

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Budowa parkingów i ciągów pieszo-rowerowych związanych z realizacją projektu pn. „Rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej w Lesznie”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Miasto Leszno
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 411050445
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** Kazimierza Karasia 15
- 1.4.2.) Miejscowość:** Leszno
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 64-100
- 1.4.4.) Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL417 - Leszczyński
- 1.4.7.) Numer telefonu:** (65) 547 68 42
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** inf-in@leszno.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.leszno.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00181661
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2025-04-08

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2025/BZP 00145456
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia (Część zamówienia nr 1)**

Przed zmianą:

1) W zakresie realizacji zadania „Budowa parkingu przy ul. Kustronia” przewiduje się budowę parkingu P1 oraz P2 w granicach miasta Leszna położonych przy ulicy gen. Józefa Kustronia. Obejmuje ona m.in.:

- a) Wykonanie robót ziemnych.
- b) Wykonanie robót rozbiórkowych.
- c) Wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni parkingów.
- d) Wykonanie wjazdu i wyjazdu na ulicę Kustronia i ulicę Tama Kolejowa.
- e) Budowę systemu odwodnienia parkingów.
- f) Budowę muld chłonnych wraz z nasadzeniami drzew i krzewów.
- g) Budowę oświetlenia parkingów wraz z doprowadzeniem zasilania.
- h) Budowę monitoringu wizyjnego parkingów wraz z doprowadzeniem sygnału do siedziby Straży Miejskiej w Lesznie.

Uwaga:

- Wybrany wykonawca w ramach zadania ma obowiązek uzyskać zgodę na prowadzenie robót archeologicznych oraz zapewnić odpowiedni nadzór archeologa z wymaganymi uprawnieniami.
- Sposób oznakowania poziomego, rozmieszczenie stojaków rowerowych oraz ich specyfikację techniczną określono w katalogu „Stojaki rowerowe” w Załączniku nr 8a do SWZ.
- W ramach wyceny należy uwzględnić karczowanie pni oraz uprządkowanie terenu placu budowy po wykonanej już wycince drzew i krzewów. Zamawiający informuje, że decyduje

na wycinkę drzew i krzewów z Załącznika 9a do SWZ zawierają informację o ilości, gatunkach i rozmiarach drzew i krzewów przewidzianych do nasadzenia. Przed wykonaniem nasadzeń należy je uzgodnić z Zamawiającym.

- Przy prowadzeniu robót budowlanych należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem istniejące drzewa, które nie kolidują z planowaną inwestycją zgodnie z Załącznikiem nr 11 do SWZ.
- Zamawiający informuje, że na w/w roboty budowlane uzyskał decyzję Pozwolenia na Budowę nr 233/2022 z dnia 12.10.2022 r. (oraz zaświadczenie z dnia 24.08.2022r. o braku sprzeciwu do realizacji robót budowlanych dot. monitoringu oraz oświetlenia).
- Zamawiający informuje, że wystąpił z wnioskiem o uzyskanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, ruralistycznego lub zespołu budowlanego do Miejskiego Konserwatora Zabytków w Lesznie.

2) W zakresie realizacji zadania „Budowa parkingu rowerowego przy ul. Kurpińskiego” przewiduje się wykonanie m.in.:

- a) roboty rozbiórkowe istniejącej nawierzchni i oznakowania pionowego,
- b) wykonanie koryta pod konstrukcję parkingu rowerowego,
- c) zakup i montaż elementów wyposażenia zgodnego z dokumentacją techniczną
- d) ustawienie obrzeży na ławie z oporem,
- e) profilowanie i zagęszczenie podłoża,
- f) wykonanie konstrukcji parkingu zgodnie z dokumentacją techniczną.

