

## Istotne postanowienia umowy

zawarta w dniu  
pomiędzy:  
**Zamawiającym:**

**Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o.o.,  
ul. Aleje Wolności 4, 86-010 Koronowo**, wpisaną do rejestru Krajowego Rejestru Sądowego  
pod numerem ....., którego akta rejestrowe przechowywane są przez Sąd  
Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy, NIP: .....,  
REGON: ....., kapitał zakładowy: 29 417 332,00 zł

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Marka Steca  
zwaną w treści umowy „Zamawiającym”

a

Wykonawcą:

.....z siedzibą  
w.....NIP....., zarejestrowanym w  
..... reprezentowanym przez:.....  
zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych z ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z póź.zm.) o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest przyjęcie do zagospodarowania odpadów komunalnych, zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. u. z 2022 poz.699).
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje przyjęcie do zagospodarowania:
  - 1) Opakowania z papieru i tektury o kodzie – 15 01 01– w ilości do 30 Mg.

**Za cenę netto ..... zł, cena brutto ..... Vat 8% za 1 tonę łącznie  
wartość netto ..... zł wartość brutto ..... zł Vat 8%**

- 2) Opakowania z tworzyw sztucznych o kodzie – 15 01 02– w ilości do 80 Mg.

**Za cenę netto ..... zł, cena brutto ..... zł Vat 8% za 1 tonę,  
łącznie wartość netto ..... zł, wartość brutto ..... zł Vat 8%**

- 3) Zmieszanych odpadów opakowaniowych o kodzie – 15 01 06– w ilości do 30 Mg.

**Za cenę netto ..... zł, cena brutto ..... zł Vat 8% za 1 tonę,  
łącznie wartość netto ..... zł wartość brutto ..... zł Vat 8%**

- 4) opakowań ze szkła o kodzie – 15 01 07– w ilości do 50 Mg.

**Za cenę netto ..... zł, cena brutto ..... zł Vat 8% za 1 tonę,  
łącznie wartość netto ..... zł, wartość brutto ..... zł Vat 8%**

- 5) odpady z betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów o kodzie – 17 01 01 – w ilości do 110 Mg.

**Za cenę netto ..... zł, cena brutto ..... zł Vat 8% za 1 tonę,  
łącznie wartość netto ..... zł, wartość brutto ..... zł Vat 8%**

- 6) zmieszane odpady z betonu; gruzu ceglanego; odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 o kodzie- 17 01 07- w ilości do 30 Mg.

**Za cenę netto ..... zł, cena brutto ..... zł Vat 8% za 1 tonę,  
łącznie wartość netto .....zł, wartość brutto ..... zł Vat 8%**

- 7) zmieszane odpady z budowy; remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01; 17 09 02; 17 09 03 o kodzie- 17 09 04- w ilości do 80 Mg

**Za cenę netto ..... zł, cena brutto ..... zł Vat 8% za 1 tonę,  
łącznie wartość netto ..... zł, wartość brutto ..... zł Vat  
8%**

- 8) odpady ulegające biodegradacji o kodzie – 20 02 01– w ilości do 450 Mg.

**Za cenę netto ..... zł, cena brutto ..... zł Vat 8% za 1 tonę,  
łącznie wartość netto .....zł, wartość brutto ..... zł Vat 8%**

- 9) odpady z oczyszczania ulic i placów o kodzie – 20 02 03– w ilości do 100 Mg.

**Za cenę netto ..... zł, cena brutto ..... zł Vat 8% za 1 tonę,  
łącznie wartość netto .....zł, wartość brutto ..... zł Vat 8%**

10) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne o kodzie – 20 03 01– w ilości do 650 Mg.

**Za cenę netto ..... zł, cena brutto ..... zł Vat 8% za 1 tonę,  
łącznie wartość netto .....zł, wartość brutto ..... zł Vat 8%**

11) odpady wielkogabarytowe o kodzie – 20 03 07– w ilości do 40 Mg.

