

**ZAMAWIAJĄCY:**

GMINA SULĘCZYŃNO  
UL. KASZUBSKA 26,  
83-320 SULĘCZYŃNO

Sulęczyńno, 2022-10-04

Znak postępowania: ZP.271.1.4.2022

**WYJAŚNIENIE NR 3**

**- do wszystkich Wykonawców -**

**dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji (art. 271 pkt 1 ustawy Pzp) pn. **„Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych do budynków użyteczności publicznej”**.

- I. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 1710z późn. zm.) –dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający: Gmina Sulęczyńno, przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

**Zestaw pytań z dnia 03.10.2022 r.**

1. W § 3 ust. 6 pkt 1) oraz 2) – Prosimy o wyjaśnienie intencji postanowień § 3 ust. 6 pkt 1) oraz 2) względnie przereformowanie treści tak, aby jasno wynikało z nich, jakie postanowienia nie mogą być zawarte w umowie z podwykonawcą.

Odpowiedź:

**Zamawiający nie dokonuje modyfikacji postanowień projektu umowy zawartych w § 3 ust. 6 pkt 1) oraz pkt 2). Zamawiający wyjaśnia, że każda umowa zawarta z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą musi zostać zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz zawierać postanowienia niesprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy.**

2. W § 8 ust. 3 – Prosimy o zmianę postanowienia § 8 ust. 3 i nadanie mu brzmienia: „Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, z wyłączeniem spółek powiązanych oraz podmiotów biorących udział w finansowaniu realizacji Umowy.”

Odpowiedź:

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.**

3. W § 8 ust. 5 (ust. 4 we wzorze umowy został pominięty) – Prosimy o wyjaśnienie intencji fragmentu § 8 ust. 5 „wraz z przekazaniem do użytkowania”.

Odpowiedź:

**Stosownie do warunków umowy, w szczególności postanowień § 4 Wykonawca jest zobowiązany do Wykonania dostawy i montażu instalacji wraz z podłączeniem, sprawdzeniem instalacji, uruchomieniem i przeprowadzeniem instruktażu pracownika Zamawiającego. Przy czym przekazanie do użytkowania polega na takiej realizacji zadania, aby wykonanie instalacji umożliwiło jej podłączenie do sieci energetycznej na zasadach określonych przez właściwego Operatora Systemu Dystrybucji (OSD). Wykonawca przygotowuje i przedłoży Zamawiającemu wszelkie dokumenty niezbędne do przyłączenia instalacji do sieci, a następnie po ich akceptacji przez Zamawiającego złoży je w OSD. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie po przedstawieniu potwierdzenia zgłoszenia instalacji do OSD.**

4. W § 9 ust. 5 pkt 2) – prosimy o rozważenie usunięcia konieczności przedstawiania zestawień tabelarycznych podwykonawców; dla tego zadania ich liczba będzie stosunkowo niewielka, a same dokumenty wskazane w pkt 1) są wystarczającą podstawą do realizacji płatności.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie dokonuje modyfikacji zapisów w przedstawionym zakresie.**

5. W § 10 ust. 1 – prosimy o zmianę terminu na wniesienie zabezpieczenia na 5 dni roboczych, licząc od zawarcia umowy.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

6. W § 10 ust. 12 – Prosimy o zmianę postanowienia § 10 ust. 12 i nadanie mu brzmienia: „Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.”

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację § 10 ust. 12.**

7. W § 12 ust. 1 pkt 1) ppkt f) – Prosimy o zmianę postanowienia § 12 ust. 1 pkt 1) ppkt f) i nadanie mu brzmienia: „za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, co wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 1% ustalonego w § 8 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto zapłaconego po terminie podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki.”

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.**

8. W § 12 ust. 1 pkt 2) – prosimy o zachowanie konsekwencji oraz przywrócenie równowagi stron umowy poprzez podwyższenie wartości kary na rzecz Wykonawcy, za odstąpienie od umowy, do 10% wynagrodzenia.

Oraz

prosimy o dodanie następujących postanowień:

2a) Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego karą umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2, za każdy dzień zwłoki Zamawiającego w podpisaniu protokołu odbioru końcowego;

2c) Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego karą umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 2, za każdy dzień zwłoki Zamawiającego w udostępnieniu Wykonawcy terenu budowy;

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dokonuje modyfikacji postanowień § 12 ust. 1 pkt 2) w sposób następujący:**

**„Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawnionych przez Zamawiającego – w wysokości 10 % ustalonego w § 8 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto.”**

**W pozostałym zakresie Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.**

9. W § 12 ust. 3 i ust. 4 – prosimy o dostosowanie postanowień tak, aby dotyczyły obu stron umowy.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów.**

10. W § 13 ust. 1 – określili Państwo „(...)Dodatkowo Wykonawca udzieli odrębnej gwarancji:(...) - na inwertery 60 miesięcy, - gwarancja producenta modułów fotowoltaicznych: 25-letnia gwarancja co do wydajności min. 80% mocy oraz minimum 10 lat gwarancji produktowej dla paneli fotowoltaicznych i minimum 7 lat gwarancji dla inwerterów fotowoltaicznych.” Prosimy o wskazanie jaką gwarancję dla inwerterów wyceniać ma Wykonawca: 60 miesięcy (5 lat) czy 7 lat?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wymaga 5 letniej gwarancji na inwertery.**

