



Nowy Staw, 29 listopada 2024 r.

ZP.271.1.2.2024

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Remont dróg gminnych (ul. Bema, Daszyńskiego, Grunwaldzka, Kopernika, Mickiewicza, Powstańców, Wita Stwosza, Witosza) w Nowym Stawie

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320) w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania z dnia 27 listopada 2024r. dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia informujemy:

1. Remont ul. Kopernika

Pytanie 1.1

Prosimy o udostępnienie mapy zasadniczej z uszczegółowieniem zakresu jaki podlegać będzie zaprojektowaniu i wybudowaniu (chodniki/zjazdy/jezdnie).

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że w programie funkcjonalno-użytkowym załączonym do postępowania w załączniku nr 1 – zawarto mapę zasadniczą Odcinka 1: „Remont drogi gminnej 192024G ulicy Kopernika w Nowym Stawie” z zaznaczonym zakresem opracowania remontu ulicy. Jezdnia, chodniki i zjazdy znajdujące się w zaznaczonym zakresie podlegać będą remontowi po istniejącym śladzie. Uwaga w zakresie chodnika, mapa nie przedstawia stanu faktycznego. Chodnik zlokalizowany po lewej stronie ul. Kopernika patrząc od ul. Obr. Westerplatte występuje na całej długości drogi (z przerwą o dł. 13m o rejonie działki 110/24), do km 0+057 o szerokości 2m, od 0+057 do 0+141 o szerokości średniej 1,3m, dalej zakres zgodny z mapą. Zalecana wizja w terenie.

Zamawiający udostępnia mapę zasadniczą w pliku dwg jako załącznik nr 1.

Pytanie 1.2

Proszę o informację czy w ramach zadania należy wykonać projekt i przebudowę stałej organizacji ruchu? Jeśli tak proszę o podanie zakresu i warunków.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że w ramach remontu ul. Kopernika nie należy wykonywać projektu i przebudowy stałej organizacji ruchu.

Pytanie 1.3

Proszę o informację czy w ramach zamówienia należy wykonać chodnik obustronnie na całej długości drogi czy wykonać remont chodników w istniejącym śladzie.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że w zakresie chodnika mapa nie przedstawia stanu faktycznego. Chodnik zlokalizowany po lewej stronie ul. Kopernika patrząc od ul. Obr. Westerplatte występuje na całej długości drogi (z przerwą o dł. 13m o rejonie działki 110/24), od km 0+000 do km 0+057 o szerokości 2m, od 0+057 do 0+141 o szerokości średniej 1,3-1,4m, dalej zakres zgodny z mapą po lewej i prawej stronie. Zalecana wizja w terenie.

Pytanie 1.4



Proszę o jednoznaczne wskazanie, w którym miejscu i na jakim odcinku należy zaprojektować chodnik.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że w zakresie chodnika mapa nie przedstawia stanu faktycznego. Chodnik zlokalizowany po lewej stronie ul. Kopernika patrząc od ul. Obr. Westerplatte występuje na całej długości drogi (z przerwą o dł. 13m o rejonie działki 110/24), od km 0+000 do km 0+057 o szerokości 2m, od 0+057 do 0+141 o szerokości średniej 1,3-1,4m, dalej zakres zgodny z mapą po lewej i prawej stronie. Zalecana wizja w terenie.

Pytanie 1.5

Proszę o uszczegółowienie - gdzie i po której stronie należy wykonać chodniki.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że w zakresie chodnika mapa nie przedstawia stanu faktycznego. Chodnik zlokalizowany po lewej stronie ul. Kopernika patrząc od ul. Obr. Westerplatte występuje na całej długości drogi (z przerwą o dł. 13m o rejonie działki 110/24), od km 0+000 do km 0+057 o szerokości 2m, od 0+057 do 0+141 o szerokości średniej 1,3-1,4m, dalej zakres zgodny z mapą po lewej i prawej stronie. Zalecana wizja w terenie.