**Za cenę netto ..... zł, cena brutto ..... zł Vat 8% za 1 tonę,  
łącznie wartość netto .....zł, wartość brutto ..... zł Vat 8%**

## § 2

1. Przyjmowane do zagospodarowania odpady będą ważone każdorazowo na wadze przy udziale przedstawiciela Zamawiającego. Ważenie będzie potwierdzone wystawieniem kwitu wagowego, podpisanego przez obie strony.
2. Zagospodarowanie odpadów musi być zgodne z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 poz.699). Wpis do prowadzonego przez Marszałka Województwa Kujawsko – Pomorskiego rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami, o których mowa w art. 49 ust.1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2022 poz. 699), dotyczącym podmiotów transportujących odpady, w zakresie rodzaju odpadów komunalnych, których odbiór stanowi przedmiot zamówienia.
3. Wykonawca będzie odbierał odpady wg bieżących potrzeb Zamawiającego od poniedziałku do soboty w godz. 7-15, z wyjątkiem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy. Wykonawca będzie odbierał przedmiot zamówienia na własny koszt i własnym staraniem z miejsca wskazanego przez Zamawiającego tj. Pomianowskiego 54/Al. Wolności 4 w Koronowie, w ilościach i z częstotliwością wynikającą z bieżących potrzeb.
4. Wielkość zamówienia stanowi średnie szacunkowe zapotrzebowanie w okresie 12 mcy. W przypadku zmniejszenia ilości oddania odpadów podczas realizacji umowy Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zmawiającego żadne roszczenia, a cena pozostanie nie zmieniona.

Wskazane ilości odpadów, są ilościami szacunkowymi w celu określenia wartości

zamówienia, co nie odzwierciedla realnego, bądź deklarowanego oddania takiej ilości odpadów w czasie trwania umowy i w żadnym razie nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przekazania mniejszej ilości odpadów w stosunku do podanych wyżej ilości w czasie trwania umowy, za kwotę nie większą niż maksymalna wartość umowy brutto (wartość finansowania zamówienia). Maksymalna wartość umowy brutto wynosi..... **zł (słownie: .....**).

Zamawiający zobowiązuje się do oddania minimalnych ilości odpadów dla poszczególnych części:

Zadanie 1- 20 Mg

Zadanie 2- 50 Mg

Zadanie 3- 10 Mg

Zadanie 4- 10 Mg

Zadanie 5- 50 Mg

Zadanie 6- 20 Mg

Zadanie 7- 40 Mg

Zadanie 8- 300 Mg

Zadania 9- 70 Mg

Zadanie 10- 450 Mg

Zadanie 11- 20 Mg

5. Reklamacje co do ilości lub zgodności odpadów z umową każda strona może składać w terminie 7 dni od dnia odbioru lub przyjęcia odpadów. Spory rozstrzygane będą przez strony w drodze polubownych uzgodnień a w przypadku, gdy strony nie rozstrzygną sporu przekażą sprawę do postępowania sądowego.
6. W przypadku niezgodności rodzaju odpadu z deklaracją Zamawiającego Wykonawca uprawniony jest do przekwalifikowania odpadów za zgodą Zamawiającego. Wykonawca ma prawo do nie przyjęcia odpadów, gdy Zamawiający nie wyrazi zgody na przekwalifikowanie odpadów i nie ma technicznych lub prawnych możliwości zagospodarowania odpadów.
7. Wykonawca jest zobowiązany, w trakcie realizacji usług, do zapoznania się z zasadami BHP obowiązującymi na terenie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o.o., w celu zapewnienia bezpieczeństwa pracy, a także zasadami organizacji ruchu, załadunku i ważenia towarów obowiązujących na terenie

Zamawiającego, oraz przestrzegania tych zasad przez wszystkie osoby wykonujące przedmiot umowy.

