



BIURO OBSŁUGI INWESTORA „ABOL” S.C.  
ul.Kochanowskiego 8-10 77-100 Bytów  
tel/fax: 59 822 75 13 abol.biuro@gmail.com  
NIP 842-000-35-58 Regon 770517706

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU TOM 1 z 3 EGZ 1/3

(TOM 1 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
TOM 2 - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY  
TOM 3 - ZAŁĄCZNIKI)

INWESTOR	<b>Gmina Miastko Ul. Grunwaldzka 1 77-200 Miastko</b>	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>BUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ UL. WYBICKIEGO W MIASTKU</b>	
ADRES INWESTYCJI KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	WOJEWÓDZTWO POMORSKIE, POWIAT BYTOWSKI, GMINA MIASTKO DZIAŁKI NR:  <i>Obręb 83/2 Miastko 242/1,</i>	
Kategoria obiektu budowlanego: <b>XXVI</b>		
ZESPÓŁ AUTORSKI IMIĘ i NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA I PODPIS

<u>PROJEKTANT:</u> mgr inż. Ryszard Lisiński	Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń Specjalność: sieci, inst i urządz. wod-kan, ciepłne, wentylacyjne i gazowe UAN/IV/8346/243/87	Marzec 2022
---	---	-------------

<u>INSTALACJE SANITARNE</u> Projektował: mgr inż. Ryszard Lisiński	Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń Specjalność: sieci, inst i urządz. wod-kan, ciepłne, wentylacyjne i gazowe UAN/IV/8346/243/87	Marzec 2022
Sprawdził: mgr inż. Ewa Trybulska	Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń Specjalność: sieci, inst i urządz. wod-kan, ciepłne, wentylacyjne i gazowe BK.IIF.7342/466/98	Marzec 2022

Bytów marzec 2022

## Spis treści projektu zagospodarowania terenu

### **I. Dokumenty dołączone do projektu**

- Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
- Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
- Kopia zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego

### **II. Część opisowa (str. 9 - 11 )**

1. Przedmiot inwestycji
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu
3. Projektowane zagospodarowanie terenu
4. Ograniczenia prawne i inne
5. Warunki ochrony pożarowej
6. Obszar oddziaływania obiektu

### **III. Część rysunkowa (str. 12 )**

- I. Projekt zagospodarowania terenu

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020.1333), obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla budowy kanalizacji deszczowej na w/w działkach znajdujących się w msc. Miastko, gm. Miastko został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

ZESPÓŁ AUTORSKI IMIĘ i NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA I PODPIS
<u>PROJEKTANT:</u> mgr inż. Ryszard Lisiński	Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń Specjalność: sieci, inst i urządz. wod-kan, ciepłne, wentylacyjne i gazowe UAN/IV/8346/243/87	Marzec 2022
<u>INSTALACJE SANITARNE</u> Projektował: mgr inż. Ryszard Lisiński	Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń Specjalność: sieci, inst i urządz. wod-kan, ciepłne, wentylacyjne i gazowe UAN/IV/8346/243/87	Marzec 2022
Sprawdził: mgr inż. Ewa Trybulska	Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń Specjalność: sieci, inst i urządz. wod-kan, ciepłne, wentylacyjne i gazowe BK.IIF.7342/466/98	Marzec 2022



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-3UL-WU4-KFE \*

Pan Ryszard Lisiński o numerze ewidencyjnym POM/IS/2777/01  
adres zamieszkania ul.Sikorskiego 55, 77-100 Bytów  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-11 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Słupsk, dnia 5.10. 1987 r.

Znak: UAN/IV/8346/243/87

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust 2 i § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a i b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Ryszard Lisiński  
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

magister inżynier inżynierii środowiska  
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 1 październik 1956 w Czaplinek  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej  
(określić rodzaj funkcji)

w zakresie instalacji i sieci sanitarnych  
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel: Ryszard Lisiński jest upoważniony do:  
(imię — imiona i nazwisko)

- 1/ do sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych uzbrojenia terenu oraz do sporządzania projektów instalacji sanitarnych.



p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU  
Głównego Architekta Wojewódzkiego

*Maria Kostrzewa*  
inż. Maria Kostrzewa

Otrzymuje:

Ryszard Lisiński

(strona)

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służb.)

5K 3430/2000/83.





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-Q1R-TZZ-E51 \*

Pani Ewa Trybulska o numerze ewidencyjnym POM/IS/5009/01  
adres zamieszkania ul.11go Listopada 5/2, 77-100 Bytów  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-11 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Słupsk, 24 listopada 1998 roku

## DECYZJA NR 84/98

Na podstawie art. 12, 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) oraz § 3 ust. 1 i § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 roku Nr 8 poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Pani Ewy Trybulskiej z dnia 2 października 1998 roku

### NADAJĘ

Pani Ewie Trybulskiej  
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska  
urodzonej dnia 24 czerwca 1969 roku w Bytowie

## UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.**

Pani Ewa Trybulska esy upoważniona do:

1. projektowania,
2. sprawdzania projektów budowlanych,
3. sprawowania nadzoru autorskiego

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

## UZASADNIENIE

Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że Pani Ewa Trybulska spełniła wszystkie wymagania art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami), to znaczy:

1. posiada odpowiednie wykształcenie techniczne,
2. odbyła wymaganą praktykę zawodową,
3. złożyła w dniu 17 listopada 1998 roku egzamin na uprawnienia budowlane z zastrzeżeniem Komisji Egzaminacyjnej d/s uprawnień budowlanych zawartym w protokole o uznanie egzaminu za zdany w części dotyczącej uprawnień do projektowania, a uznanie egzaminu za nie zdany w części dotyczącej uprawnień do kierowania robotami budowlanymi.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Słupskiego.



Z up. WOJEWODY  
mgr inż. arch. Andrzej Rosa  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Komunikacji  
Architekt Województwa

### Otrzymują:

① Pani Ewa Trybulska  
ul. 11 Listopada 5/2  
77-100 Bytów

2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42  
00-926 Warszawa

3. a/a

## OPIS TECHNICZNY

**do projektu zagospodarowania działki dla budowy kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na działkach nr:**

*Obręb 83/2 Miastko 242/1,*

### 1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjnej na w/w działkach w miejscowości Miastko.

### 2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Istniejący stan zagospodarowania terenu przedstawiony został na mapach do celów projektowych opracowanych w skali 1:500

W obszarze opracowania występuje następujące uzbrojenie podziemne:

- istniejąca sieć wodociągowa, kanalizacyjna deszczowa, kanalizacyjna sanitarna, sieć gazowa, istn. sieć energetyczna podziemna oraz słupy i linie napowietrzne, sieć telekomunikacyjna.

Istniejące drogi występujące w zakresie projektowanej budowy kanalizacji deszczowej są o nawierzchni gruntowej oraz asfaltowej. W obszarze opracowania trasy projektowanej budowy sieci kanalizacji deszczowej nie wyklucza się istnienia niezinventaryzowanego uzbrojenia podziemnego. Rzędne ukształtowania terenu w obszarze opracowania zawierają się pomiędzy 138 - 130 m n.p.m. Teren objęty opracowaniem objęty jest decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego

### 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na terenie objętym niniejszym opracowaniem zlokalizowana jest istniejąca sieć kanalizacji deszczowej. Zadaniem projektowanej kanalizacji deszczowej będzie przejęcie wód deszczowych z terenu ulic Wybickiego i Słupskiej i skierowanie ich do istniejącej kanalizacji deszczowej w ul. Łąkowej.

Projektowane trasy budowy kanalizacji deszczowej zlokalizowano w pasie drogi krajowej nr 21. Kanalizacja deszczowa stanowi uzbrojenie podziemne liniowe. Budowa kanalizacji deszczowej nie spowoduje zmian w sposobie użytkowania terenu. W czasie budowy wymagane będzie jedynie czasowe wyłączenie terenu z użytkowania w pasie technicznym o szerokości około 1- 3 m. Po zakończeniu budowy wykonawca zobowiązany będzie do przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.

Zakres rzeczowy planowanej kanalizacji deszczowej:

- budowę kanalizacji deszczowej z rur PP SN8 z rdzeniem litym  
Ø 630x24,1 - długość 160 m
- budowę studni typowych betonowych DN 1200 - 6 szt
- budowę wpustów ulicznych wraz z przyłączami do kanalizacji deszczowej - 4 szt

### 4. OGRANICZENIA PRAWNE I INNE

Dla terenu lokalizacji (działki o nr ewid. wyżej wymienionych) ustalono :

1. Teren działek nie jest objęty ochroną dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej.
2. Na terenie działek nie występują: tereny górnicze oraz tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych - brak wpływu eksploatacji górniczej na istniejące i projektowane obiekty budowlane.
3. Zagospodarowanie terenu, charakter, program użytkowy, wielkość obiektu oraz jego posadowienie nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko.
4. Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz nie narusza interesów osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

Projekt zagospodarowania całej inwestycji przedstawiono na PZT.

#### 5.OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany. Planowana inwestycja nie oddziałuje na nieruchomości sąsiednie oraz nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia. Przedmiotowa nieruchomość, na której planowana jest inwestycja nie jest wpisana do krajowego rejestru zabytków i nie narusza ustaleń decyzji lokalizacyjnej

#### ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

**dla inwestycji: budowy kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na działkach nr:  
Obręb 83/2 Miastko 242/1,**

W praktyce postępowań o wydanie pozwolenia na budowę kształtuje się i przeważa obecnie pogląd, że **obszar oddziaływania obiektu określa się** na przede wszystkim **na podstawie przepisów** powszechnie obowiązujących **zawierających regulacje odnoszące się do odległości** obiektów i urządzeń budowlanych **od innych obiektów i granic nieruchomości.**

Wskazując na ważniejsze akty prawne, które mogą wprowadzać związane z obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu zaliczyć można, według interpretacji Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego (m.in. pismo DPR/MK/I/023/1534/03 z dnia 11 lipca 2003 r.),:

1. Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. **Prawo budowlane**;
2. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie **warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie**;
3. Rozporządzenie Ministra Obrony narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie **warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie**;
4. Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie **warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie**;
5. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie **warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie**;
6. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie **przepisów techniczno-budowlanych dla lotnisk cywilnych**;
7. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie **warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie**;
8. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie **warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie**;
9. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie **warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie**;
10. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie **warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie**;
11. Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie **warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie**;
12. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie **przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych**;

13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie **warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie**;
14. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie **warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie**;
15. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie **warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie**;
16. Ustawę z dnia 31 stycznia 1956 r. **o cmentarzach i chowaniu zmarłych**;
17. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, **jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze**;
18. Ustawę z dnia 21 marca 1985 r. **o drogach publicznych**;
19. Ustawę z dnia 7 maja 1999 r. **o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady**;
20. Ustawę z dnia 29 listopada 2000 r. – **Prawo atomowe**;
21. Ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. - **Prawo ochrony środowiska**;
22. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie **składowisk odpadów**, wydane na podstawie art. 124 ust. 6 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
23. Ustawę z dnia 18 lipca 2001 r.- **Prawo wodne**;
24. Ustawę z dnia 3 lipca 2002 r. **Prawo lotnicze**;
25. Ustawę z dnia 28 marca 2003 r. **o transporcie kolejowym**;

**W przypadku wnioskowanej inwestycji – budowa sieci kanalizacji deszczowej - zasadnym było przeanalizowanie zgodności z przepisami wymienionymi w punktach: 1, 13, 18, bowiem pozostałe przepisy nie dotyczą wnioskowanej inwestycji.**

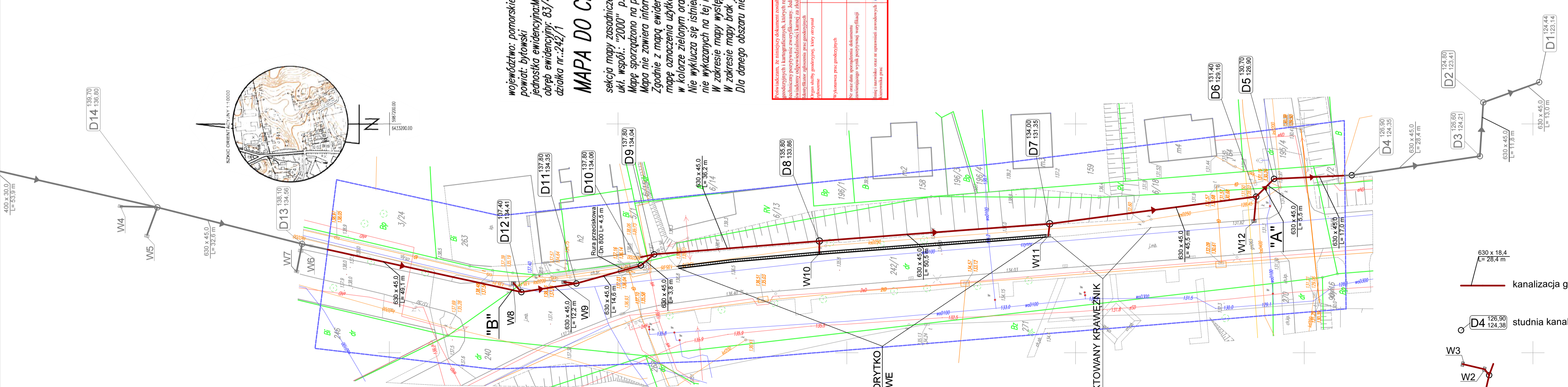
#### **WNIOSEK:**

**Obszar oddziaływania wnioskowanej inwestycji mieści się w granicach działek, do których inwestor posiada tytuł prawny do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla realizacji w/w inwestycji.**

Analiza poniższych ustaw i rozporządzeń wykazała, że:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane; - **nie zostały naruszone przepisy art. 3 pkt 20 i art. 28 ust. 2**;
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - **inwestycja nie narusza przepisów tego rozporządzenia**;
3. Ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych; - **inwestycja nie narusza przepisów tej ustawy**.





Oświadczanie:  
 Niniejszy projekt został opracowany na numerycznej wersji mapy do celów projektowych.  
 Treść wydrukowanej mapy jest zgodna z mapą do celów projektowych, sporządzoną przez geodęty uprawnionej mgr Annę Rybicką. Zgłoszenie pod numerem 6640.539.2022.  
 Za zgodność z oryginałem:

mgr inż. Ryszard Lisiecki

"A" - "B" zakres objęty pozwoleniem Wojewody

- kanalizacja grawitacyjna deszczowa
- studnia kanalizacyjna
- W3
- W2

Kwalifikacja: w niniejszym dokumencie oznacza reprezentację na wykładniku pozycyjnym i kartograficznym, którego rezultatem zawieszono opisanie techniczny poszywanie zweryfikowany. Adresowanie informuje, że jest to wydanie udokumentowane przez geodęty uprawnionej 6640.539.2022		Szerokość Horyzontalną	
Pojęcie: mapy grawitacyjnej, klasy strumienia		Geodezyjne Obiekty Wieruchomości	
Wykazano przez geodęty uprawnionej "Geodezyjne Obiekty Wieruchomości"		Nawierzchnia	
Na razie dane sporządzenia dokumentacji		Powiat: Międzybuzki	
Wzrost: 196,73 m		Nr: 6640.539.2022, 2022.2.2022	
Data: 09.03.2022		Data: 09.03.2022	
Nazwa: Inwestycja oraz do uprawnionej zawodowych, inż. Anna Rybicka, zwr. nr: 6640.539.2022		21647	

województwo: pomorskie  
 powiat: bytowski  
 jednostka ewidencyjna: Miastko [220106\_4]  
 obręb ewidencyjny: 83/4 [0004]  
 działka nr.: 242/1

wykonawca: GEODEZYJNA OBSŁUGA NIERUCHOMOŚCI  
 GEOEKSPRES Anna Rybicka  
 www.geodezia-bytowo.pl  
 tel.: 666-072-989  
 kierownik robót: inż. Anna Rybicka, upr. 21647, zakres 1

### MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

sekcja mapy zasadniczej: 6.213.12.14.3.3, 6.213.12.19.1.1 skala: 1:500  
 ukł. współ.: "2000" - p.o. PL-EUR-2007-NH - ID: 6640.539.2022  
 Mapę sporządzono na podstawie istniejącej mapy zasadniczej oraz pomiaru z dnia: 08.03.2022  
 Mapa nie zawiera informacji o obciążeniach służebności ujawnionych w księgach wieczystych.  
 Zgodnie z mapą ewidencyjną gruntów wykreślono na niniejszą mapę oznaczenia użytków gruntowych i kontury klas gleboznawczych w kolorze zielonym oraz granice własności (władania) nieruchomości.  
 Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na tej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.  
 W zakresie mapy występują projekty uzgodnione w ZUDP.  
 Dla danego obszaru niewydano decyzji o warunkach zabudowy.

PROJEKTOWANE KORYTKO  
 SCIEKOWE DROGOWE

PROJEKTOWANY KRAWĘŻNIK

		BIURO OBSŁUGI INWESTORA ABOL S.C. ul. Kochanowskiego 8-10 77-100 Bytów tel/fax: 66 822 75 13 abol.buro@gmail.com NIP 842-000-35-58 Regon 770517706	
Investor	Gmina Miastko ul. Grunwaldzka 1, 77-200 Miastko	Skala	1:500
Lokalizacja	MIASTKO, GM. MIASTKO Obręb 83/2 Miastko Działki nr: 242/1	Projekt	BUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ UL. WYBICKIEGO W MIASTKU
Rysunek	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Marzec	2022
Projektował:	mgr inż. Ryszard Lisiecki UAN/IV/8346/24387	Projektował:	mgr inż. Ewa Trybuśka BK.IF.7342/466/98
Sprawił:	mgr inż. Ewa Trybuśka BK.IF.7342/466/98	Nr rys.	1





BIURO OBSŁUGI INWESTORA „ABOL” S.C.  
ul.Kochanowskiego 8-10 77-100 Bytów  
tel/fax: 59 822 75 13 abol.biuro@gmail.com  
NIP 842-000-35-58 Regon 770517706

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY TOM 2 z 3 EGZ 1/3

(TOM 1 - PROJEKT ZAGOSPODARWANIA TERENU  
TOM 2 - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY  
TOM 3 - ZAŁĄCZNIKI)

INWESTOR	<b>Gmina Miastko Ul. Grunwaldzka 1 77-200 Miastko</b>	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>BUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ UL. WYBICKIEGO W MIASTKU</b>	
ADRES INWESTYCJI KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	WOJEWÓDZTWO POMORSKIE, POWIAT BYTOWSKI, GMINA MIASTKO DZIAŁKI NR:  <i>Obręb 83/2 Miastko Działki nr 242/1,</i>	
Kategoria obiektu budowlanego: <b>XXVI</b>		
ZESPÓŁ AUTORSKI IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	DATA I PODPIS

<u>PROJEKTANT:</u> mgr inż. Ryszard Lisiński	Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń Specjalność: sieci, inst i urządz. wod-kan, ciepłne, wentylacyjne i gazowe UAN/IV/8346/243/87	Marzec 2022
---	---	-------------

<u>INSTALACJE SANITARNE</u> Projektował: mgr inż. Ryszard Lisiński	Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń Specjalność: sieci, inst i urządz. wod-kan, ciepłne, wentylacyjne i gazowe UAN/IV/8346/243/87	Marzec 2022
Sprawdził: mgr inż. Ewa Trybulska	Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń Specjalność: sieci, inst i urządz. wod-kan, ciepłne, wentylacyjne i gazowe BK.IIF.7342/466/98	Marzec 2022

Bytów marzec 2022

## Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

### I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej .

### II. Część opisowa (str. 4-8)

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego
5. Opinia geotechniczna
6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie
7. Opis wykonania projektowanej sieci kanalizacji deszczowej

### II. Część rysunkowa :

Rys.2 Profil podłużny sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjnej

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020.1333), obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla budowy kanalizacji deszczowej na w/w działkach znajdujących się w msc. Miastko, gm. Miastko został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

ZESPÓŁ AUTORSKI IMIĘ i NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA I PODPIS
<u>PROJEKTANT:</u> mgr inż. Ryszard Lisiński	Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń Specjalność: sieci, inst i urządz. wod-kan, ciepłne, wentylacyjne i gazowe UAN/IV/8346/243/87	Marzec 2022
<u>INSTALACJE SANITARNE</u> Projektował: mgr inż. Ryszard Lisiński	Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń Specjalność: sieci, inst i urządz. wod-kan, ciepłne, wentylacyjne i gazowe UAN/IV/8346/243/87	Marzec 2022
Sprawdził: mgr inż. Ewa Trybulska	Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń Specjalność: sieci, inst i urządz. wod-kan, ciepłne, wentylacyjne i gazowe BK.IIF.7342/466/98	Marzec 2022

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY – część opisowa

### **1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy sieci kanalizacji deszczowej na działkach:

*Obręb 83/2 Miastko 242/1,*

w miejscowości Miastko.

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI.

### **2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

Zadaniem projektowanej kanalizacji deszczowej będzie przejęcie wód deszczowych z terenu ulic Wybickiego i Słupskiej i skierowanie ich do istniejącej kanalizacji deszczowej w ul. Łąkowej.

### **3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

Nie dotyczy.

### **4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

Zakres rzeczowy planowanej sieci wodociągowej:

- budowę kanalizacji deszczowej z rur PP SN8 z rdzeniem litym  
Ø 630x24,1 - długość 160 m
- budowę studni typowych betonowych DN 1200 - 6 szt
- budowę wpustów ulicznych wraz z przyłączami do kanalizacji deszczowej - 4 szt

### **5. USTALENIE KATEGORII GEOTECHNICZNEJ:**

Zgodnie z § 4 ust. 1 i ust. 4 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych

(Dz.U.2012, poz.463) oraz na podstawie dostępnych materiałów przyjęto dla budowy kanalizacji deszczowej:

- warunki gruntowe proste
- drugą kategorię geotechniczną.

### **6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SASIEDNIE:**

Zagospodarowanie terenu, charakter, program użytkowy, wielkość obiektu oraz jego posadowienie nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko.

Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz nie narusza interesów osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH:

Nie dotyczy.

#### EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH:

Podczas normalnej pracy instalacji gazowej nie występuje emisja par gazu do środowiska.

#### RODZAJ I ILOSC WYTWARZANYCH ODPADÓW:

Nie dotyczy.

#### WPLYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie wymaga usuwania drzew ani roślin chronionych. Projektowana inwestycja nie spowoduje degradacji roślin, nie wpłynie ujemnie na życie zwierząt na terenach przyległych (zwierzęta migrujące na terenach rolnych). Można stwierdzić, iż planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływała na rośliny, grzyby i zwierzęta, wody powierzchniowe i podziemne.

### **7. OPIS WYKONANIA PROJEKTOWANEJ SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ:**

#### **7.1 Roboty ziemne**

Projektowane rurociągi układane będą w wykopach liniowych o ściankach pionowych z pełnym szalunkiem ścian wypraskami lub w rozkopach.

W rejonie występowania istniejącego uzbrojenia podziemnego w celu lokalizacji kolizji należy wykonać ręcznie poprzeczne wykopy sondażowe głęb. do 2,0 m co około 20 m wzdłuż projektowanej trasy sieci.

W czasie prowadzenia robót montażowych należy chronić przed uszkodzeniem lub zniszczeniem istniejącą zielen. Prace ziemne w pobliżu drzew należy wykonać ręcznie. W przypadku odkrycia korzeni drzew, korzenie o średnicy ponad 5 cm należy pozostawić bez wycinania wsuwając rury pomiędzy nimi. Wszelkie zranienia korzeni należy zabezpieczyć przed infekcją przewidzianymi do tego celu preparatami.

W miejscu skrzyżowań tras sieci z istniejącym uzbrojeniem należy wykonać zabezpieczenia zgodnie z postanowieniami normy B-83/8836/02 wraz z późniejszymi zmianami nr 5/88 z dnia 11.04.1988 r. W trakcie wykonawstwa przestrzegać warunków BHP w zakresie zabezpieczenia oznakowania wykopów, montażu, transportu i składowania materiałów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Dz.U. 47 poz. 401 z dnia 6 lutego 2003r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych oraz z zachowaniem warunków określonych w rozporządzeniu Obwieszczeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 19.02.2018r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. 2018 poz. 583).

Należy zwrócić szczególną uwagę na prawidłowe rozmieszczenie tablic informacyjnych, znaków drogowych i zapór.

#### Składowanie urobku i materiałów.

Urobek z wykopu gruntu pod rury i podsypki należy odwieźć na stały odkład w miejsce wskazane wykonawcy przez inwestora lub zasypać wykop w miejsce gruntów nasypowych. Materiały przeznaczone do wbudowania należy składować wzdłuż trasy budowanej sieci.

#### Zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia.

Podczas wykonywania robót ziemnych i instalacyjno - montażowych należy zwrócić uwagę na istniejące podziemne uzbrojenie terenu. O napotkanym uzbrojeniu oznaczonym i nieoznaczonym na planach sytuacyjno-wysokościowych powiadomić służby użytkowników urządzeń. Uzbrojenie odpowiednio zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Konstrukcję wsporczą podwieszać do krawędziaków drewnianych ułożonych na powierzchni terenu prostopadłe do osi wykopu bez obciążenia konstrukcji obudowy. Roboty ziemne w pobliżu skrzyżowań z uzbrojeniem wykonywać ręcznie, stosując przekopy kontrolne oraz aparaturę do wykrywania uzbrojenia.

#### Zасыпка wykopów.

Obsypkę przewodu po obu stronach rur oraz zasypkę w strefie niebezpiecznej tj. do wysokości 0,30 m powyżej wierzchu rury należy prowadzić szczególnie starannie warstwami o grubości 0,20 - 0,25 m z dokładnym

zagęszczeniem przy użyciu piasku z gruntu rodzimego w szczególnych wypadkach z piasku dowiezionego. Grunt rodzimy z wykopu rurociągu i obsypki należy odwieźć na odkład w miejsce wskazane przez inwestora. Na pozostałej wysokości wykopów można użyć do zasyпки gruntu rodzimego pod warunkiem, że będzie on pozbawiony brył, kamieni, gruzu i korzeni. Poszczególne warstwy zasyпки o grubości do 30 cm wymagają ubicia i zagęszczenia.

Zasypkę wykopów dokonać po wykonaniu inwentaryzacji geodezyjnej.

### **7.2 Prace montażowe kanałów grawitacyjnych**

Kanalizację zaprojektowano z prostek i kształtek kielichowych PP niekarbowanych z rdzeniem litym, z gładką ścianą wewnętrzną oraz zewnętrzną zgodnie z normą PN-EN 13467-2 lub PN-EN 1852-1 o klasie sztywności obwodowej SN8. Połączenia metodą łączenia kielichowego, dwukielichowego z uszczelką wargową montowaną wewnątrz kielicha.

Rury muszą posiadać:

- Aprobata Techniczną ITB
- Świadectwo odbioru 3.1 zgodnie z normą PN-EN 10204-3.1

Rurociągi układać w gotowym wykopie na wyprofilowanym i zagęszczonym podłożu z piasku przygotowanym zgodnie z wymaganiami i zaleceniami producenta oraz PN-92/B 10735 (Zmiany: BI nr 6/93 poz. 43). Po montażu rurociągi obsypać ręcznie 0,1 m nad sklepienie rurociągu i zagęścić lekką zagęszczarką. Montaż rurociągów wykonać z zaleceniami producenta rur.

### **7.3 Uzbrojenie sieci**

Na trasie kanalizacji zastosowano w miejscach węzłów połączeniowych studnie rewizyjne betonowe DN 1200

Wymagania dla studzi betonowych:

1. Zgodność z normą PN-EN 1917:2004/AC:2009
2. Studzienki rewizyjne Dn 1500 należy budować jako studzienki prefabrykowane betonowe.