Pytanie 1.6

Zgodnie z PFU należy wykonać wymianę istniejąc krawężników i obrzeży - proszę zatem o potwierdzenie, że zakres nie obejmuje zaprojektowania / wykonania ww. obramowań poza zakresem istniejącym, a jedynie ich wymianę po istniejącym śladzie.

Wyjaśnienia:

Zamawiający wyjaśnia, że wymianę krawężników i obrzeży oraz ich ewentualne uzupełnienie należy wykonać wzdłuż istniejących przewidzianych do remontu chodników.

Pytanie 1.7

Proszę o uszczegółowienie zapisu "należy wykonać odwodnienie liniowe chodnikach" (parametry, wymiary). Na jakim odcinku należy wykonać ww. odwodnienie. Do czego ww. odwodnienie należy podłączyć.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że odwodnienie liniowe należy wykonać w poprzek chodnika w celu odprowadzenia wód opadowych z 3 rur spustowych z istniejących budynkach w celu skierowania ich na jezdnię. Odwodnienie ma być wykonane z koryta klasy B125.

Zamawiający udostępnia 2 zdjęcia poglądowe jako załączniki nr 2 i 3.

Pytanie 1.8

Zgodnie z PFU "rury spustowe z budynków przyległych do ulicy podłączyć do odwodnienia liniowego wybudowanego w chodniku by wody opadowe nie zalewały chodnika tylko spływały na jezdnię" Proszę o potwierdzenie, że wody opadowe z posesji prywatnych mają zostać odprowadzone na tereny działek gminnych.

Wyjaśnienia:

Zamawiający potwierdza, że wody opadowe z posesji prywatnych z 3 rur spustowych mają zostać odprowadzone na jezdnię.

Pytanie 1.9

Proszę o informację, czy rury spustowe z budynków należy podłączyć od granicy działek prywatnych do odwodnienia liniowego w chodniku nie ingerując w tereny prywatne.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że rury spustowe z budynków należy podłączyć od granicy działek prywatnych do odwodnienia liniowego w chodniku bez ingerencji w tereny prywatne.

Pytanie 1.10

Proszę o podanie ilości podłączeń rur spustowych do odwodnienia liniowego.

Wyjaśnienia:



Zamawiający informuje, że należy wykonać 3 podłączenia rur spustowych do odwodnienia liniowego. Zamawiający udostępnia 2 zdjęcia poglądowe w jaki sposób wody opadowe z rury spustowej mają zostać skierowane do odwodnienia liniowego jako załącznik nr 2 i 3.

Pytanie 1.11

Proszę o podanie rys. szczegółowego rozwiązania odwodnienia liniowego oraz podłączenia RS do tego odwodnienia.

Wyjaśnienia:

Zamawiający przekazuje zdjęcie poglądowe w jaki sposób wody opadowe z rury spustowej mają zostać skierowane do odwodnienia liniowego jak w wyjaśnieniach nr 2 i 3.

Pytanie 1.12

Zgodnie z PFU : "Wykonawca określi zakres niezbędnych prac związanych z rozbiórką lub adaptacją istniejących obiektów i odcinków ciągów pieszych i dróg". Proszę o uszczegółowienie ww. zapisu.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że Wykonawca musi określić w celu poprawnej wyceny niezbędny zakres robót konieczny do zrealizowania przedmiotowych remontów, uwzględniający wszelkie niezbędne prace, które należy przeprowadzić zgodnie z ich technologią i sztuką budowlaną.

Pytanie 1.13

Proszę o potwierdzenie, że w ramach realizacji zadania inwestycyjnego, w ramach robót drogowych należy przewidzieć tylko i wyłącznie frezowanie istniejącej nawierzchni oraz wykonanie nakładki na istniejącej podbudowie i po istniejącym śladzie.

