

Biecz, dnia 17.02.2021 r.

ZP. 271.1.2021

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.1.2021 w trybie podstawowy z możliwością przeprowadzenia negocjacji treści ofert w celu ich ulepszenia, o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 2019 ze zm.) na zadanie pn. „**Budowa Bieckiego Jarmarku Kultury**” realizowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, oś priorytetowa 11 Rewitalizacja przestrzeni regionalnej, działanie 11.4 Rewitalizacja terenów przemysłowych.

INFORMACJA O ZMIANIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Gmina Biecz działając na podstawie art. 286 ust. 1 i 3, art. 284 ust.3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 2019 ze zm.), z uwagi na wprowadzenie zmian w projekcie umowy oraz w związku z koniecznością opracowania odpowiedzi na zadane przez Wykonawców pytania zmienia treść SWZ w ten sposób, że:

1. DZIAŁ IX – TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Zmienia się zdanie pierwsze, które otrzymuje brzmienie:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert tj. do dnia 31 marca 2021 roku.

2. DZIAŁ XII – OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

W pkt. 1 na końcu dodaje się zdanie w brzmieniu:

„ Informacje dotyczące podpisu osobistego znajdują się pod linkiem: <https://www.gov.pl/web/e-dowod/podpis-osobisty>”

3. DZIAŁ XIV – MIEJSCE, TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

Zmienia się pkt. 1, który otrzymuje brzmienie:

„ 1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy, nie później niż do dnia 01.03.2021 r. do godz. 09:30. „

Zmienia się pkt. 5, który otrzymuje brzmienie:

„ 5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 01.03.2021 r. o godz. 10:00 za pośrednictwem Platformy Przetargowej poprzez odszyfrowanie ofert przez Zamawiającego.”

4. Załącznik nr 4 – Projekt umowy:

1/ Zmienia się § 1 pkt. 1, który otrzymuje brzmienie:

„1.Przedmiotem Umowy jest: **Budowa Bieckiego Jarmarku Kultury.**”

2/ w § 4 skreśla się ust. 4 pkt. 12 i 37 oraz zmienia się ust. 4 pkt. 4, 6, 15, 28, 40 (z jednoczesnym nadaniem nowej numeracji pkt. 15,28 i 40), które otrzymują brzmienie:

„4. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

2) Protokolarne przekazanie wraz z transportem w wyznaczone przez Zamawiającego miejsce (w odległości do 2 km od placu budowy) materiałów uzyskanych z rozbiórki.

(...)

4) Ustanowienie Kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, oraz kierownika/kierowników robót w specjalności sanitarnej, elektrycznej i drogowej.

(...)

6) Wycinka drzew i krzewów zgodnie z inwentaryzacją zieleni oraz przekazaniem przez Zamawiającego pozwoleniem na wycinkę drzew.

(...)

14) Zgłaszanie do odbiorów robót zakrytych wymaganych w dokumentacji technicznej, między innymi takich jak wykonanie:

a) kanalizacji deszczowej i sanitarnej,

b) infrastruktury technicznej,

c) konstrukcji nawierzchni,

d) fundamentowania,

e) oświetlenia,

f) sieci ciepłowniczej i wodociągowej,

g) zbiorników na deszczówkę.

(...)

26) Zorganizowanie we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza budowy, w tym dostaw wody i energii elektrycznej,

(...)

38) W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót niezbędnych z uwagi na bezpieczeństwo budowy lub właściwe funkcjonowanie przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę Zamawiającego przed przystąpieniem do ich wykonania.

Roboty takie będą mogły być wykonane po podpisaniu przez Inspektora nadzoru, Zamawiającego i Wykonawcę odpowiedniego Protokołu.

3/ W § 6 ust. 1 po słowach „ instalacji wentylacji” dodaje się słowa „ i PV”

4/ Zmienia się § 6 ust. 2, który otrzymuje brzmienie:

„ 2. W terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy oraz umowy z Podwykonawcą, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie (zawierające informacje w tym dane osobowe służące do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia).”

5/ Zmienia się § 6 ust. 7, który otrzymuje brzmienie:

„ 7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- oświadczenia zatrudnionego pracownika;
- oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika;
- inne dokumenty,

zawierających informacje, w tym dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.”

6/ W § 7 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„ Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi, z możliwością udziału Podwykonawców.”

7/ W § 7 ust. 7, 8, 10 i 11 termin 14 dni zmienia się na termin 7 dniowy.

8/ W § 7 ust. 20 pkt. 1 dodaje się lit. f, g i h w brzmieniu:

„ f) umowa musi zawierać wymóg zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 6 ust. 1 umowy, obowiązki w zakresie dokumentowania oraz sankcje z tytułu niespełnienia tego wymogu,

g) odbiór robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę musi odbyć się przed odbiorem tych robót przez Zamawiającego od Wykonawcy.

h) w przypadku umów zawieranych na dłużej niż 12 miesięcy umowa winna uwzględniać regulacje art. 436 pkt 4 i 439 ustawy Prawo zamówień publicznych.”

