

## Strona tytułowa

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA INWESTYCJI	<b>BUDOWA BAZY MAGAZYNOWO – TRANSPORTOWEJ ZGK BOLESŁAW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ZLOKALIZOWANEJ NA DZIAŁKACH 1043/4,1043/11 PRZY UL. WYZWOLENIA W BOLESŁAWIU</b> <b>ETAP I ZAWIERAJĄCY:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- INFRASTRUKTURĘ DROGOWĄ (MIEJSCA POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH I CIĘŻAROWYCH, DROGI DOJAZDOWE, DROGI WEWNĘTRZNE),</li> <li>- JEDEN ZBIORNIK NA OLEJ NAPĘDOWY,</li> <li>- WOLNOSTOJĄCY MAGAZYN WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (WOD-KAN, ELEKTRYCZNE),</li> <li>- SAMOOBSŁUGOWĄ MYJNIĘ JEDNOSTANOWISKOWĄ DLA SAMOCHODÓW CIĘŻAROWYCH,</li> <li>- SKRZYNKI ROZSĄCZAJĄCE WRAZ Z KANALIZACJĄ DESZCZOWĄ,</li> <li>- INSTALACJE TECHNICZNE ZEWNĘTRZNE (WOD-KAN, GAZ, ELEKTRYCZNE)</li> </ul>
ADRES INWESTYCJI	dz. nr: 1043/4;1043/11; j.ewid.: Bolesław [121203_2]; obręb: Bolesław [0001].
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ETAP I : VIII – inne budowle, XVIII – obiekty magazynowe, XXII – place postojowe, parkingi ETAP II: XVI - budynki biurowe i konferencyjne,
INWESTOR	<b>Zakład Gospodarki Komunalnej Bolesław sp. z o.o.</b> ul. Osadowa 1, 32-329 Bolesław
OSOBY REPREZENTUJĄCE INWESTORA	Reprezentowany przez: Prezes Zarządu – Robert Nielaba Prokurent – Andrzej Jarzab
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	<b>Pracownia Architektoniczna KLU – mgr inż. arch. Klaudia Urbanowska</b> ul.20-tu Straconych 45d, 32-300 Olkusz

*Podpisy projektantów i sprawdzających zostały umieszczone na kolejnej stronie.*

## Strona tytułowa - PAB

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NUMER UPRAWNIENÍ	DATA	ZAKRES	PODPIS
Projektant: mgr inż. arch. <b>Klaudia Urbanowska</b>	specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	MPOIA/026/2019	05.06.2022	projekt zagospod. terenu	
Sprawdzający: mgr inż. arch. <b>Anita Kaczmarczyk</b>	specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	MPOIA/098/2018	05.06.2022	projekt zagospod. terenu	
Projektant: mgr inż. <b>Krzysztof Grabowiecki</b>	specjalność instalacyjna do projektowania bez ograniczeń (sanitarne)	MAP/0422/POOS/09	05.06.2022	Instalacje sanitarne	
Sprawdzający: mgr inż. <b>Piotr Kania</b>	specjalność instalacyjna do projektowania bez ograniczeń (sanitarne)	MAP/0213/POOS/11	05.06.2022	Instalacje sanitarne	
Projektant: mgr inż. <b>Robert Głab</b>	specjalność instalacyjna do projektowania bez ograniczeń (elektryka)	315/99	05.06.2022	Instalacje elektryczne	
Sprawdzający: mgr inż. <b>Monika Koch</b>	specjalność instalacyjna do projektowania bez ograniczeń (elektryka)	MAP/0038/PBE/21	05.06.2022	Instalacje elektryczne	
Projektant: mgr inż. <b>Sławomir Morgaś</b>	Specjalność drogowa do projektowania w ograniczonym zakresie	MAP/0010/POD/21	05.06.2022	Projekt drogowy	
Sprawdzający: mgr inż. <b>Artur Kurdziel</b>	Specjalność drogowa do projektowania bez ograniczeń	MAP/0010/PBD/18	05.06.2022	Projekt drogowy	

Projektant: mgr inż. <b>Damian Kulig</b>	Specjalność konstrukcyjno- budowlana bez ograniczeń	MAP/0150/PWBKb/19	05.06.2022	Konstrukcja	
------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------	-------------------	------------	-------------	--

## SPIS TREŚCI

Strona tytułowa .....	A-1
Strona tytułowa - PAB.....	A-2
1. Załączniki do projektu .....	A-6
1.1. Oświadczenie projektantów i sprawdzających .....	A-6
1.2. Uprawnienia projektanta – K. Urbanowska .....	A-8
1.3. Zaświadczenie o przynależności do izby – K. Urbanowska .....	A-9
1.4. Uprawnienia projektanta – A. Kaczmarczyk .....	A-10
1.5. Zaświadczenie o przynależności do izby – A. Kaczmarczyk .....	A-11
1.6. Uprawnienia projektanta – K. Grabowiecki.....	A-12
1.7. Zaświadczenie o przynależności do izby – K. Grabowiecki.....	A-13
1.8. Uprawnienia projektanta – P. Kania .....	A-14
1.9. Zaświadczenie o przynależności do izby – P. Kania .....	A-15
1.10. Uprawnienia projektanta – R. Głąb.....	A-16
1.11. Zaświadczenie o przynależności do izby – R. Głąb .....	A-17
1.12. Uprawnienia projektanta – M. Koch.....	A-18
1.13. Zaświadczenie o przynależności do izby – M. Koch.....	A-19
1.14. Uprawnienia projektanta – S. Morgaś .....	A-20
1.15. Zaświadczenie o przynależności do izby – S. Morgaś .....	A-21
1.16. Uprawnienia projektanta – A. Kurdziel .....	A-22
1.17. Zaświadczenie o przynależności do izby – A. Kurdziel .....	A-23
1.18. Uprawnienia projektanta – D. Kulig .....	A-24
1.19. Zaświadczenie o przynależności do izby – D. Kulig .....	A-25
2. Część opisowa .....	A-26
1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	A-26
1.2. Zamierzony sposób użytkowania, program użytkowy .....	A-27
1.2.1. Sposób użytkowania.....	A-27
1.2.2. Program użytkowy .....	A-27
1.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna.....	A-28
1.3.1. Parking samochodowy.....	A-28
1.3.2. Zbiorniki na olej napędowy .....	A-28
1.3.3. Dostosowanie do wymogów MPZP: .....	A-29
1.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	A-29
1.4.1. Zestawienie powierzchni użytkowej:.....	A-29
1.4.2. Kubatura, wymiary budynku, liczba kondygnacji: .....	A-30
1.4.3. Zgodność usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.....	A-30
1.5. Opinia geotechniczna, informacja o sposobie posadowienia .....	A-31
1.5.1. Opinia geotechniczna .....	A-31
1.5.2. Informacja o sposobie posadowienia.....	A-31

1.6.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	A-31
1.7.	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych – w przypadku budynków mieszkalnych wielorodzinnych. ....	A-31
1.8.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków dla osób niepełnosprawnych.....	A-31
1.9.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. ....	A-31
1.9.1.	Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.....	A-31
1.9.2.	Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.....	A-32
1.9.3.	Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów. ....	A-33
1.9.4.	Właściwości akustyczne, emisja drgań, promieniowania, wibracji.....	A-33
1.9.5.	Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.....	A-34
1.9.6.	Charakterystyka ekologiczna .....	A-34
1.10.	Charakterystyka energetyczna i analiza porównawcza .....	A-35
1.11.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	A-36
1.12.	Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego.....	A-36
1.13.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej. ....	A-36
1.13.1.	Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru. ....	A-36
1.13.2.	Drogi pożarowe.....	A-36
1.14.	Uwagi .....	A-37
2.	Część rysunkowa .....	A-37
2.1.	Lista rysunków.....	A-37

## 1. Załączniki do projektu

### 1.1. Oświadczenie projektantów i sprawdzających

#### OŚWIADCZENIE

Projektantów i osób sprawdzających projekt budowlany.

