

PRZEDMIARY ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : ROZBUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO
ADRES INWESTYCJI : KATOWICE AL. KONFANTEGO 193 A
INWESTOR : SIEĆ BADAWCZA ŁUKASIEWICZ . WARSZAWSKI INSTYTUT TECHNOLOGICZNY
ADRES INWESTORA : 01-796 WARSZAWA ul. DUCHNICKA 3

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : EUGENIUSZ HAJDUKIEWICZ 81-094 GDYNIA ul. Demptowska 71
DATA OPRACOWANIA : LUTY .2024

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R+Kp(R)$, $S+Kp(S)$
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R)$, M , $S+Kp(S)+Z(S)$)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
LUTY .2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			ROZBUDOWA BUDYNKU			
1.1			PRACE ROZBIÓRKOWE			
d.1.1	1 KNR-W 4- 01 0353- 04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			1*1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
d.1.1	2 KNR-W 4- 01 0332- 12		Wykucie wnęk o głębokości do 1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m ²		
			0.4*0.3*3	m ²	0.360	
					RAZEM	0.360
d.1.1	3 KNR-W 4- 01 0348- 01		Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej	m ³		
			12*1*0.42	m ³	5.040	
					RAZEM	5.040
d.1.1	4 KNR-W 4- 01 0212- 01		Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
			1.25*0.27*0.16	m ³	0.054	
					RAZEM	0.054
1.2			PRACE BUDOWLANE			
1.2.1			FUNDAMENTY			
d.1.2.1	5 KNR-W 2- 02 0201- 01		Ławy fundamentowe prostokątne szerokości do 0.6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
			(6.9+1+8.47)*0.7*0.1	m ³	1.146	
					RAZEM	1.146
d.1.2.1	6 KNR-W 2- 02 0202- 01		Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
			(6.9+1+8.47)*0.6*0.4	m ³	3.929	
					RAZEM	3.929
d.1.2.1	7 KNR-W 2- 02 0204- 02		Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o objętości do 1.5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
			1.25*2*0.4*3	m ³	3.000	
			0.3*0.2*0.6*3	m ³	0.108	
					RAZEM	3.108
d.1.2.1	8 KNR-W 2- 02 0259- 02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t		
			(6.9+1+8.47)*0.009	t	0.147	
			0.127	t	0.127	
					RAZEM	0.274
d.1.2.1	9 KNR-W 2- 02 0234- 01		Podwaliny betonowe grubości 20 cm i	m ²		
			(12.9+1+8.47)*0.85	m ²	19.015	
					RAZEM	19.015
1.2.2			IZOLACJA			
d.1.2.2	10 KNR-W 2- 02 0602- 01		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
			(12.9+1+8.47)*3.5	m ²	78.295	
					RAZEM	78.295
d.1.2.2	11 KNR-W 2- 02 0602- 02		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²		
			78.295	m ²	78.295	
					RAZEM	78.295
d.1.2.2	12 KNR-W 2- 02 0608- 08		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metalowej	m ²		
			19.01	m ²	19.010	
					RAZEM	19.010
d.1.2.2	13 TZKNBK VII -50		Izolacja przeciwwilgociowa pionowa z folii PCW na kleju	m ²		
			19.01	m ²	19.010	
					RAZEM	19.010
1.2.3			KONSTRUKCJA STALOWA			
d.1.2.3	14 TZKNBK XXIV 2202-02		Konstrukcje stalowe lekkie średnio złożone o ciężarze do 400 kg	kg		

