# Załącznik nr 1 do OPZ

# Wzór protokołu z okresowej pięcioletniej i rocznej kontroli stanu technicznego obiektu budowlanego.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **PROTOKÓŁ Nr ………**  z okresowej kontroli **pięcioletniej** i **rocznej** stanu technicznego  budynku / obiektu budowlanego\* Nr / nazwa \* ………… | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ZARZĄDCA** – ( *Nazwa i adres* ) . | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ADMINISTRATOR** – ( *Nazwa i adres* ) . . | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nr kompleksu wojskowego / miejscowość | | | | | | | | | **K - .............. / .............................................** | | | | | | | | | | |
| ***Podstawa***  ***prawna:*** | | ***a*rt. 62 ust. 1 pkt 1** i **2** ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. ***Zakres kontroli obejmuje sprawdzenie:*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Wykonania zaleceń z poprzednich kontroli, 2. Elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu, 3. Instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska, 4. Instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych); 5. Stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; 6. Instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń  i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Data kontroli: | | | | …………….…………………………………. | | | | | Data następnej kontroli: | | | | ………………………………………………………….. | | | | | | |
| Skład zespołu przeprowadzającego kontrolę: | | | | imię, nazwisko,  nr uprawnień budowlanych, przynależność do OIIB  /*br. budowlana*/ | | | | | ………………………………………………………………………………………………………………………………………… | | | | | | | | | | |
| imię, nazwisko,  nr uprawnień budowlanych,  przynależność do OIIB  /*br. sanitarna*/ | | | | | ………………………………………………………………………………………………………………………………………… | | | | | | | | | | |
| imię, nazwisko,  nr uprawnień budowlanych,  przynależność do OIIB  /*br. elektryczna*/ | | | | | ………………………………………………………………………………………………………………………………………… | | | | | | | | | | |
|  | | | | imię, nazwisko,  nr uprawnień budowlanych,  przynależność do OIIB  /*br. drogowa*/ | | | | | ………………………………………………………………………………………………………………………………………… | | | | | | | | | | |
| Przy udziale przedstawiciela  Administratora | | | | ………………………………………………………………………………………………………. | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. ***Informacje ogólne o obiekcie budowlanym:*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pozwolenie na użytkowanie | | | 🗆 TAK 🗆 NIE | | | | | Rok budowy | | | | | | ………………………………… | | | | | |
| Powierzchnia zabudowy | | | …………………………m2 | | | | | Powierzchnia użytkowa | | | | | | ………………………………m2 | | | | | |
| Funkcja obiektu: | | | …………………………… | | | | | Garnizon | | | | | | …………………………………. | | | | | |
| Obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem | | | 🗆 TAK 🗆 NIE | | | | | Obiekt objęty opieką konserwatorską | | | | | | 🗆 TAK 🗆 NIE | | | | | |
| Kubatura | | | …………………………m3 | | | | | Wysokość / ilość kondygn. nadziemnych, podziemnych | | | | | | …………. m / …………………… | | | | | |
| Strefa ochronna | | | 🗆 wymagana 🗆 nie wymagana 🗆 ustanowiona 🗆 nie ustanowiona | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Obszar ograniczonego użytkowania | | | 🗆 wymagany 🗆 nie wymagany 🗆 ustanowiony 🗆 nie ustanowiony | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rodzaj konstrukcji | | | 🗆żelbetowa 🗆 murowana 🗆 drewniana 🗆 stalowa  🗆inna: ……………………………………………………………………………………… | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. ***Sprawdzenie wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli:*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Przed rozpoczęciem kontroli zapoznano się z:**   1. Protokołami z poprzednich kontroli:   ……………………………… z dnia …………… przeprowadzonej przez: ……………………………………....  ……………………………................................................................................................................................  ........................................................................................................................................................................  ........................................................................................................................................................................   1. Innymi dokumentami mającymi znaczenie dla oceny stanu technicznego:   ………………………………………………………………………………………………………………….……….…  ……………………………………………………………………………………………………………………….….… | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Element, urządzenie, instalacja | | | | | Zalecenia | | | | | Opis realizacji zaleceń | | | | | Uwagi | | | | |
|  | | | | |  | | | | |  | | | | |  | | | | |
| 1. ***Ustalenia oraz wnioski po sprawdzeniu stanu technicznego:*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **W trakcie kontroli ustalono:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Element, urządzenie, instalacja | | | | | | Materiał, sposób wykonania, mocowania, wyposażenie | | | | Opis usterki, wady, nieprawidłowości / klasyfikacja stanu technicznego | | | | | | zużycie  [%] | | Uwagi, pilność realizacji niezwłocznie / do następnej kontroli | |
| **Konstrukcja** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. fundamenty | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. tynki | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. izolacje | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. ściany nośne | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. ściany działowe | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. słupy | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. stropy | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. podciągi | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. konstrukcja dachu | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. schody | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. stolarka okienna | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. stolarka drzwiowa | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