Wyjaśnienia:

Zamawiający potwierdza, że w zakresie jezdni i zjazdów na odcinkach przewidzianych do remontu w ramach zadania należy przewidzieć wyłącznie frezowanie istniejącej nawierzchni oraz wykonanie nakładki na istniejącej podbudowie i po istniejącym śladzie.

2. Remont ul. Mickiewicza

Pytanie 2.1

Prosimy o udostępnienie mapy zasadniczej z uszczegółowieniem zakresu jaki podlegać będzie zaprojektowaniu i wybudowaniu (chodniki/zjazdy/jezdnie).

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że w programie funkcjonalno-użytkowym załączonym do postępowania w załączniku nr 2 – zawarto mapę zasadniczą Odcinka 2: „Remont ulicy Mickiewicza w Nowym Stawie” z zaznaczonym zakresem opracowania remontu ulicy. Jezdnia, chodniki i zjazdy znajdujące się w zaznaczonym zakresie podlegać będą remontowi.

Zamawiający udostępnia mapę zasadniczą w pliku dwg jako załącznik nr 4.

Pytanie 2.2

Proszę o informację czy w ramach zadania należy wykonać projekt i przebudowę stałej organizacji ruchu? Jeśli tak proszę o podanie zakresu i warunków.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że w ramach remontu ul. Mickiewicza nie należy wykonać projektu i przebudowy stałej organizacji ruchu.

Pytanie 2.3

Proszę o jednoznaczne wskazanie, w którym miejscu i na jakim odcinku należy zaprojektować chodnik.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że należy wykonać remont chodników w istniejącym śladzie zgodnie z mapą zasadniczą. Patrząc od ulicy Mickiewicza po lewej stronie remontowanego odcinka



zlokalizowany jest istniejący chodnik o szerokości ok. 0,5m i długości ok 18m jego nawierzchnię należy wyremontować.

Pytanie 2.4

Zgodnie z PFU należy wykonać wymianę istniejąc krawężników i obrzeży - proszę zatem o potwierdzenie, że zakres nie obejmuje zaprojektowania / wykonania ww. obramowań poza zakresem istniejącym, a jedynie ich wymianę po istniejącym śladzie.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że wymianę krawężników i obrzeży oraz ich ewentualne uzupełnienie należy wykonać wzdłuż istniejących przewidzianych do remontu chodników.

Pytanie 2.5

Proszę o potwierdzenie, że w ramach realizacji zadania inwestycyjnego, w ramach robót drogowych należy przewidzieć tylko i wyłącznie frezowanie istniejącej nawierzchni oraz wykonanie nakładki na istniejącej podbudowie i po istniejącym śladzie.

Wyjaśnienia:

Zamawiający potwierdza, że w zakresie jezdni i zjazdów na odcinkach przewidzianych do remontu w ramach zadania należy przewidzieć wyłącznie frezowanie istniejącej nawierzchni oraz wykonanie nakładki na istniejącej podbudowie i po istniejącym śladzie.

3. Dotyczy część 2 – wszystkie zadania tj. ulic Kopernika, Mickiewicza, Bema i Wita Stwosza.

Pytanie 3.1

Proszę o informację czy w ramach zadania należy przewidzieć wymianę elementów istniejącej infrastruktury – skrzynki wodociągowe / klucze teleskopowe / włazy / pokrywy / pierścienie studni.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że Wykonawca powinien wycenić wymianę na nowe: skrzynki zasuw i hydrantów, włazów, wpustów zarówno w zakresie części I jak i części II zamówienia. Zdemontowane elementy żeliwne należy przekazać Zamawiającemu

Pytanie 3.2

Czy należy przewidzieć rozbiórkę i odbudowę istniejących ogrodzeń z elementów rozbiórkowych czy należy przyjąć wykonanie ogrodzeń z nowych materiałów? Proszę o podanie typu ogrodzeń, które należy przyjąć do kalkulacji.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie przewiduje konieczności rozbiórki istniejących ogrodzeń. Poza przypadkiem ujętym w przedmiarach dot. remontu ul. Witosza. Ewentualne odtworzenie i odbudowę istniejących ogrodzeń należy przewidzieć z elementów rozbiórkowych.

