

UMOWA NR SA.271. .2021

zawarta w Marculach w dniu .2021 roku

pomiędzy:

Nadleśnictwem Marcule, reprezentującym Skarb Państwa, z siedzibą w Marculach 1, 27- 100 Iłża; NIP 796-008-18-63; Regon 670080721; reprezentowanym przez Nadleśniczego – mgr inż. Tadeusza Misiaka, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....NIP, email/telefony kontaktowe:,
reprezentowanym przez zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

W wyniku przeprowadzonego zapytania o udzielenie zamówienia publicznego bez konieczności stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych a na podstawie Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j Dz. U. z 2020 r. poz. 1740), pn. „**Wykaszenie i utrzymanie istniejących rowów melioracyjnych na terenie Leśnictwa Jasieniec w 2021 r.**”

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wyżej wymienioną Usługę, a w konsekwencji Strony zawierają umowę o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Wykaszenie i utrzymanie istniejących rowów melioracyjnych na terenie Leśnictwa Jasieniec w 2021 r.” *na długości około: 4384 mb.*
2. Sposób realizacji przedmiotu zamówienia musi być zgodny z wymaganiami standardów obowiązujących w certyfikacji FSC i PEFC.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
 - a) wycięcie drzew, krzewów i roślinności zielnej porastających rowów i skarpy oraz teren za skarpy na co najmniej 1 metr (zakładając stopień pokrycia roślinności >60% powierzchni) ręcznie lub mechanicznie
 - b) wywiezie pozostałości drzewnych poza teren rowów i skarpy w miejsca wskazane przez Zamawiającego
 - c) odmulenie i wyczyszczenie dna rowu
 - d) udroźnienie wszystkich przepustów istniejących na odcinku meliorowanym (oczyszczenie)
 - e) rozdrobnienie pozostałości zrębkowych
 - f) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzonych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami
 - g) przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia nie mogą nastąpić uszkodzenia nawierzchni, poboczy, skarpy i przeciwskarpy rowów
 - h) prowadzone prace dot. przedmiotu zamówienia nie mogą prowadzić do tworzenia się zastoisk wody czy też powodować zamuleń.
4. Przedmiotem zamówienia są roboty o łącznej wartości nie większej od sumarycznej ceny przedstawionej przez wykonawcę w złożonej ofercie zamówienia i wskazanej w niniejszej umowie.
5. Przedmiotem umowy jest wykonanie pełnego i kompleksowego zakresu robót przedmiotu umowy tj. związanych z Wykaszeniem i utrzymaniem istniejących rowów melioracyjnych na terenie Leśnictwa Jasieniec na długości określonej w §1 ust. 1., zgodnie z ofertą Wykonawcy oraz dokumentacją postępowania przetargowego wyszczególnioną w §3 pkt 1 niniejszej umowy.
Rowy przeznaczone do wykaszania przedstawia załącznik mapowy nr 2 do niniejszej umowy.
Wykaszeniu podlegają drogi wg wyszczególnienia:

6. Wykonawcy występujący wspólnie odpowiadają solidarnie za realizację przedmiotu zamówienia.

§ 2

Dodatkowe warunki dotyczące przedmiotu zamówienia:

