



## URZĄD MIASTA I GMINY JARACZEWO

63-233 Jaraczewo

ul. Jarocińska 1

tel. +48 62 747 41 02

+48 62 740 80 02

tel./fax +48 62 747 31 02

[www.jaraczewo.pl](http://www.jaraczewo.pl)

e-mail: [ug@jaraczewo.pl](mailto:ug@jaraczewo.pl)

P-zp.271.01.02.2023

Jaraczewo, dnia 13 kwietnia 2023 r.

### Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej oraz o wykluczeniu wykonawców i odrzuceniu ofert

**Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr P-zp.271.01.02.2023 w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 2 PZP na zadanie pn. „Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania z przedszkola na budynek użyteczności publicznej – zmiany w trakcie budowy – budowa posterunku policji”**

Zgodnie z art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710; zwanej dalej: PZP), Zamawiający informuje równocześnie wszystkich Wykonawców o:

#### I. WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ:

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w pkt XX SWZ.

Wybrana została oferta nr 3 złożona przez:

P.P.H.U. "Roguszka" s.c. Dariusz Roguszka, Tomasz Roguszka

Góra ul. Zaleska 3

63-233 Jaraczewo

z ceną wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości 490 144,78 zł brutto.

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonym ofertom w każdym kryterium oceny ofert (cena - 60 %, gwarancja na wykonane roboty 40%) oraz łączną punktację:

L.p.	Firma	kwota brutto	punkty - cena	punkty - gwarancja	Suma punktów
1	Usługi Ogólnobudowlane Marek Stankiewicz, Uciechów, 63-430 Odolanów, ul. Leśna 2	789 191,46	37,26	40,00	77,26
2	Genner Sp. z o.o., ul. Grudniowa 44, 26-600 Radom	Oferta odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 5			
3	P.P.H.U. "Roguszka" s.c. Dariusz Roguszka, Tomasz Roguszka, Góra, ul. Zaleska 3, 63-233 Jaraczewo	490 144,78	60,00	40,00	100,00

Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty:

Oferta Wykonawcy P.P.H.U. "Roguszka" s.c. Dariusz Roguszka, Tomasz Roguszka, Góra ul. Zaleska 3, 63-233 Jaraczewo spełnia wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego określone w SWZ i uzyskała największą liczbę punktów na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w pkt. XX SWZ.

## II. WYKONAWCY, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE:

Oferta nr 2  
Genner Sp. z o.o.  
ul. Grudniowa 44  
26-600 Radom

działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710), który stanowi: „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia”, należy odrzucić ofertę Genner Sp. z o.o., ul. Grudniowa 44, 26-600 Radom.

W dniu 6 marca Gmina Jaraczewo wszczęła postępowanie w trybie podstawowym z możliwością negocjacji (art. 275 pkt. 2) na realizację zadania pn. „Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania z przedszkola na budynek użyteczności publicznej – zmiany w trakcie budowy – budowa posterunku policji”

Zgodnie z zapisami SWZ Zamawiający wymagał:

W dziale XV pkt. 2 SWZ Zamawiający stwierdza że „Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy określonymi w niniejszej SWZ”.

Zamawiający udostępnił w przedmiotowym postępowaniu przedmiar robót oraz wzór kosztorysu ofertowego, z wyszczególnionymi wszystkimi pozycjami, natomiast oferent nie dołączył do oferty uzupełnionego kosztorysu.

Powyższe wskazuje, że nie można stwierdzić, czy oferta Wykonawcy obejmuje cały przedmiot zamówienia. Wycena oferty powinna być dokonana w oparciu o kosztorys ofertowy. Zgodnie z zapisami wzoru umowy § 8 ust. 2, dołączonego do postępowania rozliczenie z Wykonawcą ma następować kosztorysowo. § 1 ust. 2 pkt. 5 w/w umowy mówi o tym, że kosztorys ofertowy stanowi integralną część oferty Wykonawcy.

Zamawiający nie może jednoznacznie określić na jakiej podstawie, odrzucony Wykonawca sporządził kalkulację. Ponadto Zamawiający nie miał możliwości przeliczenia i poprawienia oferty, z uwagi na brak kosztorysu.

Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta na podstawie art. 308 ust. 2 ustawy PZP.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom oraz innym podmiotom wskazanym w art. 505 PZP, środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX PZP.

.....  
(podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej)