

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nr: ZP/60/2021

## Zamówienie udzielane w trybie PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

na:

Wykonanie dokumentacji projektowej dla przebudowy magistrali wodociągowej DN600,  
zlokalizowanej pomiędzy ul. Morską a ul. Hutniczą w Gdyni

CPV 71320000

ZAMÓWIENIE NINIEJSZE NIE PODLEGA USTAWIE PRAWO ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH -  
PODSTAWA: art. 2 ust.1 pkt.2) i art.3 ust. 1 pkt.2) USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019 R. PRAWO  
ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.)

PRZETARG REALIZOWANY ZGODNIE Z REGULAMINEM UDZIELANIA ZAMÓWIENI PRZEZ  
PEWIK GDYNIA SP. Z O.O.

Z treścią Regulaminu można zapoznać się na stronie internetowej Zamawiającego:  
<http://www.pewik.gdynia.pl/cms/regulamin>

SPORZĄDZIŁA:

**Joanna Sieroń**

data: 02.08.2021 r.

*Joanna Sieroń*

SPECJALISTA  
DS. ZAMÓWIENI  
PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.  
KIEROWNIK  
DZIAŁU ZAMÓWIENI I ZAOPATRZENIA  
PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.

SPRAWDZIŁ:

*mgr Michał Struczyński* ..... data: 02.08 2021 r.

PREZES ZARZĄDU

ZATWIERDZIŁ:

*mgr inż. Włodzisław Janekiewicz* ..... data: 03/08/2021 r.

WICEPREZES ZARZĄDU

*mgr inż. Włodzisław Kujawski*

## SPIS TREŚCI

<b>Rozdział</b>	<b>Nazwa rozdziału</b>	<b>Nr strony</b>
I.	Informacje ogólne	3
II.	Przedmiot zamówienia	4
III.	Termin realizacji	6
IV.	Opis sposobu przygotowania ofert	6
V.	Opis sposobu obliczenia ceny	7
VI.	Warunki i dokumenty wymagane od Wykonawcy	7
VII.	Waluta oferty i rozliczenia	9
VIII.	Wadium	9
IX.	Zabezpieczenie należytego wykonania umowy	9
X.	Sposób i termin złożenia ofert	9
XI.	Termin związania ofertą	10
XII.	Otwarcie ofert	10
XIII.	Ocena ofert	10
XIV.	Postanowienia umowy	11
XV.	Unieważnienie postępowania	11
XVI.	Środki ochrony prawnej	12
	Wykaz załączników	12

ZAMAWIAJĄCY, tj.:

## Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni

Z SIEDZIBĄ: ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia

TEL.: 58 6687-311, FAX: 58 6687-266

NIP: 586-010-44-34, KRS: 0000126973

### Z A P R A S Z A D O Z Ł O Ż E N I A O F E R T Y

W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PROWADZONYM W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO ZGODNIE Z WEWNĘTRZNYM REGULAMINEM UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ PRZEZ PEWIK GDYNIA SP. Z O.O., NA:

**Wykonanie dokumentacji projektowej dla przebudowy magistrali wodociągowej DN 600, zlokalizowanej pomiędzy ul. Morską a ul. Hutniczą w Gdyni**

