**UMOWA nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ r. pomiędzy:

działającym w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa, **Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Łagów** z siedzibą w Woli Łagowskiej 118, 26-025 Łagów, NIP 6610003879, REGON 290020064, zwanym dalej „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez:

**Nadleśniczego Nadleśnictwa Łagów – Krzysztofa Karsta**

a

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, z siedzibą w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, NIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

zaś łącznie zwanymi w dalszej części umowy „Stronami”.

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Usługi z zakresu ochrony przeciwpożarowej na terenie Nadleśnictwa Łagów i Nadleśnictwa Daleszyce w 2025 roku** (Nr postępowania SA.270.2.15.2025), przeprowadzonego bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

# § 1

# Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usług z zakresu ochrony przeciwpożarowej na terenie Nadleśnictwa Łagów i Nadleśnictwie Daleszyce polegające na:
2. **pełnieniu dyżuru przeciwpożarowego w punkcie alarmowo-dyspozycyjnym** w siedzibie Nadleśnictwa Łagów zgodnie z zakresem wskazanym w opisie przedmiotu zamówienia,
3. **wykonywaniu czynności obejmujących dozorowanie, oborywanie i dogaszanie pożarzysk** zgodnie z zakresem wskazanym w opisie przedmiotu zamówienia, w oparciu o zlecenia w tym zakresie ze strony Zamawiającego, o których mowa w § 2 niniejszej umowy.
4. Pełnienie dyżuru przeciwpożarowego planowane jest od dnia 15 marca do dnia 15 października 2025 roku, to jest w okresie planowanego okresu prowadzenia akcji bezpośredniej w ochronie przeciwpożarowej lasów.
5. Termin rozpoczęcia i zakończenia okresu pełnienia dyżuru przeciwpożarowego wynikał będzie z terminu rozpoczęcia i zakończenia akcji ppoż. określonego zarządzeniem wydawanym corocznie przez Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu.
6. Termin rozpoczęcia i zakończenia akcji ppoż. jest okresem realizacji wykonania usługi, za który faktycznie Zamawiający zapłaci. W przypadku utrzymania się zagrożenia w miesiącu listopadzie, przewiduje się przedłużenie dyżuru przeciwpożarowego (w pełnym zakresie lub w każdej z jego części) na w/w zasadach, aż do odwołania. Na analogicznych zasadach możliwe jest również późniejsze rozpoczęcie dyżuru przeciwpożarowego lub jego wcześniejsze zakończenie.
7. Pełnienie dyżuru w punkcie alarmowo-dyspozycyjnym Nadleśnictwa Łagów odbywać się będzie w dni robocze w godzinach od 09:00 do 19:00 oraz w dni wolne od pracy i święta w godzinach od 09:00 do 19:00.
8. Czas pełnienia dyżuru w danym dniu może ulec skróceniu bądź wydłużeniu, zgodnie z dyspozycją Regionalnego Punktu Alarmowo – Dyspozycyjnego w Radomiu (RPAD) przy podawaniu komunikatów o godzinie 10.00 i 14.00, bądź decyzją kierownictwa Nadleśnictwa (Nadleśniczego lub Zastępcy Nadleśniczego) lub osoby przez nie upoważnionej. W takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest świadczyć usługi objęte niniejszą umową przez cały zmieniony okres pełnienia dyżuru, bez odrębnego wynagrodzenia.
9. Opis prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy został określony w załączniku nr 1 do umowy.
10. Wskazany w ogłoszeniu o zamówieniu rozmiar prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy ma charakter szacunkowy. Rozmiar prac zleconych do wykonania może być mniejszy od przedstawionego w ogłoszeniu o zamówieniu, co jednak nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
11. Opcjonalnie Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy obejmujący czynności analogiczne jak wskazane w ust. 1 pkt. 2 („Opcja”). Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.
12. Prace będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone na wartość do 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 9 ust 1 umowy.
13. Zlecanie prac będących przedmiotem Opcji, ich odbiór, ustalenie wartości tych prac, uiszczanie zapłaty oraz odpowiedzialność za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym odpowiedzialność w postaci kar umownych, jak również realizacja uprawnień Zamawiającego wynikających z umowy, w tym realizacja prawa do odstąpienia od umowy następować będzie na analogicznych zasadach, jak w przypadku prac będących przedmiotem umowy.
14. Przedmiot umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, jak też odpowiednimi normami.
15. Wykonawca oświadcza, iż jest mu wiadome, że Zamawiający może podlegać procesowi certyfikacji według standardów określonych przez FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes). Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia przeprowadzenia prac audytorom FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes).

# § 2

# Zlecanie prac

1. Prace wskazane w § 1 ust. 1 pkt. 2 umowy - dozorowanie, oborywanie i dogaszanie pożarzysk - Wykonawca będzie wykonywał na podstawie pisemnych zleceń przekazywanych przez Przedstawicieli Zamawiającego (dalej: „Zlecenie”). Zlecenie określać będzie zakres prac do wykonania, termin realizacji, a w przypadku zaistnienia takiej potrzeby również szczególne wymagania co do sposobu wykonania prac. Uwaga! W opisywanym przypadku za wykonanie Zlecenia uważane będzie zrealizowanie wszystkich prac wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia i Zleceniu.
2. Wykonawca nie może odmówić przyjęcia Zlecenia, co nie uchybia postanowieniom ust. 7.
3. Zlecenia będą przekazywane Wykonawcy, zgodnie z wyborem Zamawiającego, pocztą elektroniczną na adres e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lub osobiście. Wykonawca potwierdzi każdorazowo przyjęcie Zlecenia.
4. Bez przekazania Zlecenia, zgodnie z ustępami poprzedzającymi, Wykonawca nie jest uprawniony, do wykonywania jakichkolwiek prac objętych przedmiotem umowy, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. W przypadku konieczności natychmiastowego zlecenia prac Przedstawiciel Zamawiającego może przekazać Zlecenie telefonicznie na numer \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Zlecenie przekazane telefoniczne zostanie niezwłocznie potwierdzone w sposób, o którym mowa w ust. 3.
6. Dopuszcza się modyfikację Zlecenia po jego przekazaniu, jeżeli wystąpią szczególne okoliczności.
7. Wykonawca niezwłocznie po przekazaniu mu Zlecenia obowiązany jest informować Zamawiającego o wszelkich znanych mu przeszkodach uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie Zlecenia.

# § 3

# Okres realizacji przedmiotu umowy

Umowa realizowana będzie **od dnia jej zawarcia do dnia zakończenia akcji bezpośredniej w ochronie przeciwpożarowej lasów w roku 2025**.

# § 4

# Obowiązki Zamawiającego

W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązany jest:

1. współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania przedmiotu umowy;
2. informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy;
3. przekazać Wykonawcy posiadane przez Zamawiającego informacje o znanych zagrożeniach mogących wystąpić na terenie, na którym przedmiot umowy będzie wykonywany;
4. dokonywać terminowo odbiorów prac zrealizowanych przez Wykonawcę;
5. dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w umowie,
6. zapewnić osobie zgłoszonej do pełnienia dyżuru przeciwpożarowego w punkcie alarmowo-dyspozycyjnym dostęp do zasobów SILP w zakresie niezbędnym do pełnienia tego dyżuru,
7. przeprowadzić obowiązkowe przeszkolenie w zakresie prawidłowej obsługi sprzętu oraz właściwego sposobu realizacji zadań wykonywanych w ramach przedmiotu umowy.

# § 5

# Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne

1. Wykonawca wykonywać będzie przedmiot umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień umowy.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy, wykorzystywane przez siebie preparaty lub środki chemiczne, urządzenia, maszyny itp.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji przedmiotu umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
5. Wykonawca obowiązany jest realizować przedmiot umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu Wykonawcy użytych do realizacji przedmiotu umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy w umowie, wyraźnie wskazano odmiennie.
7. Wszelkie koszty dotyczące utrzymania ciągłości dyżurów przeciwpożarowych, jakie poniesie Zamawiający w wyniku: nie stawienia się na dyżurze, wstrzymania prac bądź odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy obciążają Wykonawcę.
8. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń Przedstawiciela Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji przedmiotu umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych umową obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe lub uznaną wiedzą leśną.
10. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację przedmiotu umowy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia umowy dotyczące sposobu realizacji przedmiotu umowy.

# § 6

# Obowiązki Wykonawcy w zakresie użytkowanych maszyn i narzędzi oraz powierzonych składników majątkowych

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu umowy wykorzystując techniki oraz technologie gwarantujące minimalizację strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym*.*
2. Wykonawca gwarantuje, że maszyny i inne urządzenia techniczne, wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy będą:
   1. spełniać wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przez cały okres ich użytkowania,
   2. być utrzymywane w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniającej użytkowanie ich bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia osób je eksploatujących oraz środowiska przyrodniczego, w którym realizowane są prace;
   3. posiadać aktualne atesty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji, itp. o ile są wymagane przez odpowiednie przepisy prawa.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za powierzenie obsługi maszyn i urządzeń technicznych osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje.
4. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Przedstawicielowi Zamawiającego weryfikację wykonania obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3.
5. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność materialną z obowiązkiem wyliczenia się lub zwrotu za powierzone mu składniki majątkowe, przyjęte przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy. Przyjęcie składników majątkowych będzie każdorazowo potwierdzane dokumentem (protokołem) wydania składników majątkowych. Wykonawca obwiązany jest pokryć wszelkie szkody Zamawiającego, powstałe na skutek niedoboru, zniszczenia lub uszkodzenia powierzonych składników majątkowych. Zamawiający jest uprawniony roszczenie odszkodowawcze, o którym mowa w zdaniu poprzednim potrącić z wynagrodzenia.

