

02.12.2021

Bydgoszcz, dnia 25 listopada 2021 r.

WUOZ.DB.WZN.ZZ.5152.7.2021.GN.TZ.

Teczka B-30A

POLECONY

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
WYDZIAŁ INWESTYCJI MIASTA

data 02-12-2021
wpływu
nr wpływu 181379/2021
liczba załączników

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Inwestycji Miasta
ul. Grudziądzka 9-15
85-130 Bydgoszcz

P.L. Jasik
KIEROWNIK REFERATU

Dotyczy pisma znak: WIM-II.7011.61.3.2021LJ., w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu w zakresie budowy trasy rekreacyjnej pieszo-rowerowej wraz z elementami małej architektury dla Inwestycji Miasta pn., „Wielka Pętla Fordonu-pierwszy etap trasy rekreacyjnej(program BB)”.

Rafał Pyjos
03.12.2021

Opinia konserwatorska nr 1336/ 2021 z dnia 25 listopada 2021 r.

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy, w dniu 22 listopada 2021 r., wpłynęło pismo z Urzędu Miasta Bydgoszczy-Wydziału Inwestycji Miasta, z dnia 19 listopada 2021 r., znak: WIM-II.7011.61.3.2021LJ., w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu w zakresie budowy trasy rekreacyjnej pieszo-rowerowej wraz z elementami małej architektury dla Inwestycji Miasta pn., „Wielka Pętla Fordonu - pierwszy etap trasy rekreacyjnej (program BB)”. Załącznik graficzny stanowi integralną część pisma.

Przedmiotowy teren leży w strefie ‘W’ ochrony archeologicznej. Tym samym wszelkie działania na przedmiotowym terenie, wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Dla terenu objętego działkami nr ewid.: 12, 13, 14 obr. 394, nr ewid. 2/5 obr. 396, nr ewid. 80/6 obr. 500 i nr ewid. 4/4 obr. 407 w Bydgoszczy, obowiązują zapisy Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „ Fordon - Skarpa Północna”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIV/597/20 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 27 maja 2020 r.

Z nadesłanych materiałów, w tym załącznik graficzny- Projekt budowlany „Zagospodarowanie terenu - trasa rekreacyjna u podnóża Górek Fordońskich”, wykonany przez mgr inż. arch. Krzysztofa Faleńczyka - PROOBIKT, z siedzibą pod adresem 85-360 Bydgoszcz, ul. Pagórek 12 c/2, z grudnia 2020 r. wynika, iż projektowany ciąg pieszo-rowerowy będzie miał dł. 1246 mb. Trasa I etapu zacznie się u podnóża Doliny Śmierci. Będzie przebiegać częściowo przez teren Parku Krajobrazowego, u podnóża Góry Szybowników, wzdłuż ul. Macieja Rataja do ul. Orlińskiego. Są to tereny rekreacyjne pokryte naturalną roślinnością trawą i zielną. Projektowana trasa uwzględnia istniejące ciągi piesze i przebiegi oraz istniejącą zieleń. Projektuje się zastosowanie nawierzchni bitumicznej na podbudowie z kruszywa łamanego, w obrzeżach trawnikowych o wym. 30 x 8 x 100. Wzdłuż ciągu rekreacyjnego rozmieszczono 11 szt. ławek stalowych z oparciem z listew z tworzywa sztucznego, metalowych ławek młodzieżowych do wkopania - 7 szt., 11 szt. koszy na śmieci betonowych – sześciokątnych, z wkładem metalowym, 2 szt. metalowych dystrybutorów woreczków na psie odchody, 4 szt. stojaków na rowery z rur stalowych oraz wiata przystankowej na konstrukcji stalowej ze szklanym zadaszeniem i drewnianą tylną ścianą, przystosowanej dla osób na wózkach.

Po przeanalizowaniu nadesłanych materiałów, Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków nie wnosi zastrzeżeń do samego przebiegu trasy oraz ilości i rodzaju zastosowanych elementów małej architektury. **Pod tym względem pozytywnie opiniuje projekt budowlany.**

Jednakże zastrzeżenia budzi styl i wygląd elementów małej architektury oraz dobór materiałów, z których te elementy zostały wykonane. Projektowane elementy małej architektury nie są spójne stylistycznie. Są dobrane przypadkowo. Styl i zastosowane materiały nie odpowiadają charakterowi obiektu - tzn. nie pasują do terenu o naturalnym krajobrazie, położonego w obszarze Parku

Krajobrazowego. Elementy te bardziej nadają się do zastosowania na terenach rekreacji w zabudowie osiedlowej niż na terenach o naturalnych wartościach przyrodniczych.

W związku z tym, pod względem konserwatorskim, K-P WKZ, **opiniuje negatywnie zastosowane elementy małej architektury**. W projekcie budowlanym należy uwzględnić elementy małej architektury wykonane z naturalnych materiałów, ujednolicone stylistycznie i dopasowane do rangi obiektu oraz charakteru otoczenia, w którym będą funkcjonowały.

Ze względu na położenie inwestycji w obszarze obejmującym udokumentowane i potencjalne obiekty osadnictwa historycznego wymagane jest prowadzenie prac ziemnych pod nadzorem archeologicznym. W przypadku natrafienia na obiekt zabytkowy, należy przeprowadzić niezbędne archeologiczne badania ratunkowe.

Podstawa prawna;

Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 710 ze zm.)

Otrzymują:

- Adresat:
- WUOZ DB – a/a

Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik
Wydziału Zabytków Nieruchomych
mgr Janusz Flemming