Uwaga:

- W ramach wyceny należy uwzględnić otworzenie do stanu pierwotnego trawników, ogrodzeń i innych elementów uszkodzonych lub zniszczonych w ramach realizacji zadania.
- Wybrany wykonawca w ramach zadania ma obowiązek uzyskać zgodę na prowadzenie robót archeologicznych oraz zapewnić odpowiedni nadzór archeologa z wymaganymi uprawnieniami.
- Zamawiający informuje, że na w/w roboty budowlane uzyskał skuteczne zgłoszenie rozpoczęcia wykonywania innych robót budowlanych

Szczegółowy zakres robót i sposób ich wykonania jest opisany w projektach architektoniczno-budowlanych, projektach wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) oraz przedmiarach robót. Wymienione dokumentacje stanowią Załącznik nr 8a i 8b do SWZ.

Po zmianie:

1) W zakresie realizacji zadania „Budowa parkingu przy ul. Kustronia” przewiduje się budowę parkingu P1 oraz P2 w granicach miasta Leszna położonych przy ulicy gen. Józefa Kustronia. Obejmuje ona m.in.:

- a) Wykonanie robót ziemnych.
- b) Wykonanie robót rozbiórkowych.
- c) Wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni parkingów.
- d) Wykonanie wjazdu i wyjazdu na ulicę Kustronia i ulicę Tama Kolejowa.
- e) Budowę systemu odwodnienia parkingów.
- f) Budowę muld chłonnych wraz z nasadzeniami drzew i krzewów.
- g) Budowę oświetlenia parkingów wraz z doprowadzeniem zasilania.
- h) Budowę monitoringu wizyjnego parkingów wraz z doprowadzeniem sygnału do siedziby Straży Miejskiej w Lesznie.

Uwaga:

- Wybrany wykonawca w ramach zadania ma obowiązek uzyskać zgodę na prowadzenie robót archeologicznych oraz zapewnić odpowiedni nadzór archeologa z wymaganymi uprawnieniami.
- Sposób oznakowania poziomego, rozmieszczenie stojaków rowerowych oraz ich specyfikację techniczną określono w katalogu „Stojaki rowerowe” w Załączniku nr 8a do SWZ.
- W ramach wyceny należy uwzględnić karczowanie pni oraz uprządkowanie terenu placu budowy po wykonanej już wycince drzew i krzewów. Zamawiający informuje, że decyzje na wycinkę drzew i krzewów z Załącznika 9a do SWZ zawierają informację o ilości, gatunkach i rozmiarach drzew i krzewów przewidzianych do nasadzenia. Przed wykonaniem nasadzeń należy je uzgodnić z Zamawiającym.
- Ze względu na obowiązujący okres gwarancji, roboty wykonywane w obrębie studni kanalizacyjnych S2 i S1 w pasie drogowym ulicy gen. J. Kustronia muszą być nadzorowane przez Strabag Sp. z o.o.; 05-800 Pruszków ul. Parzniewska 10. Wykonanie prac należy potwierdzić protokołem podpisanym przez firmę Strabag potwierdzającym utrzymanie gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez firmę Strabag na roboty wykonywane w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Zagospodarowanie pasa drogowego ulicy Kustronia w Lesznie wraz z miejscami postojowymi”.
- Przy prowadzeniu robót budowlanych należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem istniejące drzewa, które nie kolidują z planowaną inwestycją zgodnie z Załącznikiem nr 11 do SWZ.
- Zamawiający informuje, że na w/w roboty budowlane uzyskał decyzję Pozwolenia na Budowę nr 233/2022 z dnia 12.10.2022 r. (oraz zaświadczenie z dnia 24.08.2022r. o braku sprzeciwu do realizacji robót budowlanych dot. monitoringu oraz oświetlenia).
- Zamawiający informuje, że wystąpił z wnioskiem o uzyskanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, ruralistycznego lub zespołu budowlanego do Miejskiego Konserwatora Zabytków w Lesznie.

