
 archimedia	BUDOWA BUDYNKÓW KOMUNALNYCH MIESZKALNYCH, WIELORODZINNYCH Z PODZIEMNĄ HALĄ GARAŻOWĄ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ		
ARCHITEKCI & INŻYNIEROWIE	PROJEKT WYKONAWCZY	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ WSPÓLNYCH SEGMENT A I B	STR. 1 z 7

1. POSADZKI	2
2. WYKOŃCZENIE ŚCIAN I SUFITÓW	5
3. SUFITY PODWIESZANE	7

 archimedia	BUDOWA BUDYNKÓW KOMUNALNYCH MIESZKALNYCH, WIELORODZINNYCH Z PODZIEMNĄ HALĄ GARAŻOWĄ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ		
ARCHITEKCI & INŻYNIEROWIE	PROJEKT WYKONAWCZY	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ WSPÓLNYCH SEGMENT A I B	STR. 2 z 7

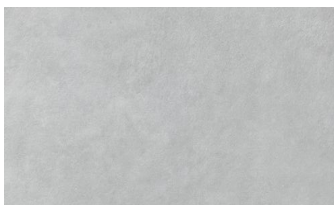
1. POSADZKI

KORYTARZ KLATKI SCHODOWE

Płytki gresowe na kleju elastycznym, na podłożu zabezpieczonym 2 warstwami elastycznej powłoki uszczelniającej



Format: 598x598x9 mm
Kolor antracyt



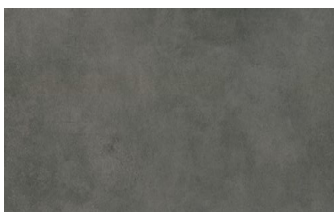
Format: 298 x 598 x 9 mm
Podstopnica kolor Bianco



Format: 298 x 598 x 9 mm
stopnica - ryflowana

UWAGA

**Pierwszy stopień i ostatni +
spocznik / podstopnica
antracyt**




Format: 298 x 598 x 9 mm
Kolor antracyt



Format: 298 x 598 x 9 mm
Kolor antracyt

Parametry techniczne

- Rodzaj wykończenia powierzchni: matowa
- płytki wysokospieczona, szkliwiona
- gatunek I / pierwszy
- Kolor schodów i podstopnic – jasno szary (stopnie ryflowane)
- grubość 9 mm
- Mrozoodporność: tak
- Rektyfikacja: tak
- Antypoślizgowość: R10
- Fuga w kolorze płytki max 2mm
- Na kleju elastycznym

 archimedia	BUDOWA BUDYNKÓW KOMUNALNYCH MIESZKALNYCH, WIELORODZINNYCH Z PODZIEMNĄ HALĄ GARAŻOWĄ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ		
ARCHITEKCI & INŻYNIEROWIE	PROJEKT WYKONAWCZY	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ WSPÓLNYCH SEGMENT A I B	STR. 3 z 7

Listwa przypodłogowa

- Z płytki podłogowej 598x598x9 mm
- Wysokość 8cm



POM. LOKATORSKIE

Gres techniczny mat,

- format 30x30,
- grubość 7,2mm,
- wzór powtarzalny pieprz i sól, kolor płytki szary,
- antypoślizgowość R10,
- ścieralność: wgłębna max. 175
- Fuga w kolorze płytki
- cokół prosty wysokość od 12 do 15 cm (z tej samej kolekcji płytek)

MIESZKANIA


Pomieszczenia mieszkalne, pokój dzienny, sypialnie, kawalerka

Panele podłogowe	Kolor Dąb naturalny
grubość (mm):	8
długość (mm):	1380
szerokość (mm):	156
warstwa wierzchnia:	Laminat
ilość sztuk w paczce:	8
rodzaj drewna:	Dąb
struktura:	Drewna
wzór i kolor:	Naturalny Deska
klasa ścieralności:	AC4
montaż:	Bezklejowo jako "podłoga pływająca"
gwarancja:	25 lat
wodoodporność:	Odporne na wodę z krawędziami woskowanymi
na ogrzewanie podłogowe:	nie



UWAGA progi pomiędzy RÓŻNYMI MATERIAŁAMI WYKOŃCZENIA lokalizować na krawędzi ściany z aluminium w kolorze płytek i paneli; listwa typu płaskiego
POWIERZCHNIA PŁYTEK GRESOWYCH I PANELI NA JEDNYM POZIOMIE

Pod panele zastosować podkład akustyczny, nietoksyczny i nieszkodliwy dla środowiska. Grubość podkładu – 8 mm. Gęstość pianki min.: 400 kg/m³.

 archimedia	BUDOWA BUDYNKÓW KOMUNALNYCH MIESZKALNYCH, WIELORODZINNYCH Z PODZIEMNĄ HALĄ GARAŻOWĄ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ		
ARCHITEKCI & INŻYNIEROWIE	PROJEKT WYKONAWCZY	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ WSPÓLNYCH SEGMENT A I B	STR. 4 z 7

