

Opis do projektu zagospodarowania terenu

1. Dane ogólne

1.1. Inwestor bezpośredni

Gmina Jarosław

1.2. Podstawa opracowania

Umowa zawarta pomiędzy inwestorem a „SAN-PROJ” Usługi Projektowe Janusz Kalamarz Przeworsk.

2. Materiały wykorzystane przy opracowaniu projektu

- mapa orientacyjna rejonu inwestycji w skali 1 : 10 000,
- mapy sytuacyjno wysokościowe w skali 1 : 500,
- uwagi i uzgodnienia z inwestorem,
- wizja lokalna w terenie.

3. Opis istniejącego stanu zagospodarowania

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w wschodniej części miejscowości Sobiecin i zachodniej części m. Surochów. W stanie obecnym na rozpatrywanym terenie znajduje się zabudowa z budynków jednorodzinnych i pola uprawne.

4. Stan istniejący zainwestowania

- sieć wodociągowa,
- kanalizacja sanitarna,
- linie energetyczne,
- drogi gminne,

5. Przejścia pod przeszkodami terenowymi

Na trasie sieci wystąpi potrzeba przekroczenia sieci gazowej, telefonicznej i drogi powiatowej.

6. Dojazd do działek

Dojazd do sieci i obiektów dla celów konserwacji i jego eksploatacji odbywał się będzie istniejącą drogami – powiatową i gminną.

7. Wycinka drzew

W trakcie realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów, trasę zaprojektowano tak, aby uniknąć zniszczeń w drzewostanie.

8. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w obszarze górniczym.

9. Dane o rejestrze zabytków

Teren na którym projektowana jest inwestycja nie leży na terenie podlegającym ochronie konserwatorskiej.

10. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

Projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych. Inwestycja nie naruszy interesu osób trzecich w zakresie dojazdu i dostępu do ich terenu oraz nie pogorszy estetyki otoczenia.

Ustawa o ochronie przyrody ma na celu zapewnienie przetrwania i właściwego stanu ochrony dziko występujących na terenie kraju lub innych państw członkowskich Unii Europejskiej rzadkich, endemicznych, podatnych na zagrożenia i zagrożonych wyginięciem oraz objętych ochroną na podstawie przepisów umów międzynarodowych, których Rzeczpospolita Polska jest stroną, gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk i ostoi, a także zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej.

Z uwagi na lokalizację planowanego przedsięwzięcia, inwestycja ta nie będzie oddziaływać na obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Na rozpatrywanym terenie nie znajdują się gatunki roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową i nie jest wymagane zezwolenie na odstępstwo od zakazów w stosunku do gatunków chronionych na podstawie art.56 ustawy o ochronie przyrody.

Na podstawie przeprowadzonych badań stwierdza się w oparciu o rozporządzenia:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016, poz. 2183)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014, poz. 1409)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014, poz. 1408)

Inwestycja nie leży w obszarze Natura 2000.

Z uwagi na lokalizację planowanego przedsięwzięcia inwestycja ta nie będzie oddziaływać na obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody. Trasa wodociągu przebiega w przez działki budowlane i pola uprawne, na których nie znajdują się chronione gatunki roślin, zwierząt i grzybów.

11. Opinia geotechniczna

Pod względem geologicznym teren badań leży w obrębie Zapadliska Przedkarpackiego. Starsze podłoże budują tu utwory ilaste wieku miocenu, serii zgłobickiej o miąższości dochodzącej do około 850 m wykształcone w postaci iłowców i mułowców z wkładkami piaskowców (iły krakowieckie). W spągu występują anhydryty i gipsy oraz łupki. W trakcie przeprowadzonych prac nawiercono strop miocenu w przedziale głębokości 3,4- 3,5 m p.p.t. Na osadach miocennych złożone są plejstocenne osady pochodzenia lodowcowego: gliny, gliny pylaste i gliny piaszczyste zwięzłe.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, dla projektowanego obiektu ze względu na jego rodzaj i konstrukcję oraz występujące na omawianym terenie proste warunki gruntowe, przyjęto 1. kategorię geotechniczną obiektu.

12. Dane wynikające ze specyfikacji robót

Projektowane roboty budowlane związane z budową sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nie mają charakteru skomplikowanego.

13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Wyznacza się obszar oddziaływania dla projektowanego przedsięwzięcia:

1) oddziaływanie w zakresie odległości od granic i obiektów

Odległość od granic działek - nie dotyczy.

Projektowana sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej została zaprojektowana w odległościach od obiektów zgodnie z PN i wytycznych branżowych danych obiektów stąd brak jest ograniczeń w zabudowie działek sąsiednich.

2) oddziaływanie w zakresie zaciemnienia oraz możliwości ograniczenia przez projektowany obiekt dopływu światła słonecznego do budynków istniejących na działkach sąsiednich

Projektowana sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej jest inwestycją liniową podziemną a więc nie występują ograniczenia w zakresie zaciemnienia i dopływu światła słonecznego

3) oddziaływanie w zakresie ochrony pożarowej

Projektowany wodociąg i kanalizacji sanitarnej nie ogranicza zabudowy działek sąsiednich ze względu na ochronę pożarową.

