

## PRZEDMIAR

Obiekt	Kotłownia
Branża	Sanitarna Budowlana
Kod CPV	45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
Lokalizacja	Dobrzejewice 57B 87-123 Dobrzejewice dz. nr 194/8, 195/1 obr. 0002 Dobrzejewice
Inwestor	Gmina Obrowo Al. Lipowa 37 87-126 Obrowo
Biuro kosztorysowe	DORADO Marcin Tkaczyk ul. Polna 8P/39 87-100 Toruń 609-653-674

# Spis treści

## 1. Przedmiar robót

3

PRZEDMIAR

1.1. Roboty ziemne	3
1.2. Roboty murarskie	3
1.3. Roboty ciesielskie	3
1.4. Roboty stropiarstwa	3
1.5. Roboty tynkarskie	3
1.6. Roboty malarskie	3
1.7. Roboty instalacyjne elektryczne	3
1.8. Roboty instalacyjne sanitarne	3
1.9. Roboty instalacyjne wentylacji i klimatyzacji	3
1.10. Roboty instalacyjne gazowe	3
1.11. Roboty instalacyjne telekomunikacyjne	3
1.12. Roboty instalacyjne inżynierskie	3
1.13. Roboty wykończeniowe	3
1.14. Roboty specjalne	3
1.15. Roboty transportowe	3
1.16. Roboty eksploatacyjne	3
1.17. Roboty konserwacyjne	3
1.18. Roboty remontowe	3
1.19. Roboty modernizacyjne	3
1.20. Roboty renowacyjne	3
1.21. Roboty przywrócenia stanu	3
1.22. Roboty przywrócenia stanu	3
1.23. Roboty przywrócenia stanu	3
1.24. Roboty przywrócenia stanu	3
1.25. Roboty przywrócenia stanu	3
1.26. Roboty przywrócenia stanu	3
1.27. Roboty przywrócenia stanu	3
1.28. Roboty przywrócenia stanu	3
1.29. Roboty przywrócenia stanu	3
1.30. Roboty przywrócenia stanu	3

## Kotłownia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>1 BRANŻ A BUDOWLANA</b>				
1	KNR 4-01 0329/01 analogia	Wykucie gniazd w ścianie dla wykonania poduszek betonowych  0,35*0,5*2	m2	0,35
			razem	0,35
2	KNP 5 1271/04	Poduszki betonowe  2	szt	2
			razem	2
3	KNR 4-01 0335/03	Wykucie bruzd poziomych dla osadzenia profili stalowych  3,0	m	3
			razem	3
4	ZNK 23-01 0108/01	Konstrukcje ze stali profilowej - słupy, belki podsuwnicowe i stropowe, podciągi, o masie elementu do 0,2t  3,0*27,7/1000*2	t	0,166
			razem	0,166
5	KNR 4-01 0329/01	Wykucie w ścianie otworu okiennego  3,0*0,8	m2	2,4
			razem	2,4
6	KNR 2-02 0114/01 analogia	Obłożenie belek stalowych ceglami (szpałowanie)  3,0*0,3*2	m2	1,8
			razem	1,8
7	KNR 0-19 0929/06	Montaż okna z PCV  3,0*0,8	m2	2,4
			razem	2,4
8	KNR 2-02 0806/01	Tynki zwykłe kategorii IV ścian i pilastrów wykonywane ręcznie  3,0*0,3*2	m2	1,8
			razem	1,8
9	KNR 2-02 0902/01	Tynki zwykłe kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie  3,0*0,3*2	m2	1,8
			razem	1,8
10	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży z gruntowaniem - wew. strona  3,0*0,3*2	m2	1,8
			razem	1,8
11	KNR-W 2-02 1519/02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową  3,0*0,3*2	m2	1,8
			razem	1,8
<b>2 INSTALACJE</b>				
<b>2.1 INSTALACJA GAZOWA ZEWNĘTRZNA</b>				
12	KNR-W 2-01 0212/04	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład w gruncie kategorii III koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,25m3  (29,32+3,54+14,69)*0,8*0,3	m3	11,412
			razem	11,412
13	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z piasku do zapraw  (29,32+3,54+14,69)*0,1*0,3	m3	1,427
			razem	1,427
14	KNR-W 2-19 0301/09	Montaż rurociągów z rur prostych polietylenowych (HDPD) o średnicy 110mm  29,32+3,54+14,69	m	47,55
			razem	47,55
15	KNR-W 2-19 0302/05	Łączenie metodą zgrzewania czołowego rur z polietylenu o średnicy nominalnej 110mm  18	połączenie	18