Elementy studzienek prefabrykowanych stanowią:

- podstawa studni (beton klasy nie mniej niż C35/45 (B-45), wodoszczelnego W-8, mało nasiąkliwego  $n_w$  poniżej 4%, mrozoodpornego F-150 w tym: prefabrykowany element denny z fabrycznie uformowaną kinetą w której zamontowano przejścia szczelne, ze złączem na uszczelkę elastomerową,
- komora robocza studni ze złączem na uszczelkę elastomerową, beton klasy nie mniej niż C35/45 (B-45),; wysokość komory roboczej w studniach głębszych niż 2 m – nie mniejsza niż 2,0 m;
- zwieńczenie studni (beton klasy nie mniej niż C35/45 (B-45), w tym:
  - pierścien wyrównujący o wysokościach 50, 100, 150 mm, służący do dopasowania włazu do poziomu terenu
  - podstawa włazu - płyta pokrywowa ze sklepieniem, z otworem na wąż kanałowy  $\phi$  600, służy do osadzenia żeliwnej ramy włazu;
  - uszczelki elastomerowe, wmontowane fabrycznie;
  - połączenia kręgów na piórowypust z uszczelką elastomerową.
  - wąż żeliwny klasy D-400 wg. PN-EN 124:2000

### **7.4 Odbiór częściowy i końcowy**

Odbiory częściowe i końcowe wykonać zgodnie z normą PN 92/B 10735

### **7.5 Badanie szczelności kanalizacji**

Badanie szczelności wykonanej kanalizacji wykonać z użyciem wody (metodą „W”).

Ciśnienie próbne jest ciśnieniem wynikającym z wypełnienia badanego odcinka przewodu wodą do poziomu terenu odpowiednio w dolnej lub górnej studzienice, przy czym ciśnienie to nie może być większe niż 50 kPa i mniejsze niż 10 kPa, licząc od poziomu wierzchu rury. Po wypełnieniu przewodu lub studzienek wodą i

wytworzeniu ciśnienia próbnego, może być konieczne pozostawienie przewodu na czas stabilizacji na ok. 1 godzinę.

Czas badania powinien wynosić 30 min.

Ciśnienie powinno być utrzymywane z dokładnością do 1 kPa ciśnienia próbnego poprzez uzupełnianie wody do maksymalnego poziomu.

Całkowita ilość wody uzupełnionej w czasie badania w celu spełnienia wymagań powinna być mierzona i rejestrowana wraz z wysokością słupa wody wymaganego ciśnienia próbnego.

Wymagania dotyczące badań są spełnione, jeżeli ilość wody nie przekracza:

- 0,15 l/m<sup>2</sup> w czasie 30 min. dla przewodów,
- 0,20 l/m<sup>2</sup> w czasie 30 min. dla przewodów wraz ze studzienkami kanalizacyjnymi włączonymi,
- 0,40 l/m<sup>2</sup> w czasie 30 min. dla studzienek kanalizacyjnych

Uwaga: m<sup>2</sup> odnosi się do wewnętrznej powierzchni zwilżonej.

### **7.6 Kolizje z istniejącym uzbrojeniem podziemnym**

Trasa rurociągów zaprojektowana jest zgodnie z wymaganiami odległościami pionowymi i poziomymi od istniejącego uzbrojenia.

W miejscu skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym roboty wykonać ręcznie. W czasie montażu istniejące uzbrojenie podziemne w postaci sieci energetycznej należy podwieszać, a w przypadku kanalizacji zastosować belkę drewnianą wystającą po obu stronach 0,75m. W przypadku napotkania na niezaznaczone uzbrojenie podziemnego, prace należy przerwać i zawiadomić właściciela uzbrojenia.

### **7.7 Odtworzenie nawierzchni**

Po wykonanych robotach należy odtworzyć nawierzchnie:

- nawierzchnie asfaltowe
- nawierzchnie gruntowe

### **7.8 Uwagi dla wykonawcy robót:**

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać próbne przekopy celem stwierdzenia rzeczywistych rzędnych istniejącej sieci i uzbrojenia. W przypadku zlokalizowania istniejących sieci nie pokazanych na mapie geodezyjnej, należy poinformować o tym odpowiednich gestorów tych sieci. Układanie przewodów należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi i instrukcjami producenta wyrobów.

Przed rozpoczęciem robót należy odszukać wszystkie kolizje z istniejącymi mediami zgodnie z zaleceniami poszczególnych gestorów sieci. W strefie skrzyżowań z istniejącym podziemnym uzbrojeniem prace ziemne wykonać ręcznie. Spód wykopu należy pozostawić na poziomie wyższym od rzędnej projektowanej o 2 do 5cm w gruncie suchym, a w gruncie nawodnionym około 20cm. Wykopy należy wykonać bez naruszenia naturalnej struktury gruntu. Pogłębienie wykopu do projektowanej rzędnej należy wykonać bezpośrednio przed ułożeniem podsypki z gruntu rodzimego. Roboty należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP. Ruch kołowy należy rozwiązać w projekcie organizacji ruchu.

Należy przestrzegać ustaleń wynikających z uzgodnień z poszczególnymi jednostkami i instytucjami. Poszczególne uzgodnienia stanowią załącznik do projektu. Układanie przewodów należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz.II,„ a także indywidualnych instrukcji producentów wyrobów. W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisów BHP. Odwodnienie wykopów nie leży w zakresie niniejszego opracowania. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów – technologia wg projektu wykonawcy robót, w konsultacji z geotechnikiem. Zaleca się stosowanie igłofiltrów. W razie jakichkolwiek wątpliwości dotyczących wykonania projektu, wszelkie odstępstwa od projektu należy uzgodnić z inwestorem i projektantem.

W strefie skrzyżowań z istniejącym podziemnym uzbrojeniem prace ziemne wykonać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

### **7.9 Informacje dodatkowe:**

1. Teren objęty niniejszym opracowaniem w miejscowości Miastko nie jest wpisany do rejestru zabytków.
2. Działki nie są narażone na wpływ eksploatacji górniczej.
3. Zagospodarowanie terenu, charakter, program użytkowy, wielkość obiektu oraz jego posadowienie nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko.
4. Projektowana sieć nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz nie narusza interesów osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

### **7.10 Uwagi końcowe**

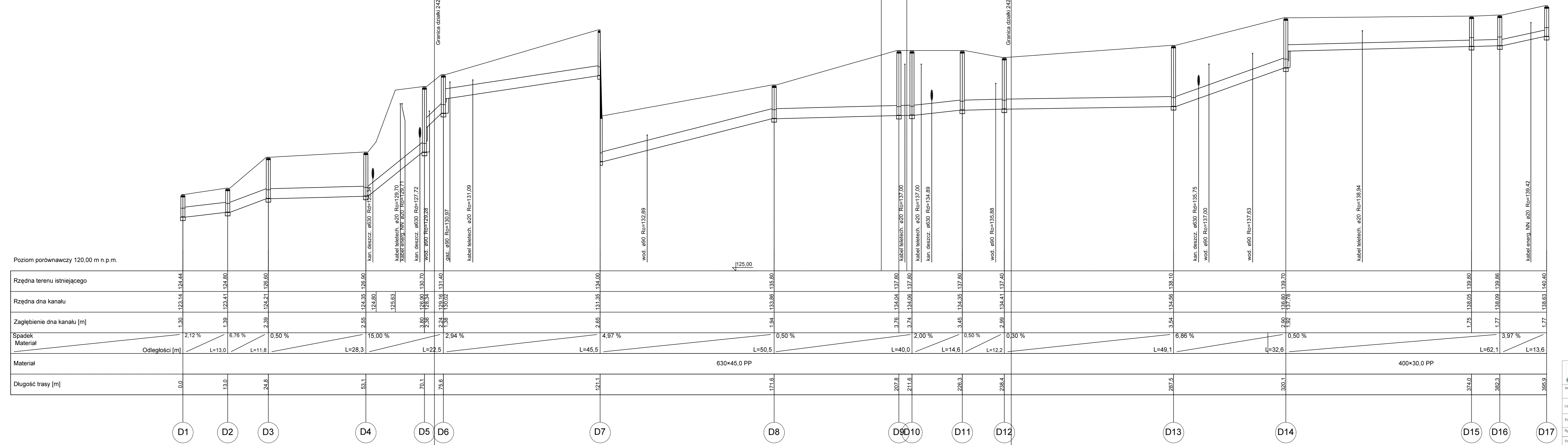
Całość prac i prób prowadzić zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r. Dz.U.02.75.690)
- „*Warunkami Technicznymi Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych, Część II - Instalacje sanitarne i przemysłowe*”;
- „*Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych*”, wydany przez PKTSG, GiK w 1994r”;
- Przepisami BHP;Polskimi normami;
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 10 z 1995r. poz. 46 wraz z późniejszymi zmianami);
- Wszystkie zastosowane urządzenia, armatura i orurowanie muszą posiadać atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.



Działka nr 242/1 ZAKRES POZWOLENIA WOJEWODA L=129,8 m

Działka nr 242/1 ZAKRES POZWOLENIA WOJEWODA L=30,2 m



**ABOL** BIURO OBSŁUGI INWESTORA ABOL S.C.  
 ul. Kochanowskiego 8-10 77-100 Bydów  
 tel/fax: 59 822 75 13 abol.buro@gmail.com  
 NIP: 842-000-35-58 Regon: 770517709

Investor	Gmina Miastko ul. Grunwaldzka 1, 77-200 Miastko	Skala	1:100 500
Lokalizacja	MIASTKO, GM. MIASTKO Obręb 83/2 Miastko Działki nr 242/1	Projekt	BUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ UL. WYBICKIEGO W MIASTKU
Rysunek	PROFIL KANALIZACJI DESZCZOWEJ	Marzec 2022	
Projektował	mgr inż. Ryszard Lisinski UANIVR346/24387		Nr rys. 2
Sprawił	mgr inż. Ewa Trybulska BK.IF.7342/466/98		

**ZAŁĄCZNIKI  
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

INWESTOR	<b>Gmina Miastko Ul. Grunwaldzka 1 77-200 Miastko</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>BUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ UL. WYBICKIEGO W MIASTKU</b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<i>Obręb 83/2 Miastko Działki nr 242/1,</i>

## SPIS ZAWARTOŚCI:

<b>1. Zał. nr 1 - Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	<b>str. 3</b>
<b>2. Zał. nr 2 - Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego</b>	<b>str. 17</b>
<b>3. Zał. nr 3 - Uzgodnienie GDDKiA</b>	<b>str.</b>
<b>4. Zał. nr 4 - Zgoda Burmistrza Miasta Miastko</b>	<b>str.</b>
<b>5. Zał. nr 5 - Odpis protokołu z narady koordynacyjnej</b>	<b>str.</b>

Załącznik Nr. 1

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Dane informacyjne:

**INWESTOR:** Gmina Miastko ul. Grunwaldzka 1 77-200 Miastko

**OBIEKT:** Kanalizacja deszczowa grawitacyjna

**MIEJSCE BUDOWY:**

*Obręb 83/2 Miastko  
Działki nr 242/1,*

Projektant:

mgr inż. Ryszard Lisiński  
zam. Ul. Sikorskiego 55 77-100 Btyów  
upr. bud. UAN/IV/8346/243/87  
specjalność: INSTALACYJNA

## Zakres robót oraz kolejność realizacji

Zakres robót obejmuje budowę sieci kanalizacji deszczowej

### Kolejność wykonywanych robót:

- geodezyjne wytyczenie trasy sieci i przyłączy
- odszukanie kolizji
- roboty ziemne- wykonanie wykopów
- wykonanie podsypki pod rurociągi
- prace instalacyjne związane z wykonaniem projektowanej sieci
- wykonanie obsypki rurociągu
- wykonanie próby szczelności
- zasypanie wykopu

### Wykaz obiektów istniejących na działkach

Na działkach objętych opracowaniem znajdują się obiekty budowlane -infrastruktura podziemna: - istniejąca sieć wodociągowa, kanalizacyjna deszczowa, kanalizacyjna sanitarna, sieć gazowa, istn. sieć energetyczna podziemna oraz słupy i linie napowietrzne, sieć telekomunikacyjna (patrz mapa syt.- wys.).

## Elementy terenu zagrażające bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi

Brak

## Zagrożenie w czasie wykonywania robót budowlanych

Roboty winny być prowadzone w sposób określony w projekcie organizacji robót oraz w szczegółowych instrukcjach techniczno – ruchowych, określających wymagania przepisów i zasad bios dla poszczególnych stanowisk pracy oraz obsługi maszyn i urządzeń budowlanych. Planowane roboty ziemne, które mają doprowadzić teren do rzędnych projektowanych będą stwarzać zagrożenie bioz, a w szczególności ryzyko przysypania ziemią i upadku z wysokości. Planuje się głębokie wykopy pod budowane rurociągi. Ściany głębokich wykopów (powyżej 1m) należy szalować. Wykopy należy zabezpieczać za pomocą podpór i rozpór. W czasie wykopów nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Wykopy o głębokości większej niż 1 m od poziomu terenu należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy wejściami (zejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20 m. Wchodzenie do wykopu i wychodzenie po rozporach oraz przemieszczanie osób urządzeniami służącymi do wykonywania urobku jest zabronione. Składowanie urobku, materiałów i wyrobów w odległości nie mniejszej niż 0,6 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu będą obudowane i jeżeli obciążenie urobku będzie przewidziane w doborze obudowy. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych należy na czas zmroku i nocy ustawić balustrady na wysokości 1,1 m nad terenem w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu oraz należy szczelnie przykryć, w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do wykopu. Zagrożenie może stwarzać również ruch pojazdów mechanicznych i pieszych na drodze. Ogrodzenie terenu budowy wykonać w sposób, aby nie stwarzało zagrożenie dla ludzi, wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsce postojowe na terenie budowy. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania w wysokości przedmiotów należy ogrodzić balustradą. Roboty winny być prowadzone w sposób określony w projekcie organizacji robót oraz w szczegółowych instrukcjach techniczno – ruchowych, określających wymagania przepisów i zasad bios dla

poszczególnych stanowisk pracy oraz obsługi maszyn i urządzeń budowlanych. Zagrożenie może stwarzać również ruch pojazdów mechanicznych i pieszych na drodze. Uczestnicy procesu budowlanego powinni współdziałać ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy. Dodatkowym elementem zagrażającym bezpieczeństwu pracowników jest fakt prowadzenia robót przy użyciu maszyn budowlanych i sprzętu ciężkiego. W pobliżu tych maszyn zawsze należy zachować szczególną ostrożność i odpowiednio zabezpieczyć i oznakować teren budowy aby nie dostały się w pobliże pracujących maszyn osoby postronne. Zagrożenie stwarza także praca w wykopach oraz używanie elektronarzędzi przez pracowników zwłaszcza w środowisku wilgotnym i mokrym. Prowadzenie robót ziemnych w drogach i poboczach dróg wymaga zachowania wysokiego stopnia bezpieczeństwa z uwagi na odbywający się ruch pieszy i kołowy. W celu zminimalizowania stopnia zagrożenia w rejonie prowadzenia robót należy teren budowy właściwie oznakować znakami drogowymi i tablicami ostrzegawczymi, nad wykopami stosować bariery ochronne i kładki przejściowe dla umożliwienia prowadzenia ruchu pieszego, w przypadku zamknięcia drogi zorganizować objazd i właściwie oznakować.

#### Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Przed przystąpieniem do realizacji robót każdy pracownik zatrudniony na budowie musi odbyć wstępne przeszkolenie na danym stanowisku pracy. Należy sprawdzić, czy posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia oraz wymagania zdrowotne do wykonywania określonych robót i obsługi maszyn i urządzeń budowlanych. Należy okresowo organizować szkolenia pracowników w sposób poglądowy oraz kontrolować stan bioz na terenie budowy i natychmiast usuwać wszystkie zauważone nieprawidłowości. Należy przeszkolić pracowników BHP z zakresu pracy w głębokich wykopach i w przypadku wystąpienia awarii na istniejącym uzbrojeniu terenu i sposobu jej likwidacji.

#### Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom na budowie

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy wykonać plan bioz na budowie. Należy wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenia tj. oznakowanie i ogrodzenie terenu budowy. Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające w razie pożaru, awarii i innych zagrożeń dojazd do obiektów straży pożarnej i karetki pogotowia oraz ewakuację ludzi. Dróg tych nie można zastawiać ani wykorzystywać na składowania, muszą one być w każdej chwili dostępne. Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych.

Pracownicy powinni być wyposażeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną pod nadzorem osoby uprawnionej. Należy zwrócić uwagę na prawidłowe wykonywanie wykopów. Należy zabezpieczyć wykopy szalunkami, zabezpieczyć miejsca wykonywania robót budowlanych, asekurować pracowników pracujących w wykopie. Wykopy należy prowadzić mechanicznie możliwie od najniższych punktów projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej, tak aby zapewnić grawitacyjny odpływ wód gruntowych i przypadkowych w dół po jego dnie.

- Wzdłuż wykopów należy wykonywać rowki odwadniające zabezpieczające wykopy przed wodą opadową, która może spowodować obsunięcie się ścian wykopów.

- Wykopy wykonywać jako wąskoprzestrzenne w obszarze istniejącej zabudowy oraz w istniejących drogach o nawierzchniach utwardzonych i gruntowej.

- Ściany wykopów wąskoprzestrzennych należy umocnić ażurowo wypraskami stalowymi lub balami drewnianymi, w przypadku wystąpienia gruntów niespoistych należy stosować szalunki pełne. Dopuszcza się stosowania umocnień ścian wykopów szalunkiem płytowym przestawnym posiadającym odpowiednie atesty bezpieczeństwa i certyfikaty.

- W pozostałych przypadkach wykopy wykonywać jako szerokoprzestrzenne o ścianach skarpowanych. Stosunek pochylenia ścian wykopu 1:1,5.

- W wykopach głębszych niż 1m od poziomu terenu powinny być wykonane w odległościach nie większych niż 20m bezpieczne zejścia (wyjścia) dla pracowników.

Drabiny powinny mieć szczeble co 30-40cm i być przymocowane do odeskowań, tak aby nie groziło niebezpieczeństwo ich poślizgu lub przechyłu.

- Pracownicy przebywający w wykopie powinni posiadać: odzież ochronną roboczą, obuwie o twardej podeszwie, rękawice ochronne i kask chroniący głowę przed urazem odłamkami gruntu i kamieni. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawuje kierownik robót.

Wykonawca robót ma obowiązek zapewnić pracownikom zatrudnionym na budowie apteczkę do udzielania pierwszej pomocy.

Kierownik budowy ma obowiązek zapewnić pracownikom zatrudnionym na budowie instrukcje do udzielania pierwszej pomocy.

Wykonawca powinien wyposażyć pracowników zatrudnionych na budowie w odzież i obuwie robocze spełniające wymagania określone w Polskich Normach.

Przed przystąpieniem do robót kierownik budowy jest obowiązany w oparciu o wyżej wymienioną informację sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednoczesne prowadzenie robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r ( Dz.U. Nr 120, poz.1126 ).

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany. Planowana inwestycja nie oddziałuje na nieruchomości sąsiednie oraz nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia. Przedmiotowa nieruchomość, na której planowana jest inwestycja nie jest wpisana do krajowego rejestru zabytków i nie narusza ustaleń decyzji lokalizacyjnej.



Miastko, dnia 28 sierpnia 2019 r.

WRG.6733.1.9.2019.IM

**DECYZJA**  
**O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**  
**Nr 021/2019**

**Na podstawie:**

- art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 52 ust. 1, art. 53 ust. 1, 3, 4, 5 art. 54, art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, ze zm.),
- § 3-9 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie sposobów ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. Nr 164, poz. 1588),
- § 2-3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. Nr 164, poz. 1589),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, ze zm.),

**oraz na podstawie przepisów odrębnych w tym w szczególności:**

- art. 39 ust. 1, 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068, ze zm.),
- art. 6 pkt. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.),

**po rozpatrzeniu wniosku Pana Ryszarda Lisińskiego reprezentującego Biuro Obsługi Inwestora ABOL S.C. (adres w aktach sprawy), działającego z pełnomocnictwa Gminy Miastko (adres w aktach sprawy)**

**ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego**

**dla Gminy Miastko**

dla inwestycji polegającej na budowie kanalizacji deszczowej na Osiedlu Północnym w Miastku (działki nr 3/11, 3/12, 3/24, 263, 5/1, 6/13, 6/18, 195/4, 7/2, 8, 10, 11/1 obręb 83/4 miasta Miastko oraz działki nr 242/2, 242/1, 91 obręb 83/2 miasta Miastko).

**1. Ustalenia dotyczące rodzaju inwestycji:**

- a) budowa kanalizacji deszczowej na Osiedlu Północnym,
- b) kanalizacja deszczowa o długości do 350 m,
- c) teren objęty decyzją dotyczy następujących nieruchomości:

Lp	Obręb	Nr działki	Właściciel-użytkownik	Użytkowanie gruntów
1.	83/4	3/11	Inna własność	dr
2.	83/4	3/12	Własność prywatna	Bi
3.	83/4	3/24	Inna własność	Bp
4.	83/4	263	Własność prywatna	Bi, Bp
5.	83/4	5/1	Własność prywatna	Bi
6.	83/4	6/13	Gmina Miastko	RV



7.	83/4	6/18	Gmina Miastko	RV
8.	83/4	195/4	Gmina Miastko	dr
9.	83/4	7/2	Własność prywatna	B
10.	83/4	8	Gmina Miastko	B
11.	83/4	10	Gmina Miastko	dr
12.	83/4	11/1	Gmina Miastko	B
13.	83/2	242/2	Powiat Bytowski Zarząd Dróg Powiatowych w Bytowie	dr
14.	83/2	242/1	Skarb Państwa, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	dr
15.	83/2	91	Skarb Państwa, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	dr

## 2. Ustalenia dotyczące warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych a w szczególności:

a) w zakresie warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- inwestycję projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej (art. 5 ust.1 prawa budowlanego),
- wykopy w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym – wykonać sprzętem ręcznym,
- ewentualne kolizje istniejącej infrastruktury technicznej należy eliminować za zgodą i na warunkach gestorów sieci,
- granice terenu objętego decyzją oraz oznaczenia zgodnie z mapami w skali 1:1000 stanowiącymi załączniki nr 1-2 do niniejszej decyzji,

b) wymagania dotyczące nowej zabudowy:

- linie zabudowy – nie ustala się,
- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – nie ustala się,
- szerokość elewacji frontowej – nie ustala się,
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – nie ustala się,
- geometria dachu (kąt nachylenia, wysokość kalenicy i układ połaci) – nie ustala się,

c) w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- ewentualne usunięcie drzew lub krzewów wymaga uzyskania zezwolenia Burmistrza Miastka - w trybie art. 83a) i 83f) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614, ze zm.),
- zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067, ze zm.), w przypadku (w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych) odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:
  - wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
  - zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
  - niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków,
- obiekt budowlany nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,
- budowę należy prowadzić zgodnie z normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska,
- planowane zamierzenie nie jest kwalifikowane w myśl § 2 i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 71); w szczególności planowana inwestycja dotyczy przedsięwzięcia określanego jako: „*sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem ich przebudowy*”

*metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym oraz przyłączy do budynków” tj. w nawiązaniu do §3 pkt 79 w/w Rozporządzenia.*

d) w zakresie obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- podłączenie do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z warunkami technicznymi zarządzającego siecią,
- zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy,
- odprowadzenie ścieków bytowych – nie dotyczy,
- ogrzewanie – nie dotyczy,
- zaopatrzenie w energię energetyczną – nie dotyczy,
- odpady stałe – nie dotyczy,
- w związku z położeniem terenu inwestycji w pasach drogowych dróg, realizacja przedsięwzięcia wymaga pisemnego zezwolenia zarządcy drogi tj. Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku, Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie i Gminy Miastko (art. 39 ustawy o drogach publicznych),
- projekt zagospodarowania terenu planowanej inwestycji należy uzgodnić w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku, Zarządzie Dróg Powiatowych w Bytowie i Gminie Miastko.

### **3. Ustalenia linii rozgraniczających teren inwestycji:**

Linie rozgraniczające teren inwestycji zgodnie z mapami w skali 1:1000 stanowiącymi załączniki nr 1-2 do niniejszej decyzji.

## **UZASADNIENIE**

Na wniosek z dnia 26 czerwca 2019 r. Pana Ryszarda Lisińskiego reprezentującego Biuro Obsługi Inwestora ABOL S.C. (*adres w aktach sprawy*), działającego z pełnomocnictwa Gminy Miastko (*adres w aktach sprawy*), Burmistrz Miastka wszczął postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na budowie kanalizacji deszczowej na Osiedlu Północnym w Miastku (działki nr 3/11, 3/12, 3/24, 263, 5/1, 6/13, 6/18, 195/4, 7/2, 8, 10, 11/1 obręb 83/4 miasta Miastko oraz działki nr 242/2, 242/1, 91 obręb 83/2 miasta Miastko).

Po zapoznaniu się z wnioskiem, w dniu 10 lipca 2019 r. tut. organ zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w w/w sprawie.

Zgodnie z art. 62 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym każdy ma prawo do zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny, zgodnie z warunkami ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego osób trzecich.

Sporządzenie projektu decyzji powierzono uprawnionemu urbanście (projektantowi spełniającemu warunki określone w art. 5 pkt. 1 i 3 /w nawiązaniu do art. 50 ust. 4/ ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

W postępowaniu związanym z wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy (wynikających z przepisów odrębnych) oraz analizy stanu faktycznego i prawnego, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Projektowane przedsięwzięcie dotyczy budowy inwestycji, na terenie niewymagającym uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne

(o której mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych - tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161).

Ustalenia sposobu zagospodarowania terenu spełniają wymagania zawarte we wniosku o wydanie decyzji.

W związku z brakiem obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego decyzję wydano po uzgodnieniu z organami, o których mowa w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i uzyskaniu uzgodnień lub decyzji wymaganych przepisami odrębnymi.

W szczególności uzyskano następujące uzgodnienia:

- Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku (postanowienie znak O.GD.Z-3.4351.247.2019.ER z dnia 26.07.2019 r.,
- Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie (postanowienie znak DM.7137.205.2019 z dnia 05.08.2019 r.).

Projekt decyzji uznaje się za uzgodniony ze Starostą Bytowskim w zakresie ochrony gruntów rolnych, *gdyż organ nie zajął stanowiska w wymaganym terminie na przesłany pismem z dnia 19 lipca 2019 r. projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.*

Po dokonaniu analizy i zasad zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych, oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym planowana jest inwestycja stwierdzono, że projektowana inwestycja spełnia standardy przepisów ochrony środowiska, nie ma negatywnego wpływu na zdrowie ludzi, teren nie jest objęty ochroną dziedzictwa kulturowego, ani żadną z form ochrony obszarowej, wymienionej w ustawie o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, należą do inwestycji celu publicznego.

W ramach prowadzonej przez Burmistrza Miastka procedury publicznego zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla w/w przedsięwzięcia, w wyznaczonym terminie nie zostały wniesione uwagi i wnioski dotyczące planowanej inwestycji.

W związku z powyższym, możliwe było wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wnioskowanej inwestycji.

## POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy (art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji (z wyjątkiem sytuacji, kiedy została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji następuje w trybie art. 162 § 1 pkt. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (za pośrednictwem Burmistrza Miastka).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu, tj. organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 k.p.a.).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.).

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).

*Decyzja niniejsza zwolniona od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1000).*

*Projekt decyzji sporządził:*

- mgr inż. arch. Aleksander Aziukiewicz (Uprawniony Urbanista – uprawnienia do projektowania nr 311/88)
- mgr Krzysztof Zawadzki (Uprawniony Urbanista – uprawnienia do projektowania nr 1433/94).

BURMISTRZ  
MIASTKA  
*Danuta Karaśkiewicz*



Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 do niniejszej decyzji stanowi mapa w skali 1:1000
- 2) Załącznik nr 2 do niniejszej decyzji stanowi mapa w skali 1:1000
- 3) Załącznik nr 3 do niniejszej decyzji stanowi analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu (w tym analiza tekstowa 3.1 i analiza graficzna 3.2, 3.3)
- 4) Załącznik nr 4-Postanowienie Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku (postanowienie znak O.GD.Z-3.4351.247.2019.ER z dnia 26.07.2019 r.)
- 5) Załącznik nr 5-Postanowienie Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie (postanowienie znak DM.7137.205.2019 z dnia 05.08.2019 r.)