**CPV 71320000**

#### **ROZDZIAŁ I** **INFORMACJE OGÓLNE**

1. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami stanowiącymi Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (zwaną w dalszej treści, w skrócie: „SIWZ”).
2. Ilekroć w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia użyto zwrotu: „Wykonawca” – należy przez to rozumieć: osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia.
3. Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Jeżeli Wykonawca przedłoży więcej niż jedną ofertę lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie, wszystkie oferty z jego udziałem zostaną odrzucone.
4. Nie jest wymagane, aby Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia posiadał konto na platformie zakupowej <https://platformazakupowa.pl>. Wykonawca, który nie posiada konta na platformie zakupowej, a złożył ofertę w postępowaniu powinien zweryfikować swój adres e-mail klikając w załącznik otrzymany w wiadomości e-mail potwierdzającej złożenie oferty.
5. Ofertę sporządza się w języku polskim i składa, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej firmy Open Nexus [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia). Link do platformy dostępny jest na stronie internetowej Spółki <https://www.pewik.gdynia.pl/> w dziale „Przetargi i zamówienia”. Zamawiający nie wymaga, aby oferta przesłana przez Wykonawcę była zaszyfrowana.
6. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformy zakupowej znajdują się w zakładce „Instrukcje” pod adresem <https://platformazakupowa.pl>.
7. Maksymalny rozmiar plików przesłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do złożenia, wycofania czy zmiany oferty oraz do komunikacji wynosi 150 MB.
8. Za datę przekazania oferty, oświadczeń i innych informacji w postaci dokumentów elektronicznych przyjmuje się datę ich przekazania na platformę zakupową.
9. Każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ za pośrednictwem [platformy](#) zakupowej, w terminie nie późniejszym niż 4 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie platformy zakupowej.
10. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco monitorować wyjaśnienia, zmiany oraz aktualizacje do SIWZ przekazywane przez Zamawiającego drogą elektroniczną poprzez platformę zakupową.

11. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się elektronicznie za pośrednictwem [platformy](#) zakupowej. Osobami odpowiedzialnymi za postępowanie ze strony Zamawiającego są:  
p. Michał Struczyński - Kierownik Działu Zamówień i Zaopatrzenia  
p. Joanna Sieroń – Specjalista ds. zamówień
12. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
13. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert wariantowych.
14. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych.
15. Zamawiający przewiduje możliwość zlecenia usług podwykonawcom. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Niedopuszczalne jest powierzenie podwykonawcom całości usług objętych przedmiotową inwestycją.
16. Za działania i zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, jego przedstawicieli lub pracowników, Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym, jak za własne działania i zaniechania.
17. Protokół z postępowania o udzielenie zamówienia wraz z załącznikami jest jawny po zakończeniu postępowania i udostępniany na pisemny wniosek Wykonawcy, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
18. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzeżł, że nie mogą one być udostępnione. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać przekazane przez Wykonawcę w sposób opisany w Rozdz. IV ust.7. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jednoznacznie, jako wyrażenie zgody na ich ujawnienie.
19. W celu wypełnienia zobowiązań wynikających z przepisów art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Zamawiający załącza Klauzulę informacyjną stanowiącą Załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ.

## ROZDZIAŁ II

### PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę magistrali wodociągowej DN 600 zlokalizowanej pomiędzy ul. Morska a ul. Hutniczą w Gdyni - działki 204, 206, 222, 354, 355 obręb Cisowa w następującym planowanym zakresie rzeczowym: przebudowa przewodu magistrali DN 600 na DN 700 na odcinku dł. ok. L=380,0 m, znajdującej się w rejonie przejścia pod torami kolejowymi na terenie działek nr 204, 206, 222, 229, 231, 232, 234, 270, 354, 355, 366, 367 obręb 0012 Cisowa w Gdyni.
2. Podane wyżej długości należy traktować jako orientacyjne w zakresie opracowania projektowego. Wykonawca dokumentacji projektowej, we wstępnej fazie opracowania jest zobowiązany także do uzgodnienia proponowanych rozwiązań z Zamawiającym.
3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - a) **Wypis uproszczony z rejestru gruntów i wyrys z mapy ewidencji gruntów w skali 1:1000** w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej – w wersji papierowej 1 egz.;
  - b) **Mapa do celów projektowych w skali 1:500**, w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej, w tym mapa terenów kolejowych – w wersji papierowej 1 egz.;
  - c) **Projekt koncepcji przebudowy rurociągu magistrali wodociągowej**, z uzgodnieniem w PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. oraz zarządcą linii kolejowej i kanału technologicznego – w wersji papierowej 2 egz. do uzgodnienia + 1 egz. uzgodnionej koncepcji;
  - d) **Dokumentacja geotechniczna** w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej. Geotechniczne warunki posadowienia należy przedstawić w formie: 1) opinii geotechnicznej, 2) dokumentacji badań podłoża gruntowego, 3) projektu geotechnicznego; przy projektowaniu badań należy wstępnie przyjąć **drugą kategorię geotechniczną, przy warunkach gruntowych złożonych** [wykopy przekraczające 1,2 m głębokości, zwierciadło wód gruntowych w poziomie projektowanego