## Kotłownia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
			razem	połączenie	18
16	KNR-W 2-19 0306/06	Rury ochronne (osłonowe) z PE o średnicy nominalnej 125mm  0,5	m	0,5	
			razem	m	0,5
17	KNR-W 2-01 0222/02	Zasypanie wykopów z przemieszczeniem gruntu kategorii III na odległość do 10m  (29,32+3,54+14,69)*0,8*0,3	m3	11,412	
			razem	m3	11,412
18	KNR 2-15 0616/01 analogia	Skrzynki do zaworów w instalacjach gaowych  1	szt	1	
			razem	szt	1
<b>2.2 INSTALACJA GAZOWA WEWNĘTRZNA</b>					
19	KNR 2-15 0304/01	Rurociągi instalacji gazowych o średnicy nominalnej 32mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych  3,0+6,2+2,2+7,6+2,3+2*3,0	m	27,3	
			razem	m	27,3
20	KNR 2-15 0304/05	Rurociągi instalacji gazowych o średnicy nominalnej 80mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych  3,6+0,3+1,8	m	5,7	
			razem	m	5,7
21	KNR-W 2-19 0202/03 analogia	Rurociągi inatacji gazowych o średnicy nominalnej 250mm o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych  2,0	m	2	
			razem	m	2
22	KNR-W 7-12 0208/05	Malowanie pędzlem farby do gruntowania i podkładowymi fталowymi rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej od 58mm do 219mm  Obwód koła= 2*pi*r 2*pi*0,040*5,7 Obwód koła= 2*pi*r 2*pi*0,125*2,0	m2	1,433	
			m2	1,571	
			razem	m2	3,004
23	KNR-W 7-12 0210/05 (dopłata 2x)	Malowanie pędzlem emaliami fталowymi ogólnego stosowania rurociągów o średnicy zewnętrznej od 58 do 219mm  Obwód koła= 2*pi*r 2*pi*0,040*5,7 Obwód koła= 2*pi*r 2*pi*0,125*2,0	m2	1,433	
			m2	1,571	
			razem	m2	3,004
24	KNR-W 2-15 0313/04	Zawory kulowe gazowe o połączeniach spawanych o średnicy 32mm  2	szt	2	
			razem	szt	2
25	KNR-W 2-15 0313/08	Zawory kulowe gazowe o połączeniach spawanych o średnicy 80mm  1	szt	1	
			razem	szt	1
26	KNR-W 2-15 0313/07	Filtr siatkowy o średnicy 80mm  1	szt	1	
			razem	szt	1
27	KNR-W 2-15 0313/07 analogia	Zawór elektromagnetyczny o średnicy 80mm  1	szt	1	
			razem	szt	1
<b>2.3 INSTALACJA WODNA WEWNĘTRZNA</b>					
28	KNR-W 2-15 0112/02	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 25mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych			

## Kotłownia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1,2+0,6+0,7+0,3+1,2+0,3+0,8+0,6+1,5+6,3*2	m	19,8
		razem	m	19,8
29	KNR-W 2-15 0112/05	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 50mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych		
		2,5	m	2,5
		razem	m	2,5
30	KNR-W 2-15 0112/07	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 80mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych		
		1,7	m	1,7
		razem	m	1,7
31	KNR-W 2-15 0112/08	Rurociągi z polipropylenu o średnicy zewnętrznej 90mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych		
		2,3	m	2,3
		razem	m	2,3
32	KNR INSTAL 0311/02	Naczynia wzbiorcze przeponowe o pojemności całkowitej 80 dm <sup>3</sup>		
		1	szt	1
		razem	szt	1
33	KNR-W 2-15 0132/06	Zawóory odcinający instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 50mm		
		8	szt	8
		razem	szt	8
34	KNR-W 2-15 0132/03	Zawory zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 25mm		
		2	szt	2
		razem	szt	2
35	KNR-W 2-15 0132/06	Zawory zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 50mm		
		3	szt	3
		razem	szt	3
36	KNR-W 2-15 0132/07	Zawory odcinające, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 65mm		
		12	szt	12
		razem	szt	12
37	KNR-W 2-15 0132/07	Zawory zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 65mm		
		2	szt	2
		razem	szt	2
38	KNR-W 2-15 0132/05	Zawory trójdrogowe, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 40mm		
		3	szt	3
		razem	szt	3
39	KNR-W 2-15 0132/02	Zawory antyskażeniowe, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 25mm		
		1	szt	1
		razem	szt	1
40	KNR-W 2-15 0132/01	Zawory odpowietrzające		
		2	szt	2
		razem	szt	2
41	KNR-W 2-15 0530/02	Montaż manometrów		
		7	szt	7
		razem	szt	7
42	KNR INSTAL 0110/02	Wodomierz skrzydełkowy o średnicy nominalnej 20mm		

