



Barycz, dnia 14.10.2022 r.

Zn. Spr. SK.270.43.2022

ZAPROSZENIE

Do złożenia oferty cenowej

Nadleśnictwo Barycz (Zamawiający), Barycz 69, 26-200 Końskie, zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie przeglądów budowlanych zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane, ustawy o charakterystyce energetycznej budynków oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 roku w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest ((Dz. U. z 2004, nr 71, poz. 649), zmienionego Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 roku (Dz. U. z 2010, nr 162, poz. 1089) .

objektów budowlanych będących w zarządzie Nadleśnictwa Barycz, w zakresie i na warunkach określonych w niniejszym zaproszeniu.

W niniejszym postępowaniu **nie mają zastosowania** zapisy ustawy- Prawo zamówień publicznych. Postępowanie prowadzone jest na podstawie regulaminu wewnętrznego, wprowadzonego Zarządzeniem nr 15/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Barycz, dostępnego na stronie <http://www.barycz.radom.lasy.gov.pl>

I. Przedmiot zamówienia.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie

A) rocznych przeglądów budowlanych (z wyłączeniem instalacji gazowych i przewodów kominowych), wynikających art. 62 ust. 1 pkt. 1 a, b ustawy prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 497 z późn. zm), oraz w 15 lokalizacjach 5-cio letniego przeglądu budowlanego, zgodnie z art. 62 ust. 2 ustawy prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 497 z późn. zm) – bez przeglądu instalacji elektrycznych i piorunochronnych,

B) okresowej kontroli stanu wyrobów zawierających azbest oraz sporządzenie Oceny stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 roku (Dz. U. z 2004, nr 71, poz. 649) zmienionego Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 roku (Dz. U. z 2010, nr 162, poz. 1089) wraz z wypełnieniem Informacji o wyrobach zawierających azbest Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 roku (Dz. U. 2010, nr 8, poz. 31).

C) okresowego przeglądu systemu ogrzewania i klimatyzacji zgodnie z art. 23 Oraz 24 ustawy o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. nr 497, poz. 497 z późn. zm).

Zamówienie zostało podzielone na części (I-IV)

1. budynki i budowle – przegląd okresowy roczny 39 szt, oraz 5-cio letni 4 szt, okresowa kontrola wyrobów zawierających azbest 8 szt (część I),
2. zbiornik wodny – przegląd okresowy roczny 1 szt, oraz 5-cio letni 2 szt (część II),
3. drogi leśne – przegląd okresowy roczny 7 szt oraz 5-cio letni 9 szt. (część III),
4. System ogrzewania – przegląd okresowy 8 szt, system klimatyzacji 1 szt (część IV).



Części zamówienia od I do IV, rozpatrywane będą oddzielnie i oferent może złożyć ofertę na jedną, dwie, trzy, lub cztery części, zgodnie z **załącznikiem nr 1 do niniejszego zaproszenia**. Jedynym kryterium wyboru w poszczególnych częściach będzie całkowita cena ofertowa netto - zaproponowana przez oferenta w formularzu ofertowym – wyliczona na podstawie tabeli kalkulacji cenowej zawartej w formularzu ofertowym. Oferent musi wykonać powierzone prace zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

Oferta podpisana przez oferenta lub upoważnionego przedstawiciela oferenta winna zawierać wypełnione tabele kalkulacji cenowej na jedną, dwie, trzy, lub cztery części zamówienia, zgodnie z załącznikiem nr 1. Formularz ofertowy należy sporządzić zgodnie z dostarczonym wzorem. Brak wprowadzonej pozycji w danej części (I, II, III, IV) tabeli kalkulacji cenowej, zmiana pozycji tabeli, zmiana w ilościach określonych przez Zamawiającego w poszczególnych pozycjach tabeli kalkulacji cenowej, skutkować może odrzuceniem oferty.

II. Dodatkowe warunki wykonania zamówienia.

1. Termin realizacji zamówienia: **do 09.12.2022 roku**.
2. Forma i termin płatności: przelew do 14 dni od dostarczenia faktury, po wcześniejszym podpisaniu protokołu odbioru,
3. Protokoły z przeglądu dotyczące części I winne być sporządzone na wzorze stanowiącym załącznik do projektu umowy - za wyjątkiem okresowej kontroli stanu wyrobów zawierających azbest oraz oceny stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest, których wzory formularzy określone zostały w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 roku (Dz. U. z 2010, nr 162, poz. 1089) oraz Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 roku (Dz. U. 2010, nr 8, poz. 31).
Pozostałe części zamówienia (część II, III, IV) powinny zostać sporządzone - na wzorach formularzy zaproponowanych przez oferenta. Protokoły z przeglądu mają zawierać elementy wynikające z przepisów prawnych danego zakresu przeglądów. Wszelkie prace przeglądowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, zastosowaniem wiedzy i umiejętności niezbędnej w zakresie kontrolowanych obiektów.
4. Przegląd winien zostać wykonany w obecności przedstawiciela Zamawiającego (wykaz telefonów do przedstawicieli Zamawiającego będzie stanowił załącznik do umowy). Potwierdzeniem w/w będzie złożenie podpisu przedstawiciela Zamawiającego na liście będącej załącznikiem do umowy. Brak potwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego o którym mowa wyżej, będzie skutkowało odmową podpisania protokołu odbioru, do czasu wypełnienia przez Wykonawcę w/w obowiązku.
5. Wszystkie istotne postanowienia zawiera projekt umowy stanowiący **załącznik nr 2 do zaproszenia**. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy.

III. Podstawowe warunki udziału w postępowaniu.

1. Wykonawca musi wykazać, że osoba wykonująca przeglądy posiada niezbędne uprawnienia oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (spełnieniem niniejszego obowiązku będzie dołączenie do oferty:
 - uprawnień osoby wykonującej przegląd wraz z przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stanowiące jednocześnie poświadczenia zawartego ubezpieczenia).
2. Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie OC działalności gospodarczej w zakresie usługi objętej umową na kwotę co najmniej 50 000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych, 00/100), kopię polisy należy dołączyć do oferty. Powyższe nie dotyczy przypadku prowadzenia samodzielnie działalności gospodarczej, gdzie właściciel firmy



będzie wykonywał usługę osobiście i posiada ubezpieczenie w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa.

IV. Termin i forma złożenia oferty, otwarcie ofert.

1. Ofertę należy złożyć do dnia 24.10.2022r. do godz. 12 : 00
2. Ofertę można złożyć:
 - poprzez Platformę zakupową https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_barycz, na zasadach i zgodnie z regulaminem Platformy zakupowej.
3. Otwarcie ofert odbywa się bez udziału Wykonawców.
4. Po otwarciu ofert, w dniu 24.10.2022r. Zamawiający zamieści na stronie internetowej Platformy zakupowej informację o złożonych ofertach i zawartych w nich cenach.

V. Wymagania dotyczące oferty.

1. Oferta winna być sporządzona zgodnie z wzorem, stanowiącym załącznik nr 1 do zaproszenia oraz zgodnie z zasadami i regulaminem Platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_barycz
2. Do oferty należy załączyć:
 - dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień dla celów realizacji niniejszego postępowania (nadane uprawnienia budowlane osoby wykonującej przeglądy),
 - aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej osoby wykonującej przeglądy.
3. W podanej cenie ofertowej muszą się znaleźć wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

VI. Pozostałe informacje.

1. Jedynym kryterium wyboru będzie cena oferty, przy zachowaniu minimalnych wymagań Zamawiającego.
2. Zamawiający wezwie do złożenia ofert dodatkowych oferentów, którzy złożyli jednakowe najkorzystniejsze oferty.
3. Każdy z oferentów, o ile będzie to miało wpływ na przebieg postępowania, ma prawo do jednokrotnego, na wezwanie Zamawiającego, uzupełnienia (korekty) oferty w przypadku stwierdzenia w niej braków (błędów). Jeżeli oferta nie będzie spełniać warunków określonych w zaproszeniu, pomimo jej uzupełnienia (korekty), nie będzie oceniana przez Zamawiającego.
4. Dokumenty przekazywane elektronicznie wykonawca składa, jako cyfrowe odwzorowanie dokumentu, który został sporządzony w postaci papierowej i opatrzony własnoręcznym podpisem (skan) lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym (oryginał).
5. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w całości lub części bez podania przyczyny.
6. Zapytania oraz inną korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem, należy kierować na adres e-mail poprzez platformę zakupową https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_barycz
7. Załączniki do zaproszenia:
 - Załącznik nr 1: wzór Formularza ofertowego;
 - Załącznik nr 2: projekt umowy;

VII. INFORMACJA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH (RODO)

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Nadleśnictwo Barycz z siedzibą w Baryczy 69, NIP: 658-00-03-508
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w Nadleśnictwie Barycz jest Pani Marta Stachowicz, e-mail: barycz@radom.lasy.gov.pl, tel.: (41) 375-38-50
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), c), d) i f) RODO, w celach związanych z niniejszym postępowaniem przetargowym;
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą uprawnione podmioty, które zwrócą się z uzasadnionym wnioskiem o udostępnienie Pani/Pana danych osobowych;



5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów dotyczących prowadzonego postępowania przetargowego;
6. Posiada Pan/Pani prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia i bycia zapomnianym po upływie okresu, o którym mowa w ust. 5 powyżej, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu;
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych wynika z faktu uczestnictwa w niniejszym postępowaniu przetargowym. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości udziału w niniejszym postępowaniu przetargowym.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, ani nie będą profilowane.

KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO

NADLEŚNICTWO
Nadleśnictwo Barycz

mgr inż. Wojciech Bomba