



## BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

ul. Kuźnicza 49/55, pok. 100  
50-138 Wrocław

tel. +48 71 375 22 34  
fax +48 71 375 24 72

bzp@uwr.edu.pl | www.uni.wroc.pl

Wrocław, dnia 12.01.2023r.

nr postępowania: BZP.2711.41.2022.BO

Wykonawcy  
(informacja zamieszczona na stronie  
internetowej prowadzonego postępowania)

Dotyczy: Postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na realizację zadania pod nazwą: Dokumentacja projektowo-kosztorysowa przebudowy budynku Uniwersytetu Wrocławskiego przy pl. Nankiera 15 we Wrocławiu w celu dostosowania do obowiązujących przepisów ochrony pożarowej

### INFORMACJA NR 1

#### WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SWZ. ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT

Na podstawie art. 284 ust. 6 i 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1710 ze zm.) Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w przedmiotowym postępowaniu:

**Pytanie 1.** Czy Zamawiający dopuszcza, referencje w których przebudowywany budynek w zakresie ppoż. był wpisany do miejskiego/gminnego rejestru zabytków?

**Odpowiedź 1.** Zamawiający dopuszcza referencje, dot. dokumentacji budynku wpisanego do krajowej, wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków.

**Pytanie 2.** Czy Zamawiający dopuszcza przedstawienie 2 odrębnych referencji: 1- z rejestru zabytków, 2-w zakresie dostosowania do przepisów ppoż.

**Odpowiedź 2.** Zamawiający dopuszcza przedstawienie 2 odrębnych referencji: 1- z rejestru zabytków, 2-w zakresie dostosowania do przepisów ppoż., **jeśli dotyczą tego samego obiektu.**

W związku z Odpowiedzią 1 i 2 powyżej, Zamawiający zmienia treść SWZ w przedmiotowym postępowaniu, tj. w Rozdz. VI pkt 2.4a) SWZ:

**jest:** Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

a) W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu i/lub przebudowy budynku, obejmującej swoim zakresem:

- opracowanie ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej oraz
- uzyskanie postanowienia właściwej komendy Państwowej Straży Pożarnej oraz
- dostosowanie do zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zawierające m.in.:
  - instalację hydrantów p-poż.,
  - instalację oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego,
  - instalację systemu sygnalizacji pożaru.

Opracowana dokumentacja powinna:

- 1) być opracowana dla budynku, który:
  - jest budynkiem użyteczności publicznej,
  - jest wpisany do rejestru zabytków,
  - ma powierzchnię użytkową nie mniejszą niż 700 m<sup>2</sup>,
- 2) obejmować wszystkie branże tj.:

- architektoniczną,
  - konstrukcyjną,
  - sanitarną,
  - elektryczną,
  - teletechniczną,
- 3) obejmować następujące dokumenty:
- projekt budowlany z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - projekt wykonawczy,
  - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - kosztorysy,
  - przedmiary.

**zmienia się na:** Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

- a) W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu i/lub przebudowy budynku, obejmującej swoim zakresem:
- opracowanie ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej oraz
  - uzyskanie postanowienia właściwej komendy Państwowej Straży Pożarnej oraz
  - dostosowanie do zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zawierające m.in.:
    - instalację hydrantów p-poż.,
    - instalację oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego,
    - instalację systemu sygnalizacji pożaru.

Opracowana dokumentacja powinna:

- 1) być opracowana dla budynku, który:
- jest budynkiem użyteczności publicznej,
  - **jest wpisany do rejestru zabytków lub krajowej, wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków,**
  - ma powierzchnię użytkową nie mniejszą niż 700 m<sup>2</sup>,
- 2) obejmować wszystkie branże tj.:
- architektoniczną,
  - konstrukcyjną,
  - sanitarną,
  - elektryczną,
  - teletechniczną,
- 3) obejmować następujące dokumenty:
- projekt budowlany z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - projekt wykonawczy,
  - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - kosztorysy,
  - przedmiary.

**Zamawiający dopuszcza przedstawienie 2 odrębnych referencji: 1- z rejestru zabytków, 2-w zakresie dostosowania do przepisów ppoż., jeśli dotyczą tego samego obiektu.**

Zamawiający przekazuje w załączeniu zmieniony Wykaz usług (Załącznik nr 5 do SWZ) z uwzględnieniem ww. zmian.

W związku z koniecznością wprowadzenia zmian w ofertach, działając w oparciu o art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień

publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, Zamawiający - Uniwersytet Wrocławski przedłużył termin składania i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą oraz zgodnie z dyspozycją art. 271 ust 1 zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia. Ponadto Zamawiający dokonuje zmiany terminów w treści SWZ w Rozdz. XI pkt 1 i Rozdz. XIII pkt 1 i 8.

Zmieniony termin składania ofert: **18.01.2023r.** do godz. 10:00.

Zmieniony termin otwarcia ofert: **18.01.2023r.** o godz. 11:00.

Zmieniony termin związania ofertą: **16.02.2023 r.**

mgr Damian Mroczyński  
Zastępca Dyrektora Generalnego  
ds. rozwoju i utrzymania majątku