Pytanie 3.3

Prosimy o udostępnienie pomocniczych przedmiarów robót.

Wyjaśnienia:

Zamawiający udostępnia przedmiary ulic Mickiewicza, Wita Stwosza, Kopernika i Bema z zastrzeżeniem że należy traktować je jako pomocnicze jako załączniki nr 5, 6, 7, 8.

Pytanie 3.4

Proszę o określenie parametrów tj. wymiar, faktura, kolor nawierzchni z kostki brukowej.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że rodzaj kostki należy dopasować do chodników wcześniej wyremontowanych. Przy remoncie ul. Kopernika należy wycenić kostkę 15x30 gr.8cm gładką o kolorze szarym cieniowanym (melanż).

Pytanie 3.5

Prosimy o udostępnienie dokumentacji badań podłoża gruntowego. Przy przygotowywaniu PFU należały uwzględnić uwarunkowania gruntowo-wodne pozwalające na właściwą ocenę



zakresu niezbędnych uzgodnień, prac projektowych, czasu i kosztu wykonania robót budowlanych.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że dla wskazanej inwestycji nie ma konieczności ingerencji w warstwy podbudowy jezdni w/z powyższym nie zachodzi konieczność wykonywania badań geologicznych. Zapis w PFU został umieszczony omyłkowo.

Pytanie 3.6

Prosimy o udostępnienie zaleceń konserwatorskich konserwatora zabytków co pozwoli na pozwalające na właściwą ocenę zakresu niezbędnych uzgodnień, prac projektowych, czasu i kosztu wykonania robót budowlanych.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie posiada zaleceń konserwatorskich. Planowana inwestycja znajduje się w obszarze historycznego układu Miasta Nowy Staw wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 1/76 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Elblągu z dnia 20 maja 1976 roku - obecnie pod numerem 845 (nowy numer rejestru zabytków). Dokumentację projektową należy uzgodnić z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Pytanie 3.7

Proszę o przekazanie inwentaryzacji istniejącej zieleni, co zgodnie ze stosownym rozporządzeniem stanowi jeden z załączników do PFU.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie posiada inwentaryzacji istniejącej zieleni. Dla przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew.

Pytanie 3.8

Proszę o jednoznaczną informację czy zamówienie obejmuje remont/ przebudowę / budowę sieci wodociągowej / gazowej/ kanalizacji deszczowej / kanalizacji sanitarnej/ elektrycznej / elektroenergetycznej / oświetleniowej/ teletechnicznej/ ciepłowniczej.

Jednocześnie proszę o potwierdzenie, że w przypadku konieczności wykonania ww. prac, uznane zostaną one przez Zamawiającego jako prace dodatkowe. Brak doprecyzowania ww. zakresu dotyczą wymagań bardzo istotnych, bez których skalkulowanie ryzyk nie jest praktycznie możliwe, tak jak przygotowanie poprawnej merytorycznie i ekonomicznie oferty.

Wyjaśnienia:

Zamawiający wyjaśnia, że Część II Zamówienia „Remont ulic Kopernika, Mickiewicza, Bema i Wita Stwosza w Nowym Stawie w formule zaprojektuj i wybuduj” nie obejmuje wykonania remontu/ przebudowy / budowy sieci wodociągowej / gazowej/ kanalizacji deszczowej / kanalizacji sanitarnej/ elektrycznej / elektroenergetycznej / oświetleniowej/ teletechnicznej/ ciepłowniczej.

W przypadku konieczności wykonania ww. prac uznane zostaną one jako roboty dodatkowe.

W zakresie remontu ul. Bema należy wymienić jeden komplet wpustu deszczowego.

Zamawiający informuje, że udzielone wyjaśnienia i udostępnione pliki stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i są wiążące przy składaniu ofert.

Kierownik Zamawiającego