|  | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| **Obudowa zewnętrzna** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. okładziny elewacji | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. gzymsy | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. attyki | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. filary | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. balkony, loggie | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. balustrady | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| **Urządzenia i instalacje zamocowane do ścian i dachu** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. szyldy, reklamy | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. klimatyzatory | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. anteny | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
|  | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| **Pokrycie dachowe i elementy odwodnienia** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. pokrycie dachu | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. kominy, ławy kominiarskie | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. obróbki blacharskie | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. rynny | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| 1. rury spustowe | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
|  | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  | |
| **Zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. hydranty | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. drogi ewakuacyjne | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. itd. | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| **Instalacje i urządzenia służące ochronie środowiska** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. kanalizacja sanitarna | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. kanalizacja deszczowa | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. zbiorniki bezodpływowe | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. urządzenia do oczyszczania ścieków | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. urządzenia filtrujące | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. urządzenia wygłuszające | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. itd. | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| **Instalacja gazowa** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. przewody | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. instalacje sygnalizujące | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. urządzenia odcinające | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. zawór główny | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. urządzenia redukcyjne | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. gazomierze | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. zabezpieczenie antykorozyjne i kolorystka instalacji | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| **Instalacja wodociągowa** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. piony | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. poziomy | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. hydrofor, pompa | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. zawory | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. obieg wody | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. izolacja | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. połączenia z siecią zewnętrzną | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| **Instalacja centralnego ogrzewania** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. własne źródło ciepła | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. piony | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. poziomy | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. hydrofory, pompy | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. zawory | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. odpowietrzenia | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. aparatura kontrolno-pomiarowa | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. izolacja termiczna | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. cyrkulacja | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. połączenia z siecią zewnętrzną | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| **Instalacja ciepłej wody użytkowej i ciepła technologicznego** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. własne źródło ciepła | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. izolacja termiczna | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. odmulacz | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. armatura | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. zawory | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. cyrkulacja | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. pompy | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. a.k.p. | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| **Przewody kominowe (dymowe, spalinowe i wentylacyjne)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. dymowe | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. spalinowe, wentylacyjne -grawitacyjne | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. spalinowe, wentylacyjne z ciągiem wymuszonym | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. kominy wolnostojące | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. kominy przemysłowe | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. urządzenia wentylacyjne | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| **Przejścia przyłączy instalacyjnych przez ściany budynków** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| **Instalacja elektryczna** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Złącze kablowe | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. Wewnętrzne linie zasilające | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. Rozdzielnice | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. Instalacja siłowa | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. Instalacja odgromowa i przepięciowa | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. Oświetlenie na budynku | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| 1. Inne | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| **Inne elementy, urządzenia, instalacje, nawierzchnie utwardzone** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | |  | | | | | |  | |  |