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca
- 2) Strony postępowania wg odrębnego wykazu
- 3) Starostwo Powiatowe w Bytowie, Wydział Architektoniczno-Budowlany Oddział Zamiejscowy w Miastku
- 4) Zarząd Dróg Powiatowych w Bytowie, ul. Leśna 1, 77-100 Bytów
- 5) Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku, ul. Subisława 5, 80-354 Gdańsk-Oliwa
- 6) Gmina Miastko-stanowisko ds. administracji dróg w/m
- 7) A/a



STAKOSTIA BYTOWSKI  
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

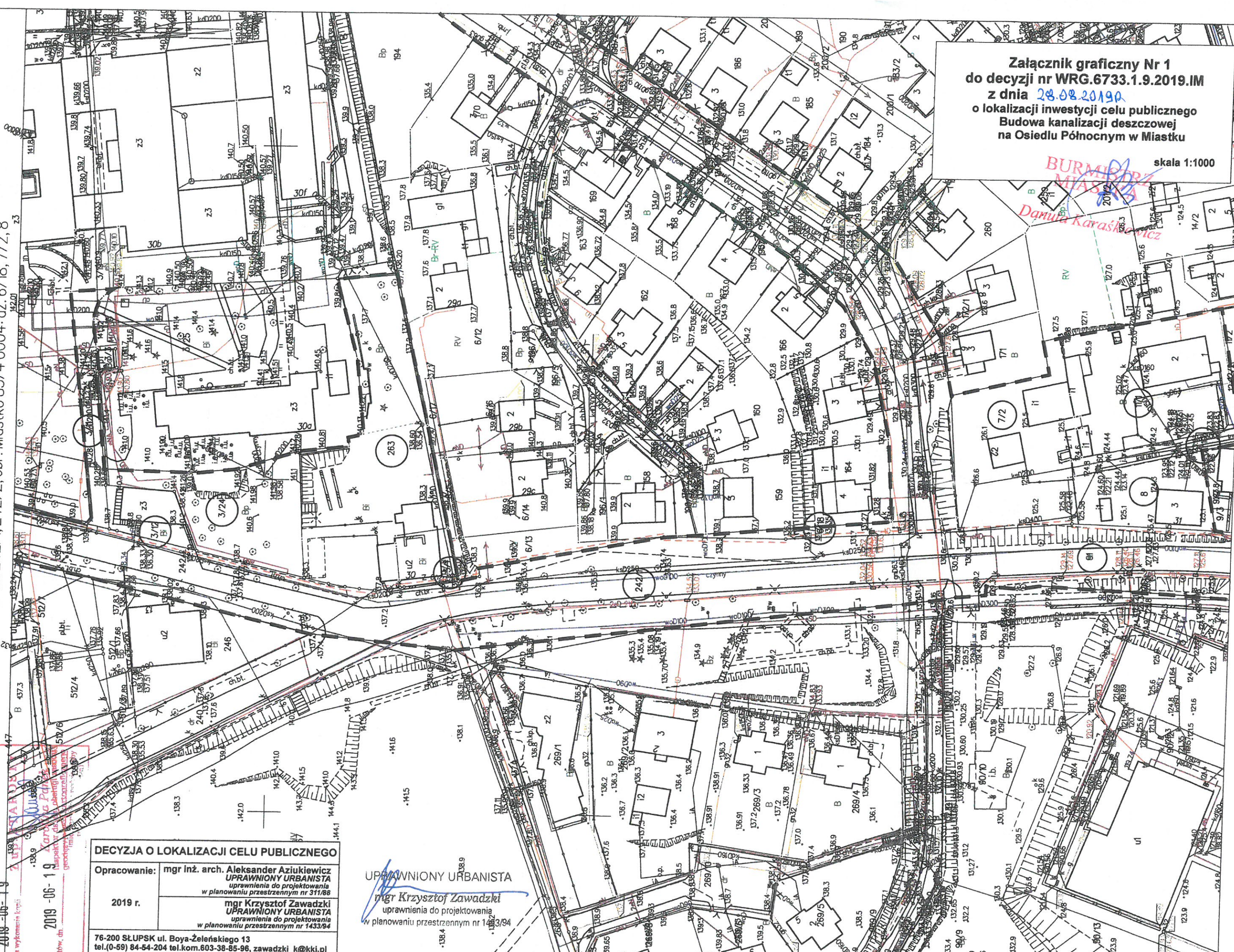
Powiadacza str.: zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Wzrost materiałów zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
desygnator ewidencyjny materiału zasobu geodezyjnego i kartograficznego

2.2201. 2019. 8uf

Województwo: pomorskie  
Powiat: bytowski  
Jednostka ewidencyjna: 220106\_4, Miastko - Miastko  
Obręb: 0002, Miastko 83/2, 0004, Miastko 83/4,  
MAPA ZASADNICZA  
SKALA 1:1000

obr. Miastko 83/2 0002: dz. 242/1, 242/2, obr. Miastko 83/4 0004: dz. 6/18, 7/2, 8



**Załącznik graficzny Nr 1**  
**do decyzji nr WRG.6733.1.9.2019.IM**  
**z dnia 28.08.2019r**  
**o lokalizacji inwestycji celu publicznego**  
**Budowa kanalizacji deszczowej**  
**na Osiedlu Północnym w Miastku**  
skala 1:1000

BURMISTRZ  
MIASTKA  
Danuta Karaszkiewicz

**DECYZJA O LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO**  
Opracowanie: mgr inż. arch. **Aleksander Aziukiewicz**  
**UPRAWNIONY URBANISTA**  
uprawnienia do projektowania  
w planowaniu przestrzennym nr 311/88  
2019 r. mgr **Krzysztof Zawadzki**  
**UPRAWNIONY URBANISTA**  
uprawnienia do projektowania  
w planowaniu przestrzennym nr 1433/94  
76-200 SŁUPSK ul. Boya-Żeleńskiego 13  
tel.(0-59) 84-54-204 tel.kom.603-38-85-96, zawadzki\_k@kki.pl

UPRAWNIONY URBANISTA  
mgr **Krzysztof Zawadzki**  
uprawnienia do projektowania  
w planowaniu przestrzennym nr 1433/94



Województwo: pomorskie  
Powiat: bytowski  
Jednostka ewidencyjna: 220106\_4, Miastko - Miastko  
Obręb: 0002, Miastko 83/2

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:1000

obr. Miastko 83/2 0002: dz. 242/1, 242/2

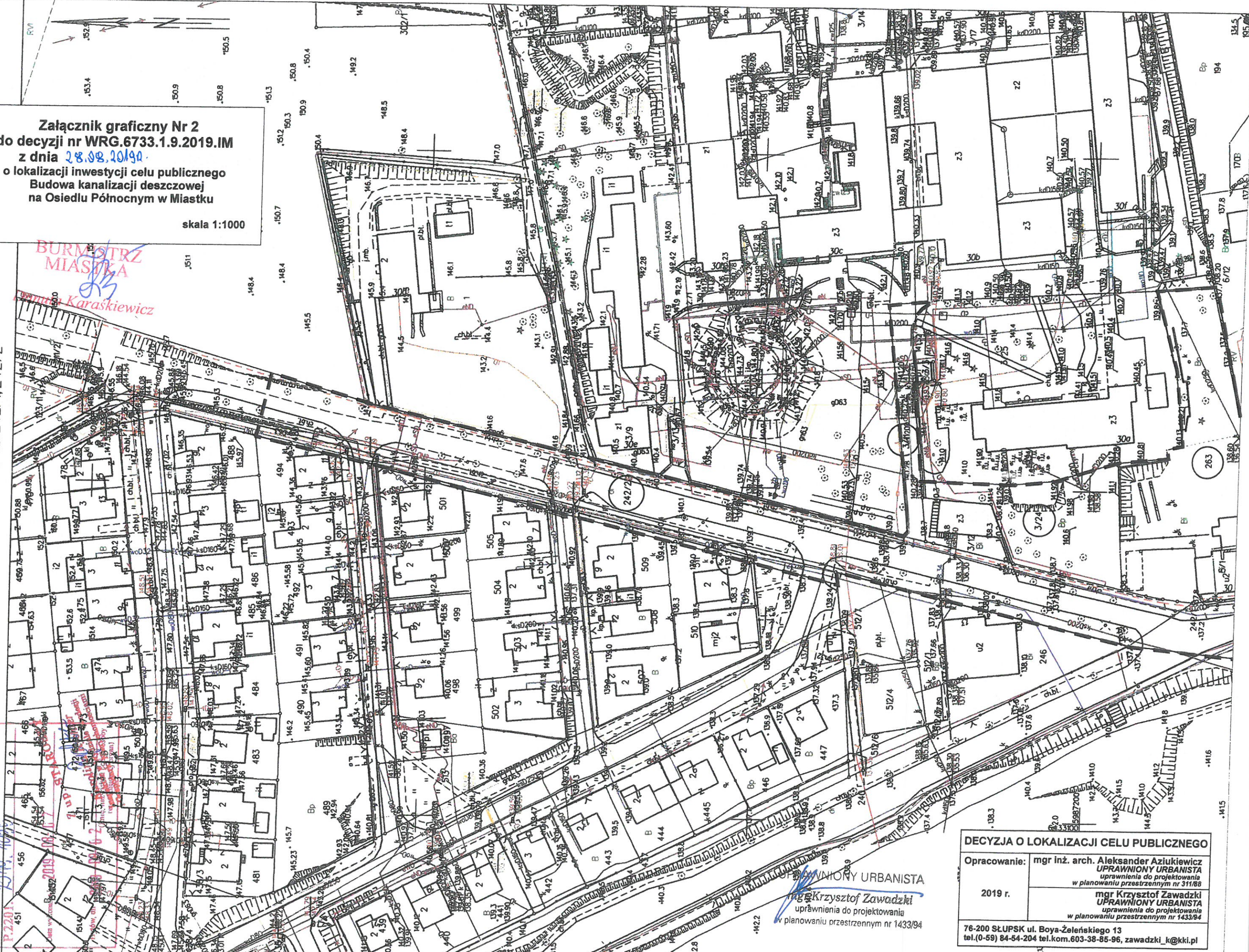
Załącznik graficzny Nr 2  
do decyzji nr WRG.6733.1.9.2019.IM  
z dnia 28.08.2019r.  
o lokalizacji inwestycji celu publicznego  
Budowa kanalizacji deszczowej  
na Osiedlu Północnym w Miastku

skala 1:1000

BURMISTRZ  
MIASTKA  
*Karaskiewicz*

STAROSTA RYTŁA  
(Organ prowadzący przewidywany zabieg zgodny z art. 100 § 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1965 r. o trybie postępowania w sprawach z zakresku planowania przestrzennego)

Nazwa materiału zabioru: *kopie mapy*  
Identyfikator ewidencyjny materiału zabioru: *P.2201. 2019. 0002*



UPRAWNIONY URBANISTA  
*Krzysztof Zawadzki*  
uprawnienia do projektowania  
w planowaniu przestrzennym nr 1433/94

DECYZJA O LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO	
Opracowanie:	mgr inż. arch. Aleksander Aziukiewicz UPRAWNIONY URBANISTA uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym nr 311/88
2019 r.	mgr Krzysztof Zawadzki UPRAWNIONY URBANISTA uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym nr 1433/94
76-200 SŁUPSK ul. Boya-Zeleńskiego 13 tel.(0-59) 84-54-204 tel.kom.603-38-85-96, zawadzki_k@kki.pl	



## ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU

w związku z wnioskiem o wydanie decyzji dla zamierzenia polegającego na budowie kanalizacji deszczowej na Osiedlu Północnym w Miastku (działki nr 3/11, 3/12, 3/24, 263, 5/1, 6/13, 6/18, 195/4, 7/2, 8, 10, 11/1 obręb 83/4; działki nr 242/2, 242/1, 91 obręb 83/2 miasto Miastko).

- Obręb: 83/4, 83/2 miasto MIASTKO
- Wnioskodawca: Ryszard Lisiński (adres w aktach sprawy), działający jako pełnomocnik Gminy Miastko (adres w aktach sprawy)
- Charakterystyka wnioskowanego zamierzenia: **Budowa infrastruktury technicznej (w zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych)**

### Podstawa prawna:

- art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zmianami),
- § 1-9 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588).

### Lokalizacja: obręb 83/4, 83/2 miasto MIASTKO

Działki nr: 3/11, 3/12, 3/24, 263, 5/1, 6/13, 6/18, 195/4, 7/2, 8, 10, 11/1 obręb 83/4;  
242/2, 242/1, 91 obręb 83/2;

### Planowana inwestycja:

Budowa kanalizacji deszczowej na Osiedlu Północnym.  
Kanalizacja deszczowa o długości do około 350m.

### Dane dotyczące analizowanego obszaru:

#### 1. Funkcja:

Inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dróg publicznych (dr) i terenów zabudowanych (B, Bi, Bp) oraz użytków rolnych klasy V.

2. Zainwestowanie terenu i intensywność jego wykorzystania - wokół planowanej inwestycji:  
Inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dróg publicznych (dr) i terenów zabudowanych (B, Bi, Bp) oraz użytków rolnych klasy V.

#### 3. Dostęp do drogi:

Przylegające działki budowlane posiadają dostęp do drogi publicznej.

#### 4. Uzbrojenie analizowanego terenu

Sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieć energetyczna.

#### 5. Stan prawny i faktyczny terenu:

Właściciel terenu: Skarb Państwa, Powiat Bytowski, Gmina Miastko, własność prywatna, inna własność.

### Wnioski:

Planowane zamierzenie inwestycyjne związane jest z koniecznością budowy infrastruktury technicznej (w zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych).

W/w analiza pozwala stwierdzić, że są spełnione warunki wymienione w art. 54 ustawy, umożliwiające wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Załączniki graficzne 1:1000 (3.2, 3.3).

