

PRACOWNIA PROJEKTOWA
Michał Żochowski
ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck

Niniejsze stanowi załącznik Nr 1

do decyzji (pisma) z dnia 14.10.2020 r.
Nr WRM-11.6443.199.2020.MY

Z up. Prezydenta Miasta Płocka

Aneta Pomianowska-Molak
Dyrektor
Wydziału Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta

Tytuł:	PROJEKT REMONTU I DOCIEPLENIA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH W RAMACH ZADANIA „MODERNIZACJA ELEWACJI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 14 W PŁOCKU PRZY UL. JACHOWICZA 20”.
Inwestor:	GMINA PŁOCK Pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock
Egz. nr: 1	

Lokalizacja obiektu:	Jedn. ew. 146201_1 - Płock, ul. Jachowicza 20 Obręb 0007 – Działki, Dz. Nr 205/2
Kategoria obiektu:	IX

Branża	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Nr ew.	Podpis
Budowlana Projektant	Michał Żochowski	MAZ/0320/POOK/08	MAZ/BO/5104/02	mgr inż. Michał Żochowski Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr upr. MAZ/0320/POOK/08

Opracowanie zawiera 34 str.	Płock , 31 sierpień 2020 r. <small>Miejscowość, data</small>
-----------------------------	--

Dane, specyfikacje, rysunki oraz inne informacje są własnością Pracowni Projektowej Michał Żochowski i nie mogą być bez pisemnej zgody kopiowane, powielane oraz udostępniane stronie trzeciej do jakichkolwiek innych celów niż opisane w umowie.

Strona | 1

Załącznik nr 1
do postanowienia z dnia 29.09.2020
znak BK.24120.1.2.2020.H.25)

p.o. Miejskiego Konserwatora Zabytków
Ewa Maria Dobek

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
09-400 Płock, Stary Rynek 1

SPIS TREŚCI

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	6
ZAGOSPODAROWANIE TERENU	10
1. PODSTAWA OPRACOWANIA :	10
2. PRZEDMIOT INWESTYCJI:	10
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:	10
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI:	10
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI:	10
6. OCHRONA TERENU:	10
7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI:	10
RYS. NR 1 – LOKALIZACJA	11
OPIS TECHNICZNY	12
1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	12
2. PODSTAWA OPRACOWANIA	12
3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	12
4. OPIS ZAKRESU PROJEKTOWANEGO:	13
5. WYMAGANIA PPOŻ	13
6. DOCIEPLENIE ŚCIAN WRAZ Z WARSTWĄ WYKOŃCZENIOWĄ	14
7. PRACE BUDOWLANE ZWIĄZANE Z DOCIEPLENIEM BUDYNKU I ROBOTY TOWARZYSZĄCE	16
7.1. NAPRAWA PĘKNIĘĆ I RYS ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU	16
7.2. WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWEJ POZIOMEJ I PIONOWEJ ŚCIAN PIWNIC PONIŻEJ TERENU	16
7.3. TYNK RENOWACYJNY JEDNOWARSTWOWY	19
8. POZOSTAŁE DANE	22
9. UWAGI KOŃCOWE	22
RYS. 2 – ELEWACJA POŁUDNIOWA	23
RYS. 3 – ELEWACJA WSCHODNIA	24
RYS. 4 – ELEWACJA ZACHODNIA	25
RYS. 5 – ELEWACJA PÓŁNOCNA	26
RYS. 6 – RZUT PIWNIC	27
RYS. 7 – RZUT PARTERU	28
RYS. 8 – RZUT I PIĘTRA	29
RYS. 9 – RZUT II PIĘTRA	30
RYS. 10 – PRZEKRÓJ A - A	31
RYS. 11 – PRZEKROJE B – B I C – C	32
RYS. 12 – ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ	33
RYS. 13 – GZYMSY	34



sygn. akt. MAZ/7131/557/08/K

Warszawa, dnia 30 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa** stwierdza, że:

Pan Michał Bogusław Żochowski
magister inżynier
urodzony dnia 20 marca 1967 roku w Płocku, syn Jerzego
uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0320/POOK/08
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.
Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

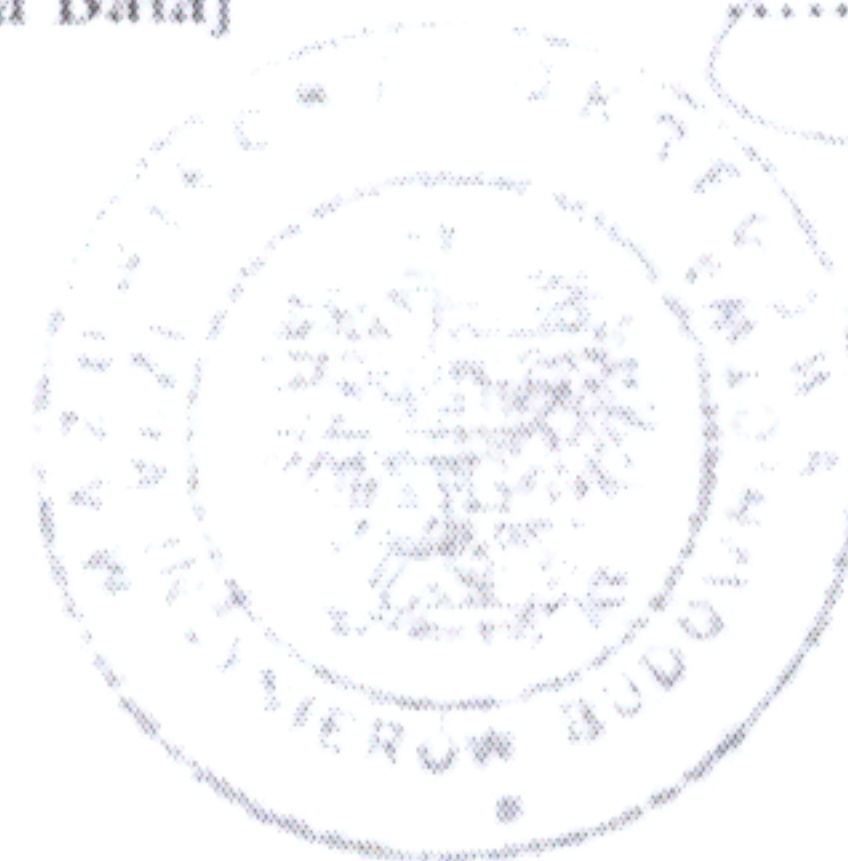
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wps na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński

2/ mgr inż. Leszek Ganowicz

3/ mgr inż. Hanna Bałaj



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

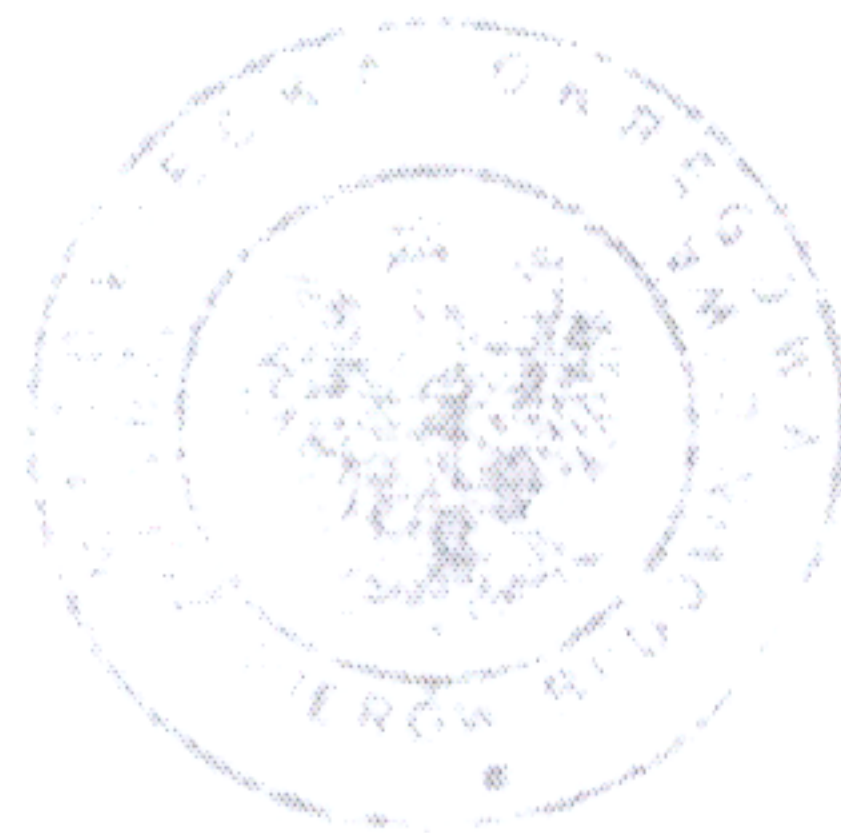
- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

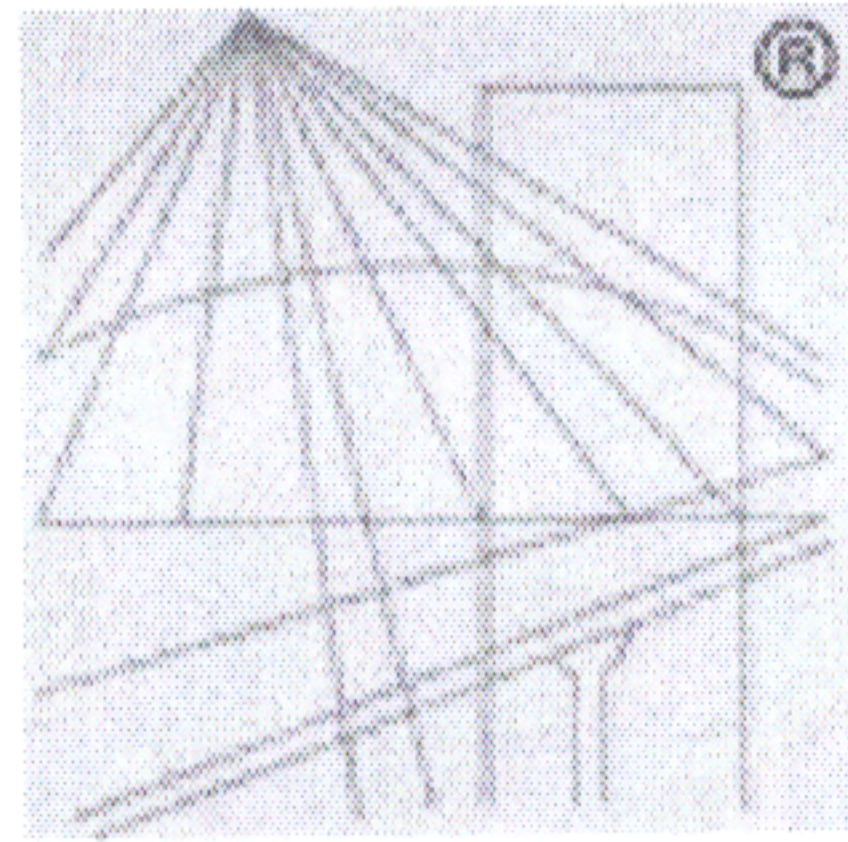
III. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.



Otrzymują:

1. Pan Michał Bogusław Żochowski
ul. Królowej Jadwigi 3 m. 34
09-400 Płock
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-99R-3ME-V85 *

Pan MICHAŁ BOGUSŁAW ŻOCHOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/5104/02
adres zamieszkania ul. GAJOWA 52, 09-520 Łąck
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-19 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



PŁOCK

Płock, dn. 29.09.2020 r.

