

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:504878-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Poznań: Usługi projektowania architektonicznego
2020/S 207-504878**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Matejki 57

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL41 Wielkopolskie

Kod pocztowy: 60-770

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Ewa Rostkowska

E-mail: obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl

Tel.: +48 614158800

Faks: +48 614158809

Adresy internetowe:

Główny adres: www.zkzl.poznan.pl

Adres profilu nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Budownictwo i obiekty komunalne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej na remont i modernizację budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Garbary 41 w zakresie lokali studyjnych i dla seniora w Poznaniu

Numer referencyjny: DOA.200.7/2020

II.1.2) Główny kod CPV

71220000 Usługi projektowania architektonicznego

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej na remont i modernizację budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Garbary 41 w zakresie lokali studyjnych i dla seniora w

Poznaniu. Opis przedmiotu zamówienia zawiera program funkcjonalno-użytkowy (załącznik nr 8 do SIWZ) dostępny w wersji elektronicznej na platformie zakupowej Zamawiającego oraz Istotne postanowienia umowne, stanowiące załącznik nr 7 do SIWZ.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 154 000.00 PLN

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Miasto Poznań

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie remontu i modernizacji budynku. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) opracowania dokumentacji projektowej (w tym sporządzenie kosztorysów inwestorskich, programu prac konserwatorskich, przedmiarów, STWiORB, BIOZ);
- 2) opracowania ekspertyzy technicznej wraz z oceną stanu technicznego;
- 3) uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń decyzji i uzgodnień, protokołów (w tym pozwolenia na budowę);
- 4) pełnienia nadzoru autorskiego przy realizacji prac.

Opis przedmiotu zamówienia zawiera program funkcjonalno-użytkowy (załącznik nr 8 do SIWZ) dostępny w wersji elektronicznej na platformie zakupowej Zamawiającego oraz Istotne postanowienia umowne, stanowiące załącznik nr 7 do SIWZ.

Wymagany termin wykonania zamówienia: 24 tygodnie od dnia zawarcia umowy – z zastrzeżeniem, że:

- a) w zakresie wykonania dokumentacji projektowej oraz uzyskania map do celów projektowych, uzgodnień oraz opracowania na ich podstawie dokumentacji projektowej, 14 tygodni (z wyłączeniem zapisów lit. b poniżej) licząc od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu dokumentacji projektowej wynosi 12 tygodni od dnia zawarcia umowy;
- b) 16 tygodni na opracowanie STWiORB i przedmiaru oraz kosztorysu inwestorskiego, licząc od dnia zawarcia umowy z zastrzeżeniem, iż termin na złożenie Zamawiającemu tej części dokumentacji projektowej wynosi 14 tygodni od dnia zawarcia umowy;
- c) 10 tygodni licząc od dnia podpisania ostatniego protokołu kwalifikacji dokumentacji projektowej z adnotacją „bez zastrzeżeń” na uzyskanie ostatecznej i/lub prawomocnej decyzji o pozwolenia na budowę;
- d) w zakresie pełnienia czynności nadzoru autorskiego – przez cały okres wykonywania robót objętych dokumentacją projektową, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Kryteria oceny ofert:

— kryterium 1: cena oferty brutto – waga kryterium: 60 pkt,

— kryterium 2: okres gwarancji na opracowaną dokumentację – waga kryterium: 40 pkt.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: 2020/S 078-184470

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej na remont i modernizację budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Garbary 41 w zakresie lokali studyjnych i dla seniora w Poznaniu

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

14/10/2020

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 8

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 8

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 8

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Piotr Bukowy PB Architekci

Krajowy numer identyfikacyjny: 7811023518

Adres pocztowy: ul. Wielka 21

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Kod pocztowy: 61-775

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 115 000.00 EUR

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Zgodnie z art. 180 ustawy Pzp i w terminach określonych w art. 182 Pzp.

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

19/10/2020