## Przedmiar

## Kotłownia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1	kpl	1
		razem	kpl	1
43	KNR 0-35 0208/01	Wykonanie podejścia i montaż pomp zasilających do c.w.u. (P1)		
		1	szt	1
		razem	szt	1
44	KNR-W 2-15 0127/02	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych		
		19,8+2,5+1,7+2,3	m	26,3
		razem	m	26,3
45	KNR-W 2-15 0128/02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych		
		19,8+2,5+1,7+2,3	m	26,3
		razem	m	26,3
<b>2.4 INSTALACJA C.O.</b>				
46	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącej onstalacji		
		1	kpl	1
		razem	kpl	1
47	Kalkulacja indywidualna	Instalacja pieca gazowego wg oferty		
		1	kpl	1
		razem	kpl	1
48	KNR INSTAL 0311/04	Naczynia wzbiorcze przeponowe o pojemności całkowitej 400 dm <sup>3</sup>		
		1	szt	1
		razem	szt	1
49	KNR 0-35 0208/01	Wykonanie podejścia i montaż pomp obiegowych do centralnego ogrzewania (P2)		
		1	szt	1
		razem	szt	1
50	KNR 0-35 0208/01	Wykonanie podejścia i montaż pomp obiegowych do centralnego ogrzewania (P3)		
		2	szt	2
		razem	szt	2
51	KNR 0-35 0208/01	Wykonanie podejścia i montaż pomp obiegowych do centralnego ogrzewania (P4)		
		1	szt	1
		razem	szt	1
52	KNR INSTAL 0306/02	Wykonanie podejścia i montaż pomp cyrkulacyjnych (P5)		
		1	kpl	1
		razem	kpl	1
<b>2.5 INSTALACJA ELEKTRYCZNA</b>				
53	KNR 5-05 0804/05	Instalowanie koryt perforowanych przyściennych		
		6,5+4,6+0,7	m	11,8
		razem	m	11,8
54	KNR 5-08u1 0800/04	Montaż listew ściennych (korytek instalacyjnych) z PCW na ścianach i stropach		
		5,6+1,2+0,7+2*1,5+2*5,5	m	21,5
		razem	m	21,5
55	KNR 5-18 1002/05	Linie instalacyjne wykonywane na tynku i na cegle przewodami YDY o przekroju żył 3x1,5mm <sup>2</sup> R=0.955		
		2*5,5+5,6+1,7+2*1,6	m	21,5
		razem	m	21,5
56	KNR 5-18 1002/06	Linie instalacyjne wykonywane na tynku i na cegle przewodami YDY o przekroju żył 3x2,5mm <sup>2</sup> R=0.955		
		5,6+1,2+2*1,2+12,75	m	21,95
		razem	m	21,95

## Kotłownia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
57	KNR 5-26 0703/02	Montaż szafy rozdzielniczej głównej 1	kpl	1
			razem	kpl
58	KNR-W 5-08 0407/01	Montaż rozłącznika FR 16A 1	szt	1
			razem	szt
59	KNR-W 5-08 0407/01	Montaż wyłącznika różnicowoprądowego 25/003/2P 1	szt	1
			razem	szt
60	KNR-W 5-08 0407/01	Montaż wyłącznika różnicowoprądowego 25/003/4P 1	szt	1
			razem	szt
61	KNR-W 5-08 0407/01	Montaż wyłącznika nadprądowego S 301 B2 1	szt	1
			razem	szt
62	KNR-W 5-08 0407/01	Montaż wyłącznika nadprądowego S 301 B10 5	szt	5
			razem	szt
63	KNR-W 5-08 0407/01	Montaż wyłącznika nadprądowego S 301 B16 4	szt	4
			razem	szt
64	KNR 5-08 0307/02	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych 1	szt	1
			razem	szt
65	KNR 5-08 0309/02	Montaż gniazd wtyczkowych podwójnych bryzgoszczelnych 2	szt	2
			razem	szt
66	KNR 5-08 0602/14	Układanie w budynkach bednarki uziemiającej wspornikach mocowanych na kołkach 2*7,2+6,1+2,5	m	23
			razem	m
67	KNR 5-08 0505/01 analogia	Montaż opraw pyłoszczelnych LED 4	szt	4
			razem	szt
68	KNR 5-08 0505/01 analogia	Montaż opraw ośw. awaryjnego LED 2	szt	2
			razem	szt
69	Kalkulacja indywidualna	Montaż wyłącznika pożarowego 1	szt	1
			razem	szt
70	Kalkulacja indywidualna	Montaż centralki detekcji gazu 1	szt	1
			razem	szt
71	KNNR-W 5 1303/03	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji przewodów obwodu 3-fazowego 3	pomiar	3

## Przedmiar

## Kotłownia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
			razem	pomiar	3
72	KNNR-W 5 1303/04	Pomiar rezystancji izolacji przewodów obwodu 3-fazowego - za każdy następny pomiar		pomiar	3
		3	razem	pomiar	3
73	KNNR-W 5 1303/01	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji przewodów obwodu 1-fazowego		pomiar	1
74	KNNR-W 5 1303/02	Pomiar rezystancji izolacji przewodów obwodu 1-fazowego - za każdy następny pomiar		pomiar	4
75	KNNR-W 5 1304/03	Badania i pomiary instalacji odgromowej - pierwszy pomiar		szt	1
<b>2.6 INSTALACJA WENTYLACYJNA</b>					
76	KNR 2-17 0102/01	Montaż kanału wentylacyjnego typu Z		kpl	1
		1	razem	kpl	1