1. Wykonawca oświadcza, że dokonał szczegółowej lustracji na gruncie terenu, na którym będzie realizowane koszenie i usuwanie odrostów drzew i krzewów celem rozeznania pełnego zakresu prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, iż w złożonej ofercie uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia tj. Wykaszenie i utrzymanie istniejących rowów melioracyjnych na terenie Leśnictwa Jasieniec. Ewentualny brak uwzględnienia określonych prac w złożonej ofercie nie stanowi podstawy do żądania dodatkowego wynagrodzenia i przyjmuje się, że Wykonawca zobowiązał się wykonać wszystkie roboty związane z realizacją przedmiotu umowy w cenie oferty.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wszelkich materiałów i sprzętu koniecznych do realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Do zakresu prac objętych umową należą w szczególności:
 - a. realizacja robót opisanych w ogłoszeniu/zapytaniu w tym również robót przygotowawczych, zakończeniowych i porządkowych oraz innych prac niezbędnych w toku realizacji o ile ogłoszenie i umowa nie stanowi inaczej.
5. W razie przerwania prac, stan ich zawansowania winien być stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli obu stron wyszczególnionych w §6 pkt 1, 2 umowy, a w protokole należy podać powody przerwania robót oraz warunki i terminy ich wznowienia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania korekt zmniejszających, zwiększających, ustalenia nowych lokalizacji, rezygnacji i wstrzymania wykonania robót w zakresie wykaszania rowów melioracyjnych wyszczególnionych w § 1 ust. 5 w zależności od faktycznych potrzeb. Powyższe korekty zwiększające i ustalenie nowych lokalizacji zostaną dokonane w ramach wartości brutto przedmiotu umowy.
7. W przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia w stosunku do złożonej oferty i zawartej umowy, wykonawca nie wnosi do tego zastrzeżeń i nie będzie wysuwał roszczeń z tego tytułu.
8. W przypadku ustalenia nowych lokalizacji prac, w ramach wartości brutto przedmiotu zamówienia (o których mowa w § 2 pkt. 7 umowy) ustala się, iż wykonane prace będą rozliczane jako: iloczyn metrów bieżących wykoszonych rowów wg opisu w §1 pkt. 5 umowy oraz stawki jednostkowej za metr bieżący wykoszonego rowu, odpowiedniej dla danego rodzaju robót.
9. Rozliczenie robót nastąpi po zakończeniu całości realizacji robót na podstawie obmiaru końcowego poszczególnych rowów. Zamawiający dokona zapłaty za faktycznie wykonaną ilość metrów bieżących wykoszonych rowów wykonanych zgodnie z technologią przedstawioną w ogłoszeniu § 1 i 2 umowy, przy zastosowaniu stawek jednostkowych i wartości wskazanych w ofercie i umowie, z zastrzeżeniem nie przekroczenia łącznej ceny brutto wskazanej w złożonej ofercie i w umowie.
10. Wykonawca winien na bieżąco, pisemnie, faxem lub e-mailem, wskazywać i zgłaszać do odbioru Zamawiającemu wykoszone odcinki, na których zostały zakończone prace. Zgłoszenie Wykonawca przekazuje w terminie do 3 dni od zakończenia prac. Zamawiający dokonuje odbioru robót na zgłoszonych rowach w terminie do 3 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót, z zastrzeżeniem że zapłata za wykonane prace następuje po wykonaniu całości przedmiotu umowy, bez stosowania rozliczeń częściowych.

§3

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią: ogłoszenie/zapytanie wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy (zał. nr 1).
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą

do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.

§ 4

1. Wykonawca we własnym zakresie i z własnych środków:
 - a. Zapewni sprzęt i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy
 - b. Zapewni właściwą organizację robót zgodnie z przepisami BHP i P.POŻ, urządzenie terenu robót.
 - c. Ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów BHP i P.POŻ.
2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona przy zachowaniu należytej staranności oraz dotrzyma umówionych terminów.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących zasad, przepisów, instrukcji technicznych i wymogów ochrony środowiska w zakresie stosowanych technologii przy realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania powierzonych mu zadań stosując sprzęt i technologie nie powodujące strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym oraz uszkodzeń obiektów podlegających koszeniu.
5. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy wywiązywania się z przyjętych obowiązków oraz wstrzymać prace w przypadku ich naruszenia.

