

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (uszczegółowienie)**I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.****1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce istniejącego i wykonaniu nowego układu komunikacyjnego na terenie skweru przy ul. Błędzimskiej na os. Piaski (na działce nr ew. 1/101 obr. 0305) w ramach zadania inwestycji Miasta pn.: „Zagospodarowanie skweru przy ul. Błędzimskiej na os. Piaski (Program BBO)”.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych, w tym:

- 1) Wytyczenia geodezyjnego położenia docelowych elementów zagospodarowania;
- 2) robót ziemnych (*m.in.: wyrównanie terenu, przemieszczenie ziemi, wywóz i utylizacja nadmiaru urobku*),
- 3) robót rozbiórkowych (*m.in.: rozbiórki istniejącej nawierzchni ścieżek, krawężników, obrzeży betonowych i wywozu rozebranych elementów*),
- 4) budowę nowego układu komunikacyjnego (*m.in.: wykonanie koryta pod nawierzchnie, ław betonowych, obrzeży i krawężników betonowych, odpowiednich warstw podbudowy oraz nawierzchni z kruszywa łamanego naturalnego*),
- 5) robót odtworzeniowych wraz z uporządkowaniem terenu po robotach wraz z montażem tablicy BBO,
- 6) geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową, w zakresie objętym niniejszym postępowaniem (zakres robót zaznaczony i uszczegółowiony na rysunku PZT oraz w tabeli pn. „Podział ceny na składniki”).

Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Wymagania dotyczą osób wykonujących nw. roboty budowlane:

- 1) demontażowe i rozbiórkowe,
- 2) ziemne,
- 3) fundamentowe,
- 4) betoniarskie,
- 5) drogowo-nawierzchniowe,
- 6) pielęgnacja terenów zieleni, przycięcia sanitarno-pielęgnacyjne,

przy czym dopuszcza się zatrudnianie:

- w zakresie jak wyżej na podstawie umów o pracę na czas określony lub nieokreślony albo o zastępstwo w zakresie i na zasadach, w jakich stosowanie takich umów dopuszcza kodeks pracy,
- w pełnym lub częściowym wymiarze czasu pracy.

2. Charakterystyczne parametry określające wielkość zamówienia/zakres robót budowlanych

Podstawowe parametry:

Powierzchnia terenu Inwestora - 758,46 m²

Powierzchnia nowoprojektowanych ścieżek mineralnych - 148,9 m²

Teren przeznaczony pod inwestycję ma w przybliżeniu kształt trójkąta. Ostateczne parametry oraz rozmieszczenie elementów zostały dobrane przez Projektanta na etapie projektu architektoniczno-

budowlanego i uzgodnione z Zamawiającym, Użytkownikiem (Wydział Gospodarki Komunalnej) oraz Wnioskodawcą.

3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Nieruchomością przeznaczoną pod budowę jest działka oznaczona geodezyjnie nr ew. 1/101 obr. 305, przy ul. Błędzimskiej w Bydgoszczy. Objęta jest ona Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego osiedla Piaski – Górny Taras w Bydgoszczy. W otoczeniu przedmiotowego terenu znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Na obszarze skweru znajdują się liniowe elementy infrastruktury podziemnej oraz napowietrzne linie elektroenergetyczne niskiego napięcia i telekomunikacyjne. Dodatkowo na terenie rosną drzewa i krzewy. Teren skweru płaski.

4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

- wykonać roboty budowlane.
- Obiekt winien być wykonany jako ogólnie dostępny, bezobsługowy, całoroczny.

5. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1) Przygotowanie terenu budowy

Teren budowy winien zostać wydzielony bezpiecznym ogrodzeniem, odpowiednio oznakowany i zabezpieczony na czas prowadzenia robót.

Ziemia oraz grunt z wykopów może zostać wykorzystany w ramach budowy, po określeniu jego parametrów oraz stwierdzeniu przydatności, ewentualny nadmiar należy usunąć w ramach niniejszej umowy.

2) Architektura i konstrukcja

Zgodnie z dokumentacją projektową. W ramach przedmiotowego postępowania należy wykonać roboty budowlane polegające na rozbiórce istniejącego i wykonaniu nowego układu komunikacyjnego, z przeniesieniem istniejących elementów małej architektury w przypadku kolizji z projektowaną ścieżką.

3) Instalacje

Nie przewiduje się do wykonania instalacji.

4) Zieleń

W zakres zadania wchodzi odtworzenie nawierzchni trawiastej zniszczonej podczas robót.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności z przepisami wynikającymi z:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U.2021.2351 j.t. z późn.zm.*),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*Dz.U.2022.1225 j.t. z późn.zm.*),
- ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (*Dz.U.2022.1710 j.t. z późn. zm.*),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych

- oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454 t.j.),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U.2023.344 j.t.*),
 - rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (*Dz.U.2012.463 z późn.zm.*),
 - ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (*Dz.U.2022.916 j.t. z późn. zm.*),
 - rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (*Dz.U.2021.2458 j.t. z późn. Zm.*),
 - rozporządzenie Ministra infrastruktury w dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (*Dz.U.2003.47.401*),
 - ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (*Dz.U.2021.1213 j.t. z późn. zm.*),
 - inne przepisy i normy budowlane związane z planowaną inwestycją.
2. Wszystkie prace/roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pod nadzorem osób uprawnionych. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności itp., oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów.