**UMOWA S/wzór/2023**

zawarta w dniu …..12. 2023 r. pomiędzy działającym w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Ostrowiec Świętokrzyski z siedzibą w m. Sudół 216, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, NIP: 661-000-39-22, zwanym w treści umowy **„Zamawiającym”**,

reprezentowanym przez:

Adama Podsiadło - Nadleśniczego,

a

…………………………………………. zwanym dalej **,,Wykonawcą”,** KRS pod Nr,   
nr NIP:

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego – wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy, z pominięciem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1) tej ustawy, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek wykonania i świadczenia usług porządkowo - czystościowych w obiektach oraz terenu należących do Zamawiającego, szczegółowo określonych w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do zaproszenia składania ofert, zaś po podpisaniu umowy będącym integralną częścią tej umowy.

2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadania gospodarcze (usługi) ujęte w złożonej ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że prace wymienione w ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do umowy, będą wykonane zgodnie z zobowiązaniami określonymi w ofercie i obowiązującymi przepisami.

1. Usługi objęte umową będą wykonywane przez Wykonawcę od poniedziałku do piątku, a czynności porządkowe Wykonawca będzie wykonywać w systemie jednozmianowym, tj. od godziny 13:00 do godziny 20:00 w tych dniach.
2. Środki czystości oraz narzędzia i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy zapewnia we własnym zakresie Wykonawca.
3. Zamawiający zastrzega, że zlecone Wykonawcy prace, będą wykonywane w jego imieniu przynajmniej przez dwie osoby - w wymiarze nie mniejszym niż 7 godz. dziennie - każda z tych dwóch osób.
4. W przypadku powtarzającego się nienależytego wykonywania usług, potwierdzonego Protokołem Nienależytego Wykonania Usług, podpisanym przez osoby wymienione w § 2 ust. 1 i 2 umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym i bez jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy, jak też z obowiązkiem zapłaty kary umownej przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.

**§ 2**

1. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego wyznaczona została Pani Aleksandra Masłowska.
2. Do kontroli dyscypliny i jakości pracy pracowników ze strony Wykonawcy wyznaczony został:

**…………………..**

**§ 3**

Kadry niezbędne do wykonania usługi Wykonawca zapewni we własnym zakresie. Wykaz osób wykonujących usługę Wykonawca przedstawi Zamawiającemu - co najmniej trzy dni przed rozpoczęciem wykonywania usługi. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia sprzeciwu wobec wskazanej przez Wykonawcę osoby, a wówczas Wykonawca jest zobowiązany zastąpić tą osobę inną, wobec której Zamawiający nie będzie wnosił zastrzeżeń.

**§ 4**

1. Termin rozpoczęcia umowy określa się na dzień 02. 01. 2024 r.
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony do 31. 12. 2024 r.

3. Wartość zamówienia netto …………………. zł (słownie:…………….. .../100) podatek VAT………… /100) brutto:……. zł (słownie: /100).

4. Zamawiający wypłacał będzie Wykonawcy ustalone powyżej wynagrodzenie w 12 częściach miesięcznych, w wysokości ogólnej kwoty na podstawie uprzednio sporządzonego comiesięcznego protokołu bezusterkowego odbioru robót podpisanego przez obydwie Strony.

5. Strony ustalają, że w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, będzie on naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, ustalone zaś ceny netto nie będą ulegały zmianom.

6. Strony nie przewidują możliwości zmiany wynagrodzenia w całym okresie obowiązującej umowy, z wyjątkiem zapisu, o którym mowa w § 4 ust 5 umowy.

**§ 5**

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 6**

1. Wykonawca, w przypadku zwłoki w wykonaniu prac, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto liczonej od wartości robót rozliczanych miesięcznie i okresowo ujętych w ofercie i opisie przedmiotu zamówienia - za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca, w przypadku nienależytego wykonania usługi zapłaci Zamawiającemu karę 0,1 % wartości umowy brutto za każdy przypadek nienależytego wykonania danej pracy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości netto przedmiotu umowy - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, jak i w przypadku rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami Kodeksu Cywilnego - przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych lub w innych przypadkach nienależytego wykonania umowy.

**§ 7**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie co miesiąc na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę w ostatnim dniu miesiąca i nie później niż do piątego dnia następnego miesiąca.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 4 umowy, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury, na wskazany w niej rachunek. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: [Dz.U. z 2023 r., poz. 2488](https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20230002488) z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: [Dz.U. z 2023 r., poz. 1570](https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20230001570) z późn. zm.), tj. rachunkiem numer: ………………………………..
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: [Dz.U. z 2023 r., poz. 1570](https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20230001570) z późn. zm.).
5. Właściwy urząd skarbowy dla rozliczeń Wykonawcy: ………………….…… ………….. (nazwa i adres).

**§ 8**

1. Wykonawca obowiązany jest wykonywać przedmiot umowy z należytą starannością zgodnie z przekazanymi przez Zamawiającego zaleceniami i zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ponadto Wykonawca jak również osoby, którymi się posługuje zobowiązują się nie korzystać w czasie wykonywania przedmiotu zamówienia z urządzeń Zamawiającego takich jak telefony, fax, komputery, kserokopiarki i inne oraz zachować w tajemnicy wszystkie informacje i dane dotyczące Zamawiającego, w posiadanie których wszedł lub mógł wejść w czasie realizacji umowy.
2. Wykonawca zapewni właściwą organizację prac i ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów bhp i p.poż. obowiązujących u Zamawiającego, o których mowa w art. 211 K.P. w związku z art. 304§ 1. K.P oraz zapewni swoim pracownikom i osobom, przy pomocy których wykonuje zlecone prace, warunki bhp zgodnie z art. 207 KP.
3. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, zarówno Zamawiającemu, jak również osobom trzecim, do pełnej wysokości wyrządzonej szkody.
4. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez niego działalności i świadczonych usług, na kwotę nie mniejszą niż …………….. PLN i zobowiązuje się utrzymywać to ubezpieczenie przez cały czas trwania umowy, a na każde zadanie Zamawiającego, zobowiązany jest okazać potwierdzenie ważności tego ubezpieczenia i opłacenia składek.

**§ 9**

W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.

**§ 10**

Zmiana, uzupełnienie treści umowy, oraz jej rozwiązanie za zgodą obu Stron wymaga formy pisemnej w formie aneksu, pod rygorem nieważności.

**§ 11**

Spory wynikające ze stosunku objętego umową rozstrzygać będzie właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Nadleśnictwo Ostrowiec Świętokrzyski z siedzibą w miejscowości Sudół 216, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski.

2. Dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy. Podanie tych danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.

3. Szczegóły odnośnie podstaw i zasad przetwarzania danych osobowych zawiera załącznik do niniejszej umowy zatytułowany: „Klauzula informacyjna RODO”.

**§ 13**

Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

* + - 1. Opis przedmiotu zamówienia (zał. Nr 1 )
      2. Kosztorys ofertowy wykonawcy (zał. Nr 2 )
      3. Klauzula informacyjna RODO (zał. Nr 3).

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**