

Stawiguda, dnia 2 lutego 2021 r.

GN.6831.74.2020.CZA

DECYZJA NR 4/2021

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku małż. Państwa Jarosława Kozuń i Doroty Kozuń

WÓJT GMINY STAWIGUDA zatwierdza podział nieruchomości

objętej księgą wieczystą OL1O/00009391/3, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 211/4 o powierzchni 15,75 ha położonej w obrębie Jaroty w gminie Stawiguda, stanowiącej własność małżonków: Jarosława Macieja Kozuń i Doroty Elżbiety Kozuń.

W wyniku podziału powstają nowe działki gruntu:

działka numer 211/6 o powierzchni	0,0724 ha
działka numer 211/7 o powierzchni	15,68 ha

Razem	15,7524 ha
--------------	-------------------

Sposób podziału przedmiotowej nieruchomości został przedstawiony na mapie z projektem podziału nieruchomości (wrys z mapy zasadniczej wyniesienie w skali 1:500), stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Małż. Państwo Jarosław Kozuń i Dorota Kozuń jako właściciele wyżej opisanej nieruchomości, wnieśli o zatwierdzenie jej podziału w/g załączonej mapy z projektem podziału, objętej księgą wieczystą OL1O/00009391/3.

Na obszar wyżej opisanej nieruchomości obowiązują ustalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda, obręb Jaroty zatwierdzonego Uchwałą Nr X/57/2003 Rady Gminy Stawiguda z dnia 30.06.2003 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 114 poz. 1550 z dnia 30.07.2003 r.

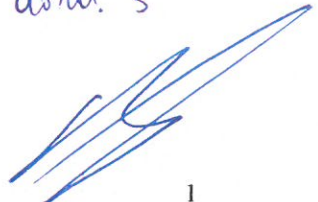
Postanowieniem z dnia 8 grudnia 2020 r. Wójt Gminy Stawiguda pozytywnie zaopiniował zaproponowany przez Wnioskodawcę wstępny projekt podziału nieruchomości na podstawie ustaleń w/w planu miejscowego.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego powstała z podziału działka numer 211/6 oznaczona jest symbolem KK treści: *rezerwa na poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej* a działka numer 211/7 ma różne przeznaczenie i może być przedmiotem kolejnego podziału. Powstała działka numer 211/6 zostanie nabyta do zasobu gminnego nieruchomości Gminy Stawiguda w celu realizacji zadań własnych gminy.

Opracowany przez uprawnionego geodetę projekt podziału nieruchomości uwzględnia wskazania zawarte w postanowieniu opiniującym. Dokumentacja powyższa przyjęta została do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego prowadzonego przez Starostę Olsztyńskiego w dniu 19 stycznia 2021 r.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie: **ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
10 WRZ. 2021

od sta. i dor. 3


Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie ul. Kajki 10/12. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Stawiguda oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

WÓJT
Michał Kontraktowicz

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Kozuń
Jaroty 7, 10-687 Jaroty
2. Pani Dorota Kozuń
Jaroty 7, 10-687 Jaroty
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Olsztynie, Wydział Geodezji

Decyzja stała się ostateczna
w dniu 2021-02-24
Z up. WÓJTA
(pieczęć i podpis)
Anna Bajkowska
Zastępca Kierownika Referatu
Gospodarki Nieruchomościami

GINA STAWIGUDA
11-004 Stawiguda ul. Olsztyńska 10
woj. warmińsko-mazurskie
tel. 89 512 69 20
NIP 739-384-15-84

Sprawę prowadzi: Anna Bajkowska, tel. 89 519 56 89

Z up. WÓJTA

Anna Bajkowska
Zastępca Kierownika Referatu
Gospodarki Nieruchomościami

3