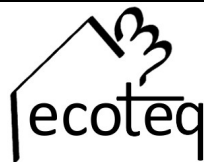


ECOTEQ I. Bors, R. Flis sp.j.
ul. Wrocławska 69/8
55-093 Kiełczów
NIP: 896-150-49-93
REGON: 021310974
KRS: 0000361415



Kontakt:
71 314 20 65
601400 833
607 07 77 07
607 07 70 03
biuro@ecoteq.pl
www.ecoteq.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH SP. Z O.O. UL. WILLOWA 18, 55-330 MIĘKINIA
ZAMIERZENIE BUDOWLANE	PROJEKT BUDOWY ODCINKA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ Ø90PEHD W PASIE TERENU PKP - DZ. NR 91/14 AM1 (LINIA KOLEJOWA: WROCŁAW MUCHOBÓR-GUBINEK; SZLAK: WROCŁAW LEŚNICA- MIĘKINIA P.O. MROZÓW) W MIEJSCOWOŚCI MROZÓW, GMINA MIĘKINIA
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI – SIECI KANALIZACYJNE I WODOCIĄGOWE
IDENTYFIKATORY EWID. DZIAŁEK	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : MIĘKINIA 021803_2 OBRĘB EWIDENCYJNY: 0016 MROZÓW NR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 91/14 AM1

	Imię i Nazwisko	Specjalność Nr uprawnień	Podpis
PROJEKTANT GŁÓWNY BRANŻA SANITARNA:	mgr inż. Robert Flis	sanitarna 221/DOŚ/05 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, inst. i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentyl. i gazowych	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻA SANITARNA::	mgr inż. Ireneusz Bors	sanitarna 63/DOŚ/03 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, inst. i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentyl. i gazowych	

KIEŁCZÓW, 25.02.2023 r.

Spis treści

Spis treści	2
1. OŚWIADCZENIE	3
2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIE	4
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU CZĘŚĆ OPISOWA.....	10
3.1 Przedmiot i zakres opracowania	10
3.2 Podstawa opracowania	10
3.3 Istniejący stan zagospodarowania terenu	10
3.4 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.....	11
3.4.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	11
3.4.2 Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków.....	11
3.4.3 Układ komunikacyjny	11
3.4.4 Sposób dostępu do drogi publicznej	11
3.4.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	11
3.4.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	12
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	12
4.1 Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych.	12
4.2 Zestawienie powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników.....	13
4.3 Zestawienie powierzchni biologicznie czynnej.....	13
4.4 Zestawienie powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.....	13
5. INFORMACJE I DANE.....	13
5.1 Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	13
5.2 Określenie, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.	13
5.3 Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.	13
5.4 Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	13
6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	14
7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.	14
8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	15
9. UWAGI.....	17
10. ODSZKODOWANIA	17
PROJEKT BRANŻY SANITARNEJ CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	18

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. z 2022 poz. 88)

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

Zamierzenie budowlane:

**PROJEKT BUDOWY ODCINKA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ $\Phi 90$ PEHD W PASIE
TERENU PKP - DZ. NR 91/14 AM1 (LINIA KOLEJOWA: WROCŁAW MUCHOBÓR-GUBINEK;
SZLAK: WROCŁAW LEŚNICA- MIĘKINIA P.O. MROZÓW) W MIEJSCOWOŚCI MROZÓW, GMINA MIĘKINIA**

Realizowanego w ramach zadania:

Wykonanie koncepcji i dokumentacji projektowo-kosztorysowej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz ciśnieniowej wraz z odejściami i włączeniem do istniejącej sieci oraz niezbędna infrastruktura w miejscowościach Wojnowice, Mrozów wraz z przebudową sieci wodociągowej w ul. B. Chrobrego w msc Mrozów

LOKALIZACJA:

DZ. NR 91/14 AM1 OBRĘB MROZÓW, GMINA MIĘKINIA

INWESTOR:

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH SP. Z O.O. UL. WILLOWA 18, 55-330 MIĘKINIA

**ZOSTAŁ SPORZĄDZONY JEST ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY
TECHNICZNEJ.**

PROJEKTANT

(BRANŻA SANITARNA) :

MGR INŻ. ROBERT FLIS

nr upr. 221/DOŚ/05

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, inst.
i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentyl. i gazowych

SPRAWDZAJĄCY

(BRANŻA SANITARNA) :

MGR INŻ. IRENUSZ BORS

nr upr. 63/DOŚ/03

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, inst.
i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentyl. i gazowych

KIEŁCZÓW, 25.02.2023

2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIE



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-290/2005/05

Wrocław, 15 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 96, poz. 817), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB
n a d a j e

Panu

Robert Andrzej Flis

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzony dnia 20 lutego 1976 r. w Wieluniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 221/DOŚ/05

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Robert Andrzej Flis posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrócie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Robert Andrzej Flis
Stęplin 34A
55-093 Kielców
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wolski
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wolski
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiacyk

Pan Robert Andrzej Flis jest uprawniony:

W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Na podstawie § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki.

Skład orzekający OKK

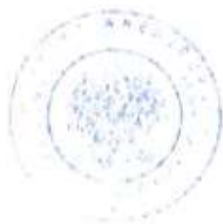
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

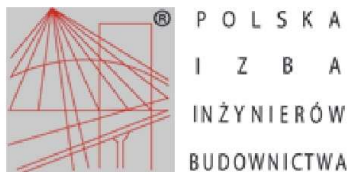
Mgr inż. Bronisław Woślek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Woślek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-698-4PS-QIC *

Pan Robert Andrzej Flis o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0141/06

adres zamieszkania Stępin 34A , 55-093 Kietczów

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-17 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami), w związku z art.104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu
Ireneusz Adam Bors
inżynier z kierunku inżynierii środowiska
urodzony dnia 24 sierpnia 1974 r. w Zwoleniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 63/DOŚ/03

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych
i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych**

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 2/OKK/03 z dnia 10 lipca 2003 r. stwierdziła, że Pan Ireneusz Adam Bors posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Ireneusz Adam Bors
Ul. Gwarecka 3/2
54-143 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1,2,3,4 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Ireneusz Adam Bors jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia niniejsze uprawnienia nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- stałych i tymczasowych budynków służących do celów technicznych w komunikacji kolejowej, z wyłączeniem budynków przeznaczonych w całości lub w części do użytku publicznego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-NYH-JDF-QRT *

Pan Ireneusz Bors o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/1537/03
adres zamieszkania ul. Jagodowa 7, 51-361 Wilczyce
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-22 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU CZĘŚĆ OPISOWA

3.1 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem całego opracowania jest projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej oraz przebudowa sieci wodociągowej w miejscowości Mrozów, gmina Miękinia, powiat średzki, województwo dolnośląskie.

Opracowanie dotyczy:

PROJEKT BUDOWY ODCINKA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ $\Phi 90$ PEHD W PASIE TERENU PKP - DZ. NR 91/14 AM1 (LINIA KOLEJOWA: WROCŁAW MUCHOBÓR-GUBINEK; SZLAK: WROCŁAW LEŚNICA- MIĘKINIA P.O. MROZÓW) W MIEJSCOWOŚCI MROZÓW, GMINA MIĘKINIA

Realizowanego w ramach zadania:

Wykonanie koncepcji i dokumentacji projektowo-kosztorysowej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz ciśnieniowej wraz z odejściami i włączeniem do istniejącej sieci oraz niezbędna infrastruktura w miejscowościach Wojnowice, Mrozów wraz z przebudową sieci wodociągowej w ul. B. Chrobrego w msc Mrozów

Lokalizację całego zamierzenia budowlanego pokazano na **rys. 1.0-Orientacja**.

Zakres objętego wnioskiem zgłoszenia obejmuje:

- sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej $\Phi 90$ PEHD SDR17 w rurze osłonowej DN200PEHD SDR11 na dz. 91/14 AM1 obręb Mrozów, przekroczenie w km 21.112.

Zamierzenie budowlane zaliczone jest do XXVI kategorii obiektu budowlanego.

Zakres inwestycji w obrębie pozostałych działek – został wyłączony z opracowania i podlega zatwierdzeniu w Starostwie Powiatowym w Środzie Śląskiej.

3.2 Podstawa opracowania

1. Umowa zawarta pomiędzy ZUK sp. z o.o., ul. Willowa 18, 55-330 Miękinia a Ecoteq I. Bors, R. Flis sp.j. ul. Wilczycka 48, 55-093 Kiełczów
2. Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków wydane przez ZUK Miękinia sp. z o.o.;
3. mapa do celów projektowych w skali 1:500 zaktualizowana geodezyjnie w granicach inwestowania;
4. wizja lokalna;
5. Obowiązujące przepisy:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – „Prawo Budowlane”
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.03.120.1126)
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Dz. U. z 2012 r. poz. 462. z późniejszymi zmianami;
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. (Dz. U. z 2012 r. poz. 463).
 - Decyzja lokalizacyjna inwestycji celu publicznego

3.3 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na obszarze objętym opracowaniem występują tory kolejowe, pobocze ziemno-tłuczniowe, rów, nasypy ziemne.

Działki przez które przebiega inwestycja stanowią własność:

- Polskie Koleje Państwowe S.A, Aleje Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa
- Gmina Miękinia (drogi gminne o nawierzchni ziemnej, tłoczniowej i asfaltowej) – **wg odrębnego opracowania**
- Zarząd dróg Powiatowych w Środzie Śląskiej – **wg odrębnego opracowania**
- Starostwo Powiatowe w Środzie Śląskiej (wydział nieruchomości- rowy) – **wg odrębnego opracowania**
- Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Siedziba: 00-215 Warszawa, ul. Dolańskiego 2.
adres do korespondencji oddziału terenowego we Wrocławiu ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław – **wg odrębnego opracowania**

Sieć kanalizacji sanitarnej jest obiektem podziemnym o przebiegu liniowym. Na etapie prac wykonawczych nie przewiduje się uszkodzenia istniejącej nawierzchni oraz zmiany dotychczasowego sposobu użytkowania w obrębie dz. 91/14. Przedmiotowa inwestycja nie wniesie negatywnych zmian w krajobrazie.

Przekroczenie całego odcinka, zgodnie ze wskazanym na projekcie zagospodarowania terenu, projektuje się wykonać metodą bezwykopową.

W przypadku natrafienia na niezidentyfikowane urządzenia i sieci uzbrojenia podziemnego podczas prowadzenia prac związanych z budową zostaną one zabezpieczone lub przełożone w nowe lokalizacje zgodnie z zaleceniami i po uzgodnieniu z zarządcami poszczególnych sieci.

3.4 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

3.4.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie dotyczy

3.4.2 Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy

3.4.3 Układ komunikacyjny

Nie dotyczy

3.4.4 Sposób dostępu do drogi publicznej

Nie dotyczy

3.4.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Projekt zagospodarowania przewiduje przekroczenie terenu PKP w km 21.12 odcinkiem sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej $\Phi 90$ PEHD SDR17 PN10 w rurze osłonowej DN200PEHD SDR11 metodą bezwykopową w obrębie dz. nr 91/14AM1 w miejscowości Mrozów, gmina Miękinia. Sieć kanalizacji sanitarnej należy wykonać o średnicy, zagłębieniu i spadku zgodnie z załączonym profilem.

Zaprojektowano manszety na obu końcach przedmiotowej rury osłonowej wraz ze ślizgami na rurze przewodowej wewnątrz rury ochronnej: 0,15 m od obu końców rury ochronnej oraz co 2,0 m na jej długości.

Metoda przewiertu sterowanego

Technologia przewiertów sterowanych polega na wykonaniu otworu pilotażowego, następnie jego rozwierceniu do odpowiedniej średnicy i wciągnięciu zaprojektowanej rury osłonowej i przewodowej. Sterowanie uzyskuje się tylko podczas wykonywania przewiertu pilotażowego. Sterowanie następuje poprzez wykorzystanie specjalnie skonstruowanej głowicy wierzącej, za pomocą, której można precyzyjnie zdalnie sterować odwiertem.

- PRZEWIERT PILOTAŻOWY

Pierwszym etapem przewiertu sterowanego jest wykonanie otworu pilotażowego. Do tego celu służy głowica wierząca zakończona specjalną płytką sterującą odchyloną od osi głowicy pod kątem 15% - 20%.

W głowicy umieszczona jest sonda, która podaje kąt nachylenia głowicy względem poziomu, głębokość głowicy w stosunku do powierzchni oraz kąt obrotu sondy, czyli dokładne położenie płytki sterującej względem osi wiercenia.

