temperatura ciepłej wody w punktach poboru powinna wynosić $55 \div 60^{\circ}\text{C}$.

Instalacja ciepłej wody powinna umożliwiać przeprowadzanie okresowej dezynfekcji termicznej lub chemicznej przy temperaturze wody nie niższej niż 70°C i nie wyższej niż 80°C .

Wytyczne dotyczące instalacji centralnego ogrzewania.

Grzejniki powinny być gładkie i łatwe do czyszczenia, instalowane tak, aby możliwe było utrzymanie czystości grzejnika, ściany i podłogi.

Wymagane grzejniki z atestem dopuszczającym stosowanie ich w obiekcie służby zdrowia.

Wytyczne dotyczące instalacji wentylacyjnych

W Przychodni jest wentylacja grawitacyjna.

Zgodnie z protokołem kominiarskim przewody kominiarskie są drażne.

W przychodni powinno być zapewniona wentylacja:

Gabinety lekarskie- konsultacyjne	30 m ³ /h na osobę, minimum 2 w/h.
Gabinet zabiegowe	30 m ³ /h na osobę, minimum 5 w/h.
Gabinet stomatologiczny	30 m ³ /h na osobę, minimum 2 w/h.
Poczekalnie	30 m ³ /h na osobę, minimum 2 w/h.
WC	50m ³ /h- podciśnienie-wyciąg
Odpady medyczne /Pom. porządkowe minimum	5w/h-podciśnienie
Pomieszczenie techniczne stomatologii minimum	2 w/h

W pomieszczeniu technicznym stomatologii należy uwzględnić zyski ciepła od urządzeń; wskazany dopływ świeżego powietrza do pomieszczenia; dodatkowo należy przewidzieć wyprowadzenie poza pomieszczenie wydechu ciepłego powietrza z pompy ssaka (rura $\varnothing 50$)

Wytyczne do instalacji elektrycznych

Należy zaprojektować następujące instalacje wewnętrzne:

- instalacje oświetlenia ogólnego, miejscowego i ewakuacyjnego
- instalacje gniazd wtykowych i gniazd specjalnych
- instalacje telekomunikacyjne
- instalację przyzywową
- internet
- telefon

Oświetlenie ogólne– górne. Natężenie oświetlenia– zgodnie z PN- EN 12464-1.

Instalacje gniazd 230VAC i gniazd specjalnych 230VAC.

Jeśli nie podano obciążenia oznacza to, że moc pojedynczego gniaзда wynosi max 300W.

Sieć telekomunikacyjna - wg wymagań Użytkownika.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

6.1. Przedmiotem opracowania jest:

Projekt wnętrz- remont pomieszczeń Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Górze Kalwarii, Filia SPZOZ w Baniosze, ul. Puławska 2a, 05-532 Baniocha.

KATEGORIA XI- BUDYNKI MEDYCZNE.

Projekt wnętrz nie zmienia warunków ochrony przeciwpożarowej dla budynku i nie ingeruje w istniejące warunki ewakuacji, które opisane są na schematach ewakuacyjnych umieszczonych na ścianach wewnątrz w budynku.

Adres inwestycji:

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Górze Kalwarii, Filia SPZOZ w Baniosze, ul. Puławska 2a, 05-532 Baniocha.

Budynek nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Budynek nie jest zabytkiem i nie znajduje się w strefie konserwatorskiej.

Inwestor:

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Góra Kalwaria
ul. por. Jana Białka 4, 05-539 Góra Kalwaria.

6.2. Dane liczbowe:

Powierzchnia użytkowa budynku- 595m².

– Powierzchnia objęta opracowaniem	ok. 300 m ²
– Kubatura objęta opracowaniem	ok. 894 m ³
– Wysokość pomieszczeń objętych opracowaniem	2.60- 3.08m
– Ilość kondygnacji nadziemnych objętych opracowaniem	1
– Ilość kondygnacji w budynku 2.	

Budynek o konstrukcji tradycyjnej murowanej ze stropami żelbetowymi, z dachem płaskim, niski- poniżej 12m. Ściany wewnętrzne murowane, tynkowane. Schody klatki schodowej żelbetowe wylewane.

6.3. Kwalifikacja pożarowa budynku. Kategoria zagrożenia ludzi.

Budynek zaliczany do budynków niskich- piwnica i parter.

Pomieszczenia usług służby zdrowia- Przychodnia- zaliczone do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

W budynku nie występują pomieszczenia do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób.

W budynku przychodni będzie przebywać równocześnie do 30osób.

Brak podziału budynku na strefy pożarowe.

Obiekt stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni ok. 600m².

Dopuszczalna powierzchnia strefy- 8000m²- nie została przekroczona.

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku – **D**.

- główna konstrukcja nośna – klasa odporności ogniowej R30,
- strop- REI30
- ściany zewnętrzne- EI30
- ściany wewnętrzne- (-) - obudowa dróg ewakuacyjnych EI 30
- przekrycie dachu – (-)

Budynek Przychodni łączy się z budynkiem na tej samej działce, w którym znajdują się lokale mieszkalne poprzez łącznik z klatką schodową.

Z klatki schodowej jest dostępny jeden lokal mieszkalny. Reszta lokali mieszkalnych ma oddzielne wejścia bezpośrednio z zewnątrz.

Do poziomu piwnic pod Przychodnią prowadzą drzwi z klatki schodowej oraz drzwi bezpośrednio z zewnątrz z tyłu budynku.