UPRAWNIONY URBANISTA

mgr Krzysztof Zawadzki

uprawnienia do projektowania

w planowaniu przestrzennym nr 1433/94



SIAKOSIA BYTOWSKI

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

Powinność służyć: zezwolenie na wydanie kopii z treści materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Wzrost materiału zasobu geodezyjnego i kartograficznego

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

2019-06-19

**DECYZJA O LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO**

Opracowanie: mgr inż. arch. Aleksander Aziukiewicz  
**UPRAWNIONY URBANISTA**  
 uprawnienia do projektowania  
 w planowaniu przestrzennym nr 311/88

2019 r. mgr Krzysztof Zawadzki  
**UPRAWNIONY URBANISTA**  
 uprawnienia do projektowania  
 w planowaniu przestrzennym nr 1433/94

76-200 SŁUPSK ul. Boya-Żeleńskiego 13  
 tel.(0-59) 84-54-204 tel.kom.603-38-85-96, zawadzki\_k@kki.pl

UPRAWNIONY URBANISTA  
 mgr Krzysztof Zawadzki  
 uprawnienia do projektowania  
 w planowaniu przestrzennym nr 1433/94

**ANALIZA FUNKCJI  
 ORAZ CECH ZABUDOWY  
 I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**  
 w związku z wnioskiem o wydanie decyzji  
 o lokalizacji inwestycji celu publicznego  
 Budowa kanalizacji deszczowej  
 na Osiedlu Północnym w Miastku

Załącznik Nr 3.2 do  
 decyzji o ustaleniu lokalizacji  
 inwestycji celu publicznego  
 nr 280/2019/08/0019/2019/19  
 z dnia 28.08.2019 r.

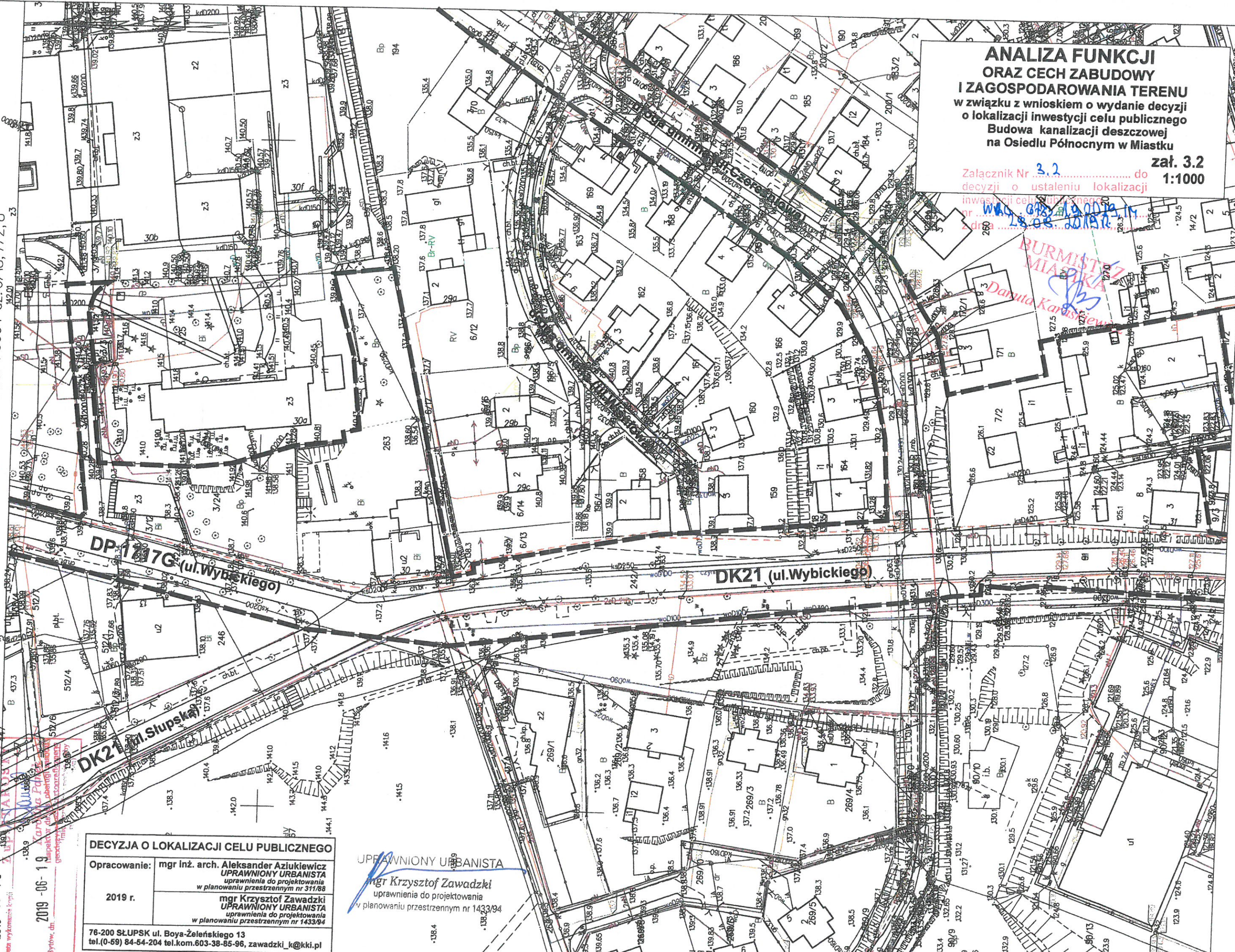
zał. 3.2  
 1:1000

BURMISTRZ  
 MIASTKA  
 Danuta Karpińska

Województwo: pomorskie  
 Powiat: bytowski  
 Jednostka ewidencyjna: 220106\_4, Miastko - Miastko  
 Obręb: 0002, Miastko 83/2, 0004, Miastko 83/4,

MAPA ZASADNICZA  
 SKALA 1:1000

obr. Miastko 83/2 0002: dz. 242/1, 242/2, obr. Miastko 83/4 0004: dz. 6/18, 7/2, 8





Województwo: pomorskie  
Powiat: bytowski  
Jednostka ewidencyjna: 220106\_4, Miastko - Miasto  
Obręb: 0002, Miastko 83/2

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:1000

obr. Miastko 83/2 0002: dz. 242/1, 242/2

# ANALIZA FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

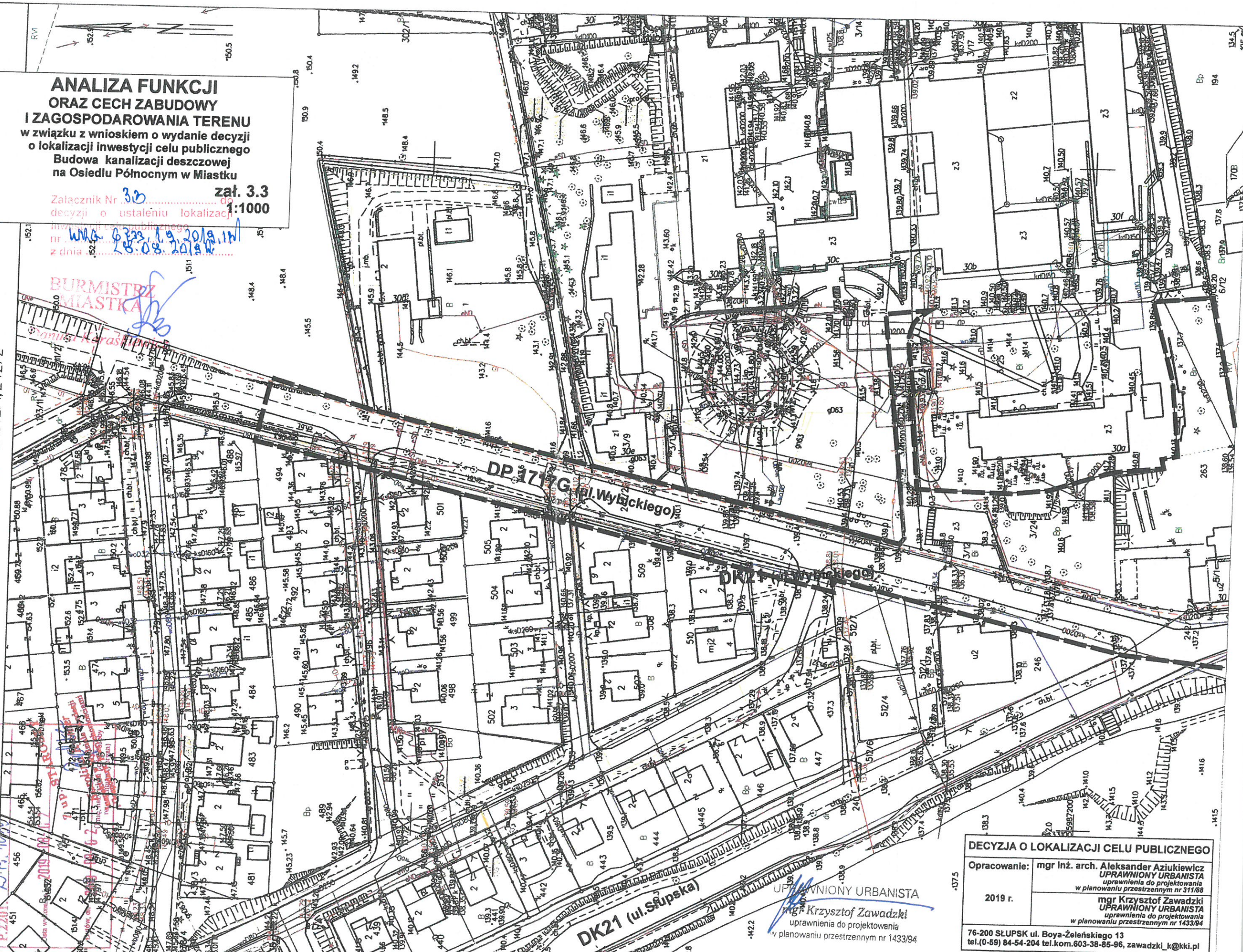
w związku z wnioskiem o wydanie decyzji  
o lokalizacji inwestycji celu publicznego  
Budowa kanalizacji deszczowej  
na Osiedlu Północnym w Miastku

Załącznik Nr 30 do  
decyzji o ustaleniu lokalizacji  
inwestycji celu publicznego  
nr WWA.6323.19.2019.II  
z dnia 18.08.2019 r.

zał. 3.3  
1:1000

BURMISTRZ  
MIASTKA

STAROSTA BYTOWSKI  
Organ prowadzący ewidencję własną, prowadzący ewidencję formy  
Powiadomienie stowarzyszeń, miłośników kwi i roślin - zapewnienie  
państwowego zarobku (przebiegający i historyczny)  
Nazwa nieruchomości: Kosiele Mały  
Identyfikator ewidencyjny: 441/1  
P.2201: 2019.1007



UPRAWNIONY URBANISTA  
mgr Krzysztof Zawadzki  
uprawnienia do projektowania  
w planowaniu przestrzennym nr 1433/94

DECYZJA O LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO	
Opracowanie:	mgr inż. arch. Aleksander Aziukiewicz UPRAWNIONY URBANISTA uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym nr 311/88
2019 r.	mgr Krzysztof Zawadzki UPRAWNIONY URBANISTA uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym nr 1433/94
76-200 SŁUPSK ul. Boya-Żeleńskiego 13 tel.(0-59) 84-54-204 tel.kom.603-38-85-96, zawadzki_k@kki.pl	





GENERALNY DYREKTOR  
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD

O.GD.Z-3.4351.247.2019.ER

Polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

URA  
31-07-2019

I.M.  
19.07.2019

URZĄD MIEJSKI w MIASTKU

dnia 2019-07-31

Nr pisma 7969 zał. 1  
Podpis

Gdańsk, dnia 26.07.2019r.

Załącznik Nr 4 do  
decyzji o ustaleniu lokalizacji  
inwestycji celu publicznego  
nr WRG.6733.1.9.2019.IM  
z dnia 28-08-2019r.

BURMISTRZ  
MIASTKA  
Danuta Karaśkiewicz

### POSTANOWIENIE

Na podstawie art.53 ust.4 pkt 9 i ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz.1945 ze zm.) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.2096 ze zm.)

**na wniosek:** Burmistrza Miastka, pismo nr WRG.6733.1.9.2019.IM z dnia 19.07.2019r. (data wpływu do GDDKiA O/Gd.: 24.07.2019r.)

**w sprawie:** uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji deszczowej na Osiedlu Północnym w Miastku (działki nr 3/11, 3/12, 3/24, 263, 5/1, 6/13, 6/18, 195/4, 7/2, 8, 10, 11/1 obręb 83/4; działki nr 242/2, 242/1, 91 obręb 83/2 miasto Miastko)

### UZGADNIAM

projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji deszczowej na Osiedlu Północnym w Miastku (działki nr 3/11, 3/12, 3/24, 263, 5/1, 6/13, 6/18, 195/4, 7/2, 8, 10, 11/1 obręb 83/4; działki nr 242/2, 242/1, 91 obręb 83/2 miasto Miastko) **wyłącznie w zakresie terenu przyległego do pasa drogowego drogi krajowej nr 21.**

**Niniejsze postanowienie nie dotyczy planowanej lokalizacji ww. inwestycji celu publicznego w zakresie pasa drogowego drogi krajowej nr 21 (dz. nr 242/1 i nr 91 obręb 83/2) w m.Miastko.**

### UZASADNIENIE

Art. 53 ust.4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz.1945 ze zm.) stanowi, że decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaje się po uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego. Stosownie do ww. zakresu kompetencji organ administracji publicznej zarządzający drogą krajową nr 21, mógł uzgodnić przedmiotowy projekt decyzji wyłącznie w zakresie terenów przyległych do pasa drogowego ww. drogi.