2) W zakresie realizacji zadania „Budowa parkingu rowerowego przy ul. Kurpińskiego” przewiduje się wykonanie m.in.:

- a) roboty rozbiórkowe istniejącej nawierzchni i oznakowania pionowego,
- b) wykonanie koryta pod konstrukcję parkingu rowerowego,
- c) zakup i montaż elementów wyposażenia zgodnego z dokumentacją techniczną
- d) ustawienie obrzeży na ławie z oporem,
- e) profilowanie i zagęszczenie podłoża,
- f) wykonanie konstrukcji parkingu zgodnie z dokumentacją techniczną.

Uwaga:

- W ramach wyceny należy uwzględnić otworzenie do stanu pierwotnego trawników, ogrodzeń i innych elementów uszkodzonych lub zniszczonych w ramach realizacji zadania.
- Wybrany wykonawca w ramach zadania ma obowiązek uzyskać zgodę na prowadzenie robót archeologicznych oraz zapewnić odpowiedni nadzór archeologa z wymaganymi uprawnieniami.
- Zmawiający informuje, że na w/w roboty budowlane uzyskał skuteczne zgłoszenie rozpoczęcia wykonywania innych robót budowlanych

Szczegółowy zakres robót i sposób ich wykonania jest opisany w projektach architektoniczno-budowlanych, projektach wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) oraz przedmiarach robót.

Wymienione dokumentacje stanowią Załącznik

nr 8a i 8b do SWZ.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji finansowej jeżeli wykaże, że:

a) Dla części I przedmiotu zamówienia: „Budowa parkingu przy ul. Kustronia i parkingu rowerowego przy ul. Kurpińskiego”- dysponuje kwotą (środki własne i/lub zdolność kredytowa) w wysokości nie mniejszej niż 500 000,00 PLN (słownie: pięć set tysięcy złotych 00/100),

b) Dla części II przedmiotu zamówienia: „Budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Ostroroga oraz budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż Al. Konstytucji 3 Maja”- dysponuje kwotą (środki własne i/lub zdolność kredytowa) w wysokości nie mniejszej niż 200 000,00 PLN (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100)

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Dla części I przedmiotu zamówienia tj.: Budowa parkingu przy ul. Kustronia i parkingu rowerowego przy ul. Kurpińskiego: Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej jeżeli wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu budowy lub przebudowy lub rozbudowy nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej o powierzchni min. 1000 m² i wartości nie niższej niż 800 000,00 zł brutto, przy realizacji której występowała budowa, przebudowa lub rozbudowa co najmniej dwóch z elementów infrastruktury towarzyszącej (minimum dwa spośród następujących elementów: sieć kanalizacyjna deszczowa, budowa oświetlenia, monitoringu).

Zamawiający zastrzega, iż przez jedno zamówienie rozumie jedną wykonaną robotę w ramach jednej umowy/ kontraktu/ zlecenia.

b) Dla części II: Budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Ostroroga oraz budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż Al. Konstytucji 3 Maja: Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej jeżeli wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu budowy lub przebudowy lub rozbudowy ciągu pieszo-rowerowego/drogi/ulicy o powierzchni nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej min. 500 m² i nawierzchni z mieszanki mineralno-asfaltowej o powierzchni min. 2000 m² i wartości nie niższej niż 800 000,00 zł brutto, przy realizacji której występowała budowa, przebudowa lub rozbudowa oświetlenia.

Zamawiający zastrzega, iż przez jedno zamówienie rozumie jedną wykonaną robotę w ramach jednej umowy/ kontraktu/ zlecenia.

c) Dla części I przedmiotu zamówienia:

dysponuje osobami skierowanymi do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi:

- Osobą pełniącą funkcję Kierownika Budowy, posiadającą następujące kwalifikacje zawodowe:

- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie,

- Osobami pełniącymi funkcje Kierowników Robót, posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe:

- min. 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń,

wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

- min. 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.
- min. 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci telekomunikacyjnej bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie.
- min. 1 osoba do kierowania badaniami archeologicznymi o odpowiednich kwalifikacjach, o których mowa w art. 37e ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292).

d) Dla części II przedmiotu zamówienia:

dysponuje osobami skierowanymi do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi:

- Osobą pełniącą funkcję Kierownika Budowy, posiadającą następujące kwalifikacje zawodowe:
- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie,
- Osobami pełniącymi funkcje Kierowników Robót, posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe:
- min. 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.
- min. 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

UWAGA:

Zamawiający zastrzega, iż w przypadku Wykonawców ubiegających się o zamówienie na dwie części przedmiotu zamówienia, może wykazać się jednym kierownikiem budowy i kierownikami robót każdej z branż, posiadającymi wymagane uprawnienia budowlane.

