

Załącznik nr 7 do SWZ**UMOWA Nr ZP.U.272.....2021.AR**

zawarta w dniu2021 r. pomiędzy:

Gminą Puck, z siedzibą w Pucku 84-100, ul. 10 Lutego 29, NIP 587-15-88-654, zwaną w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Puck – Tadeusza Puszkarczuka,

działającego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Puck,

a

..... z siedzibą w, ul., zarejestrowaną w prowadzonym przez pod numerem, NIP, zwanym/ą w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym/ą przez:

łącznie zwanych „Stronami” a każde z nich także „Stroną”,

w wyniku rozstrzygniętego postępowania nr ZP.271.2.2021.AR o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej ustawą PZP, o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji „**Remont nawierzchni dróg gruntowych na terenie gminy Puck**”.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje miejscowości: **Bładzikowo, Żelistrzewo, Rzucewo, Osłonino, Smolno, Mrzezino, Polchowo, Rekowo Górne, Sławutowo**.
3. Realizacja przedmiotu umowy odbywać się będzie zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, dokumentacją techniczną oraz ofertą Wykonawcy.
4. Przewiduje się możliwość zwiększenia ilości planowanych robót, w maksymalnym zakresie odpowiednio do wartości wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy.

§2

1. Wykonawca:

- 1) zapewnia wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających wymagane kwalifikacje i uprawnienia zawodowe,
 - 2) zapewnia nowe materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i ponosi pełną odpowiedzialność za ich zgodność z właściwymi polskimi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na potwierdzenie czego przedłoży Zamawiającemu odpowiednie aprobaty i atesty.
 - 3) ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wszystkich prac i robót objętych zamówieniem.
2. Wykonawca lub podwykonawca jest zobowiązany do zatrudniania na podstawie stosunku pracy [tj. regularne wykonywanie pracy osobiście w ustalonym miejscu i czasie wskazanym przez pracodawcę, pod jego nadzorem (zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeksu pracy)] osób wykonujących czynności, określone w pkt 3, w zakresie realizacji zamówienia, na czas trwania tych czynności, przy uwzględnieniu następujących założeń:
- 1) sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób: oświadczenie Wykonawcy o zatrudnianiu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wymienione w pkt 3;
 - 2) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 i 2 ustawy PZP, oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań: Zamawiający ma prawo na każdym etapie realizacji lub rozliczania zamówienia zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie zanonimizowanej (z wyjątkiem imienia i nazwiska

- pracownika, daty zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę oraz wymiaru etatu) dokumentacji zatrudnienia osób, o których mowa w pkt 3, natomiast Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją niezwłocznie Zamawiającemu, nie później niż w terminie 3 dni od dnia otrzymania żądania w tym przedmiocie;
- 3) rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: **czynności wykonywane przez pracowników zajmujących się transportem kruszywa, równaniem i profilowaniem dróg, walowaniem w ramach zamówienia;**
 - 4) jeżeli czynności wskazane w pkt 3 spełniające przesłanki art. 22 § 1 Kodeksu pracy Wykonawca lub Podwykonawca będzie Wykonywał samodzielnie (jako właściciel/współwłaściciel), Zamawiający uzna to za spełnienie warunku zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia;
 - 5) powyższy wymóg nie jest skuteczny w przypadku, gdy ww. czynności zostaną powierzone osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą, które ww. czynności będą wykonywać osobiście na podstawie łączącego je z Wykonawcą lub Podwykonawcą stosunku cywilnoprawnego. Zamawiający nie narzuca wymiaru etatu, na jaki ma lub mają być zatrudnione osoba lub osoby wykonujące ww. czynności.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za Podwykonawcę z tytułu wywiązania się z określonego w ust. 2 obowiązku.
 4. Wykonawca w dniu zawarcia umowy jest zobowiązany do złożenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 1. Oświadczenie stanowi załącznik nr 2 do umowy.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy do wglądu dokumentów określonych w ust. 2 pkt 2 oraz do przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania prac w celu zweryfikowania, faktu czy osoby wykonujące określone w ust. 2 pkt 3 czynności są osobami zatrudnionymi na umowę o pracę.