| **Razem za cały obiekt budowlany** | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  |
| **Estetyka obiektu i jego otoczenia** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ........................................................................................................................................................................  ........................................................................................................................................................................ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. ***METODY I ŚRODKI UŻYTKOWANIA ELEMENTÓW I OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NARAŻONYCH NA SZKODLIWE DZIAŁANIE WPŁYWÓW ATMOSFERYCZNYCH I NISZCZĄCE DZIAŁANIE INNYCH CZYNNIKÓW, W PRZYPADKU KONTROLI TYCH ELEMENTÓW.***   ........................................................................................................................................................................  ........................................................................................................................................................................ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. ***WNIOSKI KOŃCOWE:*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sprawdzenie spełnienia przez obiekt, podstawowych wymogów pod względem:   1. użytkowania zgodnie z przeznaczeniem **spełnia / nie spełnia\*** 2. bezpieczeństwa konstrukcji **spełnia / nie spełnia\*** 3. bezpieczeństwa pożarowego **spełnia / nie spełnia\*** 4. bezpieczeństwa użytkowania **spełnia / nie spełnia\*** 5. warunków higieniczno-sanitarnych i zdrowotnych **spełnia / nie spełnia\*** 6. ochrony środowiska **spełnia / nie spełnia\*** 7. zabezpieczenia przed uszkodzeniami biologicznymi **spełnia / nie spełnia\*** 8. oszczędności energii **spełnia / nie spełnia\*** 9. izolacyjności cieplnej **spełnia / nie spełnia\*** 10. bezpieczeństwa życia lub zdrowia ludzi, mienia bądź środowiska **zagraża / nie zagraża\*** 11. użytkowania w sposób zagrażający życiu lub zdrowiu ludzi i bezpieczeństwa mienia **zagraża / nie zagraża\*** 12. stanu technicznego **spełnia / nie spełnia\*** 13. powodowania swym wyglądem oszpecenie otoczenia **szpeci / nie szpeci\***   Stan techniczny budynku **zapewnia / nie zapewnia**\* dalsze, bezpieczne jego użytkowanie.  **Wobec stwierdzenia uszkodzeń lub braków, które mogą spowodować: zagrożenie** życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska, a w szczególności katastrofę budowlaną, pożar, wybuch, porażenie prądem elektrycznym albo zatrucie gazem – **osoba dokonująca kontroli**, na podstawie art. 70 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, **niezwłocznie prześle kopię niniejszego protokołu do właściwego terytorialnie Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego\*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **W celu usunięcia zagrożenia dla ludzi lub mienia należy niezwłocznie wykonać:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ……………………………………………………………………………………………………………………...................  ……………………………………………………………………………………………………………………...................  ………………………………………………………………………………………………………………………..…………  ……………………………………………………………………………………………………………………...................  ……………………………………………………………………………………………………………………..................  ………………………………………………………………………………………………………………………..………… | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. ***Zalecenia w zakresie:*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **inwestycji / remontów / konserwacji / napraw \***  **i kolejności wykonywania** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ………………………………………………………………………………………........................................................  ……………………………………………………………………………………………………………………….…………  ………………………………………………………………………………………………………………….………………  …………………………………………………………………………………………....................................................  ………………………………………………………………………………………….................................................... | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. ***Oświadczenie osób przeprowadzających kontrolę:*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Oświadczamy, iż ustalenia zawarte w protokole są zgodne ze stanem faktycznym.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **w zakresie branży ogólnobudowlanej**  ………………………………………………………………………..  ……………………………………………………………………….  Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień | | | | | | | | | | | | ..........................................................................  (podpis oraz pieczątka) | | | | | | | |
| **w zakresie branży sanitarnej**  ………………………………………………………………………..  ………………………………………………………………………..  Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień | | | | | | | | | | | | ..........................................................................  (podpis oraz pieczątka) | | | | | | | |
| **w zakresie branży elektrycznej**  ………………………………………………………………………..  ………………………………………………………………………..  Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień | | | | | | | | | | | | ..........................................................................  (podpis oraz pieczątka) | | | | | | | |
| **w zakresie branży drogowej**  ………………………………………………………………………..  ………………………………………………………………………..  Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień | | | | | | | | | | | | ..........................................................................  (podpis oraz pieczątka) | | | | | | | |
| 1. ***Załączniki do protokołu*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *np. protokoły pomiarów, kserokopie uprawnień do wykonywania kontroli, dokumentacja fotograficzna wykonana w toku kontroli, (elementów zewnętrznych, wewnętrznych i konstrukcyjnych)* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Zapoznałem się:

