



## PREZYDENT MIASTA GDYNI

81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

telefon (centrala): 66-88-000; fax: 62-09-798; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

PNG.6852.201.2019.SD

Gdynia, 28 stycznia 2021 r.

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Witomińska 29  
81-311 Gdynia**

**dotyczy: zajęcia terenu gminnego w rejonie ul. Manganowej w Gdyni**

W odpowiedzi na wniosek dotyczący zajęcia gruntu stanowiącego własność Gminy Miasta Gdyni oznaczonego jako działka nr 1632/2, 1634 i 1679/2 obręb 0023 Pogórze

### **wyrażam zgodę**

na podstawie art. 24 ust.1 i art. 25 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz art. 50 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) **na czasowe zajęcie ww. terenu na cele budowlane - budowa sieci wodociągowej w rejonie ulicy Manganowej, zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do wniosku z dnia 5 sierpnia 2019 r.**

Warunkiem niniejszej zgody jest załatwienie spraw formalno-prawnych zgodnie z treścią prawa budowlanego, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz dokonanie wszystkich niezbędnych dla inwestycji uzgodnień.

**Niniejsza zgoda upoważnia Inwestora do złożenia, w terminie zachowania ważności tej zgody, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy Prawo budowlane. Inwestorowi nie przysługuje roszczenie o zwrot poniesionych nakładów.**

**Niniejsza zgoda zachowuje ważność w terminie do 30 czerwca 2022 r.**

**Wyrażam zgodę na czasowe zajęcie terenu w okresie ważności niniejszej zgody, w celu wykonania robót budowlanych, pod warunkiem wcześniejszego powiadomienia o terminie rozpoczęcia i planowanego zakończenia robót, co najmniej 14 dni przed ich rozpoczęciem, w formie pisemnej na adres Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Gdyni Al. Marsz. Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, lub drogą mailową na adres [nieruchomosci-geodezja@gdynia.pl](mailto:nieruchomosci-geodezja@gdynia.pl), powołując się na niniejszą zgodę oraz podając imię, nazwisko i nr telefonu kierownika robót.**

Do powiadomienia o terminie wykonania robót należy dołączyć zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu obejmujący przebieg urządzeń zgodny z wnioskiem oraz dokumentację fotograficzną terenu inwestycji wg stanu sprzed rozpoczęcia robót.

Po zakończeniu inwestycji Inwestor jest zobowiązany uporządkować teren i przywrócić go do stanu pierwotnego oraz dostarczyć dokumentację fotograficzną wg stanu po zakończeniu inwestycji.

Realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu istniejącego i naruszać interesów osób trzecich. Inwestor ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody na osobie i/lub mieniu związane z prowadzeniem robót.

**Wydanie zgody na czasowe zajęcie terenu nie stanowi zgody właściciela na stałe obciążenie nieruchomości urządzeniami przesyłowymi.** W tym celu przedsiębiorstwo przesyłowe jest zobowiązane do złożenia wniosku o ustanowienie służebności przesyłu. Nieuregulowanie prawa do zajmowania ww. nieruchomości gminnej skutkuje obciążeniem przedsiębiorstwa przesyłowego opłatą za bezumowne korzystanie, a w ostateczności obowiązkiem usunięcia urządzeń z nieruchomości.

Niniejsza zgoda nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm.).

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Monika Rujf*  
Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

*Profil Zaufany ePUAP to darmowe narzędzie do podpisywania dokumentów elektronicznych, które oszczędza czas załatwiania spraw urzędowych bez konieczności wychodzenia z domu, w dowolnym czasie, przez 24h/dobę i 7 dni w tygodniu. Profil Zaufany można założyć na wiele sposobów: przez portal <https://epuap.gov.pl>, logując się zdalnie do systemu bankowego lub np. w Urzędzie Miasta Gdyni, ZUS, urzędzie skarbowym. Wysyłka podpisanego Profilem Zaufanym dokumentu w postaci elektronicznej przez ePUAP jest równoznaczna z doręczeniem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru. Katalog spraw, które można załatwiać elektronicznie, znajduje się pod adresem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal/> lub na stronie Cyfrowego Urzędu <https://nasze.miasto.gdynia.pl/cu/>. Bardzo serdecznie zachęcamy Państwa do elektronicznego kontaktu z Urzędem Miasta Gdyni w powyższy sposób.*

Otrzymują:

1. Adresat
2. PNZ
3. PNG aa.