

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA****I. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest: „Prace remontowo-malarskie na korytarzu I piętra w Szkole Podstawowej nr 1 im. Tytusa Działyńskiego w Kórniku”

Kod CPV-45442100-8 Roboty malarskie

**II. Zakres prac obejmuje:**

Malowanie ścian i sufitów na korytarzu na I piętrze oraz rozbiórka ścianki działowej z płyty gipsowo-kartonowej, która w tej chwili dzieli korytarz na dwie części.

**III. Sposób wykonania:**

1. Przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi – sufity - 418,73 m<sup>2</sup>,
2. Gruntowanie podłoży poziomych preparatami gruntującymi – sufity - 418,73 m<sup>2</sup>,
3. Malowanie 2-krotne farbami antyrefleksyjnymi ( firma Greinplast Premium)- kolor biały, tynków wewnętrznych sufitów – 418,73 m<sup>2</sup>,
4. Przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi – ściany – 704,38 m<sup>2</sup>,
5. Gruntowanie warstwa szpachla pod malowanie do wysokości lamperii – 301,28 m<sup>2</sup>,
6. Malowanie 2-krotne farbami emulsyjnymi ceramicznymi ścian (firma Greinplast Premium) kolorystyka do uzgodnienia przed rozpoczęciem prac – 704,38 m<sup>2</sup>,
7. Lakierowanie 1x ścian (Flugger Ding Dong – akrylowy lakier dekoracyjny do ścian) – 704,38 m<sup>2</sup>,
8. Malowanie 2-krotne farbami olejnymi cokołów – 215,77 m<sup>2</sup>,
9. Zabezpieczenie posadzek, drzwi i okien folią – 487,28 m<sup>2</sup>,
10. Rozbiórka ścianki działowej z płyt gipsowo-kartonowej na szkielecie podwójnym, powierzchnia powyżej 5m<sup>2</sup>, okładzina pojedyncza – 29,79 m<sup>2</sup>,
11. Koszt wynajęcia kontenera – 1 szt.
12. Zamawiający wymaga również, aby:
  - a) wszelkie prace odbywały się od godz. 7.00 do godz. 15.00 w dni robocze,
  - b) Zamawiający nie dopuszcza wykonywania prac w dni wolne od pracy, chyba, że ze względów technologicznych będzie to uzasadnione,
  - c) pracownicy Wykonawcy na terenie budynku mają obowiązek przebywania w ubraniach roboczych, w standardzie ogólnie przyjętym do wykonywania prac budowlano-montażowych,
  - d) podczas prowadzenia prac należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i p.poż,
  - e) roboty muszą być wykonywane wykwalifikowanymi brygadami pracowników pod kierownictwem uprawnionych osób.

**IV. Materiały do wykonania przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany z materiałów dostarczonych w całości przez Wykonawcę.
2. Wszelkie materiały wykorzystywane przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu zamówienia powinny odpowiadać wymaganiom określonym szczegółowo w przepisach

ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881) oraz dodatkowo powinny posiadać świadectwa o dopuszczeniu tych materiałów do wykonywania zadań w budownictwie. Powierzchnie przeznaczone do remontu należy malować specjalistyczną farbą antyrefleksyjną oraz ceramiczną po uprzednim szpachlowaniu ubytków i nierówności, szlifowaniu oraz po gruntowaniu odpowiednim środkiem gruntującym. Z uwagi na to, iż remontowany korytarz to korytarz o przewidywanej dużej eksploatacji, bezwzględnie należy użyć farby ceramicznej o dużej odporności na wielokrotne wycieranie i szorowanie. O tych właściwości farby informują parametry dwóch powszechnie stosowanych norm odporności: **PN-EN 13300 lub pn 92/C-81517**. Klasyfikacja wg normy **PN-EN 13300** zakłada badanie odporności farb wg normy ISO 11998. Zgodnie z nią farby dzieli się na klasy od pierwszej do piątej, ale tylko pierwsze dwie (klasa I i II) pozwalają na nazwanie farby produktem o wysokiej odporności mechanicznej, a konkretnie odporności na szorowanie na mokro. Powłoki wykonane z farb zakwalifikowanych do klasy I pozwalają na wykonanie 200 cykli szorowania zanim nastąpi ubytek grubości powłoki o 5 µm. W przypadku farb z klasy II ubytek, po tej samej liczbie cykli, może wynieść od 5 do 20 µm. Ubytek grubości powłoki, po określonej liczbie cykli szorowania, adekwatny do danej klasy

- Klasa I <5 µm po 200 cyklach szorowania
- Klasa II ≥5 µm i <20 µm po 200 cyklach szorowania

Równie powszechnie stosowana jest norma PN 92/C-81517, która określa liczbę cykli szorowania na mokro, jaką trzeba wykonać, żeby zetrzeć farbę w całości. W wyniku czego otrzymujemy informację: min. 2000, 3000, 4000 lub 5000 cykli szorowania w zależności od rodzaju farby.

3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wykazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną. Dokumenty te zostaną dołączone do protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia miejsca robót, włącznie z wywozem i utylizacją wszystkich materiałów na własny koszt.

#### **V. Termin realizacji robót:**

Termin realizacji robót – 20 dni od daty podpisania umowy.

#### **VI. Odbiór robót**

1. Roboty zostaną odebrane po zakończeniu prac na wyznaczonym terenie – korytarz na I piętrze w SP1 Kórnik.
2. Zamawiający sporządzi protokół odbioru robót, który podpisują osoby nadzorujące roboty.
3. Na podstawie protokołu Wykonawca wystawi fakturę VAT.
4. Należność płatna przelewem 14 dni od daty otrzymania faktury.

Koszt wykonania musi zawiera wszystkie roboty wynikające z przyjętej technologii remontu i zastosowania materiałów. Koszt wykonania musi również zawierać wszystkie roboty towarzyszące takie jak np. zabezpieczenie terenu budowy (obszaru robót) na czas wykonywania robót, organizacja składowiska materiałów, zabezpieczenie posadzek, okien, drzwi itp. Foliami wraz z oklejeniem specjalistycznymi taśmami malarskimi adekwatnymi do istniejących powierzchni, użycie rusztowań, sprzątanie po remoncie, wywóz i utylizacja odpadów z remontu

jak również inne drobne roboty trudne do przewidzenia, a niezbędne do prawidłowego wykonania zadania remontowego.

Roboty będą prowadzone na czynnym obiekcie. Należy ująć w wycenie codzienne sprzątanie po wykonywanych robotach przy pomocy sił własnych i środków lub zatrudnienie firmy sprzątającej na własny koszt.

Kierownik Gospodarczy

*Messy*  
Violetta Messasz

DYREKTOR

*J. Ignasiak*  
mgr Joanna Ignasiak