



Zakład
Gospodarki
Mieszkaniowej
w Gorzowie Wlkp.

Administracja Domów Mieszkalnych nr 1
Oddział Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Wyszyńskiego 38, 66-400 Gorzów Wlkp.

t: 95 7387 242
e: adm1@zgm.gorzow.pl
nip: 5990112892
regon: 003161962

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie projektu budowlanego przebudowy budynku wielorodzinnego w zakresie instalacji gazowej w budynku przy ul. Mickiewicza 14 w Gorzowie Wlkp.

1. z uwagi na stan techniczny instalacji gazowej w przedmiotowym budynku (instalacja skrucana), zwraca się z prośbą o złożenie oferty zgodnie z załączonymi warunkami przyłączenia do sieci gazowej.
2. Zakres opracowania dokumentacji:
 - Projekt budowlany - 5 kpl.
 - Kosztorys inwestorski wraz z przedmiarem - 2 kpl.
 - Specyfikację techniczną - 2 kpl.
 - Wersja elektroniczna PDF+ATH - 1 kpl.

Proszę uwzględnić w ofercie opłatę za ewentualną gotowość za pierwszą aktualizację kosztorysów po upływie 6 miesięcy

3. Dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszej umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności z następującymi aktami prawnymi:
 - a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
 - b) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
 - c) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego , oraz zawierać informację dotyczącą BIOZ (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .
 - d) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
 - e) Dokumentacja projektowa musi być zgodna z innymi przepisami techniczno-budowlanymi określonymi w drodze rozporządzenia przez właściwych ministrów, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznejPonadto:



Zakład
Gospodarki
Mieszkaniowej
w Gorzowie Wlkp.

- f) Autorzy dokumentacji projektowej zobligowani będą do stałej współpracy z zamawiającym w trakcie toczonych postępowań administracyjnych oraz w przyszłości postępowań na wykonanie robót budowlanych w zakresie objętym tą dokumentacją.
- g) Dokumentacja projektowa, jako opis przedmiotu zamówienia dla realizacji robót budowlanych, będzie podlegała udostępnieniu na stronie internetowej prowadzonych postępowań o udzielenie zamówienia. Z tego powodu należy zapewnić aby tekstowa część dokumentacji oraz przedmiary robót sporządzone i przekazane zamawiającemu w wersji elektronicznej, były dostępne cyfrowo.
- h) Dokumentacja projektowa winna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu na służyć.

4. Pozostałe warunki realizacji zamówienia:

- a) **termin wykonania prac:** - 2 miesiące od daty podpisania umowy
- b) **okres gwarancji:** - nie dotyczy
- c) **warunki płatności:** - warunki płatności: do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych
- d) **sposób rozliczenia robót:** - ryczałt

Sporządziła: 15.05.2025r.

Bartłomiej Łusiarczyk