§ 5

1. Wykonawca przyjmuje i ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane uszkodzeniem urządzeń podziemnych i nadziemnych jak kable energetyczne, instalacje sieci i inne, których obecność lub brak stwierdzi samodzielnie korzystając z zasobów powszechnej ewidencji gruntów jak również na podstawie stosowanych znaków i jakichkolwiek innych oznak mogących wskazywać na ich istnienie.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia infrastruktury leśnej spowodowane działalnością wynikłą z realizacji niniejszej umowy, w szczególności za uszkodzenia nawierzchni dróg, poboczy, skarp, dna, przeciwskaarp rowów przydrożnych, przepustów, przyczółków, obrukowań w obrębie wykaszanych rowów, uszkodzenia w przyległych drzewostanach. W przypadku zaistnienia takich uszkodzeń, Zamawiający dokona ich inwentaryzacji za powiadomieniem Wykonawcy celem jego udziału w czynnościach inwentaryzacyjnych. W przypadku nieprzystąpienia do inwentaryzacji uszkodzeń przez Wykonawcę, Zamawiający przeprowadzi ją samodzielnie. Zamawiający przeprowadzi wyliczenie wartości szkody. Ustalenia inwentaryzacji oraz ustalenia wartości szkody są wiążące dla stron. Zamawiający obciąży Wykonawcę ustaloną wartością szkód, przy czym ma prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ustalonej wartości szkód.
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody spowodowane działalnością wynikłą z realizacji niniejszej umowy, powstałe u Zamawiającego i osób trzecich.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane swoją działalnością w pasie wykonywania robót oraz na gruntach przyległych.
5. Wykonawca nie może samodzielnie usuwać żadnych drzew w pasie robót oraz w pasie przyległym do terenu robót. Konieczność usunięcia drzew w związku z realizacją robót Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym.
6. W przypadku naruszenia drzew i zaistnienia szkód w przyległym drzewostanie w związku z prowadzonymi robotami, Wykonawca poniesie odpowiedzialność materialną do wysokości powstałych szkód wg wyliczeń sporządzonych przez Nadleśnictwo.

Przedstawiciele stron

§ 6

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawie wykonania przedmiotu umowy będzie: - sekretarz /Inżynier nadzoru Nadleśnictwa.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawie wykonania umowy będą.....
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany umowy.
4. W przypadku zmiany przedstawiciela przez jedną ze stron - zobowiązana jest ona powiadomić o tym na piśmie drugą stronę w terminie 3 dni.

Przekazanie terenu robót

§ 7

1. Rozpoczęcie robót przez Wykonawcę może nastąpić wyłącznie po przekazaniu terenu robót, przy czym protokół sporządza przedstawiciel Zamawiającego. Przekazanie terenu nastąpi w okresie od dnia 13 lipca do dnia 28 lipca 2021 r.
2. Wykonawca od dnia przejścia terenu robót będzie ponosił odpowiedzialność oraz wszelkie koszty związane z zapleczem robót, w szczególności z jego eksploatacją i utrzymaniem oraz zabezpieczeniem.
3. Od daty przekazania Wykonawcy terenu wykonywania prac do daty sporządzenia protokołu odbioru robót Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren wykonywania robót w szczególności:
 - a) zapewnienia sprzętu, urządzeń i materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy
 - b) zapewnienia właściwej organizacji robót zgodnie z przepisami bhp i ppoż.
 - c) ponoszenia odpowiedzialności za naruszenie przepisów bhp i ppoż.
 - d) ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody w tym osobowe i materialne spowodowane działalnością wynikłą z realizacji niniejszej umowy zarówno w trakcie wykonywania prac jak i po ich zakończeniu, a powstałe u Zamawiającego i u osób trzecich na przekazanym terenie robót
 - e) ponoszenia odpowiedzialności za szkody spowodowane uszkodzeniem urządzeń podziemnych i nadziemnych jak kable energetyczne, instalacje sieci i inne, których obecność lub brak stwierdzi samodzielnie korzystając z zasobów powszechnej ewidencji gruntów jak również na podstawie stosowanych znaków i jakichkolwiek innych oznak mogących wskazywać na ich istnienie.
4. Wykonywane roboty w żaden sposób nie mogą negatywnie wpłynąć na prowadzoną w Nadleśnictwie gospodarkę leśną, w tym muszą umożliwiać ruch samochodowy i pieszy przez cały okres trwania umowy.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do organizacji robót, dojazdu, miejsc składowania materiałów i sprzętu na koszt własny w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym.
6. Wykonawca zapewni wywóz i utylizację odpadów we własnym zakresie i na koszt własny.
7. Na terenie całego obiektu obowiązuje bezwzględny zakaz palenia i używania otwartego ognia.
8. Wszelkie zabezpieczenia, których wykonanie jest niezbędne, Wykonawca wykona na koszt własny.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących zasad, przepisów, instrukcji technicznych i wymogów ochrony środowiska w zakresie stosowanych technologii przy realizacji przedmiotu zamówienia, w tym unormowań określonych w certyfikacie FSC I PEFC.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania powierzonych mu zadań stosując sprzęt i technologie nie powodujące strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym.
11. Wykonawca zapewni właściwą organizację robót zgodnie z przepisami BHP i P.POŻ.
12. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy wywiązywania się z przyjętych obowiązków oraz wstrzymać prace w przypadku ich naruszenia.
13. Wykonawca osobiście ponosi pełną odpowiedzialność za szkodę jaką wyrządził swoim działaniem lub przez zatrudnionych pracowników i podwykonawców Zamawiającemu i w jego mieniu i osobom trzecim.

Termin realizacji umowy

§ 8

1. Okres realizacji robót ustala się od 13 lipca 2021 r. do 30 lipca 2021r.. Przedmiot umowy musi zostać zakończony w terminie: do dnia 30 lipca 2021 r.
2. Termin realizacji przedmiotu umowy ustalony w pkt 1 niniejszego § może ulec przedłużeniu z powodów wskazanych w pkt. 3 niniejszego §,
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy opisanego w ust. 1 niniejszego § w drodze aneksu do umowy w przypadku zaistnienia okoliczności: działania siły wyższej oraz w przypadku zaistnienia okoliczności za które nie odpowiada Wykonawca i nie wynikających z jego działania czy zaniechania, o czym rozstrzyga Zamawiający.
4. Ewentualne przedłużenie terminu winno zostać poprzedzone przygotowaniem stosownego protokołu konieczności i udokumentowaniem zaistnienia okoliczności wpływających na zmianę terminu, a następnie podpisaniem przez Strony aneksu do umowy w formie pisemnej.
5. Za zgodą stron może zostać dokonane w drodze aneksu do umowy skrócenie terminu umownego jej realizacji.
6. Terminem zakończenia robót jest data zgłoszenia przez Wykonawcę ostatniego odcinka, na którym prowadzono prace.

Realizacja umowy

Podwykonawcy

§ 9

1. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników.
2. Ewentualne powierzenie wykonania robót przez Wykonawcę osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu umowy może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego.
3. W przypadku, o którym mowa w pkt. 2. niniejszego §, Wykonawca dołączy do protokołu odbioru robót z Zamawiającym odpowiedni protokół z uprzedniego odbioru tych samych robót przeprowadzonego z podwykonawcą.
4. Zamawiający zastrzega a Wykonawca wyraża zgodę, aby w przypadku gdy Zamawiający zmuszony zostanie do zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, Zamawiający będzie mógł pomniejszyć o tą samą kwotę wynagrodzenie należne Wykonawcy, a w przypadku zrealizowania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się kwotę wynagrodzenia zapłaconą przez Zamawiającego podwykonawcy zwrócić Zamawiającemu na jego żądanie wraz z naliczonymi odsetkami ustawowymi liczonymi od daty dokonania zapłaty przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy do dnia zwrotu w/w kwoty przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.

Materiały i sprzęt

§ 10

Wykonawca zapewni wszelkie materiały i sprzęt niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

Prace zamiennie

§ 11

Zamawiający w każdej chwili ma prawo do wprowadzania prac zamiennych wynikających z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego.

1. Wykonawca może wnioskować o wprowadzenie prac zamiennych, które będą przedmiotem analizy przez Zamawiającego.

2. Wprowadzane prace zamienne wymagają bezwzględnie zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
3. Rozliczenie ewentualnych robót zamiennych nastąpi wg jednostkowych stawek ryczałtowych wskazanych w § 13.
4. Koszty wszystkich wprowadzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy robót zamiennych powinny wzajemnie bilansować się w ramach kwoty przedstawionej w § 13 pkt 1.
5. Jeżeli Zamawiający zgłosi zamiar wprowadzenia zmiany, nie powoduje to zmiany terminów umownych, chyba że udokumentowana przez Wykonawcę konieczność wyprzedzających zamówień materiałów, wpłynie na niemożność dotrzymania terminów.

