

GOLENIÓW/UBEZP/2023/01

Wykonawcy

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO TREŚCI SWZ

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. –Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 poz. 2019 z późn. zm), wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi.

Oferent 6

Pismo z dnia 31.07.2023

1. Prosimy o akceptację zakresu terytorialnego ryzyka AC: ubezpieczenie obejmuje szkody powstałe w wyniku zdarzeń mających miejsce na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz na terytorium państw należących do Unii Europejskiej oraz Albanii, Andory, Białorusi, Bośni i Hercegowiny, Czarnogóry, Islandii, Lichtensteinu, Macedonii, Mołdawii, Monako, Norwegii, Rosji (część europejska), San Marino, Serbii, Szwajcarii, Turcji (część europejska), Ukrainy, Watykanu. Zakresem ubezpieczenia nie są objęte szkody, będące następstwem kradzieży, która miała miejsce na terytorium Rosji, Białorusi, Ukrainy lub Mołdawii.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na wprowadzenie treści dotyczącej zakresu terytorialnego dla ryzyka AC.

2. Dot. assistance – prosimy o akceptację zapisu: w ramach świadczenia przysługuje pojazd osobowy klasy porównywalnej z klasą ubezpieczonego pojazdu, maksymalnie o pojemności silnika 2.000 cm³.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu nie wymaga zastosowania zakresu assistance dla żadnego z pojazdów zgłoszonych do ubezpieczenia.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że ulega zmianie zapis w Opisie Przedmiotu Ubezpieczenia, ZADANIE - CZĘŚĆ II PKT I - Ubezpieczenia komunikacyjne floty pojazdów poprzez całkowite usunięcie punktu 6.4. Ubezpieczenie assistance (ASS) z zakresu zadania.

Dot. assistance - prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczenie assistance dot. pojazdów które na dzień zawarcia umowy nie są starsze niż 15 lat.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu nie wymaga zastosowania zakresu assistance dla żadnego z pojazdów zgłoszonych do ubezpieczenia.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że ulega zmianie zapis w Opisie Przedmiotu Ubezpieczenia, ZADANIE - CZĘŚĆ II PKT I - Ubezpieczenia komunikacyjne floty pojazdów poprzez całkowite usunięcie punktu 6.4. Ubezpieczenie assistance (ASS) z zakresu zadania.

Oferent nr 7

Pismo z dnia 31.07.2023

1. Prosimy o informację, czy na mieniu zgłaszonym do ubezpieczenia jest zamontowana instalacja fotowoltaiczna. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że dla instalacji fotowoltaicznych są spełnione poniższe wymogi:

- a. posiadanie przez klienta umowy serwisowej (Service Level Agreement) przez cały okres ubezpieczenia,
- b. minimum 2-letnia gwarancja producenta/dostawcy,
- c. instalacja odebrana po zakończeniu testów z wynikiem pozytywnym,
- d. utrzymywanie instalacji w należytym stanie, w tym dokonywane jest czyszczenie ogniw, usuwanie liści, etc.
- e. inwerter musi być skutecznie zabezpieczony przed wpływem warunków atmosferycznych,
- f. regularne wykonywanie i dokumentowanie przeglądów technicznych i elektrycznych,
- g. trwale mocowanie elementów instalacji fotowoltaicznej do budynku lub budowli.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że na mieniu zgłaszonym do ubezpieczenia jest zamontowana instalacja fotowoltaiczna. Zamawiający potwierdza, że spełnione są następujące wymogi:

- a. przez cały okres ubezpieczenia Zamawiający posiada umowę serwisową,
- b. producent/ dostawca zapewnia minimum 2- letnią gwarancję,
- c. instalacja jest odebrana, po zakończeniu testów z wynikiem pozytywnym,
- d. instalacja utrzymywana będzie w należytym stanie, dokonywane będzie czyszczenie ogniw i usuwanie liście oraz zanieczyszczeń,
- e. inwerter jest skutecznie zabezpieczony przed wpływem warunków atmosferycznych,
- f. przeglądy techniczne i elektryczne będą regularne wykonywane i dokumentowane,
- g. instalacja jest zamocowana do budynku w sposób stały.

2. Uprzejmie prosimy o informacje o rodzaju konstrukcji wsporczej paneli fotowoltaicznych oraz sposobu mocowania paneli w poszczególnych lokalizacjach.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że panele fotowoltaiczne zostały zamontowane na dachu za pośrednictwem aluminiowych konstrukcji zakotwionych do połaci dachu.

3. Prosimy o udzielenie informacji, czy od 1997r. wystąpiły szkody z tyt. powodzi w mieniu będącym przedmiotem ubezpieczenia. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie zaistniałych szkód oraz informację, w jaki sposób zabezpieczono mienie aby uniknąć podobnych zdarzeń w przyszłości.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że od 1997r. nie wystąpiły szkody z tyt. powodzi w mieniu będącym przedmiotem ubezpieczenia.