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 11.09.2020 r. niniejszym oświadczamy, że projekt budowlany:

**BUDOWA BAZY MAGAZYNOWO – TRANSPORTOWEJ ZGK BOLESŁAW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ZLOKALIZOWANEJ NA DZIAŁKACH 1043/4, 1043/11 PRZY UL. WYZWOLENIA W BOLESŁAWIU – ETAP I**

Dla: Zakład Gospodarki Komunalnej Bolesław sp. z o.o., Reprezentowany przez: Prezes Zarządu – Robert Nielaba, Prokurent – Andrzej Jarząb, ul. Osadowa 1, 32-329 Bolesław

Został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I ZAKRES	NUMER UPRAWNIENI I IZBA	DATA	PODPIS
Projektant: mgr inż. arch. <b>Klaudia Urbanowska</b>	architektura, projekt zagospod. terenu	MPOIA/026/2019 MP-2511	05.06.2022	
Sprawdzający: mgr inż. arch. <b>Anita Kaczmarczyk</b>	architektura, projekt zagospod. terenu	MPOIA/098/2018 MP-2491	05.06.2022	
Projektant: mgr inż. <b>Krzysztof Grabowiecki</b>	i. sanitarne	MAP/0422/POOS/09 MAP/IS/0058/10	05.06.2022	
Sprawdzający: mgr inż. <b>Piotr Kania</b>	i. sanitarne	MAP/0213/POOS/11 MAP/IS/0068/09	05.06.2022	
Projektant: mgr inż. <b>Robert Głąb</b>	i. elektryczne	315/99 MAP/IE/0300/03	05.06.2022	
Sprawdzający: mgr inż. <b>Monika Koch</b>	i. elektryczne	MAP/0038/PBE/21 MAP/IE/0177/21	05.06.2022	
Projektant: mgr inż. <b>Sławomir Morgaś</b>	proj. drogowy	MAP/0010/POD/21 MAP/BD/0133/21	05.06.2022	
Sprawdzający: mgr inż. <b>Artur Kurdziel</b>	proj. drogowy	MAP/0010/PBD/18 MAP/BD/0452/16	05.06.2022	

Projektant: mgr inż. <b>Damian Kulig</b>	konstrukcja	MAP/0150/PWBKb/19 MAP/BO/0341/19	05.06.2022	
------------------------------------------------	-------------	-------------------------------------	------------	--

## 1.2. Uprawnienia projektanta – K. Urbanowska



### MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/52/19/MP

Kraków, dnia 10.06.2019 r.

#### DECYZJA nr MPOIA/026/2019

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

stwierdza się, że:

**Pani mgr inż. arch. Klaudia Lekston**

urodzona w dniu 20 kwietnia 1993 r., w Katowicach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.


  
mgr inż. arch. Witold Satorc, Przewodniczący OKK

  
mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

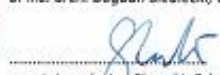
  
mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

  
dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

  
mgr inż. arch. Piotr Czerwiński, Członek OKK

  
mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

  
dr inż. arch. Bogdan Siedlecki, Członek OKK

  
mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK

  
mgr inż. arch. Artur Trzępka, Członek OKK

#### Otrzymują:

1. Pani Klaudia Lekston;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji);
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji);
4. a/a.



### 1.3. Zaświadczenie o przynależności do izby – K. Urbanowska



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

#### **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. KLAUDIA MAŁGORZATA URBANOWSKA**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/026/2019**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2511**.

Członek czynny od: 05-11-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-08-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-2511-1CEA-52A8-4DE1-84B1**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

## 1.4. Uprawnienia projektanta – A. Kaczmarczyk



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

### MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/95/18/MP

Kraków, dnia 17.12.2018. r.

#### DECYZJA nr MPOIA/098/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

stwierdza się, że:

**Pani mgr inż. arch. Anita Kaczmarczyk**

urodzona w dniu 22 marca 1993 r. w Nowym Targu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.


  
mgr inż. arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

  
mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

  
mgr inż. arch. Dorota Zająca-Rybka, Sekretarz OKK

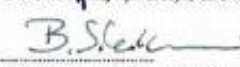
  
mgr inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

  
mgr inż. arch. Piotr Czerwinski, Członek OKK

  
mgr inż. arch. Artur Trzepla, Członek OKK



  
mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

  
mgr inż. arch. Bogdan Siedlecki, Członek OKK

  
mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK

  
mgr inż. arch. Artur Trzepla, Członek OKK

#### Otrzymują:

1. Pani Anita Kaczmarczyk;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji);
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji);
4. a/a.

## 1.5. Zaświadczenie o przynależności do izby – A. Kaczmarczyk



Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ** (wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. ANITA MARIA KACZMARCZYK**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/098/2018**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2491**.

Członek czynny od: 25-09-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-11-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-2491-775D-FBFB-1Y25-66Y2**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

## 1.6. Uprawnienia projektanta – K. Grabowiecki

<p>Kraków, dnia 21 grudnia 2009 r.</p> <p><b>MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA</b></p> <p>MAP OIB/KK/0054/0455/09</p> <p><b>DECYZJA</b></p> <p>Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2007 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tzw. jednolity tekst) (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 61, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tzw. jednolity tekst) (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),</p> <p><b>Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna</b> stwierdza, że</p> <p><b>Pan mgr inż. Krzysztof Władysław Grabowiecki</b> urodzony dnia 12.10.1981 r. w Krakowie uzyskał</p> <p><b>UPRAWNIENIA BUDOWLANE</b> numer ewidencyjny MAP/0422/POOS/09</p> <p><b>do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.</b></p> <p><b>UZASADNIENIE</b></p> <p>Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie przepisów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdza, że Pan Krzysztof Grabowiecki posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołaniu decyzji.</p> <p>Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.</p> <p><b>POŁCZENIE</b></p> <p>Stwierdzenie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej</p> <p>1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej dr inż. Stanisław Kozłowski</p> <p>2. Członek Małopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej mgr inż. Krzysztof Grabowiecki</p> <p>3. Członek Małopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej mgr inż. Tomasz Sadowski</p> <p>Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa w Krakowie 1. Pan Krzysztof Grabowiecki ul. Jagiellońska 46/2 30-417 Kraków 2. Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa 3. inż.</p>	<p>Kraków, dnia 28 czerwca 2019 r.</p> <p><b>MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA</b></p> <p>MAP OIB/KK/0055-0669/18</p> <p><b>DECYZJA</b></p> <p>Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tzw. jednolity tekst) (Dz. U. z 2007 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tzw. jednolity tekst) (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 61, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tzw. jednolity tekst) (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),</p> <p><b>Pan Krzysztof Władysław Grabowiecki</b> inżynier inżynier Kierownik: Inżynieria Środowiska ur. dnia 12.10.1981 r. w Krakowie otrzymuje</p> <p><b>UPRAWNIENIA BUDOWLANE</b> numer ewidencyjny MAP/02388/WBS/19</p> <p><b>do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.</b></p> <p><b>UZASADNIENIE</b></p> <p>W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od zważenia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołaniu decyzji.</p> <p><b>Pouczenie</b></p> <p>Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.</p> <p>Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zm.), § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.</p> <p>§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę odwołanie jest wykluczone i strona nie może zrzec się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługujące prawo do odwołania się od decyzji do sądu administracyjnego.</p> <p>Stwierdzenie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej</p> <p>1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej dr inż. Marcin Fluski</p> <p>2. Członek Małopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej mgr inż. Marcin Fluski</p> <p>3. Członek Małopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej mgr inż. Marcin Fluski</p> <p>Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa w Krakowie 1. Pan Krzysztof Grabowiecki ul. Jagiellońska 46/2 30-417 Kraków 2. Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa 3. inż.</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



## 1.7. Zaświadczenie o przynależności do izby – K. Grabowiecki



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
MAP-2LI-QK4-55U \*

Pan Krzysztof Grabowiecki o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0058/10  
adres zamieszkania ul. Łagiewnicka 48c/2, 30-417 Kraków  
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-09-07 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.