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			328+43+5.6+25+3+123+124+117+121+18+286+352+13+15+224+211+44+23+5+387+387+387+88+47+12+118	kg	3506.600	
					RAZEM	3506.600
15 d.1.2.3	TZKNBK XXIV 2301-02		Montaż konstrukcji stalowych lekkich prostych o ciężarze do 400 kg	kg		
			3506	kg	3506.000	
					RAZEM	3506.000
1.2.4			KONSTRUKCJA DACHDACH			
1.2.4.1			KONSTRUKCJA STALOWA MATERIAŁ PŁATWI Z- 104 mb cynkowane			
16 d.1.2.4. 1	TZKNBK XXIV 2301-01		MATERIAŁ PŁATWIE	kg		
			227+47+186+34+28+8	kg	530.000	
					RAZEM	530.000
17 d.1.2.4. 1	TZKNBK XXIV 2301-02		Montaż konstrukcji stalowych lekkich prostych o ciężarze do 400 kg PŁATWIE	kg		
			530	kg	530.000	
					RAZEM	530.000
1.2.5			OBUDOWA PŁYTY WARSTWOWE			
18 d.1.2.5	KNR-W 2- 05 1002- 02		Lekka obudowa ścian osłonowych z płyt PW8/B-02 montowana metodą tradycyjną	m ²		
			7.33*12.9	m ²	94.557	
			7*8.5	m ²	59.500	
			7*1.25	m ²	8.750	
					RAZEM	162.807
19 d.1.2.5	KNR 2-05 1004-02 dach		Lekka obudowa dachu szedowego z płyt PW8/B-U2 montowaną meto- dą tradycyjną	m ²		
			8.7*12.9	m ²	112.230	
					RAZEM	112.230
1.2.6			STOLARKA OKIENNA DRZWIOWA			
20 d.1.2.6	KNR 0-19 1024-02		Montaż okien aluminiowych o pow. do 1.5 m2 oszklonych na budowie	m ²		
			5.89*1*2	m ²	11.780	
					RAZEM	11.780
21 d.1.2.6	KNR 0-19 1024-06		Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m ²		
			1*2.2*2	m ²	4.400	
					RAZEM	4.400
22 d.1.2.6	KNR-W 2- 02 1032- 01		Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie	m ²		
			4.2*4.5	m ²	18.900	
					RAZEM	18.900
1.2.7			OBRÓBKI BLACHARSKIE			
23 d.1.2.7	KNR 2-05 1003-03		Lekka obudowa ścian i dachów montowaną metodą tradycyjną - mon- taż obróbek blacharskich do płyt warstwowych PW8/B	kg		
			12.9*0.5	kg	6.450	
			8.5*2*0.5	kg	8.500	
			12.9*0.4*2	kg	10.320	
			1.5*2*0.3	kg	0.900	
			1.5*2*3	kg	9.000	
					RAZEM	35.170
24 d.1.2.7	KNNR 2 0505-05		Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej - rynny dachowe prostokątne	m		
			12.9	m	12.900	
					RAZEM	12.900
25 d.1.2.7	KNNR 2 0505-07		Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej - rury spustowe prostokątne	m		
			12.9	m	12.900	
					RAZEM	12.900
1.2.8			TYNKI OBRÓBK DRZWI			
26 d.1.2.8	KNR-W 4- 01 0711- 01		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.- wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejs- cu	m ²		
			1.5	m ²	1.500	
			0.5*(2.2+1+2.2)	m ²	2.700	
					RAZEM	4.200
27 d.1.2.8	KNR-W 4- 01 1202- 04		Dwukrotne malowanie farbami klejowymi w kolorze jasnym ścian w po- mieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
			5*(11.9+7)	m ²	94.500	

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	94.500
1.2.9			POSADZKA BETONOWA			
28 d.1.2.9	KNR-W 2- 02 1101- 08		Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym przy zastosowaniu pompy do betonu	m ³		
			8.47*12.9*0.1	m ³	10.926	
					RAZEM	10.926
29 d.1.2.9	KNR-W 2- 02 0606- 01		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²		
			10.92	m ²	10.920	
					RAZEM	10.920
30 d.1.2.9	KNR-W 2- 02 0608- 03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
			10.92	m ²	10.920	
					RAZEM	10.920
31 d.1.2.9	KNR-W 2- 02 0205- 01		Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
			10.92*0.10	m ³	1.092	
					RAZEM	1.092
32 d.1.2.9	KNR AT- 41 0404- 01		Posadzki przemysłowe epoksydowe - warstwa o grubości 4 mm	m ²		
			10.92	m ²	10.920	
					RAZEM	10.920
1.3			ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
1.3.1	45100000- 8		KRAWĘŻNIKI ULICZNE			
33 d.1.3.1	KNR 2-31 0403-03	SST-14	Krawężniki betonowe wystające uliczne o wymiarach 15x30 cm	m		
			(1.5+3.4)*2	m	9.800	
					RAZEM	9.800
34 d.1.3.1	KNR 2-31 0403-06	SST-14	Krawężniki betonowe wtopione płasko o wymiarach 15 x 30 cm na podsypce piaskowej	m		
			8.47	m	8.470	
					RAZEM	8.470
35 d.1.3.1	KNR 2-31 0402-03	SST-14	Ława pod krawężniki betonowa zwykła z betonu C12/15	m ³		
			0.3*0.25*(9.8+8.47)	m ³	1.370	
					RAZEM	1.370
1.3.2	45100000- 8		DROGI WEWNĘTRZNE			
36 d.1.3.2	KNR 2-31 0101-01		Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm /26CM/	m ²		
			8.47*4.9	m ²	41.503	
					RAZEM	41.503
37 d.1.3.2	KNR 2-31 0101-02		Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości	m ²		
			Krotność = 2	m ²	41.503	
			41.503		RAZEM	41.503
38 d.1.3.2	KNR 2-31 0103-04		Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m ²		
			41.503	m ²	41.503	
					RAZEM	41.503
39 d.1.3.2	KNR 2-31 0114-05		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
			40.033	m ²	40.033	
					RAZEM	40.033
40 d.1.3.2	KNR 2-31 0114-06		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m ²		
			Krotność = 15	m ²	40.033	
			40.033		RAZEM	40.033
41 d.1.3.2	KNR 2-31 0103-04		Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m ²		
			40.63	m ²	40.630	
					RAZEM	40.630
42 d.1.3.2	KNR 2-31 0105-05		Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
			40.63	m ²	40.630	
					RAZEM	40.630