4. Prosimy o wprowadzenie limitu dla ryzyka powodzi w wysokości 2.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu dla ryzyka powodzi w wysokości 2.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

5. Wykonawca wnosi o informację czy sumy ubezpieczenia wskazane wg wartości odtworzeniowej zostały zaktualizowane w 2023r. i w oparciu o jakie wskaźniki. W przypadku braku aktualizacji sum w 2023 roku – wykonawca wnosi o określenie, kiedy ostatnio aktualizowano sumy ubezpieczenia.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że sumy ubezpieczenia wskazane wg wartości odtworzeniowej zostały zaktualizowane w 2023r., uwzględniono wycenę w oparciu o szacunkowe wskaźniki wartości materiałów budowlanych i robót. Wartości te były konfrontowane ze wskaźnikami rynkowymi.

6. Prosimy o wprowadzenie limitu kwotowego dla KLAUZULII AUTOMATYCZNEGO POKRYCIA w wysokości 2.000.000 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego, limitu kwotowego oraz zachowanie obowiązku zgłaszania Ubezpieczycielowi nowego mienia niezależnie od jego wartości jednostkowej.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu kwotowego dla KLAUZULII AUTOMATYCZNEGO POKRYCIA w wysokości 2.000.000 zł. Jednocześnie Zamawiający informuje, że zachowanie obowiązku zgłaszania Ubezpieczycielowi nowego mienia obowiązuje dla przedmiotów o wartości jednostkowej powyżej 50.000 PLN.

7. Prosimy o wykreślenie z KLAUZULI UBEZPIECZENIA MIENIA POZA BUDYNKAMI z pkt 2.: „w tym kradzieży bez widocznych śladów włamania”.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wykreślenie z KLAUZULI UBEZPIECZENIA MIENIA POZA BUDYNKAMI zapisu z pkt 2.: „w tym kradzieży bez widocznych śladów włamania”.

8. Prosimy o wykreślenie z zapisów z zakresu ubezpieczenia „zakres 1” - Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk, w tym kradzieży z włamaniem i rabunku, dewastacji, przedmiotów szklanych od stłuczenia:

- koszty związane z osuszaniem, odgrzybieniem, odtworzeniem i renowacją uszkodzonych księgozbiorów, akt i dokumentów - limit 50.000 PLN,

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wykreślenie z zapisów z zakresu ubezpieczenia „zakres 1” - Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk, w tym kradzieży z włamaniem i rabunku, dewastacji, przedmiotów szklanych od stłuczenia:

- koszty związane z osuszaniem, odgrzybieniem, odtworzeniem i renowacją uszkodzonych księgozbiorów, akt i dokumentów - limit 50.000 PLN,

9. „KLAUZULA ZASADY PROPORCJI - ma zastosowanie w odniesieniu do pozostałego mienia” - prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia, bądź przeniesienie do zakresu fakultatywnego.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia, bądź przeniesienie do zakresu fakultatywnego KLAUZULI ZASADY PROPORCJI. Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia klauzuli następującego zapisu: ma zastosowanie w odniesieniu do pozostałego mienia.

10. Wykonawca wnosi o doprecyzowanie pojęcia „sumy prewencyjnej” poprzez wprowadzenie klauzuli:

„Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia:

1. Ustala się prewencyjną sumę ubezpieczenia z limitem 1.000.000,00 PLN w celu ograniczenia ewentualnego niedoubezpieczenia. Prewencyjna suma ubezpieczenia ma zastosowanie do tych pozycji mienia, w których po szkodzie stwierdzono niedoubezpieczenie.
2. Prewencyjna suma ubezpieczenia nie powiększa sumy ubezpieczenia”

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na doprecyzowanie pojęcia „sumy prewencyjnej” poprzez wprowadzenie treści klauzuli:

„Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia:

1. Ustala się prewencyjną sumę ubezpieczenia z limitem 1.000.000,00 PLN w celu ograniczenia ewentualnego niedoubezpieczenia. Prewencyjna suma ubezpieczenia ma zastosowanie do tych pozycji mienia, w których po szkodzie stwierdzono niedoubezpieczenie.
2. Prewencyjna suma ubezpieczenia nie powiększa sumy ubezpieczenia”

11. Wykonawca wnosi aby KLAUZULĘ ZABEZPIECZEŃ PRZECIWKRADZIEŻOWYCH I PRZECIWPOŻAROWYCH rozszerzyć o dopisek na końcu: „o ile są zgodne z wymogami obowiązującego prawa, sprawne i stosowane”.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że wyraża zgodę, aby KLAUZULĘ ZABEZPIECZEŃ PRZECIWKRADZIEŻOWYCH I PRZECIWPOŻAROWYCH rozszerzyć o dopisek: „o ile są zgodne z wymogami obowiązującego prawa, sprawne i stosowane”.

