

PIECZĘĆ ZAMAWIAJĄCEGO

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z § 4 „Zasad udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 zł” będących załącznikiem do Zarządzenia nr 16/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi z dnia 26 stycznia 2021 r., Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi zwraca się z zapytaniem ofertowym na wykonanie usługi „**Kompleksowa inwentaryzacja: wyrobów zawierających azbest, zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków, indywidualnych źródeł ciepła oraz agregacja uzyskanych danych w jednym systemie geoinformatycznym i bazodanowym**”.

1. Zamawiający: **GMINA BIAŁOBRZEGI**

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na terenie Miasta i Gminy Białobrzegi usługi inwentaryzacji: 1. wyrobów zawierających azbest, 2. zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków 3. indywidualnych źródeł ciepła oraz agregacja uzyskanych danych w jednym systemie geoinformatycznym i bazodanowym.

3. Zakres zamówienia:

Na inwentaryzowanym obszarze znajduje się ogółem 2670 budynków * w podziale:

- budynki mieszkalne jednorodzinne – 2064
- budynki mieszkalne wielorodzinne – 47
- budynki należące do instytucji/ osób prawnych – 65
- budynki handlowo - usługowe 140
- domki letniskowe - 354

*Dane pochodzą z ewidencji, rejestrów oraz innych zbiorów dokumentów znajdujących się w posiadaniu Gminy i mogą nie odzwierciedlać rzeczywistego stanu rzeczy na gruncie.

Opis szczegółowy:

1. Inwentaryzacja wyrobów zawierających azbest

- Inwentaryzacja powinna zostać przeprowadzona metodą spisu z natury oraz zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 oraz z 2010 r. Nr 162, poz. 1089) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji i urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31),
- Inwentaryzacja musi być transparentna – oznakowane samochody, ankieterzy wyposażeni w odzież z firmowym logo oraz z identyfikatorami,
- Wykonawca opracuje również warstwę obrysów obiektów zawierających w strukturze wyroby zawierające azbest w formacie ESRI Shapefile,

- Wykonawca wprowadzi uzyskane z terenu gminy dane do ogólnopolskiej Bazy Azbestowej,
- Inwentaryzacją muszą zostać objęte wszystkie zabudowania na terenie Gminy, również te niezamieszkałe, po stronie Wykonawcy leży przygotowanie niezbędnych materiałów do pracy w terenie,
- Inwentaryzacją muszą zostać objęte wszystkie wyroby, również te zmagazynowane na posesjach.

2. Inwentaryzacja zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków

- W ramach inwentaryzacji Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia indywidualnych kart papierowych dla zabudowanych gospodarstw położonych na terenie Gminy,
- Indywidualne karty będą miały postać zgłoszenia do ewidencji i **muszą zostać podpisane przez właściciela nieruchomości**, wzór zgłoszenia/karty Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu,
- Wykonawca odwiedzi wszystkie zamieszkałe zabudowania na terenie Gminy,
- Inwentaryzacja musi być transparentna – oznakowane samochody, ankieterzy wyposażeni w odzież z firmowym logo oraz z identyfikatorami,

3. Inwentaryzacja indywidualnych źródeł ciepła

- Inwentaryzacja musi jednoznacznie wskazać wszystkie źródła ciepła w każdym lokalu lub budynku położonym na terenie gminy ogrzewanym indywidualnie, w tym w szczególności: mieszkalnym (jednorodzinny i wielorodzinny), handlowym, usługowym, użyteczności publicznej,
- **Inwentaryzacja musi zostać przeprowadzona metodą wywiadu bezpośredniego,**
- Przeprowadzenie inwentaryzacji metodą wywiadu bezpośredniego połączone musi być z równoczesnym zapewnieniem doradztwa w zakresie obowiązującej uchwały antysmogowej, wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, poprawy efektywności energetycznej w budynkach i obniżenia kosztów związanych z utrzymaniem mieszkań (np. oszczędność energii) oraz wykonaniem termomodernizacji obiektów w celu zmniejszenia strat ciepła i obniżenia zużycia energii cieplnej,
- Inwentaryzacja musi być transparentna – oznakowane samochody, ankieterzy wyposażeni w odzież z firmowym logo oraz z identyfikatorami,
- Dane pobierane od mieszkańców muszą być zgodne z Załącznikiem nr 1 - Wytyczne do przygotowania inwentaryzacji do Regulaminu udzielania i przekazywania pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Ochrony Powietrza i Mikroklimatu MAZOWSZE 2021 (w załączeniu),
- Na podstawie zebranych danych Wykonawca utworzy bazę danych zawierającą dane wymagane dla każdego zinwentaryzowanego obiektu,
- Baza danych powinna stwarzać możliwość wykonania analizy źródeł ciepła zlokalizowanych na terenie gminy Białobrzegi

Opis ogólny:

- W ramach zadania Wykonawca musi dostarczyć Zamawiającemu bezpłatnie (brak opłat abonamentowych i licencyjnych) oprogramowanie geoinformatyczne umożliwiające pełną integrację wszystkich trzech inwentaryzacji na mapie Gminy,
- Oprogramowanie bazodanowe musi umożliwiać prowadzenie ewidencji wymienionych elementów a także generowanie raportów z wprowadzanych zmian,
- Wykonawca musi dysponować kadrą minimum 5 ankieterów, którzy uczestniczyli w co najmniej 10 inwentaryzacjach terenowych,
- Wykonawca musi posiadać niezbędne wyposażenie – firmowe samochody, rowery itp. umożliwiające sprawne przeprowadzenie prac w terenie,
- Wykonawca przeprowadzi kampanię informacyjną dla mieszkańców gminy Białobrzegi poprzez opracowanie tekstu ogłoszeń do lokalnych mediów oraz do zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego,
- Wykonawca musi dysponować dokumentami potwierdzającymi wykonanie co najmniej:
 - 30 inwentaryzacji źródeł ciepła
 - 20 inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest
 - 10 inwentaryzacji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków
- Metodyka pracy oraz oprogramowanie Wykonawcy musi dawać możliwość pokazania postępu prac w dowolnym momencie realizacji zadania.

4. Termin realizacji zamówienia: **15 listopada 2021r.**

5. Kryterium wyboru ofert: Cena – 100%

6. Inne istotne warunki zamówienia:

Preferowane firmy znające topografię inwentaryzowanego obszaru.

7. Warunki płatności:

płatność w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

8. Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert częściowych.

9. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy złożyć poprzez system zakupowy udostępniony przez Zamawiającego pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/bialobrzegi> dołączając również poniżej zamieszczony Formularz ofertowy.

10. Miejsce i termin złożenia oferty.

Ofertę należy złożyć do dnia 25 marca 2021 r. do godz. 12:00,

11. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

Kontakt przez platformę zakupową

12. Zamawiający informuje, że nie dopuszcza uzupełniania ofert – oferty niekompletne będą przez Zamawiającego odrzucane.

Białobrzegi, 19.03.2021 r.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Adam Bolek

.....
(podpis Zamawiającego)