

# Gamma – Projekt

Mariusz Piotr Burakowski  
80-180 Gdańsk, ul. Jaworzniaków 41  
NIP 542-182-57-23, REGON 052220221  
tel. +48 666 34 64 94; email: mariuszpb@wp.pl

## PROJEKT Zagospodarowania Terenu

OBIEKT: *Budowa sieci wodociągowej z przyłączami*

STADIUM: *Projekt Zagospodarowania Terenu*

ADRES: *Gdynia, ul. Manganowa, Porębskiego, Uranowa,*  
*identyfikator działek: 226201\_1.0023.1404, 226201\_1.0023.1407,*  
*226201\_1.0023.1424, 226201\_1.0023.1425, 226201\_1.0023.1426,*  
*226201\_1.0023.1429, 226201\_1.0023.1583, 226201\_1.0023.1632/2,*  
*226201\_1.0023.1634, 226201\_1.0023.1637, 226201\_1.0023.1641,*  
*226201\_1.0023.1679/2.*

ZAMAWIAJĄCY: *Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.*  
*81-311 Gdynia, ul. Witomińska 29*

KAT.OB.BUD.: *XXVI*

## ZESPÓŁ AUTORSKI

PROJEKTANT TEMATU:

*b. sanitarna*  
**mgr inż. M. Burakowski**

*mgr inż. Mariusz P. Burakowski*  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń  
w specjalności: sieci i instalacje sanitarne  
Nr ewid. BŁ/194/01

SPRAWDZAJĄCY:

*b. sanitarna*  
**mgr inż. D. Kazuczyk**

*mgr inż. Dariusz Kazuczyk*  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.  
Nr ewid. PDL/0142/PWBS/16

BRANŻA:

*sanitarna*

*Załącznik do decyzji*

DATA WYKONANIA:

*13 – 07 – 2021 r.*

*Nr. 64404/65.2021.EK-481682,884/kw-  
- info.  
z dnia 04.04.2022 r.*

*Z up. PREZ. GŁ. GOSPOD. GOSPOD. GDYNI*  
**mgr inż. arch. Lucyna Kucharek**  
KIEROWNIK REFERATU  
Wydział Architektoniczno-Budowlany

<b>A. Opis do Projektu Zagospodarowania Terenu.</b>	
1.0. Przedmiot i zakres inwestycji	4.3
2.0. Istniejący stan zagospodarowania terenu.	3
3.0. Projektowane zagospodarowanie terenu.	3
4.0. Parametry techniczne inwestycji.	4
5.0. Dane informacyjne o terenie.	4
6.0. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.	4
7.0. Oddziaływanie inwestycji na tereny przyległe.	4
8.0. Wpływ inwestycji na środowisko.	4
9.0. Materiały wyjściowe do opracowania.	5
10.0. Funkcja i sposób zagospodarowania terenu.	5
11.0. Lokalizacja projektowanych elementów.	5
12.0. Granice terenu inwestycji.	5
13.0. Warunki gruntowo wodne.	5
14.0. Opis ogólny projektowanych sieci.	5
15.0. Opis rozwiązań szczegółowych.	5
16.0. Odwodnienie wykopów.	6
17.0. Wytyczne realizacji.	6
18.0. Wpływ inwestycji na środowisko.	8

## **B. Załączniki.**

1. Protokół z narady koordynacyjnej.	str. 9
2. Decyzje Prezydenta Miasta Gdyni	str.15-22
3. Uzgodnienia Prezydenta Miasta Gdyni	str.23-27
4. Uzgodnienie Energa	str.28-30
5. Uzgodnienie PWiK	str.31
6. Uprawnienia projektanta.	str.32
7. Uprawnienia sprawdzającego.	str.33
8. Zaświadczenie o przynależności projektanta do PIIB.	str.34
9. Zaświadczenie o przynależności sprawdzającego do PIIB.	str.35
10. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.	str.36

## **C. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.** str.37-39

## **D. Część graficzna.**

1.0. Plan orientacyjny.	- rys. 1 - str. 40
2.0. Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500.	- rys. 2 - str. 41
3.0. Profile podłużne sieci wodociągowej.	- rys. 3 - str. 42
4.0. Studnia zaworu redukcyjnego i przepływomierza	- rys. 4 - str. 43