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.1.3.2	KNR 0-11 0317-02		Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80 mm typu 20 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 40.63	m ² m ²	 40.630	
					RAZEM	40.630
44 d.1.3.2	KNR-W 4- 01 0109- 05		Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km (grunt kat. I-II) 9*5*0.25	m ³ m ³	 11.250	
					RAZEM	11.250

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m ³	23.3103		23.3103			
2.	beton zwykły z kruszywa naturalnego zbrojenie rozproszone	m ³	1.1084		1.1084			
3.	blachy stalowe średnie walcowane na gorąco	m ²	117.8415		117.8415			
4.	bramy garażowe kompletne uchylne z automatem typu Horman	kpl.	1.0000		1.0000			
5.	cement portlandzki z dodatkami"25"	kg	21.8400		21.8400			
6.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	1.1451		1.1451			
7.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0.0520		0.0520			
8.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m ³	0.0450		0.0450			
9.	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.III	m ³	0.0411		0.0411			
10.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0.0319		0.0319			
11.	drzwi aluminiowe	m ²	4.4000		4.4000			
12.	elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej (rury spustowe)	m	13.2870		13.2870			
13.	elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej (rynny dachowe)	m	13.2870		13.2870			
14.	emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	43.0623		43.0623			
15.	farby	kg	2.6460		2.6460			
16.	folia PCW emulsyjna grubości 1.5 mm kubekowa	m ²	20.9110		20.9110			
17.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12 m) gr. 0,2 mm	m ²	13.1040		13.1040			
18.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3.1860		3.1860			
19.	KONSTRUKCJA STALOWA WG DOKUMENTA-CJI	kg	3506.6000		3506.6000			
20.	kostka betonowa	m ²	41.6458		41.6458			
21.	krawężniki drogowe betonowe 12x25 cm	m	8.6394		8.6394			
22.	krawężniki drogowe betonowe 15x30 cm	m	9.9960		9.9960			
23.	nakrętki M8	kg	0.3537		0.3537			
24.	Nakrętki śruby	kpl.	1.0000		1.0000			
25.	Nakrętki śruby'	kpl.	1.0000		1.0000			
26.	okna aluminiowe	m ²	11.7800		11.7800			
27.	pianka poliuretanowa	dm ³	5.2812		5.2812			
28.	piasek	m ³	0.5903		0.5903			
29.	piasek	m ³	6.7668		6.7668			
30.	piasek do zapraw	m ³	0.1117		0.1117			
31.	płyty PUR 16cm		112.2300		112.2300			
32.	płyty styrodurkowe	m ²	11.4660		11.4660			
33.	płyty styrodurkowe 12 cm	m ²	19.9605		19.9605			
34.	PŁYTY warstwowe GR 11 cm		162.8070		162.8070			
35.	posadzka epoksydowa	m ²	10.9200		10.9200			
36.	pręty okrągłe do zbrojenia betonu żebrowane śr 7 mm	t	0.2745		0.2745			
37.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	6.6535		6.6535			
38.	tluczeń KRUSZYWO ŁAMANE 4/31,5	t	12.7385		12.7385			
39.	tluczeń KRUSZYWO ŁAMANE 4/31,5	t	12.7305		12.7305			
40.	woda	m ³	1.0957		1.0957			
41.	woda	m ³	2.4741		2.4741			
42.	zетки z-200 x 1,5 mm	kg	530.0000		530.0000			
43.	materiały pomocnicze	zł						
						RAZEM		

Słownie: