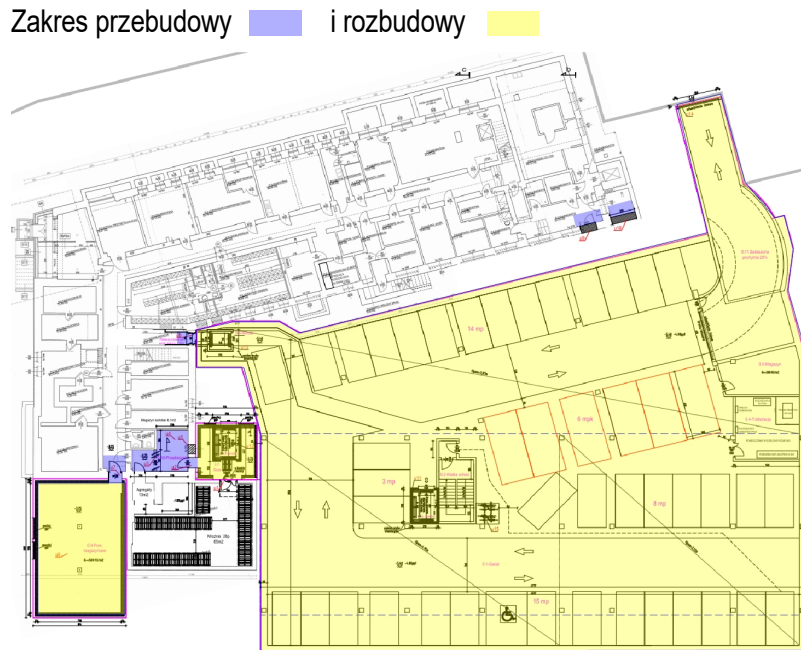


Zestawienie powierzchni kondygnacji 1						Uwagi
Lp.	Opis	Powierzchnia netto [m²]	Wysokość [m]	Sufit	Posadzka	
0.1	Garaż	1438.8	3,07/3.52/4.95	atrop	cementowa	
0.2	Kl. Schodowa	20	3	tylnk c-w	terakota	
0.3	Winda	6.3	2.1	systemowy	systemowa	
0.4	Traktacja	32.2	3	tylnk c-w	cementowa	
0.5	Magazyn	25.4	3	tylnk c-w	cementowa	
0.6	Winda osobowa	5.4	2.1	systemowy	systemowa	
0.7	Sluza mroźni	14.7	3	tylnk c-w	terakota	
0.8	Winda towarowo/osobowa 2	6.3	2.1	systemowy	systemowa	
0.9	Pom. magazynowe	89	2.6	tylnk c-w	terakota	
0.10	Przedśionek	14.7	2.98	tylnk c-w	terakota	przebudowa
0.11	Zadaszona pochylina	124.2	min. 3	tylnk blacha	cementowa	
Razem:		1777.00				



Pracownia Projektowa Piotr Bocian ul. Kwikacza 28, 85-433 Bydgoszcz, tel.: +48 790 550 438, email: biuro@projektbpi.pl		Przebudowa i rozbudowa Regionalnego Centrum Kwiśdawstwa i Kwiśdalcznictwa w Bydgoszczy wraz z garażem podziemnym i infrastrukturą techniczną.	
Rzut kondygnacji podziemnej - stan projektowany		Regionalny Centrum Kwiśdawstwa i Kwiśdalcznictwa w Bydgoszczy ul. Ks. Markwarta 8, 85-015 Bydgoszcz	PK
projektant: mgr inż. Piotr Bocian mgr inż. Kłupia Kłupia Kłupia specjalizacja: konstr.-bud. bez ogr.		dz. nr: 113, 818, 810, 812, 813, 818, 819, 9016 obręb 141, położonych przy ul. Markwarta 8	
opracowanie: mgr inż. Małgorzata Leżn- Bocian		architektura	
		10.01.2024	
		1:100	
		A-03	

Legenda:  
- obrys działek w zakresie opracowania

Ilość stanowisk postojowych:  
- 2,5x5m - 39 szt.  
- 3,5x5m - 1 szt.  
- 3x6,5m - 6 szt. (dla karetek)

Łączna ilość stanowisk postojowych, szt. 46.