## **E. Opinia geotechniczna** str.44-56

## A. Opis do Projektu Zagospodarowania Terenu.

URZĄD MIASTA GDYNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54  
81-382 Gdynia

### 1.0. Przedmiot i zakres inwestycji

Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Manganowej, Porębskiego i Uranowej w Gdyni.  
W zakres inwestycji wchodzi:

- \* przewody wodociągowe DN160 i DN110mm PE 100 RC, SDR11, PN16,
- \* przyłącza wodociągowe DN40mm PE (przełączenia do nowego wodociągu),
- \* studnia zaworu redukcyjnego i przepływomierza.

### 2.0. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Aktualnie tereny położone w rejonie inwestycji objęte zakresem inwestycji posiadają sieć wodociągową w złym stanie technicznym oraz niezbędne jest wykonanie nowej sieci wraz z zaworem redukującym ciśnienie.

Teren inwestycji uzbrojony jest w n/w urządzenia techniczne:

- linia energetyczna kablowe,
- linie telefoniczne kablowe,
- sieć gazowa,
- kanalizacja sanitarna i deszczowa.

Tereny na których zlokalizowana będzie projektowana inwestycja posiadają nawierzchnię bitumiczną, betonową i gruntową.

### 3.0. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektowana sieć wodociągowa objęta niniejszym opracowaniem służyć będzie doprowadzeniu wody do przyległych nieruchomości oraz regulacji ciśnienia w sieci.

Projektowane elementy oznaczono w następujący sposób :

**Sieć wodociągowa DN160 i DN110mm** – linia przerywana, kolor niebieski,

**Przyłącza wodociągowe DN40mm** – linia przerywana, kolor jasnoniebieski,

Inwestycja jest zgodna z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z zapisami MPZP:

- na obszarze objętym planem występują tereny potencjalnie narażone na osuwanie się mas ziemnych (oznaczone na rysunku planu); wszelkie inwestycje budowlane na tych terenach powinny być poprzedzone szczegółowym rozpoznaniem budowy geologicznej i ustaleniem kategorii geotechnicznej warunków ich posadowienia z uwzględnieniem stateczności skarp – zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku konieczności zabezpieczenia stabilności skarp, w projekcie budowlanym należy przewidzieć sposób ich zabezpieczenia; - przy realizacji przedmiotowej inwestycji prowadzone roboty ziemne nie będą miały wpływu na stateczność skarp.

- obszar objęty planem znajduje się w granicach obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 110 Pradoliny Kaszubskiej i rzeki Redy przewidzianego do realizacji zadań ochrony ze względu na położenie na zbiornikach wód podziemnych. Granice obszaru ochronnego określa decyzja Ministra Środowiska nr DG kdh/BJ/489-6273/2000 z dnia 08.06.2000 r. Należy stosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantujące zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonośnej narażonej, brakiem naturalnej izolacji użytkowego zwierciadła wody, na pionową migrację zanieczyszczeń – sieć wodociągowa jest obiektem budowlanym prowadzącym wodę czystą, nie ma możliwości zanieczyszczenia warstwy wodonośnej.

- sieci infrastruktury technicznej należy prowadzić w liniach rozgraniczających dróg, ciągów pieszo – jezdnych, pieszych, pieszo – rowerowych lub wydzielonych pasów technicznych, równoległe do linii rozgraniczających, z uwzględnieniem możliwości prowadzenia w przyszłości innych elementów sieci; odstępowania od tej zasady dopuszczalne są w szczególnie uzasadnionych przypadkach, gdy brak jest technicznych możliwości jej spełnienia; - ze względu na istniejące zagospodarowanie terenu (umocnione schody w ciągu pieszym) na odcinku W6-W7-SZR nie ma możliwości zlokalizowania wodociągu na tym odcinku w ciągu pieszym (układ drogowy nie występuje na tym odcinku) oraz na odc. W11-W16-W17 ze względów technologicznych zachodzi konieczność połączenia projektowanej z istniejącą siecią wodociągową (co jest głównym celem tej

inwestycji), na pozostałej części inwestycji sieć wodociągową zlokalizowano w liniach rozgraniczających dróg.