- posadowienia i powyżej tego poziomu], (kategorię geotechniczną ostatecznie określa Projektant obiektu budowlanego). W tym przypadku należy dodatkowo wykonać **dokumentację geologiczno-inżynierską** wraz z niezbędnymi decyzjami - w wersji papierowej jako załącznik do Projektu budowlanego, dodatkowo w wersji papierowej 1 egz.;
- e) **Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego** – opracowanie niezbędnej dokumentacji wraz z uzyskaniem decyzji – w wersji papierowej 1 egz.;
  - f) **Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach** realizacji przedsięwzięcia - opracowanie niezbędnej dokumentacji (w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia) wraz z uzyskaniem decyzji – w wersji papierowej 1 egz.;
  - g) **Projekt budowlany** z uwzględnieniem dwóch organów administracji architektoniczno-budowlanej wraz z Informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ – w wersji papierowej 2 kpl, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego + 1 egz. (w tym **Projekt techniczny** – w wersji papierowej 4 egz. + dodatkowo ksero zatwierdzonego **Projektu budowlanego** – 1 egz.);
  - h) Uzyskanie **decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę/przyjęcia zgłoszenia bez sprzeciwu zamiaru wykonania robót budowlanych** – w wersji papierowej 1 egz.
  - i) **Projekty wykonawcze** zgodnie z obowiązującym prawem i Warunkami technicznymi Nr WEW/21/TT/1175 z dnia 13.07.2021r.; w tym projekt odtworzenia nawierzchni utwardzonych po robotach budowlanych do stanu pierwotnego – w wersji papierowej 3 egz.;
  - j) **Projekt odwodnienia wykopów budowlanych** – w formie projektu wykonawczego – w wersji papierowej 3 egz.;
  - k) **Projekt Tymczasowej Organizacji Ruchu** wraz z uzgodnieniem z właściwymi organami – w wersji papierowej 3 egz.;
  - l) **Inwentaryzacja zieleni, projekt wycinki zieleni** wraz z uzyskaniem stosownej decyzji – w wersji papierowej 2 egz.;
  - m) **Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych** przewidzianych do wykonania (ogólną i szczegółową z podziałem na branże), zgodnie ww. Rozporządzeniem - w wersji papierowej w 3 egz.;
  - n) **Przedmiary robót** z podziałem na branże – w wersji papierowej w 3 egz.;
  - o) **Kosztorys inwestorski** – w wersji papierowej w 1 egz.
  - p) Wykonawca uzyska wszelkie **wymagane prawem decyzje, pozwolenia, uzgodnienia, odstępstwa od obowiązujących przepisów, itp.** (w tym m. in.: zgody wodnoprawne) – w tym przypadku Wykonawca dostarczy wszelkie opracowania (m.in.: dokumentację zgody wodnoprawnej, operaty wodnoprawne, itp.) z wnioskami i decyzjami – dodatkowo w wersji papierowej w 1 egz. dla Zamawiającego.
  - q) Pełnienie **nadzoru autorskiego** podczas realizacji robót budowlanych na podstawie: ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, w tym Art. 20 i Art. 21
4. Poszczególne opracowania branżowe powinny zawierać m.in.: opis techniczny, obliczenia techniczne, rysunki techniczne. Dokumentacja powinien zawierać wszystkie wymagane uzgodnienia, w tym również uzgodnienie z Zamawiającym.
  5. Zamawiający poza ww. wersjami graficznymi dokumentacji otrzyma w formie elektronicznej na nośniku CD-R:
    - a) ostateczną wersję przedmiotu zamówienia (po uzyskaniu pozwolenia na budowę i opieczętowaniu wraz z zatwierdzeniem Projektu budowlanego, pozostała dokumentacja skan z podpisem projektanta): całość w PDF;
    - b) w wersji edytowalnej: opisy techniczne - w programie MS Office – WORD; rysunki w programie AUTO-CAD; przedmiar robót - w programie Microsoft EXCEL.

6. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dodatkowych egzemplarzy dokumentacji projektowej zgodnie z wymogami organów do uzyskania uzgodnień, decyzji, pozwoleń i zgłoszeń.
7. Mapa do celów projektowych stanowi własność Zamawiającego i po wykonaniu projektów podlega przekazaniu Zamawiającemu.
8. Zamawiający wymaga wykonania wizji lokalnej przed złożeniem oferty.
9. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw.
10. Wszelkie korekty rozwiązań projektowych, warunkujące uzyskanie pozytywnych uzgodnień należą do obowiązków Wykonawcy.
11. Dokumentacja projektowa powinna być opracowana w sposób umożliwiający: uzyskanie pozwolenia na budowę, zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym oraz przeprowadzenie postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych oraz ich wykonanie.
12. Wykonawca uzyska wszelkie wymagane prawem decyzje, w tym m. in.: o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, pozwolenie na budowę/zgłoszenia wykonania robót budowlanych, zgody wodnoprawne, decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, itd.
13. Na etapie postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlano- montażowych w oparciu o wykonaną przez Wykonawcę dokumentację projektową, Wykonawca ma obowiązek udzielania odpowiedzi na pytania oferentów w terminie do 2 dni roboczych od daty ich otrzymania.
14. Zamawiający ustala 3-etapową realizację zamówienia, fakturowania i płatności. Wykonawca winien opracować i załączyć do oferty szczegółowy harmonogram realizacji prac i fakturowania uwzględniając zapisy Rozdziału III pkt. 1 oraz warunek, że wartość etapu I nie może być wyższa niż **25%** wartości oferty, a wartość etapu II nie może być wyższa niż **45%** wartości oferty. Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - a) **etap I** - po dostarczeniu: wypisów i wyrysów, mapy do celów projektowych, uzgodnionej koncepcji przebudowy rurociągu magistrali wodociągowej. Na podstawie podpisanego przez Strony protokołu odbioru częściowego Wykonawca wystawi fakturę częściową w wysokości 100% wynagrodzenia, zgodnie z wyceną etapu pierwszego,
  - b) **etap II** - po dostarczeniu: dokumentacji geotechnicznej, **projektu budowlanego wraz z kopią złożonego do organu wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę/ zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych**, z decyzjami (w tym decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego), pozwoleniami, uzgodnieniami wraz z wnioskami i stosowną dokumentacją. Na podstawie protokołu odbioru częściowego, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Stron bez zastrzeżeń, Wykonawca wystawi fakturę częściową w wysokości 100% wynagrodzenia, zgodnie z wyceną etapu drugiego,
  - c) **etap III** - po dostarczeniu: ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę/przyjęcia zgłoszenia bez sprzeciwu zamiaru wykonania robót budowlanych w formie zaświadczenia organu, projektów wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót, kosztorysu inwestorskiego oraz pozostałej dokumentacji i wersji elektronicznej dokumentacji. Na podstawie protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Stron bez zastrzeżeń, Wykonawca wystawi fakturę końcową w wysokości 100% wynagrodzenia, zgodnie z wyceną etapu trzeciego (końcowego).