Uwagi:  
u1/ Wykonanie otworu w ścianie istniejącej mroźni poza zakresem wykonawcy.  
u2/ Projektowane powiększenie, do posadzki, wysokości otworu okiennego 90/80 hp=190 i dostosowanie go do osadzenia w nim drzwi 90/200. Ściana murowana gr.2C, tylnk cementowy, płytki. Projektowane drzwi izolowane termicznie o wsp. przenikania ciepła nie większym niż 0,8 W/(m²K), kolor biały.  
u3/ Projektowana rozbiórka ścianki działowej gr.1C, tylnk c-w, obłożone płytkami.  
u4/ Projektowany remont pomieszczenia 0.10 polegający na: wyrównaniu powierzchni ścian i sufitu, poprzez naprawę ubytków do 2cm o powierzchni 3% powierzchni ścian, szpachlowanie, malowanie, kolor biały, płytki do 2m.  
u5/ Istniejący otwór drzwiowy 90/80cm, w ścianie murowanej gr. 2C, zamurować. Wykonać docieplenie gr. 15cm, warstwy wypraw i izolacji. Na powierzchni zamurowania, od strony pomieszczenia, wykonać roboty tynkarsko-malarskie.  
u6/ Projektowane dostosowanie (poszerzenie) istniejącego otworu – przejścia, do windy po jej rozbudowie, poprzez poszerzenie otworu z 98cm do 116cm. Wykonać roboty tynkarskie i malarskie w obszarze otworu oraz na powierzchniach uszkodzonych, w wyniku wykonywania prac.  
u7/ Projektowane wykucie otworu dla drzwi 90/200, wykonać nadproże. Ściana murowana gr.2C, tylnk cementowy, płytki. Projektowane drzwi izolowane termicznie o wsp. przenikania ciepła nie większym niż 0,8 W/(m²K), kolor biały. Wykonać roboty tynkarskie i malarskie w obszarze otworu oraz na powierzchniach uszkodzonych, w wyniku wykonywania robót. Od strony korytarza uzupełnić płytki do wysokości 2m.  
u8/ Projektowany strąg żelbetowy o nośności nie mniejszej niż 50kNm² dla obciążenia zewnętrznego, ugięcie płyty 1/350 krótszego boku. Obciążenie po osi korony ścian pomieszczenia 25kN/mb. Ściany wzdłuż granicy działek nr 8/17, 8/20 wykonać o odpowiedniej odporności ogniowej. Dopuszcza się podparcie płyty stropowej dwoma słupami. Płyta docelowo będzie stanowiła powierzchnię pod urządzenia technologiczne.  
Główna powierzchnia konstrukcji stropu wykonać 35cm poniżej wykończonego poziomu posadzki pomieszczenia P.1.16 - Preparatka 2.  
Na płycie wykonać warstwę dachu: wełna dachowa ze szkieletem 3% wzdłuż krótszego boku, izolacja z papy termozgrzewalnej SBS NRO, BROOF(11), RE30, grubość 5mm. Wody opadowe zbierać do rynny i sprowadzić rurą spustową na teren biologicznie czynny.  
u9/ Istniejący otwór drzwiowy 140/185cm, w ścianie murowanej gr. 2,5C, zamurować. Wcześniej zdemontować drzwi. Wykonać docieplenie gr. 15cm, warstwy wypraw i izolacji. Na powierzchni zamurowania, od strony pomieszczenia, wykonać roboty tynkarsko-malarskie.  
u10/ Istniejący otwór drzwiowy 222/185cm, w ścianie murowanej gr. 2,5C, zamurować. Wykonać docieplenie gr. 15cm, warstwy wypraw i izolacji. Na powierzchni zamurowania, od strony pomieszczenia, wykonać roboty tynkarsko-malarskie.  
u11/ Winda, dźwig towarowo/osobowy 1 elektryczny o nośności 1600 kg / 21 osób. Prędkość podnoszenia nie mniejsza niż 1m/s. Kabina: wymiary wew. 1400x2400x2100mm, panel ze stali nierdzewnej, wyświetlacz LED, podłoga PCV trudnoscieralna, oświetlenie LED. Drzwi szybowe 1100x2000mm: odporności ogniowej EI60, stal nierdzewna, automatyczne teleskopowe, próg aluminiowy. Drzwi kabinowe 1100x2000mm: stal nierdzewna, automatyczne teleskopowe, 2-panelowe, próg aluminiowy, kurtyna świetlna. Wysokość podnoszenia garaż – 2 piętro.  
u12/ Winda, dźwig jak w pkt. u11. Wysokość podnoszenia piwnica – parter. Nie wymagana odporność ogniowa drzwi windy, po uzyskaniu odstępnstwa od KWPS.  
u13/ Winda, dźwig osobowy elektryczny o nośności 630 kg / 8 osób. Prędkość podnoszenia nie mniejsza niż 1m/s. Kabina: wymiary wew. 1100x1400x2100mm, panel ze stali nierdzewnej, wyświetlacz, podłoga PCV trudnoscieralna, oświetlenie LED. Drzwi szybowe 900x2000mm: odporności ogniowej EI60, stal nierdzewna, automatyczne teleskopowe, próg aluminiowy. Drzwi kabinowe 900x2000mm: stal nierdzewna, automatyczne teleskopowe, 2-panelowe, próg aluminiowy, kurtyna świetlna. Wysokość podnoszenia garaż – 2 piętro. Szyb windy wykonać w taki sposób, aby wykorzystać dojście do istniejącej windy, która podlegać będzie rozbiórce, w związku z realizacją projektowanej windy obsługującej te same przystanki co winda istniejąca oraz garaż podziemny.  
u14/ System kontroli wjazdu do garażu podziemnego sprzężony z sygnalizacją jednokierunkowego ruchu po pochylni. Czytnik na szlabanie odczytuje i identyfikuje sygnał z chipu / karty umieszczonej w pojeździe, system otwiera szlaban i bramę garażową. Przy szlabanie i bramie zapewnić możliwość skomunikowania się kierowcy pojazdu z portiernią oraz zdalne otwarcie szlabanu i bramy z pomieszczenia portierni.  
u15/ W garażu zapewnić 4 szt. stojaków dla rowerów do parkowania 4 rowerów. Powierzchnie posadzki stanowiące parking dla rowerów zaznaczyć kolorystycznie.  
u16/ Strefy robót w istniejącym budynku wydzielić przegrodami tymczasowymi zabezpieczającymi przed przedostawaniem się do pozostałych części istniejącego budynku: pyłów, hałasu. Przegrody tymczasowe winny mieć odpowiednią izolacyjność termiczną.  
u17/ Powierzchnie pomieszczenia uszkodzone, zabrudzone lubi ze zmienionymi właściwościami użytkowymi, w wyniku prowadzonych robót, należy poddać remontowi, którego jakość winna być nie niższa niż istniejący stan wykończenia powierzchni danego pomieszczenia.  
u18/ Istniejący budynek zaliczony jest do klasy B odporności pożarowej.