# § 7

# Obowiązki Wykonawcy w zakresie personelu

1. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do pełnienia dyżuru przeciwpożarowego w punkcie alarmowo-dyspozycyjnym, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1, jedynie osoby uprzednio przez niego wyznaczone i zgłoszone Zamawiającemu oraz przeszkolone w tym zakresie przez Zamawiającego.
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, możliwa jest na wniosek Wykonawcy za zgodą Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac, Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez Wykonawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za powierzenie obsługi maszyn i urządzeń technicznych osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje.
5. Nadzór doraźny i stały nad osobami wykonującymi prace pełni Wykonawca. Wykonawca odpowiada za spełnienie wszelkich wymogów z zakresu BHP obowiązujących przy wykonywaniu pracy objętej zleceniami, o których mowa w § 2, w szczególności art. 207 w związku z art. 3041 Kodeksu pracy.

# § 8

# Odbiory

1. Odbiór prac objętych Zleceniami, o których mowa w § 2, będzie dokonywany w imieniu Zamawiającego przez Przedstawiciela Zamawiającego.
2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu prac Zamawiający może odmówić odebrania prac wykonanych wadliwie.
3. Odbiór prac będzie dokumentowany protokołem odbioru prac.
4. Odmowa odbioru prac wraz ze wskazaniem przyczyn, jak również wskazanie ewentualnych nieprawidłowości (wad) lub szkód wyrządzonych w toku wykonywania prac będzie następowała na piśmie.

# § 9

# Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone zgodnie z ust. 2, wstępnie określone w ofercie Wykonawcy na kwotę \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł netto, plus podatek VAT w kwocie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł, tj. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł brutto („wynagrodzenie”). Na Wynagrodzenie składa się:
2. wynagrodzenie za każdy pełny miesiąc pełnienia dyżuru przeciwpożarowego w  punkcie alarmowo-dyspozycyjnym, wskazanego w § 1 ust. 1 pkt. 1 umowy, w wysokości \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł netto, plus podatek VAT w kwocie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł, tj. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł brutto, należne za okres akcji ppoż., o którym mowa w § 1 ust. 3,
3. wynagrodzenie za wykonywanie czynności obejmujących dozorowanie, oborywanie i dogaszanie pożarzysk, wskazane w § 1 ust. 1 pkt. 2 umowy, określone wstępnie na kwotę \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł netto, plus podatek VAT w kwocie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł, tj. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł brutto.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy obliczane będzie jako:
   1. wynagrodzenie za okres faktycznego pełnienia dyżuru przeciwpożarowego w  punkcie alarmowo-dyspozycyjnym, wskazanego w § 1 ust. 1 pkt. 1;
   2. wynagrodzenie za wykonanie czynności obejmujących dozorowanie, oborywanie i dogaszanie pożarzysk, wskazane w § 1 ust. 1 pkt. 2 umowy, na podstawie ilości odebranych prac w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w ofercie Wykonawcy.
5. Za skrócony okres pełnienia dyżuru wynagrodzenie zostanie proporcjonalnie zmniejszone. Za wydłużony okres pełnienia dyżuru wynagrodzenie zostanie wyliczone proporcjonalnie.
6. Wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy i nie podlega waloryzacji.
7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia ewentualnych kar umownych oraz innych roszczeń wzajemnych wynikających z realizacji umowy.

# § 10

# Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 9 ust. 2, płatne będzie w terminie **14 dni** od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będą:
3. wykonanie w danym miesiącu usługi polegającej na pełnieniu dyżuru przeciwpożarowego w  punkcie alarmowo-dyspozycyjnym, wskazanej w § 1 ust. 1 pkt. 1,
4. protokoły odbioru prac polegających na wykonaniu czynności obejmujących dozorowanie, oborywanie i dogaszanie pożarzysk, wskazanych w § 1 ust. 1 pkt. 2 umowy.
5. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
7. Fakturę elektroniczną należy dostarczyć na adres e-mail Zamawiającego: [lagow@radom.lasy.gov.pl](mailto:lagow@radom.lasy.gov.pl). W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, faktura powinna być doręczona do siedziby Zamawiającego pod adresem: Wola Łagowska 118, 26-025 Łagów. Po wprowadzeniu obowiązku wystawiania faktur w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) faktura będzie wystawiana przy użyciu KSeF.
8. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).
9. Wykonawca przy realizacji umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 2324 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).
10. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z umowy.