W piwnicach znajdują się pomieszczenia gospodarcze, przyłącze wody oraz kotłownia gazowa.

6.4. Parametry pożarowe występujących substancji palnych:

Na powierzchni parteru nie przewiduje się gromadzenia dużej ilości substancji palnych poza substancjami do dezynfekcji - w ilościach podręcznych.

6.5. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Przyjęto, że gęstość obciążenia ogniowego dla pomieszczeń gospodarczych nie przekroczy wartości 500 MJ/m².

6.6. Warunki ewakuacji

Projekt wewnątrz nie ingeruje w istniejące warunki ewakuacji, które opisane są na schematach ewakuacyjnych umieszczonych na ścianach wewnątrz w budynku.

Na parterze budynku ewakuacja prowadzona poziomymi drogami poprzez dojście i przejścia.

Po wyjściu z pomieszczeń wewnątrz Przychodni do pomieszczenia Poczekalni ewakuować się można do dwóch wyjść na zewnątrz budynku przez korytarze wyjściowe.

Szerokość drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z Poczekalni do korytarza wynoszą min. 0,9m (120 i 130cm) i otwierają się na zewnątrz. Drzwi z korytarza na zewnątrz budynku należy poszerzyć do szerokości 140cm w świetle przejścia.

Wysokość wszystkich drzwi min. 2m. Przejścia nie prowadzą przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Długość przejścia nie przekracza 40m. Szerokość przejścia nie będzie mniejsza niż 0.9m.

Długość dojścia nie przekracza 30m (jeden i dwa kierunki ewakuacji), w tym 20m po drogach poziomych.

Drzwi wyjściowe z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi o szerokości min. 90cm i wysokości 200cm w świetle.

Drzwi wyjściowe otwierają się na zewnątrz i oznaczone będą piktogramem ewakuacyjnym.

Drzwi z pomieszczeń, które są otwierane na zewnątrz i zawężają drogę ewakuacyjną będą wyposażone w samozamykacze.

6.7. Wystrój wewnątrz- elementy nie rozprzestrzeniające ognia.

W zakresie wystroju wewnątrz i dróg ewakuacyjnych w budynku będą spełnione następujące warunki: do wykończenia wewnątrz: nie będą stosowane materiały łatwopalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Wykładziny podłogowe co najmniej trudnozapalne.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

6.8. Oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne)-

Projektowane jest oświetlenie awaryjne.

Niewymagane oświetlenie kierunkowe ewakuacyjne.

W budynku należy zastosować znaki ewakuacyjne.

Czas działania opraw awaryjnego oświetlenia wewnętrznego po zaniku zasilania podstawowego będzie nie krótszy niż 1 godzina. Czas załączenia opraw awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego <2s.

Oprawy awaryjne będą zainstalowane w poczekalni, toaletach, korytarzu przy toaletach oraz w wiatrołapach.

6.9. Instalacje:

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

instalacja wody, kanalizacji sanitarnej, elektryczna, teletechniczna, odgromowa.

Wentylacja grawitacyjna.

Instalacja sygnalizacji pożaru- brak- ochrona niewymagana.

6.10. Hydranty wewnętrzne- istniejące - bez zmian.

Hydranty wewnętrzne zasilane wodą wodociągową- na parterze- 2 szt.

Sprawdzona i potwierdzona protokołem prawidłowa sprawność i wydajność hydrantów.

6.11. Hydranty zewnętrzne- istniejące - bez zmian, w odległości 40m od budynku.

6.12. Wyposażenie w gaśnice

Przy wejściach, w poczekalni i przy hydrantach znajdować się będą gaśnice proszkowe o ilości środka gaśniczego co najmniej 6 kg, oznakowane stosownym piktogramem.

Gaśnice w obiekcie powinny być rozmieszczone:

- w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności:
- przy wejściach do budynku,
- przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz;
- w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki)

Przy rozmieszczaniu gaśnic powinny być spełnione następujące warunki:

- odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m;

do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

6.13. Do omawianego budynku nie jest wymagana droga pożarowa. Przy budynku istnieje ulica wzdłuż dłuższego boku budynku- ulica Puławska. Z ulicy do budynku jest odległość 33m.

6.14. Uwagi KOŃCOWE

Wszystkie materiały i urządzenia przeciwpożarowe powinny posiadać aktualne aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczenia i certyfikaty zgodności jednostek certyfikujących, akredytowanych przy PCBC np. ITB i CNBOP.

Drogi pożarowe pozostają bez zmian w stosunku do istniejącego zagospodarowania terenu- projektu pierwotnego- warunki są spełnione.

W obiekcie po remoncie należy wywiesić: instrukcję postępowania na wypadek pożaru, wykaz numerów alarmowych.

Materiały użyte jako wyposażenie wewnątrz muszą być co najmniej trudno zapalne, sufity z materiałów niezapalnych, nie kapiących, nie odpadających pod wpływem ognia.

W budynku nie przewiduje się użytkowania większych ilości materiałów palnych, za wyjątkiem elementów wyposażenia i wystroju wewnątrz, których produkty rozkładu termicznego nie są toksyczne ani silnie dymiące. Pod względem palności, w zdecydowanej większości reprezentowane są materiały stałe.

Zagospodarowanie terenu bez zmian w stosunku do projektu pierwotnego.