1. **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegające na:

**Remoncie układu klimatyzacji S-5 wraz z instalacjami opartego o system VRF oraz instalacji chłodniczej w budynku nr 2 w kompleksie wojskowym w Oleśnicy przy ul. Wileńskiej 14**

Zakres prac niezbędnych do wykonania przy naprawie układu klimatyzacji jak niżej:

Stan istniejący:

wbudowany układ klimatyzacji obsługuje pomieszczenia:

nr 210, 212, 216, 219 i 220 – sześć kaset na II piętrze budynku,

zainstalowany jest nieczynny układu klimatyzacji typu VRF marki FUJITSU,

(1 jednostka zewnętrzna + 6 jednostek wewnętrznych, sterowanie pilotami podczerwieni),

Istniejący układ klimatyzacji posiada uszkodzony układ chłodniczy, który jest nieszczelny. Ze względu na rozległość i brak dostępu do instalacji chłodniczej oraz brak pełnego asortymentu części zamiennych (2005 rok produkcji urządzeń), z technicznego oraz ekonomicznego punktu widzenia jego naprawa jest nieopłacalna.

Ze względu na fakt wbudowania w budynku w roku ubiegłym 2-ch nowych układów klimatyzacji opartych o system VRV marki LG, celowym z punktu widzenia Zamawiającego jest kontunuowanie wymiany istniejących układów na urządzenia marki LG.

Zakres robót:

W zamian zaplanowano zamontować nowe kasety klimatyzacyjne wraz z instalacją chłodniczą oraz jednostką zewnętrzną zlokalizowaną na terenie gruntu pod zadaszeniem.

Należy zdemontować obecny przewód zasilający i wymienić na nowy zgodnie z obowiązującymi zasadami. Rozdzielnia elektryczna przylega do utwardzonego terenu obok jednostek zewnętrznych.

Należy wykonać niezbędne prace budowlane odtworzeniowe. Ułożenie instalacji w gruncie na odcinku budynek podpiwniczenie – teren utwardzony zadaszony pod jednostki zewnętrzne.

Prace demontażowe dotyczą jednostek wewnętrznych i jednostki zewnętrznej. Założono demontaż instalacji chłodniczych w budynku przy miejscowych odkrywkach płyt GK sufity i szachty pionowych, poprawki malarskie miejscowe, niezbędne nowe otwory w ścianach i stropach wewnątrz budynku.

Okablowanie komunikacyjne oraz sterujące między jednostkami należy wykonać wzdłuż linii freonowych po istniejących trasach ich przebiegu.

Założono montaż instalacji chłodniczej prowadzony w gruncie w nowej rurze osłonowej PCV lub po próbie szczelności i wypłukaniu wykorzystanie odcinka istniejącego. Instalacja chłodnicza prowadzona na zewnątrz nad gruntem w korycie ocynkowanym z deklem typu baks.

Jednostka zewnętrzna posadowiona na zewnątrz w miejscu demontowanej.

Instalacje skroplinowe istniejące od jednostek wewnętrznych po sprawdzeniu drożności do ponownego wykorzystania.

Zasilanie jednofazowe dla jednostek wewnętrznych pozostaje z obecnych obwodów. Wymiana przewodu zasilającego jednostkę zewnętrzną. Należy sprawdzić i ewentualnie wymienić zabezpieczenie prądowe jednostki zewnętrznej.

Dostawa i montaż nowego układu klimatyzacji wraz z instalacjami opartego o system VRV marki LG (1 jednostka zewnętrzna + 6 jednostek wewnętrznych, sterowanie pilotami podczerwieni).

Suma wymaganych wydajności dla jednostek wewnętrznych (kaset) wynosi ok. 38 kW (w tym 5 szt. 7 kW, 1 szt. 3,6 kW) dla chłodzenia.

Jednostka zewnętrzna ok. 33 kW dla chłodzenia, zasilanie 380-400V.

Przewidzieć należy montaż sterownika centralnego w oparciu o panel dotykowy LCD 10,2” (sterowanie do 128 jednostek), co umożliwi całościową kontrolę użytkowania klimatyzacji w budynku np. na wyłączenie klimatyzatorów pozostawionych działającymi przez zapomnienie użytkownika.

Panel do montażu w miejscu wskazanym przez użytkownika w obrębie budynku ma pozwolić na zintegrowanie projektowanego układu oraz dwóch wcześniej zamontowanych układów na tym samym budynku.

Komunikacja i podpięcie się do wcześniej zamontowanych układów należy wykonać na poziomie piwnicy.

1. **INNE WARUNKI I POSTANOWIENIA**

* na realizację przedmiotu zamówienia Zamawiający zawrze umowę wg załączonego wzoru,
* zamówienie będzie realizowane w czynnym obiekcie w bud. nr 2 w kompleksie wojskowym w Oleśnicy przy ul. Wileńskiej 14,
* Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie wykonywania usługi,
* wywóz materiałów z rozbiórki (odpadowych) zabezpieczy Wykonawca własnym transportem,
* wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym koszty transportu, wywóz i składowanie odpadów, montażu, przeszkolenia użytkowników z obsługi urządzeń, serwisu gwarancyjnego, wystawienia certyfikatów leżą po stronie Wykonawcy,
* przy wykonywaniu robót instalacyjnych elektrycznych Wykonawca zobowiązany jest zatrudniać personel o odpowiednich kwalifikacjach oraz stosować materiały dopuszczone w budownictwie, posiadające odpowiednie certyfikaty.
* rozliczenie za wykonaną usługę nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, przewidziano jednorazową płatność za wykonanie przedmiotu umowy,
* termin płatności faktury wynosi 21 dni od dnia dostarczenia poprawnie wystawionej faktury VAT,
* Wykonawca ma obowiązek dostawy instrukcji obsługi w języku polskim do zamontowanych urządzeń,
* Zamawiający wymaga przesłania wypełnionego formularza ofertowego wraz z załącznikami,
* zamówienie odbywa się za pomocą platformy zakupowej.

1. **DODATKOWE INFOROMACJE**

* Oferent zobowiązany jest przeprowadzić wizję lokalną obiektu i zapoznać się z dokumentacją, która jest do wglądu u administratora,
* po wykonaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca w obecności przedstawiciela użytkownika i administratora dokona sprawdzenia poprawnego działania urządzeń oraz całego systemu, co zostanie potwierdzone stosownym protokołem,
* usługa będzie realizowana w terminie uzgodnionym z przedstawicielem użytkownika i administratora w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. od 7.00 do 15.00,
* upoważniony do kontaktowania się z oferentami jest:

p. Jarosław DOLATA tel. 261 665 830.

1. **TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Termin realizacji zamówienia: 50 dni od daty podpisania umowy.

Miejsce wykonania: budynek nr 2 kompleks wojskowy w Oleśnicy przy ul. Wileńskiej 14.

Data opracowania:

01.04.2025 r.