Wydział Architektoniczno-Budowlany  
Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54  
81-382 Gdynia

#### **4.0. Parametry techniczne inwestycji.**

##### **Sieć wodociągowa**

Długość projektowanej sieci wodociągowej, objętej zakresem opracowania wynosi:

DN160mm L = 316,5 m

DN110mm L = 211,0 m

Długość projektowanych przyłączy wodociągowych, objętych zakresem opracowania wynosi:

DN40mm L = 13,0 m

*Łączna długość projektowanych przewodów wodociągowych objętych zakresem projektu wynosi*  
***ΣL = 540,5m.***

Do budowy przewodów wodociągowych stosować należy następujące rozwiązania materiałowe:

- przewody i kształtki wodociągowe d110 i 160mm PE 100 RC PN16,
- kształtki wodociągowe z żeliwa sferoidalnego,
- zasuwy odcinające kołnierzowe żeliwne PN 16 z miękkim uszczelnieniem, wyposażone w przedłużacz trzpienia i skrzynkę żeliwną do zasuwy.

Do budowy przyłączy wodociągowych stosować należy rury PE100, SDR11, PN16.

Szczegółową lokalizację elementów wchodzących w zakres opracowania przedstawiono w graficznej części projektu wg rys 2.

#### **5.0. Dane informacyjne o terenie.**

##### **5.1.Ochrona konserwatorska.**

Obszar na którym projektowana jest w/w inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

##### **5.2.Ochrona archeologiczna.**

Obszar na którym projektowana jest w/w inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony archeologicznej.

#### **6.0. Dane określające wpływ eksploatacji górnictwa.**

Teren objęty zakresem inwestycji nie znajduje się w strefie eksploatacji górnictwa.

#### **7.0. Oddziaływanie inwestycji na tereny przyległe.**

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicach działek na których zlokalizowana jest inwestycja i nie zmienia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich.

*Określenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o następujące przepisy prawa:*

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (z późn. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (z późn. zm.) – zgodnie z § 140 ust.8 projektowana inwestycja nie wymaga uzyskania odstępstwa od przepisów,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zmianami )
- Ustawa z dnia 21 marca 1958 r. o drogach publicznych (z późn. zm.).

#### **8.0. Wpływ inwestycji na środowisko.**

Planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie,

W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane zasoby naturalne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji, stosowanych materiałów i

technologii nie stwarza ryzyka występowania zagrożenia dla środowiska.

URZĄD MIASTA GDYNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54  
81-382 Gdynia

#### **9.0. Materiały wyjściowe do opracowania.**

Do opracowania projektu budowlanego na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w zakresie podanym w punkcie 1.0. posłużyły n/w materiały wyjściowe:

- zamówienie Inwestora,
- podkłady geodezyjne terenu objętego opracowaniem,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego: Uchwała nr III/30/10 Rady Miasta Gdyni z dnia 22 grudnia 2010 roku,
- inwentaryzacja w terenie,
- warunki techniczne,
- obowiązujące przepisy i normy.

#### **10.0. Funkcja i sposób zagospodarowania terenu.**

Aktualnie tereny położone w rejonie inwestycji objęte zakresem inwestycji posiadają sieć wodociągową w złym stanie technicznym oraz niezbędne jest wykonanie nowej sieci wraz z zaworem redukującym ciśnienie.

Teren inwestycji uzbrojony jest w n/w urządzenia techniczne:

- linia energetyczna kablowe,
- linie telefoniczne kablowe,
- sieć gazowa,
- kanalizacja sanitarna i deszczowa.

Tereny na których zlokalizowana będzie projektowana inwestycja posiadają nawierzchnię bitumiczną, betonową i gruntową.

#### **11.0. Lokalizacja projektowanych elementów.**

Projektowaną sieć wodociągową wraz z przyłączami wchodzącą w zakres opracowania lokalizuje się w następujących działkach o nr geodezyjnych:

**1404, 1407, 1424, 1425, 1426, 1429, 1583, 1632/2, 1634, 1637, 1641, 1679/2**

- w obrębie ewidencyjnym – 0023 Pogórze,
- w jednostce ewidencyjnej – 226201\_1 M. Gdynia.