§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## 1.8. Uprawnienia projektanta – P. Kania

Kraków, dnia 30 maja 2011 r.



**MAŁOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
KOMISJA  
KVALIFIKACYJNA**

MAP 0018/KCK/0054-0243/11

Kraków, dnia 30 maja 2011 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tabela jednolita): Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1110 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1, § 12 i 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tabela jednolita): Dz. U. z 2009 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

**Malopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że

Pan mgr inż. **Piotr Tomasz Kania**  
urodzony dnia 14.05.1980 r. w Krakowie  
uzyskał

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny MAP/0213/POOS/11

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

**UZASADNIENIE**

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Malopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z posiedzenia kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdza, że Pan Piotr Kania posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POŁICZENIE  
Od niniejszej decyzji stały obrotowe do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polkiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Malopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Kowalczyk

2. Członek Składu Oczekującego  
inż. Stanisław Chwałak

3. Członek Składu Oczekującego  
mgr inż. Maria Duma

**Malopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Piotr Tomasz Kania

mgr inż. Maria Duma

Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1) projektowania, sprawdzania, projektów architektoniczno-budowlanych i sprawdzania nadzoru autorskiego,

2) sprawowania kontroli technicznej urzeczywistniania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektów budowlanych takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepła, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborom właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Zygmunt Kowalczyk

2. Członek Składu Oczekującego  
inż. Stanisław Chwałak

3. Członek Składu Oczekującego  
mgr inż. Maria Duma

**Malopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Piotr Tomasz Kania

mgr inż. Maria Duma

## 1.9. Zaświadczenie o przynależności do izby – P. Kania



### Zaświadczenie o numerze weryfikacyjnym: MAP-JGA-WQV-GYA \*

Pan Piotr Tomasz Kania o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0068/09  
adres zamieszkania Osiek 178, 32-300 Olkusz  
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-18 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pibb.org.pl](http://www.pibb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



1.10. Uprawnienia projektanta – R. Głąb

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Krakowie  
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

AB.III.7342/406/99

Kraków, dnia 26 listopada 1999 r.

**DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENI BUDOWLANYCH**  
**Nr ewid. 315/99**

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 3, art. 14 ust 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z dnia 25 sierpnia 1994 r., poz. 414), w związku z art. 104 § 1 k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Roberta Głąb - na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną,

**n a d a j ę**

Panu Robertowi GŁĄB - magistrowi inżynierowi,  
kierunek studiów: „elektrotechnika”  
urodzonemu dnia 16 grudnia 1970 r. w Olkuszu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Od decyzji niniejszej służy Panu prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Krakowskiego, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Z up. Wojewody Małopolskiego

mgr inż. arch. *Krzysztof Gabrys*  
Dyrektor  
Wydziału Architektury, Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Robert Głąb, os. Willowe 9/7, 31-901 Kraków
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-512 Warszawa
3. a.a.



## 1.11. Zaświadczenie o przynależności do izby – R. Głąb



### Zaświadczenie o numerze weryfikacyjnym: MAP-FW7-AMX-EK8 \*

Pan Robert Głąb o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0300/03  
adres zamieszkania ul. Kluczeńska 4A, 32-300 Olkusz  
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-04 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



### 1.12. Uprawnienia projektanta – M. Koch

Kraków, dnia 13 kwietnia 2021 r.



Olegowa Komisa Kwalifikacyjn  
Svan, akt MAP OIB.KK.0054-0138/20

## DECYZIA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tzw. ustawy - *Ust. U.* z 2019 r., poz. 1117) art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy, art. 15a ust. 1 i ust. 22 z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tzw. ustawy - *Dz. U.* z 2020 r., poz. 1332 i późn. zm.), wo uzależnia, że koszty spełnienia warunków w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożenia egzaminu na uprawnienia do wykonywania zawodu w wyniku powyższych

**Pań Monika Julia Koch**  
magister inżynier  
kierunek: Elektrotechnika  
ur. dnia 15.07.1993 r. w Katowicach  
otrzymuje

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

number evidencyjny MAP/0038/PHE/21

do projektowania  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
bez ograniczeń.

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją:

1. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) stanowią podane dla:
  - 1) projektowania, sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego i technicznych oraz przeznaczenia nadzoru nadzorcę,
  - 2) sprawowania kontroli technicznej nadzoru obiektów budowlanych,

III. Na mocy art. 156 ust. 22 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1331 z późn. zm.)

[illegible]

Zgodnie z art. 15a ust. 1 w/w ustawy uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

## RZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w założeń zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. „Kodeks postępowania administracyjnego” (Dz. U. z 2020 r. poz. 236, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”, odwołuje się podważając decyzję.

**Pourznie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik z treścią art. 127a K.o.z.:

administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia negatywni administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez oskarżcę ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przy padku złowienia przez stronę odwoławczą o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



1. J. Prowochacz (Urządca) Komapi Kwalifikacji (ur)  
dr inż. Marian Płochyński
2. Celemek Sława Cześć (ur)  
mgr inż. Małgorzata Boryczka
3. Celemek Sława Cześć (ur)  
mgr inż. Krzysztof Gajewski

2000-2001

1. Paul Munda Koch  
2. Clowry Inupiat Nulzio Iladralanga  
3. N/A

### 1.13. Zaświadczenie o przynależności do izby – M. Koch



#### Zaświadczenie o numerze weryfikacyjnym: MAP-VSY-T6B-VQJ \*

Pani Monika Julia Koch o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0177/21  
adres zamieszkania ul. Kościuszki 18, 32-300 Olkusz  
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-06-01 do 2023-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-05-27 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

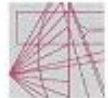
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## 1.14. Uprawnienia projektanta – S. Morgaś

Kraków, dnia 13 kwietnia 2021 r.



**MAŁOPOLSKA  
OREGONA  
I Z 8 A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA**

Oregona Komisja Kwalifikacyjna  
Sygn. akt MAP OUB.KK.0054-0157/20

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2010 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tzw. jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1177) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b, art. 15a ust. 1 i ust. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tzw. jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1133 z późn. zm.), po usłyszeniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym.

**Pan Sławomir Andrzej Morgaś**  
*magister inżynier*  
*kierownik budownictwa*  
ur. dnia 26.11.1987 r. w Krakowie  
otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny MAP/0010/POD/21

**do projektowania**  
**w specjalności inżynierskiej drogowej**  
**w ograniczonym zakresie.**

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją:

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tzw. jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1133 z późn. zm.) stanowią podstawę do:**

- 1) projektowania, sporządzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sporządzania nadzoru autorskiego,
- 2) sporządzania kosztorysów technicznych i kosztorysów budowlanych.

**II. Na mocy art. 15a ust. 10 ustawy - Prawo budowlane (tzw. jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1133 z późn. zm.) uprawniają do:**

projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

- 1) droga klasy: lokalna i drożdżowa oraz droga nieposiadająca w oznaczeniu przepisów o drogach publicznych z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich opartej przepustowości;
- 2) droga na terenie lotniska, przeznaczona do ruchu i posiadająca natężenie powiatowych.

Zgodnie z art. 15a ust. 1 ww. ustawy uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 2256 z późn. zm.), zwaną dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

**Powozenie**


Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję:

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład Orędowny:  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Marian Puchalski

2. Członek Składu Orędownego  
mgr inż. Roman Chmiel

3. Członek Składu Orędownego  
mgr inż. Grzegorz Stępiek

Oświadczam:  
1. Pan Sławomir Morgaś  
2. Człony Izby Inżynierów Budownictwa  
3. inż.

# 1.15. Zaświadczenie o przynależności do izby – S. Morgaś



## Zaświadczenie o numerze weryfikacyjnym: MAP-JRW-1SY-D4F \*

Pan Sławomir Andrzej Morgaś o numerze ewidencyjnym MAP/BD/0133/21  
adres zamieszkania ul. Szarych Szeregów 4/30, 32-065 Krzeszowice  
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-06-01 do 2023-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-05-24 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



# 1.16. Uprawnienia projektanta – A. Kurdziel

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania  
w specjalności inżynierskiej drogowej  
bez ograniczeń**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sporządzania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych.