|  |  |
| --- | --- |
| **ADMINISTRATOR**  Potwierdzam zgodność danych  ujętych w pkt. II.  ..........................................................................  Dowódca / Komendant WOG  (*podpis oraz pieczątka*) | **ZARZĄDCA**  ..........................................................................  Szef SZI  (*podpis oraz pieczątka*) |

Protokół wykonano w 2 egz.

Egz. nr 1 – Zarządca

Egz. nr 2 – Administrator

Objaśnienia:

\* niepotrzebne skreślić

# Wzór protokołu z okresowej kontroli pięcioletniej i rocznej stanu technicznego budowli, jak: obiekty liniowe, sieci techniczne, sieci uzbrojenia terenu, drogi, place, itp.

………………………. dnia ….......................

miejscowość

**PROTOKÓŁ nr …..................**

z okresowej kontroli pięcioletniej i rocznej stanu technicznego budowli, jak: obiekty liniowe, sieci techniczne, sieci uzbrojenia terenu, drogi, place, itp.

(na podstawie art. 62 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy – Prawo budowlane)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Data kontroli: | …………….…………………………………. | Data następnej kontroli: | ………………………………………………………….. | |
| Skład zespołu przeprowadzającego kontrolę: | imię, nazwisko,  nr uprawnień budowlanych, przynależność do OIIB  /*br. …………..*/ | …………………………………………………………………………………………………………………… | | |
| imię, nazwisko,  nr uprawnień budowlanych,  przynależność do OIIB  /*br. …………..*/ | …………………………………………………………………………………………………………………… | | |
| imię, nazwisko,  nr uprawnień budowlanych,  przynależność do OIIB  /*br. ………….*/ | …………………………………………………………………………………………………………………… | | |
|  | imię, nazwisko,  nr uprawnień budowlanych,  przynależność do OIIB  /*br. ……………*/ | …………………………………………………………………………………………………………………… | | |
| Przy udziale przedstawiciela  Administratora | ………………………………………………………………………………………………………. | | | |
| 1. ***Ocena wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli :*** | | | |
| **Przed rozpoczęciem kontroli zapoznano się z:**   1. Protokołami z poprzednich kontroli: ……………………………………………………………………………………………………….….   ……………………………… z dnia …….…..……… przeprowadzonej przez: ……………….  …………………………………..................................................................................................  ……..........................................................................................................................................   1. Innymi dokumentami mającymi znaczenie dla oceny stanu technicznego: ………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………… | | | |

1. ***Informacje ogólne o obiekcie lub urządzeniu budowlanym.***.

Garnizon …...........................................................................................................................

JW. …................................................... Nr Kompleksu …..............................................

Nr obiektu (budowli, urządzenia budowlanego)……………………………................

Rodzaj obiektu (urządzenia budowlanego)…................................................................... *(droga, płaszczyzna postoju, linia NN, sieć kanalizacyjna, itp.)*

…......................................................................................................................................

Wielkości charakterystyczne …........................................................................................

*( długość i szerokość, średnica, materiał obiektów liniowych, itp.)*

Rok: budowy …..................., ostatniego remontu …........................................................

Zakres remontu ………………………………………………………………………………... ….....................................................................................................................................

…......................................................................................................................................

…......................................................................................................................................

1. ***Ocena wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli :***

Wykonano / Nie wykonano

( właściwe skreślić)

Zalecenia których nie wykonano : …………………….……………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………

1. ***Kontrola stanu technicznego***
2. Ocena stanu technicznego elementów budowli (obiektu liniowego np.: krawężniki, nawierzchni, warstwy podbudowy, itp. , sieci technicznej np.: okablowanie, złącza kablowe, rozdzielnie, słupy oświetleniowe, sieci uzbrojenia terenu np.: studnie, rurarz, armatura odcinająca, oznakowanie ):

Element ………..

