

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Rozbiórka i budowa schodów zewnętrznych wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych od strony ul. Dworcowej oraz rozbiórka i budowa schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych dla wejścia bocznego budynku Mosińskiego Ośrodka Kultury.

Adres i kategoria obiektu budowlanego:

ul. Dworcowa 4, 62-050 Mosina; kat. obiektu budowlanego IX

Nazwa i nr jednostki ewidencyjnej: Mosina 302110_4Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: Mosina 302110_4.0001nr ewidencyjny działki: 1933/14; 1933/16Inwestor:

Gmina Mosina
pl. 20 Października 1
62-050 Mosina

Stadium: PROJEKT TECHNICZNY/WYKONAWCZYZespół projektowy:

Projektant br. konstrukcja:	mgr inż. Tomasz Sieroń <small>uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr WKP/0259/POOK/18</small>	
--	--	--

Spis treści

I.	Dokumenty formalno-prawne	3
II.	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNICZNEGO.....	4
1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	5
2.	Dane wyjściowe	5
3.	Dane konstrukcyjno-materiałowe	5
3.1.	Konstrukcja pochylni i schodów	5
3.1.1.	Ściany żelbetowe.....	5
3.1.2.	Płyty fundamentowe.....	6
3.1.3.	Izolacje ścian piwnic przy wejściu nr 1	6
3.1.4.	Izolacje ścian piwnic przy wejściu nr 2	6
3.1.5.	Nawierzchnia pochylni [PG2] wejścia nr 1	7
3.1.6.	Nawierzchnia pochylni [PG2] wejścia nr 2	7
3.1.7.	Nawierzchnia schodów i spoczników wejścia nr 1	7
3.1.8.	Nawierzchnia schodów i spoczników wejścia nr 2.....	7
3.1.9.	Wycieraczki zewnętrzne	8
3.1.10.	Poręcze	8
3.1.11.	Utwardzenie i niwelacja terenu [PG4]	8
3.1.12.	Tereny biologiczne czynne	8
3.1.13.	Wiatrołap wejście nr 1	8
III.	CZEŚĆ RYSUNKOWA	9

I. Dokumenty formalno-prawne

Oborniki, 28.10.2022r.

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja, niżej podpisany po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” oświadczam, że dokumentacja zadnia:

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Rozbiórka i budowa schodów zewnętrznych wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych od strony ul. Dworcowej oraz rozbiórka i budowa schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych dla wejścia bocznego budynku Mosińskiego Ośrodka Kultury.

Adres i kategoria obiektu budowlanego:

ul. Dworcowa 4, 62-050 Mosina; kat. obiektu budowlanego IX

Nazwa i nr jednostki ewidencyjnej: *Mosina 302110_4*

Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: *Mosina 302110_4.0001*

nr ewidencyjny działki: *1933/14; 1933/16*

Inwestor:

Gmina Mosina

pl. 20 Października 1

62-050 Mosina

Stadium: **PROJEKT TECHNICZNY**

Projekt została opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Zespół projektowy:

Projektant br. konstrukcja:	<i>mgr inż. Tomasz Sieroń</i> <small>uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr WKP/0259/POOK/18</small>	
--	---	--

II. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Rozbiórka i budowa schodów zewnętrznych wraz z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych od strony ul. Dworcowej oraz rozbiórka i budowa schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych dla wejścia bocznego budynku Mosińskiego Ośrodka Kultury. Celem projektu jest poprawa dostępności do budynku dla osób z niepełnosprawnością

Kategoria obiektu budowlanego: *IX*

2. Dane wyjściowe

- wytyczne branżowe

- PN-EN 1990 Eurokod - Podstawy projektowania konstrukcji

- PN-EN 1991-1-1 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje - Część 1-1: Oddziaływania ogólne - Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach

3. Dane konstrukcyjno-materiałowe

3.1. Konstrukcja pochylni i schodów

Roboty należy rozpocząć od rozbiórki istniejących schodów od strony wejścia od ulicy Dworcowej i wejścia bocznego. Schody od wejścia od ulicy Dworcowej wykonane są z betonu obłożone płytkami ceramicznymi natomiast schody wejścia bocznego z kostki brukowej. Dodatkowo w miejscach projektowanej kostki brukowej należy rozebrać istniejące utwardzenia z kostki brukowej.

3.1.1. Ściany żelbetowe

Projektuję się ściany żelbetowe z betonu C30/37 XC4 z zbrojeniem zgodnym z częścią rysunkową. Krawędzie ścian zakończone frezem 1 cm, poprzez zastosowanie listew na deskowaniu. Schematem statycznym ścian jest wspornik zamocowany w fundamencie. Izolacja przeciwwilgociowa lepikiem (x2) lepikiem do wysokości terenu przyległego.

Nie projektuję się dodatkowego wykończenia ścian żelbetowych, zatem należy wykonać elementy żelbetowe w sposób estetyczny przy użyciu deskowania systemowego w bardzo dobrym stanie technicznym. Powierzchnia po betonowaniu powinna spełniać warunki :

- być gładka, zamknięta i jednorodna
- zaczyn cementowy/zaprawa występująca na złączach o szerokości do 3 mm
- maksymalne przesunięcie płaszczyzn w miejscu przerw – maksymalne 5 mm
- suma powierzchni porów o średnicy 2-15 mm na badanym fragmencie nie może przekroczyć 1600m²

- niedopuszczalne są duże, wielopowierzchniowe zmiany zabarwienia, występowania rdzy czy brudnych zacieków oraz widoczne warstwy ułożonej mieszanki betonowej.

W przypadku nie wykonania elementów betonowych w odpowiedniej jakości wykonawca wykona naprawę powierzchni przy użyciu metody uzgodnionej z inwestorem, inspektorem nadzoru oraz projektantem.

3.1.2. Płyty fundamentowe

Projektuję się posadowienie podjazdów i schodów na płycie fundamentowej z betonu C30/37 XC4. Izolacja lepikiem do wysokości terenu przyległego. Płytę wykonać na warstwie chudego betonu C8/10 gr. 10 cm. Posadowienie płyty fundamentowej na głębokości istniejących fundamentów budynku.

3.1.3. Izolacje ścian piwnic przy wejściu nr 1

Projektuję wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian piwnic znajdujących się przy pochylni wraz z izolacją cieplną XPS 12 cm ($\Lambda < 0,040 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) do poziomu przylegającego terenu oraz iniekcją dwurzędową.

Dane techniczne zastosowanej iniekcji:

- Gęstość wyrobu 1,2 g/cm³
- Temperatura przygotowania zaprawy, otoczenia w trakcie prac oraz podczas wiązania od + 5 °C do + 25 °C
- Wzmocnienie podłoża (zależnie od materiału podłoża, jego wilgotności i warunków zewnętrznych) do 40%
- Odczyn pH 11-13
- Bardzo wysoka zdolność penetracji podłoża - preparat ma niską lepkość i drobnocząsteczkową budowę, dzięki czemu szybko i skutecznie wypełnia strukturę porów.

Przygotowanie podłoża oraz wykonywanie prac należy wykonać zgodnie z kartą techniczną dostawcy systemu iniekcji.

Po wykonaniu iniekcji należy w odpowiednim czasie przystąpić do wypełniania otworów zaprawą.

3.1.4. Izolacje ścian piwnic przy wejściu nr 2

Projektuję wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian piwnic znajdujących się przy pochylni wraz z izolacją cieplną XPS 8 i 12 cm ($\Lambda < 0,040 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) do poziomu przylegającego terenu (pochylni) oraz iniekcją dwurzędową.

Dane techniczne zastosowanej iniekcji:

- Gęstość wyrobu 1,2 g/cm³
- Temperatura przygotowania zaprawy, otoczenia w trakcie prac oraz podczas wiązania od + 5 °C do + 25 °C
- Wzmocnienie podłoża (zależnie od materiału podłoża, jego wilgotności i warunków zewnętrznych) do 40%
- Odczyn pH 11-13
- Bardzo wysoka zdolność penetracji podłoża - preparat ma niską lepkość i drobnocząsteczkową budowę, dzięki czemu szybko i skutecznie wypełnia strukturę porów.

Przygotowanie podłoża oraz wykonywanie prac należy wykonać zgodnie z kartą techniczną dostawcy systemu iniekcji.

Po wykonaniu iniekcji należy w odpowiednim czasie przystąpić do wypełniania otworów zaprawą.

3.1.5. Nawierzchnia pochylni [PG2] wejścia nr 1

Projektuję się nawierzchnie z kostki brukowej prostokątnej w kolorze szarym gr. 6 cm na podsypce piaskowo-cementowej gr. 3 cm oraz podkładzie z betonu chudego C8/10 gr. 10 cm. Ściany oporowe wypełnić pospółką zagęszczoną do stopnia $I_s=1,0$

3.1.6. Nawierzchnia pochylni [PG2] wejścia nr 2

Projektuję się nawierzchnie z kostki brukowej prostokątnej w kolorze szarym gr. 6 cm na podsypce piaskowo-cementowej gr. 3 cm oraz podkładzie z betonu chudego C8/10 gr. 10 cm. Ściany oporowe wypełnić pospółką zagęszczoną do stopnia $I_s=1,0$. Istniejącą pochylnie należy rozebrać do poziomu posadowienia.

