

Sława, dnia 21 maja 2025 r.

Numer referencyjny: **TIA.272.16.2025**

Dotyczy: postępowania pn. „Przebudowa dróg gminnych: nr 102942F, 005048F – ulica Jaśminowa oraz 102944F – ulica Tęczowa w Sławie” dofinansowana z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg

Działając w trybie art. 284 ust. 2 oraz art. 286 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), Zamawiająca udziela odpowiedzi na zapytania:

WYJAŚNIENIE 1

Pytanie 1

Zgodnie z częścią opisową projektu zastosowana ma być kostka brukowa betonowa dwuteowa koloru szarego gr. 8cm, natomiast w przedmiarze jest: "Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej dwuteowej typu EKO grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem", jaką kostkę przyjąć do wyceny?

Odpowiedź

Należy zastosować kostkę dwuteową gr. 8 cm zgodnie z dokumentacją projektową. Na chodnikach należy zastosować kostkę bez fazową koloru szarego, na wjazdach na posesję koloru czerwonego.

Pytanie 2

Czy zostanie dodany Przedmiar na wykonanie przebudowy sieci energetycznej i wykonanie oświetlenia?

Odpowiedź

Przedmiary na wykonanie przebudowy sieci energetycznej oraz oświetlenia w załączeniu.

Pytanie 3

Czy pozycje ilościowe w przedmiarze zgodne są ze stanem faktycznym? gdyż projekt jest z 2015 roku i w tym czasie zabudowa jednorodzinna przy planowanej inwestycji znacznie się zwiększyła co mogło wpłynąć na zwiększenie ilości wjazdów do posesji i ich wielkość.

Odpowiedź

Odpowiedz na to pytanie ukaże się w dniu 22.05.2025 r.

Ponadto Zamawiająca przypomina, że zgodnie ze SWZ z uwagi na to, że wynagrodzenie wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w szczególności w dokumentacji projektowej, STWIOR. Poszczególne ilości powinny być oszacowane na podstawie dokumentacji projektowej. Przedmiary robót mają charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieuwjętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej lub STWIOR. Zamawiająca informuje, że Wykonawca może zmienić pozycje przedmiarowe oraz ilości na własne obliczenia.

WYJAŚNIENIE 2

Pytanie 1

Prosimy o określenie zakresu wykonania kanalizacji deszczowej, prosimy również o poprawienie przedmiaru robót w celu rzetelnej wyceny przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź

Zakres wykonania kanalizacji deszczowej jest tożsamy z zakresem wykonywanych dróg i został wskazany na rysunku nr 1. *Zakres inwestycji* w folderze *Branża drogowa*

Ponadto Zamawiająca przypomina, że zgodnie ze SWZ z uwagi na to, że wynagrodzenie wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w szczególności w dokumentacji projektowej, STWIOR. Poszczególne ilości powinny być oszacowane na podstawie dokumentacji projektowej. Przedmiary robót mają charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieuwjętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej lub STWIOR. Zamawiająca informuje, że Wykonawca może zmienić pozycje przedmiarowe oraz ilości na własne obliczenia.

WYJAŚNIENIE 3

Pytanie 1

W rozdziale 4 SIWZ wskazuje się do wyceny zakres robót dotyczących budowy kanalizacji deszczowej, który jest znacznie większy od wskazanego zakresu drogowego. W związku z powyższym prosimy o analogiczne wskazanie czy do wyceny należy przyjąć cały zakres kanalizacji deszczowej wg dokumentacji czy tylko w zakresie wykonywanych dróg.

Odpowiedź

Zakres wykonania kanalizacji deszczowej jest tożsamy z zakresem wykonywanych dróg i został wskazany na rysunku nr 1. *Zakres inwestycji* w folderze *Branża drogowa*.

Pytanie 2

Jak została zakończona kanalizacja już wykonana do której będzie podłączany nowy ciąg kanalizacyjny.

Odpowiedź

Projektowana kanalizacja deszczowa nie będzie podłączana do istniejącej sieci.

Pytanie 3

W dokumentacji dla zakresu kanalizacji deszczowej brak jest opisu. Prosimy o jego załączenie.

Odpowiedź

Opis do projektu budowlanego branży sanitarnej w załączeniu.

