

PLO.4001.45.2024.MŚ

Gdańsk dnia 06.05.2024 r.

Sygn. 258161

## Strona internetowa DRMG

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.:*  
**Aktualizacja dokumentacji projektowej dla zadania pn.: "Przebudowa zbiornika nr 11 na Potoku Oliwskim- Kuźnia Wodna w Gdańsku" wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.**

W związku z zapytaniem jakie wpłynęło w sprawie zamówienia publicznego nr 44/BZP-U.510.42/2024/MKL, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, jako Zamawiający, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), udziela poniższych wyjaśnień i odpowiedzi:

### **Pytanie nr 2:**

Według „Projekt budowlany – opis techniczny Tom I Projekt Zagospodarowania Terenu” z 02.2022r. w punkcie 3.7 wskazano: „45 drzew i 4 krzewy zakwalifikowano do wycinki. Zgodnie z MPZP zaproponowano 47 nasadzeń zastępczych”, natomiast w decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 27.12.2023 wskazano 10 drzew do wycinki. Jaką wartość należy brać pod uwagę?

### **Odpowiedź 2:**

Przedmiotem zamówienia jest uzupełnienie i aktualizacja dokumentacji, którą posiada Zamawiający, w celu jej dostosowania do aktualnie obowiązujących wymogów, norm, przepisów prawa. Wykonana aktualizacja projektu budowlanego ma umożliwić uzyskanie na jego podstawie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę oraz realizację robót budowlanych. To do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie aktualizacji inwentaryzacji terenu i zieleni wraz gospodarką drzewostanem, w tym: określenie wycinki drzew i krzewów z elementami operatu dendrologicznego oraz wykonanie projektu nasadzeń zastępczych i ich uzgodnienie z odpowiednimi organami i instytucjami o ile zajdzie taka konieczność.



**Pytanie nr 3:**

Czy koncepcja techniczna jest zaakceptowana? Czy trzeba ją wykonać na nowo co wiąże się nie z aktualizacją posiadanych dokumentów, a wykonaniem ich na nowo?

**Odpowiedź 3:**

Przedmiotem zamówienia nie jest wykonanie koncepcji technicznej. Przedmiotem zamówienia jest uzupełnienie i aktualizacja dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych pozwalających na prowadzenie robót budowlanych dla zadania pn.: „Przebudowa zbiornika nr 11 na Potoku Oliwskim - Kuźnia Wodna w Gdańsku” w ramach zadania: „Gdański Program Przeciwpowodziowy” zgodnie z zapisami SWZ i OPZ.

**Pytanie nr 4:**

Czy PZT jest zaakceptowane?

**Odpowiedź 4:**

Zamawiający informuje, że wszelkie uzgodnienia zostały dołączone do postępowania jako załącznik nr 5. Wykonana aktualizacja projektu budowlanego ma umożliwić uzyskanie na jego podstawie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę oraz realizację robót budowlanych.

**Pytanie nr 5:**

Czy Decyzja Środowiskowa jest pozyskana?

**Odpowiedź 5:**

Decyzja środowiskowa została uzyskana dnia 21.09.2020r. oraz dołączona do postępowania jako załącznik nr 2.

**Pytanie nr 6:**

Czy zaszły jakieś zmiany w projekcie złożonym do zaakceptowania?

**Odpowiedź 6:**

Zamawiający informuje, że w piśmie Gdańskich Wód z dnia 28.11.2023r. (załącznik nr 5 „prolongata uzgodnienia GW 2023”) zostały wypisane zmiany pomiędzy projektem budowlanym, a projektem wykonawczym.



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

**Pytanie nr 7:**

Z jakich przyczyn złożony projekt firmy RETENCJAPL Sp. z o.o. nie został zaakceptowany?

**Odpowiedź 7:**

Dokumentacja projektowa została zaakceptowana , jednakże dokumentacja została opracowana na podstawie przepisów prawa budowlanego przed 19.09.2020r. zatem celem aktualizacji jest dostosowanie posiadanego przez Zamawiającego projektu do wymagań aktualnie obowiązujących przepisów.

Anna Mańkowska

Zastępca Dyrektora ds. Projektów Kubaturowych

Podpisano elektronicznie: 08-05-2024