#### **12.0. Granice terenu inwestycji.**

Projektem zagospodarowania terenu obejmuje działki wymienione w pkt.4.0.

Projektowane elementy kanalizacji sanitarnej oznaczono w następujący sposób:

- projektowaną sieć wodociągową naniesiono kolorem niebieskim,
- projektowane przyłącza wodociągowe naniesiono kolorem jasnoniebieskim.

#### **13.0. Warunki gruntowo wodne.**

Na trasie projektowanej inwestycji, w zakresie opracowania pod warstwą gruntów nasypowych występują piaski drobne, średnie i glina. Warunki gruntowe – proste, kategoria geotechniczna – pierwsza.

#### **14.0. Opis ogólny projektowanych sieci.**

Projektowana sieć wodociągowa służyć będzie do zaopatrywania w wodę przyległych nieruchomości.

Miejscem włączenia projektowanego przewodu do sieci istniejącej jest:

- istniejący wodociąg – węzeł w1, w13, w15, w22.

#### **15.0. Opis rozwiązań szczegółowych.**

##### **15.1. Przewody wodociągowe.**

Długość projektowanej sieci wodociągowej, objętej zakresem opracowania wynosi:

DN160mm L = 316,5 m

DN110mm L = 211,0 m

Długość projektowanych przyłączy wodociągowych, objętych zakresem opracowania wynosi:

DN40mm L = 13,0 m

*Łączna długość projektowanych przewodów wodociągowych objętych zakresem projektu wynosi*  
 **$\Sigma L = 540,5m$ .**

Do budowy przewodów wodociągowych stosować należy następujące rozwiązania materiałowe:

- przewody i kształtki wodociągowe d110 i 160 mm PE 100 RC, SDR11, PN16,
- kształtki wodociągowe z żeliwa sferoidalnego.
- zasuwy odcinające kołnierzowe żeliwne PN 16 z miękkim uszczelnieniem, wyposażone w przedłużacz trzpienia i skrzynkę żeliwną do zasuwy.

Do budowy przyłączy wodociągowych stosować należy rury PE 100, SDR 11, PN16.

Skrzynki montowane w trawnikach i terenach nieutwardzonych należy wyposażyć w pierścień żelbetowy, przystosowany do zamocowania skrzynki, poziom montażu pierścienia zlicować z poziomem góry skrzynki.

Ułożenie przewodów wodociągowych projektuje się na warstwie podsypki zależnej od poziomu wód gruntowych i wynosi:

- 10 cm podsypki wyrównawczej w przypadku wykopu suchego.

Podsypkę pod przewody wodociągowe należy dowieźć.

Posadowienie zasuw żeliwnych projektuje się na blokach betonowych wykonanych z betonu B 15.

Trasy projektowanych wodociągów, lokalizację armatury przedstawiono w graficznej części opracowania. Po zakończeniu montażu przewodów wodociągowych należy poddać próbie ciśnienia, następnie dezynfekcji oraz płukaniu strumieniem wody czystej. Próby ciśnienia przewodu wodociągowego należy prowadzić wg ustaleń zawartych w PN/B-10725:1997 pt. „Przewody zewnętrzne, wymagania i badania”. W trakcie zasypki wodociągu na całej jego długości na wysokości 0,5 m nad przewodem ułożyć należy folię ostrzegawczą w kolorze niebieskim z wkładką metalową.

#### 15.2. Studnia zaworu redukcyjnego i przepływomierza.

Zgodnie z warunkami technicznymi zaprojektowano studnię zaworu redukcyjnego i przepływomierza.

Studnię oznaczono na rys. 2 jako SZR. Przepływomierz i reduktor dobrano na przepływ 73,70 m<sup>3</sup>/h.

Do doboru reduktora przyjęto:

- rzędna linii ciśnienia na wyjściu z pompowni będącej źródłem wody dla rozpatrywanego obszaru to ok. 124,0 m n.p.m (0,62 MPa).
- ciśnienie za zaworem redukcyjnym – 0,33 MPa,
- nastawa zaworu – wg wytycznych producenta.