Głowica wierząca jest tak ukształtowana, że w przypadku równoczesnego obracania i pchania głowicy tor przewiertu jest prostoliniowy. W przypadku, gdy nie obracamy głowicą, a jedynie wpychamy ją w grunt, następuje skręt w kierunku zależnym od położenia płytki sterującej.

Przy przewiertach sterowanych, w celu określenia położenia płytki sterującej względem osi wiercenia, operuje się godzinami na tarczy zegara tzn. ustawienie głowicy "na godzinę 12" powoduje odchylenie przewiertu do góry, "na godzinę 6" do dołu, "na godzinę 9" w lewo i "na godzinę 3" w prawo. Przy sterowaniu możliwe są wszystkie ustawienia pośrednie np.: "na godzinę 8", czyli w lewo i w dół. Podczas projektowania i wykonywania otworu pilotażowego musimy pamiętać, że odchylenie trasy przewiertu (sterowanie) nie może przekraczać dopuszczalnego odchylenia żerdzi tj. 6 - 10%. Przy pierwszych dwóch żerdziach nie powinno się sterować ze względu na ustawienie żerdzi w automatycznych imadłach do ich skręcania i rozkręcania. Mimo że metoda przewiertów sterowanych daje możliwość wykonywania skrętów, powinno dążyć się do wykonania przewiertu po trajektorii jak najbardziej zbliżonej do linii prostej. Ułatwia to zdecydowanie późniejsze przeciąganie rury. Średnica otworu pilotażowego zależy od użytej płytki sterującej (mi bardziej miękkiego gruntu, tym jest ona szersza) i wynosi 70-140 mm. Projektant powinien uwzględnić i zinventaryzować istniejące uzbrojenie podziemne, którego duże nasycenie i brak dokładnej dokumentacji może wręcz uniemożliwić wykonanie przewiertu.

- POSZERZANIE OTWORU I PRZECIĄGANIE RUROCIĄGU

Po wykonaniu otworu pilotażowego, głowica wierząca zostaje zdemonstrowana, a na jej miejsce montuje się odpowiedni rozwiertak. Rozwiercanie może być jednokrotne lub wielokrotne. Jeżeli średnica rury nie jest zbyt duża to bezpośrednio za rozwiertakiem mocujemy rurę. Większość rozwiertaków posiada wbudowany krętlik, który zapobiega obracaniu się rury. W innym przypadku krętlik taki montujemy dodatkowo między rozwiertakiem a wciągana rurą. Jeżeli średnica rury jest znaczna, to podczas pierwszego rozwiercania do rozwiertaka od strony wyjścia montujemy kolejno żerdzie wiertnicze. Po osiągnięciu przez rozwiertak punktu wejścia wiertnicy demontujemy go łącząc ze sobą żerdzie, a po drugiej stronie w punkcie wyjścia montujemy kolejny większy rozwiertak.

Operację rozwiercania powtarza się, aż do uzyskania odpowiedniej średnicy otworu. Rozwiercony otwór powinien być większy od średnicy wprowadzanej rury PE lub HDPE:

- ok. 25% dla długości przewiertów do 100 m
- ok. 35% dla długości 100 m - 300 m
- ok. 50 % dla długości powyżej 300 m.

Podczas wykonywania otworu pilotażowego, a następnie przy rozwiercaniu powrotnym przez cały czas podawana jest płuczka, której zadaniem jest transport urobku z otworu, stabilizacja otworu, chłodzenie głowicy wierzącej i rozwiertaków oraz ochrona i zmniejszenie tarcia przy instalowaniu rury. Przy prawidłowo wykonywanym przewiercie płuczka powinna powoli wypływać z otworu. Przy projektowaniu przewiertu nie wolno o tym zapominać i należy przygotować odpowiednie miejsce na składowanie zużytej płuczki. Są to niekiedy ilości dość znaczne. Przy przewiertach na długich dystansach i dla dużych średnic wykorzystuje się specjalne systemy do odzysku płuczki, aby zmniejszyć jej zużycie.

3.4.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Nie dotyczy

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

4.1 Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych.

Zaprojektowane elementy uzbrojenia sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej:

- sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej $\Phi 90$ PEHD SDR17 o długości 18,3m w rurze osłonowej $\Phi 200$ PEHD SDR11 na dz. 91/14 AM1 obręb Mrozów

4.2 Zestawienie powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników

Nie dotyczy.

