



Wójt Gminy Ryczywół

Urząd Gminy, ul. Mickiewicza 10, 64-630 Ryczywół

☎ / fax (67) 28 37 002 / (67) 28 38 990, e-mail: ug@ryczywol.pl

Ryczywół, dnia 11 grudnia 2023 r.

Zapytanie ofertowe: „usługi kominiarskie w roku 2024.”

W związku z zamiarem udzielenia zamówienia dot. „wykonania usług kominiarskich w roku 2024” proszę o przedstawienie oferty uwzględniającej zakres przedmiotu zamówienia.

1. Zakres przedmiotu zamówienia:

Zapytanie dotyczy wykonania usług kominiarskich w budynkach i lokalach administrowanych przez Zamawiającego, tj. Gminę Ryczywół w I, II, III i IV kwartale roku 2024.

Zakres rzeczowy niniejszej umowy obejmuje:

1. Czyszczenie przewodów kominowych w budynkach i lokalach mieszkalnych i użytkowych administrowanych przez Zamawiającego, zgodnie z poniższym zakresem prac:
 - 1) Czyszczenie przewodów dymowych:
 - a) Czyszczenie za pomocą szczotki i kuli wraz z każdorazowym usunięciem i utylizacją sadzy i popiołu we własnym zakresie Wykonawcy i na jego koszt, a także uporządkowaniem miejsca pracy.
 - b) Częstotliwość czyszczenia – raz na kwartał.
 - 2) Czyszczenie przewodów spalinowych:
 - a) Czyszczenie za pomocą szczotki i kuli wraz z usunięciem powstałych przy czyszczeniu brudów i odpadów - we własnym zakresie Wykonawcy i na jego koszt, a także uporządkowaniem miejsca pracy.
 - b) Uporządkowanie miejsca pracy i zabezpieczenie wszelkich otworów przed zanieczyszczeniem lokali podczas prowadzenia czyszczenia.
 - c) Częstotliwość czyszczenia - dwa razy w roku (I raz do 30.06.2024 r. i II raz do 31.12.2024 r.).
 - 3) Czyszczenie przewodów wentylacyjnych:
 - a) Czyszczenie za pomocą stosownych urządzeń zawodu kominiarskiego, łącznie z usunięciem gniazd i drobnych rzeczy naniesionych przez ptaki oraz pozostałości

po czyszczeniu-we własnym zakresie Wykonawcy i na jego koszt.

b) Częstotliwość czyszczenia raz w roku- do 31.12.2024 r.

4) Czyszczenie przewodów kominowych należy wykonać poprzez czyszczenie przewodu na całej długości wraz z głowicą.

2. Przeglądy przewodów kominowych w budynkach i lokalach mieszkalnych i użytkowych administrowanych przez Zamawiającego, polegające na:

1) Sprawdzeniu ogólnego stanu technicznego przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych na całej ich długości wraz z badaniem podłączeń urządzeń, przyborów, czopuchów, rur, łączników, drzwiczek kominowych wyczystnych i rewizyjnych, itp.

2) Badaniu szczelności przewodów.

3) Sprawdzeniu stanu technicznego kominów na strychach i ponad dachami.

3. W celu dokonania kontroli Wykonawca zobowiązany jest do minimum trzykrotnego podejścia do danego lokalu. Po wykonaniu trzeciej nieskutecznej próby, nie udostępnienia przez najemców/posiadaczy lokalu Wykonawca zgłosi Zamawiającemu ten fakt na piśmie.

4. Wykonawca powiadomi każdorazowo Zamawiającego o wykrytych pilnych usterkach wymagających niezwłocznej naprawy, które zagrażają bezpieczeństwu korzystających z obiektów.

5. Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o rozpoczęciu prac w danym kwartale.

6. Wykonawca sporządzi pisemny protokół z przeprowadzonej kontroli w każdym lokalu z opisem usterek i nieprawidłowości oraz podaniem propozycji ich usunięcia. Potwierdzeniem dokonania czyszczenia kominów oraz kontroli danego lokalu będzie podpis najemcy/posiadacza lokalu na protokole wykonania prac.

2. Okres wykonania zamówienia:

Od dnia podpisania do dnia 31 grudnia 2024 r.

3. Kryterium wyboru ofert:

Cena - 100%

4. Oferta winna zawierać:

1. Formularz ofertowy (załącznik nr 1 niniejszego zapytania).

5. Obowiązujące zasady złożenia oferty:

1. Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
2. Spośród poprawnie złożonych ofert Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną, mieszczącą się w kwocie jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.
3. Oferta winna być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
Jeżeli oferta będzie podpisana przez inną osobę niż wymieniona powyżej, do oferty należy dołączyć prawidłowo podpisane pełnomocnictwo określające jego zakres oraz podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji Wykonawcy.
4. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 18 grudnia 2023 r. do godz. 10.05.
5. O wyborze oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożą oferty.

Z poważaniem
Z-ca Wójta Gminy Ryczywół
/-/ Ewelina Mulka

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Wzór umowy

Sprawę prowadzi:

Natalia Janus

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju

Urząd Gminy w Ryczywole

Tel. (67) 28-37-002 wew.20

natalia.janus@ryczywol.pl