BKZ.4120.12.2020.MW(5)

**Pracownia Projektowa
Michał Żochowski
ul. Gajowa 52
09-520 Łąck**

dotyczy: wydania opinii w zakresie realizacji zamierzenia budowlanego pod nazwą: remont i docieplenie ścian zewnętrznych w ramach zadania „Modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej na 14 w Płocku przy ul. Jachowicza 20”

W odpowiedzi na pismo z dnia 21 września 2020 r. w sprawie jw. oraz po zapoznaniu się z załączoną do wniosku dokumentacją projektową pn.: „Projekt remontu i docieplenia ścian zewnętrznych w ramach zadania „Modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej nr 14 w Płocku przy ul. Jachowicza 20”; inwestor: Gmina Płock, Pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock, lokalizacja obiektu: jedn. ew. 146201_1-Płock, ul. Jachowicza 20, obręb 0007- działki, dz. nr 205/2, kategoria obiektu: IX; projektant: mgr inż. Michał Żochowski”, Miejski Konserwator Zabytków w Płocku informuje:

1. zamierzenie jw. dotyczy zespołu szkolnego – budynku szkoły oraz budynku sali gimnastycznej przy ul. Jachowicza 20 w Płocku figurującego pod numerem 2 w gminnej ewidencji zabytków, prowadzonej mocą Zarządzenia Nr 3107/2013 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 17.05.2013 r. w sprawie: prowadzenia ewidencji zabytków, znajdujących się w granicach administracyjnych Gminy Miasto Płock, oraz chronionego prawnie mocą ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 poz. 282 ze zm.); budynki jw. zlokalizowane są poza granicami zabytkowego zespołu urbanistyczno – architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka (nr rejestru zabytków: 51/182/59 W, data wpisania: 16.11.1959 r.);

2. tutejszy organ uznaje za możliwe do realizacji planowane zamierzenie polegające remoncie i dociepleniu ścian zewnętrznych budynku (szkoły i sali gimnastycznej) przy ul. Jachowicza 20 w Płocku w zakresie:

a) docieplenia ścian wraz z warstwą wykończeniową budynku głównego (z wyłączeniem elewacji frontowej) oraz budynku sali gimnastycznej (przed wykonaniem termomodernizacji demontaż okapników podokiennych, pasów podrynnowych, obróbek blacharskich gzymsów);

b) wykonania prac budowlanych związanych z dociepleniem budynku i robót towarzyszących:

- naprawy pęknięć i rys ścian zewnętrznych budynku,

- wykonania izolacji przeciwwilgociowej poziomej i pionowej ścian piwnic poniżej terenu (izolacja pozioma w zakresie: przygotowania podłoża, wykonania iniekcji, uszczelnienia ściany w strefie iniekcji; izolacja pionowa w zakresie: przygotowania podłoża, wyrównania podłoża, wykonania fasety uszczelniającej w miejscu styku fundamentu i ściany, wykonania hydroizolacji pionowej, wykonania ochrony hydroizolacji)

- wykonania tynku renowacyjnego,
- mocowania zwodu pionowego instalacji odgromowej w systemowych osłonach (rurkach grubościennych) pod warstwą izolacji,
- montażu obróbek blacharskich i wymiana rur spustowych,
- wymiany stolarki okiennej i drzwiowej

3. przedmiotowe zamierzenie jest możliwe do realizacji, z konserwatorskiego punktu widzenia z zaleceniem:

a) uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków:

- ostatecznej kolorystyki elewacji budynku,
- ostatecznego wyglądu i materiału wykonania odtwarzanego detalu architektonicznego;
- ostatecznego projektu, materiału wykonania oraz kolorystyki stolarki okiennej i drzwiowej;
- ostatecznego materiału wykonania i kolorystyki obróbek blacharskich i rur spustowych oraz ich przebiegu na elewacji;

b) wykonania planowanych robót w sposób staranny, który ograniczy negatywny wpływ na wygląd i odbiór zabytkowego budynku zespołu szkolnego: budynku szkoły oraz sali gimnastycznej,

4. w przypadku ewentualnego poszerzenia zakresu robót budowlanych nowy zakres realizowanego zamierzenia należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków;

5. w kwestii formalno-prawnej - realizacja zamierzenia w przedstawionym zakresie nie wymaga uzyskania pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków (decyzji konserwatorskiej).

p.o. Miejskiego Konserwatora Zabytków

Ewa Maria Dobek

Otrzymują:

1. Pracownia Projektowa Michał Żochowski, ul. Gajowa 52, 09-520 Łack,

2. Gmina Miasto Płock, Wydział Inwestycji i Remontów, w/m

3. BKZ. a/a

Sporządziła: mgr M. Wilkosz, tel. 0 24 367 14 54

Tytuł:	PROJEKT REMONTU I DOCIEPLENIA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH W RAMACH ZADANIA „MODERNIZACJA ELEWACJI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 14 W PŁOCKU PRZY UL. JACHOWICZA 20”.
Inwestor:	GMINA PŁOCK Pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock

Lokalizacja obiektu:	Jedn. ew. 14620_1 - Płock, ul. Kalinowa 80 Obręb 0001 – Podolszyce - Borowiczki, Dz. Nr 640
----------------------	--

Informacja o planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
--

mgr inż. Michał Żochowski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Dz. Urz. Pr. MAZ/0020/PŁOCK/08

Pieczętka i podpis projektanta

Uwagi:	<u>Płock , 30 sierpień 2020 r.</u> <small>Miejscowość, data</small>
--------	--

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Obowiązujące przepisy i normy.
Materiały szkoleniowe – autorstwa J. Bohuszko, L. Korona
Projekt budowlany przedmiotowej inwestycji.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Teren objęty opracowaniem jest zabudowany. Znajduje się na nim budynek szkolny wraz przyległą do niego salą gimnastyczną. Obiekty są wyposażone w prąd. Budynek posiada instalację wodną, c.o. oraz kanalizację sanitarną.

3. ZAKRES DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Przedmiotem inwestycji jest realizacja remontu i docieplenia ścian zewnętrznych budynku Szkoły Podstawowej Nr 14, zlokalizowanej w Płocku przy ul. Jachowicza 20, na działce nr ew. 205/2 z wyłączeniem elewacji frontowej.

Zakres robót obejmuje:

- Zagospodarowanie terenu budowy;
- Roboty ziemne;
- Roboty wykończeniowe.

4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Zagospodarowanie terenu należy wykonać przed rozpoczęciem faktycznych robót budowlanych.

W skład zagospodarowania terenu wchodzi:

- Sieć komunikacyjna;
- Środki transportu poziomego i pionowego;
- Składowiska i magazyny materiałowe;
- Budynek zaplecza budowy;
- Oświetlenie placu budowy;
- Sieci;
- Środki ochrony p.poż.;
- Ogrodzenie.

Teren budowy powinien być ogrodzony. Strefy niebezpieczne na placu budowy, wyznacza się poprzez ich wygrozdzenie balustradami i oznakowanie.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek, usytuowane nad poziomem terenu powyżej 1 m oraz przejścia nad zagłębieniami lub obok nich powinny być zabezpieczone balustradą.

Składowiska materiałów budowlanych należy sytuować w wyznaczonych miejscach, na terenie wyrównanym, utwardzonym i ogrodzonym, w sposób zabezpieczający przed przewróceniem, przesunięciem lub rozsunięciem materiałów.

Eksploatacja urządzeń i instalacji elektroenergetycznych powinna wiązać się z okresowym wykonywaniem oględzin, przeglądów, pomiarów i prób w terminach określonych przez pracowników dozoru w instrukcji eksploatacji. Rozdzielnie budowlanego prądu elektrycznego powinny być zabezpieczone przed dostępem nieupoważnionych osób.

5. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH, OKREŚLAJĄCYCH SKALĘ I RODZAJE ZAGROZEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

4.1 ROBOTY ZIEMNE:

- Wykonywanie robót niezgodnie z założoną technologią robót,
- Nieprzestrzeganie warunków bhp podczas robót przy czynnych instalacjach,
- Niezachowanie odpowiedniego nachylenia skarpy,
- Składowanie materiałów na krawędzi wykopu,
- Niestaranne wykonanie szalunków lub ich brak,
- Użycie niewłaściwych materiałów do wykonania szalunków,
- Brak lub niewłaściwe zejścia do wykopów,
- Przebywanie w zasięgu pracy ramienia koparki,
- Wykonywanie napraw sprzętu bez należytego zabezpieczenia przed jego osunięciem,
- Kontroli izolacji kabli i przewodów doprowadzających energię elektryczną,
- Lekceważenie zagrożeń ze strony niewypałów.

4.2 PRACE NA WYSOKOŚCI.

- Nie wyposażenie pracowników, stosownie do rodzaju prac wykonywanych na wysokości, w sprzęt chroniący przed upadkiem,
- Nieuważnie lub nieprawidłowe używanie przez pracowników sprzętu ochronnego,
- Niewłaściwy stan techniczny urządzeń zabezpieczających,
- Niedostateczne informowanie pracowników o zagrożeniach,
- Niska świadomość zagrożenia,
- Niewłaściwa organizacja pracy

4.3 RUSZTOWANIA BUDOWLANE I DRABINY

- Upadek z wysokości,
- Poślizgnięcie z powodu oblodzenia pomostów roboczych,
- Porażenie piorunem,
- Uderzenie przedmiotem spadającym z wyższych kondygnacji.

4.4 ROBOTY WYKONYWANE ZA POMOCĄ ELEKTRONARZĘDZI

- Porażenie prądem,
- Oparzenie łukiem elektrycznym,
- Powstanie pożaru.

4.5 ROBOTY MALARSKIE I TYNKARSKIE

- Stosowanie szkodliwych substancji chemicznych,
- Stosowanie substancji mogących powodować alergię,
- Wykonywanie pracy na wysokości,
- Posługiwanie się elektronarzędziami i urządzeniami pracującymi pod ciśnieniem,
- Niebezpieczeństwo pożaru

5 WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków,
- Każdy pracodawca ma obowiązek ustalić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych występujących na budowie oraz sposoby postępowania przy wykonywaniu tych prac,
- Pracownicy zatrudnieni na placu budowy powinni być wyposażeni w odpowiedni dla danej pracy sprzęt ochrony osobistej lub zbiorowej oraz powinni być wyposażeni w odzież roboczą i ochronną wg. obowiązujących tabel i norm zakładowych; zobowiązuje się pracowników do stosowania ich zgodnie z przeznaczeniem.
- Dla pracowników powinny być organizowane szkolenia BHP:
 - a) szkolenie wstępne ogólne
 - b) szkolenie wstępne stanowiskowe
 - c) szkolenie wstępne podstawowe
 - d) szkolenie okresowe
- Podczas szkolenia na każdym etapie należy zapoznawać pracownika z ryzykiem zawodowym związanym z wykonywaną pracą na poszczególnych stanowiskach pracy, oraz sposobem stosowania podczas pracy środków ochrony osobistej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń, np.: kaski, szelki, okulary ochronne, odzież ochronna itp.
- W dokumentacji budowy powinny znajdować się wszystkie dokumenty potwierdzające przeprowadzenie szkoleń w zakresie BHP, protokoły z dokonanych kontroli, wykaz wydanych zaleceń w zakresie BHP.
- Ponadto na terenie budowy powinien być do wglądu pracowników plan bioz, dokonana ocena ryzyka zawodowego. Informacja gdzie są przechowywane wyżej wymienione dokumenty powinna znajdować się na tablicy ogłoszeń.

6 WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYM NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNA I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

- Wyposażenie placu budowy w sprzęt p.poż.
- Wyposażenia zaplecza budowy w gaśnicę i apteczkę.
- Ustawienie tablic informacyjnych.
- Wygrodzenie stref bezpiecznej pracy sprzętu.
- Wyznaczenie i oznakowanie dróg transportowych i ewakuacyjnych, stref składowania materiałów oraz miejsca zaplecza budowy.
- Oznaczenie i zapewnienie łatwego dojazdu i dostępu do istniejących hydrantów.
- Prowadzenie bieżącego instruktażu stanowiskowego w dostosowaniu do etapów budowy i robót.
- Wyegzekwowanie przestrzegania podstawowych obowiązków pracowników w zakresie bhp.
- Wprowadzenie systemu kontroli bezpieczeństwa.

Projektant:

mgr inż. Michał Żochowski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. MAZ/0320/POOK/08

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1. Podstawa opracowania :

- Zlecenie Inwestora – umowa nr 110/WIR/Z/1047/2020
- Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500
- Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. z późn. zm. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.
- Rozporządzenie Min. Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego”.

2. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane polegające na remoncie i dociepleniu ścian zewnętrznych budynku Szkoły Podstawowej Nr 14, zlokalizowanej w Płocku przy ul. Jachowicza 20, na działce nr ew. 205/2 z wyłączeniem elewacji frontowej.

3. Istniejący stan zagospodarowania działki:

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 205/2 położona w Płocku przy ul. Jachowicza 20 zabudowana jest budynkiem szkoły składającym się z segmentu dydaktycznego oraz segmentu wychowania fizycznego, połączonych łącznikiem. Na działce znajdują się urządzenia infrastruktury technicznej tj. przyłącze wodociągowe, przyłącze elektroenergetyczne, telefoniczne, ciepłociąg z kotłowni osiedlowej oraz przyłącze kanalizacyjne do sieci miejskiej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

4. Projektowane zagospodarowanie działki:

Przedmiotowa inwestycja nie powoduje zmian zagospodarowania działki. Korzystanie z urządzeń budowlanych pozostaje bez zmian na dotychczasowych warunkach.

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części nieruchomości:

Powierzchnia zabudowy – 3 173,00 m²

6. Ochrona terenu:

Teren nie znajduje się w obszarze ochrony konserwatora zabytków. Budynek szkoły objęty jest ochroną konserwatorską na podstawie Miejscowego Szczegółowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Śródmieścia miasta Płocka z 1994 r. Jako zespół szkolny wpisany jest do gminnej ewidencji.

7. Obszar oddziaływania inwestycji:

Obszar oddziaływania mieści się w granicach działki nr ew. 205/2.

Projektant:

mgr inż. Michał Żochowski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. MAZ/0320/POOK/08



LEGENDA:

- 1 - budynek będący przedm. opracowania
- ściany przewidziane do docieplenia
- granice działek

Zamawiający: Gmina Płock pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock		
Obiekt: Remont i docieplenie ścian zewnętrznych w ramach zadania "Modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej nr 14 w Płocku przy ul. Jachowicza 20". Płock, ul. Jachowicza 20, dz. nr ew. 7-205/2		
Nazwa rysunku: Lokalizacja		
Imię i Nazwisko	Nr ewidencyjny uprawnień	Podpis
Projektant: Mgr inż. Michał Żochowski	MAZ/0320/POOK/08	
Sierpień 2020	SKALA 1:500	NR RYS. 1
Symbol projektu	PB-18/175/20	
PRACOWNIA PROJEKTOWA		
MICHAŁ ŻOCHOWSKI		
09-520 Łąck, ul. Gajowa 52		
Niniejszy rysunek jest własnością Pracowni Projektowej M. Żochowski i nie może być bez pisemnej zgody kopiowany, powielany oraz udostępniany stronie trzeciej dla jakiegokolwiek innych celów niż opisanych w umowie.		
		Str. 11

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu i docieplenia ścian zewnętrznych budynku Szkoły Podstawowej Nr 14, zlokalizowanej w Płocku przy ul. Jachowicza 20, na działce nr ew. 205/2 z wyłączeniem elewacji frontowej

Budynek szkoły jest obiektem murowanym, zbudowanym wg projektu Józefa Głowczewskiego z 1925 r. Objęty jest ochroną konserwatorską na podstawie Miejscowego Szczegółowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Śródmieścia miasta Płocka z 1994 r. Jako zespół szkolny wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków. Budynek szkoły pod względem konstrukcyjnym składa się z dwóch części: - budynku głównego (frontowego), który jest w całości podpiwniczony, ma 3 kondygnacje nadziemne i nieużytkowe poddasze przykryte dachem kopertowym - przylegającego do niego skrzydła wschodniego z dachem kopertowym, które jest zróżnicowane konstrukcyjnie: od strony budynku głównego posiada dwie kondygnacje nadziemne a w pozostałej części jest parterowy niepodpiwniczony. Obiekt wyróżnia się delikatnym ryzalitem w osi budynku, na wysokości pięter ozdobionym przyściennym portykiem, zwieńczony trójkątnym przyczółkiem wystającym ponad gzyms wieńczący budynek. Ściany budynku są murowane z cegły ceramicznej pełnej, stropy ogniotrwałe na belkach stalowych. Więźba dachowa w konstrukcji drewnianej Ściany zewnętrzne piwnic – murowane z cegły ceramicznej grubości 2,5 cegły Ściany piwnic (zgodnie z ekspertyzą budowlaną będącą w posiadaniu użytkownika) posadowione są na ławach fundamentowych murowanych z cegieł ceramicznych. Kubatura obiektu: 18 000 m³. Powierzchnia użytkowa: 2 325,40 m².

2. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora – umowa nr 110/WIR/Z/1047/2020
- Wytyczne Zleceniodawcy
- Kopia oryginalnego projektu budynku szkoły zatwierdzonego w dniu 12.10.1925 r.
- Projekt budowlano – wykonawczy kolorystyki budynku z lipca 2004 r.
- Ekspertyza budowlana w zakresie oceny stanu i zawilgocenia ścian piwnic budynku Szkoły Podstawowej nr 14 wraz z określeniem metod ich likwidacji – kwiecień 2007 r.
- Projekt przebudowy pomieszczeń piwnicy wraz z klatką schodową z dnia 15.12.2009 r.
- Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. z późn. zm. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.
- Rozporządzenie Min. Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego”.

3. Opis stanu istniejącego

Dokonano oględzin elewacji pod kątem jej stanu technicznego oraz możliwości mocowania dodatkowych warstw stanowiących dociążenie konstrukcji. Oględziny budynku przeprowadzono w lipcu i sierpniu 2020 roku.

W czasie pomiarów inwentaryzacyjnych i oględzin nie stwierdzono uszkodzeń dyskwalifikujących obiekt pod kątem możliwości termomodernizacji. Budynek nadaje się do przedmiotowej inwestycji.

Stan poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku (ścian zewnętrznych, stropu, fundamentów) ustalono jako dobry, umożliwiający wykonanie przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego w sposób zapewniający spełnienie wymagań podstawowych dotyczących bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, a także zachowanie interesów osób trzecich.

Budynek otynkowano tynkiem wapiennym, który poddano renowacji. W efekcie w poziomie ściany piwnicznej nastąpiło pęknięcie powłoki renowacyjnej i jej odpadanie. Powyżej powstały spękania, odparzenie i odpadanie tynku od ściany. Zaleca się całkowitą wymianę tynków na elewacji frontowej z zachowaniem elementów architektonicznych, oraz uzupełnienie i wymianę tynku odparzonego na pozostałych elewacjach.

Ustalone zmiany nie spowodują pogorszenia bezpieczeństwa ludzi i mienia w całym budynku. Wody opadowe będą odprowadzane na zasadach dotychczasowych.

Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Całość robót powinni wykonywać wyspecjalizowani pracownicy pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia w danej specjalności. Teren w trakcie robót będzie zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych. W trakcie robót należy zabezpieczyć wejścia do budynku poprzez wykonanie właściwych zadaszeń.

4. Opis zakresu projektowanego:

Budynek będący przedmiotem opracowania, wybudowany w ubiegłym stuleciu nie spełnia aktualnych wymagań w zakresie przepisów oraz norm dotyczących ochrony cieplnej budynków. W związku z powyższym zaistniała potrzeba sporządzenia projektu docieplenia tego budynku. Ponadto w ostatnim okresie, na skutek działań czynników atmosferycznych nastąpiło znaczne pogorszenie wyglądu elewacji. Zatem, w celu uniknięcia dalszej degradacji, konieczne jest docieplenie budynku oraz wymiana części stolarki.

5. Wymagania ppoż.

Budynek zaliczony jest do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII. Budynek średniowysoki – 3 kondygnacje nadziemne, klasa odporności pożarowej B. W budynku nie ma pomieszczeń zagrożonych wybuchem. Budynek stanowi jedną strefę pożarową. Elementy budynku (ściany, stropy, dachy) są

nierozprzestrzeniające ogień (NRO). Warunki dotyczące ochrony ppoż. w wyniku remontu i docieplenia nie ulegną zmianie.

6. Docieplenie ścian wraz z warstwą wykończeniową

Przed przystąpieniem do termomodernizacji należy uzupełnić i wymienić tynk odparzony na elewacjach północno-wschodniej, północno-zachodniej i południowo-zachodniej.

Dokonać odlewów gipsowych elementów architektonicznych w celu późniejszego ich odtworzenia.

Docieplenia elewacji zewnętrznych przyjęto metodą lekką-mokrą w jednym z proponowanych systemów będących do dyspozycji na rynku. W projekcie przyjęto kolorystykę systemu Remmers. Jako materiału termoizolacyjnego przyjęto styropian samogasnący. Przed przystąpieniem do termomodernizacji budynku, należy zdemontować, okapniki podokienne, pasy podrynnowe, obróbki blacharskie gzymsów na. Na zwodach instalacji odgromowej od okapu do bednarki zdemontować uchwyty, na drut nasunąć rurę elektroinstalacyjną śr. 22 mm i zamocować do ściany. Na złączach kontrolnych zamontować puszki.

Zaprojektowano następujące rodzaje docieplenia:

Budynek główny bez elewacji frontowej

- płyty styropianowe EPS 80-031 (obliczeniowa $\lambda=0,031W/(m^*K)$) grubości 13 cm - ściany elewacji zewnętrznej do poziomu terenu,
- płyty styropianowe EPS 80-031 (obliczeniowa $\lambda =0,031W/(m^*K)$) grubości 2 cm – ościeża drzwi zewnętrznych i okien na elewacjach zewnętrznych,
- płyty styropianu ekstrudowanego XPS 30 (obliczeniowa $\lambda =0,031W/(m^*K)$) grubości 13 cm – ściany piwnic poniżej poziomu terenu,
- wełna mineralna (obliczeniowa $\lambda =0,040W/(m^*K)$) grubości 13 cm – ściana piwnicy na elewacji zachodnio-południowej po prawej stronie od wejścia (pomieszczenie węzła cieplnego)

Budynek sali gimnastycznej

- płyty styropianowe EPS 80-031 (obliczeniowa $\lambda=0,031W/(m^*K)$) grubości 14 cm - ściany elewacji zewnętrznej do poziomu terenu,
- płyty styropianowe EPS 80-031 (obliczeniowa $\lambda=0,031W/(m^*K)$) grubości 2 cm – ościeża drzwi zewnętrznych i okien na elewacjach zewnętrznych,
- płyty styropianu ekstrudowanego XPS 30 (obliczeniowa $\lambda=0,031W/(m^*K)$) grubości 14 cm – ściany poniżej poziomu terenu,

Kolorystyka

Budynek główny

- cokół w kolorze 24-4 Schiefer wg palety Remmers
- ściany powyżej cokołu w kolorze 02-6 Gelb wg palety Remmers

- gzymsy, pas pod okapem, zarysy kolumn w kolorze białym

Budynek sali gimnastycznej

- cokół w kolorze 24-4 Schiefer wg palety Remmers
- ściany powyżej cokołu w kolorze 02-6 Gelb wg palety Remmers

Technologia prac termomodernizacyjnych wraz z wykonaniem warstwy wykończeniowej

Po ustawieniu rusztowań i zabezpieczeniu okien i drzwi folią budowlaną lub płytami OSB należy zdemontować istniejące okapniki podokienne oraz wszystkie elementy zamocowane do elewacji budynku. Skuć odspojone fragmenty tynku. Następnie należy sprawdzić stan techniczny podłoża. W razie potrzeby wykonać jego naprawę. Powierzchnie ścian zmyć wodą pod ciśnieniem z dodatkiem środka myjącego, dodatkowo przy pomocy szorowania szczotkami wykonać odkażenie elewacji – natrysk koncentratu bez rozcieńczania. Przed przystąpieniem do klejenia płyt styropianowych na ścianie nad cokołem należy zamocować listwy startowe, a na dole w części cokołowej wyprofilowane blachy utrudniające przedostawanie się gryzoni pod ocieplenie.