Powyższy przepis ogranicza kompetencje zarządcy drogi do uzgodnienia przypadków gdy inwestycje celu publicznego planowane są na terenach przyległych do pasa drogowego. W tym przypadku powyższa inwestycja planowana jest również w pasie drogowym drogi krajowej nr 21 (dz. nr 242/1 i nr 91 obręb 83/2) w m.Miastko. Wyżej wymieniony przepis nie ma jednak dla tej części inwestycji zastosowania. Zgodnie z art. 53 ust.4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zarządca drogi nie ma kompetencji ani do wydania na podstawie ww. przepisu oraz art. 106 § 5 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego postanowienia o uzgodnieniu, ani też do wydania postanowienia o odmowie uzgodnienia przedmiotowego projektu decyzji w zakresie pasa drogowego ww. drogi.

W zakresie pasa drogowego drogi krajowej nr 21 (dz. nr 242/1 i nr 91 obręb 83/2) w m.Miastko obowiązuje oddzielny tryb uzgodnienia przez zarządcę drogi ww. inwestycji w pasie drogowym drogi krajowej nr 21.

### POUCZENIE

Na podstawie art. 53 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz.1945 ze zm.) wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy przysługuje wyłącznie inwestorowi.

Zarząd Dróg Powiatowych  
77-100 BYTÓW  
ul. Leśna 1  
tel./fax 59 822 25 29  
DM. 7137.205.2019

URZĄD MIEJSKI w MIASTKU

Wpł.  
dnia 2019-08-12  
Nr. pisma 8535  
Podpis .....

Bytów, dnia 05.08.2019r.

### POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kpa (Dz. U. z 2018r. poz. 2096 ze zm.), art. 53 ust. 4 pkt 9 i ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 poz. 1945 ze zm.) oraz art. 35 ust 4 i art. 43 ust. 1 ppkt 3b ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 2068 ze zm.) w odpowiedzi na wniosek **Burmistrza Miastka** nr WRG.6733.1.9.2019.IM z dnia 19.07.2019r. (wpłynął 25.07.2019r.)

### UZGADNIAM

projekt decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na budowie kanalizacji deszczowej na Osiedlu Północnym w Miastku (działki nr 3/11, 3/12, 3/24, 263, 5/1, 6/13, 6/18, 195/4, 7/2, 8, 10, 11/1 obręb 83/4; działki nr 242/2, 242/1, 91 obręb 83/2 miasto Miastko) przy drodze powiatowej – **ul. Wybickiego w Miastku (dz. nr 242/2 obręb 83/2) bez uwag.**

### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Załącznik Nr 5 ..... do  
decyzji o ustaleniu lokalizacji  
inwestycji celu publicznego  
nr WRG. 6733. 1.9. 2019. IM  
z dnia 18.08.2019r

BURMISTRZ  
MIASTKA

*Danuta Karaśkiewicz*

DYREKTOR  
Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie

*mgr Marian Miazga*

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Miastku, ul. Grunwaldzka 1, 77-200 Miastko
2. a/a





**Generalna Dyrekcja  
Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Gdańsku**

Gdańsk, 26-10-2021r.

O/GD.Z-3.4340.24.4.2021.PZ

**Pan Ryszard Lisiński  
Biuro Obsługi Inwestora „ABOL” s.c.  
ul. Kochanowskiego 8-10  
77-100 Bytów**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 21.09.2021 r. (doręczony w dniu 27.09.2021 r., uzupełniony w dniu 11.10.2021 r.) w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację projektowanej kanalizacji deszczowej w pasie drogowym drogi krajowej nr 21 w m. Miastko, zarządca drogi krajowej informuje, że:

- uzgadnia projekt budowlany budowy kanalizacji deszczowej ul. Wybickiego w Miastku wraz z odcinkiem kanalizacji deszczowej zlokalizowanym w pasie drogowym drogi krajowej nr 21 w m. Miastko, działka nr 242/1 obręb 83/2 Miastko, w miejscu wskazanym na planie zagospodarowania terenu sporządzonym na kopii mapy sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:500;
- warunki prowadzenia robót oraz umieszczenia ww. odcinka kanalizacji deszczowej zlokalizowanego w pasie drogowym drogi krajowej nr 21 w m. Miastko zostaną określone w odrębnych umowach - umowie użyczenia terenu na czas prowadzenia robót oraz umowie użyczenia terenu na czas umieszczenia przedmiotowej infrastruktury w pasie drogowym drogi krajowej, o których zawarcie należy wystąpić do GDDKiA Oddział w Gdańsku Rejon w Słupsku przedkładając zatwierdzony przez GDDKiA Oddział w Gdańsku projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, projekt odtworzenia jezdni i chodnika oraz określając termin prowadzenia robót i umieszczenia ww. infrastruktury technicznej w pasie drogowym. Zgodnie bowiem z przepisem art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.) grunty w pasie drogowym zarząd drogi może oddawać w najem, dzierżawę lub je użyczać w drodze umowy, na cele związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu (...).

**Jednocześnie GDDKiA Oddział w Gdańsku informuje, że niniejsza opinia jest dokumentem potwierdzającym uprawnienia inwestora tj. Gminy Miastko, zgodnie**

**z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) do dysponowania częścią pasa drogowego, w zakresie i na warunkach określonych ww. opinii.**

Zastępca Dyrektora Oddziału

Karol Markowski  
*dokument podpisany elektronicznie*

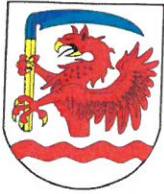
Załącznik:

1. Projekt budowlany budowy kanalizacji deszczowej ul. Wybickiego w Miastku wraz z odcinkiem kanalizacji deszczowej zlokalizowanym w pasie drogowym drogi krajowej nr 21 w m. Miastko, działka nr 242/1 obręb 83/2 Miastko.

Do wiadomości:

1. GDDKiA Oddział w Gdańsku Rejon w Słupsku
2. a/a

*Sprawę prowadzi: Paweł Zaniewski, tel.: 58-51-12-429, e-mail: pzaniewski@gddkia.gov.pl*



## BURMISTRZ MIASTKA

77-200 Miastko, ul. Grunwaldzka 1  
Tel. 59 857 07 00 Fax. 59 857 23 68

[www.miastko.pl](http://www.miastko.pl) e-mail: [burmistrz@miastko.pl](mailto:burmistrz@miastko.pl)

WRG.6853.7.2.2021.AI

Miastko, dnia 24.05.2021 r.

Gmina Miastko  
ul. Grunwaldzka 1  
77-200 Miastko

Burmistrz Miastka wyraża zgodę na włączenie do istniejącej kanalizacji deszczowej w ul. Łąkowej, w Miastku projektowanego kanału deszczowego dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa kanalizacji deszczowej na Osiedlu Północnym w Miastku, objętego Decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 021/2019 z dnia 28.08.2019 r.

  
BURMISTRZ  
MIASTKA

*Danuta Karaśkiewicz*

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

Bytów, dn. 14.04.2022 r.

**Starosta Bytowski**  
**77-100 Bytów, ul. Ks. dr. Bolesława**  
**Domańskiego 2**  
**tel. (059) 822 80 00, fax. (059) 822 80 01**

Znak sprawy: G.6630.36.2022

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ DODATKOWEJ**  
**zakończonej w dniu 14.04.2022 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

(Art. 28b ust. 9 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	sieć kanalizacji deszczowej
Lokalizacja:	Miastko 83/2, dz.: 242/1, 242/2, Miastko 83/4, dz.: 5/1, 6/13, 6/18, 7/2, 10
Wnioskodawca:	BIURO OBSŁUGI INWESTORA "ABOL" S.C. RYSZARD LISIŃSKI ul. Jana Kochanowskiego 8-10, 77-100 Bytów
Inwestor:	GMINA MIASTKO ul. Grunwaldzka 1, 77-200 Miastko
Projektant:	RYSZARD LISIŃSKI Inne upr.: budowlane: UAN\IV\8346/243/87
Przewodniczący:	Kamila Wrońska
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	23.02.2022 r.

**PODSUMOWANIE NARADY**

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną dodatkową został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników. W wyniku narady koordynacyjnej dodatkowej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej dodatkowej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Energa Oświetlenie Sp. z o.o.	Uczestnik nieobecny na naradzie	
2	Energa-Operator S.A. Rejon Dystrybucji w Bytowie elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie Uzgodniono. Uzgodnienie Nr 2578/2022 z dnia 22.03.2022 r.	Jerzy Cyrson
3	G.EN. GAZ ENERGIA Sp. z o.o. o/Karlino elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie Uzgodnienie nr ..... , z dnia ..... r. Dot. j/w. Warunki uzgodnienia: 1. Roboty ziemne w miejscu skrzyżowań z siecią gazową należy wykonać ręcznie z zachowaniem obowiązujących przepisów i norm. 2. Szczegółowy przebieg gazociągu należy ustalić w terenie na podstawie przekopów próbných.	Krzysztof Jaworowski

Dokument wygenerował(a): Kamila Wrońska, dn. 14-04-2022 13:31:01

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.  
 Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		<p>3. Ewentualne koszty związane z usuwaniem uszkodzeń na sieci gazowej zaistniałych w czasie budowy lub terminie 1 roku od czasu zakończenia robót obciążają inwestora lub wykonawcę budowy.</p> <p>4. Zawiadomić na 7 dni przed rozpoczęciem robót: Biuro Obszaru Karlino, tel. (094) 312-08-70, 78-230 Karlino, ul. Koszalińska 96 B.</p> <p>5. Uzgodnienie ważne 2 lata.</p> <p>6. Dodatkowe ustalenia Skrzyżowania z siecią zgłosić do odbioru , zastosować rurę osłonową ochronną</p>	
4	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	Uczestnik nieobecny na naradzie	
5	Gmina Miastko	Uczestnik nieobecny na naradzie	
6	Orange Polska S.A.	Uczestnik nieobecny na naradzie	
7	Petrus Spółka z o.o. elektroniczny	<p><b>Uzgodniono pozytywnie</b></p> <p>Uzgodnienie 24_RG_2022 z dnia 13.04.2022</p> <p>1. Projektowaną trasę uzgadnia się z następującymi uwagami:</p> <p>2. Dokładne usytuowanie podziemnych urządzeń teletechnicznych należy ustalić poprzez wykonanie przekopów kontrolnych. W trakcie ich wykonywania należy uwzględnić możliwość nienormatywnego posadowienia sieci Petrus Spółka z o.o. wynikające z ewentualnych niwelet i innych robót budowlanych prowadzonych na tym terenie. Z tego też powodu mogą być fragmenty sieci bez taśmy ostrzegawczej.</p> <p>3. Stała się dwumetrową strefą ochronną z każdej strony urządzeń, w której prace ziemne należy prowadzić ręcznie.</p> <p>4. Nie dopuszcza się wykonywania przewiertów sterowanych ani przecisków przed zweryfikowaniem głębokości i położenia istniejącej infrastruktury Petrus Sp. z o.o.</p> <p>5. Zbliżenia i skrzyżowania z urządzeniami PETRUS Spółka z o.o. należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi oraz zgłosić je do odbioru przed zasypaniem. Zachować normatywne odległości od istniejącej infrastruktury.</p> <p>6. Na projekcie, uzbrojenie PETRUS Sp. z o.o. wyróżniono następująco:</p> <p>a. Kolor czerwony i VOTK - to kable światłowodowe magistralne i dystrybucyjne w kanalizacji kablowej oraz w rurociągu kablowym</p> <p>b. Kolor niebieski i VK - to kable koncentryczne magistralne i dystrybucyjne doziemne i w kanalizacji kablowej.</p> <p>6. Terminie rozpoczęcia należy powiadomić PETRUS Sp. z o.o. w Chojnicach z 7-dniowym wyprzedzeniem.</p> <p>7. W trakcie wykonywania prac należy chronić infrastrukturę Petrus Spółka z o.o. przed możliwością uszkodzenia. W miejscach jej odkrycia należy w trakcie zasypywania zachować jej pierwotny profil (kształt, rzędne posadowienia, itp.) poprzez właściwe zagęszczenie gruntu zarówno poniżej (aby nie doszło do załamania lub zagięcia rur), jak i powyżej infrastruktury (przysypując odpowiednią warstwę piasku bez kamieni i gruzów aby nie doszło do zakleszczenia kabli lub uszkodzenia rur kanalizacji). W przypadku uszkodzenia taśmy ostrzegawczej należy odtworzyć jej ciągłość.</p> <p>8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty naprawy w przypadku uszkodzenia kabli teletechnicznych, kanalizacji i innych urządzeń stanowiących własność PETRUS Sp. z o.o. Ewentualne uszkodzenie kabli koncentrycznych będzie się wiązało z koniecznością wymiany całych odcinków kabli pomiędzy słupkami lub od słupka do abonenta. Nie dopuszcza się punktowej naprawy. Naprawy dokona Inwestor lub w jego imieniu Wykonawca.</p> <p>9. Jednocześnie informujemy o możliwości wystąpienia niezainwentaryzowanych elementów sieci. W przypadku natrafienia na w.w. koniecznie należy powiadomić wyznaczonego przedstawiciela</p>	Roman Glander

Dokument wygenerował(a): Kamila Wrońska, dn. 14-04-2022 13:31:01

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



		firmy PETRUS Sp. z o.o. 10. Uzgodnienie ważne 2 lata.	
8	Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Miastku	Uczestnik nieobecny na naradzie	
9	Zarząd Dróg Powiatowych w Bytowie elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie Uzgodniono pismem znak: DM.7137.81.2022 z dnia 04.04.2022r.	Sławomir Zaricznik
	Wnioskodawca		BIURO OBSŁUGI INWESTORA "ABOL" S.C. RYSZARD LISIŃSKI

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 323.432-906/13.