# § 11

# Kary umowne

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy będą kary umowne.
2. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:
3. za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji prac objętych Zleceniem, o którym mowa w § 2 umowy, w stosunku do terminu określonego w zleceniu – w wysokości 200,00 zł,
4. za każdy przypadek niewykonania prac objętych przedmiotem umowy lub wykonania ich w sposób sprzeczny z wymaganiami wynikającymi z umowy – w wysokości 500,00 zł,
5. za każdy przypadek wykonywania przedmiotu umowy przez osoby, które nie zostały zgłoszone zgodnie z § 7 ust. 1 umowy – w wysokości 1000,00 zł,
6. w przypadku odstąpienia od umowy (w całości lub w części) przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 9 ust. 1 umowy.
7. Odstąpienie od umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
8. Zapłata naliczonych kar nastąpi w terminie 21 dni od daty wystawienia noty księgowej, z zastrzeżeniem że Zamawiający może postanowić o potrąceniu kwoty kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.
9. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.
10. Kary umowne naliczone przed odstąpieniem od umowy sumują się z karą umowną naliczoną za odstąpienie od umowy, jednak maksymalnie do wysokości 30% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 9 ust. 1 umowy.
11. Niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych, Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami utrzymania ciągłości dyżurów przeciwpożarowych, jakie poniesie Zamawiający w wyniku:
12. nieobecności na dyżurze – za okres koniecznego zastępstwa,
13. wstrzymania prac - za okres od momentu wstrzymania prac do momentu ich ponownego uruchomienia bądź odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
14. odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – za okres 2 miesięcy licząc od dnia odstąpienia.

# § 12

# Odstąpienie od umowy

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia wskazanych w Kodeksie cywilnym, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy również w przypadku nienależytego wykonywania lub niewykonywania niniejszej umowy, w szczególności w przypadku gdy:
2. co najmniej dwukrotnego niewykonania przez Wykonawcę pisemnych zaleceń wydanych przez Przedstawiciela Zamawiającego dotyczących sposobu lub terminu wykonywania prac;
3. co najmniej dwukrotnego niewykonania prac objętych przedmiotem umowy lub wykonania ich w sposób sprzeczny z wymaganiami wynikającymi z umowy;
4. naliczenia Wykonawcy kar umownych na kwotę stanowiącą ponad 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 9 ust. 1 umowy.
5. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać złożone na piśmie w terminie nie dłuższym niż 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach i w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

# § 13

# Porozumiewanie się Stron

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie lub pocztą elektroniczną, chyba że umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną.
2. Dane kontaktowe Stron:

Zamawiający:

Adres: Wola Łagowska 118, 26-025 Łagów

Telefon: 41 307 40 23

e-mail: [lagow@radom.lasy.gov.pl](mailto:lagow@radom.lasy.gov.pl)

Wykonawca:

Adres: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
2. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawie realizacji przedmiotu umowy jest \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawie realizacji przedmiotu umowy jest \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
4. Zmiana osób wskazanych powyżej w ust. 4-5 nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

# § 14

# Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i innych obowiązujących przepisów prawa.
2. Żadna ze stron nie jest uprawniona do przeniesienia swoich praw i zobowiązań wynikających z umowy na osobę trzecią bez uzyskania pisemnej zgody drugiej Strony.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają pisemnej zgody obu stron pod rygorem nieważności.
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy jest lub będzie nieskuteczne, to strony powinny zastąpić je innym odpowiednim postanowieniem, które jest najbliższe zamierzonemu celowi pierwotnego zapisu umowy.
5. Realizacja zapisu ust. 4 nie wpływa na ważność pozostałych postanowień niniejszej umowy.
6. Strony zobowiązują się do każdorazowego powiadamiania się pisemnie, mailem lub faxem o zmianie adresu swojej siedziby, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencji wysłanej pod dotychczas znany adres.
7. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie na drodze negocjacji. W przypadku braku porozumienia, spór rozstrzygnie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
9. Następujące załączniki do umowy stanowią jej integralną część:
10. Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia,
11. Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy.

**Zamawiający Wykonawca**