

BLOK2PLUS
Justyna Jaborska-Buchała
ul. Zbąszyńska 3G
91-342 Łódź

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI: BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY Z KANCELARIĄ LEŚNICTWA
DĄBROWA I BUDYNEK GOSPODARCZO-GARAŻOWY -
ZAGOSPODAROWANIE TERENU

ADRES INWESTYCJI: 100803_2 gmina Dłutów, obręb 0003 Dąbrowa, nr. dz. ewid. 176/2

NAZWA INWESTORA: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Kolumna

ADRES INWESTORA: ul. Leśników Polskich 1c, 98-100 Łask

BRANŻE: ARCHITEKTONICZNA; SANITARNA; ELEKTROENERGETYCZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Przemysław Wach

DATA OPRACOWANIA: 2023-01-30

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Przedmiar	4
1 Budowa nawierzchni biologicznie czynnych	4
2 Budowa ogrodzeń	4
3 Budowa instalacji wodociągowej	4
4 Budowa instalacji kanalizacyjnej	5
5 Budowa instalacji elektroenergetycznej [złącze po za zakresem]	6

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Opis stanu istniejącego obiektu.

Działka o nr ewid. 176/2, obręb nr ewid. Dąbrowa, gmina Dłutów jest własnością Skarbu Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe w zarządzie Nadleśnictwo Kolumna z siedzibą w z siedzibą w Łasku 98-100, ul. Leśników Polskich 1c.

Teren, na którym planowana jest inwestycja jest niezabudowany i nieogrodzony. W pobliżu projektowanej inwestycji planowana jest droga wewnętrzna, jej projekt nie jest o objęty niniejszym wnioskiem.

2. Opis stanu projektowanego.

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z lokalem użytkowym - kancelarią Leśnictwa Dąbrowa oraz budynku gospodarczo-garażowego w Nadleśnictwie Kolumna wraz z instalacją elektryczną, instalacją wodociągową z podłączeniem do lokalnej (gminnej) sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej z podłączeniem do projektowanej przydomowej oczyszczalni ścieków. Projektuje się również montaż ogrodzenia, utwardzenia terenu pod miejsca postojowe, dojście do budynków, taras i podjazd do budynku gospodarczo-garażowego.

Terenem opracowania jest teren zlokalizowany w Leśnictwie Dąbrowa na fragmencie działki o nr ewid. 176/2, obręb nr ewid. Dąbrowa, gmina Dłutów.

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:						
1		45100000-8	Budowa nawierzchni biologicznie czynnych			
1	ST-09	KNR 2-21 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m3		
d.1			poz.2 * 0,1	m3	88,710	
					RAZEM	88,710
2	ST-09	KNR 2-21 0401-04	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem	m2		
d.1			887,1	m2	887,100	
					RAZEM	887,100
3	ST-09	KNR 2-21 0702-06	Mechaniczna pielęgnacja trawników dywanowych na terenie płaskim	m2		
d.1			poz.2	m2	887,100	
					RAZEM	887,100
2		45300000-0	Budowa ogrodzeń			
4	SST-d.2	KNP 01 0405 -02.02	Ręczne wykonanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości 70 cm w gruncie kat. III dla słupów ogrodzeniowych i słupów pod legary podłogowe	dół		
02			62	dół	62,000	
					RAZEM	62,000
5	SST-d.2	KNKRB 2 0202-01	Stopy fundamentowe betonowe o obj. do 0.5 m3 z betonu C12/15	m3		
04			poz.4 * 0,07	m3	4,340	
					RAZEM	4,340
6	SST-d.2	analiza indywidualna	Ogrodzenie systemowe - panele wys. ok. 153 cm	m		
15			139,00	m	139,000	
					RAZEM	139,000
7	SST-d.2	analiza indywidualna	Ogrodzenie systemowe - podmurówka	m		
15			139,00	m	139,000	
					RAZEM	139,000
8	SST-d.2	analiza indywidualna	Furtka szer. 100 cm	szt		
15			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
9	SST-d.2	analiza indywidualna	Brama szer. 400 cm	szt		
14			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
3		45300000-0	Budowa instalacji wodociągowej			
10	SST-d.3	KNR 2-01 0120-03	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa sieci	km		
02			(48,10 + 6,25) * 0,001	km	0,054	
					RAZEM	0,054
11	SST-d.3	KNR 2-01 0218-01 z.sz. 2.3.11 9905	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. I-II Bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu.	m3		
02			(48,10 + 6,25) * 1,60 * 0,60	m3	52,176	
					RAZEM	52,176
12	SST-I-d.3	KNR 4-05I 0401-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o gr. 10 cm	m2		
ZEWN			(48,10 + 6,25) * 0,60	m2	32,610	
					RAZEM	32,610
13	SST-I-d.3	KNNR 4 1009-03	Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PEHD) DN40	m		
ZEWN			48,10	m	48,100	
					RAZEM	48,100
14	SST-I-d.3	KNNR 4 1009-03	Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PEHD) DN32	m		
ZEWN			6,25	m	6,250	

Przedmiar

Lp.	spec. tech.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	6,250
15	SST-I-d.3 ZEWN	S-219 1400-04 analogia	Rury ochronne (osłonowe) z tworzyw DN80	m		
			6,00	m	6,000	
					RAZEM	6,000
16	SST-I-d.3 02	KNR-W 2-01 0312-0101	Zасыpywanie wykopu piaskiem ponad wierzch rury	m3		
			(48,10 + 6,25) * 0,60 * 0,25	m3	8,153	
					RAZEM	8,153
17	SST-I-d.3 ZEWN	KNR 2-19 0219-01 analogia	Oznakowanie trasy rurociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
			48,10 + 6,25	m	54,350	
					RAZEM	54,350
18	SST-I-d.3 ZEWN	KNNR 4 1606-01	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu PEHD o śr. do 110 mm [odcinek długości 10,00m]	200 m -1 prób .		
			1	200 m -1 prób .	1,000	
					RAZEM	1,000
19	SST-I-d.3 ZEWN	KNR 2-18 0803-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr. nom. do 150 mm [odcinek długości 10,00m]	odc. 200 m		
			1	odc. 200 m	1,000	
					RAZEM	1,000
20	SST-I-d.3 02	KNR 4-01 0105-01	Zасыpanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m3		
			(48,10 + 6,25) * 0,60 * 1,25	m3	40,763	
					RAZEM	40,763
21	SST-I-d.3 02	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II) wraz z opłatą za składowanie	m3		
			(48,10 + 6,25) * 0,60 * 0,35	m3	11,414	
					RAZEM	11,414
4		45300000-0	Budowa instalacji kanalizacyjnej			
22	SST-I-d.4 02	KNR 2-01 0120-03	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa sieci	km		
			(15,14) * 0,001	km	0,015	
					RAZEM	0,015
23	SST-I-d.4 02	KNR 2-01 0218-01 z.sz. 2.3.11 9905	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. I-II Bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu.	m3		
			(15,14) * 0,95 * 0,6	m3	8,630	
					RAZEM	8,630
24	SST-I-d.4 ZEWN	KNNR 4 1308-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
			15,14	m	15,140	
					RAZEM	15,140
25	SST-I-d.4 ZEWN	KNNR 4 1417-01	Studzienki kanalizacyjne systemowe DN 425	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
26	SST-I-d.4 ZEWN	KNR 4-05I 0401-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o gr. 10 cm	m2		
			(15,14) * 0,60	m2	9,084	

Przedmiar

Lp.	spec. tech.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	9,084
27	SST-d.4 02	KNR-W 2-01 0312-0101	Zасыpywanie wykopu piaskiem ponad wierzch rury	m3		
			(15,14) * 0,60 * 0,16	m3	1,453	
					RAZEM	1,453
28	SST-l-d.4 ZEWN	KNR 2-19 0219-01 analogia	Oznakowanie trasy rurociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
			15,14	m	15,140	
					RAZEM	15,140
29	SST-d.4 02	KNR 4-01 0105-01 analogia	Zасыpanie wykopów warstwą keramzytu	m3		
			(15,14) * 0,60 * 0,60	m3	5,450	
					RAZEM	5,450
30	SST-l-d.4 ZEWN	KNNR 4 1610-02	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej 160 mm	odc. -1 prób .		
			1	odc. -1 prób .	1,000	
					RAZEM	1,000
31	SST-d.4 02	KNR 4-01 0105-01	Zасыpanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m3		
			(15,14) * 0,60 * 0,1	m3	0,908	
					RAZEM	0,908
32	SST-d.4 02	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II) wraz z opłatą za składowanie	m3		
			(15,14) * 0,60 * 0,85	m3	7,721	
					RAZEM	7,721
33	SST-l-d.4 ZEWN	analiza indywidualna	Budowa biologicznej oczyszczalni ścieków wraz z drenażem rozsączającym	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
5		45300000-0	Budowa instalacji elektroenergetycznej [złącze po za zakresem]			
34	SST-d.5 02	KNNR 5 0701-01	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. I-II	m3		
			(23,6 + 125,0 + 8,97) * 0,40 * 0,80	m3	50,422	
					RAZEM	50,422
35	T.02.0 d.5 2.01	KNNR 5 0706-01	Nасыpanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4 m - warstwa dolna	m		
			23,6 + 125,0 + 8,97	m	157,570	
					RAZEM	157,570
36	T.02.0 d.5 2.01	KNNR 5 0707-02	Układanie kabli w rowach kablowych ręcznie YKY 4x16	m		
			23,6 + 125,0	m	148,600	
					RAZEM	148,600
37	T.02.0 d.5 2.01	KNNR 5 0707-02	Układanie kabli w rowach kablowych ręcznie YKY 5x6	m		
			8,97	m	8,970	
					RAZEM	8,970
38	T.02.0 d.5 2.01	KNNR 5 0113-02	Rury ochronne	m		
			6,00	m	6,000	
					RAZEM	6,000
39	T.02.0 d.5 2.01	KNNR 5 0706-01	Nасыpanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0,4 m - warstwa górna	m		
			poz.35	m	157,570	

Przedmiar

Lp.	spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	157,570
40	T.02.0 d.5 2.01	KNNR 5 0702-01	Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. I-II	m3		
			$(23,6 + 125,0 + 8,97) * 0,40 * 0,60$	m3	37,817	
					RAZEM	37,817
41	T.02.0 d.5 2.01	KNNR 5 0726-10	Zarobienie na sucho końca kabla	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
42	T.02.0 d.5 2.01	KNNR 5 0403-01	Urządzenia rozdzielcze (zestawy) o masie do 20 kg na fundamencie prefabrykowanym	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
43	T.02.0 d.5 2.01	KNNR 5 1209-1102	Przebijanie otworów w ścianach lub stropach	otw.		
			2	otw.	2,000	
					RAZEM	2,000
44	T.02.0 d.5 2.01	KNNR 5 1302-03	Badanie linii kablowej nn	odc.		
			1	odc.	1,000	
					RAZEM	1,000
45	SST- d.5 02	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II) wraz z opłatą za składowanie	m3		
			$(23,6 + 125,0 + 8,97) * 0,40 * 0,20$	m3	12,606	
					RAZEM	12,606