Klauzula otrzymuje brzmienie:

(MA5) KLAUZULA AKCEPTACJI ZABEZPIECZEŃ

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel oświadcza, iż jest mu znany stan zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych ubezpieczanego majątku i uznaje je za wystarczające o ile są zgodne z wymogami obowiązującego prawa, sprawne i stosowane; Ubezpieczycieli nie będzie powoływał się na zapisy OWU dotyczące minimalnych wymogów dotyczących zabezpieczeń. Klauzula ma zastosowanie także do wymogów dotyczących konstrukcji budynków.

12. KLAUZULA LIKWIDACYJNA/ ODBUDOWY MIENIA – prosimy o zmianę treści klauzuli na: Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że Ubezpieczony ma prawo podjąć decyzję o rezygnacji z naprawy, zakupu bądź odbudowy uszkodzonego lub zniszczonego mienia, a Ubezpieczyciel w takim wypadku nie ograniczy odszkodowania bądź nie uchyli się od odpowiedzialności. W takim wypadku rozmiar szkody zostanie uwzględniony według wartości rzeczywistej – z potrąceniem stopnia technicznego zużycia, nie więcej niż wartość rzeczywista przedmiotów szkody.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na zmianę treści klauzuli KLAUZULA LIKWIDACYJNA/ ODBUDOWY MIENIA.

Treść klauzuli otrzymuje brzmienie:

(MA22) KLAUZULA LIKWIDACYJNE/ ODBUDOWY MIENIA

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że Ubezpieczony ma prawo podjąć decyzję o rezygnacji z naprawy, zakupu bądź odbudowy uszkodzonego lub zniszczonego mienia, a Ubezpieczyciel w takim

wypadku nie ograniczy odszkodowania bądź nie uchyli się od odpowiedzialności. W takim wypadku rozmiar szkody zostanie uwzględniony według wartości rzeczywistej – z potrąceniem stopnia technicznego zużycia, nie więcej niż wartość rzeczywista przedmiotów szkody.

13. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 2.000.000 zł dla klauzuli KLAUZULA AUTOMATYCZNEGO UBEZPIECZENIA NOWYCH MIEJSC. Prosimy również o ograniczenie terminu zgłaszania nowych miejsc do 30 dni.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu kwotowego w wysokości 2.000.000 zł dla klauzuli AUTOMATYCZNEGO UBEZPIECZENIA NOWYCH MIEJSC. Jednocześnie zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu zgłaszania nowych miejsc do 30 dni.

14. Prosimy o dodanie poniższego zapisu do kl. ubezpieczenia mienia wyłączanego z eksploatacji.

Mienie wyłączane z eksploatacji zostanie objęte ochroną pod warunkiem, że:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 3) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.
- 4) mienie zostanie zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na dodanie poniższego zapisu do kl. ubezpieczenia mienia wyłączanego z eksploatacji.

Mienie wyłączane z eksploatacji zostanie objęte ochroną pod warunkiem, że:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 3) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.
- 4) mienie zostanie zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na ograniczenie zakresu dla klauzuli mienia wyłączanego z eksploatacji wprowadza jej treść o następującym brzmieniu:

(MA37) KLAUZULA UBEZPIECZENIA MIENIA WYŁĄCZONEGO Z EKSPLOATACJI

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych(szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel odpowiada za szkody w budynkach, budowlach oraz pozostałych środkach trwałych zgłoszonych do ubezpieczenia, które są wyłączone z eksploatacji. Zakres ochrony ograniczony jest do ryzyk FLExA.

Obowiązuje franszyza redukcyjna: 10% szkody nie mniej niż 10 000,00 zł

15. Wykonawca wnosi o informacje jakie mienie wyłączane z eksploatacji zostało zgłoszone do ubezpieczenia.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, iż wykaz budynków stanowi ZAKŁĄCZNIK Nr 11 do dokumentacji. W pozycji 5 W1 do ubezpieczenia został wskazany budynek biurowy w lokalizacji Podańsko, 72-100 Goleniów o wskazanej wartości księgowej brutto 81.832,00 PLN, budynek ten jest wyłączony z eksploatacji, media nie zostały odcięte.

16. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód powstałych wskutek działania ognia, w tym dymu i /lub wysokiej temperatury w wysokości 10.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód powstałych wskutek działania ognia, w tym dymu i /lub wysokiej temperatury w wysokości 10.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

17. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC zakres określony jako szkody wzajemne – wyrządzone pomiędzy podmiotami objętymi jedną umową ubezpieczenia, nie obejmuje czystych strat finansowych.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody w ubezpieczeniu OC zakres określony jako szkody wzajemne – wyrządzone pomiędzy podmiotami objętymi jedną umową ubezpieczenia na wyłączenie z zakresu ochrony czystych strat finansowych. Zamawiający nie potwierdza, że w ubezpieczeniu OC zakres określony jako szkody wzajemne – wyrządzone pomiędzy podmiotami objętymi jedną umową ubezpieczenia, nie obejmuje czystych strat finansowych.

18. Prosimy o przełożenie terminu składania ofert na dzień 08.08.2023r.

Na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na przełożenie terminu składania ofert na dzień 08.08.2023r.