**SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**Czterokrotna konserwacja myjni samochodowej w systemie Bio-myjnia AWAS**

**znajdująca się w zasobach SOI Gliwice**

***OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:***

Przedmiotem zamówienia jest **dwukrotny przegląd i konserwacja myjni samochodowej   
w systemie Bio-myjnia AWAS w 2025 roku,** znajdującej się na terenie kompleksu koszarowego przy   
ul. Andersa 47 w Gliwicach administrowanego przez Sekcję Obsługi Infrastruktury 4 Wojskowego Oddziału Gospodarczego w Gliwice.

**CPV 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.**

**CPV 50510000-3 Usługi w zakresie naprawy i konserwacji pomp, zaworów,**

***ZAKRES PRAC KONSERWACYJNYCH***

Przegląd eksploatacyjny wykonuję się wg wytycznych Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12.07.2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U.2019 poz. 1311) lub zgodnie z obowiązującym na obiekt pozwoleniem wodno-prawnym oraz dokumentacją techniczno-ruchową urządzenia.

Prace konserwacyjne prowadzone będą raz na pół rokuw miesiącach: ***maj i listopad,*** zgodnie   
z załączonym harmonogramem. (załącznik nr 3). **Dokładny terminy realizacji usługi należy uzgodnić   
z Zamawiającym minimum pięć dni przed planowanym terminem konserwacji.**

***I. W ramach każdego przeglądu półrocznego serwis dokona:***

**1. Stacjonarny wysokociśnieniowy agregat myjący.**

- przegląd pomp

- konserwacja układu

- sprawdzenie szczelności

- sprawdzenie ciśnienia wyjściowego

- konserwacja elementów pompy.

**2. Elektrozawory, zawory zwrotne, odcinające, osprzęt towarzyszący, napędy zaworów.**

- sprawdzenie szczelności połączeń

- sprawdzenie szczelności domknięcia

- czyszczenie styków

**3. Filtry wody zamontowane przed agregatem myjącym.**

- sprawdzenie stanu wkładu filtracyjnego,

- sprawdzenie szczelności połączeń

- sprawdzenie poprawności działania systemu samo - płuczącego

- regulacja automatyki samosterującej

**4. Panele sterowania wraz ze skrzynkami obsługi stanowiska myjni - komplet z jednostką sterująca.**

- sprawdzenie stanu technicznego paneli,

- pomiary sygnałów,

- czyszczenie styków,

- sprawdzenie stanu obudowy skrzynki

**5. Armatura ciśnieniowa, wysokociśnieniowe przewody, zaciski połączeniowe przewodów ciśnieniowych.**

- sprawdzenie szczelności połączeń,

- sprawdzenie poprawności domknięcia szybkozłącz,

- smarowanie i czyszczenie szybkozłącz

**6. Nawijaki i armatura układu mycia na stanowiskach.**

- sprawdzenie szczelności połączeń armatury,

- sprawdzenie swobodnego obrotu nawijaków,

- przesmarowanie połączeń ruchomych

**7. Lance, pistolety myjące armatura myjąca znajdująca się na wyposażeniu obiektu.**

- sprawdzenie stanu końcówek dysz mycia,

- sprawdzenie szczelności połączeń,

- sprawdzenie poprawności domknięcia zaworu zamykającego

**8. Zawory i armatura niezbędne do przyłączenia agregatu (komplet)**

- sprawdzenie szczelności połączeń

- sprawdzenie szczelności domknięcia

- czyszczenie styków

**9. System płukania kanałów (pompy sterowanie, armatura)**

- sprawdzenie poprawności działania pomp,

- sprawdzenie szczelności zaworów na rurociągach tłocznych

**10. Osadnik piasku typu AWAS-S,Vc.= 10000 l**

- przegląd układu

- sprawdzenie ilości odpadów

- sprawdzenie stopnia zbrudzenia ścieków

**11. Kompletny układ AWAS Biomyjnia I, Vc =20000 l**

- sprawdzenie równomierności napowietrzenia,

- regulacja leja przelewowego (dotyczy komory II i III), Biomyjni

- sprawdzenie ustawienia poziomów sterowniczych

- przegląd pomp dyfuzorów

**12. Urządzenie alarmowe maksymalnego poziomu cieczy lekkich z detektorem pomiarowym**

- sprawdzenie poprawności działania alarmu,

- sprawdzenie stanu sondy pomiarowej

**13. Dmuchawy wraz z armaturą, ruszty przewód zasilający sprężone powietrze (komplet)**

- sprawdzenie poprawności działania

- regulacja stopnia napowietrzenia,

- sprawdzenie szczelności połączeń

- przegląd dmuchawy

**14. Układ hydroforowo pompowy ze zbiornikiem hydroforu**

- czyszczenie zbiornika hydroforowego

- sprawdzenie poprawności działania,

- regulacja ciśnienia roboczego

- sprawdzenie poduszki powietrznej,

- sprawdzenie szczelności połączeń,

- sprawdzenie stanu zaworów

**15. Układ podgrzewu wody**

- sprawdzeniepoprawności działania,

- sprawdzenie układu zasilającego – czynnika grzewczego,

- sprawdzenie temperatury (zasilenie wody ogrzanej)