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej  
**Z up. STAROSTY**

  
**Kamila Wrońska**  
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

.....  
Podpis przewodniczącego narady

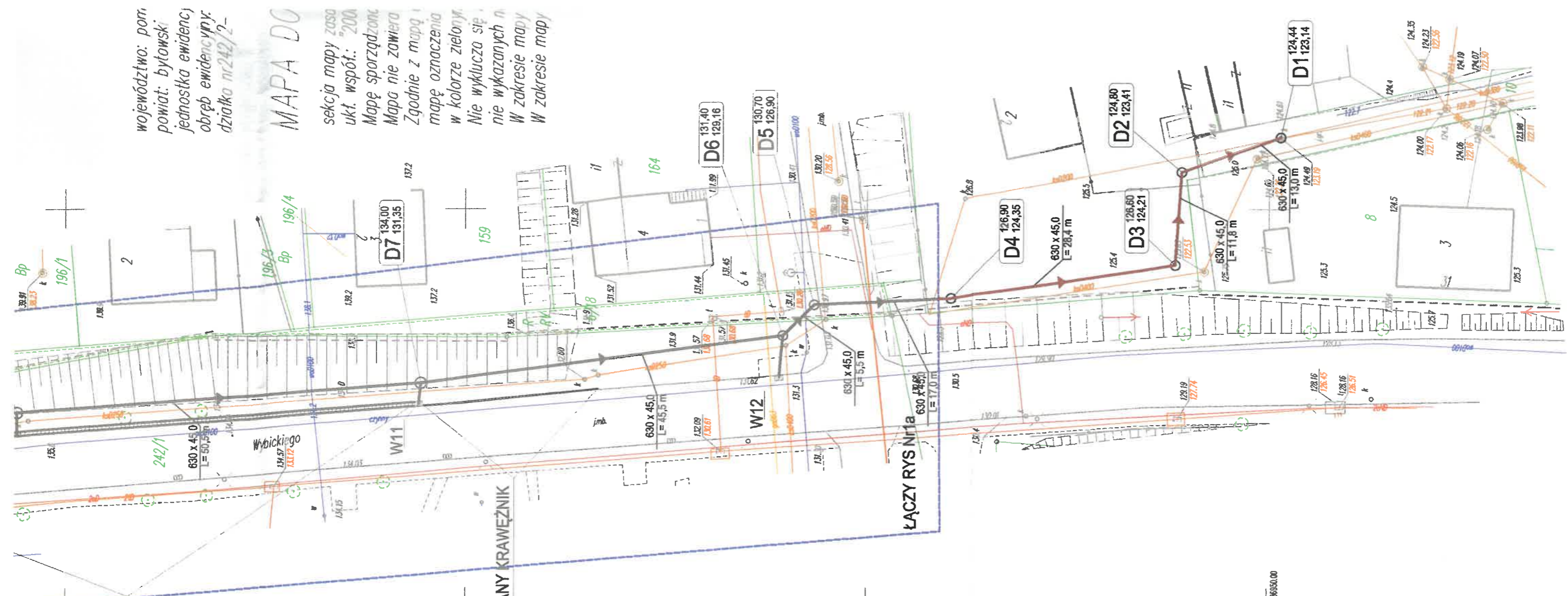
#### POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

województwo: pom.  
powiat: bytowski  
jednostka ewidencyjna:  
obręb ewidencyjny:  
działka nr 242/2-

MAPA DO

sekcja mapy z osn.  
ukt. współt.: 200  
Mapę sporządzono  
Mapa nie zawiera  
Zgodnie z mapą  
mapę oznaczenia  
w kolorze zielonym  
Nie wyklucza się  
nie wykazanych n  
W zakresie mapy  
W zakresie mapy



PROJEKTOWANE KORYTKO  
SCIEKOWE DROGOWE

PROJEKTOWANY KRAWIEŻNIK

ŁĄCZY RYS NITA

*strefa kanalizacji  
deszczowej*  
(opis przedmiotu Narady Koordynacyjnej)  
Na podstawie art. 28c  
Ustawy z dnia 17 maja 1998r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne  
Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem Narady  
Koordynacyjnej przeprowadzonej  
**14. 04. 2022**  
w dniu  
pod numerem  
*6630.36.2022.XVII*  
**14. 04. 2022**  
Bytów, (data)  
Z up. STAROSTY  
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

Oświadczenie:  
Niniejszy projekt został opracowany na numerycznej wersji mapy do celów projektowych.  
Treść wydrukowanej mapy jest zgodna z mapą do celów projektowych, sporządzoną  
przez geodetę uprawnionego mgr Annę Rybicką przyjętą do zasobu powiatowego i  
zawidencjonowaną pod numerem P.2201.2021.1821  
Za zgodność z oryginałem:

mgr inż. Ryszard Lisiński

6433150.00  
6466930.00

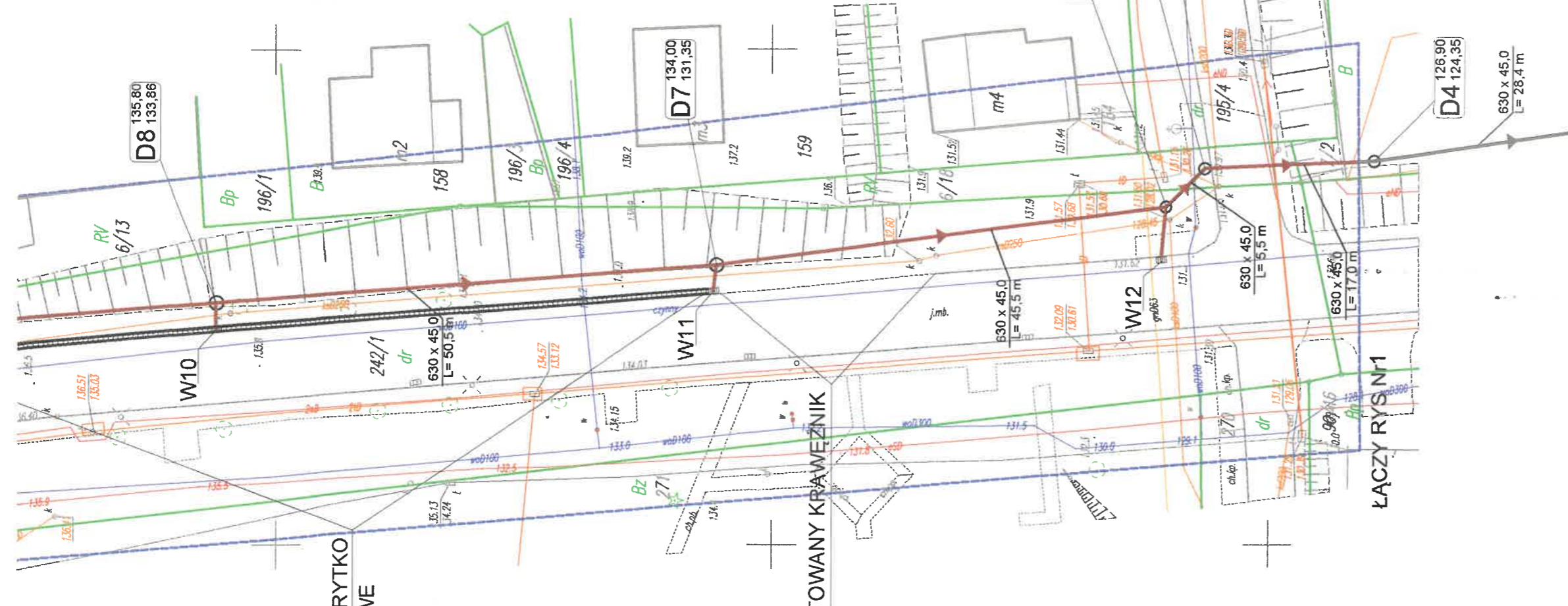
- 630 x 18,4  
L= 28,4 m  
kanalizacja grawitacyjna deszczowa
- D4 126,90  
124,38  
studnia kanalizacyjna
- W3  
W2  
wpusty kanalizacji deszczowej

<b>ABOL</b>		BIURO OBSŁUGI INWESTORA ABOL S.C. ul. Kochanowskiego 8-10 77-100 Bytów tel/fax: 59 822 75 13 abol.biuro@gmail.com NIP 842-000-35-58 Regon 770517706
Investor	Gmina Miastko ul. Grunwaldzka 1, 77-200 Miastko	Skala
Lokalizacja	MIASTKO, GM. MIASTKO Obręb 83/4 Miastko Działki nr: 5/1, 6/13, 6/18, 7/2, 10 Obręb 83/2 Miastko Działki nr: 242/2, 242/1	1:500
Projekt	BUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ UL WYBICKIEGO W MIASTKU	Marzec 2022
Rysunek	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Projektował:	mgr inż. Ryszard Lisiński UAN/IV/8346/243/87	
Sprawił:	mgr inż. Ewa Trybulska BK.IIF.7342/466/98	Nr rys.1



W załączniku nr 1044.  
Dla danego obszaru niewydano decyzji o war.

<p>Proświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia</p> <p>Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: 6640.539.2022</p> <p>Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: Starosta Byrowski</p> <p>Wykonawca prac geodezyjnych: Geodezyjna Obsługa "Nieruchomości" "GeoKapsa" Int. Anna Rybicka</p> <p>Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: Nr 6640.539.2021.195315 z dnia: 09.03.2022</p> <p>Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych wykonawcy prac: Int. Anna Rybicka; zw. nr GGK 21647</p>
--



PROJEKTOWANE KORYTKO ŚCIEKOWE DROGOWE

PROJEKTOWANY KRAWIEŻNIK

ŁĄCZY RYSY N1

*Sieć kanalizacyjna deszczowej*  
(opis przedmiotu Narady Koordynacyjnej)  
Na podstawie art. 23a Ustawy z dnia 17 maja 1990r. - Prawo o urzędowym opisie nieruchomości

Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem Narady Koordynacyjnej przeprowadzonej

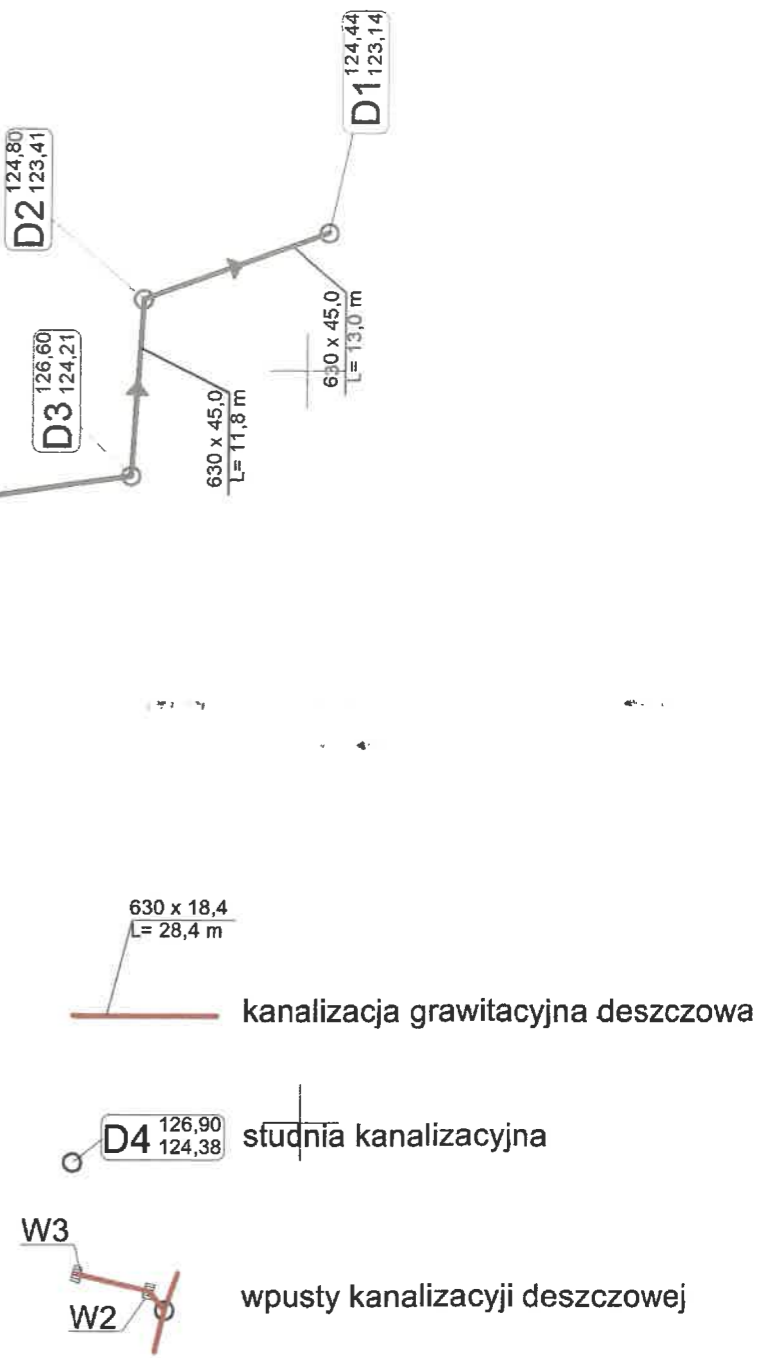
w dniu 14. 04. 2022  
pod numerem g. 6630.36.2022.XVII

Bytów, 14. 04. 2022 Z up. STAROSTY  
(data) (pieczęć i podpis osoby reprezentującej organ)

*Kamila Wrońska*  
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

Oświadczenie:  
Niniejszy projekt został opracowany na numerycznej wersji mapy do celów projektowych. Treść wydrukowanej mapy jest zgodna z mapą do celów projektowych, sporządzoną przez geodetę uprawnionego mgr Annę Rybicką. Zgłoszenie pod numerem 6640.539.2022  
Za zgodność z oryginałem:

mgr inż. Ryszard Lisinski



		<p>BIURO OBSŁUGI INWESTORA ABOL S.C. ul. Kochanowskiego 8-10 77-100 Bytów tel/fax: 59 822 75 13 abol.biuro@gmail.com NIP 842-008-35-58 Regon 770517705</p>
Investor	Gmina Miastko ul. Grunwaldzka 1, 77-200 Miastko	Skala
Lokalizacja	MIASTKO, GM. MIASTKO Obręb 83/4 Miastko Działki nr: 5/1, 6/13, 6/18, 7/2, 10 Obręb 83/2 Miastko Działki nr: 242/2, 242/1	1:500
Projekt	BUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ UL WYBICKIEGO W MIASTKU	Marzec 2022
Rysunek	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Projektował:	mgr inż. Ryszard Lisinski UANI/IV/8346/243/87	
Sprawił:	mgr inż. Ewa Trybulska BK.IIF.7342/468/98	Nr rys. 1a