4.3 Zestawienie powierzchni biologicznie czynnej

Nie dotyczy.

4.4 Zestawienie powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Nie dotyczy.

5. INFORMACJE I DANE

5.1 Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Dla planowanej inwestycji została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego - Decyzja nr IP-2/23 z dnia 03.01.2023 wydana przez Wojewodę Dolnośląskiego.

- inwestycja nie może naruszać równowagi przyrodniczej i utrudniać prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami środowiska,
- Teren inwestycji nie jest objęty formami ochrony zabytków wymienionych w art. 7 pkt 1-3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2 2022 r. poz.840) W razie natrafienia w trakcie robot budowlanych lub ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest obiektem archeologicznym, należy wstrzymać roboty, zabezpieczyć teren i niezwłocznie zawiadomić o tym Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- Planowana inwestycja nie może naruszać interesu osób trzecich, a ewentualne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją obiektu nie mogą przekraczać standardów, jakości środowiska tj. przekroczenia granicznych wielkości emisyjnych w zakresie poziomu hałasu, ochrony powietrza atmosferycznego, ochrony gleby i wód oraz wytwarzania odpadów poza granicami terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny.

5.2 Określenie, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze intensywnego osadnictwa pradziejowego, nowożytnego w obrębie wsi o średniowiecznej metryce, na terenie stanowisk archeologicznych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków pod numerami 12/28/78-26 AZP I 10/26/78-26 AZP oraz w sąsiedztwie stanowiska archeologicznego nr 9/25/78-26 AZP. Obszar stanowi zabytek. Dla prac ziemnych wymagane jest przeprowadzenie ratowniczych badań archeologicznych za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

5.3 Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.

Działki objęte opracowaniem są położone poza obszarem eksploatacji górniczej.

5.4 Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na mieszkańców oraz na środowisko. Prawidłowo wykonana i eksploatowana sieć nie stanowi elementu infrastruktury terenu uciążliwego dla otoczenia.

Projektowana sieć nie wpływa niekorzystnie na środowisko, nie wymaga dodatkowych stref ochrony sanitarnej i nie narusza stref ochrony sanitarnej innych obiektów.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie budowy, w pomieszczeniach biurowych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót budowlanych albo przez personel wykonawcy.

Obiekty i urządzenia z nimi związane powinny być realizowane w sposób zapewniający w razie pożaru:

- nośność konstrukcji przez czas wynikający z przepisów,
- ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu w obiekcie,
- ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie obiekty,
- możliwość ewakuacji ludzi, a także uwzględniający bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Nie dotyczy.

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Działając na podstawie art.20 ust. 1, pkt 1c Prawa budowlanego (Dz. U. z 2021r. poz.2351 wraz z póź. zm.) oraz zgodnie z § 18 Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r. poz.1679 wraz z póź. zm.) przedkładam następujące informacje:

INWESTOR:

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH SP. Z O.O. UL. WILLOWA 18, 55-330 MIĘKINIA

OPRACOWANIE:

PROJEKT BUDOWY ODCINKA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ $\Phi 90$ PEHD W PASIE TERENU PKP - DZ. NR 91/14 AM1 (LINIA KOLEJOWA: WROCŁAW MUCHOBÓR-GUBINEK; SZLAK: WROCŁAW LEŚNICA- MIĘKINIA P.O. MROZÓW) W MIEJSCOWOŚCI MROZÓW, GMINA MIĘKINIA

Realizowanego w ramach zadania:

Wykonanie koncepcji i dokumentacji projektowo-kosztorysowej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz ciśnieniowej wraz z odejściami i włączeniem do istniejącej sieci oraz niezbędna infrastruktura w miejscowościach Wojnowice, Mrozów wraz z przebudową sieci wodociągowej w ul. B. Chrobrego w msc Mrozów

LOKALIZACJA:

DZ. NR 91/14 AM2 OBRĘB MROZÓW, GMINA MIĘKINIA

PROJEKTANT

(BRANŻA SANITARNA) :

MGR INŻ. ROBERT FLIS

nr upr. 221/DOŚ/05

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, inst.
i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentyl. i gazowych

SPRAWDZAJĄCY

(BRANŻA SANITARNA) :

