

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
do projektu przebudowy drogi gminnej Nr 250701 W
ŁĄCZKI – KSEBKI

od km 0+023,00 do km 1+197,40

OPIS

INWESTOR: **WÓJT GMINY ŁYSE**

OBREB – **ŁĄCZKI**

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi gminnej o długości **1174,40 mb.**

Projektowana inwestycja realizowana jest na terenie Gminy Łyse w powiecie ostrołęckim, w województwie mazowieckim.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian

Droga gminna Nr 250701 W Łączki – Ksebkki położona jest na Równinie Kurpiowskiej między rzekami Rozoga, Narew i Szkwa. Projektowany odcinek rozpoczyna się na końcu zjazdu z drogi powiatowej Nr 2519 W Kadzidło – Łyse – Łączki. Projektowany odcinek przebiega przez teren zabudowy zagrodowej, a także przez tereny leśne oraz rolnicze. Istniejąca jezdnia o nawierzchni żwirowej jest szer. 4,50 m na całym odcinku projektowanym. Projektowany odcinek kończy się w obrębie granicy między województwem Mazowieckim a Podlaskim.

Nawierzchnia jest zdeformowana, a jej nośność nie odpowiada obecnym wymagom i dlatego wymaga przebudowy.

Powierzchnia terenu w projektowanych liniach rozgraniczających wynosi **11744 m².**

Na terenie inwestycji występują obecnie następujące elementy zagospodarowania:

- nawierzchnia żwirowa	5285 m ²
- obustronne pobocze gruntowe 2 x 1,00 m	2349 m ²
- powierzchnia biologicznie czynna	4110 m ²
Razem	11744 m²

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Celem przebudowy drogi jest dostosowanie jezdni do normatywnej szerokości, dobudowanie obustronnego pobocza o szerokości 2 x 0,75 m o nawierzchni z kruszywa łamanego i poprawienie bezpieczeństwa ruchu.

Zakres przebudowy drogi obejmuje: wyprofilowanie korony drogi, wzmocnieniem konstrukcji drogi poprzez wykonanie podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego, wykonanie dwuwarstwowej nawierzchni bitumicznej, wybudowanie zjazdów o nawierzchni bitumicznej, umocnienie poboczy kruszywem łamanym oraz oznakowanie poziome i pionowe i wykonanie rowów odwadniających przydrożnych.

4. Zestawienie poszczególnych części zagospodarowania terenu.

Zestawienie powierzchni projektowanego zagospodarowania terenu:

- nawierzchnia bitumiczna jezdni	5872 m ²
- obustronne pobocze 2 x 0,75 m	1762 m ²
- powierzchnia biologicznie czynna	4110 m ²
Razem	11744 m²

5. Dane informacyjne czy teren na który jest projektowany obiekt budowlany jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren na którym jest projektowana droga gminna o nawierzchni bitumicznej nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu górniczego

Przebudowywana droga gminna znajduje się poza granicami terenu górniczego i dlatego nie występuje żaden wpływ eksploatacji górniczej na zamierzone zadania budowlane będące przedmiotem opracowania.

7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

W stanie istniejącym zagrożenie dla środowiska naturalnego ani higieny i zdrowia użytkowników nie występuje i nie przewiduje się także zagrożeń wymienionych wyżej po zakończeniu przebudowy.

8. Dane konieczne wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Specyfika, charakter i stopień skomplikowania przebudowy drogi gminnej nie wymaga danych dodatkowych koniecznych do przebudowy.

9. Powierzchnia budynków

Nie dotyczy

10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pt. 1c ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r, (tj. Dz. U. z 2023r. poz.682) określono obszar oddziaływania obiektu.

Projekt budowlany sporządzono zgodnie z następującymi przepisami:

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682)
- 2) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz.1518)
- 3) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022 poz.1679)

Na podstawie ww. przepisów określono obszar oddziaływania obiektu, który mieści się w istniejących liniach rozgraniczających. Planowana inwestycja nie ogranicza możliwości lokalizacji zabudowy ani urządzeń budowlanych na niezbudowanych działkach sąsiednich a dla terenów zabudowanych nie zmienia istniejących warunków użytkowania.

Obszar oddziaływania inwestycji zlokalizowany jest na działkach nr ew. 1007; 1016; 869; 933; 870; 866; 872; 924; 938/1; 861/2; 1006; 871; 935; 864; 923/2; 932; 873; 937; obręb Łączki, gmina Łyse.

mgr inż. Wojciech Zajac

Projektowanie, kierowanie
i nadzorowanie budowy i robót
w zakresie dróg i mostów
Upr. nr 67/94/Os
MAZ/BD/6285/01