Pytanie 4

Prosimy o załączenie dokumentów formalnych dotyczących inwestycji (pozwolenie wodnoprawne, uzgodnienia w zakresie istniejących sieci zlokalizowanych w obrębie przedmiotowej inwestycji).

Odpowiedź

Pozwolenie wodnoprawne w załączeniu.

Pytanie 5

Czy zbiorniki retencyjno-chłonne mają mieć dokładnie wymiary pojedynczych skrzynek jak na rysunku nr 05 (1,2x0,6x0,6) czy mogą zostać zastosowane zbliżone wymiary modułów przy zachowaniu objętości sumarycznej skrzynek (może być różnica w powierzchni całego zbiornika).

Odpowiedź

Powierzchnia styku zbiornika z odbiornikiem czyli ziemia nie może ulec zmianie.

Pytanie 6

W dokumentacji brakuje parametrów dla rur kanalizacyjnych PP. Prosimy o załączenie STWiORB

Odpowiedź

STWiORB w załączeniu.

WYJAŚNIENIE 4**Pytanie 1**

W dokumentacji brakuje STWiORB dla zakresu drogowego. Prosimy o załączenie STWiORB.

Odpowiedź

STWiORB w załączeniu.

Pytanie 2

Prosimy o dokładne określenie rodzajów kostek betonowych na jezdni i zjazdach. W przedmiarze drogowym wskazuje się na jezdni kostkę Eko a w dokumentacji w szczegółach jest Behaton („kość”). Brakuje kolorystyki.

Odpowiedź

Należy zastosować kostkę dwuteową gr. 8 cm zgodnie z dokumentacją projektową. Na chodnikach należy zastosować kostkę bez fazową koloru szarego, na wjazdach na posesję koloru czerwonego.

Pytanie 3

Czy przy wykonywaniu zjazdów w chodniku można pominąć obramowanie opornikiem 12x25 i zastosować inną kolorystykę kostki ?

Odpowiedź

Tak, Zamawiająca dopuszcza zastosowanie innej kolorystyki kostki przy wykonaniu obramowań zjazdów.

Pytanie 4

Gdzie mają być zastosowane odwodnienia liniowe prosimy o dokładne wskazanie zjazdów na których mają być zastosowane odwodnienia liniowe.

Odpowiedź

W zakresie inwestycji nie przewiduje się do realizacji odwodnienia liniowego na zjazdach .

Pytanie 5

W dokumentacji brakuje parametrów dla materiałów brukarskich. Prosimy o załączenie STWiORB.

Odpowiedź

STWiORB w załączeniu.

WYJAŚNIENIE 5

W związku z analizą dokumentacji przetargowej oraz mając na uwadze **ryczałtowy charakter wynagrodzenia**, zwracamy się z uprzejmą prośbą o **dokładne uzupełnienie oraz doprecyzowanie dokumentacji projektowej i przedmiarowej**, celem jednoznacznego określenia zakresu zamówienia.

W szczególności prosimy o:

Pytanie 1

Wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy opisem technicznym dotyczącym zieleni drogowej, który wskazuje na nasadzenia gatunków:

- Jałowiec łuskowy (*Juniperus squamata* 'Blue Carpet'),

- Jałowiec sabiński (*Juniperus sabina* 'Arcadia'),

a przedmiarem robót branży drogowej, w którym **brak jest pozycji dotyczących tych nasadzeń**. Prosimy o jednoznaczne określenie, czy wskazane gatunki mają zostać uwzględnione w realizacji, a jeśli tak – o odpowiednie uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź

Nasadzenia nie należy uwzględniać w realizacji inwestycji.

Pytanie 2

Uzupełnienie dokumentacji przedmiarowej o wykonanie **pięciu nowych punktów oświetlenia drogowego**, wraz ze stosownymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (SST) dla branży drogowej.

Dodatkowo, w związku z ryczałtowym charakterem wynagrodzenia, **prosimy o informację, czy dokumentacja została sporządzona z należytą starannością**, zgodnie

z art. 31 ust. 1 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. w sposób kompletny i umożliwiający jednoznaczną wycenę wszystkich prac objętych zakresem zamówienia.