Do przyklejania płyt styropianowych EPS 80-031 do ścian budynku użyć kleju poliuretanowego. Przed przystąpieniem do klejenia płyt sprawdzić przyczepność podłoża. Przyczepność do podłoża sprawdza się poprzez przyklejenie kostek styropianu 10 x 10 cm w kilku miejscach i ręczne ich odrywanie po 2-4 godzinach. Nośność podłoża jest wystarczająca, gdy styropian ulega rozerwaniu. W przypadku klejenia płyt izolacyjnych w systemach dociepleń, klej poliuretanowy nakładać po obwodzie płyty z zachowaniem dystansu ok. 2 cm od jej krawędzi i jednym pasem przez środek płyty, równoległe do jej dłuższych boków. W przypadku klejenia płyt izolacyjnych przy termoizolacji fundamentów nakładać pionowymi pasami w ilości 5 szt. równoległe do krótszych boków płyty z zachowaniem dystansu ok. 2 cm od jej krawędzi. Bezzwłocznie przyłożyć płytę do ściany i z niewielką siłą docisnąć używając długiej łąty. Wysoka wilgotność powietrza może powodować przyspieszenie wiązania kleju. W przypadku prowadzenia prac w niekorzystnych warunkach pogodowych, należy bezwzględnie stosować osłony na rusztowaniach.

W przypadku klawiszowania płyt należy wykonać miejscowe podklejenie płyt poprzez punktowe przebicie wyprawy elewacyjnej oraz warstwy termoizolacji i wstrzyknięcie kleju.

Po dwóch godzinach od przyklejenia płyt styropianowych można wykonać ich mocowanie za pomocą łączników mechanicznych ze stalowym trzpieniem wbijanym, zatapianych w płycie styropianowej na głębokość ok 2 cm, z nakrywką. Łącznik musi przechodzić przez płytę styropianową i być zakotwiony w warstwie konstrukcyjnej na dł. zgodną z zaleceniami dostawcy systemu łączników. Ilość łączników – min.: 4 szt./m², na powierzchniach ścian w strefach widocznych na elewacji zarysowań poziomych pomiędzy oknami oraz w strefach narożnych w pasie szerokości 2,0 m - 6 szt./m², a w strefie krawędziowej co 25 cm. Następnie wykonać warstwę zbrojącą z zaprawy z wtopioną siatką z włókna szklanego, o gramaturze 145 g/m².

Na cokole i do wysokości 2 m ponad cokół budynku projektuje się zatopienie dwóch warstw siatki z włókna szklanego. Następnie zamontować nowe obróbki blacharskie, okapniki podokienne w kolorze

ciemnym szarym. Kolejnym etapem jest zagruntowanie podłoża farbą gruntującą i wykonanie tynku cienkowarstwowego silikonowego barwionego w masie z ochroną mikrobiologiczną wg kolorystyki opisanej na rysunkach przedstawiających elewacje.

7. Prace budowlane związane z dociepleniem budynku i roboty towarzyszące

7.1. Naprawa pęknięć i rys ścian zewnętrznych budynku

Pęknięcia i zarysowania murów należy naprawić systemem kotew spiralnych, który pozwala w bardzo prosty i efektywny sposób ponownie połączyć części muru tak, by znów stanowiły całość. Kotwy spiralne stanowią tylko minimalną ingerencję w naprawiany mur, ponieważ układane są w spoinach. Można je stosować do zszywania murów o popękanych ceglach.

Zakres i kolejność prac

- Usunięcie zaprawy spoinowej

Usunąć zaprawę z poziomych spoin w murze po obu stronach pęknięcia, na taką samą długość, w uprzednio wyznaczonych miejscach. Głębokość wybrania: ok. 6 cm.

Spoiny należy starannie oczyścić z luźnych części zmniejszających przyczepność, po czym dokładnie zwilżyć wodą. Następnie w spoiny należy wprowadzić pierwszą warstwę zaprawy. Zaprawę wciskać wzdłuż tylnej ścianki spoiny za pomocą pistoletu. Kotwę spiralną wcisnąć w zaprawę za pomocą kielni-spoinówki. Nałożyć drugą warstwę zaprawy. Wcisnąć za pomocą pistoletu, w razie potrzeby zagęścić zaprawę kielnią-spoinówką. W przypadku muru licowego, rysy uszczelnić elastyczną pianką. W tym celu należy zastosować sznur uszczelniający.

W przypadku muru licowego otwarte spoiny zamknąć na nowo dopasowaną kolorystycznie zaprawą spoinową.

7.2. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej i pionowej ścian piwnic poniżej terenu

IZOLACJA POZIOMA

Przygotowanie podłoża

Przed rozpoczęciem robót iniekcyjnych należy ocenić stan techniczny muru, a następnie odstłonić i oczyścić pas muru, w którym wykonywana będzie wtórna hydroizolacja pozioma. Stare, zniszczone i zasolone tynki należy skuć. Usunąć luźne i niezwiązane cząstki, zmurszałą zaprawę i fragmenty muru. Wykuć lub wydrapać skorodowaną zaprawę ze spoin na głębokość około 2 cm. Istniejące membrany (hydroizolację poziomą) odpowiednio przyciąć. Powierzchnię oczyścić mechanicznie (przetrzeć szczotką drucianą, zmyć wodą pod ciśnieniem – w zależności od jej stanu i umiejscowienia).

Gruz usunąć z terenu budowy. Nie dopuszczać do kontaktu skutego, zasolonego gruzu ze zdrowymi elementami budynku.

Podłoże pod hydroizolację należy oczyścić z:

- kurzu, luźnych i niezwiązanych cząstek, obcych ciał niestabilnych fragmentów cegieł itp. – zanieczyszczenia usunąć przy pomocy szczotek, mioteł, spłukanie wodą itp.,
- starych powłok malarskich, wykwitów, zanieczyszczeń olejowych, tłustych zabrudzeń itp. – w zależności od rodzaju zanieczyszczeń usunąć je mechanicznie, przez zmycie wodą z dodatkiem detergentu lub stosując specjalistyczne środki,
- z wykwitów solnych, mchów, glonów, porostów – stwierdzone wykwity usunąć np. przez szczotkowanie na sucho szczotka druciana.

Części budowli i materiały, które nie powinny mieć kontaktu z kremem (np. szkło, powierzchnie lakierowane i przeznaczone do lakierowania) należy chronić, podobnie jak rośliny, np. przez przykrycie folią budowlaną.

Iniekcja

Otwory iniekcyjne wierce się na poziomie posadzki lub (w przypadku uszczelnienia od wewnątrz) na poziomie terenu. Nawierty o średnicy 12 mm należy wykonać w jednym rzędzie, poziomo (zazwyczaj w spoinie), w rozstawie osiowym co 12 cm, na głębokość ok. 2-3 cm mniejszą niż grubość muru. Z otworów należy usunąć pył – sprężonym powietrzem, przez odessanie lub przepłukanie wodą. Specjalny, bezrozpuszczalny krem na bazie silanów aplikować wkładając jak najgłębiej w otwór lancę iniekcyjną o średnicy dopasowanej do jego średnicy, a następnie równomiernie wyciskając krem przy jednoczesnym wysuwaniu lancy w kierunku od końca nawiertu do lica ściany. Należy zwrócić uwagę, aby otwór był wypełniony w całej objętości. Bezpośrednio po zakończeniu iniekcji otwory zamknąć wodoszczelną szpachlówką uszczelniającą o wysokiej odporności na siarczany. Zaprawę należy wprowadzić w otwory iniekcyjne na głębokość 3-5 cm.

Uszczelnienie ściany w strefie iniekcji

Na oczyszczone podłoże mineralne, 30 cm powyżej i poniżej ciągu wywierconych otworów, nanieść równomiernie roztwór bezrozpuszczalnego koncentratu krzemionkującego o działaniu wzmacniającym z wodą (proporcja mieszania 1:1). Podłoża o dużej nasiąkliwości uprzednio zwilżyć wodą. W czasie trwania reakcji preparatu nanieść warstwę szepną ze sztywnego, mineralnego szlamu uszczelniającego o wysokiej odporności na siarczany. Spoiny oraz wszelkie nierówności wypełnić i wyrównać wodoszczelną szpachlówką uszczelniającą o wysokiej odporności na siarczany, nakładaną metodą "świeże na świeże" na warstwę szepną. Po związaniu zaprawy wyrównawczej nanieść równomiernie pierwszą warstwę uszczelnienia ze sztywnego, mineralnego szlamu uszczelniającego o wysokiej odporności na siarczany. Izolację z mineralnego szlamu uszczelniającego nakładać w dwóch warstwach o łącznej grubości ok. 2 mm. Kolejną warstwę należy nakładać metodą „świeże na świeże”, tj. ok 15-30 minut od nałożenia poprzedniej.

IZOLACJA PIONOWA

Przygotowanie podłoża

Dane, specyfikacje, rysunki oraz inne informacje są własnością Pracowni Projektowej Michał Żochowski i nie mogą być bez pisemnej zgody kopiowane, powielane oraz udostępniane stronie trzeciej do jakichkolwiek innych celów niż opisane w umowie.

Podłoże pod hydroizolację musi być czyste, wolne od luźnych elementów i wszelkich substancji zmniejszających przyczepność. Należy je oczyścić z:

- kurzu, luźnych i niezwiązanych cząstek, obcych ciał, niestabilnych fragmentów cegieł, itp. – zanieczyszczenia usunąć przy pomocy szczotek, mioteł, spłukanie wodą itp.,
- starych powłok malarskich, wykwitów, zanieczyszczeń olejowych, tłustych zabrudzeń, itp. – w zależności od rodzaju zanieczyszczeń usunąć je mechanicznie, przez zmycie wodą z dodatkiem detergentu lub stosując specjalistyczne środki,
- z wykwitów solnych, mchów, glonów, porostów – stwierdzone wykwity usunąć np. przez szczotkowanie na sucho szczotką drucianą.

Stare, zniszczone i zasolone tynki należy skuć. Usunąć luźne i niezwiązane cząstki, zmurszałą zaprawę i fragmenty muru. Wykuć lub wydrapać skorodowaną zaprawę ze spoin na głębokość około 2 cm. Powierzchnię oczyścić mechanicznie (przetrzeć szczotką drucianą, zmyć wodą pod ciśnieniem – w zależności od jej stanu i umiejscowienia). Gruz usunąć z terenu budowy. Nie dopuszczać do kontaktu skutego, zasolonego gruzu ze zdrowymi elementami budynku.

Podłoże musi być ponadto wolne od wystających elementów (zadziorów) oraz ostrych krawędzi. Narożniki zewnętrzne należy sfazować pod kątem 45° na szerokości i wysokości co najmniej 10 mm od krawędzi.

Wyrównanie podłoża

Na oczyszczone podłoże mineralne nanieść równomiernie roztwór bezrozpuszczalnikowego koncentratu krzemionkującego o działaniu wzmacniającym z wodą (proporcja mieszania 1:1). Podłoża o dużej nasiąkliwości uprzednio zwilżyć wodą. W czasie trwania reakcji preparatu nanieść warstwę szepną ze sztywnego, mineralnego szlamu uszczelniającego o wysokiej odporności na siarczany. Spoiny oraz wszelkie nierówności wypełnić i wyrównać wodoszczelną szpachlówką uszczelniającą o wysokiej odporności na siarczany, nakładaną metodą "świeże na świeże" na warstwę szepną.

Wykonanie fasety uszczelniającej w miejscu styku fundamentu i ściany

Na styku fundamentu oraz ściany wykonać fasetę uszczelniającą o promieniu min. 50 mm, z wodoszczelnej szpachlówki uszczelniającej o wysokiej odporności na siarczany, nakładanej metodą "świeże na świeże" na warstwę szepną z mineralnego szlamu uszczelniającego o wysokiej odporności na siarczany.

Hydroizolacja pionowa

Po związaniu zaprawy wyrównawczej nanieść równomiernie pierwszą warstwę uszczelnienia z elastycznej polimerowej powłoki grubowarstwowej. Izolację pionową z masy polimerowej nakładać w dwóch warstwach o łącznej grubości ok. 2,2 mm. Nakładanie drugiej warstwy można rozpocząć, gdy tylko pierwsza uzyska odporność na uszkodzenia.