§3

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie wykona osobiście przedmiot umowy, za wyjątkiem robót w zakresie, które zostaną wykonane przy udziale podwykonawcy/ów, w tym na którego/ych zasoby Wykonawca powołał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić (o ile są znani) Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania zamówienia listę zawierającą nazwy oraz imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia oraz przekazywać informację na temat nowych podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację przedmiotu umowy w okresie późniejszym. Zawarcie przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo w zakresie nieprzewidzianym w ofercie wymaga zgody Zamawiającego, a jej udzielenie będzie możliwe wyłącznie w przypadku udokumentowania zaakceptowanymi przez Zamawiającego dowodami spełnienia przez podwykonawcę wymagań określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia (jeśli takie warunki w SWZ przewidziano).
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, a także dalszych Podwykonawców, jak za działania własne.
5. Umowa z Podwykonawcą, a także umowa między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem tej umowy.
7. Umowa o podwykonawstwo będzie zawierała w szczególności:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż **30 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub prac stanowiących roboty budowlane;
 - 2) zastrzeżenie, że w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę, Zamawiający bezpośrednio zapłaci Podwykonawcy kwotę mu należnego wynagrodzenia, bez odsetek należnych Podwykonawcy, zgodnie z treścią umowy o podwykonawstwo.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązani są do przedłożenia Zamawiającemu, za pośrednictwem Inspektora nadzoru robót, projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną, oraz ze wskazaniem części dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
9. Zamawiającemu w terminie **14 dni** od momentu otrzymania projektu umowy, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, przysługuje prawo do zgłoszenia w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) określenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż **30 dni** od doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku za wykonane prace stanowiące roboty budowlane;
 - 2) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany umową;
 - 3) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia lub ustawie PZP;
 - 4) w przypadku, gdy wartość robót wykonywanych w ramach podwykonawstwa przekracza wartość udzielonego wykonawcy w tym zakresie zamówienia;
 - 5) w przypadku postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
10. Niezgłoszenie w terminie określonym w ust. 9 zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o Podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy netto.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 7 pkt 1, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Zapisy ust. 6-12 mają odpowiednie zastosowanie do zmiany umowy o podwykonawstwo.

14. Przystąpienie do realizacji robót budowlanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

§4

1. Zamawiający wymaga aby realizacja umowy odbywała się w terminie od dnia zawarcia umowy – **przez okres 12 miesięcy.**
2. Realizacja poszczególnych zleceń będzie następować w terminie 1 tygodnia od daty ich otrzymania.
3. W przypadku realizacji zleceń o dużym zakresie uniemożliwiających obiektywnie ich wykonanie w ustalonym terminie strony mogą porozumieć się i ustalić inny termin.

§5

Do wzajemnych kontaktów w sprawie zamówienia będą występowały:

- ze strony Zamawiającego:, tel.
- ze strony Wykonawcy:, tel.

§6

1. Zgodnie ze złożoną ofertą wynagrodzenie za przedmiot umowy wynosi brutto (łącznie z VAT) w wysokościzł (słownie: złotych).
2. Kwota określona w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w kosztorysie ofertowym i jest tzw. wynagrodzeniem kosztorysowym.
3. W przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót będzie odbiegała od ilości wynikających z kosztorysu ofertowego, wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie proporcjonalnie zmniejszone lub zwiększone przy zachowaniu cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Nie przewiduje się możliwości wzrostu cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym bez względu na zaistniałą w międzyczasie sytuację.

§7

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy następować będzie fakturami częściowymi po wykonaniu danego zlecenia i odbiorze robót.
2. Z zastrzeżeniem ust. 3-5 niniejszego paragrafu zapłata należności następować będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z kosztorysem powykonawczym i protokołem odbioru.
3. Warunkiem zapłaty faktury jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w § 3, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do umowy, w przypadku gdy Wykonawca nie zatrudniał podwykonawców składa stosowne oświadczenie o zrealizowaniu przedmiotu umowy bez udziału podwykonawców.
4. Rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę musi znajdować się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonego w formie elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
5. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, przy czym powyższe nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkowało naliczeniem odsetek od nieterminowych płatności. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie roszczenia podwykonawcy (w tym dalszego podwykonawcy) w stosunku do Zamawiającego do czasu aż roszczenie podwykonawcy zostanie zaspokojone albo oddalone przez odpowiedni sąd lub arbitraż albo podwykonawca zrzeknie się roszczenia.
6. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z faktur za wykonane roboty.

§8

1. Odbiory końcowe robót objętych poszczególnymi zleceniami będą organizowane przez Zamawiającego po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru wykonanych robót, a rozpoczęcie procedury odbiorowej będzie następowało w terminie 3 dni roboczych od tej daty.
2. W dniu zgłoszenia odbioru Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, w tym kosztorys powykonawczy, a w przypadku zawarcia zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania Zamawiającemu także protokołów odbiorów częściowych i końcowych podpisanych pomiędzy Wykonawcą, podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami. W przypadku jeśli w tych protokołach zawarte będą zastrzeżenia lub uwagi Wykonawca zobligowany będzie do przedstawienia dokumentu potwierdzającego ich faktyczne usunięcie.
3. Z czynności odbiorowych sporządzony zostanie protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
4. Z dniem protokolarnego odbioru końcowego i przekazania obiektu do eksploatacji przechodzi na Zamawiającego ryzyko utraty lub uszkodzenia zadania.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w wyznaczonym terminie;
 - 2) nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej;
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych;
 - c) w przypadku nie wykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy.