### **ROZDZIAŁ III**

#### **TERMIN REALIZACJI**

Termin realizacji przedmiotu zamówienia wynosi **do 18 miesięcy od daty zawarcia umowy, w tym etap I – 6 miesięcy od daty zawarcia umowy.**

#### ROZDZIAŁ IV OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Ofertę stanowi wypełniony i przesłany przez [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia) Formularz ofertowy, stanowiący Załącznik nr 1 do SIWZ wraz ze wszystkimi niezbędnymi Załącznikami.
2. Wymagane dokumenty należy złożyć w formie zeskanowanego oryginału odpowiedniego dokumentu (w formacie .pdf) za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego.
3. Oferta, jak również wszystkie oświadczenia i dokumenty, stanowiące jej integralną część (Załączniki), muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela lub przedstawicieli Wykonawcy, zgodnie z wpisem w odpowiednim dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy lub udzielonym pełnomocnictwem.
4. Zamawiający nie wymaga, lecz dopuszcza podpisanie oferty oraz innych dokumentów składanych w niniejszym postępowaniu za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
5. Przed zawarciem umowy oferta w postaci skanu, która została wybrana jako najkorzystniejsza musi być niezwłocznie doręczona Zamawiającemu w oryginale.
6. Wszystkie dokumenty, stanowiące integralną część oferty, muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii, poświadczonej przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem” (pieczęć imienna i data poświadczenia).
7. Wszystkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać złożone w formie osobnego pliku wraz z jednoznacznym zaznaczeniem, że jest to „załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”, a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowany do jednego pliku.

#### ROZDZIAŁ V OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Zaoferowana przez Wykonawcę cena ofertowa musi być wyrażona jako cena netto i brutto w złotych polskich wg obowiązujących przepisów na dzień sporządzenia oferty i winna określać wartość przedmiotu zamówienia w sposób kompletny i jednoznaczny. Cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Cena oferty jest **ceną ryczałtową**, ustaloną w oparciu o kalkulację ryczałtu obejmującego etapowanie zgodnie z zapisami SIWZ przy uwzględnieniu, że etap końcowy odbioru obejmuje uzyskanie przez Wykonawcę ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz przekazanie w formie elektronicznej ostatecznej wersji przedmiotu zamówienia.
3. Cena określona w ofercie nie będzie podlegała indeksacji w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

#### ROZDZIAŁ VI WARUNKI I DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCY:

1. Warunkiem ubiegania się przez Wykonawcę o udzielenie zamówienia jest spełnienie poniższych wymagań Zamawiającego, a w celu ich potwierdzenia złożenie odpowiednich dokumentów:

Lp	Warunki wymagane od Wykonawcy	Dokumenty wymagane od Wykonawcy
A.	Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 11 Regulaminu Udzielania Zamówień przez PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.	<ol style="list-style-type: none"><li>a) aktualny odpis z właściwego rejestru (data dokumentu: nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP [<a href="http://www.firma.gov.pl">www.firma.gov.pl</a>];</li><li>b) podpisane oświadczenie potwierdzające spełnienie przez Wykonawcę warunków określonych w SIWZ oraz, że nie podlega on wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 11 Regulaminu udzielania zamówień przez PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. (Załącznik nr 2).</li></ol>

B.	<p>Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym do wykonania przedmiotu zamówienia.</p> <p>Wykonawca winien wykazać się wykonaniem co najmniej 2 projektów w zakresie budowy/przebudowy sieci wodociągowej, w tym jedno opracowanie dotyczące magistrali wodociągowej.</p> <p><i>W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia warunki określony w każdym z podpunktów musi być spełniony przez min. jednego z Wykonawców.</i></p>	<p>Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat, usług o charakterze zbliżonym do przedmiotu zamówienia, wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie. (Załącznik 4)</p>
C.	<p>Wykonawca dysponuje odpowiednią kadrą niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia tj.: co najmniej 2 osobami (w tym jedna osoba sprawdzająca dokumentację) posiadającymi uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w następującym zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.</li> </ul>	<p>Wykaz kadry, która zostanie wyznaczona do realizacji przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 5).</p>