- sprawdzenie szczelności zaworów na rurociągach tłocznych,

- sprawdzenie zaworów zasilających

- czyszczenia układu podgrzewania wody

**16. Sterowanie wszystkich elementów i układów myjni**

- sprawdzenie poprawności działania wszystkich układów i podzespołów,

- odczytywanie komunikatów serwisowych,

- wprowadzenie nastaw korekcyjnych

**17. Ogrzewanie wewnętrzne kontenera**

- sprawdzenie poprawności działania

**18. W ramach konserwacji kontenera w Systemie AWAS.**

- sprawdzenie stan techniczny powłok zewnętrznych

- sprawdzenie szczelności domknięcia drzwi wejściowych

- uzupełnienie powłok malarskich i uszczelek

***II. Wymiana części i materiałów eksploatacyjnych zużywających się podczas pracy w normalnych warunkach.***

**1. W ramach przeglądu I półrocze ( 12 - 30 maja 2025 r.) serwis dokona:**

- wymiana filtrów dyfuzorów napowietrzających - 4 szt.

- wymiany oleju w agregatach wysokociśnieniowym - 1,40 litra

- wymiana uszczelek w filtrach samo płuczących - 1 kpl.

- wymiana maty filtracyjnej w bio - myjni 1 kpl.

- uszczelnienie agregatu KS450 – 2 kpl.

- regulatora ciśnienia z bypass ( zintegrowany total stop ) – 2 kpl.

- dmuchawy napowietrzającej (wymiana łożysk, membran) – 1 kpl.

**(zbiorniki zostaną opróżnione w terminie uzgodnionym z Wykonawcą - termin należy bezwzględnie uzgodnić   
z Zamawiającym minimum z czternastodniowym wyprzedzeniem)**

- szczegółowego przeglądu wszystkich pomp, dmuchaw napowietrzających.

- pomiary elektryczne skuteczności i ochrony od porażeń, rezystancji izolacji, badanie rozdzielni i wyłączników różnicowoprądowych. Sporządzi schemat instalacji wraz z opisem oraz naniesieniem wszystkich punktów pomiarowych.

***W trakcie I przeglądu zostaną wyczyszczone zbiorniki ( osadniki ). Po wypompowaniu zawartości zbiorników   
w ramach usługi należy dokonać czynności konserwacyjnych oraz dokonać oceny stanu technicznego zbiorników. Opis stanu technicznego zbiorników należy ująć w protokole z przeglądu. Czynności związane   
z wypompowaniem osadu i czyszczeniem zbiorników realizowane będą przez firmą zewnętrzną.***

**2. W ramach przeglądu II przeglądu półrocznego ( 03 - 14 listopada 2025 r.) serwis dokona:**

- wymiany oleju w agregatach wysokociśnieniowym - 1,40 litra

- wymiana uszczelek w filtrach samo płuczących - 1 kpl.

W ramach konserwacji wchodzą również te elementy, które nie zostały wyszczególnione a należy je wykonać zgodnie z DTR poszczególnych urządzeń.

Każdorazowo po dokonaniu konserwacji Wykonawca zobowiązany jest podpisać niezbędne dokumenty potwierdzające prace, dokonać wpisu do „Książki Eksploatacji” oraz potwierdzić wraz z Zamawiającym protokolarnie wykonanie usługi.

Wszelkie konieczne do konserwacji materiały eksploatacyjne w tym: oleje, filtry, membrany, farba oraz uszczelki zabezpiecza Wykonawcy na własny koszt w cenie konserwacji.

**Zamawiający zaleca wizję lokalną na terenie zamawiającego w celu zapoznania się z urządzeniami i wyposażeniem myjni. Przedstawiciel zamawiającego podczas wizji lokalnej udostępni do wglądu posiadane DTR oraz dokumentacją techniczną urządzeń.**

***WYMAGANIA***

1. Materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być fabrycznie nowe, zgodne z wymogami producenta oraz normami jakości (atesty). W przypadku, gdy Wykonawca uzna za celowe użycie innych materiałów musi uzyskać akceptację Zamawiającego.
2. Zamówienie w zakresie przeglądu, pomiarów i konserwacja instalacji elektrycznych zrealizują pracownicy Wykonawcy posiadający ważne kwalifikacje uprawniające do eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu do 1kV wydana przez SEP lub równorzędne.
3. Przegląd eksploatacyjne powinny być wykonane ~~przez serwis posiadający autoryzację producenta~~ zgodnie   
   z DTR urządzeń.

Opracował:

Kierownik SOI Gliwice

Zbigniew MAKOWICZ