Po zmianie:

Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji finansowej jeżeli wykaże, że:

a) Dla części I przedmiotu zamówienia: „Budowa parkingu przy ul. Kustronia i parkingu rowerowego przy ul. Kurpińskiego”- dysponuje kwotą (środki własne i/lub zdolność kredytowa) w wysokości nie mniejszej niż 500 000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100),

b) Dla części II przedmiotu zamówienia: „Budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Ostroroga oraz budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż Al. Konstytucji 3 Maja”- dysponuje kwotą (środki własne i/lub zdolność kredytowa) w wysokości nie mniejszej niż 500 000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100)

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Dla części I przedmiotu zamówienia tj.: Budowa parkingu przy ul. Kustronia i parkingu rowerowego przy ul. Kurpińskiego: Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej jeżeli wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu budowy lub przebudowy lub rozbudowy nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej o powierzchni min. 1000 m² i wartości nie niższej niż 800 000,00 zł brutto, przy realizacji której występowała budowa, przebudowa lub rozbudowa co najmniej dwóch z elementów infrastruktury towarzyszącej (minimum dwa spośród następujących elementów: sieć kanalizacyjna deszczowa, budowa oświetlenia, monitoringu).

Zamawiający zastrzega, iż przez jedno zamówienie rozumie jedną wykonaną robotę w ramach jednej umowy/ kontraktu/ zlecenia.

b) Dla części II: Budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Ostroroga oraz budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż Al. Konstytucji 3 Maja: Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej jeżeli wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu budowy lub przebudowy lub rozbudowy ciągu pieszo-rowerowego/drogi/ulicy o powierzchni nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej min. 500 m² i nawierzchni z mieszanki mineralno-asfaltowej o powierzchni min. 2000 m² i wartości nie niższej niż 800 000,00 zł brutto, przy realizacji której występowała budowa, przebudowa lub rozbudowa oświetlenia.

Zamawiający zastrzega, iż przez jedno zamówienie rozumie jedną wykonaną robotę w ramach jednej umowy/ kontraktu/ zlecenia.

c) Dla części I przedmiotu zamówienia:

dysponuje osobami skierowanymi do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi:

- Osobą pełniącą funkcję Kierownika Budowy, posiadającą następujące kwalifikacje zawodowe:
- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie,
- Osobami pełniącymi funkcje Kierowników Robót, posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe:

- min. 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.
- min. 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.
- min. 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci telekomunikacyjnej bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie.
- min. 1 osoba do kierowania badaniami archeologicznymi o odpowiednich kwalifikacjach, o których mowa w art. 37e ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292).

d) Dla części II przedmiotu zamówienia:

dysponuje osobami skierowanymi do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi:

- Osobą pełniącą funkcję Kierownika Budowy, posiadającą następujące kwalifikacje zawodowe:
- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie,
- Osobami pełniącymi funkcje Kierowników Robót, posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe:
- min. 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.
- min. 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

UWAGA:

Zamawiający zastrzega, iż w przypadku Wykonawców ubiegających się o zamówienie na dwie części przedmiotu zamówienia, może wykazać się jednym kierownikiem budowy i kierownikami robót każdej z branż, posiadającymi wymagane uprawnienia budowlane.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2025-04-11 10:00

Po zmianie:

2025-04-18 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2025-04-11 10:30

Po zmianie:

2025-04-18 10:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2025-05-10

Po zmianie:

2025-05-17