11. W § 13 ust. 7 – Prosimy o przyjęcie § 13 ust. 7 w brzmieniu: „Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy”

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dokonuje modyfikacji postanowień § 13 ust. 7 projektu umowy w sposób następujący: „Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy”.**

12. W § 14a – Prosimy o przyjęcie § 14a ust. 4 w brzmieniu: „Po wykonaniu czynności sprawdzających należy przedstawić pisemne zestawienie stwierdzonych wad lub usterek oraz uzgodnić z Zamawiającym sposób ich usunięcia. Jeżeli usterki lub wady są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca usuwa je bezpłatnie. Jeżeli usterki lub wady nie są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca przedstawia warunki i kalkulację usług koniecznych do wykonania.”

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów § 14a ust.4**

13. W § 14b ust. 1 – Prosimy o przyjęcie § 14b ust. 1 w brzmieniu: „W przypadku nieprawidłowego działania instalacji lub uzasadnionych i wstępnie potwierdzonych z Wykonawcą podejrzeń dotyczących wystąpienia lub uwidocznienia wad instalacji, Zamawiający wezwie wykonawcę do dokonania bezpłatnego przeglądu gwarancyjnego niezależnie od wykonywanych okresowych przeglądów gwarancyjnych.”

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów § 14b ust.1.**

14. W § 16 ust. 1 pkt 2) – Prosimy o przyjęcie § 16 ust. 1 pkt 2) w brzmieniu: „Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez obowiązku zapłaty kar umownych z tytułu odstąpienia z winy Wykonawcy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru, lub opóźnia się w zapłacie wynagrodzenia o więcej niż 30 dni”.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów § 16 ust.1 pkt 2.**

15. § 16 – Prosimy o dodanie w § 16 ustępu 5 o treści: „Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wywołuje skutek ex nunc, tj. na przyszłość.”

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów § 16 ust.5.**

16. Zamawiający określił – „Łączna moc modułów fotowoltaicznych dla każdej instalacji wynosi 49,95 kWp.”. Prosimy o wskazanie jakie jest dopuszczalna rozbieżność pomiędzy ofertowaną instalacją a wskazaną mocą przez Zamawiającego. Wskazana moc bez określenie wartości przedziałowej wskazuje na konkretną moc modułu 450 W. Jeżeli Wykonawca ofertuje inne moduły, o innej mocy łączna moc może się nieznacznie różnić od wskazanej.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający udostępnił projekt z użyciem modułów o mocy, która jest stosowana u wielu producentów modułów-nie wskazuje konkretnego modelu).**

**Łączna moc każdej instalacji nie może przekraczać 50 kW nie mniejsza niż 49,85 kW. Zamawiający dopuszcza moduły o mocy innej niż w projekcie, (zamawiający będzie wymagał w takich przypadkach przedstawienia nowych weryfikacji i obliczeń z użyciem modułów o innej mocy) przy zachowaniu warunku, że moc każdej instalacji nie może przekraczać 50 kW.**

17. Czy Zamawiający dopuszcza zaproponowanie falownika posiadającego 4 wejścia MPPT, po 2 wejścia na tracker (2/4) ?

Wyjaśnienie: W zapisie STWiOR Zamawiający wymaga falownika z minimum 6 wejściami MPPT, natomiast w zapisach Projektu technicznego (4 MPPT - dla Sulęczyńno, 6 MPPT dla Mściszewa).

Zgodnie z obliczeniami dot. maksymalnego prądu, jaki obsługuje pojedynczy MPPT, wynika, że istnieje możliwość podłączenia 2 łańcuchów do 1 wejścia MPPT. A zatem w przypadku falownika, który posiada 4 wejścia MPPT możliwe jest bezpieczne podłączenie nawet do 8 łańcuchów. W zapisach dokumentów technicznych planowane jest 7 łańcuchów ( w przypadku lokalizacji w Sulęczyńno) oraz 6 łańcuchów ( w przypadku lokalizacji w Mściszewie), co w pełni sprostą wymogom Zamawiającego.

Równocześnie należy nadmienić, że w obecnej sytuacji dostępność flagowych modeli falowników (np. Huawei) szacowana jest na II kwartał 2023 roku. Więc aby sprostać wymogom rynkowym,

Wykonawcy zmuszeni są do ciągłego rozszerzania oferty o inne, dostępne od ręki, modele falowników.

**Odpowiedź:**

**Tak. Zamawiający dopuszcza zmianę falownika o innej liczbie MPPT [z większą liczbą wejść] przy zachowaniu odpowiedniej (projektowanej) mocy. Ponadto Zamawiający będzie wymagał przedstawienia obliczeń parametrów poszczególnych łańcuchów aby nie przekroczyć ich parametrów.**

- II. **Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski Wykonawców, a także wyjaśnienia oraz zmiana treści SWZ stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące przy składaniu ofert.**
- III. Zgodnie z dyspozycją art. 286 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania zmianę treści SWZ razem z wyjaśnieniami i odpowiedziami na wnioski Wykonawców, bez dodatkowego wyodrębniania wprowadzonych zmian.

**Bernard Grucza**  
**Wójt Gminy Sulęczyńno**  
*(kierownik Zamawiającego)*