

Przedmiar robót

NAZWA INWESTYCJI: Docieplenie budynku, remont oraz instalacja OZE w ramach zadania termomodernizacji zabytkowego budynku Urzędu Gminy Człuchów

ADRES INWESTYCJI: ul. Szczecińska 33, 77-300 Człuchów

INWESTOR: Gmina Człuchów

ADRES INWESTORA: ul. Szczecińska 33, 77-300 Człuchów,

SPORZĄDZIŁ: mgr inż. Ewa Zagórzańska,

DATA OPRACOWANIA: 2024-07-24

WYKONAWCA

INWESTOR

Data opracowania

2024-07-24

Data zatwierdzenia

Przedmiar robót

Obiekt:

Rodzaj robót: Docieplenie budynku, remont oraz instalacja OZE w ramach zadania termomodernizacji zabytkowego budynku Urzędu Gminy Człuchów

Adres budowy: ul. Szczecińska 33, 77-300 Człuchów

Lp.	Secyfikacja techniczna	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
1	2		3	4	5
1.		Budowlane			
1.1		<i>KNR 4-010354-11-040</i>	<i>Wykucie z muru podokienników krotność= 1,000</i>	<i>m</i>	<i>74,630</i>
1. 0,99+1,04+0,96+1,17+0,96+0,97+1,01+1,18+1,25+1,0*2+1,0*3+1,04*3+1,36+1,36*2+1,18*2+1,33*2+1,33+1,33*4+1,34+1,32*2+0,76+1,13*2+1,13*2+1,14*2+1,13+1,12*3+1,06*6+1,3+1,22+1,71+0,44+0,4*2+1,25+1,29*2+1,3+1,29+1,3+1,31+1,31+1,73					
2. -----					
3. Przeniesienie +					74,630
1.2		<i>KNR 2-02W12 18-04-777</i>	<i>Podokienniki prefabrykowane z płyty MDF krotność= 1,000</i>	<i>szt.</i>	<i>65,000</i>
1. 65					
2. -----					
3. Przeniesienie +					65,000
1.3		<i>KNR 00-190928-05-050</i>	<i>Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV o pow. do 1.0 m2 krotność= 1,000</i>	<i>m2</i>	<i>1,030</i>
1. 0,44*1,25+(0,4*0,6)*2					
2. -----					
3. Przeniesienie +					1,030
1.4		<i>KNR 00-190928-08-050</i>	<i>Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielných z PCV o pow. do 1.5 m2 krotność= 1,000</i>	<i>m2</i>	<i>13,483</i>
1. 0,99*0,78+1,04*0,82+0,96*0,81+1,17*1,25+0,96*0,87+0,97*0,84+1,01*0,84+(1,0*0,85)*2+(1,0*0,81)*3+(1,04*0,7)*3+0,76*1,06					
2. -----					
3. Przeniesienie +					13,483
1.5		<i>KNR 00-190928-09-050</i>	<i>Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielných z PCV o pow. do 2.0 m2 krotność= 1,000</i>	<i>m2</i>	<i>10,089</i>
1. 1,18*1,3+1,25*1,34+1,25*1,5+(1,29*1,29)*2+1,3*1,29					
2. -----					
3. Przeniesienie +					10,089
1.6		<i>KNR 00-190928-10-050</i>	<i>Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielných z PCV o pow. do 2.5 m2 krotność= 1,000</i>	<i>m2</i>	<i>44,994</i>
1. (1,13*2,19)*4+(1,12*2,2)*3+(1,06*2,07)*6+1,3*1					

,59+1,71*1,24+1,29*1,59+1,3*1,59+1,31*1,59+ 1,3*1,59+1,31*1,59				
2. -----				
3. Przeniesienie +				44,994
1.7		KNR 00-190928-11-050	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 krotność= 1,000	m2 62,654
1.		1,35*2,53+(1,36*2,53)*2+(1,18*2,33)*2+(1,33*2, 48)*2+(1,33*2,53)*5+1,34*2,53+(1,32*2,53)*2+(1,14*2,23)*2+1,13*2,23+1,22*2,2+1,73*1,78		62,654
2. -----				
3. Przeniesienie +				62,654
1.8		KNR 4-01W1212-05-050	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych krotność= 1,000	m2 7,280
1.		1,4*2,6*2		7,280
2. -----				
3. Przeniesienie +				7,280
1.9		KNR 4-01W1216-01-050	Zabezpieczenie podłóg folią krotność= 1,000	m2 232,500
1.		232,5		232,500
2. -----				
3. Przeniesienie +				232,500
1.1 0		KNR 0015II-0526-02-77 7	Wymiana okien w połaci dachowej krotność= 1,000	szt. 3,000
1.		3		3,000
2. -----				
3. Przeniesienie +				3,000
1.1 1		KNR AT-30 0405-01-090	Zsyp budowlany do gruzu o długości do 10 m krotność= 1,000	kpl 2,000
1.		2		2,000
2. -----				
3. Przeniesienie +				2,000
1.1 2		KNR 4-040406-03-050	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych krotność= 1,000	m2 279,000
1.		232,5*1,2		279,000
2. -----				
3. Przeniesienie +				279,000
1.1 3		KNR 4-040406-02-050	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy krotność= 1,000	m2 279,000
1.		279,0		279,000
2. -----				
3. Przeniesienie +				279,000
1.1 4		KNR 4-040406-01-050	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe krotność= 1,000	m2 279,000
1.		279,0		279,000
2. -----				
3. Przeniesienie +				279,000

