

EC1/ 177 /2025

**Zaproszenie do złożenia oferty o udzielenie zamówienia publicznego o wartości
do 130 000,00 zł**

**Przegląd trzyletni UPS i BC EC1 Wchód, Zachód i Południowy Wschód
w okresie od 2025 do 2027**

Postępowanie nr 0203/WEI/BSU/2025

I. Informacje podstawowe

1. Poza wyjątkami wskazanymi w treści Zaproszenia w niniejszym postępowaniu nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, z późn. zm.)
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszym Zaproszeniem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. 2024, poz. 1061 ze zm.).
3. **Zamawiający:** „EC1 Łódź-Miasto Kultury” w Łodzi z siedzibą przy ulicy Targowej 1/3, Łódź 90-022 Łódź (adres do korespondencji: ul. Juliana Tuwima 46, 90-021 Łódź), NIP: 7251972744, REGON: 100522238, wpisane pod nr Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Urząd Miasta Łodzi pod nr RIK/2/2008
4. Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców.
5. Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: **Zgodnie z podziałem zadań**
6. Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: **NIE**
7. Czy dopuszcza się negocjacje: **NIE**
8. Czy przewiduje się zamówienia uzupełniające: **NIE**

II. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie 3 okresowych przeglądów urządzeń wymienionych w załączniku nr 1 - zadanie 1/ zadanie 2/, zwane dalej urządzeniami, zlokalizowanymi w budynkach kompleksu EC1 Łódź przy ul. Targowej 1/3.

Zakres zamówienia obejmuje czynności serwisowe przeglądu wymienione w załączniku nr 2 przy czym zakres tych czynności oraz sposób ich wykonania winien być zgodny z obowiązującymi przepisami, w tym zwłaszcza przepisami technicznymi, obowiązującymi normami, oraz dokumentacją techniczną tego urządzenia, instrukcjami użytkowania.

1. W ramach zadania 1 /zadania 2 Wykonawca wykona usługę obejmującą:
 - 1) **ZAKRES PODSTAWOWY: wykonania rocznych przeglądów**
 - 2) **ZAKRES DODATKOWY: usuwania awarii, wykonanie napraw i usterek**, wykrytych w trakcie przeglądu technicznego lub zgłoszonych przez Zamawiającego przy czym:
 - a) czas reakcji wynosi maksymalnie 72 godziny do zgłoszenia awarii,
 - b) w ramach zakresu dodatkowego do obowiązków Wykonawcy będzie należało wykonywanie usługi sukcesywnych napraw i usuwania awarii urządzenia wg. potrzeb Zamawiającego, każdorazowo na jego zgłoszenie.

2. Wykonawca po wykonaniu zadań sporządzi dokumentację wykonanych prac w postaci szczegółowego zestawienia wszystkich wykonanych czynności, pomiarów i badań, wraz z wszystkimi niezbędnymi i wymaganymi obowiązującymi przepisami informacjami oraz oświadczeniem potwierdzającym sprawność urządzenia oraz ich zgodność z obowiązującymi przepisami i normami.
3. Termin rozpoczęcia biegu gwarancji liczony będzie od daty sporządzenia elektronicznego protokołu potwierdzającego zakończenie realizacji przeglądu, usunięcia awarii bądź wymiany części.
4. W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca sporządzi dokumentację wykonanych prac w postaci szczegółowego zestawienia wszystkich wykonanych czynności, pomiarów i badań, wraz z wszystkimi niezbędnymi i wymaganymi obowiązującymi przepisami informacjami oraz oświadczeniem potwierdzającym sprawność urządzeń i instalacji objętych przeglądem oraz ich zgodność z obowiązującymi przepisami, normami.

III. Wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

IV. Termin i miejsce realizacji zamówienia

1. Z wybranym wykonawcą zostanie zawarta umowa na czas określony począwszy od dnia jej zawarcia do dnia **30.04.2027 r.**
2. Wykonawca w ramach umowy będzie w danym roku wykonywał jeden przegląd, z zachowaniem terminów szczegółowych:
 - 1) pierwszy przegląd w terminie do dnia **30.04.2025 r.**
 - 2) drugi przegląd w terminie do dnia **30.04.2026 r.**
 - 3) trzeci przegląd w terminie do dnia **30.04.2027 r.**
3. Szczegółowy harmonogram prac w czasie każdego przeglądu, stanowiącego, zostanie uzgodniony i spisany przez strony umowy przed przystąpieniem bezpośrednio do prac. Harmonogram ten będzie uwzględniał terminy dostępności pomieszczeń lub części budynków ze względu na prowadzoną działalność komercyjną w budynkach EC1. Harmonogram może ulec zmianie w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia. O zmianach harmonogramu Zamawiający poinformuje Wykonawcę jeden tydzień wcześniej przed terminem planowanych prac. Wykonawca, zobowiązany jest przystąpić do realizacji zamówienia podstawowego w takim terminie aby nie przekroczyć terminów przeglądów określonych dla danego roku.

V. Warunki udziału w postępowaniu

1. Zamówienie może być udzielone Wykonawcy który spełni następujący warunek:
Wykonawca/osoba skierowana przez Wykonawcę do realizacji zamówienia posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia
 - 1) Ocena spełniania ww. warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę oświadczenia zawartego w formularzu ofertowym.
2. **Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**
 Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, gdzie suma ubezpieczenia wynosi **co najmniej 100 000,00 zł** (słownie: sto tysięcy złotych), na czas obowiązywania umowy.

Kopia polisy wraz z dowodem uiszczenia składki będzie wymagana na etapie podpisania umowy.

- 1) **Ocena spełnienia warunku:** nastąpi na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę oświadczeń złożonych w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego postępowania.

VI. Termin i forma złożenia oferty

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim i Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty oraz innych dokumentów w języku obcym. Dokumenty sporządzone w innym języku należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
2. Ofertę Wykonawca składa za pośrednictwem bezpłatnej platformy zakupowej Zamawiającego: <https://platformazakupowa.pl/pn/ec1lodz> (Zakładka Postępowania).
3. **Wykonawca na platformie zakupowej wpisuje cenę netto wybiera właściwą stawkę podatku VAT, uzupełnia wymagane pola z oświadczeniami.**
4. Termin składania ofert: **14.04.2025 r. do godz. 10:00**
5. Zamawiający informuje, że oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (j.t. Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503, z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności;
6. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę zaznaczone w dokumencie poprzez zapis „tajemnica przedsiębiorstwa” Wykonawca m.in. nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie;
7. Zamawiający przed upływem terminu składania ofert może zmienić treść zapytania ofertowego w tym zmienić termin składania ofert. Informacja o zmianie terminu składania ofert zostanie opublikowana na stronie internetowej na której Zamawiający opublikował zaproszenie.
8. Cena oferty jest ceną ryczałtową i powinna być wyrażona liczbowo i słownie w PLN, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.
9. Cena przedmiotu oferty nie podlega zmianie po złożeniu oferty.
10. Oferta cenowa powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym: koszty dojazdu, koszty zakupu materiałów, etc.
11. W przypadku wyboru i przyjęcia oferty Wykonawcy, zaoferowane stawki cenowe są wiążące bez względu na okoliczności i niezienne przez cały okres umowy.
12. Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do uzupełnienia oferty. W przypadku gdy Wykonawca nie złoży odpowiednich dokumentów będących przedmiotem wezwania lub

złoży je po terminie Zamawiający ma prawo odrzucić ofertę Wykonawcy.

VII. Pytania i odpowiedzi

1. Wykonawcy mogą zadawać pytania do treści zaproszenia.
2. Pytania należy przysyłać mailem na adres: wa@ec1lodz.pl
3. Zamawiający odpowie na pytania, które wpłynęły najpóźniej na jeden dzień przed terminem składania ofert.
4. Odpowiedzi na pytania zostaną opublikowane na stronie internetowej, na której Zamawiający opublikował zaproszenie.

VIII. Kryteria oceny ofert

1. Zamawiający oceni tylko oferty niepodlegające odrzuceniu.
2. Nadesłane oferty będą oceniane dla każdego zadania odrębnie według następujących kryteriów:

L.P.	Kryterium	Ranga kryterium
1.	(CP) Cena za zakres podstawowy	88
2.	(CDR) Cena za roboczogodzinę — zakres dodatkowy	6
3.	(CDD) Cena za dojazd	6
Razem		100

3. Zamawiający oceni oferty na podstawie ceny brutto.
4. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty, w powiązaniu z wymienionymi kryteriami, Zamawiający będzie posługiwał się wzorem:

$$\Sigma = CP + CD + CR$$

Gdzie:

CP oznacza wartość punktową przyznaną w kryterium Cena zakres podstawowy.

Liczba punktów w ramach niniejszego kryterium przyznawana jest wg. wzoru

$$CP = CN / CB * 88$$

CN - cena oferty z najniższą ceną w ramach zakresu podstawowego

CB - cena oferty badanej w ramach zakresu podstawowego

CDR oznacza wartość punktową przyznaną w kryterium **Cena zakres dodatkowy-roboczogodzina.**

Liczba punktów w ramach niniejszego kryterium przyznawana jest wg. wzoru

$$CDR (\text{roboczogodzina}) = CN / CB * 6$$

Gdzie

CN - cena oferty z najniższą ceną w ramach zakresu dodatkowego

CB - cena oferty badanej w ramach zakresu dodatkowego

CDD oznacza wartość punktową przyznaną w kryterium **Cena zakres dodatkowy-dojazd**

Liczba punktów w ramach niniejszego kryterium przyznawana jest wg. wzoru

$$CDD (\text{dojazd}) = CN/CB * 6$$

Gdzie

CN-cena oferty z najniższą ceną w ramach zakresu dodatkowego

CB- cena oferty badanej w ramach zakresu dodatkowego

5. Obliczenia zostaną zaokrąglone maksymalnie do dwóch miejsc po przecinku.
6. Zamawiający wybierze Wykonawcę, który w toku oceny ofert zdobędzie najwięcej punktów.
7. Zamawiający wybierze ofertę Wykonawcy, która w toku oceny zdobędzie najwięcej punktów.

IX. Wybór oferty

1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - 1) nie spełnia wymagań wynikających z niniejszego zaproszenia;
 - 2) zawiera istotne błędy w tym błędy w obliczeniu ceny albo inne błędy niemożliwe do sprostowania wpływające na możliwość oceny oferty w szczególności nie podanie terminów realizacji dostaw, cen jednostkowych zamawianego asortymentu, stawek podatku VAT;
 - 3) zawiera rażąco niską cenę tzn. jeżeli dokonana ocena wyjaśnień ceny oferty wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 4) Wykonawca nie udzielił wyjaśnień w zakresie rażąco niskiej ceny;
 - 5) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie oczywistej omyłki, o których mowa w pkt 6;
 - 6) Wykonawca nie złożył na wezwanie Zamawiającego odpowiednich dokumentów lub wyjaśnień będących przedmiotem wezwania lub złożył je po terminie.
2. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny albo może żądać od wykonawcy złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych ,w szczególności w zakresie:
 - 1) zarządzania procesem produkcji, świadczonych usług lub metody budowy;
 - 2) wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo korzystnych warunków dostaw, usług albo związanych z realizacją robót budowlanych;
 - 3) oryginalności dostaw, usług lub robót budowlanych oferowanych przez Wykonawcę;
 - 4) zgodności z przepisami dotyczącymi kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę lub przepisów odrębnych właściwych dla spraw, z którymi związane jest realizowane zamówienie;