4) ochrony środowiska

Projektowana sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej w czasie eksploatacji nie będzie oddziaływać negatywnie na środowisko, nie będzie źródłem nadmiernych hałasów, zanieczyszczeń pyłowych oraz nie wpływa na istniejące obiekty w dalszym sąsiedztwie negatywnie.

5) ochrony przyrody

Inwestycja leży poza obszarami Natura 2000.

Na trasie przebiegu sieci nie stwierdza się występowania:

- obszarów chronionego krajobrazu,
- obszarów na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,
- obszarów ze stanowiskami archeologicznymi,
- uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej,

Inwestycja nie ma wpływu na formy ochrony przyrody.

6) ochrony zabytków

Teren na którym projektowana jest sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie pod względem konserwatorskim.

Inwestycja nie ma wpływu na ochronę zabytków.

7) dróg publicznych

Projektowana sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej przebiega w części w drogach gminnych należących do inwestora i pod drogą powiatową.

8) prawa wodnego

Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w granicach żadnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Na obszarze planowanego przedsięwzięcia zidentyfikowano jednolitą część wód powierzchniowych o nazwie „Starorzecze Szkła”, oznaczona kodem: RW200017225574, typ wód: potok nizinny piaszczysty.

Jednocześnie teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd): PLGW2200136, dla której stan wód (chemiczny i ilościowy) oceniono jako dobry. Jest to część wód niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej części wód jest ochrona i utrzymanie jej dobrego stanu. Sposób użytkowania obiektu nie wpłynie na stan wód podziemnych.

9) odległości w zakresie zagospodarowania terenu urządzeniami budowlanymi

Projektowana sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą techniczną jest usytuowana w odległościach zgodnie z przepisami i nie ogranicza sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i działki te nie znajdują się w obszarze oddziaływania.

Wniosek:

Obszar oddziaływania projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej mieści się w granicach inwestowanych działek.

Działki sąsiednie nie znajdują się w obszarze oddziaływania projektowanego obiektu.

14. Skrócony opis architektoniczno-budowlany

14.1. Schemat ogólny wodociągu

Projekt przedkłada rozwiązanie sieci wodociągowej rurociągami PE oraz uzbrojenie działek budowlanych znajdujących się w opracowywanym zakresie w m. Sobiecin i Surochów.

14.2. Charakterystyka inwestycji

L.p.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
1	2	3	4
1	Rura PE 100 SDR 17 PN 10 ϕ 110 mm	mb	2532
2	Rura PE 100 SDR 17 PN 10 ϕ 63 mm	mb	552
3	Hydrant naziemny ϕ 80 mm	szt.	18

14.3. Montaż rurociągów

Sieć wodociągową projektuje się z rur PE 100 SDR17 PN10 ϕ 110x6,6 i ϕ 63x3,8 mm. Węzły połączeniowe należy wykonać z kształtek przejściowych, celem stabilizacji ułożonego w wykopie przewodu wodociągowego projektuje się zabezpieczenie blokami oporowymi wszystkich węzłów na przewodzie a w szczególności będą to bloki oporowe pod: kolana, łuki, trójniki, zasuwy, hydranty. Bloki oporowe mogą być wykonane na miejscu z betonu marki 90 lub 110, bądź prefabrykowane.

14.4. Uzbrojenie sieci wodociągowej

Uzbrojeniem sieci wodociągowej będzie hydrant przeciwpożarowy nadziemny oraz zasuwy odcinające żeliwne, z obudową i skrzynką uliczną.

Zaprojektowana armatura firmy Jafar lub równoważne.

W ramach rozwiązania projektowego w węźle hydrantowym zaplanowano zastosowanie bloków podporowych oraz oporowych w celu zabezpieczenia projektowanej zasuwy oraz hydrantu. Bloki te należy wykonać w całości z betonu klasy C20/25 lanego na placu budowy, oprzeć o grunt rodzimy w stanie nienaruszonym i oddzielić od armatury żeliwnej przekładką z grubej folii budowlanej z tworzywa sztucznego.

Rozmieszczenie hydrantów i zasuw pokazano na projekcie zagospodarowania terenu.

14.5. Schemat ogólny kanalizacji sanitarnej

Projekt przedkłada rozwiązanie budowy dwóch odcinków sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej prowadzonej od istn. sieci na działkach nr 99/4, 100/3 i 293 m. Sobiecin. Ciągi główne z rur PVC typ S ϕ 200 mm.

14.6. Opis usytuowania i układu wysokościowego

Układ terenu pozwala na grawitacyjne odprowadzenie ścieków do istn. sieci. Przy projektowaniu kanalizacji sanitarnej nawiązano się do układu przestrzennego, spadków terenu, uzgodnień z inwestorem oraz mieszkańcami.

1.1. Charakterystyka inwestycji

L.p.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
1	2	3	4
1	Rura PVC SN8 typ ciężki ϕ 200 mm	mb	2967
2	Studnia kanalizacyjna PE ϕ 400 mm	szt.	82