**II. Na mocy §13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) niniejsze uprawnienia uprawniają do:**

projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

- 1) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2) droga dla ruchu i postoju autobusów powiatowych oraz przystanek.

Zgodnie z § 10 ww. rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.



Stal Osiadłko  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
ul. M. Piłsudskiego 42  
31-445 Kraków

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Marian Flisicki
2. Członek Składu Orzekającego  
inż. Roman Chmiel
3. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Gabriela Stępiak

Oświadczam:

1. Pan Artur Kurdziel  
ul. Olsza 42  
31-445 Kraków
2. Okręgowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. ...

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1723) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1, pkt 1 i 2, b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.), § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), po uzasadnieniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym.

**Pan Artur Marian Kurdziel**  
magister inżynier  
kiarunek: Budownictwo  
ur. dnia 07.01.1988 r. w Chorzowie  
otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny MAP/0010/TBD/18

do projektowania  
w specjalności inżynierskiej drogowej  
bez ograniczeń.

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w założeń zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.w. obajduje się od uzasadnienia decyzji. Zaświadczenia uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**Powzienie**

Od niniejszej decyzji ośdy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 t.j.)

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej odwołania o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez osobę, która zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę odwołania o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Stal Osiadłko  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
ul. M. Piłsudskiego 42  
31-445 Kraków

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Marian Flisicki
2. Członek Składu Orzekającego  
inż. Roman Chmiel
3. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Gabriela Stępiak



1.17. Zaświadczenie o przynależności do izby – A. Kurdziel



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**MAP-F1G-2CP-3VD \***

Pan Artur Marian Kurdziel o numerze ewidencyjnym MAP/BD/0452/16  
adres zamieszkania ul. Ostra Góra 42, 32-545 Psary  
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-01 roku przez:

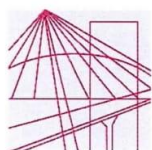
Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## 1.18. Uprawnienia projektanta – D. Kulig



MAŁOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 28 czerwca 2019 r.

MAP OIIB/KK/0054-0242/19

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2, art. 15a ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Damian Krzysztof Kulig**

*magister inżynier*

*kierunek: Budownictwo*

ur. dnia 26.09.1993 r. w Dąbrowie Górniczej

**otrzymuje**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**numer ewidencyjny MAP/0150/PWBKb/19**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej  
bez ograniczeń.**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
dr inż. Marian Plachecki

2. Członek Składu Orzekającego  
dr inż. Krzysztof Kosiński

3. Członek Składu Orzekającego  
mgr inż. Krzysztof Seweryn





1.19. Zaświadczenie o przynależności do izby – D. Kulig



**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:  
MAP-QLI-E2D-Y1L \*

Pan Damian Krzysztof Kulig o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0341/19

adres zamieszkania ul. Pakuska 22, 32-300 Olkusz

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-11 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## 2. Część opisowa

### 1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest inwestycja pn.:

BUDOWA BAZY MAGAZYNOWO – TRANSPORTOWEJ ZGK BOLESŁAW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ZLOKALIZOWANEJ NA DZIAŁKACH 1043/4, 1043/11 PRZY UL. WYZWOLENIA W BOLESŁAWIU – ETAP I

Projektowane obiekty należą do kategorii:

- VIII – inne budowle
- XVIII – obiekty magazynowe
- XXII – place postojowe, parkingi

Przewiduje się wykonanie inwestycji w kilku etapach.

Zakres 1 etapu inwestycji obejmuje:

- Budowę infrastruktury drogowej – utwardzenia ciągów jezdnych i miejsc parkingowych, w tym:
  - budowę 48 miejsc postojowych o wymiarach 3,5x12 m dla samochodów ciężarowych w układzie skośnym (pod kątem 45 stopni),
  - budowę 4 miejsc postojowych o wymiarach 3,5x14 m dla samochodów ciężarowych w układzie równoległym
  - budowę 68 miejsc postojowych o wymiarach 2,5x5 m dla samochodów osobowych,
  - budowę 3 miejsc postojowych o wymiarach 3,6x5 m dla samochodów osób niepełnosprawnych.
- Budowę infrastruktury technicznej (tj. instalacja wod-kan, kanalizacja deszczowa, w tym skrzynki rozsączające, instalacja elektryczna, instalacja gazowa)
- Budowę zbiornika na olej napędowy o pojemności 5000l
- Budowę wolnostojącego magazynu
- Zagospodarowanie i uporządkowanie terenu,
- Ukształtowanie terenu i wykonanie skarp zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem drogowym dołączonym w projekcie technicznym.
- Budowę jednostanowiskowej myjni otwartej dla samochodów ciężarowych typu śmieciarka,

Zakres 2 etapu inwestycji obejmuje

- Budowę budynku biurowo-usługowego - w ramach kolejnego etapu inwestycji, nie objęte niniejszym wnioskiem.

W ramach odrębnego opracowania, nie objęte wnioskiem:

- Połączenie działki z drogą publiczną (budowa zjazdu w ramach odrębnego opracowania),
- Budowę przyłączy infrastruktury technicznej (tj. budowa przyłącza wodociągowego, budowa przyłącza elektrycznego, budowa przyłącza gazowego) – według odrębnego opracowania, nie objęte niniejszym wnioskiem
- Przeniesienie istniejącego słupa elektrycznego – według odrębnego postępowania, nie objęte niniejszym wnioskiem
- Budowę stacji CNG - według odrębnego postępowania, nie objęte niniejszym wnioskiem

## 1.2. Zamierzony sposób użytkowania, program użytkowy.

### 1.2.1. Sposób użytkowania.

W ramach pierwszego etapu inwestycji przewiduje się budowę infrastruktury drogowej (zjazd, drogi manewrowe, parkingi), montaż zbiornika na olej napędowy (na potrzeby własne inwestora) oraz budowę infrastruktury technicznej (instalacja wod-kan, kanalizacja deszczowa, w tym skrzynki rozsączające, instalacja elektryczna, instalacja gazowa oraz przyłącza w ramach odrębnego opracowania), a także wolnostojącego magazynu i otwartej jedno stanowiskowej myjni dla samochodów ciężarowych typu śmieciarka wraz z kontenerem technicznym.

Główna siedziba Zakładu Gospodarki Komunalnej „Bolesław” Sp. z o.o. znajduje się w Bolesławiu przy ul. Osadowej 1. Podstawową działalnością Spółki jest zbiórka, unieszkodliwianie odpadów oraz odzysk surowców wtórnych, który odbywa się na instalacji do mechaniczno – biologicznego przetwarzania odpadów. Inwestor będzie wykorzystywał przedmiotowy teren do parkowania pojazdów osobowych oraz do parkowania pojazdów typu śmieciarka.

### 1.2.2. Program użytkowy.

#### Parking samochodowy

W ramach pierwszego etapu inwestycji planuje się budowę:

- 52 miejsc postojowych dla samochodów ciężarowych typu śmieciarka
- 71 miejsc postojowych dla samochodów osobowych

Miejsca postojowe zlokalizowane w pierwszej części inwestycji (wokół budynku biurowo-socjalnego realizowanego na kolejnym etapie inwestycji) będą przeznaczone dla pracowników i gości przybywających do ZGK Bolesław. Miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych oraz 10 miejsc postojowych dla samochodów osobowych (w pobliżu budynku magazynu) będą przeznaczone wyłącznie dla samochodów firmowych należących do ZGK Bolesław i dla osób posiadających odpowiednie uprawnienia do wjazdu na ten teren.

#### Zbiorniki na olej napędowy

Przedmiotowa inwestycja obejmuje również montaż jednego naziemnego zbiornika dwupłaszczowego na olej napędowy, o pojemności 5000 litrów, wykonanego z polietylenu, służącego do obsługi działalności logistycznej prowadzonej przez Inwestora. Zbiornik ON przeznaczony będzie do użytku wewnętrznego. Wnioskodawcy i nie będzie pełnić funkcji komercyjnej.