W komorze zaprojektowano by-pass technologiczny. Przetworniki ciśnienia i manometry zaprojektowano w miejscach wskazanych w części graficznej.

Szczegół rozwiązania pokazano na rys. 4.

### **16.0. Odwodnienie wykopów.**

Woda gruntowa na poziomie posadowienia przewodów nie występuje.

### **17.0. Wytyczne realizacji.**

#### 17.1. Przygotowanie terenu.

W ramach robót przygotowawczych należy dokonać szczegółowego wytyczenia trasy projektowanych elementów wodociągu.

Dla zapewnienia dojścia do posesji wykonać należy czasowe kładki.

Wobec powyższego miejsce prowadzenia robót powinno być wydzielone, zabezpieczone i odpowiednio oznakowane.

Przed rozpoczęciem realizacji wykonawca robót zobowiązany jest wystąpić do zarządcy drogi o uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego na czas budowy.

#### 17.2. Rozbiórka istniejącej nawierzchni.

W trakcie realizacji należy przewidzieć rozbiórkę nawierzchni utwardzonych na trasie projektowanych

przewodów wodociągowych.

#### 17.3. Wykopy.

Wykopy wykonać mechanicznie jako wąskoprzestrzenne. W miejscu skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykopy prowadzić należy ręcznie.

Do szalowania wykopów używać wyprasek zakładanych poziomo lub szalunków skrzyniowych.

Urobek z wykopów poza pasem drogi krajowej na odkład obok wykopu. Urobek z wykopów w pasie drogowym należy dowieźć w miejsce stałego składowania.

#### 17.4. Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem.

Istniejące uzbrojenie podziemne, krzyżujące się z projektowanymi przewodami należy zabezpieczyć. W miejscach skrzyżowań z siecią gazową i przyłączami gazowymi roboty prowadzić wg uzgodnienia PSG. W przypadku naruszenia podsypki i obsypki przewodów gazowych należy ją odtworzyć zgodnie z wytycznymi gestora sieci.

#### 17.5. Uwagi Końcowe.

Przed przystąpieniem do wykonania wykopów należy każdorazowo sprawdzić czy nie zostały wykonane sieci w okresie od wykonania mapy do momentu przystąpienia do realizacji.

Z uwagi na brak szczegółowych inwentaryzacji wysokościowych istniejącego uzbrojenia w trakcie realizacji przedsięwzięcia mogą wystąpić nieprzewidziane kolizje, o których wykonawca robót powinien poinformować jednostkę projektową celem ich rozwiązania.

Zakres przełączenia i ewentualnych likwidacji instalacji stanowiących własność osób trzecich Wykonawca powinien uzgodnić z właścicielami poszczególnych nieruchomości

Z uwagi na ciągłość prac inwestycyjnych innych gestorów sieci Wykonawca przed rozpoczęciem robót powinien uzgodnić i sprawdzić rodzaj i stan wykonanego (istniejącego) uzbrojenia podziemnego.

Wszystkie roboty budowlano - montażowe wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i „Warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru robót budowlano – montażowych. Część II. Instalacje sanitarne i przemysłowe.”

#### 17.6. Roboty montażowe

Montaż projektowanych przewodów wodociągowych prowadzić należy ręcznie.

Po zakończeniu robót montażowych przewody wodociągowe poddać należy próbie ciśnieniowej. Próbę ciśnienia prowadzić wg ustaleń zawartych w PN-B-10725:1997 pt. „Przewody zewnętrzne, wymagania i badania”.

#### 17.7. Zasyпка wykopów.

Po wykonaniu kanały sanitarne do wysokości 30 cm powyżej góry rurociągów należy zasypać gruntem przepuszczalnym, prowadząc ją w następujący sposób:

- ułożyć warstwę do wysokości 1/3 średnicy rury i zagęścić ją,
- następnie zasypkę prowadzić warstwami 10 cm z zagęszczeniem każdej z warstw.