* opis:  
  …..........................................................................................................................................................................................................................................................
* rozmiar zużycia, uszkodzenia, lokalizacja uszkodzeń: …..........................................................................................................................................................................................................................................................
* ocena stanu technicznego: …..........................................................................................................................................................................................................................................................
* zalecenia, zakres robót: …..........................................................................................................................................................................................................................................................

Element ………..

* opis:  
  …..........................................................................................................................................................................................................................................................
* rozmiar zużycia, uszkodzenia, lokalizacja uszkodzeń: …..........................................................................................................................................................................................................................................................
* ocena stanu technicznego: …..........................................................................................................................................................................................................................................................
* zalecenia, zakres robót: …..........................................................................................................................................................................................................................................................

1. Potwierdzenie przeprowadzania wymaganych badań i kontroli wynikających z obowiązującego prawa i PN (wymienić udostępnione i sprawdzone oraz braki), wraz z podaniem czy obiekt spełnia warunki techniczne w zakresie:

……………........................................................................................................................

*(instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska, instalacji gazowych oraz przewodów kominowych, instalacji elektrycznych, piorunochronnych, itp.)*

…..........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

1. Potwierdzenie usunięcia (stwierdzonych w trakcie kontroli) uszkodzeń oraz uzupełnienia braków, które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska, a w szczególności katastrofę budowlaną, porażenie prądem elektrycznym:

….................................................................................................................................*zagrożenie występuje, protokół skierowano do właściwego organu,*

…………......................................................................................................................

*zagrożenie zostało usunięte, zagrożenie nie występuje,*

1. Estetyka obiektu i jego otoczenia:.........................................................................

*ocena wizualna*

………………....................................................................................................................

………………………………………………………………………………………………….……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. ***Wnioski i zalecenia w zakresie:***

**inwestycji/remontów/konserwacji/napraw\* i kolejności wykonywania oraz szacunkowy ich koszt wykonania**

….................................................................................................................................

….................................................................................................................................

….................................................................................................................................

….................................................................................................................................

………………………………………………………………………………………….……….……………………………………………………………………………………………

1. **Stan techniczny obiektu/ urządzenia budowlanego** zapewnia/nie zapewnia**\* dalsze, bezpieczne jego użytkowanie.**

**Wobec stwierdzenia uszkodzeń lub braków, które mogą spowodować: zagrożenie** życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska, a w szczególności katastrofę budowlaną, pożar, wybuch, porażenie prądem elektrycznym albo zatrucie gazem – **osoba dokonująca kontroli**, na podstawie art. 70 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, **niezwłocznie prześle kopię niniejszego protokołu do właściwego terytorialnie Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego** **\***

**W celu usunięcia zagrożenia dla ludzi lub mienia należy niezwłocznie wykonać:**

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….…………………

1. ***Oświadczenie osób przeprowadzających kontrolę:***

**Oświadczamy, że ustalenia zawarte w protokole są zgodne ze stanem faktycznym.**

|  |  |
| --- | --- |
| **W zakresie branży ………….**  …………………………………………………………………  ………………………………………………………………….  Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień | ….................................................................  (podpis oraz pieczątka) |
| **w zakresie branży ……………..**  …………………………………………………………………  …………………………………………………………………  Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień | …................................................................  (podpis oraz pieczątka) |
| **w zakresie branży……………..**  ………………………………………………………………….  …………………………………………………………………  Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień | …................................................................  (podpis oraz pieczątka) |

Zapoznałem się:

|  |  |
| --- | --- |
| **ADMINISTRATOR**  Potwierdzam zgodność danych  ujętych w pkt. I oraz II  ….......................................................................  Dowódca / Komendant WOG  (*podpis oraz pieczątka*) | **ZARZĄDCA**  ….......................................................................  Szef SZI  (*podpis oraz pieczątka*) |

Protokół wykonano w …. Egz.

Egz. Nr 1 – Zarządca

Egz. Nr 2 – Administrator

Objaśnienia:

\*niepotrzebne skreślić