



URZĄD GMINY ŁUBNIANY

46-024 Łubniany, ul. Opolska 104

telefon: 77/ 42-70-533 fax: 77/42-15-024

www.lubniany.pl e-mail: ug@lubniany.pl

Załącznik nr 1 do SWZ

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

- I. Przedmiotem zamówienia jest „**Budowa odcinka drogi dojazdowej do gruntów rolnych Jełowa ul. Brzozowa dz. 165 k.m. 5 obręb Jełowa, 66, 67, 211/64, 500/61, 501/61 k.m.6 obręb Jełowa**”
W ramach zamówienia należy wykonać budowę odcinka drogi dojazdowej do gruntów rolnych miejscowości Jełowa. Dla przedmiotowej ulicy należy wykonać jezdnię o nawierzchni z betonu asfaltowego o szerokości 5,0 m. Pobocza należy wykonać z mieszanki tłucznia wapiennego (0 - 31,5mm) grubości 12 cm i szerokości 0,75m. Projektuje się wyniesione połączenie z ul. Nadleśną jako próg zwalniający o nawierzchni z kostki granitowej gr. ok. 18 cm z odzysku (kostka jest w posiadaniu Inwestora). Wykonany zostanie remont istniejących zjazdów i wejść pieszych. Zjazdy i wejścia piesze należy dopasować wysokościowo do projektowanej krawędzi jezdni, nawierzchnie zjazdów oraz wejść pieszych wykonać z kostki granitowej gr. ok 18 cm ograniczoną kostką granitową o wymiarach 18/18 z odzysku (kostka jest w posiadaniu Inwestora) na ławie betonowej C16/20 (B-20) z oporem ułożoną na równi z projektowaną nawierzchnią oraz tłucznia wapiennego 0-31,5 mm gr. 15 cm. Spoiny nawierzchni z kostki granitowej należy wypełnić zaprawą cementowo – piaskową w stosunku 1:3. Wykonać remont istniejących przepustów o średnicy od Ø 500 mm. Pod przepustami wykonać podsypkę gr. 25 cm z pospółki 0-20 mm. Wloty i wyloty przepustów należy obłożyć kostką granitową 9/11 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 12 cm w nachyleniu 1:1. Istniejący rów należy oczyścić i wyprofilować na całej długości przebudowywanej drogi. Skarpy rowów należy wykonać o skosie 1:1,5. Roboty ziemne polegać będą na wykonaniu koryta pod nową konstrukcję drogi. Po wykonaniu koryta podłoże należy dogłębić mechanicznie. Nadmiar urobku zostanie wywieziony na wysypisko. Roboty ziemne wykonywać mechanicznie a w miejscach występowania istniejącego uzbrojenia roboty prowadzić ręcznie.
1. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja techniczna, pozwolenie na budowę, przedmiar robót, STWiORB i projekt umowy.
2. Zamawiający zaleca, aby przed złożeniem oferty wykonawca dokonał oględzin terenu budowy, którego dotyczy niniejsze postępowanie przetargowe, w celu oszacowania ceny oferty z należytą starannością.
3. Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt:
 - urządzi teren budowy i zaplecze budowy, a po zakończeniu prac przywróci teren do stanu pierwotnego,
 - oznakuje i zabezpieczy teren budowy,
4. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem terenu budowy oraz wykonywaniem robót będących przedmiotem zamówienia.
5. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych, zapewni ich właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie trwania prac.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP,. Wykonawca gwarantuje

