

Przedmiar robót

REMONT DACHU BUDYNKU SZKOLENGO SCHRONISKA MŁODZIEŻOWEGO

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane**

Lokalizacja: **Województwo: PODKARPACKIE**

Powiat: LUBACZOWSKI

Jednostka ewidencyjna: 180905_5 NAROL - OBSZAR WIEJSKI

Obręb: 0003 HUTA RÓŻANIECKA

Działka nr: 806/7

Huta Różaniec nr 57, 37-613 Ruda Różaniecka

Kod CPV: **45453100-8 Roboty renowacyjne**

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

Inwestor: **GMINA NAROL**

UL. RYNEK 1

37-610 NAROL

Jednostka opracowująca kosztorys: **BIURO INŻYNIERSKIE PRO-BUD**

STANISŁAW KONOPKA

UL. ADAMA MICKIEWICZA 3

37-600 LUBACZÓW

tel. 509554124

Data opracowania:

2024-04-15

Autor opracowania:

inż. Stanisław Konpka, branża budowlana

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski dla planowanego remontu dachu w szkolnym schronisku młodzieżowym w Hucie Różanieckiej wraz z wykonaniem niezbędnych robót budowlanych, takich jak rozbiórka części kominów na połąci dachowej, wykonanie konstrukcji więźby dachowej, wykonanie ścian szczytowych i kolankowych przy nowej więźbie dachowej wraz z ich dociepleniem, wykonanie wyłazu dachowego, nadbudowa części kominów wentylacyjnych.

Dane techniczne budynku:

		część istniejąca	cz. projektowana	ogółem
-	powierzchnia zabudowy	- 432,00 m ²	-----	432,00 m ²
-	kubatura	- 2986,0 m ³	-----	3208,00 m ³
-	wysokość budynku	- 7,82 m	-----	8,70 m

UWAGA!

- Należy stosować materiały posiadające aktualne atesty Instytutu Techniki Budowlanej. Wykonawca prowadzący roboty budowlane podlega przepisom prawa budowlanego.
- Prace budowlane należy powierzyć wykwalifikowanym ekipom rzemieślniczym lub firmie usługowo – budowlanej pod nadzorem kierownika budowy
- Przedmiar robót należy wykonać łącznie z projektem technicznym.
- Użyte w dokumentacji przykłady nazw własnych produktów bądź producentów dotyczą określonych modeli, systemów, elementów, materiałów, urządzeń itp. mają jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczone jest zastosowanie rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w dokumentacji, to jest takich, które będą posiadały co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne i funkcjonalne i nie obniżą określonych w dokumentacji standardów. Zastosowanie urządzeń i materiałów innych niż w projekcie nakład na wykonawcę obowiązek wskazania równoważności (w ofercie) przez załączenie stosownych opisów technicznych i/lub funkcjonalnych na etapie składania ofert w postępowaniu o zamówienie publiczne na wykonanie robót.
- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie. Przedmiar i dokumentacja projektowa są dokumentacjami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej i rysunkowej, a nie ujęte w przedmiarze, winny być traktowane jakoby były ujęte w obu.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	REMONT DACHU BUDYNKU SZKOLENGO SCHRONISKA MŁODZIEŻOWEGO		
1	Element	Roboty rozbiórkowe, murowe		
1.1	KNNR 2/1504/1	Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, wysokość do 10 m		
	Wyliczenie ilości robót:			
		12,0*7,5*2*2+18,75*7,5*4-5,0*3,4*2+6,6*3,5*2-17,0		917,700000
		RAZEM:		917,700000
			m2	917,700
1.2	KNR 404/506/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nadającej się do użytku - rynny		
	Wyliczenie ilości robót:			
		18,73*2+8,63		46,090000
		RAZEM:		46,090000
			m	46,090
1.3	KNR 404/506/3	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nadającej się do użytku - rury		
	Wyliczenie ilości robót:			
		7,0*2*2+3,4		31,400000
		RAZEM:		31,400000
			m	31,400
1.4	KNR 404/506/1	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nadającej się do użytku - obróbki blacharskie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,5*(18,73*2+8,63)		23,045000
		0,5*10,3*4+0,5*17,73*2+8,63*0,5		42,645000
		RAZEM:		65,690000
			m2	65,690
1.5	KNR 401/212/4	Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,8+0,6+1,4+2,0+0,9+0,6+1,6+2,5+1,8+0,9		14,100000
		RAZEM:		14,100000
			m2	14,100
1.6	KNRW 401/349/1	Rozebranie kominów wolnostojących		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,2*(1,8+0,6+1,4+2,0+0,9+0,6+1,6+2,5+1,8+0,9)		2,820000
		RAZEM:		2,820000
			m3	2,820
1.7	KNRW 202/128/1	Kominy wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(1,8+0,6+1,4+2,0+0,9+0,6+1,6+2,5+1,8+0,9)*0,8		11,280000
		RAZEM:		11,280000
			m3	11,280
1.8	KNRW 202/144/4 (1)	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków Ytong o powierzchni czołowej gładkiej, grubość 24 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		6,3*4+15,1*2+5,0		60,400000
		RAZEM:		60,400000
			m2	60,400
1.9	KNRW 202/220/5	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(1,8+0,6+1,4+2,0+0,9+0,6+1,6+2,5+1,8+0,9)*1,2		16,920000
		RAZEM:		16,920000
			m2	16,920
1.10	KNRW 202/212/12	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,24*0,2*(10,3*4+18,21*2+8,79)		4,147680
		RAZEM:		4,147680
			m3	4,148
1.11	KNR 202/290/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(10,3*4+18,21*2+8,79)/0,2*1,0*0,222*0,001		0,095915
		RAZEM:		0,095915
			t	0,096
1.12	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(10,3*4+18,21*2+8,79)*4*0,89*0,001		0,307620
		RAZEM:		0,307620
			t	0,308
1.13	NNRNKB 202/2604/1	Docieplenie ścian zewnętrznych z wełny mineralnej gr. 10+5 cm na podwójnym ruszcie - poszycie z płyt OSB		
	Wyliczenie ilości robót:			
		60,400+0,2*(10,3*4+18,21*2+8,79)		77,682000
		RAZEM:		77,682000
			m2	77,682

