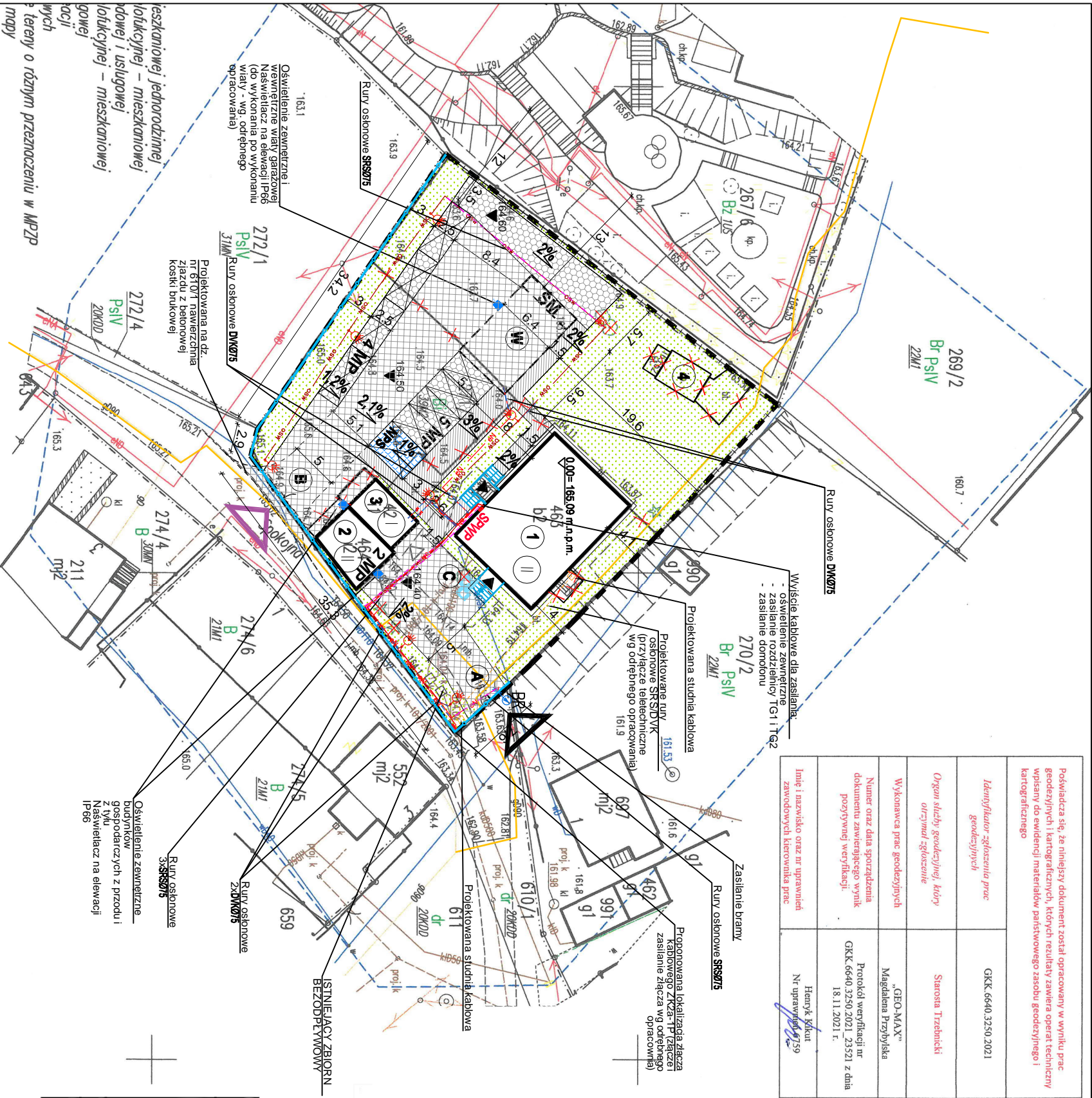


Pozwiedza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKK.6640.3250.2021
Organ służby geodezyjnej, który uczynił zgłoszenie	Starosta Trzebnicki
Wykonawca prac geodezyjnych	„GEO-MAX” Magdalena Przytycka
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozycyjnej weryfikacji:	Protokół weryfikacji nr GKK.6640.3250.2021.23521 z dnia 18.11.2021 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	Henryk Kikut Nr uprawnień 6759



LEGENDA	
	ZŁĄCZE KABLOWE nN – WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
	ROZDZIELNICA ELEKTRYCZNA – SPWP
	LINIA KABLOWA nN 0,6/1,0kV
	LINIA KABLOWA OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO 0,6/1,0kV
	RURY OSŁONOWE SRS/DWK (Ø75, Ø110)
	RURY OSŁONOWE SRS/DWK (Ø75, Ø110)
	OPRAWA DEKORACYJNA NA STUPIE Z FUNDAMENTEM 4m, np. FARO 4200lm, 4000K, 40W, IP65, IK09, ZŁĄCZE STUPOWE TYPU TB-1
	NAŚWIETLACZ NA ELEWACJI, MOC 70W, IP66
	RURY OSŁONOWE SRS/DWK (Ø75, Ø110)
	PROJEKTOWANA STUDNIA KABLOWA SK-1
	PROJEKTOWANE OGRÓDZENIE TERENU

- UWAGA:
- PRZYŁĄCZE ELEKTRYCZNE, TELETECHNICZNE I GAZOWE WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
  - WYMIARY, W TYM DŁUGOŚĆ OGRÓDZENIA, NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE. SZEROKOŚĆ SKRAJNYCH PRZESŁ NALEŻY DOSTOSOWAĆ DO ISTNIEJĄCYCH WYMIARÓW.