### § 3

1. Wykonawca musi spełniać wymagania wynikające z Planu Gospodarki Odpadami Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2016 – 2022 z perspektywą na lata 2023-2028.
2. Wykonawca musi posiadać zezwolenie na odzysk lub unieszkodliwianie odpadów lub inny sposób zagospodarowania wydany przez właściwy organ na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami, w oparciu o przepisy ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 poz. 699) .
3. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do:
  - a) Zagospodarowania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadanymi zezwoleniami, wpisami do obowiązujących rejestrów uprawniających do prowadzenia działalności niezbędnej do wykonywania powierzonych zadań przez cały okres realizacji umowy oraz hierarchią postępowania z odpadami.
  - b) Zorganizowania pośrednictwa w obrocie odpadami, jeżeli Wykonawca nie jest w stanie zagospodarować odpadów we własnym zakresie.
  - c) Postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarki odpadami oraz przepisami o ochronie środowiska, w tym przepisami prawa lokalnego, w szczególności: z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Kujawsko - Pomorskiego.

### § 4

1. Faktury wystawiane będą w miesięcznym okresie rozliczeniowym za odebraną ilość odpadów, na podstawie kwitów wagowych.
2. Warunki płatności – 30 dni licząc od daty wystawienia faktury, jednak nie krótszym niż 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Zapłata następować będzie na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
4. Zamawiający na podstawie Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2022 r. poz. 931 z późn. zm.) wprowadza mechanizm podzielonej płatności (split payment) dla wystawionych przez Wykonawcę faktur. W związku z powyższym

Wykonawca zobowiązany jest podać w umowie dla potrzeb rozliczenia finansowego umowy rachunek objęty mechanizmem podzielonej płatności (split payment).

5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie każdorazowo rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowymi i ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, ze zm.), prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie, co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy- wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.
6. Wykonawca nie może przelać jakichkolwiek wierzytelności z tytułu umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 5

1. Zawarcie umowy z podwykonawcą wymaga zgody Zamawiającego , a także zawarcie umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą wymaga zgody Zamawiającego i Wykonawcy. Ustala się ,że :
  - 1) Zamawiający uzależnia zapłatę wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy od uprzedniego przedłożenia oświadczeń Podwykonawców o uregulowaniu wobec niego wszystkich należności wynikających z zawartej umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą,
  - 2) w przypadku nie dostarczenia oświadczeń w terminie ustalonym do zapłaty wynagrodzenia za wykonaną usługę Zamawiający wstrzyma wypłatę części należności wynikających z umów z podwykonawcami.

## § 6

1. Zamawiający zgodnie z art. 95 ust. 1 *Prawa zamówień publicznych* wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, tj. minimum dwóch kierowców, którzy będą odpowiedzialni za kierowanie pojazdami specjalistycznymi przystosowanymi do odbioru zmieszanych/selektywnie zebranych odpadów komunalnych.

2. **W terminie 10 dni od zawarcia niniejszej umowy wybrany Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy i podwykonawcy (jeżeli występuje) o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę ww. osób które będą wykonywać czynności w trakcie realizacji zamówienia.** Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu na dzień złożenia oświadczenia oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy. Nieprzedłożenie oświadczenia będzie traktowane jako odmowa zawarcia umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania do ponownego złożenia aktualnego oświadczenia przez Wykonawcę/podwykonawcę na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia, nie częściej niż raz w kwartale.
4. Wykonawca ma obowiązek złożenia ponownego oświadczenia, o którym mowa w ust. 2 w terminie 7 dni od daty doręczenia wezwania.
5. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca zobowiązał Podwykonawców (np. poprzez zastosowanie odpowiednich zapisów w umowach o podwykonawstwo) do zatrudnienia w/w osób na umowę o pracę, do dokumentowania i przedkładania dokumentów umożliwiających przeprowadzenie kontroli podwykonawcy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wykonanie tego obowiązku również w stosunku do podwykonawców.

## § 7

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych od strony Zamawiającego wyznacza się Agnieszkę Kuropatwińską, tel. 52 58 60 408/409
3. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych od strony Wykonawcy wyznacza się .....

## § 8

1. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo do naliczania kar umownych.
  - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wartości netto umowy.