§9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy;
 - 2) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów umownych – w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - 3) w przypadku zwłoki Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - 4) za nieprzedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany oraz za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 5 000 zł za każdy przypadek, nie więcej niż 50 000 zł;
 - 5) za niedokonanie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty zgodnie z postanowieniami umowy - w wysokości 5 000 zł za każdy przypadek niedokonania zmiany, nie więcej niż 30 000 zł;
 - 6) za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 5 000 zł za każdy przypadek, nie więcej niż 30 000 zł;

- 7) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy, w szczególności w zakresie Podwykonawców, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 - za każdy stwierdzony przypadek, nie więcej niż 50% ww. wynagrodzenia brutto;
 - 8) w przypadku nieprzedłożenia oświadczenia Wykonawcy o zatrudnianiu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, które będą realizować wyszczególnione w § 2 ust. 2 roboty lub jego aktualizacji, w wysokości 1 000 zł - za każdy stwierdzony przypadek, nie więcej niż 30 000 zł;
 - 9) w przypadku nieprzedłożenia w terminie kopii umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z osobami skierowanymi do wykonywania robót określonych w § 2 ust. 2 umowy w wysokości 300 zł - za każdy stwierdzony przypadek, nie więcej niż 30 000 zł. Kara może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby w przypadku nieprzedłożenia w terminie przez Wykonawcę ww. dokumentów, przy czym nie częściej niż co 3 dni.
2. Maksymalną wysokość zastrzeżonych kar umownych, w przypadku naliczenia ich z więcej niż jednego powodu ujętego w ust. 1, Strony ustalają w wysokości 90% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
 3. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów umownych, kary umowne będą liczone od nowych terminów.
 4. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych niezależnie z każdego z tytułów określonych w ust. 1. Zastrzeżone kary umowne mogą być kumulowane.
 5. Zapłacenie odszkodowania i kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia przedmiotu umowy i z jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.
 6. Strony uprawnione są dochodzić odszkodowania uzupełniającego zgodnie z zasadami ogólnymi Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 7. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji umowy ewentualnych wymagalnych wierzytelności naliczonych z tytułu kar umownych.
 8. Kar umownych nie nalicza się za zachowania Wykonawcy niezwiązane bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem, jak również za sytuacje, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.

§10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie – w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne pod rygorem nieważności są zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
 - 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 2) zmiany Podwykonawcy, który będzie podmiotem udostępniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany zaproponować innego Podwykonawcę spełniającego na dzień składania ofert warunki określone przez Zamawiającego w SWZ wraz z załączeniem wszystkich wymaganych oświadczeń i dokumentów określonych w SWZ;
 - 3) zmiana terminu realizacji poszczególnych zleceń w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - a) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - wstrzymania robót przez Zamawiającego,
 - konieczności wprowadzenia zmian w opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
 - opóźnienia w przekazaniu terenu prac z winy Zamawiającego;
 - b) odmowy lub wystąpienia opóźnień wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów – fakt ten musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego;

- d) działania siły wyższej (rozumianej jako wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przewyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania przedmiotu umowy;
 - e) wystąpienia okoliczności, których Strony nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - f) zmian spowodowanych nieprzewidzianymi w SWZ warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności jak niewypały i niewybuchy, wykopaliska archeologiczne;
 - g) odmiennych (ale istotnych dla realizacji) od przyjętych w opisie przedmiotu zamówienia warunków terenowych, w szczególności jak istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych;
 - h) rezygnacji z realizacji części zamówienia lub rozszerzenia jego zakresu;
 - i) przerwy w realizacji zamówienia na skutek działań podmiotów trzecich - z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - j) wystąpienia zamówień dodatkowych, nie ujętych w zakresie podstawowym, bez których nie można wykonać prawidłowo zadania objętego umową.
- 4) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
- a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową;
 - b) wystąpienie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy odkrycia, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest ono związane z zabytkiem lub uzasadnione będzie zawiadomienie konserwatora zabytków w celu dokonania oględzin odkrycia lub w razie potrzeby, zorganizowania badania archeologicznego;
- 5) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy;
- 6) zmiany sposobu spełnienia świadczenia na skutek zmian technologicznych, spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:
- a) niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w STWiORB spowodowanej wstrzymaniem, zaprzestaniem produkcji, dostaw lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
 - b) pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - c) konieczności zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w STWiORB, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy lub powodujące poprawienie parametrów technicznych;
- 7) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia za przedmiot umowy w sytuacji:
- a) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiednio zmniejszeniu, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z realizacją umowy, jednak nie mniej niż 5% wartości umowy;
 - b) wystąpienia robót zamiennych, w tym zmiany materiału budowlanego lub technologii. Zakres robót, przy którym to uczyniono, wyłączony zostanie spod wynagrodzenia;
 - c) wykonania zamówień dodatkowych, nie ujętych w zakresie podstawowym, bez których nie można wykonać prawidłowo zadania objętego umową.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w innych przypadkach, jeżeli zmiana umowy byłaby dopuszczalna na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

