

BA.6740.6.54.2023

DECYZJA NR 614/23

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę ¹⁾ z dnia 12.05.2023 r.

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany ²⁾
i udzielam pozwolenia na budowę ¹⁾**

dla:

spółki pn. „Przedsiębiorstwo Komunikacji Metropolitalnej Sp. z o. o.”
z siedzibą w Świerkłańcu przy ul. Parkowej 3

obejmujące:

budowę 8 punktów ładowania autobusów elektrycznych transportu publicznego na terenie zajezdni autobusowej PKM Świerklaniec o mocy 40kW każdy wraz z instalacją elektryczną w Świerkłańcu przy ul. Parkowej, na działce o numerze ewidencyjnym: 881/43,

zgodnie z projektem, który sporządzili:

- mgr inż. arch. Krzysztof Gaik, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr MPOIA/052/2016, członek MORIA RP o numerze ewidencyjnym: MP-2225;
- mgr inż. Dawid Wardziński, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr SLK/3671/POOE/11, członek ŚOIIB o numerze ewidencyjnym: SLK/IE/7378/11;

a sprawdzili:

- mgr inż. arch. Łukasz Bigas, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr MPOIA/083/2019, członek MORIA RP o numerze ewidencyjnym: MP-2575;
- mgr inż. Marek Bejger, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr RGPI-V-7342-34/97, członek ŚOIIB o numerze ewidencyjnym: KUP/IE/0092/01;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- teren budowy oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych;

2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- roboty budowlane prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności;

- kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy;

3. Inwestor jest obowiązany sporządzić projekt techniczny;

4. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych zgodnie z art. 41 ust 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 4, art. 42 ust 1 pkt 1 lit a i pkt 2 lit a oraz art. 45, 45a, 45b i 45 c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane³⁾.

UZASADNIENIE

W dniu 12 maja 2023 r. spółka pn. „Przedsiębiorstwo Komunikacji Metropolitalnej Sp. z o. o.” z siedzibą w Świerkłańcu przy ul. Parkowej 3 zwróciła się do tutejszego Urzędu z wnioskiem o pozwolenie na budowę 8 punktów ładowania autobusów elektrycznych transportu publicznego na terenie zajezdni autobusowej PKM Świerklaniec o mocy 40kW każdy wraz z instalacją elektryczną w Świerkłańcu przy ul. Parkowej, na działce o numerze ewidencyjnym: 881/43.

Postępowanie wszczęto na wniosek Inwestora. Inwestor był jedyną stroną postępowania, w związku z powyższym odstąpiono od obowiązku powiadamiania stron o wszczęciu postępowania zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 755 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), postanowieniem z dnia 14.06.2023 r. zobowiązano Inwestora do uzupełnienia wniosku o brakujące dokumenty i informacje w terminie do dnia 24.07.2023 r. Inwestor uzupełnił wniosek w terminie.

Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr LIII/386/21 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie miejscowego

planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Świerklaniec obejmującego centralną i zachodnią część obszaru sołectwa Świerklaniec. Inwestycja prowadzona jest na terenie oznaczonym w planie symbolem: 19U – obiekty obsługi pojazdów samochodowych.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna – zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 2000).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłatę skarbową w wysokości 883,00 zł pobrano na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142).



(pieczęć okrągła)

z up. Starosty
WICESTAROSTA
Sebastian Nowak

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

- ✓ 1. „Przedsiębiorstwo Komunikacji Metropolitalnej Sp. z o. o.”
Pelnomocnik:
Krzysztof Gaik
2. Gmina Tarnowskie Góry - ePUAP
42-600 Tarnowskie Góry, ul. Rynek 4
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
42-600 Tarnowskie Góry, ul. Sienkiewicza 2
4. a/a AS

Przygotowała: Agnieszka Salkowska, tel. 32 381-37-48

wysłano – poleconym +zpo

Wydział Budownictwa i Architektury przyjmuje strony w godzinach:

od 7:00 – 15:00 w poniedziałki, środy i czwartki

od 8:00 – 17:00 we wtorki

od 7:00 – 14:00 w piątki

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, z późn. zm.)⁴⁾.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice-przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

2) Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

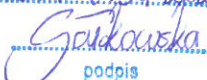
3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, z późn. zm.).

