

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Komenda Wojewódzka Policji z/s w Radomiu  
ul. 11-go Listopada 37/59  
26-600 Radom

### NAZWA ZADANIA:

**Wykonanie projektu przebudowy pomieszczeń maszynowni na IX piętrze budynku nr 1 Komendy Wojewódzkiej Policji z/s w Radomiu.**

### Kody wg CPV:

**71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego.**

### 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego przejścia w celu umożliwienia komunikacji między dwoma częściami budynku na IX piętrze wraz z robotami wykończeniowymi, (prace posadzkarskie, prace szpachlarsko - malarskie). Różnica poziomu pomiędzy istniejącym a nowoprojektowanym korytarzem wynosi ok.70 cm, Projektowane wykonanie przejścia (korytarza) wiąże się z wyburzeniem istniejących schodów betonowych ok. 0,7m<sup>3</sup>, demontażem drzwi stalowych wys. 1,90m, rozbiórką stropu żelbetowego o łącznej gr .około 20 cm oraz wykonaniem nowego stropu żelbetowego na powierzchni ok. 50m<sup>2</sup>. Sugerowana konstrukcja wykonania nowego stropu - system WPS lub inna konstrukcja w uzgodnieniu z Zamawiającym W nowo powstałych pomieszczeniach(szerokości 3,60) oddzielonych od korytarza ścianami g/k EI 120 powstaną dwa pokoje biurowe. Pomieszczenia zamknięte mają być drzwiami p.poz. EI 30. Pomieszczenia wyposażyc w sygnalizację p.poz. Należy również wykonać nową instalację elektryczną. Przewody istniejące poprowadzić nowymi trasami. Pomieszczenia o szerokości 2 mb. należy zamknąć kratami z powodu znajdujących się tam systemu wentylacji wind. Nowopowstały korytarz na IX piętrze wyposażyc w system kamer. Przed złożeniem oferty projektant powinien dokonać wizji lokalnej. W opracowaniu technologii robót konstrukcyjnych i wykończeniowych ściśle współpracować z Zamawiającym. Do obowiązków oferenta będzie należało wykonanie:

Zakres prac projektowych:

a). Projekt budowlany obejmującego wszystkie branże - 5 egz.

Projekt budowlany powinien zawierać:

- inwentaryzację (w formie opisowej, graficznej i fotograficznej z opisem zdjęć),

- ocenę stanu technicznego,

b). Projekt wykonawczy (o ile konieczne będzie uszczegółowienie projektu budowlanego) - 5 egz.

c). Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla wszystkich branż -3 egz.

d). Przedmiary robót budowlanych - 2 egz.

e). Kosztorysy inwestorskie szczegółowe -2 egz.

f). Przekazanie dokumentacji w wersji elektronicznej – 2 egz.

## **2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania Nieruchomością na cele budowlane.**

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością oraz że jest w posiadaniu decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego NR 232/III/2017 z dnia 16.08.2017 r.

## **3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

**Dokumentacja projektowa do 30 dni od zawarcia umowy.**

## **4. WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Wykonawca winien dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.

- a) trzema osobami z uprawnieniami projektowymi w specjalnościach:
- konstrukcyjno-budowlanymi
  - sieci, instalacje, urządzenia ciepłne.
  - sieci, instalacje, urządzenia elektryczne .

Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

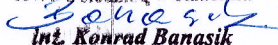


## 5. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej terenu oraz obiektu objętego planowanymi robotami. Opracowanie projektowe powinno zawierać cały zakres realizowanego zadania. Dokumentacja powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadawać się do realizacji, posiadać wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia w zakresie wynikającym z Prawa Budowlanego, obowiązujących przepisów, nawet jeżeli ich nie przewidziano umową. Dokumentacja powinna być opracowana z należytą starannością w oparciu o polskie przepisy prawa i uwzględniać Polskie Normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy a w przypadku ich braku dokumenty wyszczególnione w art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2017 poz.1579 ze zm.).

## 6. Założenia do projektowania:

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa, Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i form projektu budowlanego Dz. U. z 2012r. Poz. 462.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U.2013r., poz. 1129 z późn. zm.)

SPECJALISTA  
Wydziału Inwestycji i Remontów  
KWP z siedzibą w Radomiu  
  
Inż. Konrad Banasik  
SWK/0090/OHOK/10

NACZELNIK  
Wydziału Inwestycji i Remontów  
KWP z siedzibą w Radomiu

  
Jacek Barbow