Izolacja perymetryczna (termoizolacja)

Dane, specyfikacje, rysunki oraz inne informacje są własnością Pracowni Projektowej Michał Żochowski i nie mogą być bez pisemnej zgody kopiowane, powielane oraz udostępniane stronie trzeciej do jakichkolwiek innych celów niż opisane w umowie.

Płyty izolacji termicznej z twardego polistyrenu ekstrudowanego (XPS) należy przykleić do powłokowej izolacji przeciwwilgociowej po jej całkowitym wyschnięciu. Płyty mocować do podłoża mijankowo, stosując jako klej nakładany cało powierzchniowo (pacą zębata) materiał hydroizolacyjny, tj. elastyczną polimerową powłoką grubowarstwową. Izolacje perymetryczną zakończyć na wysokości górnej krawędzi uszczelnienia piwnicy.

Ochrona hydroizolacji

Elementy mocujące należy zamontować na poziomie okalającego terenu, w rozstawie co ok. 25 cm. Wysokowytrzymałą, trójwarstwową matę ochronną zawiesić na łącznikach, folią poślizgową do ściany, a następnie rozwinąć do dołu. W celu zamocowania maty włókninę należy oddzielić od folii kubełkowej w pasie ok. 10 cm i wciągnąć matę za klips. Zęby klipsów chwytają folię kubełkową, natomiast włóknina jest ponownie wyprowadzana nad klipsy. W miejscach nakładania się pasm maty, folię danego pasma należy wsunąć pod włókninę przylegającego pasma. Po ściągnięciu taśmy ochronnej pasma są sklejjane ze sobą. Końcowe, zamykające pasmo należy na co najmniej 30 centymetrowej szerokości zakładkę połączyć z pierwszym pasmem. Na zakończenie zamocować listwy zamykające.

7.3. Tynk renowacyjny jednowarstwowy

Przygotowanie podłoża

Tynków renowacyjnych nie wolno stosować miejscowo, tylko w miejscu wysoleń, lecz na wydzielonej (najlepiej architektonicznie) strefie, w której znajdują się uszkodzenia ścian (np. na cokołach). Stare, zniszczone i zasolone tynki należy skuć do wysokości około 80 cm powyżej najwyższej widocznej lub ustalonej badaniami linii zasolenia i/lub zawilgocenia. Usunąć luźne i niezwiązane cząstki, zmurszałą zaprawę i fragmenty muru. Wykuć lub wydrapać skorodowaną zaprawę ze spoin na głębokość około 2 cm. Powierzchnię oczyścić mechanicznie (przetrzeć szczotką drucianą, zmyć wodą pod ciśnieniem – w zależności od jej stanu i umiejscowienia).

Gruz usunąć z terenu budowy. Nie dopuszczać do kontaktu skutego, zasolonego gruzu ze zdrowymi elementami budynku.

Podłoże pod hydroizolacje należy oczyścić z:

- kurzu, luźnych i niezwiązanych cząstek, obcych ciał niestabilnych fragmentów cegieł itp. – zanieczyszczenia usunąć przy pomocy szczotek, mioteł, splukanie wodą itp.,
- starych powłok malarskich, wykwitów, zanieczyszczeń olejowych, tłustych zabrudzeń itp. – w zależności od rodzaju zanieczyszczeń usunąć je mechanicznie, przez zmycie wodą z dodatkiem detergentu lub stosując specjalistyczne środki,
- z wykwitów solnych, mchów, glonów, porostów – stwierdzone wykwity usunąć np. przez szczotkowanie na sucho szczotką drucianą.

Wyrównanie ubytków

Przed rozpoczęciem prac polegających na uzupełnieniu ubytków, konieczne jest wykonanie na oczyszczonej powierzchni obrzutki – obrzutka jest składnikiem systemu tynków, jednakże w przypadku konieczności wyrównania powierzchni i/lub uzupełnienia ubytków musi ona być wykonana bezpośrednio na murze, następnie uzupełnia się ubytki i wykonuje właściwe warstwy systemu tynków renowacyjnych, bez ponownego wykonywania obrzutki. Ubytki wypełniać po związaniu i stwardnieniu obrzutki. Do uzupełniania ubytków należy stosować specjalistyczny, zgodny z wymaganiami WTA, tynk magazynujący szkodliwe sole. Przy szczególnie trudnych podłożach (mur niejednorodny pod względem materiałowym, z wtrąceniami, itp.) konieczne może być stosowanie zabezpieczonych antykorozyjnie siatek tynkarskich (np. Rabitza). Powierzchnia warstwy wyrównawczej musi pozostać szorstka, nie wolno jej zacierać.

Wykonywanie obrzutki

Warstwę szepną pod następne warstwy tynku renowacyjnego wykonać ze specjalnej obrzutki. Obrzutkę wykonuje się jako półkryjącą (pokrycie powierzchni ok. 50%, lecz nie więcej niż 70%) przy grubości warstwy maksimum 5 mm. Spoiny muru nie mogą być wypełnione materiałem obrzutki. Produktu nie należy stosować do wyrównania nierówności podłoża. Do aplikacji kolejnych warstw systemu można przystąpić po 2-4 dniach.

Tynk renowacyjny

Specjalistyczny tynk do stosowania na zawilgoconych i obciążonych solami murach należy nakładać ręcznie lub maszynowo na czystą i wysezonowaną warstwę tynku podkładowego, warstwą o grubości minimum 20 mm. Przy nakładaniu tynku jego powierzchni nie wolno wygładzać (można ją jedynie delikatnie zatrzeć), aby nie zamknąć porów i nie zmienić dyfuzyjności. Delikatne zatarcie zapobiega powstawaniu rys skurczowych. Silne zacieranie „na gładko” prowadzi do koncentracji spoiwa na powierzchni tynku i powstawania rys. Czas schnięcia przed nałożeniem kolejnej warstwy w warunkach normalnych wynosi ok. 1 mm na dobę (jednak w zależności od warunków cieplno-wilgotnościowych czas ten może ulec zmianie). Szczególnie istotne jest zachowanie przerwy technologicznej przed nakładaniem warstwy wierzchniej (szpachli, wymalowania) lub przy większych (powyżej 20 mm) grubościach tynków.

Tynk renowacyjny nie powinien stykać się z gruntem. Należy pozostawić tam szczelinę lub wykonać dodatkowo pas z powłoki uszczelniającej. Nałożony tynk należy chronić przed zbyt szybkim schnięciem czy przesuszeniem. Powierzchnię, w zależności od miejsca zastosowania, należy delikatnie zwilżać wodą lub osłonić siatkami. Zbyt szybkie odparowanie wody prowadzi do zaburzeń procesu wiązania, co powoduje spadek wytrzymałości tynku, niebezpieczeństwo powstania rys oraz pylenie się powierzchni. Wykorzystywanie ogrzewania pomieszczeń, w których w okresie zimowym wykonuje się prace renowacyjne, do skrócenia czasu sezonowania tynku przed dalszymi pracami może prowadzić do powstawania rys, zwłaszcza gdy ogrzewanie wykorzystywane jest w sposób intensywny i niejednostajny.

Niedopuszczalne jest stosowanie jakichkolwiek materiałów na bazie gipsu na powierzchniach otynkowanych lub stykających się z tynkiem renowacyjnym. Obsadzenia gniazdek, włączników, kratki wentylacyjnych, mocowania przewodów itp. Wykonywać tylko za pomocą szybkowiązających zapraw na bazie cementu.

Szpachlowanie powierzchni

Do wygładzania powierzchni należy stosować systemowy mineralny tynk drobnoziarnisty. Przed rozpoczęciem szpachlowania usunąć z podłoża kurz i ewentualne zabrudzenia. Podłoże zwilżyć wodą. Szpachlowanie rozpoczynać po całkowitym wyschnięciu i związaniu tynku renowacyjnego. Wcześniejsze rozpoczęcie szpachlowania może doprowadzić do pojawienia się rys skurczowych na powierzchni szpachli. Produkt nakładać jako warstwę kontaktową, pozwolić, aby krótko „zaciągnął”, po czym nałożyć całą grubość warstwy (grubość pojedynczej warstwy wynosi 2-5 mm) przy użyciu pacy metalowej. Następnie ściągnąć na gładko przy użyciu pacy metalowej. Po wstępnym wyschnięciu powierzchnię zaciera się kolistymi ruchami za pomocą pacy piankowej. Stosowanie gładzi nie jest obligatoryjne, powierzchnia tynku może być pokryta bezpośrednio odpowiednią farbą.

Wymalowania

Wymalowanie ochronne wykonywać na czystej i wysezonowanej warstwie tynku renowacyjnego lub szpachli wygładzającej. Powierzchnie tynku/szpachli zagruntować przy zastosowaniu wodnego środka gruntującego o działaniu wzmacniającym. Preparat należy dokładnie wymieszać przed zastosowaniem i równomiernie nanieść używając pędzla, wałka lub urządzenia natryskowego. Kolejne prace można wykonywać dopiero po całkowitym wyschnięciu (1 do 6 godzin). Do wykonania powłok malarskich stosować wysokiej jakości farbę wewnętrzną, przepuszczającą parę wodną. Przy nakładaniu pierwszej warstwy można rozcieńczać farbę wodą, dodawaną w ilości max. 10%. Drugą warstwę, względnie warstwę nawierzchniową, nakłada się bez rozcieńczania. Materiał można nakładać wałkiem, pędzlem lub natryskowo. Na wydzielonej architektonicznie powierzchni zawsze stosować materiał z tej samej partii produkcyjnej.

Mocowanie zwodu pionowego instalacji odgromowej

Poprowadzone z dachu budynku, zwody pionowe instalacji odgromowej umieścić w systemowych osłonach (rurkach grubościennych), pod warstwą nowej izolacji docieplenia. Skorodowane złącza zwodu wymienić na nowe. Ponad poziomem przyległego terenu, tj. na wysokości dolnego złącza zamontować systemową skrzynkę kontrolną. Po wykonaniu docieplenia wykonać pomiary elektryczne uziemień.

Montaż obróbek blacharskich i wymiana rur spustowych

Odprowadzenie wód opadowych z dachów za pomocą rynien dachowych i rur spustowych. W ramach zadania projektuje się jedynie wymianę rur spustowych. Rury spustowe o śr. 90 mm z blachy

Dane, specyfikacje, rysunki oraz inne informacje są własnością Pracowni Projektowej Michał Żochowski i nie mogą być bez pisemnej zgody kopiowane, powielane oraz udostępniane stronie trzeciej do jakichkolwiek innych celów niż opisane w umowie.

powlekanej koloru RAL 8019 MAT POLIESTER. Obróbki blacharskie oraz okapniki podokienne należy wykonać z blachy powlekanej o gr. 0.55mm koloru RAL 8019 MAT POLIESTER. Rury spustowe połączyć z rurą deszczową za pomocą redukcji 90/1600 mm. Rura deszczowa i czyszczaki (rewizje) żeliwne w kolorze czarnym, średnica 160 mm.

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Projektuje się wymianę okien zewnętrznych w budynku. Elementy przeznaczone do wymiany podano na rysunkach. W miejsca zdemontowanych starych okien należy zamontować okna z profili PCW z szybami zespolonymi o współczynniku przenikalności cieplnej $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Okna wyposażać w nawietrzaki higrosterowalne oraz funkcję rozszczelniania.

8. Pozostałe dane

Z uwagi na charakter inwestycji dotyczący remontu i docieplenia budynku nie przewiduje się możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii, jak również skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania. Budynek jest zasilany z miejskiej sieci ciepłej.

Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących stałe wyposażenie budowlano – instalacyjne pozostaje bez zmian.

Parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych oraz innych urządzeń mających wpływ na gospodarkę energetyczną budynku pozostaje bez zmian.

Przyjęte w projekcie rozwiązania budowlane spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii. Po wykonaniu docieplenia budynku współczynniki przenikania ciepła ulegną znaczącej poprawie, co będzie skutkowało oszczędnością energii potrzebnej do ogrzania budynku. Współczynniki przed i po wykonaniu docieplenia przedstawiono powyżej.