4. W przypadku każdej zmiany, o której mowa powyżej, po stronie wnoszącego propozycję zmian leży uzasadnienie okoliczności uzasadniającej dokonanie zmiany.
5. Zmiana danych związanych ze zmianami administracyjno-organizacyjno-prawnymi Stron umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego), zmiany danych teleadresowych, nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu. Strony zobowiązane są do wzajemnego zawiadamiania o zaistniałych zmianach ich dotyczących, mających znaczenie dla realizacji umowy. Zawiadomienie winno być dokonane niezwłocznie. Do czasu otrzymania zawiadomienia zmiana nie wywołuje skutku względem drugiej Strony.

§11

1. Strony będą dążyły do ugodowego załatwienia sporów wynikających w trakcie realizacji niniejszej umowy.
2. W razie niemożności osiągnięcia ugody spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§12

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa zamówień publicznych.

§13

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

Zał. nr 1 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;

Zał. nr 2 – kosztorys ofertowy

Zał. nr 3 – oświadczenie Wykonawcy o zatrudnianiu na podstawie stosunku pracy osób skierowanych do realizacji umowy

Zał. nr 4 – oświadczenie podwykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNA TA SKARBNIKA:

Załącznik nr 3 do umowy

Zamawiający:
Gmina Puck
84-100 Puck, ul. 10 Lutego 29

.....
 pieczęć wykonawcy

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
 O ZATRUDNIENIU NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY
 PRZEZ WYKONAWCĘ LUB PODWYKONAWCĘ*
 OSÓB WYKONUJĄCYCH CZYNNOŚCI W ZAKRESIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 1 umowy na realizację zamówienia publicznego pn.: „**Remont nawierzchni dróg gruntowych na terenie gminy Puck**”

niniejszym oświadczam, że zatrudniam na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: **czynności wykonywane przez pracowników zajmujących się transportem kruszywa, równaniem i profilowaniem dróg, wałowaniem w ramach zamówienia;** Informacje dotyczące umów o pracę zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy lub Podwykonawcy*

| Lp. osób | Rodzaj umowy o pracę (np. umowa na czas określony, nieokreślony, itd.) | Data zawarcia umowy | Wymiar etatu | Pracownik Wykonawcy/ Podwykonawcy |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------|------------------------------------------|
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> | <i>4</i> | <i>5</i> |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

(W razie potrzeby dodać liczbę pozycji)

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
miejsowość i data

.....
imię, nazwisko i podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy

 *niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 4 do umowy
(jeżeli dotyczy)

Zamawiający:
Gmina Puck
84-100 Puck, ul. 10 Lutego 29

| | |
|-------------------------------------------------------|--|
| Pełna nazwa Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy | |
| KRS/CEIIDG <i>w zależności od podmiotu</i> | |
| NIP/PESEL <i>w zależności od podmiotu</i> | |
| REGON | |
| Adres siedziby Podwykonawcy | |
| e-mail | |

**OŚWIADCZENIE
PODWYKONAWCY LUB DALSZEGO PODWYKONAWCY
O UREGULOWANIU ZOBOWIĄZAŃ FINANSOWYCH
MIĘDZY WYKONAWCĄ A PODWYKONAWCĄ
W ZAKRESIE REALIZACJI UMOWY**

Zgodnie z § 7 ust. 3 umowy na realizację zamówienia publicznego pn.:
„Remont nawierzchni dróg gruntowych na terenie gminy Puck”

Niniejszym oświadczam, iż firma przekazała nam
całość należnego wynagrodzenia wynikającego z wiążącej nas umowy z dnia

W związku z powyższym oświadczamy, iż wszystkie roszczenia w związku z jakimikolwiek pracami
wykonanymi przy w/w inwestycji zostały całkowicie zaspokojone.

.....
miejsowość i data

.....
*imię, nazwisko i podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Podwykonawcy*

Uwaga: Powyższe oświadczenie składa się w przypadku, gdy przedmiot umowy realizowany był przy
udziale podwykonawców (w tym również dalszych podwykonawców).
W przypadku gdy Wykonawca nie zatrudniał podwykonawców składa stosowne oświadczenie o
zrealizowaniu przedmiotu umowy bez udziału podwykonawców.