Do dalszej zasyпки stosować grunt przepuszczalny dowieziony i rodzimy. Prowadzenie zasyпки dla wykopów wykonanych mechanicznie - mechanicznie warstwami co 30 cm z zagęszczeniem poszczególnych warstw, dla wykopów wykonanych ręcznie – ręcznie warstwami co 15cm z ich zagęszczeniem. Stopień zagęszczenia zasyпки zgodnie z Dz. U. Nr 43 z 1999r. powinien wynosić min.  $I = 0,98$  i winien być potwierdzony przez uprawnioną osobę.

Umieszczenie urządzeń pod jezdnią nie może zmniejszyć stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi.

Zasypkę studni należy prowadzić ręcznie warstwami, gruntem przepuszczalnym pozbawionym kamieni, gruzu i innych części stałych, z ubijaniem poszczególnych warstw.

Z zasyпки wykopów należy eliminować grunty spoiste oraz grunty organiczne.

Przyjęto zasypkę gruntem przepuszczalnym rodzimym i dowiezionym w następujących proporcjach:

50 % grunt rodzimy – 50 % grunt dowieziony.

#### 17.8. Odbudowa nawierzchni utwardzonej.

Po zakończeniu robót montażowych i ziemnych należy odtworzyć nawierzchnię do stanu pierwotnego.

#### 17.9. Uporządkowanie terenu.

Po zakończeniu robót ziemnych teren budowy należy uporządkować, poprzez przywrócenie do stanu pierwotnego.

OBIEKT: Sieć wodociągowa z przyłączami – Gdynia, ul. Manganowa, Porębskiego, Uranowa  
INWESTOR: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gdyni

#### 17.10. Inwentaryzacja geodezyjna

Należy dokonać inwentaryzacji geodezyjnej zrealizowanych przewodów. Inwentaryzacja winna obejmować usytuowanie w terenie i rzędne. Jednocześnie należy dokonać inwentaryzacji geodezyjnej wszystkich występujących i odkrytych kolizji.

URZĄD MIASTA GDYNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54  
81-382 Gdynia

#### 18.0. Wpływ inwestycji na środowisko

Projektowane elementy sieci wodociągowej nie będą wywierały ujemnego wpływu na środowisko.

mgr inż. Mariusz P. Burakowski  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń  
...w specjalności: sieci i instalacje sanitarne.....  
Nr ewid. BŁ/194/01

**PREZYDENT MIASTA GDYNI**  
Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54  
81-382 Gdynia

**URZĄD MIASTA GDYNI**  
Gdynia, dn. 21.09.2021 r.  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54  
81-382 Gdynia

Znak sprawy: PNU.6630.518.2021.KK

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**zakończonych w dniu 21.09.2021 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Przedmiot narady:	1. sieć wodociągowa 2. przyłącza wodociągowe
Lokalizacja:	Manganowa, adm. Kazimierza Porębskiego, Uranowa
Wnioskodawca:	PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-HANDLOWE GAMMA-PROJEKT MARIUSZ PIOTR BURAKOWSKI ul. Jaworzniaków 41, 80-180 Gdańsk
Inwestor:	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O. W GDYNI ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia
Przewodniczący:	Krystyna Pawlikowska - Geodeta Miasta
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	08.09.2021 r.

**PODSUMOWANIE NARADY**

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie przez jej uczestników.  
W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT miasta.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	CENTRUM INFORMATYCZNE TASK, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Kamil Szutkowski
2	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU Zakład Dystrybucji Gdynia, ul. Morska 118, 81-225 Gdynia elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie Dodatkowo uzgodnić w ENERGA-Operator SA.	Przemysław Różyński
3	ENERGA OŚWIETLENIE SP. Z O.O., ul. Rzemieślnicza 17/19,	Uzgodniono pozytywnie Przy zbliżeniach i skrzyżowaniach z siecią oświetleniową prace prowadzić zgodnie z normą SEP-E-004	Rafał Zajac