- 2) W przypadku niewykonania umowy lub jej części w terminie, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 2% wartości przedmiotu zamówienia, którego odbioru lub przyjęcia Zamawiający się domaga według ceny określonej w §1 ust. 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
- 3) Z tytułu nie spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 2000 zł brutto. Nie złożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia.
- 4) Zamawiający w trakcie realizacji umowy, w przypadku powzięcia wątpliwości lub wiedzy o niewykonaniu obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, ma prawo do kontroli spełnienia powyższego wymagania, w szczególności poprzez poinformowanie Państwowej Inspekcji Pracy. W przypadku, gdy wynik kontroli wykaże nieprawidłowości dotyczące nie dopełnienia w/w obowiązku, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 2000 zł brutto.
- 5) Wykonawca może naliczyć kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wartości netto umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, gdy zastrzeżona kara umowna nie pokrywa wartości zaistniałej szkody.
3. Łączna wartość kar umownych nałożonych na wykonawcę nie może przekroczyć 30% wartości umowy netto określonej w § 2 ust. 4 umowy.
4. Postanowienia odnośnie kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy lub jej rozwiązania.
5. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia wierzytelności z tytułu naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Niewykonanie w terminie przedmiotu zamówienia upoważnia Zamawiającego do zlecenia tych usług innemu Wykonawcy i obciążenie kosztami Wykonawcę, z którym podpisano umowę.



7. W sytuacji, gdy kara umowna, przewidziana w ust.1 nie pokrywa szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
8. Postanowienia odnośnie kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy lub jej rozwiązania.

### **§ 9**

Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 10**

Strony zobowiązują się w okresie związania umową do informowania o zmianie miejsca prowadzenia działalności, numeru telefonu, faksu, formy prawnej prowadzonej działalności pod rygorem skutecznego doręczenia na adres wymieniony w umowie.

### **§ 11**

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres realizacji zamówienia aktualną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy. Polisa będzie odnawialna tak, aby była ważna przez cały okres realizacji niniejszej umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji terminowego opłacania składek przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia nowej polisy z obowiązującą sumą gwarancyjną na 7 dni przed upływem ważności aktualnej polisy.
4. Naruszenie obowiązków określonych w niniejszym paragrafie uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy lub do zawarcia umowy ubezpieczenia w imieniu Wykonawcy i obciążenia go kosztami polisy.

### **§ 12**

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
    - a) wystąpią okoliczności, o których mowa w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych,

- b) W przypadku 3-krotnej zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy,
  - c) W przypadku powtarzającego się, nienależytego, wypełnienia swoich obowiązków przez Wykonawcę.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
- a) zwłoka Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia wynosi co najmniej 30 dni. Do skuteczności odstąpienia od umowy konieczne jest uprzednie pisemne wezwanie Zamawiającego do zapłaty zaległych należności z wyznaczeniem dodatkowego 14-dniowego terminu płatności liczonego od daty odebrania wezwania.
2. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i będzie zawierało uzasadnienie.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do 90 dni od powzięcia informacji o podstawie uzasadniającej prawo do odstąpienia od umowy.
4. Dopuszcza się zmianę postanowień zawartej Umowy w przypadku:
- 1) Działania siły wyższej rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia uniemożliwiającej wykonanie zadania w określonym pierwotnie terminie - termin zostanie przedłużony o czas działania siły wyższej oraz o czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
  - 2) Innych sytuacji, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nie odnoszących się do kwestii, które podlegały ocenie podczas wyboru wykonawcy i takich, które, gdyby były znane w momencie wszczęcia procedury mającej na celu wybór Wykonawcy, nie miałyby wpływu na udział większej ilości podmiotów zainteresowanych tą procedurą.
  - 3) zmiany wysokości wynagrodzenia pod warunkiem wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany wysokości stawek podatku VAT.
5. **Zmiana postanowień umownych może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.**

### § 13

W przypadku rozwiązania umowy/odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie naprawić szkodę jaką poniesie Zamawiający w związku z rozwiązaniem umowy.

### § 14

Spory wynikłe z realizacji umowy rozstrzyga Sąd wg właściwości Zamawiającego adresu w

okresie wykonywania umowy.

## § 15

- 1. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy, tj. .... r. do ..... r. lub do wykorzystania kwoty jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.**
2. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, po jednym dla każdej ze stron.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy ustawy Prawa zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o odpadach i innych aktów prawnych regulujących gospodarowanie odpadami.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. SWZ
2. Oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**