2. Ponadto Zamawiający żąda od Wykonawców złożenia następujących dokumentów:

- a) wypełnionego Formularza ofertowego – Załącznik nr 1,
- b) kalkulacje kosztów z podziałem na poszczególne opracowania projektowe wraz z kosztem pełnienia nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych,
- c) harmonogramu realizacji i fakturowania przedmiotu zamówienia (terminowo-rzeczowo-finansowego obejmującego opracowania określone w Rozdziale II) uwzględniającego etapową realizację zamówienia,
- d) prawidłowo sporządzonego pełnomocnictwa w przypadku podpisania oferty przez Pełnomocnika Wykonawcy, określającego dokładnie zakres pełnomocnictwa, podpisanego przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy na mocy dokumentów rejestrowych,
- e) oświadczenia dot. ochrony danych osobowych – Załącznik nr 8.

3. Wymagania dla ofert wspólnych:

- b) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków. Ponadto winni ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo do ich reprezentowania w postępowaniu oraz do zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- c) wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- d) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przyjąć formę konsorcjum zawiązanego w drodze umowy cywilnej. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie zawierające w swojej treści następujące postanowienia:
  - i. określenie zasad reprezentacji i odpowiedzialności w sposób czytelny, nie budzący żadnej wątpliwości,
  - ii. zobowiązanie członków konsorcjum do solidarnej odpowiedzialności za realizację zamówienia,
  - iii. określenie celu gospodarczego,



- iv. oznaczenie czasu trwania konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia i okres realizacji inwestycji,
  - v. wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy przez któregokolwiek z jej członków bez zgody Zamawiającego do czasu wykonania zamówienia i upływu okresu gwarancji,
  - vi. zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego,
  - vii. rozliczenia finansowe z tytułu realizacji umowy dokonywane będą wyłącznie z Pełnomocnikiem (Liderem).
4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia **wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona**, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż **3 dni kalendarzowe**:
- a) kserokopii uprawnień i kserokopii dokumentów potwierdzających przynależność do Izby Inż. Budownictwa, o których mowa w ust.1 lit. C;  
*Uwaga! W dokumentach należy zanonimizować dane osobowe (ochrona danych osobowych) takie jak: data urodzenia, miejsce urodzenia, adres zamieszkania i inne dane osobowe – jeżeli występują.*
  - b) oświadczeń dotyczących przeniesienia praw autorskich na Wykonawcę, w przypadku powierzenia realizacji części usług podwykonawcom.
4. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 1,2,4 lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w ust. 1 – 3, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
5. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w niniejszym Rozdziale.
6. Wykonawca musi przedstawić ofertę zgodną z postanowieniami niniejszej SIWZ.
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona na wezwanie Zamawiającego nie przedłoży wymaganych dokumentów, o których mowa w ust. 4 lub nie będzie wynikało z nich, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu lub nie podlega wykluczeniu to zostaje wykluczony z postępowania, jego oferta zostaje odrzucona, a Zamawiający może wezwać kolejnego Wykonawcę, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert, do przedłożenia stosownych dokumentów.
8. Niezłożenie wyjaśnień lub brakujących dokumentów w wyznaczonym terminie powoduje:
- a) wykluczenie Wykonawcy z postępowania (w przypadku brakujących dokumentów podmiotowych) i odrzucenie oferty,
  - b) odrzucenie oferty jako niezgodnej z treścią SIWZ (w przypadku brakujących dokumentów przedmiotowych).

## **ROZDZIAŁ VII**

### **WALUTA OFERTY I ROZLICZENIA**

1. Walutą oferty jest PLN (polski złoty).
2. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w złotych polskich.

## **ROZDZIAŁ VIII**

### **SPOSÓB I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY**

1. Oferta musi spełniać wszystkie wymagania określone w niniejszej SIWZ.
2. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia) w terminie do **31.08.2021 r. do godz. 10:00**.