1.1 5		KNR 4-041101-02 1101-05-060	Transport i utylizacja odpadów z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 20 km krotność= 1,000	m3	55,800
		1. 279,0*0,2	55,800		
		2.	-----		
		3. Przeniesienie +			55,800
1.1 6		KNR 2-02W0612-03-050	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 25cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa krotność= 1,000	m2	279,000
		1. 279,0	279,000		
		2.	-----		
		3. Przeniesienie +			279,000
1.1 7		KNR AT-43 0208-01-050	Okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych na profilach C i uchwytych bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie jednowarstwowe z folią paroizolacyjną krotność= 1,000	m2	279,000
		1. 279,0	279,000		
		2.	-----		
		3. Przeniesienie +			279,000
1.1 8		KNR 2-021505-03-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem krotność= 1,000	m2	279,000
		1. 279,0	279,000		
		2.	-----		
		3. Przeniesienie +			279,000
1.1 9		KNR 4-01W0308-05-777	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 krotność= 1,000	szt.	18,000
1.2 0		KNR 4-01W0701-02-050	Odbicie tynków zewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2 krotność= 1,000	m2	27,500
1.2 1		KNR 00-170926-03-050	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT 35 o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych krotność= 1,000	m2	27,500
1.2 2		KNR 00-330128-01-050	Malowanie elewacji krotność= 1,000	m2	27,500

1.2		KNR 2-021606-01-050	Rusztowania rurowe punktowe o wysokości do 20 m. krotność= 1,000	m2	88,400
3					
1. (2*0,50+2*4,70)*8,50					88,400
2.		Elektryczne			
2.1		-090	Demontaż instalacji elektrycznej krotność= 1,000	kpl	1,000
1. 1					1,000
2. -----					
3. Przeniesienie +					1,000
2.2		KNNR 50301-110-777	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym krotność= 1,000	szt.	75,000
1. 6+27+21+21					75,000
2. -----					
3. Przeniesienie +					75,000
2.3		KNNR 50302-010-777	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm krotność= 1,000	szt.	75,000
1. 6+27+21+21					75,000
2. -----					
3. Przeniesienie +					75,000
2.4		KNNR 50306-020-777	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej krotność= 1,000	szt.	6,000
1. 6					6,000
2. -----					
3. Przeniesienie +					6,000
2.5		KNNR 50306-030-777	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej krotność= 1,000	szt.	27,000
1. 27					27,000
2. -----					
3. Przeniesienie +					27,000
2.6		KNNR 50306-040-777	Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej krotność= 1,000	szt.	21,000
1. 21					21,000
2. -----					
3. Przeniesienie +					21,000
2.7		KNNR 50307-010-777	Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe krotność= 1,000	szt.	21,000
1. 21					21,000
2. -----					
3. Przeniesienie +					21,000
2.8		KNNR 51207-010-040	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle krotność= 1,000	m	934,667
1. (1950+854)/3					934,667
2. -----					
3. Przeniesienie +					934,667

2.9		KNNR 50205-010-040	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych brzdach w podłożu innym niż betonowe krotność= 1,000	m	1 950,000
1. 1950		1 950,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		1 950,000			
2.1 0		KNNR 50204-060-040	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane w tynku na podłożu innym niż betonowe krotność= 1,000	m	854,000
1. 854		854,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		854,000			
2.1 1		KNNR 51208-010-040	Zaprawianie brzd o szerokości do 25 mm krotność= 1,000	m	934,667
1. 934,667		934,667			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		934,667			
2.1 2		KNR 5-080502-10-090	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4) krotność= 1,000	kpl	87,000
2.1 3		KNNR 50502-010-090	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa krotność= 1,000	kpl	12,000
1. 12		12,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		12,000			
2.1 4		KNNR 50502-010-090	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa krotność= 1,000	kpl	2,000
1. 2		2,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		2,000			
2.1 5		KNNR 50502-010-090	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa krotność= 1,000	kpl	6,000
1. 6		6,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		6,000			
2.1 6		KNNR 50502-010-090	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa krotność= 1,000	kpl	2,000
1. 2		2,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		2,000			
2.1 7		KNNR 50502-040-090	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - świetłówkowa do 4x40 W krotność= 1,000	kpl	22,000
1. 22		22,000			
2.		-----			