MGR INŻ. IRENUSZ BORS

nr upr. 63/DOŚ/03

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, inst.
i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentyl. i gazowych

1. Inwestor posiada prawo do dysponowania (na cele budowlane) działkami, na których znajduje się projektowana inwestycja.
2. Obszar na którym zlokalizowano projektowane obiekty wymaga pozwolenia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz nie znajduje się w strefie wykopów górniczych.
3. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach działek:
działki ewidencyjne nr: 91/14 AM2 Obręb Mrozów, Gmina Miękinia nie wykracza i nie ingeruje w działki sąsiednie.
4. Projektowane obiekty nie wpływają niekorzystnie na środowisko, nie wymagają dodatkowych stref ochrony sanitarnej i nie narusza stref ochrony sanitarnej innych obiektów.
5. Projektowana inwestycja wymaga zabezpieczenia istniejących roślin oraz nie wymaga wycinki drzew.
6. Planowane sieci spełniają wymagania stawiane w warunkach technicznych. Projektowane rozwiązanie i zastosowane materiały zapewniają szczelność sieci.
7. Powstały w wyniku wykopu grunt należy gromadzić w pobliżu inwestycji z odpowiednim zabezpieczeniem składowiska, a następnie wykorzystać do zasypiania.

Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47 poz. 401)
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków dz. u. 2001 nr 72 poz. 747 (Dz. U. z 2022 r. poz. 1549.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009.124.1030)

9.UWAGI

- Podczas wykonywania prac, należy zachować szczególną ostrożność
- Należy zastosować się do opinii i zaleceń dołączonych do opracowania a w szczególności:
 - **Przed rozpoczęciem robót zapoznać się z treścią warunków, decyzji i uzgodnień jednostek opiniujących zawartych w niniejszej dokumentacji oraz powiadomić właściwe instytucje.**
 - Trasa sieci powinna być geodezyjnie wytyczona przed rozpoczęciem robót, a przed zasypaniem wykopów należy wykonać inwentaryzację powykonawczą trasy i rzędnych posadowienia rur.
 - Należy zachować szczególną uwagę przy zbliżeniu z kablami podziemnymi.
 - Przed przystąpieniem do robót zawiadomić właścicieli uzbrojenia podziemnego, zgodnie z treścią uzgodnień branżowych.
 - Nieprzewidziane w dokumentacji sytuacje, niezbędne zmiany i odstępstwa, wynikłe w trakcie wykonywania robót będą wyjaśniane bezpośrednio w ramach nadzoru autorskiego po zgłoszeniu przez wykonawcę.
 - Podczas wykonywania robót zachować wszelkie środki ostrożności oraz oznakować i zabezpieczyć wykopy zgodnie z wymogami BHP.
- Materiały stosowane do budowy sieci winny posiadać wymagane przepisami atesty i certyfikaty.
- Dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych o identycznych (lub wyższych) parametrach technicznych i jakościowych od uwzględnionych w dokumentacji projektowej i zapewniających jednocześnie poprawną pracę sieci.
- Wszystkie napotkane, niezainwentaryzowane instalacje traktować jako czynne, powiadamiając o ich odkryciu ewentualnych użytkowników, uzgodnić z nimi sposób zabezpieczenia lub likwidacji.
- Roboty wykonywać zgodnie z warunkami, przepisami BHP, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz uzgodnieniami.
- Odpady powstałe podczas wykonawstwa oraz późniejszej eksploatacji urządzeń muszą zostać zneutralizowane zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach.

10.ODSTĘPSTWA

Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych, równoważnych bądź lepszych. Zmiany muszą być uzgodnione i zaakceptowane przez projektanta.

Zgodnie z art. 36a ust. 6 Projektant dokonuje kwalifikacji zamierzonego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego, a w przypadku uznania, że jest ono nieistotne, obowiązany jest zamieścić w projekcie budowlanym odpowiednie informacje dotyczące tego odstąpienia.

PROJEKTANT:
branża sanitarna
MGR INŻ. ROBERT FLIS
UPR. NR 221/DOŚ/05

PROJEKT BRANŻY SANITARNEJ

CZEŚĆ RYSUNKOWA

1. Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500 – rys. 1
2. Profil podłużny kanalizacji sanitarnej, skala 1:100/500 – rys. 2