**Załącznik 1** do umowy

**CHARAKTERYSTYKA BUDYNKÓW PLANOWANYCH DO WYBURZENIA**

**ZAMÓWIENIE: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej z uzyskaniem pozwolenia na rozbiórkę, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla dwóch budynków mieszkalnych, usytuowanych w Szczecinie:**

1. **przy ul Światowida 36 -** dz. nr 22/1 z obrębu 3090 (identyfikator 326201\_1.3090.22/1)
2. **przy ul Światowida 36 a** - dz.nr 22/1, 22/4, 22/5 z obrębu 3090 (identyfikator 326201\_1.3090.22/1, 22/4, 22/5 )

**Nw. budynki mieszkalne przylegają do siebie ścianami bocznymi oraz znajdują się w bardzo złym stanie technicznym.**

**ul Światowida 36 – budynek mieszkalny**

* powierzchnia zabudowy - 233,15 m2,
* powierzchnia użytkowa budynku - 908,57 m2,
* powierzchnia eksploatacyjna - 569,25 m2
* wysokość zabudowy - 14,91 m,
* kubatura budynku - 3 476,17 m2,
* liczba kondygnacji - 3 + piwnica, parter, I piętro, poddasze
* Ściany konstrukcyjne: murowane z cegły ceramicznej pełne ,
* Ściany wewnętrzne : murowane z cegły ceramicznej pełnej,
* Dach mansardowy konstrukcja więźby dachowej drewniana
* Stropy: drewniane
* Stolarka mieszana : drewniana i PCV
* Pokrycie dachu: papa

**ul Światowida 36 a – budynek mieszkalny**

* powierzchnia użytkowa budynku - 885,49 m2,
* powierzchnia zabudowy - 206,43 m2,
* powierzchnia eksploatacyjna - 412,53m2,
* wysokość zabudowy - 14,90 m,
* kubatura budynku - 3 075,80 m2,
* liczba kondygnacji - 3 + piwnica, parter, I piętro, poddasze
* Ściany konstrukcyjne: murowane z cegły ceramicznej pełnej
* Ściany wewnętrzne: murowane z cegły ceramicznej pełnej
* Dach płaski dwuspadowy , konstrukcja więźby dachowej drewniana ,
* Stropy: drewniane
* Stolarka mieszana : drewniana i PCV
* Pokrycie dachu: papa

 ( + Informacja z mapy ewidencyjnej i rejestru budynków)