9/ Zmienia się § 8 ust. 2, który otrzymuje brzmienie:

„ 2. Rozliczenia za wykonane etapy robót są dokonywane zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym, tj.:

- I etap do 5 % zaawansowania robót do dnia 29.10.2021 r. do kwoty

- II etap do 7 % zaawansowania robót do dnia 30.06.2022 r. do kwoty

- III etap do 45 % zaawansowania robót do dnia 5.01.2023 r. do kwoty

- IV etap do 43% zaawansowania robót do dnia 6.02.2023 r. do kwoty

do 10 – go dnia miesiąca po zakończeniu danego etapu, zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym.

Dopuszcza się zmianę wielkości w/w limitów finansowych, która może nastąpić w szczególności w przypadku zwiększenia środków finansowych w poszczególnych latach na realizację zadania.

10/ Zmienia się § 12 ust. 6, który otrzymuje brzmienie:

„ 6. Do zawiadomienia o gotowości odbioru końcowego Wykonawca załączy kompletną dokumentację powykonawczą dotyczącą Przedmiotu Umowy składającą się z technicznych protokołów odbioru, niezbędnych świadectw kontroli jakości, aprobat technicznych, świadectw jakości, atestów wbudowanych materiałów, wyników pomiarów kontrolnych, mapy powykonawczej oraz oświadczenia kierownika robót o wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją budowlaną z uwzględnieniem ewentualnych potwierdzonych zmian oraz oświadczeniem o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu robót. Wykonawca na żądanie Zamawiającego dostarczy również kosztorys powykonawczy, jeżeli dokument ten będzie niezbędny do rozliczenia uzyskanego przez Zamawiającego dofinansowania.”

11/ Zmienia się § 14, który otrzymuje brzmienie:

„ Obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za zwłokę w terminie zakończenia robót, o którym mowa w § 2 w wysokości 0,03 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,

2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1,

4) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1,

5) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień nieterminowej zapłaty,

6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo w terminie wskazanym w umowie, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1,

- 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie wskazanym w umowie, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1,
 - 8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z regulacją w § 7 ust.5 , w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1,
 - 9) za nieprzedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub niewniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku, o którym mowa w § 10 ust. 7 w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1,
 - 10) za niewypełnienie obowiązku wynikającego z § 7 ust. 2 zdanie 2
– w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1,
 - 11) za niedopełnienie wymogu zatrudniania przez Wykonawcę i Podwykonawcę przez cały okres od dnia wprowadzenia Wykonawcy lub Podwykonawcy na budowę do dnia odbioru końcowego robót, na podstawie umowy o pracę osób świadczących prace związane z wykonywaniem czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu robót budowlanych szczegółowo określonych w dokumentacji technicznej - w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie odrębnych przepisów obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia Pracowników- za każdą osobę,
 - 12) za każdy przypadek nieprzedłożenia w terminach Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 2-7 - w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie odrębnych przepisów obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu;
 - 13) za zwłokę w zakończeniu Przedmiotu Umowy w sytuacji, gdy w wyniku tej zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy, Zamawiający utraci środki unijne (w tym m.in. zostaną cofnięte, zostanie wydana odmowa ich przyznania, zostaną ograniczone, zostanie nałożony obowiązek zwrotu) przyznane na realizację przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości utraconych środków. W takim przypadku, Zamawiający nie będzie uprawniony do nałożenia kary umownej określonej w pkt.,
 - 14) za odstąpienie od umowy, wypowiedzenie lub rozwiązanie Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, gdy w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy będącego podstawą tego odstąpienia od umowy, wypowiedzenia lub rozwiązania Umowy, Zamawiający utraci środki unijne (w tym m.in. zostaną cofnięte, zostanie wydana odmowa ich przyznania, zostaną ograniczone, zostanie nałożony obowiązek zwrotu) przyznane na realizację przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości utraconych środków. W takim przypadku, Zamawiający nie będzie uprawniony do nałożenia kary umownej określonej w pkt. 3.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony niniejszej umowy wynosi 30 %.
 3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
 4. Kary umowne liczone są od wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy.

5. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy według wyboru Zamawiającego.”

12/ W § 16 zmienia się numerację pkt. 2.1, 2.2 , 2.3 i 2.4 zmienia się odpowiednio na 1,2,3,4 oraz wprowadza się następujące zmiany:

a) w ust. 2 pkt. 1 lit. a słowo „deszczu” zastępuje się słowem „atmosferyczne”

b) w ust. 2 pkt. 1 skreśla się lit. f

c) w ust. 2 pkt. 1 w ostatnie zdanie otrzymuje brzmienie:

„ W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1, termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.”

d) w ust. 2 pkt. 3 lit c otrzymuje brzmienie:

„ c) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;”

13/ zmienia się załącznik nr 6 do umowy harmonogram rzeczowo – finansowy, w brzemieniu załączonym do niniejszej informacji o zmianie.

Do niniejszej zmiany Zamawiający załącza ujednoczony tekst projektu umowy zawierający powyższe zmiany oraz korygujący numerację w poszczególnych paragrafach.

Powyższe zmiany SWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

BURMISTRZ

/-/ Mirosław Wędrychowicz