W przypadku wystąpienia niejasności, luk lub nieujęcia elementów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, uprzejmie informujemy, że może to skutkować koniecznością wykonania **robót dodatkowych**, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź

Przedmiar w załączeniu.

Ponadto Zamawiająca przypomina, że zgodnie ze SWZ z uwagi na to, że wynagrodzenie wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w szczególności w dokumentacji projektowej, STWIOR. Poszczególne ilości powinny być oszacowane na podstawie dokumentacji projektowej. Przedmiary robót mają charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieujętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej lub STWIOR. Zamawiająca informuje, że Wykonawca może zmienić pozycje przedmiarowe oraz ilości na własne obliczenia.

WYJAŚNIENIE 6

Uprzejmie prosimy o przekazanie dodatkowych informacji niezbędnych do prawidłowej wyceny materiałów, a w szczególności:

- a) wskazanie odcinków kanalizacji deszczowej przewidzianych do wykonania w ul. Jaśminowej oraz ul. Tęczowej,
- b) załączenie przedmiaru robót dla kanalizacji deszczowej w ul. Tęczowej,
- c) udostępnienie opisu technicznego oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR).

W związku z powyższym zwracamy się z uprzejmą prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia **30 maja 2025 r.**

Odpowiedź

Zakres wykonania kanalizacji deszczowej jest tożsamy z zakresem wykonywanych dróg i został wskazany na rysunku nr 1. *Zakres inwestycji w folderze Branża drogowa.* Przedmiary robót mają charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieujętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej lub STWIOR. Zamawiająca informuje, że Wykonawca może zmienić pozycje przedmiarowe oraz ilości na własne obliczenia. STWIOR w załączeniu.

WYJAŚNIENIE 7

Pytanie 1

Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej o niezbędną do ryczałtowej wyceny opinię geologiczną.

Odpowiedź

Zamawiająca nie posiada opinii geologicznej.

WYJAŚNIENIE 8

Proszę o udostępnienie w postępowaniu przedmiarów, kosztorysów ofertowych w pliku ath lub xlsx

Odpowiedź

Przedmiary robót mają charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieuwjętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej lub STWIOR. Zamawiająca informuje, że Wykonawca może zmienić pozycje przedmiarowe oraz ilości na własne obliczenia. W związku z powyższym Zamawiająca nie udostępnia przedmiarów i kosztorysów ofertowych w formacie ath.

WYJAŚNIENIE 9

Proszę o informację czy Zamawiający posiada decyzję pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji ? Jeżeli tak, proszę o udostępnienie dokumentu.

Odpowiedź

W załączeniu pozwolenie na budowę.

WYJAŚNIENIE 10

Uprzejmie prosimy o doprecyzowanie informacji dotyczących zamawianych znaków w szczególności prosimy o wskazanie:

- jakiej powinny być wielkości,
- oraz jakiej są generacji.

Pozwoli nam to odpowiednio dostosować ofertę i przygotować właściwą realizację zamówienia.

Odpowiedź

Wielość znaków drogowych obowiązująca dla kategorii dróg gminnych. Znaki generacji drugiej.

Zmiany powyższe obliuguje Zamawiająca do przedłużenia termin składania i otwarcia ofert oraz terminu związania, tym samym, ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 14 i 15 SWZ, a mianowicie:

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ <u>przed zmianą jest:</u>

Termin składania ofert: 28.05.2025 r., godz. 10:00.

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SWZ <u>po zmianie jest:</u>

Termin składania ofert: 4.06.2025 r., godz. 10:00.

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SWZ <u>przed zmianą jest:</u>

Termin otwarcia ofert: 28.05.2025 r., godz. 10:15.

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SWZ po zmianie jest:

Termin otwarcia ofert: **4.05.2025** r., godz. 10:15.

w rozdziale 15, pkt. 15.1 SWZ przed zmianą jest:

Wykonawca jest związany ofertą do 26.06.2025 r.

w rozdziale 15, pkt. 15.1 SWZ po zmianie jest:

Wykonawca jest związany ofertą do **3.07.2025** r.

Z up. Burmistrza
/-/ *Marek Wróbel*
Kierownik Referatu
Techniczno-Inwestycyjnego i Architektury