3.1.7. Nawierzchnia schodów i spoczników wejścia nr 1

Projektuję okładziny stopni z okładzin kątowych z płyt betonowych tarasowych [PG1] (EN 1339:2003 oraz EN 1339:2003/AC:2006) gr. 4 cm (np. presstone itp.) klejonych do zagruntowanego podłoża betonowego klejem zgodnym z zaleceniami danego producenta płyt. Kolor płyt zbliżony do naturalnego koloru betonu, powierzchnia płyt piaskowana w celu uzyskania lepszej antypoślizgowości.

Charakterystyka płyt betonowych:

- Obciążenie niszczące - Klasa 45 (4)
- Nasiąkliwość Klasa 2 (B)
- Odporność na ścieranie Klasa 4 (I)
- Dopuszczalne odchyłki wymiarów Klasa 2 (P)
- Odporność na zamrażanie/rozmrażanie z udziałem soli odladzających Klasa 3 (D)

Nawierzchnie podestu [PG5] należy skuć na grubość 12-15 cm, następnie zagruntować oraz wykonać warstwę szepną. Na tak przygotowanym podłożu wykonać posadzkę betonową przy użyciu zaprawy KLASY CT-C70-F8; R4. Przygotowaną posadzkę wykończyć żywica epoksydową z posypką piasku kwarcowego.

Istniejącą schody należy rozebrać (wyburzyć) do poziomu posadowienia.

3.1.8. Nawierzchnia schodów i spoczników wejścia nr 2

Projektuję okładziny stopni z okładzin kątowych oraz nawierzchnie z płyt betonowych tarasowych [PG1] (EN 1339:2003 oraz EN 1339:2003/AC:2006) gr. 4 cm (np. presstone itp.) o wymiarach 60x60 cm klejonych do zagruntowanego podłoża betonowego klejem zgodnym z zaleceniami danego producenta płyt. Kolor płyt zbliżony do naturalnego koloru betonu, powierzchnia płyt piaskowana w celu uzyskania lepszej antypoślizgowości.

Charakterystyka płyt betonowych:

- Obciążenie niszczące - Klasa 45 (4)
- Nasiąkliwość Klasa 2 (B)
- Odporność na ścieranie Klasa 4 (I)
- Dopuszczalne odchyłki wymiarów Klasa 2 (P)
- Odporność na zamrażanie/rozmrażanie z udziałem soli odladzających Klasa 3 (D)

Istniejącą schody wraz z podestem należy rozebrać (wyburzyć) do poziomu posadowienia.

3.1.9. Wycieraczki zewnętrzne

Wycieraczki systemowe zewnętrzne przy każdych drzwiach zewnętrznych o wymiarach min. 140x60 cm, przystosowane do intensywnego ruchu. Rama systemowa - stal, wys. ramy min. 25 mm, wkład stalowy.

3.1.10. Poręcze

Poręcze i balustrady należy wykonać z stali nierdzewnej. Balustrada o minimalnej wys. 110 cm maksymalnej wielkości otworów (prześwitów) 12 cm, wypełnienie pręt gładki fi 15mm. Pochwyty dla niepełnosprawnych na wysokości 90 i 75 cm mierząc od płaszczyzny ruchu pochylni.

3.1.11. Utwardzenie i niwelacja terenu [PG4]

Projektuję nawierzchnie z kostki brukowej prostokątnej w kolorze szarym gr. 6 cm na podsypce piaskowo-cementowej gr. 3 cm oraz podkładzie z betonu chudego C8/10 gr. 10 cm.

Miejsce postojowe dla niepełnosprawnych, należy oznakować poprzez nawierzchnię w kolorze niebieskim, naniesiony w widoczny sposób poziomy znak parkingowy P-24 oraz odpowiednie oznakowanie pionowe. Wymiary miejsca postojowego 3,6x5,0 m.

3.1.12. Tereny biologiczne czynne

Projektuję wykonanie trawnika wzdłuż pochylni przy wejściu nr 1 oraz wypełnienie powierzchni pomiędzy pochylnią przy wejściem nr 1 a budynku warstwą gresu granitowego gr. 20 cm ułożonego (zagęszczonego) na geowłókninie.

3.1.13. Wiatrołap wejście nr 1

Należy dostosować poziom projektowanych schodów i pochylni do poziomu korytarza w budynku w tym celu należy wymienić istniejące drzwi na stolarkę aluminiową oraz wykuć posadzkę w wiatrołapie w celu dostosowania poziomów. Posadzkę wiatrołapu należy skuć na grubość ok. 12 cm, następnie zagruntować oraz wykonać warstwę szepną. Na tak przygotowanym podłożu wykonać posadzkę betonową przy użyciu zaprawy KLASY CT-C70-F8; R4. Przygotowaną posadzkę wykończyć płytkami gresowymi i cokołem wysokości 10 cm.

III.CZEŚĆ RYSUNKOWA