		3. Przeniesienie +	22,000		
2.1	8	KNNR 50502-040-090	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - świetłówkowa do 4x40 W krotność= 1,000	kpl	13,000
		1. 13	13,000		
		2.	-----		
		3. Przeniesienie +	13,000		
2.1	9	KNNR 50502-030-090	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - świetłówkowa do 2x40 W krotność= 1,000	kpl	20,000
		1. 20	20,000		
		2.	-----		
		3. Przeniesienie +	20,000		
2.2	0	KNNR 50502-030-090	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - świetłówkowa do 2x40 W krotność= 1,000	kpl	10,000
		1. 10	10,000		
		2.	-----		
		3. Przeniesienie +	10,000		
2.2	1	KNR 5-080501-04-090	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2) krotność= 1,000	kpl	127,000
		1. 68+14+45	127,000		
		2.	-----		
		3. Przeniesienie +	127,000		
2.2	2	KNNR 50501-030-090	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - świetłówkowa do 4x40 W krotność= 1,000	kpl	68,000
		1. 68	68,000		
		2.	-----		
		3. Przeniesienie +	68,000		
2.2	3	KNNR 50502-010-090	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa krotność= 1,000	kpl	14,000
		1. 14	14,000		
		2.	-----		
		3. Przeniesienie +	14,000		
2.2	4	KNNR 50502-010-090	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa krotność= 1,000	kpl	45,000
		1. 45	45,000		
		2.	-----		
		3. Przeniesienie +	45,000		
2.2	5	-090	Montaż instalacji PV krotność= 1,000	kpl	1,000
		1. 1	1,000		
		2.	-----		
		3. Przeniesienie +	1,000		
2.2	6	KNNR 51301-010-108	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia krotność= 1,000	pomiar	40,000
		1. 40	40,000		

2.		-----			
3. Przeniesienie +		40,000			
2.2 7		KNR 2-021505-03-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - Ściany krotność= 1,000	m2	1 300,000
1. 1300		1 300,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		1 300,000			
2.2 8		KNR 2-021505-03-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - Sufity krotność= 1,000	m2	420,000
1. 420		420,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		420,000			
2.2 9		KNNR Wacetob 91201-02-088	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy krotność= 1,000	punkt	80,000
1. 80		80,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		80,000			
2.3 0		KNNR Wacetob 91201-03-088	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny pomiar w pomieszczeniu krotność= 1,000	punkt	80,000
1. 80		80,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		80,000			
2.3 1		KNNR Wacetob 50601-02-040	Montaż instalacji odgromowej z przewodów poziomych nienaprzężanych mocowanych na wspornikach klejonych krotność= 1,000	m	195,000
1. 195		195,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		195,000			
2.3 2		KNNR Wacetob 50602-02-040	Montaż przewodów uziemiających i wyrównawczych mocowanych na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewniane w budynkach - uziom krotność= 1,000	m	80,000
1. 80		80,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		80,000			
2.3 3		KNNR Wacetob 50605-05-040	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0,80m w gruncie kategorii III krotność= 1,000	m	166,000
1. 156		156,000			
2. 10*1		10,000			
3.		-----			
4. Przeniesienie +		166,000			

2.3 4		KNNR Wacetob 50615-06-090	Montaż iglic typu IO-5,0 o masie do 42kg na dachu z gotowymi kotwami krotność= 1,000	kpl	9,000
1. 9		9,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		9,000			
2.3 5		KNNR Wacetob 50611-01-020	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych w wykopie - bednarka o przekroju do 120mm2 krotność= 1,000	szt	24,000
1. 24		24,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		24,000			
2.3 6		KNNR Wacetob 50611-11-020	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych na dachu - pręt o średnicy do 10mm krotność= 1,000	szt	38,000
1. 38		38,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		38,000			
3.		Instalacja centralnego ogrzewania			
3.1		KNNR 40429-010-090	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 20 mm do grzejników- analogia śr. 16 mm krotność= 1,000	kpl	6,000
1. 6		6,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		6,000			
3.2		KNR 2-15U0309-06-777	Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 10 mm krotność= 1,000	szt.	6,000
1. 6		6,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		6,000			
3.3		KNNR 40418-070-777	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 500 mm i dług. 800-1200 mm wraz z demontażem istniejącego krotność= 1,000	szt.	2,000
1. 2		2,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		2,000			
3.4		KNNR 40418-070-777	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600mm i dług. 1000 mm wraz z demontażem istniejącego krotność= 1,000	szt.	4,000
1. 4		4,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		4,000			
3.5		KNNR 40436-010-086	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) krotność= 1,000	urz.	60,000
1. 60		60,000			
2.		-----			
3. Przeniesienie +		60,000			