9. Uwagi końcowe

1. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać atesty i odpowiadać odpowiednim normom budowlanym.
2. Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.
3. Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań systemowych docieplenia pod warunkiem zapewnienia tych samych parametrów technicznych lub wyższych niż zaproponowane w projekcie.

Projektant:

mgr inż. Michał Żochowski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. MAZ/0320/POOK/08



PŁOCK

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Biuro Rozwoju i Polityki Gospodarczej, Kultury
i Referat Administracji Architektoniczno-Budowlanej
09-400 Płock, Stary Rynek 1

Płock, 03.09.2020

WRM-VI.670.137.2020.AMi

Pan Michał Żochowski
Pracownia Projektowa Michał Żochowski
ul. Gajowa 52
09-520 Łąck

W odpowiedzi na wniosek z dnia 31 sierpnia 2020 r., w sprawie zaopiniowania zamierzenia polegającego na remoncie i dociepleniu ścian zewnętrznych w ramach zadania „modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej Nr 14 w Płocku przy ul. Jachowicza 20” informuję, że Zespół ds. Estetyki Miasta na posiedzeniu w dniu 2 września 2020 r. zaopiniował w/w zamierzenie **pozytywnie** w zakresie przedstawionej we wniosku kolorystyki przewidzianej do realizacji w ramach remontu i docieplenia ścian zewnętrznych budynku Szkoły Podstawowej Nr 14 w Płocku.

Jednocześnie informuję, że powyższa opinia nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi, w tym prawa budowlanego oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Załącznik stanowiący integralną część opinii:

1. Rysunek nr 2 „Elewacja południowa” z projektu „Remont i docieplenie ścian zewnętrznych w ramach zadania „modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej nr 14 w Płocku przy ul. Jachowicza 20” Płock, ul. Jachowicza 20, dz. nr ew. 7-205/2 (projektant: mgr inż. Michał Żochowski) – 6 szt.
2. Rysunek nr 3 „Elewacja wschodnia” z projektu „Remont i docieplenie ścian zewnętrznych w ramach zadania „modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej nr 14 w Płocku przy ul. Jachowicza 20” Płock, ul. Jachowicza 20, dz. nr ew. 7-205/2 (projektant: mgr inż. Michał Żochowski) – 6 szt.
3. Rysunek nr 2 „Elewacja zachodnia” z projektu „Remont i docieplenie ścian zewnętrznych w ramach zadania „modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej nr 14 w Płocku przy ul. Jachowicza 20” Płock, ul. Jachowicza 20, dz. nr ew. 7-205/2 (projektant: mgr inż. Michał Żochowski) – 6 szt.
4. Rysunek nr 2 „Elewacja północna” z projektu „Remont i docieplenie ścian zewnętrznych w ramach zadania „modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej nr 14 w Płocku przy ul. Jachowicza 20” Płock, ul. Jachowicza 20, dz. nr ew. 7-205/2 (projektant: mgr inż. Michał Żochowski) – 6 szt.

Otrzymują:

1. adresat
2. WRM-VI -a/a

KIEROWNIK
Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta

Michał Balski
Michał Balski



URZĄD MIASTA PŁOCKA
 Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta
 Referat Administracji Architektoniczno-Budowlanej
 09-400 Płock, Stary Rynek 1

URZĄD MIASTA PŁOCKA
 Wydział Rozwoju i Polityki
 Gospodarczej Miasta
 Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta
 09-400 Płock, Stary Rynek 1

Załącznik nr .A..... do opinii

Zespołu do spraw Estetyki Miasta

z dnia 03.09.2020

KIEROWNIK
 Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta

Michał Balski
 Michał Balski

Kolorystyka wg palety Remmers

02-6 Gelb

24-4 Schlefer

URZĄD MIASTA PŁOCKA
 Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
 09-400 Płock, Stary Rynek 1

UWAGA:
 Obróbki blacharskie, okapniki podkienne i rury spustowe w
 kolorze RAL 8019 MAT POLIESTER

Zamawiający:
Gmina Płock
 pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock

Opis:
 Remont i docieplenie ścian zewnętrznych w ramach zadania
 "modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej nr 14 w
 Płocku przy ul. Jachowicza 20".
 Płock, ul. Jachowicza 20, dz. nr ew. 7-205/2

Nazwa rysunku:
Elewacja południowa

Imię i Nazwisko	Nr ewidencyjny uprawnień	Podpis
Projektant: Mgr inż. Michał Zochowski	MAZ/0320/POOK/08	<i>Michał Zochowski</i>

Sierpień 2020	SKALA 1:100	NR RYS. 2
---------------	-------------	-----------

Symbol projektu PB-18/175/20

PRACOWNIA PROJEKTOWA

MICHAŁ ŻOCHOWSKI
 NIP 774-123-29-50 tel. kom. 805 545 287
 09-520 Łąck, ul. Gajowa 52 REGON 81092528 e-mail: etas@pp.pl

Niniejszy rysunek jest własnością Pracowni Projektowej M. Zochowski i nie może
 być bez pisemnej zgody kopiowany, powielany oraz udostępniany stronie trzeciej
 dla jakichkolwiek innych celów niż opisanych w umowie.

Str. 23



URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta
Referat Administracji i Architektury Budowlanej
09-400 Płock, Stary Rynek 1

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Rozwoju i Polityki
Gospodarczej Miasta
Referat Rozwoju i Polityki Miasta
09-400 Płock, Stary Rynek 1
Załącznik nr 2 do opinii
Zespołu do spraw Estetyki Miasta
z dnia 03.08.2020

KIEROWNIK
Referat Rozwoju i Polityki Miasta
M. Kofala
Michał Kofala

Kolorystyka wg palety Remmers

02-9 Gsli

24-4 Schiefer

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków

UWAGA:
Odniki blacharskie, okapki podsklepień i tury szpaltowe w
kolorze RAL 8019 MAT POLIESTER

Zamawiający:
Gmina Płock
pl. Stary Rynek 1, 00-400 Płock
Opis:
Remont i docieplenie ścian zewnętrznych w ramach zadania
"modernizacja elewacji budynku Szkoły Pocztowej nr 14 w
Płocku przy ul. Jachowicza 20".
Płock ul. Jachowicza 20, cz. nr ew. 1-zub/z

Nazwa rysunku:
Elewacja wschodnia

Imię i nazwisko	nr ewidencyjny uprawnień	Podpis
Mgr inż. Michał Zychowski	MAZ/032U/PODK/08	<i>[Signature]</i>
Sierpień 2020	SKALA: 1:100	NR RYS: 3
Symbol projektu	PB-18/176/20	

PRACOWNIA PROJEKTOWA
MICHAEŁ ZYCHOWSKI
ul. Gajowa 52
09-520 Łęka, ul. Gajowa 52
NIP 174-122-29-90
REGON 142962-08
tel. 501 345 287
e-mail: mze@ppp.pl

Str. 3/3



URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Administracji i Polityki Gospodarczej Miasta
Referat Administracji i Estetyki Miasta
09-400 Płock, Stary Rynek 1

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Rozwoju i Polityki
Gospodarczej Miasta
Referat Rozwoju i Estetyki Miasta
09-400 Płock, Stary Rynek 1
Załącznik nr ...3... do opinii
z dnia 03.05.2020

KIEROWNIK
Referat Rozwoju i Estetyki Miasta
Michał Białki
Michał Białki

Kolorystyka wg palety Rammars

02-8 Gelb

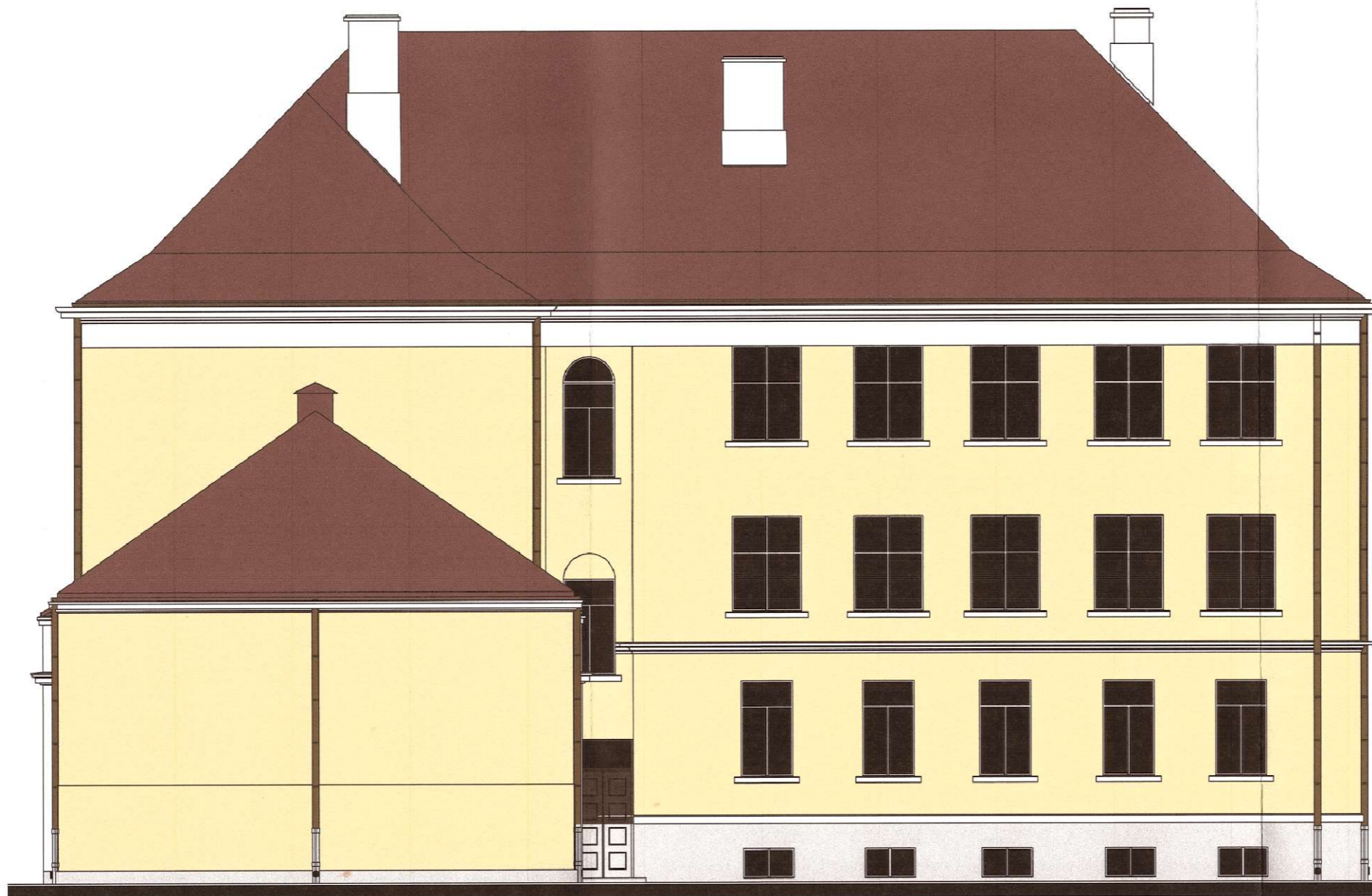
24-4 Schiefer

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Administracji i Polityki Gospodarczej Miasta
Referat Administracji i Estetyki Miasta
09-400 Płock, Stary Rynek 1

UWAGA:
Obróbki białarskie okapni podkienne i tury szpatowe w kolorze RAL 9019 MAT POLYESTER

Zamawiający:
Gminia Płock
ul. Stary Rynek 1, 09-400 Płock
Opis:
Remont i docieplenie ścian zewnętrznych w ramach zadania "modernizacja i ewolucja budynku Szkoły Podstawowej nr 14 w Płocku przy ul. Jachowicza 20".
Płock ul. Jachowicza 20, dz. nr ew. 1-205/2

Nazwa rysunku: Elewacja zachodnia		
Imię i Nazwisko	Nr ewidencyjny uprawnień	Podpis
Mgr inż. Michał Zochowski	MAZ/0320/POCK/INR	<i>MZ</i>
Sierpień 2020	SCALA 1:100	NR RYS. 4
Symbol projektu	PB-18/175/20	
PRACOWNIA PROJEKTOWA		
MICHAŁ ZOCHOWSKI		
09-220 Łąck ul. Gajowa 52	NP 774-122 28 51 REGON 141992329	tel. kom. 603 545 287 e-mail: ezoch@op.pl
Niniejszy rysunek jest własnością Pracowni Projektowej M. Zochowski i nie może być używany bez zgody Pracowni Projektowej M. Zochowski i nie może być wykorzystany do celów innych niż określone w umowie.		Str. 45



URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta
Referat Administracji Architektoniczno-Budowlanej
09-400 Płock, Stary Rynek 1
-3-

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Rozwoju i Polityki
Gospodarczej Miasta
Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta
09-400 Płock, Stary Rynek 1
Załącznik nr ..4..... do opinii

Zespołu do spraw Estetyki Miasta

z dnia ..02.08.2020..

KIEROWNIK
Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta

Michał Balski
Michał Balski

Kolorystyka wg palety Remmers

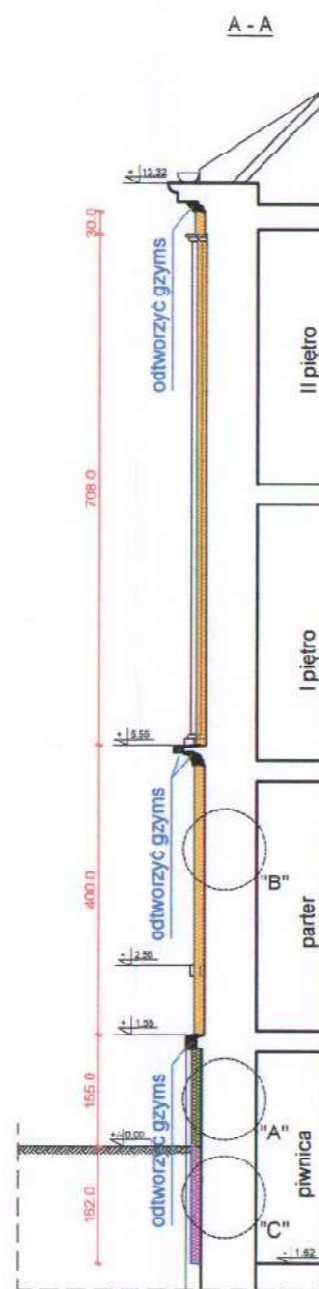
02-6 Gelb

24-4 Schiefer

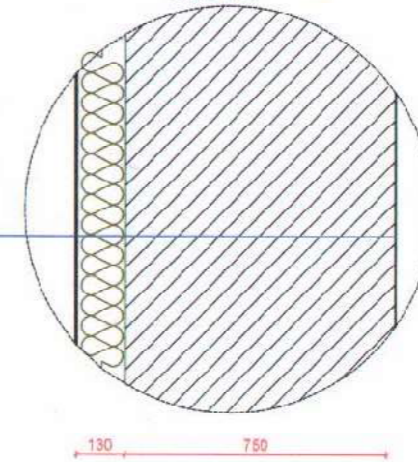
URZĄD MIASTA PŁOCKA
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
09-400 Płock, Stary Rynek 1

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
09-400 Płock, Stary Rynek 1
UWAGA:
Obróbki blacharskie, okapniki podokienne i rury spustowe w kolorze RAL 8019 MAT POLIESTER

Zamawiający: Gmina Płock pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock			
Obiekt: Remont i docieplenie ścian zewnętrznych w ramach zadania "modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej nr 14 w Płocku przy ul. Jachowicza 20". Płock, ul. Jachowicza 20, dz. nr ew. 7-205/2			
Nazwa rysunku: Elewacja północna			
Imię i Nazwisko	Nr ewidencyjny uprawnień	Podpis	
Projektant: Mgr inż. Michał Żochowski	MAZ/0320/POOK/08	<i>Żochowski</i>	
Sierpień 2020	SKALA 1:100	NR RYS.	5
Symbol projektu PB-18/175/20			
PRACOWNIA PROJEKTOWA MICHAŁ ŻOCHOWSKI			
09-520 Łąck, ul. Gajowa 52		NIP 774-123-29-90	tel. kom. 605 545 287
REGON 810982829		e-mail: etasr@pp.pl	
Niniejszy rysunek jest własnością Pracowni Projektowej M. Żochowski i nie może być bez pisemnej zgody kopiowany, powielany oraz udostępniany stronie trzeciej dla jakiegokolwiek innego celu niż opisany w umowie.			Str. ..26..

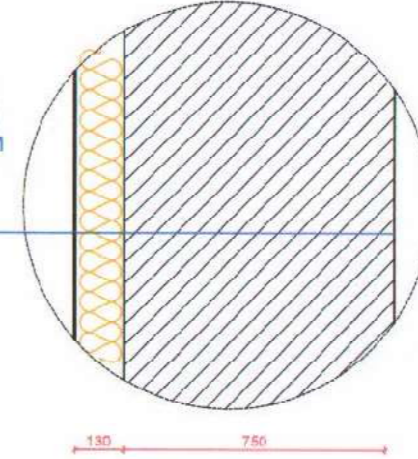


URZĄD MIASTA PŁOCK
 Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej
 Referat Administracji Architektonicznej
 Szczegół "A" skala 1:20



Tynk cienkowarstwowy
 Proj. docieplenie z wełny mineralnej 0,040
 Ist. ściana z cegły ceramicznej pełnej

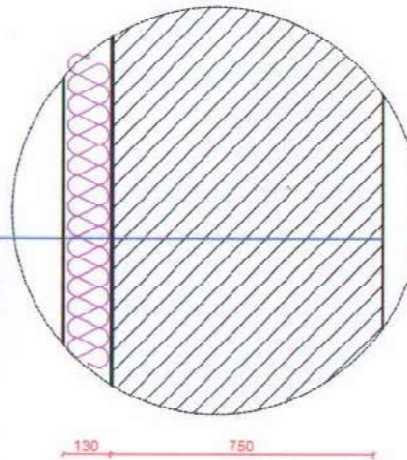
Szczegół "B" skala 1:20



Tynk cienkowarstwowy
 Proj. docieplenie ze styropianu EPS 0,031 FASADA PREMIUM
 Ist. ściana z cegły ceramicznej pełnej

URZĄD MIASTA PŁOCK
 Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
 09-400 Płock, Stary Rynek 1

Szczegół "C" skala 1:20



Folia kubekowa
 Proj. docieplenie ze styropianu ekstrudowanego XPS 0.031
 Proj. izolacja wodochronna
 Ist. ściana z cegły ceramicznej pełnej

Zamawiający:
Gmina Płock
 pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock

Obiekt:
 Remont i docieplenie ścian zewnętrznych w ramach zadania "Modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej nr 14 w Płocku przy ul. Jachowicza 20".
 Płock, ul. Jachowicza 20, dz. nr ew. 7-205/2

Nazwa rysunku:
Przekrój A - A

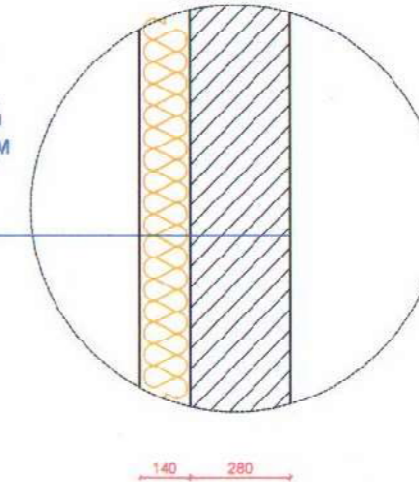
Imię i Nazwisko	Nr ewidencyjny uprawnień	Podpis
Projektant: Mgr inż. Michał Żochowski	MAZ/0320/POOK/08	
Sierpień 2020	SKALA 1:100	NR RYS. 10
Symbol projektu PB-18/175/20		

PRACOWNIA PROJEKTOWA
MICHAŁ ŻOCHOWSKI
 09-520 Łąck, ul. Gajowa 52 NIP 774-122-29-50 tel. kom. 505 545 287
 REGON 810892529 e-mail: etasc@op.pl

Niniejszy rysunek jest własnością Pracowni Projektowej M. Żochowski i nie może być bez piśmiennej zgody kopiowany, powielany, oraz udostępniany stronie trzeciej dla jakichkolwiek innych celów niż opisanych w umowie.

Str. 31

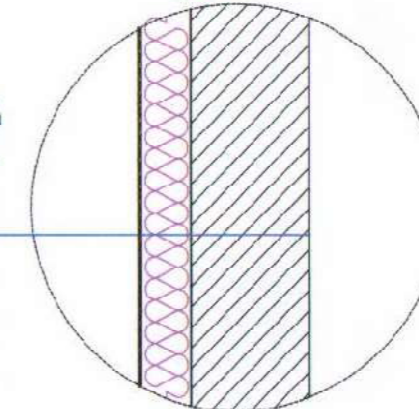
Szczegół "A"
 skala 1:20



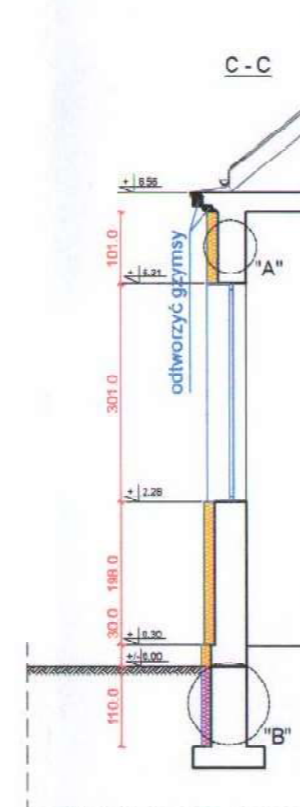
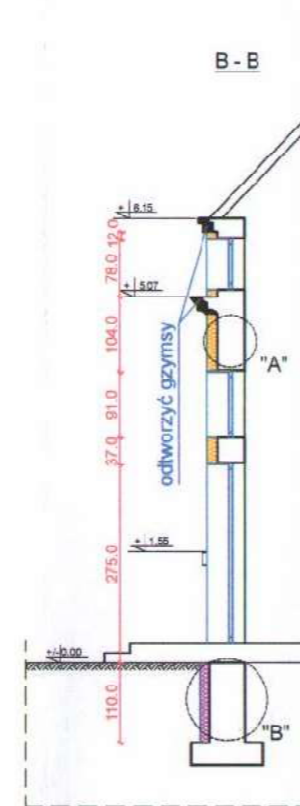
Tynk cienkowarstwowy
 Proj. docieplenie ze styropianu
 EPS 0,031 FASADA PREMIUM
 Ist. ściana z cegły cerami-
 cznej pełnej

140 280

Szczegół "B"
 skala 1:20



Folia kubelkowa
 Proj. docieplenie ze styropianu
 ekstrudowanego XPS 0,031
 Ist. ściana z cegły cerami-
 cznej pełnej



Zamawiający: Gmina Płock pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock		
Obiekt: Remont i docieplenie ścian zewnętrznych w ramach zadania "Modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej nr 14 w Płocku przy ul. Jachowicza 20". Płock, ul. Jachowicza 20, dz. nr ew. 7-205/2		
Nazwa rysunku: Przekroje B - B i C - C		
Imię i Nazwisko Projektant: Mgr inż. Michał Żochowski	Nr ewidencyjny uprawnień MAZ/0320/POOK/08	Podpis
Sierpień 2020	SKALA 1:100	NR RYS. 11
Symbol projektu PB-18/175/20		
PRACOWNIA PROJEKTOWA MICHAŁ ŻOCHOWSKI 09-520 Łąck, ul. Gajowa 52 NP 774-122-29-50 tel. kom. 605 545 287 REGON 010992229 e-mail: ctsoo@op.pl		
Niniejszy rysunek jest własnością Pracowni Projektowej M. Żochowski i nie może być bez pisemnej zgody kopiowany, powielany oraz udostępniany atencnie trzeciej dla jakichkolwiek innych celów niż opisanych w umowie		Str. 32

Zestawienie stolarki okiennej

SCHEMAT												
Oznaczenie	O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	O9	O10	O11	O12
Wymiar w świetle ościeży otynkowanych S x H [cm]	117 x 70	130 x 70	143 x 70	160 x 219	120 x 219	120 x 130	80 x 80	120 x 60	160 x 80	55 x 113	47 x 105	165 x 303
Wymiar zewnętrzny ościeżnicy SZ x HZ [cm]	120 x 75	135 x 75	145 x 75	163 x 222	125 x 214	125 x 145	85 x 85	125 x 65	165 x 85	60 x 118	50 x 110	170 x 308
Powierzchnia S x H [m ²]	0,90	1,01	1,09	3,62	2,68	1,81	0,72	0,66	1,13	0,71	0,55	5,24
Razem:	9	6	5	55	19	3	2	2	2	4	2	10
Uwagi:	Stolarka okienna PCW. Przyjęte wymiary okien są wymiarami modułarnymi i przed przystąpieniem do realizacji zadania należy dokonać ich weryfikacji.											

Zamawiający:
Gmina Płock
 pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock

Opis:
 Remont i docieplenie ścian zewnętrznych w ramach zadania "Modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej nr 14 w Płocku przy ul. Jachowicza 20".
 Płock, ul. Jachowicza 20, dz. nr ew. 7-205/2

Nazwa rysunku:
Zestawienie stolarki okiennej

Imię i Nazwisko	Nr ewidencyjny uprawnień	Podpis
Mgr inż. Michał Żochowski	MAZ/0320/POOK/08	
Sierpień 2020	SKALA 1:100	NR RYS. 12
Symbol projektu	PB-18/175/20	

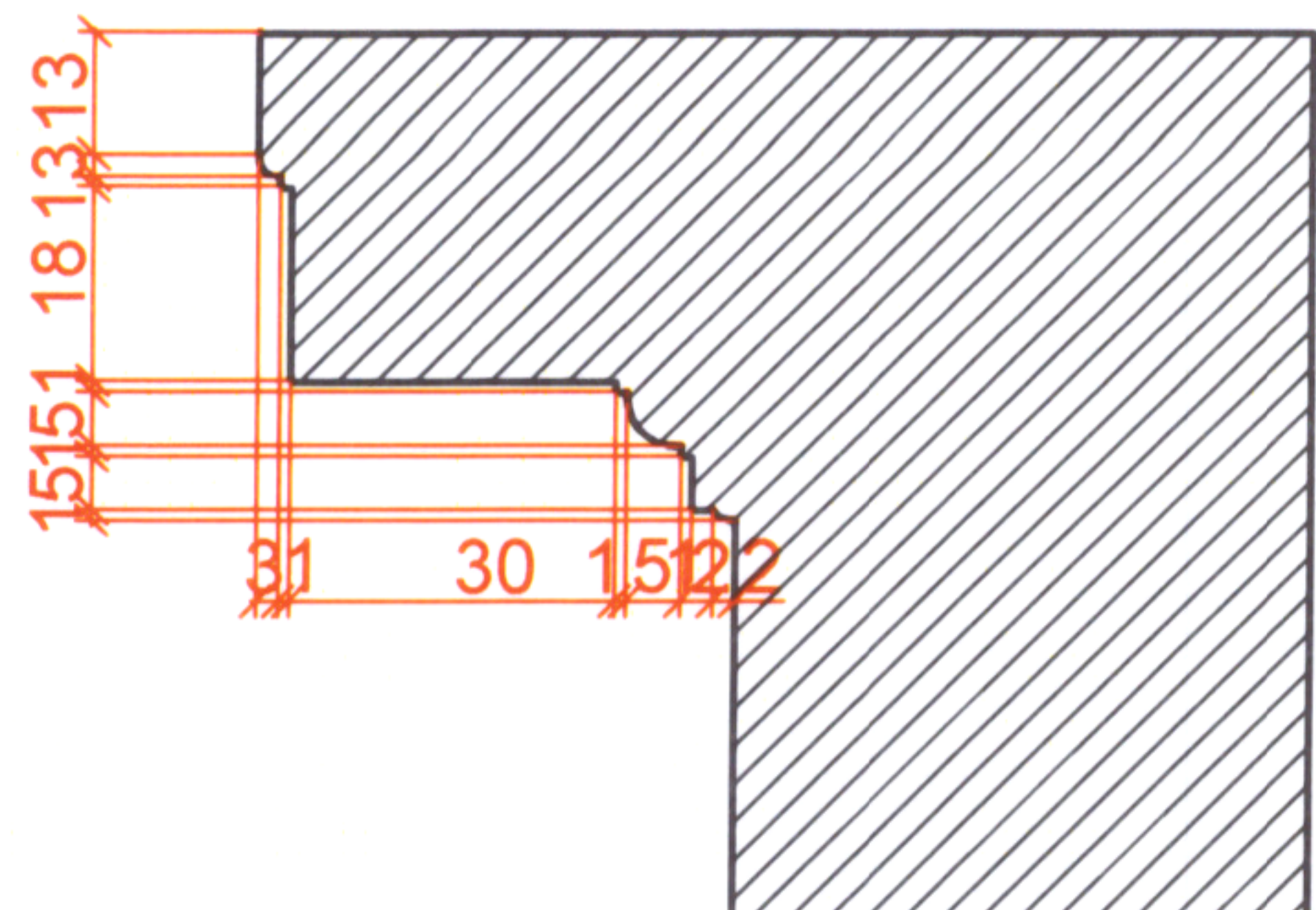
PRACOWNIA PROJEKTOWA
MICHAŁ ŻOCHOWSKI
 09-520 Łąck, ul. Główna 52
 NIP 774-122-25-50 tel. kom. 925 545 227
 REGON 610992529 e-mail: miazoc@pp.pl

Wielkość rysunek jest własnością Pracowni Projektowej M. Żochowski i nie może być bez pisemnej zgody kopiowany, powielany ani w jakikolwiek sposób wykorzystywany w innych celach niż określonych w umowie.

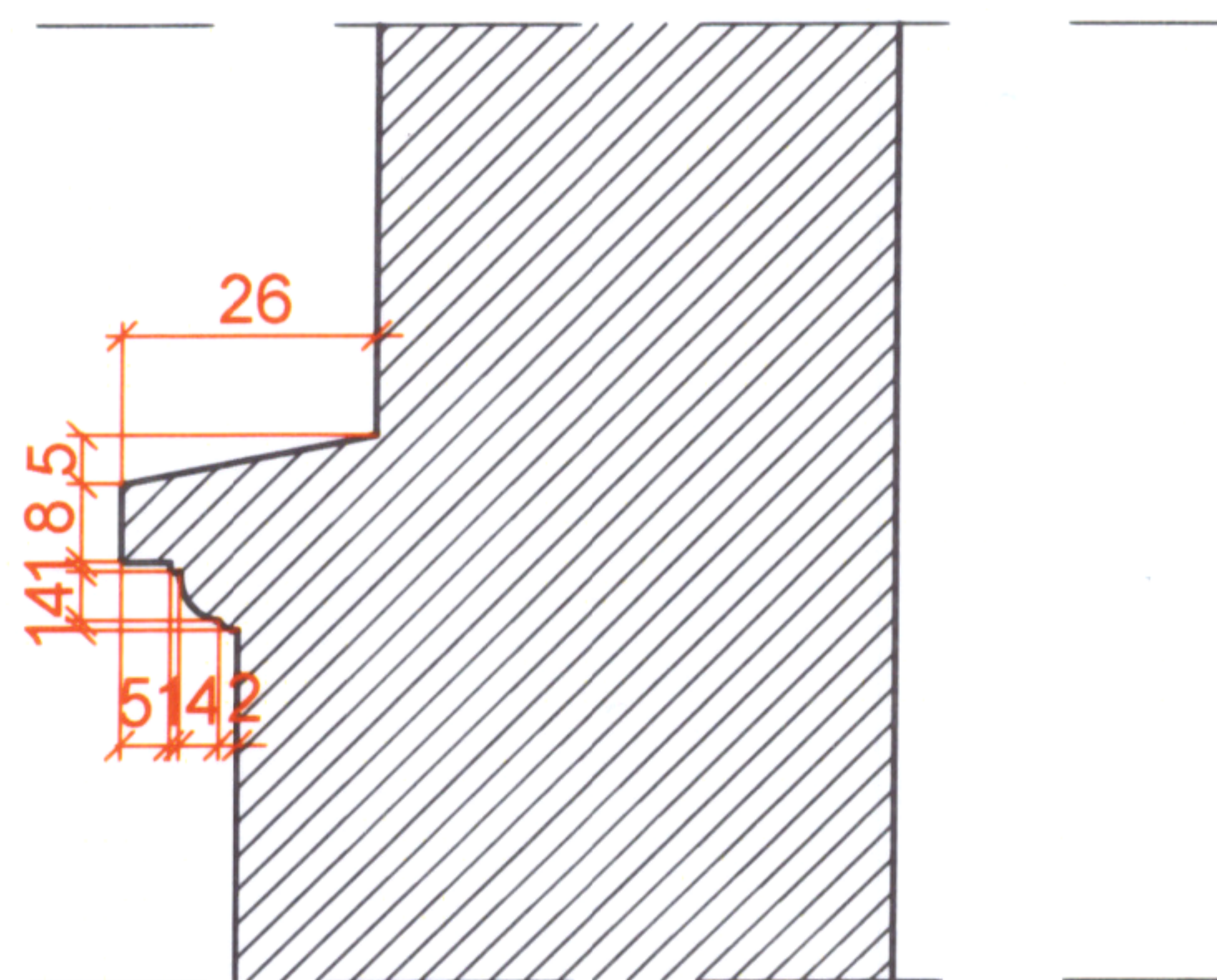
Str. 33

GZYMS OKAPOWY

URZĄD MIASTA PŁOCKA
 Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta
 Referat Administracji Architektoniczno-Budowlanej
 09-400 Płock, Stary Rynek 1



GZYMS I PIĘTRA



URZĄD MIASTA PŁOCKA

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
 09-400 Płock, Stary Rynek 1

Zamawiający: Gmina Płock pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock		-2-	
Obiekt: Remont i docieplenie ścian zewnętrznych w ramach zadania "Modernizacja elewacji budynku Szkoły Podstawowej nr 14 w Płocku przy ul. Jachowicza 20". Płock, ul. Jachowicza 20, dz. nr ew. 7-205/2			
Nazwa rysunku: Gzysy			
Imię i Nazwisko Projektant: Mgr inż. Michał Żochowski		Nr ewidencyjny uprawnień MAZ/0320/POOK/08	Podpis
Sierpień 2020	SKALA 1:20	NR RYS. 13	
Symbol projektu		PB-18/175/20	
PRACOWNIA PROJEKTOWA MICHAŁ ŻOCHOWSKI			
09-520 Łąck, ul. Gajowa 52		NIP 774-122-29-50 REGON 610992529	tel. kom. 605 545 287 e-mail: etasc@op.pl
Niniejszy rysunek jest własnością Pracowni Projektowej M. Żochowski i nie może być bez pisemnej zgody kopiowany, powielany oraz udostępniany stronie trzeciej dla jakichkolwiek innych celów niż opisanych w umowie.			Str. 34

DOCUMENT
CREATED
WITH



PDF
COMBINER

PDF Combiner is a free application that you can use to combine multiple PDF documents into one.

Three simple steps are needed to merge several PDF documents. First, we must add files to the program. This can be done using the Add files button or by dragging files to the list via the Drag and Drop mechanism. Then you need to adjust the order of files if list order is not suitable. The last step is joining files. To do this, click button Combine PDFs.

Main features:

secure PDF merging - everything is done on your computer and documents are not sent anywhere

simplicity - you need to follow three steps to merge documents

possibility to rearrange document - change the order of merged documents and page selection

reliability - application is not modifying a content of merged documents.

Visit the homepage to download the application:

www.jankowskimichal.pl/pdf-combiner

To remove this page from your document, please donate a project.