- 5) zgodności z prawem w rozumieniu przepisów o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
 - 6) zgodności z przepisami z zakresu prawa pracy i zabezpieczenia społecznego, obowiązującymi w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - 7) zgodności z przepisami z zakresu ochrony środowiska;
 - 8) wypełniania obowiązków związanych z powierzaniem wykonania części zamówienia podwykonawcy o ile Zamawiający dopuścił podwykonawstwo.
3. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.
 4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
 5. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zaproszeniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
 6. O dokonanych poprawkach Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę, którego oferta została poprawiona, na które Wykonawca obowiązany jest w terminie 3 dni wyrazić zgodę. Brak zgody Wykonawcy skutkuje wykonaniem dyspozycji z pkt 1 ppkt 5.
 7. Jeżeli dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą liczbę punktów, jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta z niższą ceną.
 8. Jeżeli dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą liczbę punktów, i oferują taką samą cenę, Wykonawcy zostaną wezwani do złożenia ofert dodatkowych na podstawie których zostanie wybrana oferta najkorzystniejsza, pkt 1-6 stosuje się.
 9. Jeżeli w wyniku złożenia ofert dodatkowych nadal nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na okoliczność opisaną w pkt 7 Zamawiający wykona dyspozycję z pkt 15.
 10. Wynik postępowania zostanie opublikowany na stronie internetowej, na której Zamawiający opublikował zaproszenie.
 11. Dwukrotne nieusprawiedliwione przez Wykonawcę niestawienie się w wyznaczonym terminie do podpisania umowy uznaje się za odstąpienie od zawarcia umowy, co upoważnia Zamawiającego do przeprowadzenia procedury zgodnie pkt 12.
 12. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca, uchyla się od podpisania umowy, Zamawiający może wybrać kolejną najkorzystniejszą ofertę wśród pozostałych złożonych ofert.
 13. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcom niewybranym w postępowaniu nie przysługuje prawo do roszczeń finansowych z tytułu przygotowania i złożenia oferty.
 14. Zamawiający może unieważnić postępowanie jeśli nie wpłynie żadna oferta lub wszystkie oferty będą podlegać odrzuceniu.
 15. Zamawiający może zakończyć postępowania bez wyboru oferty najkorzystniejszej.
 16. Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.
 17. **Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:**
 - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o wykluczeniu

z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych;

- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

18. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania Zamawiający odrzuca.

X. Istotne postanowienia umowy

Zamówienie będzie realizowane na podstawie umowy, której wzór stanowi załącznik do postępowania.

XI. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), informuję, że:

1) Administrator danych:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest „EC1 Łódź-Miasto Kultury” w Łodzi, 90-022 Łódź, ul. Targowa 1/3, tel. (42) 60-06-111, adres e-mail: biuro@ec1lodz.pl.

2) Inspektor ochrony danych:

Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych w „EC1 Łódź-Miasto Kultury” w Łodzi, 90-022 Łódź, ul. Targowa 1/3, tel. (42) 60-06-111, adres e-mail: ido@ec1lodz.pl

3) Cele przetwarzania danych osobowych

Dane osobowe są przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy oraz wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, np. prawa podatkowego, przepisów regulujących zasady rachunkowości.

4) Podstawa prawna przetwarzania

Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywać się będzie na podstawie art.6 ust. 1 lit. b RODO (jest to niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą).

Ponadto po zawarciu umowy są przetwarzane też na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (np. dane z faktur), gdyż jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego

na administratorze;

5) Okres przechowywania danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane przez okres realizacji umowy, w tym obowiązków z tytułu gwarancji, rękojmi i serwisu (jeżeli dotyczy) oraz przez okres po jej zakończeniu wynikający z przepisów podatkowych i rachunkowych oraz zasad przedawnienia roszczeń cywilnoprawnych.

6) Prawa:

1. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych (art. 15 RODO), prawo do ich sprostowania (art. 16 RODO), uzupełnienia (art. 16 RODO), prawo do ograniczenia ich przetwarzania, ale z wyłączeniem przypadków wskazanych w art. 18 ust. 2 RODO, m. in. prawo to nie będzie przysługiwało w takim zakresie, w jakim przetwarzanie danych osobowych będzie konieczne do dochodzenia ewentualnych roszczeń.

2. Nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych osobowych (ze względu na brak przesłanek określonych w art. 20 RODO), prawo wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych (gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych).

7) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych jest również operator platformy zakupowej - Open Nexus Sp. z o.o., ul. Bolesława Krzywoustego 3, 61-144 Poznań, Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy KRS 0000335959, NIP: 7792363577, REGON: 301196705, jako właściciel Platformy zakupowej, za pośrednictwem której Zamawiający „EC1 Łódź - Miasto Kultury” w Łodzi prowadzi postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

**Z up. DYREKTORA
„EC1 Łódź Miasto Kultury” w Łodzi**

**Marcin Jagodziński
Kierownik Wydziału Administracji**