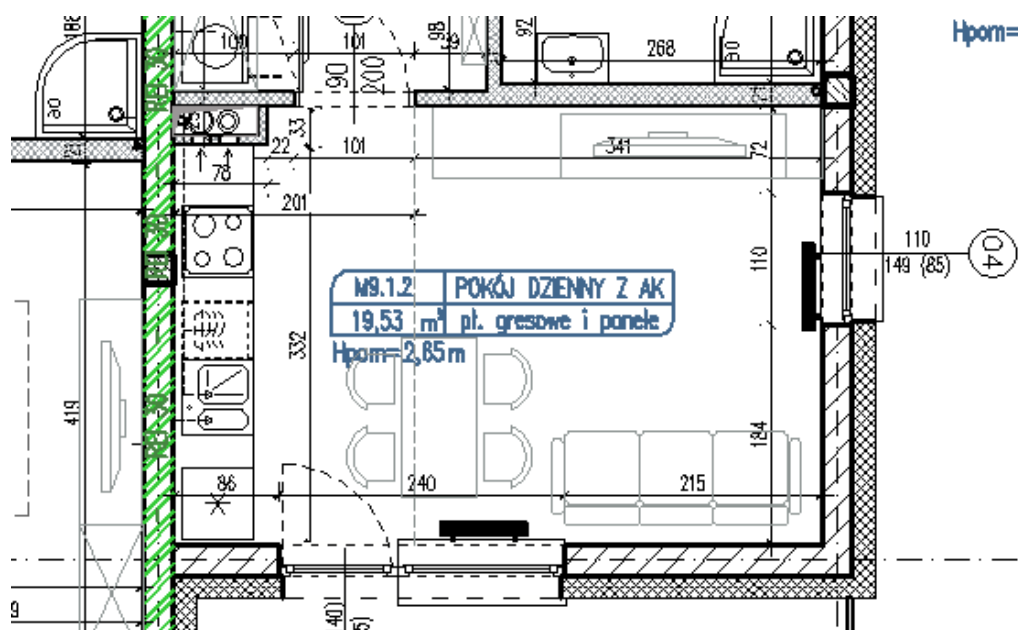
ŁAZIENKI, PRZEDPOKÓJ, KUCHNIA

- format: 20x60 cm
- gatunek: 1 / pierwszy
- mrozoodporność: Tak
- rektyfikacja: Nie
- kasa ścieralności: IV / 4/2100
- antypoślizgowość: R9
- grubość: 8,5 mm
- rodzaj powierzchni: matowa
- technologia: gres szklwiony


UWAGA progi pomiędzy RÓŻNYMI MATERIAŁAMI WYKOŃCZENIA lokalizować na krawędzi ściany z aluminium w kolorze płytek i paneli; listwa typu płaskiego
POWIERZCHNIA PŁYTEK GRESOWYCH I PANELI NA JEDNYM POZIOMIE



Kolor Naturale



wyc. wskazanie krawędzi pomiędzy panelami a gresem w pokojach dziennych z aneksem linią przerywaną (szer. 201 cm)

 archimedia	BUDOWA BUDYNKÓW KOMUNALNYCH MIESZKALNYCH, WIELORODZINNYCH Z PODZIEMNĄ HALĄ GARAŻOWĄ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ		
ARCHITEKCI & INŻYNIEROWIE	PROJEKT WYKONAWCZY	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ WSPÓLNYCH SEGMENT A I B	STR. 5 z 7

2. WYKOŃCZENIE ŚCIAN I SUFITÓW

TYNK

tynk cementowo-wapienny nanoszony mechanicznie systemowy, zacierany, średnia grubość: 10 mm (min. 8mm), powierzchnia: wygładzona, narożniki zewnętrzne wykończone przy pomocy listew wzmacniających ze stali lub z usztywnionej siatki, nakładane za pomocą specjalnego agregatu.

FARBA

kolor wodorocieńczalna, lateksowa farba akrylowo-kompozytowa - matowa, jednolite wykończenie

- Najwyższa odporność na zmywanie i szorowanie na mokro - klasa 1
- Musi posiadać bardzo dobrą siłę krycia
- Produkt nie zawiera rozpuszczalników organicznych: zero % LZO***.
- Ekologiczna receptura i najwyższa jakość potwierdzone certyfikatem Ecolabel.
- Rekomendacja Polskiego Towarzystwa Alergologicznego****.
- Składniki stosowane w produkcji farby zgodne z rozporządzeniem parlamentu europejskiego REACH, którego celem jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony zdrowia i środowiska.
- Farba spełnia wymagania z zakresu VOC dla farb w wielokryterialnym systemie

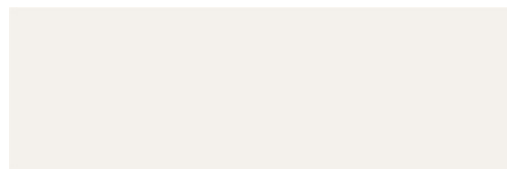
kolorystyka


- Kolor biały –komunikacja, sufity, lokal użytkowy, mieszkania: pokoje, przedpokoje, łazienki, kuchnie
- Kolor zielony limonka NCS S 2070-G40Y – klatka schodowa
- Wiatrołap, ramki drzwi kolor grafit RAL 7022