3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za:
  - 1) próbę złożenia oferty po terminie składania ofert,
  - 2) brak możliwości złożenia oferty elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej ze względu na niespełnienie minimalnych wymagań sprzętowych przez Wykonawcę (minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie z platformy zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia) to przeglądarka internetowa Internet Explorer, Chrome i FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości co najmniej 256 kbit/s.).
4. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert za pośrednictwem platformy zakupowej.
5. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert uwzględniając czas niezbędny do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SIWZ. Informację o przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający przekazuje zaproszonym Wykonawcom za pośrednictwem platformy zakupowej.

## **ROZDZIAŁ IX**

### **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko jeden raz zwrócić się do Wykonawców o przedłużenie terminu, o którym mowa w ust. 1, o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

## **ROZDZIAŁ X**

### **OTWARCIE OFERT**

1. Oferty zostaną otwarte za pośrednictwem platformy zakupowej w dniu **31.08.2021 r.** o godz. **10:05**.
2. Informacje na temat otwartych ofert dotyczące: nazw (firm), adresów Wykonawców i cen Zamawiający opublikuje na platformy zakupowej.

## **ROZDZIAŁ XI**

### **OCENA OFERT**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia przeprowadzają Członkowie Roboczej Komisji Przetargowej wyznaczeni ze składu Stałej Komisji Przetargowej.
2. W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem ust. 3, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
3. Zgodnie z art. 41 i 42 Regulaminu udzielania zamówień przez PEWIK GDYNIA Sp. z o.o., Zamawiający poprawia w tekście oferty:
  - a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4. Jedynym kryterium wyboru oferty jest **cena brutto** podana przez Wykonawcę na Formularzu Ofertowym. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

6. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
7. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
8. Jeżeli zachodzi podejrzenie, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia Zamawiający zwraca się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
9. O wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający, niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców za pośrednictwem platformy zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia), którzy złożyli oferty, podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz jej cenę.
10. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
  - a) jest niezgodna z wewnętrznym Regulaminem udzielania zamówień przez PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.,
  - b) jej treść nie odpowiada treści niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, z zastrzeżeniem pkt. 3,
  - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub wpisanego do Rejestru Nierzetelnych Wykonawców,
  - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
  - g) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt.3 litera c) niniejszego Rozdziału,
  - h) Wykonawca nie uzupełnił dokumentów na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w pkt. 4 Rozdziału VI, lub nie złożył dostatecznych wyjaśnień dotyczących tych dokumentów w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w pkt. 6 Rozdziału VI,
  - i) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
  - j) Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w pkt. 2 Rozdziału XI, na przedłużenie terminu związania ofertą.

## **ROZDZIAŁ XII**

### **POSTANOWIENIA UMOWY**

1. Zamawiający podpisze umowę z wybranym Wykonawcą uwzględniającą treść Istotnych warunków umowy, stanowiącymi Załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

## **ROZDZIAŁ XIII**

### **UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA**

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zajdą przesłanki określone w art. 36 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień.
2. Informację o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający opublikuje na platformie zakupowej, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcom, którzy złożyli oferty, nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

## **ROZDZIAŁ XIV**

### **ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zajdą przesłanki określone w art. 36 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień.
2. Informację o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający opublikuje na platformie zakupowej, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcom, którzy złożyli oferty, nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

### **WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW**

Integralną część niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowią:

- Załącznik nr 1 - Wzór formularza ofertowego
- Załącznik nr 2 - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 3 - Istotne warunki umowy
- Załącznik nr 4 - Wykaz zrealizowanych usług
- Załącznik nr 5 - Wykaz kadry
- Załącznik nr 6 - Warunki techniczne
- Załącznik nr 7 - Klauzula informacyjna
- Załącznik nr 8 - Oświadczenie dot. ochrony danych osobowych