	81-855 Sopot elektroniczny		
4	POLKOMTEL INFRASTRUKTURA SP. Z O.O. ul. Konstruktorska 4, 02-673 Warszawa, Rejon Utrzymania Sieci ul. Hutnicza 42 81-061 Gdynia elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Paweł Taraska
5	REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA ul. Strażacka 2-8, 81-660 Gdynia elektroniczny	Brak uwag.	Eugeniusz Piotrowski
6	VECTRA INVESTMENTS SP. Z O.O. S.J. Al. Zwycięstwa 253 81-525 Gdynia elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie Zakres nie dotyczy infrastruktury firmy Vectra	Jakub Kacynel
7	NETIA S.A. - Okręg Północny ul. Arkońska 6/A4, 80-387 Gdańsk	Uczestnik nieobecny na naradzie	
8	OKRĘGOWE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O. ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie Bez uwag.	Maria Lewna
9	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O. ODDZIAŁ W GDAŃSKU, Gazownia w Gdyni, ul. Żeromskiego 18, 81-346 Gdynia elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami: 1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Gdyni, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 2. Należy wykonać wykopy kontrolne w celu identyfikacji sieci gazowej w terenie i bezpiecznego prowadzenia prac. 3. Po wykonaniu skrzyżowania / zbliżenia z siecią gazową należy sporządzić dokumentację fotograficzną w celu dokonania odbioru. Zdjęcia należy przekazać na adres eksploatacja.gdynia@psgaz.pl w terminie 7 dni od wykonania robót. Gazownia może wymagać odkrywek kontrolnych w przypadku braku odbioru prac. 4. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Gdyni. 5. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 6. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 7. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m. 8. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640	Dominik Gradecki
10	PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI TROLEJBUSOWEJ SP. Z O.O. ul. Zakręt do Oksywi 1,	Uzgodniono pozytywnie	Jarosław Przybysz

**URZĄD MIASTA GDYNI**  
 Wydział Architektoniczno-Budowlany  
 Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54,  
 81-382 Gdynia

	81-244 Gdynia elektroniczny		
11	<b>PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP Z O.O., ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia elektroniczny</b>	<b>Uzgodniono pozytywnie</b> Uzgadniam zgodnie z uzg. 179/21/TT z dnia 04.05.2021r.	<b>Magdalena Kubiczek</b>
12	<b>ORANGE POLSKA S.A. ul. Piłsudskiego 63a, 10-449 Olsztyn</b>	<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
13	<b>WYDZIAŁ INWESTYCJI UM GDYNIA Zarządca Drogi, sieć kan. deszczowej, al. Marsz. Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny</b>	<b>Uzgodniono pozytywnie</b> zgodnie z Uzg. 821.2021	<b>Maciej Kołodziejski</b>
14	<b>WYDZIAŁ ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY UM GDYNIA al. Marszałka Piłsudskiego 52/54 elektroniczny</b>	<b>Uzgodniono pozytywnie</b> szczegółowa analiza zgodności rozwiązań projektowych z przepisami odrębnymi na etapie zgłoszenia bądź p.n.b.	<b>Hanna Netzel-Biatecka</b>
15	<b>WYDZIAŁ INWESTYCJI UM GDYNIA, Referat Przygotowania Inwestycji al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, Gdynia elektroniczny</b>	<b>Uzgodniono pozytywnie</b> Uzgadnia się przebieg sieci i przyłączy wodociągowych wyznaczając następujące uwarunkowania: - na części terenu tj. dz. nr 1641 objętego niniejszym uzgodnieniem Gmina obecnie realizuje inwestycję pn.: "Budowa ul. Uranowej w Gdyni wraz z przebudową kolidującej infrastruktury". Planowany termin zakończenia robót to XII 2021 r. Wykonawcą robót działającym na zlecenie Gminy jest firma MTM SA mającą siedzibę: w Gdyni przy ul. Hutniczej 35, - w przypadku realizacji sieci w ulicy Uranowej w trakcie realizacji inwestycji gminnej należy uzgodnić warunki wejścia na teren objęty w/w robotami z Wykonawcą robót działającym na zlecenie Gminy, - szczegółowe informacje nt. inwestycji można uzyskać od pracownika Wydziału Inwestycji - Referat Realizacji Inwestycji pod numerem telefonu: 58 668 83 04, - dodatkowo na 14 dni przed rozpoczęciem budowy sieci w ul. Uranowej należy powiadomić pisemnie Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni - Referat Realizacji Inwestycji, podając imię, nazwisko i numer telefonu kierownika robót, - wszelkie zmiany w uzgodnionej trasie sieci na etapie wykonawstwa wymagają ponownego uzgodnienia z Wydziałem Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni - Referat Uzgodnień, - o terminie zakończenia robót należy powiadomić pisemnie Wydział Inwestycji Urzędu Miast Gdyni oraz przekazać geodezyjny pomiar powykonawczy sieci, - jeżeli w przypadku realizacji przez Gminę Miasta Gdyni budowy dróg Manganowej, Porębskiego, Uranowej wystąpi kolizja powodująca koniecznością zmiany trasy przebiegu sieci, będącej przedmiotem niniejszego uzgodnienia, koszt tych robót poniesie właściciel sieci (zgodnie z art. 39 ust. 5 Ustawy o drogach publicznych, tekst jednolity Dz.U.2021.1376).	<b>Elżbieta Guzińska</b>
16	<b>WYDZIAŁ INWESTYCJI UM GDYNIA, Zarządca Drogi, al. Marsz. Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia</b>	<b>Uzgodniono pozytywnie</b> Zgodnie z uzgodnieniem	<b>Elżbieta Poniecka</b>

Dokument wygenerował(a): Krystyna Kierzkowska, dn. 21-09-2021 12:32:15

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.  
 Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

**URZĄD MIASTA GDYNI**  
**Wydział Architektoniczno-Budowlany**  
**Al. J. Piłsudskiego 52/54**  
**81-382 Gdynia**

	elektroniczny		
17	<b>MULTIMEDIA POLSKA S.A.</b> ul. T. Wendy 7/9, 81-341 Gdynia elektroniczny	<p><b>Uzgodniono pozytywnie</b></p> <p>W kanalizacji teletechnicznej Orange znajdują się kable światłowodowe i koncentryczne będące własnością Multimedia Polska sp. z o.o. Dla tego też na etapie wykonawstwa, prosimy o powiadomienie nas na 14 dni przed ich rozpoczęciem. W miejscach występowania sieci teletechnicznej prace wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi normami i zachowaniem szczególnych środków ostrożności. Kosztami za ewentualne uszkodzenie kabli własności Multimedia Polska sp. z o.o. zostanie obciążony wykonawca robót.</p> <p>Powiadomienie proszę przesłać na adres:</p> <p>MULTIMEDIA POLSKA  Serwis Liniowy - Eksploatacja Lokalna  ul. T. Wendy 7/9, 81-341 Gdynia  mail: m.szalas@multimedia.pl, tel. 691767299  mail: m.studzinski@multimedia.pl, tel. 661405568</p>	
18	<b>WYDZ. GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI I GEODEZJI -</b> Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej al. Marszałka Piłsudskiego 52/54 Gdynia elektroniczny	<b>Uzgodniono pozytywnie</b>	Krystyna Kierzkowska
19	<b>UPC POLSKA SP. Z O.O.</b> Biuro Regionalne Gdańsk, ul. Jana z Kolna 11 80-864 Gdańsk	<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
20	<b>LIMES S.C.</b> ul. Trzy Lipy 3 80-172 Gdańsk	<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	
21	<b>T-MOBILE POLSKA S.A.</b> ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa, Rejon Sieci, ul. Kołobrzeska 14, 80-394 Gdańsk elektroniczny	<p><b>Uzgodniono pozytywnie</b></p> <p>Uzgodniono bez uwag.</p>	Mariusz Sitek
	<b>Wnioskodawca</b>	<b>Uczestnik nieobecny na naradzie</b>	<b>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-HANDLOWE GAMMA-PROJEKT MARIUSZ PIOTR BURAKOWSKI</b>

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 622524.1.11450, 622524.1.11560.

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej:

*[Podpis]*  
*[Pieczęć]*

Dokument wygenerował(a): Krystyna Kierzkowska, dn. 21-09-2021 12:32:15

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Urząd Miasta Gdyni  
Wydział Geodezji i Budownictwa  
Podpis przewodniczącego narady  
Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54  
81-382 Gdynia

**POUCZENIE:**

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).