także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

7. Wykonawca zapewnia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie i niezbędne do odbioru przez instytucje takie jak sanepid oraz straż pożarną. Transport materiałów na plac budowy oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę.
 8. Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach:
 - Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. wyrobach budowlanych (Dz.U.2020.215 t.j. z dnia 11.02.2020)
- II. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje również:
- organizację, zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy;
 - opracowanie planu BIOZ, który należy przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej 2 dni przed rozpoczęciem robót i złożeniem zawiadomienia o przystąpieniu do robót;
 - koszt zabezpieczenia majątku trwałego Zamawiającego przed uszkodzeniem a w szczególności: uszkodzenia budynków, ich wyposażenia, urządzeń stanowiących własność użytkownika budynku lub Zamawiającego spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy;
 - opracowanie inwentaryzacji fotograficznej stanu technicznego budynków, terenu budowy przed wykonaniem zadania;
 - sporządzenia dokumentacji fotograficznej dla wszystkich prowadzonych robót, w szczególności robót zanikających;
 - wszelkich innych dodatkowych kosztów poza wyżej wymienionymi, które są związane z wykonaniem zamówienia, a nie zostały wyszczególnione;
 - kosztów oczyszczenia kostki kamiennej która jest materiałem z odzysku zabrudzona materiałem rodzimym zgromadzonej w m. Kobylna na placu przy kościele
 - po zakończeniu robót doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego.
- III. Zgodnie z art. 101 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) pkt. 5. w przypadku gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3, zamawiający nie może odrzucić oferty tylko dlatego, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi nie są zgodne z normami, ocenami technicznymi, specyfikacjami technicznymi i systemami referencji technicznych, do których opis przedmiotu zamówienia się odnosi, pod warunkiem, że wykonawca udowodni w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104–107, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.
- IV. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do okazania w stosunku do wskazanych materiałów znaków bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub aprobaty technicznej lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normą w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie.
- V. Ilekroć w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji technicznej mowa jest o polskich normach, należy przez to rozumieć polskie normy przenoszące normy europejskie lub normy

innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub inne normy lub dokumenty, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy.

- VI. Materiały i urządzenia użyte do wykonania umowy powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 t.j. z dnia 03.08.2020), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.2020.215 t.j. z dnia 11.02.2020) oraz wymogom specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót i SIWZ.
- VII. W przypadku zastosowania materiałów, urządzeń, wyrobów równoważnych, Wykonawca przed ich dostarczeniem i zabudową przedłoży Zamawiającemu karty techniczne potwierdzające, że oferowany zamiennik spełnia wymagania podane w dokumentacji projektowej. Prace budowlane będzie można rozpocząć po zaakceptowaniu kompletu wszystkich materiałów.
- VIII. Wykonawca przed odbiorem końcowym winien dostarczyć Zamawiającemu w 2 egzemplarzach dokumentację powykonawczą (w każdym zakresie wykonanych robót) w tym wszystkie dokumenty odbiorowe (oświadczenie kierownika budowy).
- IX. Wykonawca, jako załącznik do ofert przedstawi kosztorys ofertowy na całość zadania określający konkretne materiały i produkty (z podaniem rodzaju, producenta oraz modelu), które planuje wbudować. Zamawiający na etapie badania ofert może zażądać od Wykonawcy (w ramach uszczegółowienia ww. kosztorysu) przedłożenia kart technicznych oraz niezbędne atesty i aprobaty potwierdzające zgodność parametrów technicznych z projektem budowlano-wykonawczym.
- X. Wykonawca jest zobowiązany udzielić gwarancji na przedmiot umowy na nie mniej niż 3 lat/lata licząc od daty odbioru końcowego robót.
- XI. Mając na uwadze zakres wykonywanych robót Zamawiający uwzględnił w dokumentacji projektowej wymagania zawarte w art. 100 ust. 1 ustawy PZP, tj. dotyczące dostępności wszystkich użytkowników, a w szczególności osób niepełnosprawnych
- XII. Pracownicy

1. Zatrudnianie osób na umowę o pracę przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca, podwykonawca wykonujący czynności w zakresie realizacji zamówienia jest zobowiązany do zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę tj. osób wykonujących czynności w ramach niniejszego zamówienia, gdzie wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U.2020.1320 t.j. z dnia 30.07.2020). Na Wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia, aby również podwykonawcy spełniali wszystkie wymogi względem osób zatrudnionych na umowę o pracę. Stosownie do art. 95 ust. 1 Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę, lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r. poz. 1320) osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:

- Roboty budowlane
- Prace operatorów sprzętu i kierowców
- Prace fizyczne instalacyjno-montażowe objęte zakresem zamówienia.

Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową (robotami), dostawców materiałów budowlanych.