Odbiory robót

§ 12

1. Zamawiający będzie dokonywał odbiorów końcowych robót koszenia na poszczególnych odcinkach rowów wskazanych w § 1 ust. 5 po zgłoszeniu zakończenia wykonania poszczególnych odcinków przez Wykonawcę.
2. Odbiory końcowe przedmiotu umowy następują komisyjnie z udziałem przedstawicieli stron, po uprzednim zgłoszeniu zakończenia prac przez Wykonawcę, na poszczególnych odcinkach wskazanych w § 1 ust 5.
3. Wykonawca winien na bieżąco, telefonicznie, pisemnie, faxem lub e-mailem, wskazywać i zgłaszać do odbioru Zamawiającemu odcinki wskazane w § 1 ust. 5 , na których zostały zakończone prace. Zgłoszenie Wykonawca przekazuje w terminie do 3 dni od zakończenia prac. Zamawiający dokonuje odbioru robót na zgłoszonych rowach w terminie do 3 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót, z zastrzeżeniem że zapłata za wykonane prace następuje po wykonaniu całości przedmiotu umowy, bez stosowania rozliczeń częściowych.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki:
 - nadające się do usunięcia - Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad lub braków
 - nie nadające się do usunięcia - Zamawiający zażąda ponownego wykonania robót lub obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, stosownie do obniżenia wartości użytkowej przedmiotu umowy. Odbiór robót z wadami nie nadającymi się do usunięcia może nastąpić wyłącznie w przypadku, gdy nie będzie to stanowić o trwałości przedmiotu umowy.
5. Z czynności odbioru sporządza się protokół odbioru robót, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, przy czym protokół odbioru musi zostać podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę, a dzień podpisania stanowi datę odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nieukończenia prac, wad, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru, a fakt ten nie może być podstawą do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w §8 pkt 1, natomiast będzie podstawą do naliczenia przez Zamawiającego stosownych kar umownych za niewykonanie umowy w terminie. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad i ponownego zgłoszenia elementu do odbioru bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

Wynagrodzenie

§ 13

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie: Ustalone w oparciu o obmiar wykonanych robót przedmiotu umowy i rzeczywiste nakłady rzeczowe i obliczone jako iloczyn jednostkowej stawki ryczałtowej wskazanej poniżej i ilości jednostek miary wykonanych robót wg wyszczególnienia poniżej:

- za usuwanie niepożądananej roślinności z rowów wg jednostkowej stawki ryczałtowej w wysokości
.....zł netto/1mb

- Cena netto:zł

VAT: zł

z zastrzeżeniem, że maksymalne wynagrodzenie przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty brutto

przedstawionej przez Wykonawcę w ofercie tj.

..... zł

w tym:

z zastrzeżeniem pomniejszenia odpowiednio wynagrodzenia w przypadku zmniejszenia zakresu robót w stosunku do zakresu wskazanego w § 1 ust. 5 oraz w przypadku wad wykonania wg odrębnych ustaleń i wyliczeń Zamawiającego i Wykonawcy

2. Kwoty przedstawione w ust. 1 niniejszego § nie podlegają waloryzacji oraz uwzględniają wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.

3. Zamawiający w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT dopuszcza możliwość zmiany pozostałej do zapłaty należności wynikającej z umowy po ustaleniu zakresu, którego dotyczy zmiana i zawarciu stosownego aneksu.