#### Magazyn

Magazyn posiada powierzchnię użytkową 296,19 m<sup>2</sup>. Oprócz funkcji głównej czyli magazynu w budynku znajdują się pomieszczenia pomocnicze tj. biuro magazyniera oraz łazienka i wc wydzielone w zachodniej części obiektu. W biurze magazyniera będzie pracowała maksymalnie jedna osoba nie więcej niż 4 h na dobę, nie jest to pomieszczenie stałej pracy.

#### Myjnia samochodowa

Projektowana myjnia służy do mycia pojazdów typu śmieciarka. Składa się z czterech łuków - odpowiednio: łuk nanoszenia chemii z wykorzystaniem wody podgrzanej do temperatury 40 stopni, łuk mycia wysokim ciśnieniem z obrotowymi głowicami z dyszami do mycia poszczególnych części auta, łuk do nanoszenia wosku z wykorzystaniem wody świeżej, łuk do spłukiwania wodą zdemineralizowaną. Myjnia wyposażona jest w automatyczny system antyzamarzaniowy, system zmiękczenia wody, system produkcji wody demineralizowanej oraz system umożliwiający podgrzewanie wody i stanowiska mycia za pomocą pompy ciepła.

W pobliżu projektowanej myjni znajduje się również kontener techniczny. Szczegółowe wytyczne należy przyjąć zgodnie z zaleceniami producenta myjni.

### 1.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna.

#### 1.3.1. Parking samochodowy

Układ parkingu samochodowego został przedstawiony na projektowanym zagospodarowaniu terenu (rys. PZT.01). Szczegółowe wymiary, przekroje przez teren, konstrukcja, warstwy wykończeniowe, ukształtowane spadki zostały zawarte w projekcie drogowym dołączonym w projekcie technicznym.

#### 1.3.2. Zbiornik na olej napędowy

W skład zbiornika na ON wchodzi:

- układ dystrybucyjny o wydajności max 72 l/min, zasilanie 230 V
- filtr czyszczący paliwa zamontowany na rurociągu ssącym
- przepływomierz paliwa z możliwością kalibracji
- zamykana skrzynia dystrybucyjna zabezpieczona podwójnym zamkiem
- bezprzewodowy czujnik poziomu paliwa połączony z systemem monitoringu przestrzeni między płaszczowej
- wąż wylewowy 6 m z nalewakiem automatycznym, który odbija przy zapełnionym zbiorniku w pojeździe
- zamykana pokrywa górną zbiornika, chroni przed nieupoważnionym dostępem
- 16" właz rewizyjny w płaszczu wewnętrznym zbiornika, umożliwiając dokładne okresowe czyszczenie zbiornika
- odpowietrznik zbiornika umieszczony w pokrywie zalewowej
- oświetlenie skrzyni dystrybucyjnej

Zbiornik na ON powinien posiadać aktualną dokumentację:

- Poświadczenie Wytwórcy spełniające najwyższe i najbardziej ściśle normy Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w zakresie odnawialnych źródeł energii.
- Deklarację zgodności z normą PN EN 13341+A1:2011, która stawia pewne wymagania producentom zbiorników, choćby dokładne wytyczne dotyczące grubości jakim powinny odpowiadać ścianki zbiornika lub jakości polietylenu, który powinien zostać użyty do produkcji poszczególnych elementów dwupłaszczowego zbiornika na paliwo.
- Próby szczelności, rewizję wewnętrzną i zewnętrzną wykonane przez Urząd Dozoru Technicznego w miejscu wytwarzania.
- Zbiornik ON będzie spełniać wymagania *Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18.09.2001r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego, jakim powinny odpowiadać zbiorniki bezciśnieniowe i niskociśnieniowe przeznaczone do magazynowania materiałów ciekłych zapalnych (Dz.U.2001.113.1211 z dnia 2001.10.09).*

Ponadto zbiornik powinien być wyposażony w urządzenie sygnalizujące powstanie wycieku i urządzenie zabezpieczające przed przenikaniem czynnika roboczego do gruntu oraz do wód powierzchniowych i gruntowych. Urządzenie zabezpieczające, powinno być tak zaprojektowane i zbudowane, aby w przypadku powstania wycieku w zbiorniku wyciek ten został zatrzymany przez to urządzenie i nie doszło do skażenia środowiska.

Zbiornik zaprojektowano na płaskiej, twardej, wypoziomowanej, równej i stabilnej powierzchni, wykonanej z materiału niepalnego. Podstawa wykonana z żelbetu musi być co najmniej 30 cm szersza od samego urządzenia. Odmierzacze paliw płynnych są chronione przed najechaniem przez tankowany pojazd, poprzez stalowe słupki i usytuowanie na wysepce (z opaską zabezpieczającą) wyniesionej nad poziom przyległego podjazdu na wysokość min 0,20 m. Podłoże pod zbiornik wraz z fundamentem jest izolowane od gruntu w sposób zapewniający ochronę gruntu przed skażeniem w przypadku powstania awarii spowodowanej nieszczelnością zbiornika. Do urządzenia zapewniony jest dojazd cysterny dostawcy oleju napędowego oraz dostęp do króćca napełniania zbiornika. Wokół urządzenia powinna być odpowiednia przestrzeń umożliwiająca swobodny dostęp osób i pojazdów.

Urządzenia do dystrybucji i magazynowania oleju napędowego są objęte dozorem ze strony Urzędu Dozoru Technicznego którego oddział powinien ustalić formę jego dozoru technicznego w zakresie dopuszczania urządzenia do użytkowania oraz zakresu i częstotliwości badań okresowych.

### Magazyn

Jednokondygnacyjny magazyn posiada powierzchnię około 300 m<sup>2</sup>. Jest przeznaczony do przetrzymywania materiałów niezbędnych dla pracy ZGK Bolesław, takich jak worki na śmieci, pojemniki.

Magazyn jest wykonany w konstrukcji stalowej, posiada dwuspadowy dach o nachyleniu 16 st. Od północy magazyn posiada 4 bramy wjazdowe, od wschodu i zachodu w części północnej znajdują się wejścia do magazynu. Południowa elewacja nie posiada żadnych otworów.

Obiekt wykonany w kolorystyce stonowanej – jasnoszarej z płyt warstwowych mocowanych do konstrukcji stalowej. Na dachu projektuje się ogniwa fotowoltaiczne.

### Myjnia

Projektowana myjnia zajmuje powierzchnię około 96m<sup>2</sup> jest obiektem otwartym, niezadaszonym. Składa się z czterech łuków wykonanych z profili aluminiowych o wysokości około 4,5m.

Kontener techniczny wykonany z profili aluminiowych obudowany płytą warstwową z wypełnieniem PUR. Wymiary zewnętrzne 3,00 x 8,00 m, wysokość 2,60 m.

#### 1.3.3. Dostosowanie do wymogów MPZP:

Obszar opracowania znajduje się na terenach oznaczonych w planie:

- 18PU – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- 19PU – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- 5ZI – tereny zieleni izolacyjnej
- 31KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych
- 26KDW – tereny dróg wewnętrznych

Planowana inwestycja spełnia wymogi obowiązującego MPZP.

## 1.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Opracowano zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:1997 *Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych*.

### 1.4.1. Zestawienie powierzchni użytkowej:

#### Magazyn

Zestawienie powierzchni użytkowych:

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )
0.1	WC	1,50
0.2	Przedsiónek WC	2,11
0.3	Biuro	4,08
0.4	Magazyn	288,50
		<b>296,19</b>

#### Myjnia

Zestawienie powierzchni użytkowych:

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )
0.1	Kontener techniczny do obsługi myjni	22,30

#### 1.4.2. Kubatura, wymiary budynku, liczba kondygnacji:

##### Magazyn

Wymiary obiektu:

- Długość – 23,16 m
- Szerokość – 13,55 m
- Wysokość do kalenicy – 6,93 m
- Wysokość do okapu – 4,83 m

Liczba kondygnacji: 1

Powierzchnia zabudowy – 331,82 m<sup>2</sup>

Kubatura – 1871,33 m<sup>3</sup>

Poziom „0” – 312,50 m n.p.m.

##### Myjnia

Wymiary obiektu – kontener techniczny:

- Długość – 8,00 m
- Szerokość – 3,00 m
- Wysokość – 2,60 m

Liczba kondygnacji: 1

Powierzchnia zabudowy – 23,83 m<sup>2</sup>

Kubatura – 62,4 m<sup>3</sup>

Poziom „0” – 313,00 m n.p.m.

#### 1.4.3. Zgodność usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

##### ZAGOSPODAROWANIE

Projektowany parking i stanowisko ze zbiornikiem na olej napędowy są zlokalizowane zgodnie z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

Odległości między projektowanymi zewnętrznymi ścianami budynków (realizowanych na kolejnych etapach inwestycji) niebędącymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowego, a ścianami budynków istniejących spełniają warunki §271-273 *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r.* W najbliższym sąsiedztwie budynków, na działkach sąsiednich w odległości mniejszej niż 8m nie ma obiektów kubaturowych. Szczegółowe informacje dotyczące ochrony przeciwpożarowej budynków zostaną przedstawione w opracowaniach kolejnych etapów inwestycji.

##### OBIEKTY KUBATUROWE

W ramach pierwszego etapu inwestycji planuje się budowę obiektów kubaturowych tj. magazynu oraz kontenera technicznego myjni samochodowej

Jednokondygnacyjny magazyn należy do strefy pożarowej PM – powierzchnia strefy wynosi 305,1 m<sup>2</sup>, szacowane obciążenie ogniowe maksymalne wynosi 1000 MJ/m<sup>2</sup>.

W magazynie nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

Magazyn wykończony płytami warstwowymi NRO.

## **1.5. Opinia geotechniczna, informacja o sposobie posadowienia**

### **1.5.1. Opinia geotechniczna.**

Dokumentacja geologiczno – inżynierska sporządzona w celu określenia warunków geologiczno – inżynierskich w związku z projektowaną budową bazy magazynowo- transportowej została dołączona do części z załącznikami do projektu budowlanego. Zgodnie z powyższą dokumentacją na przedmiotowym obszarze nie nawiercono lustra wody podziemnej, woda gruntowa poniżej poziomu posadowienia. Przyjmuje się II kategorię geotechniczną. Warunki gruntowe określa się jako złożone.

### **1.5.2. Informacja o sposobie posadowienia.**

Szczegółowe informacje dotyczące sposobu posadowienia budynków zostaną zawarte w ramach kolejnych etapów opracowania dotyczących obiektów kubaturowych. Projektowany magazyn będzie posadowiony na żelbetowych stopach fundamentowych zgodnie z proj. konstrukcji. Projektowany kontener posadowiony będzie na stopach fundamentowych lub płycie fundamentowej według rozwiązań producenta. Konstrukcja nawierzchni parkingu została zawarta w projekcie drogowym dołączonym w projekcie technicznym.

## **1.6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.**

W ramach 1. etapu inwestycji planuje się wykonanie obiektu magazynu, w którym przewiduje się jeden duży lokal użytkowy pełniący funkcję magazynową oraz niewielki lokal użytkowy pełniący funkcję biurową. Ponadto planuje się wykonanie kontenera technicznego służącego do obsługi myjni.

## **1.7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych – w przypadku budynków mieszkalnych wielorodzinnych.**

Nie dotyczy.

## **1.8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków dla osób niepełnosprawnych.**

Magazyn z zapleczem socjalnym posiada dostęp dla osób niepełnosprawnych.

## **1.9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.**

### **1.9.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.**

#### **Woda**

Woda zimna dostarczana będzie z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej o parametrach spełniających wymagania dla wody pitnej, zgodnie z otrzymanymi warunkami technicznymi przyłączenia do sieci wodociągowej. Wewnętrzna instalacja wodociągowa oraz instalacja zasilająca hydrant zaczynają się za zestawem wodomierzowym. Włączenie do sieci, budowa przyłącza i studni wodomierzowej zgodnie z projektem przyłącza wg odrębnego opracowania.

Ilość wody:

- Na cele bytowe max. 1,5 m<sup>3</sup>/dobę
- Na cele przemysłowe max. 3,0 m<sup>3</sup>/dobę
- Wody bezpowrotnie zużytej max. 14,5l/s

#### **Ścieki sanitarne**

Ścieki sanitarne odprowadzane będą do istniejącej miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z otrzymanymi warunkami technicznymi przyłączenia do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej zaczyna się za studzienką przyłączeniową. Teren wokół studni

przyłączeniowej jest projektowany wyżej niż aktualny włącz. Włączenie do istniejącej studni wg odrębnego opracowania. Ilość odprowadzanych ścieków zgodnie z warunkami technicznymi.

### **Ścieki przemysłowe**

Zgodnie z otrzymanymi warunkami przyłączeniowymi ścieki przemysłowe z projektowanej myjni zostaną podczyszczane w projektowanym separatorze z osadnikiem, a następnie odprowadzone do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez włączenie do istniejącej studzienki kanalizacyjnej. Na przedmiotowy sposób odprowadzenia wód opadowych inwestor uzyskał pozwolenie wodnoprawne (zawarte w części z załącznikami do projektu).

### **Woda opadowa**

Wewnętrzna ziemna instalacja kanalizacji deszczowej odprowadza wody opadowe z dachów budynków oraz terenów utwardzonych do projektowanego zestawu skrzynek rozsączających zlokalizowanych na działce inwestycyjnej nr ew. gr. 1043/11. Przed wprowadzeniem do gruntu wód opadowych z terenów utwardzonych zostaną one oczyszczone w projektowanym separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem, zgodnie ze szczegółowym doбором producenta. Szczegółowe obliczenia, zagłębienia, prowadzenie przewodów, posadowienie oraz wymagania montażowe zgodnie z projektem technicznym. Na przedmiotowy sposób odprowadzenia wód opadowych inwestor uzyskał pozwolenie wodnoprawne (zawarte w części z załącznikami do projektu).

### **1.9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.**

Zgodnie z przeprowadzoną szczegółową analizą i przygotowaną kartą informacyjną realizacji przedsięwzięcia do decyzji środowiskowej główna emisja zanieczyszczeń może pojawić się przede wszystkim na etapie realizacji inwestycji. W fazie budowy inwestycji samochodowy sprzęt mechaniczny będzie źródłem zanieczyszczenia powietrza głównie produktami spalania paliw. Emisja spalin jest związana wyłącznie z pracą silnika, nie będzie ona miała istotnego wpływu na stan powietrza ze względu na to, że wszystkie czynności związane z załadunkiem i rozładunkiem samochodów wykonywane są przy wyłączonym silniku. Warunki techniczne jakim muszą odpowiadać pojazdy regulowane są specjalnymi przepisami, a ich stan techniczny jest okresowo kontrolowany. Sprawny technicznie sprzęt nie będzie uciążliwy dla środowiska.

Źródłem emisji na terenie inwestycji będzie ruch pojazdów po terenie inwestycji. Będzie to niezorganizowane źródło emisji do powietrza. Zanieczyszczeniami emitowanymi do powietrza atmosferycznego będą zanieczyszczenia powstające ze spalania benzyn, gazu ziemnego oraz oleju napędowego w silnikach samochodów poruszających się po terenie inwestycji.

W związku z budową stacji tankowania CNG (w ramach odrębnego opracowania), można stwierdzić, iż eksploatacja pojazdów zasilanych przez CNG ma wiele zalet w kontekście ochrony środowiska:

- Silniki zasilane gazem ziemnym są dużo bardziej przyjazne dla środowiska pod względem emisji niż ich wysokoprężne odpowiedniki spełniające normę Euro VI
- Gaz ziemny to paliwo całkowicie czyste dzięki radykalnemu obniżeniu emisji cząstek stałych (-95% w porównaniu z silnikiem Diesla) oraz tlenków azotu (-35%)
- Pojazdy te umożliwiają ograniczenie emisji CO<sub>2</sub> od 10% nawet do 100% – jeżeli wykorzystuje się biom etan
- Napędzane gazem silniki IVECO pracują również ciszej; obniżenie poziomu hałasu o średnio 5 decybeli w porównaniu z silnikami wysokoprężnymi ma szczególne znaczenie w przypadku wywozu śmieci i realizacji dostaw nocnych.

Gaz ziemny dla pojazdów kołowych jest paliwem o wielu zaletach i powinien być wykorzystany przede wszystkim tam, gdzie czynnikiem nadrzędnym jest ochrona środowiska.

W przypadku zbiorników na olej napędowy brak jest wymagań prawnych dotyczących ograniczania wielkości emisji ze zbiorników ON/olejów opałowych (emisja o charakterze śladowym).



Rozwiązania chroniące środowisko:

- Wszystkie prace z użyciem sprzętu budowlanego i transportowego będą odbywać się przy użyciu sprawdzonych i sprawnych maszyn - na czas prac budowlanych zabezpieczone będą środki neutralizujące i zaradcze na wypadek awaryjnych wycieków substancji ropopochodnych,
- Pracownicy będą przeszkoleni jak należy postępować w sytuacjach awaryjnych,
- Stosowany będzie tylko sprawny sprzęt, minimalizując ewentualności emisji do środowiska,
- Na etapie realizacji inwestycji odpady będą gromadzone selektywnie w przystosowanych do nich miejscach składowych minimalizując ewentualne przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska,
- Wszystkie prace serwisowe i naprawcze sprzętu budowlanego będą prowadzone w firmach zewnętrznych,
- Zastosowanie nowoczesnych materiałów budowlanych i wykończeniowych,
- Urządzenia będą eksploatowane zgodnie z technologią,
- Zabezpieczenie odpowietrzenia zbiornika ON
- Zbiornik będzie wyposażony w układ zdalnego pomiaru zabezpieczającego przed przepełnieniem zbiorników
- Zostanie zastosowany szereg zabezpieczeń w instalacji i osprzęcie zbiornika zapewniający wysoki poziom bezpieczeństwa instalacji
- Ścieki socjalno-bytowe – odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej,
- Wody opadowe i roztopowe tzw. „brudne” – z terenu inwestycji potencjalnie zagrożonego zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi pochodzące z terenów utwardzonych tzn. dróg dojazdowych, placu manewrowego oraz parkingów odprowadzane będą po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych do skrzynek rozsączających,
- Wody opadowe i roztopowe tzw. „czyste” – z dachów budynku odprowadzane bezpośrednio do skrzynek rozsączających
- Obiekt wyposażony będzie w materiały i środki (sorbenty) służące do szybkiego unieszkodliwiania wszelkiego rodzaju wycieków oleju oraz do wstępnego zabezpieczenia środowiska w przypadku awarii grożącej rozlewem płynów

Zgodnie z obliczeniami przedstawionymi w karcie informacyjnej najwyższe poziomy stężenie koncentrują się wokół emitorów, zamykają się w granicach inwestycji będącej przedmiotem opracowania i nie oddziałują w sposób negatywny na sąsiadujące jej tereny w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza. W związku z powyższym można stwierdzić, że eksploatacja przedmiotowego obiektu nie pogarsza w sposób znaczący stanu środowiska pod względem powietrza atmosferycznego. Przy obecnej technologii zakład nie powoduje przekraczania standardów emisyjnych ani nie powoduje pogarszania standardów jakości środowiska.

### 1.9.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.

W ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się wytwarzania odpadów stanowiących zagrożenie dla środowiska w rozumieniu *Ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. 2001 Nr 62, poz. 628, z późniejszymi zmianami)*. Na pierwszym etapie inwestycji nie przewiduje się wytwarzania odpadów. Jeśli pierwszy etap inwestycji zostanie zakończony i będzie użytkowany przed powstaniem etapu drugiego, inwestor zapewni miejsca gromadzenia odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na kolejnych etapach inwestycji planuje się prowadzenie segregacji odpadów na etapie funkcjonowania inwestycji, wprowadzenie selektywnej zbiórki odpadów z jednoczesną hierarchią sposobu postępowania z odpadami. Na terenie inwestycji nie będą prowadzone procesy unieszkodliwiania i neutralizacji odpadów. Wszystkie rodzaje odpadów po segregacji będą okresowo składowane w oddzielnych szczelnych pojemnikach, a następnie przekazywane jednostkom technicznym, uprawnionym do neutralizacji i unieszkodliwiania odpadów

### 1.9.4. Właściwości akustyczne, emisja drgań, promieniowania, wibracji.

**Ochrona przed hałasem zewnętrznym przenikającym do pomieszczeń spoza budynku.**

Zgodnie z przeprowadzoną szczegółową analizą i przygotowaną kartą informacyjną realizacji

przedsięwzięcia wykonane obliczenia rozprzestrzeniania hałasu z projektowanej inwestycji wykazały że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy dźwięku na terenach chronionych w porze dziennej 50 dB i w nocnej wysokości 40 dB.

**Ochrona przed hałasem pochodzącym od instalacji i urządzeń będących wyposażeniem budynku.**

Nie dotyczy. W projektowanym magazynie nie przewiduje się instalacji wytwarzających hałas. Budynek usługowy realizowany na kolejnych etapach inwestycji.

**Ochrona przed hałasem pogłosowym.**

Nie przewiduje się zagrożeń związanych z występowaniem hałasu pogłosowego.

**Ochrona przed drganiami.**

Nie przewiduje się zagrożeń związanych z występowaniem drgań.

**Ochrona przed promieniowaniem jonizującym.**

Nie przewiduje się tego typu zagrożeń.

**Ochrona przed promieniowaniem elektromagnetycznym.**

Projektowane obiekty kubaturowe znajdują się poza strefami oddziaływania sieci wysokiego i średniego napięcia wyznaczonych zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

**Ochrona przed wibracjami.**

Nie przewiduje się zagrożeń związanych z występowaniem wibracji.

**1.9.5. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.**

Na obszarach przeznaczonych pod zabudowę i utwardzenie przewiduje się usunięcie istniejącej zieleni niskiej (trawy), w pozostałych obszarach planowane jest uporządkowanie zieleni istniejącej. Zieleni wysoka w południowo-wschodniej części działki została wycięta zgodnie z otrzymaną decyzją nr OŚ.6131.20.2021 z dnia 16.04.2021r. oraz z decyzją nr OŚ.6131.116.2021 z dnia 05.10.2021r (dołączone w załącznikach do projektu budowlanego).

Masy ziemne powstałe przy pracach terenowych planuje się w części zagospodarować przez rozplantowanie i wyrównanie terenu oraz stworzenie skarp łączących powierzchnie utwardzone i zieleni w ramach ukształtowania terenu. Pozostały nadmiar mas ziemnych zostanie wywieziony w miejsce wskazane przez Inwestora.

Woda opadowa z terenów utwardzonych (tzw. woda deszczowa „brudna”) odprowadzana będzie poprzez projektowaną kanalizację deszczową do separatora z osadnikiem, a po podczyszczeniu zostanie odprowadzona do skrzynek rozsączających, następnie będzie rozsączana na terenie inwestora. W ramach inwestycji zaprojektowano odpowiednie spadki podłużne oraz poprzeczne, w celu prawidłowego odwodnienia powierzchni utwardzonej. Woda opadowa z dachu projektowanego budynku usługowego (tzw. woda deszczowa „czysta”) zostanie odprowadzona poprzez projektowaną kanalizację deszczową bezpośrednio do skrzynek rozsączających, następnie będzie rozsączana na terenie inwestora. Odwodnienie wykonane z poszanowaniem interesów osób trzecich.

**1.9.6. Charakterystyka ekologiczna.**

Podjęcie realizacji inwestycji jest kompromisowe pod względem ochrony środowiska i interesów ludzi. W dobry sposób godzi ona interesy Inwestora wraz z wymaganiami ochrony środowiska naturalnego. Jej realizacja nie spowoduje zniszczenia cennych przyrodniczo siedlisk oraz innych obszarów. W najbliższym otoczeniu inwestycji nie ma obszarów prawnie chronionych, w tym wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000. Koszty realizacji inwestycji dla środowiska naturalnego będą

pomijalnie małe. Nie będzie również negatywnie oddziaływać na tereny chronione znajdujące się w jej sąsiedztwie.

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym, do pobliskiego otoczenia, zasięgu. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu.

Zgodnie z *Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 z dnia 2019.09.26)* przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja, w ramach realizacji pierwszego etapu, obejmuje następujące elementy kwalifikujące się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko:

- montaż jednego naziemnego zbiornika dwupłaszczowego na olej napędowy o pojemności 5000 litrów, wykonanego z polietylenu, służącego do obsługi działalności logistycznej prowadzonej przez Inwestora
- budowę parkingów samochodowych o powierzchni większej niż 0,5ha

Inwestor uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach – dołączona w części z załącznikami do projektu.

## 1.10. Charakterystyka energetyczna i analiza porównawcza.

Budynek kontenera technicznego – nie wymaga się.

Budynek magazynowy ogrzewany jedynie w sezonie zimowym.

Założenia:

- Obiekt wykonany w konstrukcji stalowej
- Wykończenie obiektu z płyt warstwowych 12 cm z wypełnieniem z wełny mineralnej
- Kubatura do ogrzania - 1871,33 m<sup>3</sup> – ogrzewanie jedynie w sezonie zimowym
- Użytkownicy – brak stałych użytkowników – praca przy rozładunkach max 2 h.
- Instalacja ogrzewania – nagrzewnice zasilane prądem z fotowoltaiki
- Instalacja chłodnicza – brak
- Instalacja przygotowania CWU – podgrzewacz zasilany elektrycznie.

Współczynnik  $U_c$  (W/m<sup>2</sup>K) = 0,35 (minimum) dla płyt warstwowych np. SPB 12 cm wypełnionych wełną mineralną lub PIRem

Założono temperaturę w pom. 8 °C – spełniono parametr dla

- Ścian  $U_c$  proj. >  $U_c = 0,90$
- Dachy  $U_c$  proj. >  $U_c = 0,70$
- Podłogi na gruncie proj. >  $U_c = 1,5$

Obiekt nie posiada okien, drzwi i bramy spełniają parametr  $U_c = 1,3$

**1.11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej**

Budynek usługowy realizowany na kolejnych etapach inwestycji.

Magazyn - nie ma ekonomicznych przesłanek za wykorzystaniem urządzeń automatycznie regulujących temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach z racji na funkcję jaką spełnia obiekt, a także na ograniczenie się do jednego pomieszczenia z pom. pomocniczymi, które nie są przeznaczone na stały pobyt ludzi.

Kontener techniczny myjni – brak wymagań.

**1.12. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego.**

Magazyn wyposażony w instalację:

- Elektryczną
- Wodną
- Kanalizacyjną
- Odgromową

Kontener techniczny myjni wyposażony zgodnie z wytycznymi producenta.

Pozostałe budynki realizowane na kolejnych etapach inwestycji.

**1.13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.**

**1.13.1. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.**

W związku z projektowanym jednym zbiornikiem na olej napędowy oraz planowaną budową budynku biurowo-usługowego oraz stacji CNG na kolejnych etapach projektu, zgodnie z wymaganiami określonymi w *Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r, w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030)*, należy zapewnić niezbędną wydajność wodociągu wynoszącą 10dm<sup>3</sup>/s. Na terenie przedmiotowej inwestycji znajdują się dwa hydranty zlokalizowane wzdłuż ul. Wyzwolenia. W ramach projektu przewiduje się budowę jednego dodatkowego hydrantu w ramach budowy instalacji wewnętrznej na terenie parkingu dla samochodów ciężarowych. Minimalne odległości hydrantów od obiektów projektowanych na kolejnych etapach inwestycji zostały zapewnione.

- Budynek biurowo-usługowy - najbliższy hydrant znajduje się w odległości ok. 35 m.
- Stacja CNG - najbliższy hydrant znajduje się w odległości ok. 50 m.
- Zbiornik na olej napędowy - najbliższy hydrant znajduje się w odległości ok. 38 m.
- Budynek magazynowy 16, 34 m

**1.13.2. Drogi pożarowe.**

W związku z planowaną budową budynku biurowo-usługowego na kolejnych etapach projektu, zgodnie z wymaganiami określonymi w *Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r, w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030)*, wykazano możliwość zapewniania drogi pożarowej wzdłuż dłuższego boku budynku. Najmniejszy promień zewnętrzny łuku ma 11m, szerokość drogi pożarowej wynosi 4m. Ponadto wykazano możliwość przejazdu wozu strażackiego przez cały teren inwestycji, zapewniając dostęp do stacji CNG, budynku magazynowego, zbiorników na olej napędowy.

#### 1.14. Uwagi

- Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- Stosowanie materiałów i rozwiązań wymaga znajomości technologii.
- Wykonawca zobowiązany jest znać warunki stosowania poszczególnych rozwiązań i ich przestrzegać w trakcie budowy. Brak tych informacji w projekcie nie zwalnia wykonawcy z przestrzegania ich.
- Projekt architektoniczny należy rozpatrywać łącznie z projektem zagospodarowania terenu i projektami branżowymi.
- Projekt architektoniczny jest projektem nadrzędnym. Wszelkie rozbieżności i pytania dotyczące poszczególnych elementów budynku jak również ich rozwiązań w projektach branżowych, należy przedstawić przed przystąpieniem do realizacji robót.
- Wszystkie materiały powinny posiadać aktualne certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie
- Dopuszcza się wymianę proponowanych materiałów i rozwiązań projektowych na inne o nie gorszych parametrach technicznych, estetycznych i użytkowych, po uzyskaniu akceptacji głównego projektanta przed ich zastosowaniem.
- Projekt zawiera rozwiązania techniczne spełniające wymagania określone przepisami na dzień sporządzenia niniejszego opracowania.
- Wszystkie wymiary należy sprawdzić i skorygować na budowie i w stanie surowym; wymiary elementów dostosować do wymiarów produkcyjnych w zakresie okien, drzwi i innych elementów gotowych i/lub prefabrykowanych.
- Należy zapewnić wszystkie wymogi zgodnie z dokumentacją techniczną konkretnego modelu zbiornika na olej napędowy.
- Projekt budowlany nie zawiera szczegółowych rozwiązań wykonawczych. Uzupełnienie i uszczegółowienie projektu może zostać zawarte w ramach wykonania projektu wykonawczego.
- W sprawach nie uszczegółowionych w niniejszym projekcie należy stosować kolejno przepisy: ustawę prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. nr 89, poz. 414), rozporządzenie ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. nr 75, poz. 690 wraz z późniejszymi zmianami), polskie normy, zasady wiedzy i sztuki budowlanej.
- wszelkie zmiany do projektu muszą zostać wprowadzone w trybie przewidzianym w §36 i/lub §36a ustawy Prawo Budowlane za zgodą głównego projektanta. Realizacja możliwa wyłącznie na podstawie rysunków zamiennych dostarczonych przez jednostkę projektową.

Opracowała

mgr inż. arch. Klaudia Urbanowska

## 2. Część rysunkowa

### 2.1. Lista rysunków.

Nr	Nazwa	Skala
A.01	Rzut- zbiornik ON, Przekrój Zb	1:100
A.02.1	Rzut parteru - magazyn	1:100
A.02.2	Rzut dachu - magazyn	1:100
A.02.3	Przekrój M-M - magazyn	1:100
A.02.4	Elewacja PN,W	1:100
A.02.5	Elewacja PD,W	1:100
A.02.6	Widok na magazyn	
A.03.1	Myjnia – rzut, przekrój Mj	1:100