4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

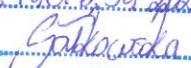
WYDANIE		EGZEMPLARZ	2
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa 8 punktów ładowania o dużej mocy 40 kW autobusów elektrycznych transportu publicznego oraz stanowisk postojowych na terenie zajezdni autobusowej PKM Świerklaniec wraz z instalacją elektryczną na działce nr 881/43 przy ul. Parkowej 3 w Świerkłańcu.		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Świerklaniec, ul. Parkowa 3 (zajezdnia autobusowa) powiat Tarnogórski, gmina Świerklaniec, województwo śląskie		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XXIX		
NAZWA JEDNOSTKI, OBRĘB I NUMERY DZIAŁEK EWID.:	jedn. ewid. 241307_2 Świerklaniec obręb 0003 Świerklaniec działka nr 881/43		
INWESTOR:	Przedsiębiorstwo Komunikacji Metropolitalnej Sp. z o.o. ul. Parkowa 3 42-622 Świerklaniec		
WYKONANIE:	BEGIE+ ARCHITEKCI ul. Stary Gościniec 1KS 31-764 Kraków		
DATA OPRACOWANIA:	Kwiecień 2023		
NR PROJEKTU	BG/PR38/2023		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:			
ZAKRES OPRACOWANIA:	Imię, nazwisko, numer uprawnień	Podpis	Data
ARCHITEKTURA	Projektant obiektu mgr inż. arch. Krzysztof Gaik specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr uprawnień MPOIA/052/2016		04.2023
	Sprawdzający mgr inż. arch. Łukasz Bigas specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr uprawnień MPOIA/083/2019		

STAROSTWO POWIATOWE
w Tarnowskich Górach

Niniejszy projekt
zatwierdzono decyzją
nr 616.123 z dnia 05.07.2023,
nr rej. DA.6740.6.54.2023

podpis

WYDANIE		EGZEMPLARZ	2
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa 8 punktów ładowania o dużej mocy 40 kW autobusów elektrycznych transportu publicznego oraz stanowisk postojowych na terenie zajezdni autobusowej PKM Świerklaniec wraz z instalacją elektryczną na działce nr 881/43 przy ul. Parkowej 3 w Świerklańcu.		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Świerklaniec, ul. Parkowa 3 (zajezdnia autobusowa) powiat Tarnogórski, gmina Świerklaniec, województwo śląskie		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XXIX		
NAZWA JEDNOSTKI, OBRĘB I NUMERY DZIAŁEK EWID.:	jedn. ewid. 241307_2 Świerklaniec obręb 0003 Świerklaniec działka nr 881/43		
INWESTOR:	Przedsiębiorstwo Komunikacji Metropolitalnej Sp. z o.o. ul. Parkowa 3 42-622 Świerklaniec		
WYKONANIE:	BEGIE+ ARCHITEKCI ul. Stary Gościńiec 1KS 31-764 Kraków		
DATA OPRACOWANIA:	Kwiecień 2023		
NR PROJEKTU	BG/PR38/2023		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:			
ZAKRES OPRACOWANIA:	Imię, nazwisko, numer uprawnień	Podpis	Data
ARCHITEKTURA	Projektant obiektu mgr inż. arch. Krzysztof Gaik specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr uprawnień MPOIA/052/2016	 	04.2023
	Sprawdzający mgr inż. arch. Łukasz Bigas specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr uprawnień MPOIA/083/2019	 	04.2023

STAROSTWO POWIATOWE
w Tarnowskich Górach

Niniejszy projekt
zatwierdzono decyzją
nr z dnia 05.07.2023r
nr rej.

podpis