§ 14

1. Cena może zostać obniżona proporcjonalnie do obniżenia jakości spowodowanej wadami przedmiotu umowy jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego, tylko w przypadku, gdy nie będzie to powodowało negatywnych skutków.
2. Nie ulegają kompensacji stwierdzone wady jednych parametrów przedmiotu umowy polepszeniem jakości pozostałych parametrów przedmiotu umowy.
3. W razie braku zgody Zamawiającego na odbiór przedmiotu umowy obciążonego wadami o których mowa w pkt 1 niniejszego §, Wykonawca usunie powstałe wady i zgłosi ponownie element do odbioru bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
4. Czas potrzebny na usunięcie stwierdzonych wad nie powoduje zmiany terminów realizacji przedmiotu umowy.
5. Przewiduje się obniżenie ceny umownej za roboty nie wykonane, jako zbędne, choć objęte ofertą Wykonawcy oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia, przy czym ewentualne obniżenia nastąpi w oparciu o jednostkowe stawki ryczałtowe wskazane w § 13 umowy.

Zasady rozliczeń

§ 15

1. Podstawą do wystawienia faktury za realizację przedmiotu umowy będzie dokonanie odbioru końcowego całości przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ustaleń § 2 pkt. 9 na warunkach przedstawionych w §12.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury nie później niż 7 dni od daty sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót na ostatnim koszonym odcinku drogi przedmiotu umowy.
3. Zamawiający nie będzie realizował zapłat częściowych.
4. Zapłata należności nastąpi z konta Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze w terminie 14 dni od daty - potwierdzonej w dzienniku korespondencji - złożenia przez Wykonawcę faktury.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania z należnego mu wynagrodzenia ewentualnych kar umownych.
6. Wykonawca udokumentuje najpóźniej w dniu złożenia faktury końcowej, iż dokonał zapłaty całości należnych kwot podwykonawcom robót.
7. W każdym przypadku zwłoki w zapłacie należności przez Wykonawcę dla podwykonawcy, Zamawiający pokryje podwykonawcy tę należność z wierzytelności wobec Wykonawcy.
8. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie podwykonawcy (-ów), że Wykonawca nie ma zobowiązań wynikających z realizacji zamówienia i w związku z tym podwykonawca (-cy) nie będzie zgłaszał (-li) żadnych roszczeń z tego tytułu.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 16

1. Wykonawca złożył przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości zł tj. 3% kwoty brutto wynagrodzenia umownego przedmiotu umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi zostać wniesione w formie wskazanej w ogłoszeniu.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwalnia się w terminie 30 dni po odbiorze końcowym całości przedmiotu umowy.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna, bezwarunkowa i nieodwołalna gwarancja lub poręczenie, obowiązuje co najmniej do daty odbioru końcowego plus 30 dni.
4. Wykonawca jest zobowiązany w terminie do 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 100 % wniesionego zabezpieczenia w formie przewidzianej jako obligatoryjna ustawą Prawo zamówień publicznych.

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

§ 17

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca w sposób podstawowy naruszy postanowienia umowy, a w szczególności Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - a.) zostanie podjęta likwidacja Wykonawcy,
 - b.) Wykonawca zaniecha z przyczyn leżących po jego stronie realizacji przedmiotu umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie będzie go realizować przez okres 14 dni
 - c.) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty podpisania umowy lub w przypadku wstrzymania robót przez Zamawiającego, nie podejmie ich w ciągu 14 dni od chwili otrzymania decyzji o realizacji od Zamawiającego,
 - d.) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie oraz nie wykonuje poleceń dotyczących poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie
2. W wypadku odstąpienia od umowy z wymienionych wyżej w pkt. 1 niniejszego § powodów Zamawiający może po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy na 14 dni naprzód, wkroczyć na teren prac nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodów przedstawionych w pkt. 1 niniejszego §, Wykonawca musi natychmiast wstrzymać roboty, przekazać teren robót Zamawiającemu oraz przystąpić do komisyjnej inwentaryzacji robót wraz z Zamawiającym. W przypadku odmowy przez Wykonawcę przystąpienia do inwentaryzacji czy nie przekazania terenu robót, Zamawiający ma prawo do samodzielnego dokonania inwentaryzacji, która będzie wiążącą dla stron oraz do jednostronnego przez Zamawiającego, przejścia terenu robót.
4. Zakończenie inwentaryzacji robót oraz przekazanie terenu robót Zamawiającemu nastąpi w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu od umowy, a po upływie tego terminu Zamawiający ma prawo wprowadzenia Nowego Wykonawcy robót bez dodatkowego zawiadamiania Wykonawcy.
5. Zainwentaryzowane roboty zostaną rozliczone wg jednostkowych stawek ryczałtowych i kwot wskazanych w §13 z uwzględnieniem poziomu zaawansowania robót względem wymagań określonych w niniejszej umowie poprzez obniżenie w/w stawek ustalone przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem dotyczącym kar umownych przedstawionych w § 18.
6. Nowy Wykonawca może wykorzystać, w celu dalszego wykonywania robót, zaplecze, materiały i urządzenia tymczasowe Wykonawcy, na warunkach dodatkowo ustalonych przez Wykonawcę i Nowego Wykonawcę.
7. Strony przyjmują, że skutki odstąpienia dotyczyć będą zdarzeń, które nastąpią po dacie złożenia oświadczenia o odstąpieniu i nie dotyczą takich instytucji jak kary umowne, gwarancje, rękojmia za roboty dotychczas wykonane, czy prawo żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie Umowy.

Kary umowne

§ 18

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, przy czym Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w następujących wypadkach:
 - a.) odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w §13 pkt 1.
 - b.) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zgodnie z zapisami § 17 umowy, w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w §13 pkt 1.
 - c.) każdego przekroczenia terminu zakończenia przedmiotu umowy określonego w § 8 umowy w wysokości 0,5% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w §13 pkt 1. za każdy dzień zwłoki w realizacji danej umowy, liczoną od upływu terminów umownych z zastrzeżeniem że:
 - przekroczenie terminu do 3 dni nie skutkuje naliczeniem kar umownych
 - ogranicza się maksymalne naliczenie kar umownych do 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w § 13 pkt 1.
 - w przypadku przekroczenia terminu zakończenia przedmiotu umowy powyżej 3 dni kara naliczana będzie za cały okres przekroczenia terminu
3. W przypadkach określonych w ust.1 niniejszego § oprócz wyszczególnionych wyżej kar umownych Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami kodeksu cywilnego.
4. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Strony mają obowiązek zapłaty naliczonych kar w terminie 21 dni od daty wystawienia noty księgowej z zastrzeżeniem że Zamawiający może postanowić o potrąceniu kwoty kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z upoważnieniem zawartym w § 15 pkt 5 umowy.
6. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.

Siła wyższa

§ 20

1. Przez okoliczność siły wyższej strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec. W szczególności za okoliczności siły wyższej strony nie uznają sezonowości pór roku i związanych z tym zmian warunków atmosferycznych.
2. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę, a w takim przypadku uzgodniony zostanie sposób i zasady dalszego wykonywania umowy lub umowa zostanie rozwiązana.

Postanowienia końcowe

§ 21

1. Wszelkie oświadczenia Stron umowy będą składane na piśmie pod rygorem nieważności, listem poleconym lub za potwierdzeniem ich złożenia.
2. Wszelkie odstępowstwa przy realizacji prac od umowy wymagają zgody zamawiającemu przy zachowaniu formy pisemnej.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy jest lub będzie nieskuteczne, to strony

powinny zastąpić je innym odpowiednim postanowieniem, które jest najbliższe zamierzonemu celowi pierwotnego zapisu umowy.

5. Realizacja zapisu ust. 4 nie wpływa na ważność pozostałych postanowień niniejszej umowy.

§ 22

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod numerem NIP:
2. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod numerem NIP 796-008-18-63 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.

§ 23

1. Żadna ze stron nie jest uprawniona do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej zgody drugiej Strony.
2. Każda ze stron zobowiązuje się do każdorazowego powiadamiania drugiej strony listem poleconym o zmianie adresu swojej siedziby, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencji wysłanej pod dotychczas znany adres.

§ 24

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny.

§ 25

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Ogłoszenie wraz z załącznikami oraz oferta wykonawcy.
2. Załącznik mapowy z oznaczeniem rowów do koszenia i usuwania odrostów i krzewów

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....