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.14	KNR 17/2610/2 (1)	Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowl. ściany z cegły, - ocieplenie kominów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,5*(6,06+3,44+4,36+2,68+2,96+7,0+9,7+5,16+2,8)	66,240000	
		RAZEM:	66,240000	m2
1.15	Kalkulacja własna	Demontaż i montaż paneli dachowych	kpl	1
2	Element	Konstrukcja dachu i pokrycie dachowe		
2.1	NNRNKB 202/406/8	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, podwaliny krótkie do 2 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Ls	0,08*0,16*0,5*81	0,518400	
		RAZEM:	0,518400	m3
2.2	NNRNKB 202/406/4	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, ramy górne i płatwie 0-3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2		
		Wyliczenie ilości robót:		
	P	0,14*0,18*(5,52*2+7,8*6+5,56*8+6,9*2+6,46*2+9,0*2)	3,705408	
		RAZEM:	3,705408	m3
2.3	NNRNKB 202/408/5	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej: miecze, kleszcze, krokwie - żuraw, krokwie zwykle ponad 4,5 m, przekrój do 180 cm2		
		Wyliczenie ilości robót:		
	K	0,07*0,17*(10,42*36+6,16*10+6,87*2+3,8*8+6,2+4,61*11++1,60*3*2*6)	7,084903	
		RAZEM:	7,084903	m3
2.4	NNRNKB 202/407/3	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej: podwaliny długie, słupy - żuraw, słupy do 2 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		
		Wyliczenie ilości robót:		
	S	0,14*0,14*(0,85*17+0,53*17+0,4*16+0,22*16+0,56*5+0,42*5+0,22*5)	0,771848	
		RAZEM:	0,771848	m3
2.5	NNRNKB 202/408/1	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej: miecze, kleszcze, krokwie - żuraw, miecze i zastrzały, przekrój do 180 cm2		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Mi	0,1*0,14*0,6*30	0,252000	
		RAZEM:	0,252000	m3
2.6	NNRNKB 202/408/2	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej: miecze, kleszcze, krokwie - żuraw, kleszcze, przekrój do 180 cm2, przekrój ponad 180 cm2		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Kleszcze	0,032*0,17*1,3*68	0,480896	
		RAZEM:	0,480896	m3
2.7	NNRNKB 202/408/2	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej: wymiany		
		Wyliczenie ilości robót:		
	W	0,1*0,17*(3,4+1,67+1,8+3,8+1,22+2,2)	0,239530	
		RAZEM:	0,239530	m3
2.8	KNR 1901/612/1	Izolacje cieplne z pianą PUR zamkniętokomórkowa gr. 5 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,27*18,26*2+4,5*8,79	414,615400	
		RAZEM:	414,615400	m2
2.9	KNR 24/2016/1	Ściany szkieletowa - konstrukcja pod zabudowę płytą OSB		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,5*(18,73*2+8,63)	23,045000	
		RAZEM:	23,045000	m2
2.10	NNRNKB 202/411/1 (1)	Łączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych, ołączenie, kontrłaty 25x50		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,27*18,83*2+5,0*8,79+4,5*6+4,5*1,3*6	438,818200	
		RAZEM:	438,818200	m2
2.11	NNRNKB 202/411/1 (3)	Łączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych, ołączenie,łaty 40x60		
		Wyliczenie ilości robót:		
		438.818	438,818000	
		RAZEM:	438,818000	m2
2.12	KNNRS 2/504/2 (1)	Obróbki blacharskie, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,3*(10,27*2*2+18,83*2*2+2*8,79+1,6*1,3*2*6+3,0*6+1,6*2*6+1,0*1,95*4+10,27*4+18,83*4+8,79*2)	101,376000	
		RAZEM:	101,376000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.13	KNNRS 2/503/1 (1)	Obróbki blacharskie - ściany osłonowe z blachy płaskiej na rąbek		
	Wyliczenie ilości robót:			
		14,1*4+1,95*18,75*2+0,5*18,75*2+0,5*8,79+1,4*8,79		164,976000
		RAZEM:		164,976000
			m2	164,976
2.14	KNR 15/526/2	Wyłaz dachowy		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2		2,000000
		RAZEM:		2,000000
			szt	2,000
2.15	KNRW 202/511/1	Pokrycie dachu blachą trapezową		
	Wyliczenie ilości robót:			
		438.818		438,818000
		RAZEM:		438,818000
			m2	438,818
2.16	KNRW 202/522/3 (1)	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, prostokątne, w rozwinięciu 40' cm,		
	Wyliczenie ilości robót:			
		18,75*2+8,79		46,290000
		RAZEM:		46,290000
			m	46,290
2.17	KNRW 202/522/5	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2*2+1		5,000000
		RAZEM:		5,000000
			szt	5,000
2.18	KNRW 202/529/3 (1)	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, prostokątne, w rozwinięciu 40' cm,		
	Wyliczenie ilości robót:			
		31.400+0,5*2*2+0,5		33,900000
		RAZEM:		33,900000
			m	33,900