

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

p.n.:

„Remont budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Pruścach”

1. Lokalizacja terenu inwestycji

Przedmiotem opracowania jest remont budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Pruścach. Przedmiotowy budynek, zlokalizowany jest w m. Pruśce w gminie Rogoźno.

2. Zakres zadania obejmuje w szczególności:

- malowanie pomieszczeń lekcyjnych,
- położenie posadzek z płytek,
- renowację stolarki drzwiowej,
- wymianę posadzki z tworzyw sztucznych.

3. Roboty budowlane

Zakres prac do przeprowadzenia remontu budynku szkoły:

Roboty rozbiórkowe:

- wydzielenie strefy bezpiecznej w obrębie prowadzonych prac,
- zabezpieczenie pomieszczeń przyległych przed zabrudzeniem,
- zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych,
- skucie posadzki z płytek,
- utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki.

Roboty budowlane:

- przygotowanie powierzchni sufitów i ścian pod malowanie,
- malowanie farbą emulsyjną,
- wykonanie posadzki przemysłowej,
- wykonanie posadzki z płytek,
- montaż listew przyściennych drewnianych,
- wymiana opraw żarowych sufitowych na LED, - wymiana rolet okiennych.

4. Uwagi końcowe

- wszystkie montowane urządzenia, wyposażenie, materiały winny odpowiadać polskim normom, muszą posiadać odpowiednie atesty i świadectwa,
- całość robót wykonywać pod fachowym nadzorem technicznym,
- wszelkie roboty dodatkowe, które mogą wystąpić w trakcie realizacji remontu należy rozwiązać ze zlecającym.

Wskazane w niniejszym OPZ-cie jak wymienionych poniższych załącznikach znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę – są one przykładowe. Dopuszcza się zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanych – tzn. polegających na zachowaniu przez nie takich samych minimalnych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych.

UWAGA

W przypadku konieczności prowadzenia robót w czasie roku szkolnego prace mogą być prowadzone w dniach:

- powszednich, po zakończeniu zajęć lekcyjnych (Zamawiający przewiduje, że będzie to w godzinach od 15:00 do 22:00),
- sobotę od godz. 7:00 – jeżeli nie będą prowadzone zajęcia pozalekcyjne po uzgodnieniu z dyrektorem,
- ustawowo wolnych od pracy tzn. niedziele i święta od godz. 7:00 po uzgodnieniu z dyrektorem.

W czasie roku szkolnego wykonawca winien uzgodnić z dyrekcją szkoły harmonogram robót na każdy kolejny tydzień prowadzonych prac.

5. Szczegółowy zakres i rodzaj robót przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia określa:
 - **Załącznik: przedmiar robót**

Przedmiar robót znajduje się w osobnym pliku.