KUCHNIA, ANEKS KUCHENNY, ŁAZIENKA

Płytki ceramiczne

- Format: 20 x 60 cm
- Grubość: 9mm
- Kolor: biały
- Rodzaj powierzchni: gładka
- Wykończenie powierzchni: satynowa
- Przeznaczenie: łazienka
- Technologia: monoporosa
- Grubość: 9 mm
- Gatunek: 1, krawędzie rektyfikowane, fuga hydrofobowa biała szer. 3 mm



 archimedia	BUDOWA BUDYNKÓW KOMUNALNYCH MIESZKALNYCH, WIELORODZINNYCH Z PODZIEMNĄ HALĄ GARAŻOWĄ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ		
ARCHITEKCI & INŻYNIEROWIE	PROJEKT WYKONAWCZY	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ WSPÓLNYCH SEGMENT A I B	STR. 6 z 7

Płytki w kuchni na ścianie przy blacie tzw. Fartuch wykonać na całej długości ściany od poz. 80 cm nad posadzkę do 140 cm (trzy pełne płytki ułożone poziomo w systemie równym)



SZAFA NA KORYTARZU (woda, E/T)

MDF trudnozapalna o grubości 18 mm,+ laminat HPL 0,8mm kolor drewnopodobny dąb naturalny, Obrzeża płyt mają być okleinowane doklejką.

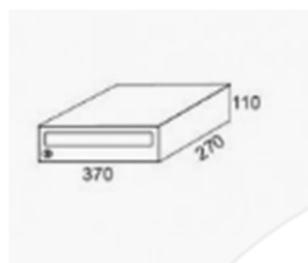
Fronty mają być mocowane do korpusu szafy za pomocą zawiasów (mini. 4szt na skrzydło) o możliwym kącie otwarcia 110°. Szafy mają być wyposażone w zamek




SKRZYNKI NA LISTY

Zbiorowa skrzynka podtynkowa na listy, pocztowa Euro skrzynka nierdzewna kolor RAL 7022.

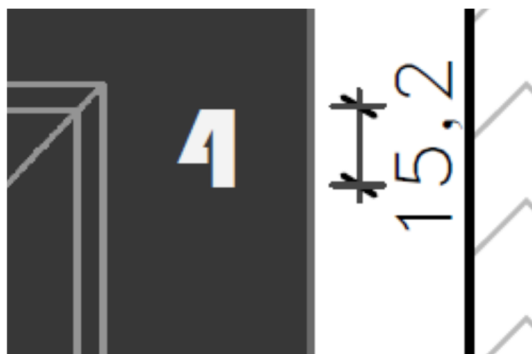
24 skrzynki w układzie 4x6



 archimedia	BUDOWA BUDYNKÓW KOMUNALNYCH MIESZKALNYCH, WIELORODZINNYCH Z PODZIEMNĄ HALĄ GARAŻOWĄ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ		
ARCHITEKCI & INŻYNIEROWIE	PROJEKT WYKONAWCZY	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ WSPÓLNYCH SEGMENT A I B	STR. 7 z 7

NUMERACJA MIESZKAŃ

Cyfry z pleksi 8mm wycinane laserowo- kolor biały wysokość liter ok. 152mm, czcionka **Bauhaus 93**.
Montowane na wysokość ok. 185cm

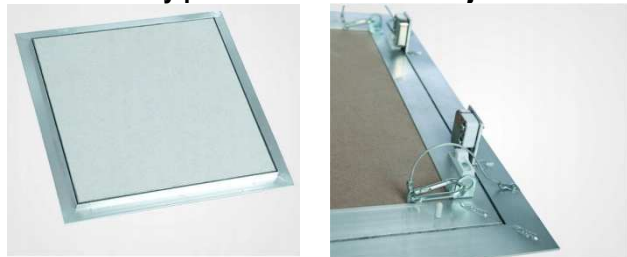


3. SUFITY PODWIESZANE

KORYTARZE SEGMENT „A „ PARTER

Sufit GK- na pod konstrukcji metalowej – zagruntowany + malowanie kolor biały

UWAGA należy przewidzieć min 10 rewizji



Kłapa Rewizyjna 60x60 cm GK

Profile z kształtowników stalowych.

Należy stosować systemowy ruszt ze stali malowanej proszkowo wykonany wg instrukcji dostawcy systemu. Do montażu sufitów stosuje się następujące typy profili stalowych:

- 1) Profil przyścienny schodkowe
- 2) Profil główny i łączniki T24 z blachy o grubości 0,4 mm
- 3) Profile poprzeczne T24 wysokość profili głównych 43mm , wysokość poprzeczek 33 mm

Kolor profili identyczny jak kolor płyty