#### BILANS TERENU - STAN ISTNIEJĄCY

POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI	DZ. NR 271/1	1649,00 m2	100,00 %
ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA ZABUDOWY:		243,65 m2	14,77 %
ISTNIEJĄCY BUDYNEK USŁUGOWY		158,00 m2	9,58 %
ISTNIEJĄCE BUDYNKI GOSPODARCZE PRZED CZĘŚCIOWĄ ROZBIÓRKĄ		69,71 m2	4,23 %
ISTNIEJĄCA WIAŁA DREWNIANA DO ROZBIÓRKI		15,94 m2	0,96 %
ISTNIEJĄCE TERENY UTMARZONE		230,86 m2	14,00 %
ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA		1174,49 m2	71,23 %

#### BILANS TERENU - STAN PROJEKTOWANY

POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI	DZ. NR 271/1	1649,00 m2	100,00 %
PROJEKTOWANE TERENY UTMARZONE, W TYM:		705,83 m2	42,80 %
PROJEKTOWANA DROGA WENWĘTRZNA CIĄGI KOMUNIKACJI PIESZEJ		475,42 m2	28,83 %
NAWIERZCHNIA AZUROWA*		110,51 m2	6,70 %
OPASKA ZMIROWA		93,45 m2	5,66 %
POWIERZCHNIA ZABUDOWY:		26,45 m2	1,61 %
BUDYNEK USŁUGOWY		216,80 m2	13,15 %
BUDYNKI GOSPODARCZE PO CZĘŚCIOWEJ ROZBIÓRCIE		158,00 m2	9,58 %
TERENY ZIELONE PO PRZEBUDOWIE (BIOLOGICZNE CZYNNE)		58,80 m2	3,57 %
		726,37 m2	44,05 %

\*NAWIERZCHNIA AZUROWA, W 50% WŁICZANA DO POWIERZCHNI BIOLOGICZNE CZYNNEJ

	OBSZAR OBJĘTY OPRACOWANIEM/OBSZAR ODDZIAŁYWANIA
	GRANICA DZIAŁKI OBJĘTEJ OPRACOWANIEM
	ISTNIEJĄCY BUDYNEK USŁUGOWY – OBJĘTY OPRACOWANIEM
	ILOŚĆ KONDYGNACJI
	TEREN PRZEZNACZONY NA WIAŁĘ GARAZOWĄ (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
	PROJEKTOWANE TERENY O NAW. UTMARZONE: EL. BETONOWE, CIĄG KOCOWY/ PIESZY
	NAWIERZCHNIA AZUROWA
	TEREN BIOLOGICZNE CZYNNY
	PROJEKTOWANY WIAZD NA DZIAŁCE
	ISTNIEJĄCY WIAZD NA DZIAŁCE
	WIEŚCJA DO BUDYNKU
	WIAZDY DO BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH
	0,00E-165,09 m.n.p.m. ISTNIEJĄCY POZIOM PODŁOGI (POSADZKI) PARTERU
	163,50 PROJEKTOWANA RZĘDNA TERENU
	ŚM LOKALIZACJA POLEJNIKÓW NA ODPAJY
	PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE, W TYM MIEJSCA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI
	ŚMP – ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH
	PROJEKTOWANA BRAMA WIAZDOWA, DWUSKRZYDŁOWA
	ISTNIEJĄCA BRAMA WIAZDOWA I FURTKA – DO WYMIANY NA NOWE WRAZ Z OGRÓDZENIEM – BRAMA AUTOMATYCZNA, DWUSKRZYDŁOWA
	PROJEKTOWANA PLATFORMA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI O UKŁADZIE KRZYWOLINIOWYM
	ISTNIEJĄCE BUDYNKI GOSPODARCZE
	ISTNIEJĄCA WIAŁA DREWNIANA DO ROZBIÓRKI
	ELEMENTY PRZEZNACZONE DO WYBURZENIA LUB DEMONTAŻU
	PROJEKTOWANE SCHODY ZEWNĘTRZNE
	DREWNA KOLIDUJĄCE Z INWESTYCJĄ – DO WYCIĄKI

JEDNOSTKA PROJEKTOWA  
p r o j e k t  
PAVO Projekt Sp. z o.o.  
ul. Fabryczna 16h, 53-609 Wrocław  
KRŚ: 0000672640, NIP: 894310225  
REGON: 367011321

PROJEKTANT - ARCHITECTURA MGR INŻ. ARCH. PAWEŁ WOJNY	PODPIS
UPRAWNIENIA BUDOWLANE NR 14090K/2021	
PROJEKTANT - ARCHITECTURA MGR INŻ. ARCH. JOANNA MAZUREK-ADAMSKA	PODPIS
UPRAWNIENIA BUDOWLANE NR 2809K/2021	
OPRACOWANIE DR INŻ. ARCH. ANNA BERBESZ	PODPIS
NAZWA OBIEKTU BUDYNEK USŁUGOWY, 2 BUDYNKI GOSPODARCZE, DROGA WEW.	
ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO PROJEKT TECHNICZNY	
NAZWA RYSUNKU LOKALIZACJA PROJEKTOWANEGO OGRÓDZENIA	
NR RYSUNKU PZT-PT	SKALA 1:500
	DATA 11.03.2022